

Základná škola Pavla Marceľho, Drieňová 16, 821 03 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Ružinov
dňa 10.03.2015

NÁVRH

**na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu
nebytových priestorov v pavilóne B Základnej školy Pavla Marceľho na Drieňovej
ul. 16 v Bratislave
pre spoločnosť HLZ, s.r.o. Fedáková 10, 841 02 Bratislava**

Predkladateľ:

Mgr. Gabriel Kalna v.r.
riaditeľ školy

Obsah materiálu:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy
4. Zmluva o nájme nebytových priestorov

Spracovateľ:

Mgr. Gabriel Kalna v.r.
riaditeľ školy

Prerokované:

V KFaPČ dňa2015

Bratislava, február 2015

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo
MČ Bratislava – Ružinov
po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

predložený materiál

B. u k l a d á

Mgr. Gabrielovi Kalnovi, riaditeľovi ZŠ Drieňová 16
uzavrieť nájomnú zmluvu so subjektom:

1. HLZ, s.r.o. Fedáková 10, 841 02 Bratislava

Dôvodová správa:

Dňa 06.10.2014 predložila p. Helena Blahová, B.H., Lopárska 4, 821 06 Bratislava, riaditeľovi Základnej školy Pavla Marcelyho, Drieňová 16, Bratislava, Mgr. Gabrielovi Kalnovi žiadosť, z obsahu ktorej vyplýva, že nastala zmena právnej formy z fyzickej osoby Helena Blahová BH na nový subjekt, nového zriaďovateľa spoločnosť HLZ s.r.o., Fedákova 10, 841 02 Bratislava. Súčasťou predloženej žiadosti bol výpis z obchodného registra spoločnosti HLZ, s.r.o. a osvedčenie o živnostenskom oprávnení.

Z predložených výpisov a z údajov v nich obsiahnutých nevyplýva, že by spoločnosť HLZ, s.r.o. bola právnym nástupcom podnikateľky Heleny Blahovej BH. Z daného dôvodu navrhujeme uzatvoriť novú zmluvu o nájme so spoločnosťou HLZ, s.r.o. a vypovedať vzájomnou dohodou súčasnú zmluvu platnú do 31.12.2015 s FO Helena Blahová BH.

Základná škola Pavla Marcelyho je spokojná s poskytovaním služieb p. Helenou Blahovou BH, ktorá dlhodobo podniká v priestoroch našej školy a preto navrhujeme uzatvoriť novú zmluvu so spoločnosťou HLZ s.r.o., Fedákova 10, 841 02 Bratislava na dobu od 01.04.2015 do 31.12.2019 a tento zámer bol uverejnený na príslušnej stránke www.ruzinov.sk dňa 10.02.2015.

Dôvody pokračovania spolupráce:

- ✓ dlhoročná spolupráca od začiatku prechodu na súkromnú školskú jedáleň od roku 2005
- ✓ kvalitná strava za výbornú cenu (stravná jednotka 1,03 € pre I. stupeň a 1,10 € pre II. stupeň, 2,00 € pre dospelých), zmena stravného je možná len po odsúhlasení vedením školy
- ✓ príprava a výdaj jedla na mieste, možnosť výberu z viacerých jedál pre žiakov aj zamestnancov
- ✓ ponuka zabezpečovania stravy aj mimo školského vyučovania
- ✓ ponuka a výdaj stravy aj pre obyvateľov Ružinova (dôchodcovia aj zamestnanci)
- ✓ 545 žiakov obedujúcich z celkového počtu 725 detí školy, čo predstavuje 75% (pred piatimi rokmi to bolo 62% detí), cca 630 obedov denne
- ✓ ročné nájomné sa reálne zvyšuje oproti predchádzajúcemu obdobiu o 925,88€
- ✓ financovanie z peňazí kraja (VÚC) a nie mestskej časti

Navrhujem a odporúčam, aby zriaďovateľ schválil uzatvorenie novej Zmluvy o nájme, v zmysle ktorého bude ďalším prevádzkovateľom výdajne stravy spoločnosť HLZ, s.r.o.

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
PAVLA MARCELYHO
DRIEŇOVÁ 16
821 03 BRATISLAVA


Mgr. Gabriel Kalna
riaditeľ školy

DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY

uzatvorenej podľa zákona č. 540/1991 Zb., ktorým sa dopĺňa zákon č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zákona č. 350/2004 Z.z. a podľa § 663 až 723 občianskeho zákonníka, dňa 01.01. 2011

Čl. I. Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ :** **Základná škola Pavla Marceľho,**
Drieňová 16, 821 03 Bratislava
zastúpený: **Mgr. Gabrielom Kalnom**
riaditeľom školy
IČO: 17337631
(ďalej len **prenajímateľ**)
- 2. Nájomca :** **Súkromná školská jedáleň B.H.**
Drieňová 16, 821 03 Bratislava
zastúpený : p. Helenou Blahovou, bytom Bodrocká 7, 821 07 Bratislava
IČO: 41539176
(ďalej len **nájomca**)

Čl. II.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle článku VII. bodu 1 Nájomnej zmluvy, uzatvorenej dňa 01.01.2010, na jej ukončení dohodou ku dňu 31.03.2015.

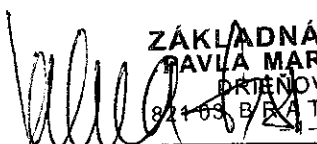
Čl. III.

Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do 31.03.2015.

Čl. IV.


Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 31.03.2015. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že si ju prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, pričom nájomca obdrží jedno vyhotovenie.

Bratislava, 17.02. 2015


**ZÁKLADNÁ ŠKOLA
PAVLA MARCELYHO
DRIEŇOVÁ 16
821 03 BRATISLAVA**

Prenajímateľ :
Mgr. Gabriel Kalná
riaditeľ školy

HELENA BLAHOVÁ - B.H.
Lopárska 4
821 08 BRATISLAVA
IČO:41539176 DIČ:1039423902


Nájomca :
Helena Blahová
štatutár SŠJ

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa zákona č. 540/1991 Zb., ktorým sa dopĺňa zákon č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov zákona č. 350/2004 Z.z. a podľa § 663 až 723 občianskeho zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava

Mestská časť Bratislava – Ružinov
Mierová 21
827 05 Bratislava

Zastúpený : Základná škola Pavla Marceľho,
Drieňová 16, 821 03 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Gabrielom Kalnom
riaditeľom školy (ďalej len „prenajímateľ“)
IČO: 17337631

