

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Ružinov

Materiál na rokovanie

Miestneho zastupiteľstva

dňa 06.. 11. 2012

Informatívna správa o plnení harmonogramu predpokladaných termínov územných plánov zón MČ Bratislava – Ružinov

Predkladá :

Ing. Lýdia Adamovičová
prednostka

RNDr. Lesia Richterová
vedúca odboru RR a ŽP

Spracovatelia :

Ing. arch Jozef Polgáry
Poverený vedením referátu ÚP
Referent referátu ÚP

September 2012

Dôvodová správa

Odboru regionálneho rozvoja a životného prostredia vyplynula z uznesenia MZ č.186/XI/2012, bod C zo dňa 15. 05.2012 úloha predkladať do každého zastupiteľstva **Informatívny materiál o plnení harmonogramu predpokladaných termínov ÚPN – Z.** Referát územného plánu predkladá informatívnu správu o plnení harmonogramu predpokladaných termínov územných plánov zón MČ Bratislava – Ružinov, ktorá sa priebežne aktualizuje podľa prijatého harmonogramu postupu prác v dodatkoch č. 1 pre zmluvy ÚPN – Z :

1. Zmluva UPN –Z Štrkovecké jazero
2. Zmluva UPN –Z Bajkalská – roh
3. Zmluva UPN –Z Bajkalská, Drieňová

Stav obstarávania územných plánov zóny v Trnávke k 12.09.2012

Územný plán zóny Trnávka - stred

Spracovateľ UPN – Z Ing.arch.Vaškovič obdržal „Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania upraveného návrhu ÚPN-Z“, ktorý obsahuje aj stanovisko mestskej časti na riešenie školských areálov. Výslednú podobu upraveného návrhu navrhol spracovateľ odovzdať obstarávateľovi v termíne do 30.10.2012. Po odovzdaní výsledného návrhu bude možné určiť ďalší postup v obstarávaní.

Územný plán zóny Trnávka – stred

Dňa 28.06.2012 schválilo MZ rozšírenie riešeného územia v zadaní ÚPN-Z. Spracovateľ PUDOS PLUS, s.r.o. aj Hlavné mesto SR Bratislava následne obdržali Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania upraveného návrhu ÚPN-Z, ktoré v súčasnosti zapracovávajú do výkresovej a textovej časti. Po odovzdaní výsledného stavu ÚPN-Z obstarávateľovi bude upravený návrh ÚPN-Z zaslaný na preskúmanie na Krajský stavebný úrad v Bratislave.

Toho času sa spracováva stanovisko k listu doručeného na mestskú časť z Magistrátu hl. mesta SR Bratislava č.j. MAGS ORM 48856/2012-368346 zo dňa 15. 8. 2012: **o stanovení, ozrejmění a definovaní priorit MČ Bratislava – Ružinov vo veci prípravy a spracovania urbanistických štúdií, územných plánov zón vedených na území mestskej časti.**

V prílohe č 1. Vám predkladáme aktualizovaný materiál, ktorý obsahuje správu o priebežnom plnení rozpracovanosti územných plánov zón MČ Bratislava – Ružinov.

