

# Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Ružinov

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
MČ Bratislava - Ružinov  
dňa 25. 06. 2013

## **Postup pri oprave poškodených účelových komunikácií na území mestskej časti – informatívna správa**

Predkladá :  
Mgr. Zuzana Maturkaničová, v.r.  
prednostka

Spracovateľ :  
Ing. Ľubomír Holík, v.r.  
poverený vedením referátu RR

Bratislava, jún 2013

## Dôvodová správa

Odboru regionálneho rozvoja a životného prostredia vyplynula z uznesenia MZ č. 324/XIX/2013 zo dňa 21. 5. 2013 úloha riešiť havarijný stav spevnených plôch – „**Postup pri oprave poškodených účelových komunikácií na území mestskej časti**“, kde cieľom bolo :

1. Osloviť vlastníkov a správcov účelových komunikácií okolo nákupného strediska Helios na Herlianskej ulici, aby bezodkladne riešili ich havarijný stav.
2. Obdobne postupovať aj pri ostatných poškodených účelových komunikáciách na území MČ Bratislava – Ružinov (predovšetkým obchodné strediská Budúcnosť, Kocka),
3. Vypracovať postup pravidelného upozorňovania a komunikácie s vlastníkmi alebo správcami poškodených komunikácií na území MČ Bratislava – Ružinov.

### Riešenie havarijného stavu spevnených plôch pri nákupných centrách

Spevnené plochy, ktoré sa nachádzajú pri nákupných centrách ako je Helios, Kocka, Budúcnosť podľa zákona o pozemných komunikáciách č. 135/1961 Zb.z. nie sú zaradené do siete miestnych komunikácií a nie sú ani účelové komunikácie. Ide o spevnené rozptylové plochy okolo obchodných domov.

Mestská časť Bratislava – Ružinov podľa Štatútu hl. mesta SR Bratislavy čl. 29 „Pôsobnosť mestskej časti podľa zákona o obecnom zriadení“ pism. e) „*zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu miestnych komunikácií III. IV. triedy vrátane k nim patriacej zelene, stromoradia, ako aj správu a údržbu verejných priestranstiev, vykonáva správu a údržbu historických pamiatok a stavieb miestneho významu zverených do správy mestskej časti* ....“

Podľa čl. 83 „Spôsob zverenia majetku hlavného mesta mestským častiam“ ods. 1)“ O zverení majetku do správy mestskej časti a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov sú povinné hlavné mesto a mestská časť vyhotoviť písomné protokoly“

Protokol o zverení musí obsahovať:

- určenie zvereného majetku hl. mesta
- určenie dňa zverejnenia majetku do správy
- hodnotu zvereného majetku podľa údajov účtovnej evidencie
- práva záväzky súvisiace so zvereným majetkom
- spôsob usporiadania schodkov hospodárenia so zvereným majetkom

Mestská časť Bratislava – Ružinov môže vykonávať len opravy komunikácií a spevnených, ktoré sú v majetku mestskej časti alebo v jej správe.

#### 1.a 2. **Riešenie odstránenia havarijného stavu spevnených plôch pri obchodných strediskách – Helios, Kocka, Budúcnosť a Martinčeková ul.**

Uvedené spevnené plochy neevidujeme v zozname zverených komunikácií.

Na základe majetkovoprávných zistení ide o spevnené plochy ležiace na pozemkoch :

Spevnená plocha Helios, parc. č 15641/7 k.ú. Ružinov

Spevnená plocha Kocka, parc. č. 1286/1 k.ú. Ružinov

Spevnená plocha Budúcnosť, parc. č 15666/3 k.ú. Ružinov

Spevnená plocha Martinčeková, parc. č. 9380/9 k.ú. Nivy,

Vlastníkom uvedených pozemkov je Hlavné mesto SR Bratislava a sú aj v jeho priamej správe.

#### 3. **Postup pravidelného upozorňovania**

Nakoľko tieto spevnené plochy boli vybudované v rámci občianskej vybavenosti v rokoch 1961 - 1975 a mestská časť Bratislava – Ružinov ich neeviduje vo zverenom majetku, mestská časť požiadala listom zo dňa 5.6.2013 vlastníka uvedených pozemkov Magistrát hl. mesta SR Bratislavy, aby zabezpečila opravu predmetných spevnených plôch.

V prípade, že Magistrát nezabezpečí opravu predmetných spevnených plôch, mestská časť opätovne vyzve Magistrát hl. mesta na odstránenie havarijného stavu spevnených plôch. Ak Magistrát hl. mesta ani po opätovnej výzve nezabezpečí opravu bude mestská časť postupovať tak, že starosta mestskej časti podá interpeláciu v mestskom zastupiteľstve v septembri, aby primátor riešil tento havarijný stav.

Na základe uvedeného uznesenia sa bude obdobne postupovať pri riešení ostatných poškodených spevnených plôch a účelových komunikácií v MČ Bratislava – Ružinov.



**Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Ružinov**  
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

---

Magistrát hl. m. SR Bratislavy  
Odd. cestného hospodárstva  
Primaciálne nám. č. 1  
814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
RR/CS 13495/2013/1/RRR4

Vybavuje/linka  
Ing. Holík/kl.280

Bratislava  
5.6.2013

**Vec: Žiadosť o opravu spevnenej plochy okolo OD Budúcnosť**

Na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Ružinov č. 324/XIX/2013 zo dňa 21.5.2013 Vás žiadame, o zabezpečenie opravy spevnených plôch, ktoré nie sú súčasťou zverených komunikácii III. a IV. triedy Mestskej časti Bratislava – Ružinov. Spevnené plochy ležia na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve a zároveň aj v priamej správe Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

Predmetné pozemky parc. č. :

- 15666/3 k.ú. Ružinov – OD Budúcnosť
- 1286/1 k.ú. Ružinov – OD Kocka
- 15641/7 k.ú. Ružinov – Helios
- 9380/9 k.ú. Nivy

S pozdravom

**Dušan Pekár**  
starosta  
v zastúpení  
**Vladimír Sloboda**  
zástupca starostu  
vr.

Prílohy:

- 1) Výpis z katastra nehnuteľností
- 2) Informatívne kópie z mapy