Nájomca : HLZ, s.r.o.
Fedákova 10, 841 02 Bratislava
zastúpený : p. Helenou Blahovou, bytom Lopárska 4, 821 06 Bratislava
IČO: 46 899 316
DIČ: 2023 655 062
Výpis z OR: Okresný súd Bratislava I, 11.08.2014, vložka číslo 85573/B (ďalej len „nájomca“)

Čl. II. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy (ďalej len „zmluva“) je prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v k. súp. č. II. 72, Drieňová 16, Bratislava v priestoroch školy (školského zariadenia) o výmere 510,8 m². Sú to priestory školského stravovacieho zariadenia na prízemí a I. poschodí pavilónu B a to:
 - a) I. skladové priestory, schodisko, chodba – 228,6 m², (ďalej len „I.“)
 - II. sprcha, WC, šatňa – 21,6 m², (ďalej len „II.“)
 - III. kancelária – 23,8 m², (ďalej len „III.“)
 - IV. kuchyňa – 90 m², (ďalej len „IV.“)
 - V. jedáleň – 130 m², (ďalej len „V.“).
- b) Zároveň s nebytovými priestormi prenajíma prenajímateľ nájomcovi i hnutelný majetok v obstarávacej hodnote 18 010,86 € (slovom osemnásťtisíc desať 86/100 eur), no zostatkovej hodnote ku dňu uzatvorenia zmluvy 0,00 € (slovom nula eur) podľa priloženého inventárneho súpisu, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
2. Účelom tejto zmluvy je prenajať nájomcovi predmet tejto zmluvy v zmysle čl. II ods. 1 tejto zmluvy na zabezpečenie stravovania sa žiakov školy a dospelých strávníkov (a cudzích strávníkov) v rámci povolenia č.j. OU-BA-OZPI-2014/086965-2 a živnostenského registra 110-219176, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 3 k tejto zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté priestory výlučne v rozsahu a na účel uvedených v povolení k tejto zmluve, podľa ods. 2 tohto článku zmluvy a v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu. Svojevoľná zmena účelu využitia prenajatého priestoru nájomcom bude dôvodom na predčasné ukončenie nájmu v súlade s ust. § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.
4. Nájomca sa zaväzuje, že si zabezpečí zaradenie do siete škôl a školských zariadení Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR.

čl. III. Doba nájmu

1. Nájom sa uzatvára na dobu **určitú od 01.04. 2015 do 31.12. 2019**. Doba nájmu môže byť predĺžená len na základe písomnej dohody zmluvných strán, uzatvorenej najneskôr ku dňu skončenia nájmu a podpísanej oboma zmluvnými stranami s tým, že nájomca je povinný do 30.11. 2019 predložiť prenajímateľovi súhlasné stanovisko Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Ružinov, Mierová 21, Bratislava k ďalšiemu zabezpečovaniu stravovania žiakov nájomcom. V prípade, ak nájomca takéto stanovisko nepredloží, alebo prenajímateľ takéto stanovisko nedostane, táto nájomná zmluva stráca platnosť a účinnosť dňom 31.12.2019.
2. Nájom vznikne dňom účinnosti tejto zmluvy podľa čl. VIII ods. 6.

čl. IV. Úhrada za nájom a služby

1. Nájomné za prenajaté priestory v zmysle tejto zmluvy je stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Nájomné za nebytové priestory je stanovené nasledovne:
Nebytové priestory: kuchyňa – 90 m² a kancelária – 23,8 m² v sume 15,00 €/m² ročne. Maximálne ceny nájomného za nebytové priestory a podmienky ich platnosti, skladové priestory, schodisko, chodby – 228,6 m², sprchy, WC, šatňa – 21,6 m² v sume 7,00 €/m² ročne, priestory školskej jedálne – 130 m² v sume 1,00 €/m² ročne, t.j. spolu 3 588,40 € rok (slovom tritisíc päťstoosemdesiatosem 40/100 €).
3. Nájom hnutelného majetku v zmysle prílohy č. 4 tejto zmluvy v zostatkovej hodnote 0 € (slovom nula eur) sa stanovuje vo výške 0,00 € (slovom : nula eur) ročne.
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné za nebytové priestory na príjmový účet školy kvartálne :
a/ za nebytové priestory vo výške 897,10 € (slovom osemstodeväťdesiat sedem 10/100 eur)
b/ za nájom hnutelného majetku vo výške 0 € (slovom nula eur)
vždy najneskôr do 10-eho dňa prvého mesiaca v príslušnom kalendárnom štvrťroku.
5. Za služby spojené s nájomom – vodné, stočné, TUV a teplo za vykurovanú plochu mesačne na základe vyúčtovacích faktúr s priloženými kópiami od dodávateľa služieb na číslo účtu vedeného vo Všeobecnej úverovej banke: 1639822456/0200 vždy najneskôr do 14 dní od prevzatia faktúry od prenajímateľa.
6. V prípade omeškania s plnením peňažného dlhu je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške dvojnásobku diskontnej sadzby určenej Národnou bankou Slovenska platnej k 1. dňu omeškania s plnením peňažného dlhu, v súlade s Nariadením vlády SR č. 87/1995. Vo výške nájomného sú započítané ekonomické podmienky známe ku dňu podpisu tejto zmluvy. Po tomto termíne sa zmluvné strany dohodli, že prenajímateľ zvýši nájomné o náklady na infláciu, na opravu a údržbu objektu, na pribudnutý nehnuteľný majetok cez štátne indexy, ktoré vydáva Štatistický úrad vo štvrtročných indexoch. V prípade zvýšenia ceny médií je prenajímateľ oprávnený primerane zvýšiť zálohové platby na náklady na služby spojené s nájomom.

čl. V. Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi a hnutelný majetok v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie podľa účelu tejto zmluvy. Nájomcovi je stav predmetu nájmu a hnutelného majetku známy.
2. Prenajímateľ je povinný oboznámiť nájomcu s umiestnením hlavných vstupov a výstupov inžinierskych sietí v prenajatých priestoroch a oboznámiť ho s ich ovládaním.
3. V prípade objektívnej stavebnej úpravy v prenajatých priestoroch je prenajímateľ povinný vzniknuté finančné náklady znášať v rámci zmluvy a nájomcu finančne kompenzovať po vzájomnej dohode a uznaní vzniknutých nákladov.
4. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu v predmete nájmu za účelom dodržiavania všetkých ustanovení zakotvených v tejto zmluve.

5. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu hospodárenia nájomcu s finančnými prostriedkami poskytovanými rodičmi žiakov na potraviny a dokumentáciu na denné normovanie a výdaj potravín.
6. Prenajímateľ, z dôvodu bezpečnosti bude disponovať rezervným kľúčom od prenajatých priestorov, ale použije ho len v prípade havárie alebo po dohode s nájomcom.