p. č.	typ ÚPD	Názov plánovacieho dokumentu:	Stav/odsúhlasenie resp. iné (v príprave alebo v prerokovaní):	Aktuálnosť (použitie):	Poznámka (UARR):
01	ÚPN-Z	Trnávka – Stred Obstarávateľ MČ Ružinov	<p>Prieskumy a rozbor: (ukončené) Termíny prerokovania návrhu zadania: (ukončené) Zadanie schválené uznesením MZ č. 254/XXI/2008 zo dňa 28.10.2008</p> <p>Verejné prerokovanie k návrhu: v roku 2009 (13.05.2009)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 06.07.2010 – rokovanie XXXVII, bod.6 – nedostatočný počet hlasov na prijatie záväznej časti ÚPN-Z; materiál vypustený z rokovania; - Prerokovaný návrh – v príprave na schválenie do zastupiteľstva, spracovateľ aktualizuje textovú časť v súlade s ÚPN ZaD 02 (15.12.2011); - ÚPN – Z definitívne po prerokovaní. - List 05.06.2011 – spracovateľovi odoslaná výzva na dopracovanie a ukončenie prác na ÚPN-Z, v zmysle platných právnych predpisov (zákon č. 50/1976 Zb., vyhláška č. 55/2001 Z. z. a v súlade s ÚPN Hl. mesta SR Bratislavy ZaD 02 <p>obstarávateľ: Ing. arch. I. Móro, CSc; reg. č. 166 spracovateľ: Ing. arch. Peter Vaškovič, AA SKA Obstarávateľské práce zabezpečuje/zastupuje: Ing. arch. Andrej Papp</p> <p>---</p> <p>List KSÚ zo dňa 09.08.2012: v súvislosti s ukončením prác pri spracovaní resp. vypracovaní čistopisu ÚPN-Z Trnávka – Stred, upravený návrh; posúdenie stavu v procese obstarávania Územného plánu zóny Trnávka – Stred, upravený návrh t. j. Stanovisko KSÚ v Bratislave vyjadrené listom č. j. A/2012/195-1/3/HOM zo dňa 09.08.2012, ako odpoveď na list č. j. UARR/CS8848/2012/1/APA vo väzbe na pripravovanú ÚPD zóny.</p> <p>---</p> <p>! Pripravený upravený návrh ÚPN-Z Trnávka – Stred, upravený návrh nie je v súlade so záväznou časťou schválenej uzemnoplánujacej dokumentácie vyššieho stupňa t. j. ÚPN Hlavného mesta SR</p>	<p><u>POZASTAVENÝ!</u></p> <p>08/2010 resp. 03/2012 (neoficiálny) - - - Upravený návrh 03/2012 nebol podaný oficiálne. - - - Spracovateľ nemá v záujme (nerieši) zapracovať / zohľadniť námietky podľa odporúčení OÚRM, atď.</p> <p>---</p> <p>Nutné zvážiť opätovné prerokovanie upraveného návrhu so zapracovaním ZaD 02 – ÚPN.</p>	<p>Hranice územia v zmysle zadania(v súlade so stavebnou uzáverou). Počas spracovania násobné zmeny návrhu, dva problematické navrhované bloky. - - - Spracovateľovi odoslaný list MČ vo veci dopracovania lokality s BD na Križovatkách a pre definované bloky 1/10 a 1/12. t. j. pozemky VÚC a iné. (s ohľadom na generel športu)</p> <p>---</p> <p>KSÚ neodporúča predložiť materiál na schválenie zastupiteľstvu Mestskej časti Bratislava – Ružinov. - - - !! Na základe uvedených dôvodov nie je</p>

			<p>Bratislavy v znení zmien a doplnkov, najmä nie je v súlade so Zmenami a doplnkami 02 zo dňa 15.12.2011 s účinnosťou od 01.02.2012 – ktoré zásadným spôsobom menia záväznú časť</p> <p>! Obsah pripraveného upraveného návrhu ÚPN-Z Trnávka – Stred a postup jeho obstarania a prerokovania nie je v súlade s príslušnými právnymi predpismi.</p>		<p>možné akceptovať kladné stanovisko KSÚ v Bratislave; č. j. A/2010/529-9/HOM zo dňa 14.01.2011.</p>
02	ÚPN-Z	Trnávka, Krajná – Bočná Obstarávateľ MČ Ružinov	<p>Prieskumy a rozbor: november 2009 Termíny prerokovania návrhu zadania: - začiatok prerokovania: 24.11.2009 - verejné prerokovanie: 16.12.2009 - uskutočnené - koniec prerokovania: 08.01.2010</p> <p>Zadanie: 18.05.2010 (uznesenie MZ MČ Ružinov-č. 465/XXXVI/2010 zo dňa 18.05.2010) - schválenie zadania pre ÚPN-Z Krajná -Bočná - kvalitársky výbor: 29.6.2010 - 14.03.2012 dorokovanie s vlastníkami pozemkov – Blok XXII</p> <p><u>Prerokovaný návrh – v príprave na schválenie do zastupiteľstva;</u></p> <p>1.) súčasné vymedzené územie nie je v súlade so schváleným zadáním, obstarávateľ a zastupuje: Ing. arch. Andrej Papp, reg. č. 217; 2.) 14.03.2012 - pebehlo dorokovanie pre Blok XII. (vyhodnotenie pripomienok v príprave); 3.) List na KSÚ – nutné korigovanie zadania a sprac. územia ÚPN-Z; 4.) 06/2012 list na OÚRM s oznámením zmeny riešeného územia, zmena v zmysle pripravovaného a prerokovaného dokumentu s pridaním funkčnej plochy 102 (blok XII – pripravovaného návrhu ÚPN-Z). Zmena časti Zadania – vymedzenie územia do MZ m. č. Bratislava - Ružinov. 5.) Uznesenie MZ m. č. Bratislava – Ružinov č.201/XII/2012 zo dňa 26.06.2012, schválilo zmenu zadania v zmysle rozšírenia hraníc riešeného územia, atď. (doplnenie požiadaviek OÚRM)</p>	<p>Používa sa štvrtý prepracovaný návrh. (oficiálne 2. upravený návrh)</p>	<p>Zadanie (2010) - - - Počas spracovania bolo územie vymedzené Zadáním rozšírené o Blok XII, t. j. o územie mimo stavebnej uzávery, územie ktoré nie je v riešenom území v zmysle schváleného zadania - - - Pripravovaný a prerokovaný ÚPN-Z, súhlas KSÚ v zmysle zmeny vymedzeného územia v súlade s prerokovaním.</p>

