

Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Ružinov

Materiál na rokovanie

Miestneho zastupiteľstva

dňa 16.04.2013

Informatívna správa o plnení harmonogramu predpokladaných termínov územných plánov zón MČ Bratislava – Ružinov

Predkladá:

Mgr. Zuzana Maturkaničová v. r.
prednostka

RNDr. Lesia Richterová v. r.
vedúca odboru RR a ŽP

Spracovateľ:

Ing. arch Jozef Polgáry v. r.
vedúci referátu ÚP

Apríl 2013

Dôvodová správa

Odboru regionálneho rozvoja a životného prostredia vyplynula z uznesenia MZ č.186/XI/2012, bod C zo dňa 15. 05.2012 úloha predkladať do každého zastupiteľstva **Informatívny materiál o plnení harmonogramu predpokladaných termínov ÚPN – Z (územných plánov zón).**

Stav obstarávania územných plánov do 03.04.2013

1. Územný plán zóny Trnávka - Stred

V období po 19.02.2013, kedy bolo ukončené zozbieranie pripomienok doručených na mestskú časť v súvislosti s pripravovaným ÚPN zóny Trnávka – Stred, výsledný návrh (t. j. zozbieranie), sa pripravuje vyhodnotenie pripomienok uvedeného návrhu ÚPN-Z, prebiehajú dorokovania s majiteľmi pozemkov a stavieb v území, ktorý považujú návrh ÚPN-Z v rozpore s ich záujmami a iné t. j. možné nezohľadnené pripomienky, resp. dohodnutie stanovísk s dotknutými orgánmi štátnej správy.

Hlavné mesto SR Bratislava, ako orgán územného plánovania ktorý obstaral ÚPN hl. m. SR Bratislavy z r. 2007 v znení zmien a doplnkov vydal k výslednému návrhu ÚPN-Z Trnávka – Stred stanovisko, t. j. Stanovisko Hl. mesta SR Bratislavy č. MAGS ORM 37123/12-459541, MAGS ORM 39957/13-26848 zo dňa 11.02.2013. Uvedené stanovisko bolo v kópii poskytnuté spracovateľovi Ing. arch Petrovi Vaškovičovi na oboznámenie pred konečným vyhodnotením pripomienok.

Referát ÚP predpokladá, že vyhodnotenie pripomienok bude neskôr, ako v marci 2013, s predpokladom ukončenia vyhodnotenia pripomienok do konca apríla 2013 (predpoklad odborne spôsobilej osoby v obstarávaní ÚPP a ÚPD – Ing. arch. A. Pappa).

2. Územný plán zóny Trnávka, Krajná – Bočná

Stav bez zmeny. Referát územného plánovania pripravuje list: Žiadosť o odpoveď a stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy v súvislosti s procesom obstarávania uvedeného ÚPN-Z Trnávka, Krajná – Bočná.

3. Územný plán zóny Bajkalská, Drieňová Územný plán zóny Štrkovecké jazero Územný plán zóny Bajkalská roh

Stav bez zmeny t. j. do dňa 03.04.2013. Návrh Zadaní v príprave s doručením znenia v elektronickej podobe (mailom), odborne spôsobilá osoba v obstarávaní uvedených územných plánov zón Ing. arch. M. Arpáš avizoval, že v najbližšom čase pripraví konečné návrhy Zadaní územných plánov zón a referátu územného plánovania predstaví a ozrejmi spôsob prerokovania zadania – stanovenie harmonogramu prerokovania zadania a iné.

Dňa 25.03.2013 – Vrátenie opravenej dokumentácie prieskumy a rozboru územných plánov zón na Štrkovci, pre každý ÚPN zóny v rozsahu 1 súprava – textová časť, 2 súpravy – grafická časť.

(odovzdané spracovateľom Ing. arch. B. Kaliským, AI ReSpect, a. s.)

Dňa 26.03.2013 – Vrátenie opravenej dokumentácie prieskumy a rozboru územných plánov zón, 1 – krát v elektronickej forme na nosiči CD (výkresy + textová časť)

(odovzdané spracovateľom Ing. arch. B. Kaliským, AI ReSpect, a. s.)

Obstarávateľ Ing. arch. M. Arpáš sa ospravedlnil a pracovné stretnutie v 13. kalendárnom týždni zrušil, Referát územného plánovania predpokladá uskutočnenie stretnutia do konca apríla 2013.

4. Iné

Ostatné pripravované ÚPP a ÚPD zón bez zmeny – stav identický s materiálom zo dňa 05.02.2013. Referát ÚP má v pláne do konca mája 2013 – Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-Z Líščie nivy – Palkovičova (spracovateľ: Ing. arch. B. Kaliský, za obstarávateľa zmluvne: Ing. arch. M. Arpáš).