Čl. VI. Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa oboznámi so stavom prenajatých priestorov podľa čl. II., bod I., tejto zmluvy a preberá ich v stave spôsobilom k dohovorenému účelu užívania.
2. Nájomca bude priestory užívať podľa vlastného režimu, v ktorom sa zaväzuje poskytnúť stravovanie žiakom školy v dňoch pondelok – piatok: desiaty minimálne od 09:40 – 09:55, obed minimálne od 11:45 – 14:15 hod.
3. Nájomca zodpovedá za prípadné poškodenie a iné nedostatky spôsobené mimo rámca obvyklého užívania a je povinný viesť do pôvodného stavu na vlastné náklady. Na každý zásah do prenajatého majetku musí mať nájomca vopred súhlas od prenajímateľa. Obe strany budú dbať o ochranu majetku v priestoroch uvedených v čl. II tejto zmluvy a budú súčinné pri jeho zabezpečovaní pred neoprávnenými zásahmi.
4. Nájomca nebytového priestoru preberá na seba všetky povinnosti vyplývajúce z predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrane majetku, ochrany životného prostredia, predpisov hygienických, ako aj protipožiarnych a COO vrátane vykonávania pravidelných revízií elektrického a plynového zariadenia, prenosných hasiacich prístrojov vo všetkých prenajatých priestoroch a zdravotnej služby. Za všetky škody a prípadné ublíženie na zdraví, v predmete nájmu, zodpovedá v plnom rozsahu nájomca.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu alebo výpožičky inej fyzickej alebo právnickej osobe.
6. Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájomný vzťah.
7. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu väčších nevyhnutných opráv na objekte pavilónu B a umožniť prenajímateľovi v prípade havárie alebo takýchto nevyhnutných opráv i prípadný prístup do prenajatých priestorov.
8. Nájomca je povinný strieť obmedzenie v užívaní prenajatých priestorov v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv podľa bodu 7, čl. VI tejto zmluvy.
9. Nájomca je povinný prenajaté priestory každý rok vymalovať, bežnú údržbu, opravy a čistenie priestorov i hnutelného majetku vykonávať na vlastné náklady. Nájomca má právo pri zhodnotení hnutelného, resp. nehnuteľného majetku, ktoré sa uskutoční s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa, na zohľadnenie sumy v nájomnom v nasledujúcom kalendárnom štvrťroku po vzájomnom odsúhlasení prenajímateľa a nájomcu. Takéto zhodnotenia majetku je nájomca v prípade ukončenia zmluvy povinný ponechať prenajímateľovi.
10. Nájomca je povinný zabezpečovať upratovanie miestnosti, kde je stravníkom podávaný obed i počas obeda (jedáleň) a v nepriaznivom počasí aj prístupovej chodby do jedálne. Okrem toho je povinný zabezpečovať upratovanie príslušnej časti chodníka, schodov i odhrabávanie snehu pred bočným vchodom do budovy, t.j. do pavilónu B a starostlivosť o zeleň pri tomto vchode.
11. V prípade, že sa v jedálni budú stravovať i iní stravníci (okrem žiakov a zamestnancov školy) je nájomca povinný zabezpečiť ich oddelené stravovanie z kapacitného dôvodu, veľkého počtu žiakov a zamestnancov.
12. Nájomca je povinný dodržiavať všetky právne predpisy týkajúce sa školského stravovania, finančné limity na nákup potravín pri výrobe jedál a pokrmov pre žiakov, dodržiavať odporúčané výživové dávky potravín maximálnu výšku stravej jednotky i stravného lístka na žiaka I. a II. stupňa odporúčanú mestskou časťou Bratislava - Ružinov. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby bol možný výber aspoň z dvoch podávaných hlavných jedál.
13. Nájomca je povinný akceptovať odhlásenie stravníka najneskôr do 8.00 hodiny ráno príslušného dňa. Odhláška sa môže urobiť aj elektronickou formou cez príslušný mailový kontakt.
Nájomca je ďalej povinný zabezpečovať:
a/ zverejnenie jedálneho lístka jeho vyvesením na hlavný vchod do jedálne alebo v uzatvorenej presklenej skrinke na chodbe, najneskôr vo štvrtok do 12,00 hod. pre nasledujúci týždeň,
b/ výber aspoň z dvoch podávaných hlavných jedál,
c/ správnu skladbu jedálneho lístka v zmysle platných predpisov pre školské stravovanie v oboch jedlách denne,

- d/ stanoviť a dodržiavať v oboch jedálnych lístkoch predpísanú skladbu, bez ohľadu na voľné pracovné dni,
 - e/ zaraďovať do skladby jedál minimálne dvakrát týždenne čerstvú zeleninu v obidvoch denných jedlách,
 - f/ uvedenie hmotnosti šalátu, druhu šalátu a podávaného ovocia v jedálnom lístku,
 - g/ rozpísanie hmotnosti jednotlivých zložiek jedla (najmä pri mäse so šľavou) po tepelnej úprave na jedálnom lístku a dôsledne dodržiavanie hmotnosti vydávaných porcií, denné sledovanie plnenia tejto povinnosti zamestnancami jedálne vedúcou ŠJ,
 - h/ predpísanú teplotu vydávaného jedla (min. 60° C tuhé jedlo, 65° C tekuté jedlo) a vylúčenie možnosti, aby stravník dostal jedlo, ktoré nespĺňa túto požiadavku,
 - i/ sprístupnenie priestorov jedálne od 11:30 hod a vydávanie jedla zamestnancom od tejto doby a žiakom od 12:00 hod., vydávanie jedla do obedárov v čase od 11:30 hod. do 12:00 hod.,
 - j/ rozpísanie účtovanej sumy za odoberanú stravu na každú poštovú poukážku pre stravníka, t.j. vypísanie počtu obedov krát suma za jeden obed s odrátaním sumy za odhlásené obedy v predchádzajúcom mesiaci,
 - k/ vystavenie vzorových porcií poskytovaného jedla v jedálni,
 - l/ elektronický systém prihlasovania a odhlasovania zo stravovania a kontroly výdaja obedov,
 - m/ pitný režim v neobmedzenom množstve počas vydávania hlavného jedla.
14. Výška stravej jednotky je súčtom úhrady za nákup potravín a režijných nákladov. Maximálna výška stravej jednotky i stravného lístka na žiaka musí zodpovedať sume za výšku nákladov na nákup potravín podľa jednotlivých vekových kategórií stravníkov v nadväznosti na odporúčané výživové dávky v rozsahu finančného pásma 4 zverejneného Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR na svojom webovom sídle a sume príspevku na réžiu. Nájomca stanoví stravníkom výšku príspevku na réžiu maximálne vo výške 30 % z príspevku na nákup potravín na jedno jedlo. Uhradený príspevok za réžiu sa za neodobraté jedlo stravníkov nevracia. Každé zvýšenie stravného lístka a režijných nákladov je nájomca povinný vopred prerokovať s riaditeľom školy. Riaditeľ školy môže vydať súhlas s novou cenou stravného lístka len v prípade, ak nájomca preukáže oprávnenosť zvyšovania ceny stravného lístka a vydokladuje výdavky spojené s prípravou jedál.
 15. Nájomca nie je oprávnený v zariadení podľa čl. V ods. 2 predávať alkoholické a tabakové výrobky, ani výrobky, ktoré nie sú vhodné pre mládež vo vekovom rozpätí žiakov povinnej školskej dochádzky a je povinný zabezpečiť zákaz fajčenia v celom areáli školy.
 16. Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu a jedálne na iné účely ako je stravovanie žiakov a zamestnancov školy len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, pričom týmto nie je obmedzený účel nájmu podľa čl. II, bod 2 tejto zmluvy. Podmienky iného využitia jedálne ako je stravovanie žiakov a zamestnancov školy po písomnom súhlase je povinný nájomca dohodnúť s prenajímateľom osobitnou zmluvou.
 17. Nájomca je oprávnený umiestniť v prenajatých priestoroch vlastné alebo vypožičané vybavenie.
 18. Nájomca je povinný úzko spolupracovať s riaditeľom školy pri zabezpečovaní pedagogického dozoru nad žiakmi – stravníkmi, podieľať sa na tomto dozore a spolupracovať s riaditeľom školy aj pri vytváraní podmienok na výkon podnikateľskej činnosti.
 19. Nájomca je povinný na vlastné náklady poistiť predmet nájmu uvedený v čl. II ods. 1 tejto zmluvy a zabezpečiť priestory bezpečnostnou signalizáciou.
 20. Nájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady deratizáciu a dezinfekciu v prenajatých nebytových priestoroch v zmysle platných hygienických predpisov.