			<p>6.) List č. j. MAGS ORM 44863/12-324712 – súhlas Hl. m. SR Bratislavy s rozšírením hraníc riešeného a spracovaného územia.</p> <p>---</p> <p>Stanovisko zo dňa 15.08.2012; Stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy – k čistopisu zadania s akceptáciou zmeny hraníc riešeného územia. (č. j. MAGS ORM 46735/12-342147 – odpoveď na list č. j. UP2/CS271/2012/7/APA)</p> <p>! Upozornenie !: 3 podmienky OÚRM – 1. nové definície funkčných systémov (ZaD 02), 2. súčasťou územia je aj rozvojové územie (venovať zvýšenú pozornosť) 3. verejnoprospešná stavba D 26 a K 5 (podľa ZaD 02)</p>		<p>---</p> <p>Listom (vid'. spis) upovedomený spracovateľ štúdie.</p>
03	ÚPN-Z	<p>Trnávka, Ivánska cesta Obstarávateľ MČ Ružinov</p>	<p>08.03.2010 oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-Z obstarávateľ (zmluvou): spracovateľ : Ing. arch. Marián Lupták AA SKA reg. č. 0161 AA Zmluva o dielo č. KL 01-10 (Orig. Reg. č. 6/2010-V/7) - prieskumy a rozbory: odovzdané / ukončené r. 2010</p>	<p>Dokument neukončený. --- Pokračovanie prác spracovateľa pozastavené na podnet zástupcu starostu Ing. V. Slobodu.</p>	<p>Zmluva so spracovateľom je platná ! --- Termín pokračovania obstarávania a spracovanie ÚPN-Z nie je známy.</p>
04	ÚPN-Z	<p>Štrkovecké jazero Obstarávateľ MČ Ružinov</p>	<p>12.01.12 oznámenie o začatí (vyjadrovania) obstarávateľ (zmluvou): Ing. arch. Martin Arpáš, reg. č. 183 spracovateľ (zmluvou): Ing. arch. Branislav Kaliský, AA SKA</p> <ul style="list-style-type: none"> - vyjadrenia k oznámeniu o začatí obstarávania - oznámenie o začatí na OÚRM 24.05.2012 <p>prieskumy a rozbory: od 26.06.2012 – prísľub o doručení vyjadrenia OÚRM, ODP, OÚP atď. do 26.06.2012 (resp. skôr)</p> <p>---</p> <p>Dňa 20.07.2012 boli odovzdané – PRÍPRAVNÉ PRÁCE. odovzdal: Ing. arch. M. Arpáš</p> <p>---</p> <p>Dňa 10.09.2012 – stretnutie s obstarávateľom a spracovateľom ÚPN-Z So spracovateľom bol podpísaný Dodatok č. 1 k uzatvorenej zmluve</p>	<p>Prieskumy a rozbory min. 5 týždňov, následne prerokovanie zadania atď.</p> <p>---</p> <p>Podpis Dodatku č. 1</p>	<p>V príprave. --- Pribeh prác vid'. tabuľka v prílohe, ktorú poskytol spracovateľ.</p> <p>---</p> <p>Dodatok upresňuje priebeh prác a iné, netýka sa ceny za</p>

