



Mestská časť Bratislava - Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Mestská časť Bratislava-Ružinov

z v e r e j ň u j e

zámer schváliť z dôvodu hodného osobitného zreteľa nájom podľa ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **v spojení s Článkom 14 ods. 8 písm. f) Zásad hospodárenia** s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov v znení Dodatku č. 1, a to **nájom novovytvoreného pozemku** registra „C“ KN, **ktorý vznikol odčlenením** z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1401/6, druh pozemku záhrada o výmere 84 m², vedený na LV č. 4288, katastrálne územie Nivy, obec: Bratislava – Ružinov, okres: Bratislava II,

- **parc. č. 3437/24**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m²,

za nájomné podľa Znaleckého posudku č. 30/2025 v sume 20,102 eur/ m²/rok, spolu v sume **1 190,00 eur/rok**, a to v prospech manželov Alexandra a Veroniky Schweigerových.

Nájom sa navrhuje schváliť **ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **v spojení s Článkom 14 ods. 8 písm. f) Zásad hospodárenia** s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré boli schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 159/IX/2023 zo dňa 12.12.2023 v znení Dodatku č. 1, ktorý bol schválený uznesením č. 309/XVI/2024 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov zo dňa 10.12.2024, **pričom dôvodom hodného osobitného zreteľa** je aj nájom pozemku, ktorý funkčne prislúcha k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a vlastníci okolitých pozemkov nemajú záujem o nájom tohto pozemku.

Zverejnenie predmetného zámeru bude vrátane dňa konania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Bratislava, dňa 04.06.2025

Ing. Martin Chren, v.r.
starosta

Úradná tabuľa mestskej časti Bratislava-Ružinov:

od:

do dňa konania miestneho zastupiteľstva vrátane tohto dňa

Internetová stránka mestskej časti Bratislava-Ružinov:

od:

do dňa konania miestneho zastupiteľstva vrátane tohto dňa