Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Ružinov

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa 25.06.2013

Informatívna správa
o plnení harmonogramu predpokladaných termínov územných plánov zón
MČ Bratislava – Ružinov

Predkladá:
Mgr. Zuzana Maturkaničová, v. r.
prednostka

RNDr. Lesia Richterová, v. r.
vedúca odboru RR a ŽP

Spracovateľ:
Ing. arch Jozef Polgáry, v. r.
vedúci referátu ÚP

jún 2013

Dôvodová správa

Odboru regionálneho rozvoja a životného prostredia vyplynula z uznesenia MZ č.186/XI/2012, bod C zo dňa 15. 05.2012 úloha predkladať do každého zastupiteľstva **Informatívny materiál o plnení harmonogramu predpokladaných termínov ÚPN – Z (územných plánov zón).**

Stav obstarávania územných plánov do 10.06.2013

1. Územný plán zóny Trnávka - Stred

V súčasnosti príprava vyhodnotenia pripomienok posledného prerokovania ÚPN-Z Trnávka – Stred, výsledný návrh s dopracovanými zmenami v zmysle zmien a doplnkov 02 zo dňa 15.12.2011 (ÚPD Hl. m. SR Bratislava z r. 2007 v znení zmien a doplnkov) a iné. Dorokovania budú definitívne ukončené 06/2013, najneskôr do začiatku júla 2013.

2. Územný plán zóny Trnávka, Krajná – Bočná

Dňa 16.04.2013 bol mestskej časti Bratislava – Ružinov doručený list z Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, stanovisko č. j. MAGS ORM 46735/12-459539 zo dňa 22.02.2013 (Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k územnému plánu zóny Trnávka, Krajná – Bočná, upravený návrh). V uvedenom liste sú formálne a obsahové chyby, chyby predstavujú hlavne premiešanie častí vyjadrení s iným územným plánom zóny obstarávaným na území mestskej časti. Uvedený list, nie je možné vzhľadom na jeho obsah akceptovať. Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie uvedeného ÚPN-Z Trnávka, Krajná – Bočná požiadala príslušné oddelenie magistrátu hlavného mesta o nápravu vydaného stanoviska, náprava stanoviska k uvedenému ÚPN-Z Trnávka, Krajná – Bočná nebola doručená.

3. Územný plán zóny Bajkalská, Drieňová
Územný plán zóny Štrkovecké jazero
Územný plán zóny Bajkalská roh

Dňa 17.04.2013 boli spracovateľovi vrátené prieskumy a rozbory – časť diela Prieskumy a rozbory neboli prebrané z dôvodu formálnych a iných chýb. Prieskumy a rozbory prevzal na opravu Ing. arch. Branislav Kaliský – osobne. Spracovateľ vykonal nápravu častí dokumentu s tým, že zapracoval pripomienky Referátu územného plánovania, Odboru ŽP a regionálneho rozvoja a následne prieskumy a rozbory územných plánov zón odovzdal. Prieskumy a rozbory územných plánov boli odovzdané v 22. týždni 2013.

Dňa 27.05.2013 boli odovzdané návrhy Zadaní uvedených územných plánov zón na prerokovanie s harmonogramom pre prerokovanie. Návrhy Zadaní odovzdala odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD – Ing. arch. Martin Arpáš v rozsahu podľa záverov z rokovania zo dňa 15.05.2013, uskutočneného na referáte územného plánovania. Rozsah návrhov Zadaní: 2ks v tlačenej forme na formátoch A4 a 2ks digitálne na CD. Uvedený materiál, návrhy Zadaní budú zverejnené v čase pred termínom oznámenia o začatí prerokovania návrhu Zadania ÚPN-Z „Štrkovecké jazero“, návrhu Zadania ÚPN-Z „Bajkalská, Drieňová“ a návrhu Zadania ÚPN-Z „Bajkalská roh“. Mestská časť Bratislava – Ružinov predpokladá oznámenie o začatí prerokovania návrhov Zadaní územných plánov zón Štrkovecké jazero, Bajkalská roh a Bajkalská, Drieňová v termíne 09/2013.