			<p>s prílohou č. 1, v ktorej je uvedený časový harmonogram obstarávania.</p> <p>--- Spracovateľ odovzdal návrh Zadania – Draft, dokument pre prípravu zadania (koncept zadania); po posúdení a overení odbornými pracovníkmi odboru RRaŽP bude draft Zadania prerokovaný v komisii t. j. na začiatku 10/2012; následne sa uvedený dokument odovzdá spracovateľovi pre vypracovanie návrhu Zadania</p>		<p>dielo (cena za výkon bez zmenz)</p> <p>--- Zápisnica so stretnutia na RÚP.</p>
05	ÚPN-Z	Bajkalská, Drieňová Obstarávateľ MČ Ružinov	<p>12.01.12 oznámenie o začatí (vyjadrovania) obstarávateľ (zmluvou): Ing. arch. Martin Arpáš, reg. č. 183 spracovateľ (zmluvou): Ing. arch. Branislav Kaliský, AA SKA</p> <ul style="list-style-type: none"> - vyjadrenia k oznámeniu o začatí obstarávania - oznámenie o začatí na OÚRM 24.05.2012 <p>prieskumy a rozbory: od 26.06.2012 – prísľub o doručení vyjadrenia OÚRM, ODP, OÚP atď. do 26.06.2012 (resp. skôr)</p> <p>--- Dňa 20.07.2012 boli odovzdané – PRÍPRAVNÉ PRÁCE. odovzdal: Ing. arch. M. Arpáš</p> <p>--- Dňa 10.09.2012 – stretnutie s obstarávateľom a spracovateľom ÚPN-Z So spracovateľom bol podpísaný Dodatok č. 1 k uzatvorenej zmluve s prílohou č. 1, v ktorej je uvedený časový harmonogram obstarávania.</p> <p>--- Spracovateľ odovzdal návrh Zadania – Draft, dokument pre prípravu zadania (koncept zadania); po posúdení a overení odbornými pracovníkmi odboru RRaŽP bude draft Zadania prerokovaný v komisii t. j. na začiatku 10/2012; následne sa uvedený dokument odovzdá spracovateľovi pre vypracovanie návrhu Zadania</p>	<p>Prieskumy a rozbory min. 5 týždňov, následne prerokovanie zadania atď.</p> <p>--- Podpis Dodatku č. 1</p>	<p>V príprave.</p> <p>--- Pribeh prác vid'. tabuľka v prílohe, ktorú poskytol spracovateľ.</p> <p>--- Dodatok upresňuje pribeh prác a iné, netýka sa ceny za dielo (cena za výkon bez zmenz)</p> <p>--- Zápisnica so stretnutia na RÚP.</p>
06	ÚPN-Z	Bajkalská roh Obstarávateľ MČ Ružinov	<p>12.01.12 oznámenie o začatí (vyjadrovania) obstarávateľ (zmluvou): Ing. arch. Martin Arpáš, reg. č. 183 spracovateľ (zmluvou): Ing. arch. Branislav Kaliský, AA SKA</p> <ul style="list-style-type: none"> - vyjadrenia k oznámeniu o začatí obstarávania - oznámenie o začatí na OÚRM 24.05.2012 <p>prieskumy a rozbory: od 26.06.2012 – prísľub o doručení vyjadrenia OÚRM, ODP, OÚP atď. do 26.06.2012 (resp. skôr)</p> <p>--- Dňa 20.07.2012 boli odovzdané – PRÍPRAVNÉ PRÁCE.</p>	<p>Prieskumy a rozbory min. 5 týždňov, následne prerokovanie zadania atď.</p>	<p>V príprave.</p> <p>--- Pribeh prác vid'. tabuľka v prílohe, ktorú poskytol spracovateľ.</p>