Čl. VII. Skončenie nájmu

1. Zmluva sa končí uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá, **t.j. 31.12.2019.**
2. Pred uplynutím doby nájmu je prenajímateľ oprávnený ukončiť zmluvný vzťah písomnou výpoveďou z dôvodov ustanovených v § 9, ods. 2, písm. a/ až g/ zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov. Súčasne je nájomca do jedného mesiaca od ukončenia doby nájmu povinný voči prenajímateľovi vysporiadať všetky finančné záväzky. Voči stravníkom je povinný usporiadať finančné záväzky do dňa ukončenia nájmu a zverejniť na dohodnutom mieste adresu na uplatnenie pohľadávok.
3. Pred uplynutím doby nájmu je nájomca oprávnený ukončiť zmluvný vzťah písomnou výpoveďou z dôvodov ustanovených v § 9 ods. 3 písm. a/ až c/ zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, ak sa nedohodnú inak. Súčasne je nájomca do jedného mesiaca od ukončenia doby nájmu povinný voči prenajímateľovi vysporiadať všetky finančné záväzky. Voči

stravníkom je povinný usporiadať finančné záväzky do dňa ukončenia nájmu a zverejniť na dohodnutom mieste adresu na uplatnenie pohľadávok.

4. Prenajímateľ je oprávnený ukončiť zmluvný vzťah písomnou výpoveďou aj v prípade, že nájomca poruší, alebo nedodrží ustanovenia tejto zmluvy ani po písomnom upozornení od prenájomcu alebo kontrolné orgány zistia opätovné porušenie právnych alebo hygienických predpisov týkajúcich sa stravovacích služieb, resp. nesplnenie prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov.
5. V prípade skončenia zmluvného vzťahu z dôvodu uvedeného v čl. III. bod 1 tejto zmluvy je nájomca do jedného mesiaca odo dňa ukončenia doby nájmu povinný voči prenájomcu vypořádať všetky finančné záväzky a zároveň je nájomca povinný v tejto lehote odovzdať prenájomcu predmet nájmu uvedený v čl. II. bod 1 tejto zmluvy vo funkčnom stave, s prihliadnutím na primeranú mieru opotrebovania. Voči stravníkom je povinný usporiadať finančné záväzky do dňa ukončenia nájmu a zverejniť na dohodnutom mieste adresu na uplatnenie pohľadávok.
6. Výpovedná lehota pri ukončení zmluvného vzťahu podľa bodov 2., 3. a 4 tohto článku je tri mesiace, pričom táto výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane, ak sa obe strany nedohodnú inak.
7. Nájomca je povinný v deň skončenia nájmu odovzdať prenájomcu predmet nájmu uvedený v čl. II ods. 1 tejto zmluvy vo funkčnom stave, s prihliadnutím na primeranú mieru opotrebovania. Náklady spojené s uvedením predmetu nájmu do funkčného stavu znáša nájomca. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu sú zmluvné strany povinné vyhotoviť odovzdávajúci a preberajúci zápisnicu. V prípade, že nájomca neodovzdá predmet nájmu v lehote podľa tohto článku sa zmluvné strany dohodli, že nájomca bude vypratávaný z prenajatého priestoru na svoje náklady bez súdneho rozhodnutia. Miesto uloženia vecí bude nájomcovi oznámené písomne. Táto dohoda zmluvných strán je pre obidve zmluvné strany záväzná a nahrádza rozhodnutie súdu o vyprataní.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
2. Pred uzatvorením zmluvy zabezpečí prenájomca súhlas Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Ružinov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Účastníci po oboznámení s obsahom tejto zmluvy vyhlasujú, že je slobodným prejavom ich skutočnej vôle a na znak súhlasu podpísali.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán.
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých jeden dostane prenájomca, jeden Mestská časť Bratislava – Ružinov a dva nájomca.

Bratislava, 01.04.2015

Prenajímateľ :

Základná škola Pavla Marceľyho
Drieňová 16
821 03 Bratislava
Mgr. Gabriel Kalna
riaditeľ školy

Nájomca:

HLZ, s.r.o.
Fedáková 10
841 02 Bratislava
Helena Blahová
konateľka

Prílohy:

1. Zaradenie do siete školských zariadení
2. Potvrdenie o pridelení IČO
3. Kópia živnostenského listu
4. Inventúrny súpis hnutelného majetku
5. Poistná zmluva predmetu nájmu

Príloha: 1) Zaradenie do siete školských zariadení



ROZHODNUTIE

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky - sekcia regionálneho školstva podľa § 14 ods. 6 písm. b) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 596/2003 Z. z.“) ako príslušný orgán prerokovalo žiadosť účastníka konania fyzickej osoby, ktorá má oprávnenie podnikat', Helena Blahová - B. H., Lopárska 4, Bratislava, IČO 41 539 176, o zmenu zriaďovateľa a názvu Súkromnej školskej jedálne Heleny Blahovej B. H., Drieňová 16, Bratislava, v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky.

