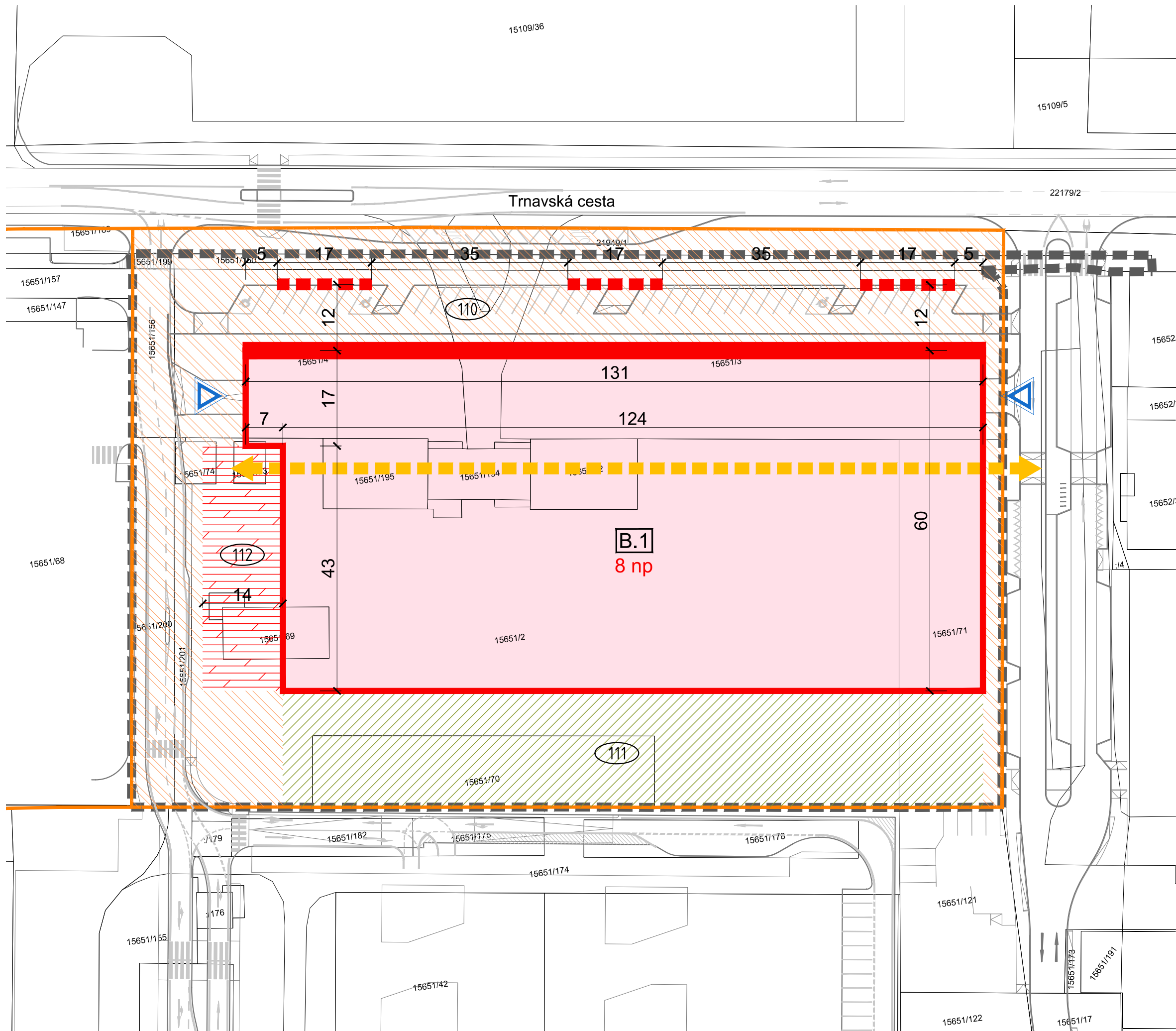




## LEGENDA

- hranica riešeného územia zóny
- hranica funkčnej plochy
- katastrálna mapa
- A. Regulácia zastaviteľných plôch - stavebných blokov
  - označenie stavebných blokov
  - zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti
  - uličná čiara
  - stavebná čiara
  - možný presah objektu pred uličnú čiaru od výšky 4,5 m nad chodníkom, resp. upraveným terénom
  - maximálny počet nadzemných podlaží
- B. Regulácia nezastaviteľných plôch - verejných priestorov
  - cestná doprava
  - 010 - plochy cestnej, pešej a cyklistickej dopravy, statickej dopravy a verejnej zelene
  - 111 - plochy verejnej zelene
  - 112 - plochy námestí
  - pešie prepojenie (poloha orientačná)
  - označenie nezastaviteľných plôch
  - vjazd/výjazd do/z hromadnej garáže

## ÚZEMNOPLÁNOVACIA ŠTÚDIA ZÓNY TRNAVSKÁ CESTA BRATISLAVA

objednávateľ: KOREMA, a.s., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava  
spracovateľ: JELA,s.r.o.,Brnianska 25, 811 04 Bratislava

autori UPŠ: Ing.arch. Jela Plencnerová  
Ing. arch. Laura Jakabčinová



mierka 1:650

máj 2025

REGULAČNÝ VÝKRES - VARIANT 1

07a