			<p>odovzdal: Ing. arch. M. Arpáš</p> <p>---</p> <p>Dňa 10.09.2012 – stretnutie s obstarávateľom a spracovateľom ÚPN-Z So spracovateľom bol podpísaný Dodatok č. 1 k uzatvorenej zmluve s prílohou č. 1, v ktorej je uvedený časový harmonogram obstarávania.</p> <p>---</p> <p>Spracovateľ odovzdal návrh Zadania – Draft, dokument pre prípravu zadania (koncept zadania); po posúdení a overení odbornými pracovníkmi odboru RRAŽP bude draft Zadania prerokovaný v komisii t. j. na začiatku 10/2012; následne sa uvedený dokument odovzdá spracovateľovi pre vypracovanie návrhu Zadania</p>	<p>---</p> <p>Podpis Dodatku č. 1</p>	<p>---</p> <p>Dodatok upresňuje priebeh prác a iné, netýka sa ceny za dielo (cena za výkon bez zmenz)</p> <p>---</p> <p>Zápisnica so stretnutia na RÚP.</p>
07	ÚPN-Z	Palkovičova MČ Ružinov – zazmluvnené.	<p><i>Uznesenie o stavebnej uzávere (neprijaté).</i></p> <p><i>Oznámené listom na magistrát č. j. UARR/CS11802/2011/2/APA, odpoveď na č. j. MAGS ORM 49692/11/40</i></p> <p>---</p> <p><i>Uzavretá zmluva o dielo, priebeh obstarávania a spracovania pozastavené s kapacitných dôvodov MČ Bratislava – Ružinov.</i></p>	<i>Dokument nie je vypracovaný.</i>	Pozastavené obstarávanie.
08	ÚPN-Z	Nivy MČ Ružinov – zazmluvnené.	<p><i>Oznámené listom na magistrát č. j. UARR/CS11802/2011/2/APA, odpoveď na č. j. MAGS ORM 49692/11/40</i></p> <p>---</p> <p><i>Uzavretá zmluva o dielo, priebeh obstarávania a spracovania pozastavené s kapacitných dôvodov MČ Bratislava – Ružinov./11/40</i></p>	<i>Dokument nie je vypracovaný.</i>	Pozastavené obstarávanie.
09	ÚPN-Z	Miletičova – trhovisko MČ Ružinov – zazmluvnené.	<i>detto</i>	<i>detto</i>	<i>detto</i>
10	ÚPN-Z	Prievoz – východ MČ Ružinov – zazmluvnené.	<i>detto</i>	<i>detto</i>	<i>detto</i>
11	ÚPN-Z	Prievoz – západ MČ Ružinov – zazmluvnené.	<i>detto</i>	<i>detto</i>	<i>detto</i>
12	UŠ	<p>Pálenisko – Domové role</p> <p>Zmluva 1. variantne – do roku 2020 (dve variantné riešenia)</p> <p>Zmluva 2.do roku 2030</p> <p>---</p> <p>Obstarávateľ MČ Ružinov</p>	<p>Dokument v príprave. Požiadavky magistrátu (OÚRM, ODP ,atď.) boli do zadania zapracované, s výnimkou požiadavky na mierku spracovania návrhu t. j. M 1:100. Prebieha spracovanie návrhu podľa zadania, ktoré nemá súhlasné stanovisko OÚRM t. j. Hl. Mesta SR Bratislava.</p> <p>Podklady odovzdate: 25.06.2009 č. j. UARR/2009/268-28/APA</p>	<p>Dokument sa nepoužíva.</p> <p>Nie je spracovaný vo forme „podkladu“ pre budúce možné</p>	<p>Odovzdané boli prieskumy a rozbor. (?)</p> <p>---</p> <p>min. 4 kvalitatrske porady vedené na</p>