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v súlade s § 18 ods. 2, § 15 ods. 4 písm. a) a b) zákona č. 596/2003 Z. z., a po preskúmaní potrebných dokladov podľa § 32 a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov rozhodlo takto:

m e n í

sieť škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorej zmena spočíva v **zmene názvu a adresy zriaďovateľa** Súkromnej školskej jedálne Heleny Blahovej B. H., Drieňová 16, Bratislava, **z pôvodného zriaďovateľa** fyzickej osoby, ktorá má oprávnenie podnikat', Helena Blahová - B. H., Lopárska 4, Bratislava, **na nového zriaďovateľa**, právnickú osobu **HLZ s. r. o., Fedákova 10, Bratislava**, s účinnosťou od **1. januára 2015**;

m e n í

sieť škôl a školských zariadení Slovenskej republiky, ktorej zmena spočíva v **zmene názvu** Súkromnej školskej jedálne Heleny Blahovej B. H., Drieňová 16, Bratislava, na **Súkromná školská jedáleň HLZ, Drieňová 16, Bratislava**, s účinnosťou od **1. januára 2015**.

O d ô v o d n e n i e

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky prijalo dňa 17.10.2014 žiadosť účastníka konania, fyzickej osoby, ktorá má oprávnenie podnikat' Helena Blahová - B. H., Lopárska 4, Bratislava, IČO 41 539 176, o zmenu zriaďovateľa a názvu Súkromnej školskej jedálne Heleny Blahovej B. H., Drieňová 16, Bratislava, na nového zriaďovateľa, právnickú osobu HLZ s. r. o., Fedákova 10, Bratislava, IČO 46 899 316, v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky v súlade s § 18 zákona č. 596/2003 Z. z.

Súčasťou žiadosti bola aj dohoda o prevedení práv a povinností pôvodného zriaďovateľa na nového zriaďovateľa zo dňa 15.10.2014, a tiež potvrdenia vo vzťahu k novému zriaďovateľovi v zmysle § 16 ods. 2 vyššie citovaného zákona.

Podľa § 21 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. ak je zriaďovateľom fyzická osoba alebo iná právnická osoba, uvedie sa na začiatku názvu školského zariadenia slovo „súkromná“ v príslušnom tvare. V názve môže byť aj označenie, ktoré charakterizuje zriaďovateľa. V zmysle uvedeného ustanovenia nový zriaďovateľ zároveň požiadal aj o zmenu názvu predmetného školského zariadenia.


Po preskúmaní predložených dokladov, správny orgán dospel k záveru tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

V zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať proti tomuto rozhodnutiu rozklad na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, Stromová 1, Bratislava v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Bratislava 24.11.2014




PhDr. Soňa Hanzlovičová
zastupujúca generálna riaditeľka
sekcie regionálneho školstva

Rozhodnutie dostanú:

- Helena Blahová – B. H.
Lopárska 4
821 02 Bratislava
- HLZ s. r. o.
Fedákova 10
841 02 Bratislava
- spis

Na vedomie:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
- Okresný úrad Bratislava
- CVTI SR Bratislava
- ŠŠI Bratislava
- MŠVVaŠ SR – odbor základných škôl

Príloha: 2) Potvrdenie o pridelení IČO



Slovenská republika

Osvvedčenie o registrácii
a pridelení daňového identifikačného čísla

Daňový subjekt
HLZ N. r. o.
Feďáková 10
84102 Bratislava



Daňové identifikačné číslo

2023655062

Registrovaný od


14. decembra 2012

Vydal Daňový úrad

Bratislava

Vydané dňa

20.12.2012


pečiatka a podpis

Príloha: 3) Kópia živnostenského listu

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

odbor živnostenského podnikania
Staromestská 6, 814 40 Bratislava

OU-BA-OZPI-2014/086965-2
č. živnostenského registra 110-219176

Bratislava 03. 11. 2014



OSVEDČENIE

o živnostenskom oprávnení

Obchodné meno: **HLZ s.r.o.**
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**
Sídlo: **Fedákova 10, 841 02 Bratislava-Dúbravka**
Prídelné IČO: **46 899 316**

na vykonávanie živnosti

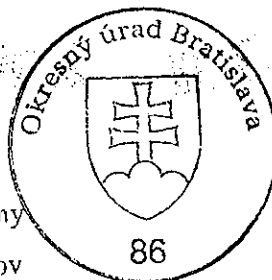
1. Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Vznik živnostenského oprávnenia: 31. 10. 2014

2. Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne

Vznik živnostenského oprávnenia: 31. 10. 2014

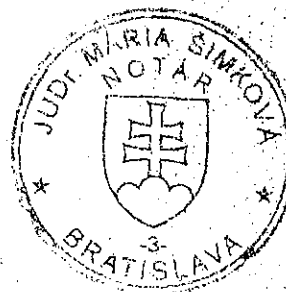
Osvedčenie o živnostenskom oprávnení vydané na základe § 66b ods. 1 a podľa § 47 ods. 1 v spojení s § 47 ods. 4 v súlade s § 10 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.



Ing. Eva Kállayová
vedúca odboru

Osvedčujem, že táto úplná kópia listiny
pozostávajúca z listov
sa doslovne zhoduje s úplným prvopisom
pozostávajúcim z listov
v BRATISLAVE dňa 2014

Mgr. Júlia BALÁŽOVÁ
zamestnaná poverená notárkou
JUDr. MÁRIU ŠIMKOVU



OBVODNÝ ÚRAD BRATISLAVA

odbor živnostenského podnikania
Staromestská 6, 814 40 Bratislava

č. ObU-BA-OZP1-2012/50989-2
č. živnostenského registra 110-219176

Bratislava 24. 10. 2012



OSVEDČENIE

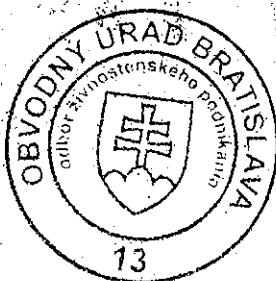
o živnostenskom oprávnení

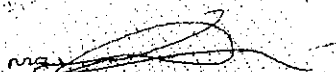
Obchodné meno: **HLZ spol. s r.o.**
Právna forma: **Spoločnosť s ručením obmedzeným**
Sídlo: **Fedákova 10, 841 02 Bratislava-Dúbravka**
Pridelené IČO: **46 899 316**

na vykonávanie živnosti

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
3. Prevádzkovanie výdajne stravy
4. Čistiace a upratovacie služby

Osvedčenie o živnostenskom oprávnení vydané na základe § 66b ods. 1 a podľa § 47 ods. 1 v spojení s § 47 ods. 4 a § 10 ods. 4 v súlade s § 10 ods. 5 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.




