

# **ZÁPISNICA Z VYHODNOTENIA DORUČENÝCH SÚŤAŽNÝCH NÁVRHOV a ICH ÚPLNOSTI**

## **1. IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA**

Názov: Mestská časť Bratislava-Ružinov  
Sídlo: Mierová ul.21, 827 05 Bratislava  
IČO: 00 603 155  
Zastúpená: Ing. Martin Chren, starosta

Kontaktná osoba: Ing. Michaela Jakubiková  
[michaela.jakubikova@ruzinov.sk](mailto:michaela.jakubikova@ruzinov.sk); tel. č. 0904 927 090  
odd. bytov a nebytových priestorov  
Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Ružinov

## **2. NÁZOV OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

„Obchodná verejná súťaž na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie Zmluvy o nájme nebytového priestoru v objekte Listová 4 v Bratislave, súpisné číslo 200, katastrálne územie Ružinov, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktorý je zverený do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov“

## **3. PREDMET OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

nebytový priestor vo výmere 94,41 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v suteréne budovy Listová č. 4 v Bratislave, druh stavby: Iná budova, súpisné číslo 200, na ulici Listová, číslo vchodu 4, postavená na pozemkoch parcely registra „C“ KN parcela č. 2691/1, parc.č. 2691/18 a parc.č. 2691/20, katastrálne územie Ružinov, zapísaný na LV č. 2941, obec: Bratislava-m. č. Ružinov, Okres: Bratislava II

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená Mestskou časťou Bratislava – Ružinov v dňoch od 09. 04. 2025 do 23. 05. 2025 (vrátane) v súlade s uznesením č. 354/XVIII/2025 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov zo dňa 01.04.2025.

Oznámenie o konaní obchodnej verejnej súťaže a podmienky k obchodnej verejnej súťaži boli zverejnené na :

- a) webovej stránke mestskej časti Bratislava – Ružinov – [www.ruzinov.sk](http://www.ruzinov.sk),
- b) na úradnej tabuli na prízemí Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Ružinov,
- c) v Ružinovskom Echu,
- d) na internetovom portáli Nehnuteľnosti.sk, Topreality.sk, Reality.sk.

## **4. DÁTUM A MIESTO OTVORENIA SÚŤAŽNÝCH NÁVRHOV**

Dátum: **26.05.2025 o 10.30 h.**  
Miesto: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Ružinov  
Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava

## 5. KOMISIA NA VYHODNOTENIE PONÚK VEREJNÝCH OBCHODNÝCH SÚŤAŽÍ:

Mgr. et. Mgr. Marek Machata, člen komisie.....prítomný  
Ing. Martin Patoprstý, člen komisie..... neprítomný  
JUDr. Matúš Méheš, člen komisie.....prítomný  
Ing. Andrea Becko, členka komisie.....prítomná  
PhDr. Vladimír Gašperák, člen komisie.....prítomný

## 6. CELKOVÝ POČET DORUČENÝCH OBÁLOK SO SÚŤAŽNÝM NÁVRHOM: 0 ks

## 7. PRIEBEH ZASADNUTIA KOMISIE

Zasadnutia komisie sa zúčastnili celkovo štyria z piatich členov komisie na vyhodnotenie ponúk verejných obchodných súťaží, ktorí boli menovaní starostom mestskej časti v zmysle článku 16 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov v zložení: JUDr. Matúš Méheš, Ing. Andrea Becko, PhDr. Vladimír Gašperák, Mgr. et Mgr. Marek Machata.

Na zasadnutí komisie boli účastní štyria členovia komisie z celkového počtu 5.

Komisia v úvode svojho zasadnutia skonštatovala, že **do obchodnej verejnej súťaže nebol v stanovenej lehote t. j. v čase od 09.04.2025 do 23.05.2025 doručený žiaden súťažný návrh.**

## 8. ZÁVER ZASADNUTIA KOMISIE

Komisia odporučila opakovať obchodnú verejnú súťaž na nájom nebytového priestoru vo výmere 94,41 m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa v objekte Listová 4 v Bratislave, súpisné číslo 200. Komisia odporučila pripraviť a spracovať opakovane materiál na schválenie zámeru a spôsobu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže a jej podmienok na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov

## 9. PRÍLOHY

Príloha č.1: Prezenčná listina

V Bratislave, 26.05.2025

Zapísala: Ing. Michaela Jakubiková

**Prezenčná listina**

.....  
Mgr. et. Mgr. Marek Machata

neprítomný - ospravedlnený  
.....  
Ing. Martin Patoprstý

.....  
JUDr. Matúš Méheš

.....  
Ing. Andrea Becko

.....  
PhDr. Vladimír Gašperák

V Bratislave, dňa 26.05.2025