			<p>Odovzdanie prieskumov a rozborov: 31.08.2009 obstarávateľ: Ing. arch. Andrej Papp, reg. č. 217 spracovateľ: AKJ s.r.o. - Ing. arch. J. Jančina</p> <ul style="list-style-type: none"> - 15.12.2009 – Zadanie pre spracovanie UŠ; nezískal dostatočný počet hlasov - 26.01.2010 – Stanovisko MAGS k návrhu zadania UŠ Pálenisko – Domové role; súhlas s rozsahom a obsahom UŠ s uvedením podmienok pre zapracovanie do zadania (č. j. MAGS ORM 53577/09-319488 t. j. odpoveď na list UARR/2009/15618-22/APA); - 10.02.2011 – Stanovisko MAGS k čistopisu zadania UŠ Pálenisko – Domové role; nesúhlas MAGS s čistopisom zadania (MAGS ORM 59014/10-366774) odpoveď na list č. j. UARR/CS3814/2010/4/APA - 07.03.2011 – list MAGS na AKJ s.r.o.; termín prerokovania zamietnutý z dôvodu nutnosti dopracovania zadania - Uznesenie č. 64/V/2011 zo dňa 28.06.2011 – zastupiteľstvo schvaľuje doplnené zadanie pre spracovanie UŠ Pálenisko – Domové role; ukladá – Ing. Slobodovi – zaslanie schváleného zadania spracovateľovi a zabezpečiť pokračovanie prác UŠ. <p>---</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dňa 21.07.2011 bolo na základe uznesenia MZ m. č. Bratislava - Ružinov odoslané na Hl. mesto SR Bratislava – schválené doplnené zadanie (list č. j. UARR/CS391/2011/18/APA t. j. zadanie doplnené o požiadavky v zmysle stanoviska č. j. MAGS ORM 59014/10-366774 zo dňa 10.02.2011) 	<p>formovanie investičnej činnosti v danom území. - - - Návrh neukončený!</p> <p>---</p> <p>Do 12.09.2012 MČ Bratislava – Ružinov neobdržala odpoveď, MČ Ružinov pripraví – Žiadosť o odpoveď.</p>	<p>MČ Bratislava - Ružinov, následne iné stretnutia na RÚP uskutočnené pred 15.02.2012. - - - V spracovaní UŠ sa nepokračuje. Nesúhlasné stanovisko OÚRM. - - - Nesúhlas mesta !</p>
13	UŠ	<p>Ružinovská ulica – východ aktualizácia - - - Obstarávateľ MČ Ružinov</p>	<p>Dokument v príprave. Prebieha spracovanie návrhu. <i>Oznámené listom na magistrát č. j. UARR/CS11802/2011/2/APA, odpoveď na č. j. MAGS ORM 49692/11/40</i> - - - obstarávateľa zastupuje: Ing. arch. Andrej Papp, reg. č. 217 spracovateľ: HUPRO s.r.o., Ing. arch. Dušan Krámpľ doprava – riešiteľ: PUDOS Plus – Ing. Čížmár</p>	<p>Nepoužíva sa. - - - Dokument v spracovaní podľa čistopisu zadania.</p>	<p>V príprave. - - - Podklad pre ZaD resp. nový územný plán (30.06.2011), podklad pre generel dopravy resp. iné. Prehľadbenie ÚPN t. j.</p>

14	ÚPN-Z	Ružinovská ulica	<ul style="list-style-type: none"> - nové zadanie zo dňa 16.05.2011 – CS898/2011/30/APA - 15.08.2011 - Stanovisko MAGS OÚRM k návrhu zadania – pripomienky (MAGS ORM/46726/11-289675) - Uznesenie č. 149/IX/2012 zo dňa 14.02.2012 - 08.09.2011 Urgencia žiadosti o stanovisko; č. j. UARR/CS898/2011/31/APA - (MZ – schválilo Čistopis 02/2012 bez stanoviska OÚRM) - Nutné zaslať čistopis na MAGS (so zapracovanými pripomienkami - OÚRM) - 05/2012 bol čistopis Zadania odoslaný na magistrát (po rokovaní 19.04.2012 vo veci UŠ Ružinovská – Východ, na MÚ Ružinov) - dňa 13.06.2012 sa uskutočnilo stretnutie (spracovateľ HUPRO, dotknuté subjekty, cyklokoalícia) s predmetom rokovania vo veci prípravy cyklotrás Ružinovská ul., Tomášikova ul. – v zmysle realizácie trasy pri LiDL a Omnia Business Center (FVA) <p>List zo dňa: 31.07.2012 – MAGS ORM 42890/12-286155 Stanovisko k UŠ Ružinovská ulica – východ, aktualizácia</p> <p>Záver: Čistopis zadania UŠ so zapracovaním pripomienok spolu s predložením komplexného vyhodnotenia prerokovania zadania UŠ žiadame predložiť Hl. mestu SR Bratislava pre potreby zabezpečenia výkonu orgánu územného plánovania.</p> <p>Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-Z Ružinovská ulica zo dňa 03.10.2008 (prípravné práce v súvislosti s obstarávaním ÚPN-Z sa neuskutočnili a nezačali); výber odborne spôsobilej osoby a spracovateľa sa neuskutočnil – MČ neevviduje žiadny zmluvný vzťah v súvislosti s obstarávaním uvedenej ÚPN-Z</p>	<p><i>Príprava čistopisu zadania – opätovné vypracovanie zadania. (pre OÚRM)</i></p> <p><i>Dokument neukončený.</i></p> <p><i>---</i></p> <p><i>Pokračovanie na prípravných prácach je pozastavené.</i></p>	<p>ambícia definovať dopravný koridor NS MHD na Ružinovskej ul. so situovaním staníc na danej trase.</p> <p>---</p> <p>Schválenie možné po zapracovaní a súlade so ZaD 02.</p> <p><u>Pozastavené</u></p>
----	-------	------------------	--	---	---