Ing. Eva Kállayová
vedúca odboru



VÝPIS
Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Okresného súdu Bratislava I
k dátumu 11.08.2014

Oddiel: **Sro**
Vložka číslo: 85573/B

I. OBCHODNÉ MENO

HLZ s.r.o.

II. SÍDLO

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Fedáková 10
Názov obce: Bratislava - Nové Mesto
PSČ: 841 02

III. IČO: 46 899 316

IV. DEŇ ZÁPISU: 23.11.2012

V. PRÁVNA FORMA: Spoločnosť s ručením obmedzeným

VI. PREDMET PODNIKANIA (ČINNOSTI)

1. Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
2. Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
3. Prevádzkovanie výdajne stravy
4. Čistiace a upratovacie služby

VII. ŠTATUTÁRNY ORGÁN: KONATEĽ

Meno a priezvisko: Helena Blahová
Bydlisko:
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Lopárska 11013/4
Názov obce: Bratislava
PSČ: 821 06
Dátum narodenia: 27.11.1954
Rodné číslo: 546127/1365

Vznik funkcie: 23.11.2012

Meno a priezvisko: Ľubomír Blaho
Bydlisko:
Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):
Fedáková 2741/10
Názov obce: Bratislava
PSČ: 841 02
Dátum narodenia: 11.03.1978

Rodné číslo: 780311/6057

Vznik funkcie: 23.11.2012

Meno a priezvisko: Zuzana Čuboňová

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Fedákova 2741/10

Názov obce: Bratislava

PSČ: 841 02

Dátum narodenia: 02.01.1978

Rodné číslo: 785102/6227

Vznik funkcie: 23.11.2012

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene spoločnosti s ručením obmedzeným:

V mene spoločnosti konajú a podpisujú konatelia každý samostatne

VIII. SPOLOČNÍCI

Meno a priezvisko: Helena Blahová

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Lopárska 11013/4

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 06

Výška vkladu: 2 000,000000 EUR (peňažný vklad)

Rozsah splatenia: 2 000,000000 EUR

Meno a priezvisko: Lubomír Blaho

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Fedákova 2741/10

Názov obce: Bratislava

PSČ: 841 02

Výška vkladu: 2 000,000000 EUR (peňažný vklad)

Rozsah splatenia: 2 000,000000 EUR

Meno a priezvisko: Zuzana Čuboňová

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Fedákova 2741/10

Názov obce: Bratislava

PSČ: 841 02

Výška vkladu: 2 000,000000 EUR (peňažný vklad)

Rozsah splatenia: 2 000,000000 EUR

IX. VÝŠKA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 000.000000 EUR

X. ROZSAH SPLATENIA ZÁKLADNÉHO IMANIA

6 000,000000 EUR

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

XI. INÉ ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

1. Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 22.10. 2012 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

Výpis zo dňa 11.08.2014

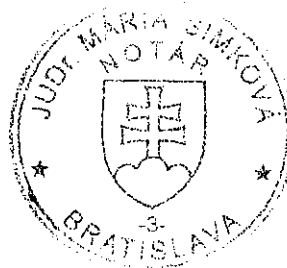


Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že táto listina, ktorá je listinnou podobou elektronického odpisu údajov z informačného systému verejnej správy, pozostávajúca z 3 listu(ov) a 3 stran(y) sa doslovne zhoduje s údajmi v informačnom systéme verejnej správy podpísanými zaručeným elektronickým podpisom.

Vydaný výstup je zapísaný v evidencii osvedčujúcej osoby pod poradovým číslom Nor 440/2014.

Bratislava dňa 11.8.2014 11:13:35



Mgr. Júlia BALÁŽOVÁ

zamestnankyňa poverená notárkou

JUD. MÁRIOU ŠIMKOVOU

Príloha: 4) Inventúrny súpis hnutelného majetku

Inventúrny súpis dlhodobého a krátkodobého majetku

1 - ŠJ - 3

1 - Miestnosť 1,2,3

ku dňu.....v €

31.12.2014

P.č.	Inventárne číslo, ŠPZ, evid. číslo...	Inventarizovaný majetok	Skutočný stav zistený fyzickou inventúrou k 31.12.			Zostatková cena
			Skutočný stav vyjadrený v nadobúdacej cene	počet	spolu	
1	1359-1365	Jedál.stôl_breza/čierna - 4	44,58 €	7	312,06 €	0,00 €
2	1518-1680	Jedál.stolička_breza/čierna	30,24 €	144	4 354,56 €	0,00 €
3	1632-1650	Jedál.stôl_breza/čierna - 8	99,36 €	19	1 887,84 €	0,00 €
4	ZP 25	Plynový kotol	1 362,61 €	1	1 362,61 €	0,00 €
5	ZP 28	Smažiaca panvica	491,57 €	1	491,57 €	0,00 €
6	ZP 29-32	Kombinovaný sporák	192,09 €	1	192,09 €	0,00 €
7	ZP 30	Kombinovaný sporák	190,60 €	1	190,60 €	0,00 €
8	ZP 31	Kombinovaný sporák	190,60 €	1	190,60 €	0,00 €
9	ZP 32	Kombinovaný sporák	190,57 €	1	190,57 €	0,00 €
10	ZP 34	Elektr.umývací stroj	681,80 €	1	681,80 €	0,00 €
11	ZP 38	El.robot	572,93 €	1	572,93 €	0,00 €
12	ZP 39	El.panvica	549,36 €	1	549,36 €	0,00 €
13	ZP 42	Varný kotol plynový	5 438,36 €	1	5 438,36 €	0,00 €
14	ZP 43	Výdajný ohrievací stôl	1 371,44 €	1	1 371,44 €	0,00 €
15	ŠJ 52	Sušič príborov	103,25 €	1	103,25 €	0,00 €
16	ŠJ 94-95	Dávkovač peny	60,61 €	2	121,22 €	0,00 €
Súčet			18 010,86 €			0,00 €
Účtovný stav						

Porovnanie účtovného stavu s fyzickou inventúrou

Deň začatia inventúry:

Deň skončenia inventúry:

