



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Mestská časť Bratislava-Ružinov z v e r e j ň u j e

zámer schváliť z dôvodu hodného osobitného zreteľa prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku zverenému do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov podľa ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 13 ods. 3 písm. l) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré boli schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 159/IX/2023 zo dňa 12.12.2023, v znení dodatku č. 1, ktorý bol schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 309/XVI/2024 dňa 10.12.2024, a to

prevod vlastníckeho práva k novovytvorenému pozemku registra C KN, k.ú. Nivy, parc. č. 9418/10 o výmere 7 m², zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol oddelením z pôvodnej parc. č. 9418/5 a je evidovaný na Geometrickom pláne č. 24007, ktorý vyhotovil GEOEM Ing. Stanislav Jančovič, Račianska 1527/81, 831 02 Bratislava, IČO: 47 383 500, a ktorý je úradne overený dňom 24.05.2024 pod číslom G1-933/2024 (ďalej len „Predmetný pozemok“)

za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty Predmetného pozemku podľa Znaleckého posudku č. 20/2025 v jednotkovej sume 341,78 eur/ m², t. j. v celkovej sume **2 390,00 eur**, do výlučného vlastníctva **Márie Gaburovej**.

Prevod vlastníckeho práva k pozemku sa navrhuje schváliť **ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 13 ods. 3 písm. l) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré boli schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 159/IX/2023 zo dňa 12.12.2023 v znení Dodatku č. 1, ktorý bol schválený uznesením č. 309/XVI/2024 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov zo dňa 10.12.2024, **pričom za dôvod hodný osobitného zreteľa** pri prevode vlastníckeho práva **sa považuje** aj prevod pozemku ktorý, žiadateľ dlhodobu užíva bez právneho titulu a spolu s jeho pozemkami v jeho vlastníctve tvoria uzavretý celok.

Zverejnenie predmetného zámeru bude vrátane dňa konania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Bratislava, dňa 05.06.2025

Ing. Martin Chren
starosta, v.r.

Úradná tabuľa mestskej časti Bratislava-Ružinov:

od:

do dňa konania miestneho zastupiteľstva vrátane tohto dňa

Internetová stránka mestskej časti Bratislava-Ružinov:

od:

do dňa konania miestneho zastupiteľstva vrátane tohto dňa