15	UŠ	<p>Urbanistická štúdia polyfunkčného areálu v k. ú. Nivy – lokalita „Dunajské predmestie“</p>	<p>Dokument v príprave. Neznámy priebeh spracovania návrhu.</p> <p>---</p> <p>Obstarávateľ: REBOD s.r.o.</p> <p>Odborne spôsobilá osoba: Ing. arch. K. Kantorová, CSc.</p> <p>Spracovateľ: Ing. arch. Viscor, V. Talaš, P. Krajč</p> <p>Poverená osoba - vybavovaním: Ing. arch. Vargová</p> <p>---</p> <p>Miestne zastupiteľstvo m. č. Bratislava – Ružinov</p> <p>Uznesenie č.372/XXIX/2009 zo dňa 22.09.2009</p> <p>Bod. 6: Návrh zadania pre UŠ Polyfunkčného areálu v k. ú. Nivy – lokalita „Dunajské predmestie“ – SCHVALUJE</p> <p>---</p> <p><i>(z Miestnej rady mestskej časti Bratislava – Ružinov, Uznesenie č.205/2009 zo dňa 16.06.2009 k uvedenej UŠ: 3 (A) – berie na vedomie s pripomienkou: v kapitole 4. „Zadania“ žiada uviesť, aby práce na „Urbanistickej štúdii polyfunkčného areálu v k. ú. Nivy – lokalita Dunajské predmestie“ boli priebežne koordinované s výstupmi „Urbanistickej štúdie Pálenisko – Domové role“)</i></p>	<p>Nepoužíva sa.</p> <p>---</p> <p>Čistopis zadania nie je!</p> <p>---</p> <p><i>O príprave dokumentu nie je MČ Bratislava – Ružinov informovaná.</i></p> <p>---</p>	<p><u>Pozastavené</u></p> <p><i>Čistopis predmetnej štúdie z dec.2011 (doručený do podateľne MÚ v 10/2012) má navrhnutú reguláciu v niektorých blokoch odlišnú od štúdie prerokovanej v roku v rokoch 2008 – 2009 aj od uznesenia Miestneho zastupiteľstva zo dňa 28.09.2010. Odborne spôsobilá osoba, ktorou je pre túto UŠ - Ing. Bibiána Piršelová, reg. č. 019, by mala rozhodnúť, či takéto zmeny možno riešiť čistopisom, či sa nejedná o upravený návrh urbanistickej štúdie.</i></p>
----	----	--	--	--	---

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

MESTNÝ ÚRAD BRATISLAVA RUŽINOV		
Mierová ul. 621, 827 05 Bratislava		
Dátum:	27 -08- 2012	P2
Prílohy:		105 70
85	02 35350/2012	
Prehľadná kópia uznesenia		
Číslo kópie	18/08/2012	Verz

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS ORM 48856/2012-368346

Ing. arch. Gálová/59356214

15.08.2012

V súvislosti s úlohou z operatívnej porady primátora č. 77 vytvoriť spolu s mestskými časťami zoznam najnaliehavejších územných plánov zón v meste vrátane systému finančnej podpory ich obstarania a v nadväznosti na závery operatívnej porady primátora zo dňa 6. 8. 2012, Vám zasielame návrh materiálu Určenie území, na ktoré je potrebné obstaranie územných plánov zón a princípy systému financovania. V prílohe sa nachádza i grafická schéma s návrhom vymedzenia území určených na obstaranie ÚPN Z v zmysle textovej časti.

V súvislosti s prípravou plánov obstarávania a rozpočtov na roky 2013-2014 si Vás dovoľujem požiadať o pripomienky k návrhu materiálu a o zaslanie zoznamu územných plánov zón, ktorých obstaranie plánujete prioritne zabezpečiť na území Vašej mestskej časti v rokoch 2012-2014.

S pozdravom



Milan Ftáčnik
primátor

Prílohy:

- Prílohy:
- materiál Určenie území, na ktoré je potrebné obstaranie územných plánov zón a princípy systému financovania
 - grafická schéma s návrhom vymedzenia území určených na obstaranie ÚPN Z

Laurinská 7, II. poschodie, č. dverí 207

TELEFÓN
02/59 35 62 35

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

VEDENE SP/1001
05/13292/2012