Za zistený skutočný stav zodpovedá inventarizačná komisia:

Mgr. Dagmar Dubinová

Mgr. Lucia Pálová

Mgr. Peter Švatarák

Valéria Bočkayová

Za vykonanie inventarizácie zodpovedá (meno a podpis)

Hmotne zodpovedná osoba

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
PAVLA MARCELYHO
DRIEŇOVA 16
821 03 BRATISLAVA

Príloha: 5) Poistná zmluva predmetu nájmu

Vážený klient

Helana Blahová-B.H.
Bodrocká 20
821 07 BRATISLAVA 2

Poistka k zmluve č. 50018068-16

Česká poist'ovňa - Slovensko akciová spoločnosť
vydáva túto poistku ako potvrdenie o uzatvorení poistnej zmluvy

Poistenie priemyslu a podnikateľov - dlhodobé

Začiatok poistenia: 28. 1. 2006

Konec poistenia: 27. 1. 2007

Poistník: **Helana Blahová-B.H.**

Poistený: **Helana Blahová-B.H.**

IČO: 41539176

41539176

Číslo klienta: 0010531038

0010531038

Adresa: **Bodrocká 20
821 07 Bratislava**

Toto poistenie sa riadi Občianskym zákonníkom, poistnou zmluvou, ustanoveniami Všeobecných poistných podmienok, ktoré Vám boli odovzdané pri uzatvorení poistnej zmluvy a ktoré sú s príslušnými zmluvnými dojednaniami neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Prajeme si, aby ste boli s našimi službami spokojní.



JUDr. Jan Ježdík
predseda predstavenstva

Dňa: 14. 2. 2006



Ing. Antonín Nekvinda
generálny riaditeľ

Ďalšie údaje a informácie týkajúce sa poistnej zmluvy:

Doporučujeme Vám, aby ste si zmluvu a poistku uložili spoločne.

Poistné za splátku predstavuje: **3 250,--Sk**
Vinkulácia k poisteniu: **nebola prevedená**

Poistné bude platené v 1 splátke/ splátkach vždy k poslednému dňu 1. mesiaca na účet poisťovne:

Peňažný ústav: **VÚB, a.s., BRATISLAVA-Gorkého**
Číslo účtu: **19-48134112/0200**
Konštantný symbol: **3558**
Variabilný symbol: **5001806816**

Pri poštovom styku
uvádzajte túto adresu:

Česká poisťovňa - Slovensko
akciová spoločnosť,
Plynárenská 7/C
824 79 Bratislava 26

Adresa našej agentúry a kancelárie, ktorá Vaše
poistenie spravuje:

Česká poisťovňa - Slovensko
akciová spoločnosť,
Plynárenská 7/C
824 79 Bratislava 26

Tel., fax: 0850 111117, 02/58276091

Vaše poistenie má v správe:

Soňa ZÁPOROŽANOVÁ / 3713
Tel: 02/53419676

Vznik prípadnej poistnej udalosti nahláste bez zbytočného odkladu osobne, telefonicky (na bezplatnom telefónnom čísle 0800 104 242), faxom (02/5341 9195), prostredníctvom internetu (<http://www.cps.sk>) alebo listom na uvedenú adresu.

Ďakujeme Vám za dôveru, ktorú ste nám prejavili dojednaním tohto poistenia.



ČESKÁ
POŠTOVNĚ

ČÍSLO POISTNEJ ZMLUVY

50 018 268.16

Česká pošťovna - Slovensko, akciová spoločnosť, Plynárenská 7/C, 824 79 Bratislava 26, Slovenská republika, IČO: 31 354 327, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 542/B, Reg. číslo IS: 049301

POISTENIE VÝROBY, OBCHODU A SLUŽIEB, PODNIKATEĽSKEJ A INEJ ČINNOSTI

Česká pošťovna - Slovensko, akciová spoločnosť (ďalej len "poisťovateľ") zastúpená

Soňa Záporožanová

a podnikateľ (právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca podnikateľskú činnosť) (ďalej len "poistený")

IČO	41 539 176	Rodné č.	
Názov firmy	Helena Blahová - B.H.	Meno	
Sídlo firmy	Andruševova 5 Bratislava	Priezvisko	
PSČ	8 5 1 0 1	Adresa bydliska	
telefón		PSČ	
bankové spojenie		fax	
vykonávajúci túto činnosť	podľa živnostenského listu		

uzatvárajú túto

POISTNÚ ZMLUVU

Neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy sú poistné podmienky pre jednotlivé uzatvorené poistené riziká, ktorými sa táto poistná zmluva riadi, a ich prevzatie poistený potvrdzuje svojim podpisom. Touto poistnou zmluvou sú dohodnuté poistenia uvedené na jednotlivých listoch poistnej zmluvy. Poistený vyhlasuje, že na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa uzatvorenia poistenia odpovedal úplne a pravdivo. Poisťovateľ má právo poistenie vypovedať do dvoch mesiacov od jeho uzatvorenia. Poistenie sa skončí po uplynutí siedmich dní od doručenia výpovede.

Osobitné ustanovenie:

Začiatok účinnosti: od 2 8 . 0 1 . 2 0 0 6

V Bratislave

Dňa 27.1.2006

HELENA BLAHOVÁ - B.H.
Bodrocká 20
821 07 BRATISLAVA
IČO:41539176 DIČ:103942390

za poisteného (pečiatka a podpis)

Soňa Záporožanová
Baikinská 27 Bratislava
IČO: 31 354 327
Českej poštovy - Slovensko, a.s.

za poisťovateľa (pečiatka a podpis)

Kontaktná osoba za poisťovateľa:

Telefón:

Soňa Záporožanová

02/53419676, 0905397980

Správca	Skup. poistenie	Splatnosť	Forma úhrady	Prevod	Druh predpisu	Predpísat od	Úver v ČPS, a.s.	Kód diferencie
	3713	801	1			01/06		

T.č. 4602/a



ČESKÁ
POISTOVŇA

Vážený klient

Helana Blahová-B.H.

Bodrocká 20

821 07 Bratislava

Poistka k zmluve č. 50018068-41

Česká poist'ovňa - Slovensko akciová spoločnosť
vydáva túto poistku ako potvrdenie o uzatvorení poistnej zmluvy

Poistenie priemyslu a podnikateľov - dlhodobé

Začiatok poistenia: 28. 1. 2006

Poistník: **Helana Blahová-B.H.**

Poistený: **Helana Blahová-B.H.**

IČO: **41539176**

41539176

Číslo klienta: **0010531038**

0010531038

Adresa: **Bodrocká 20
821 07 Bratislava**

Toto poistenie se riadi Občianskym zákonníkom, poistnou zmluvou, ustanoveniami Všeobecných poistných podmienok, ktoré Vám boli odovzdané pri uzatvorení poistnej zmluvy a ktoré sú s príslušnými zmluvnými dojednaniami neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Prajeme si, aby ste boli s našimi službami spokojní.

JUDr. Jan Ježdík
predseda predstavenstva

Dňa: 28. 3. 2006

Ing. Antonín Nekvinda
generálny riaditeľ

Ďalšie údaje a informácie týkajúce sa poistnej zmluvy:

Doporučujeme Vám, aby ste si zmluvu a poistku uložili spoločne.

Poistné za splátku predstavuje: **3 550,--Sk**
Vinkulácia k poisteniu: **nebola prevedená**

Poistné bude platené v 2 splátke/ splátkach vždy k poslednému dňu 1., 7. mesiaca na účet poisťovne:

Peňažný ústav: **VÚB, a.s., BRATISLAVA-Gorkého**
Číslo účtu: **19-48134112/0200**
Konštantný symbol: **3558**
Variabilný symbol: **5001806841**

Pri poštovom styku
uvádzajte túto adresu:

**Česká poisťovňa - Slovensko
akciová spoločnosť,
Plynárenská 7/C
824 79 Bratislava 26**

**Adresa našej agentúry a kancelárie, ktorá Vaše
poistenie spravuje:**

**Česká poisťovňa - Slovensko
akciová spoločnosť,
Plynárenská 7/C
824 79 Bratislava 26**

Tel., fax: 0850 111117, 02/58276091

Vaše poistenie má v správe:

**Soňa ZÁPOROŽANOVÁ / 3713
Tel: 02/53419676**

Vznik prípadnej poistnej udalosti nahláste bez zbytočného odkladu osobne, telefonicky (na bezplatnom telefónnom čísle 0800 104 242), faxom (02/5341 9195), prostredníctvom internetu (<http://www.cps.sk>) alebo listom na uvedenú adresu.

Ďakujeme Vám za dôveru, ktorú ste nám prejavili dojednaním tohto poistenia.



ČESKÁ
POISTOVŇA

ČÍSLO POISTNEJ ZMLUVY

50018068-41

Česká poistovňa - Slovensko, akciová spoločnosť, Plynárenská 7/C, 824 79 Bratislava 26, Slovenská republika, IČO: 31 354 327,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 542/B, Reg. číslo IS: 049301

POISTENIE VÝROBY, OBCHODU A SLUŽIEB, PODNIKATEĽSKEJ A INEJ ČINNOSTI

Česká poistovňa - Slovensko, akciová spoločnosť (ďalej len "poisťovateľ") zastúpená
a podnikateľ (právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca podnikateľskú činnosť) (ďalej len "poistený")

Soňa Záporožanová

IČO	41 539 176	Rodné č.	
Názov firmy	Helena Blahová - B.H.	Meno	
Sídlo firmy	Andrusoveva 5 - BODROCKÁ 20 Bratislava - OPARSKA H	Priezvisko	
PSČ	8 2 1 0 7	Adresa bydliska	
		PSČ	
telefón		fax	
bankové spojenie			
vykonávajúci túto činnosť	podľa živnostenského listu		

uzatvárajú túto

POISTNÚ ZMLUVU

Neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy sú poistné podmienky pre jednotlivé uzatvorené poistené riziká, ktorými sa táto poistná zmluva riadi, a ich prevzatie poistený potvrdzuje svojim podpisom. Touto poistnou zmluvou sú dohodnuté poistenia uvedené na jednotlivých listoch poistnej zmluvy. Poistený vyhlasuje, že na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa uzatvorenia poistenia odpovedal úplne a pravdivo. Poisťovateľ má právo poistenie vypovedať do dvoch mesiacov od jeho uzatvorenia. Poistenie sa skončí po uplynutí siedmich dní od doručenia výpovede.

Osobitné ustanovenie: Súčasťou PZ je doložka o inom ako ročnom platení uvedenom na liste č. 04

Začiatok účinnosti: od 2 8 . 0 1 . 2 0 0 6

V Bratislave

Dňa 27.1.2006

HELENA BLAHOVÁ - B.H.
Bodrocká 20
821 07 BRATISLAVA
IČO:41539176 DIČ:103942390

za poisteného (pečiatka a podpis)

Soňa Záporožanová
Bratislava
Česká poistovňa - Slovensko, a.s.
za poisťovateľa (pečiatka a podpis)

Kontaktná osoba za poisťovateľa:

Telefón:

Soňa Záporožanová

02/53419676, 0905397980

Správca	Skup. poistenie	Splatnosť	Forma úhrady	Prevod	Druh predpisu	Predpísat' od	Úver v ČPS, a.s.	Kód diferencie
	3713	801	2			01/06		

STANOVISKO

zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu

dňa 9. 2. 2015


Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v pavilóne B Základnej školy Pavla Marcelyho na Drieňovej ul. 16 v Bratislave

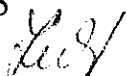
Predkladateľ: Mgr. Gabriel Kalna, riaditeľ školy

Komisia školstva, kultúry a športu na svojom zasadnutí dňa 9. 2. 2015 predloženy materiál „Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v pavilóne B Základnej školy Pavla Marcelyho na Drieňovej ul. 16 v Bratislave“

1. prerokovala

2. odporúča
schváliť v MZ m. č. Bratislava – Ružinov.


PaedDr. Mária Barancová
predsedníčka komisie

V Bratislave dňa 10. 2. 2015
Zapísala: Mgr. J. Lukáčová 

STANOVISKO

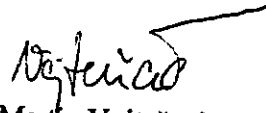
K bodu: " Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v pavilóne B Základnej školy Pavla Marcelyho na Drieňovej ul. 16 v Bratislave pre spoločnosť HLZ, s.r.o. Fedáková 10, 841 02 Bratislava. "
Predkladateľ: Mgr. Gabriel Kalna, riaditeľ školy

zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností a informatizácie (KFPČaI)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 04.03. 2015

KFPČaI prerokovala a

1/ berie na vedomie predložený materiál: " Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v pavilóne B Základnej školy Pavla Marcelyho na Drieňovej ul. 16 v Bratislave pre spoločnosť HLZ, s.r.o. Fedáková 10, 841 02 Bratislava. "

2/ odporúča MZ návrh schváliť


JUDr. Martin Vojtašovič
predseda KFPČaI

Zapísala:
Emilie Sihelníková
tajomníčka KFPČaI

2
3