OZNÁMENIE

Spoločnosť **KOREMA, a.s. Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava** ako obstarávateľ územnoplánovacieho podkladu „**Územnoplánovacia štúdia zóny Trnavská cesta, Bratislava**“ (ďalej aj ako UPŠ) v MČ Bratislava-Ružinov oznamuje **prerokovanie**

Návrhu riešenia Územnoplánovacej štúdie zóny Trnavská cesta, Bratislava
v termíne od **29.05.2025 do 30.06.2025**

Návrh riešenia UPŠ je zverejnený na internetovej stránke:
Mestskej časti Bratislava-Ružinov www. ruzinov.sk
Hlavného mesta SR Bratislavy https://bratislava.sk

Spracovateľom UŠ je spoločnosť **JELA, s.r.o., Brnianska 25, 811 04 Bratislava.**
Obstarávateľom UPŠ je spoločnosť **KOREMA, a.s. Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava** prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie Ing. Beáty Surovčekovej, preukaz spôsobilosti č. 474.

Urbanistická štúdia (UPŠ) sa bude zaoberať riešením potenciálnej reprofilácie územia bývalého prevádzkového areálu Spojov. Ide o v súčasnosti uzatvorený areál, využívaný prevažne na účely služieb a administratívy. Cieľom je vytvoriť z územia mestotvornú štruktúru s optimálnym funkčným využitím a primeranou mierou mestskej obytnej zástavby.
Špecifickým účelom použitia UPŠ je návrh na overenie novej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vyriešenie urbanisticko-architektonických a územno-technických problémov v území, s cieľom využitia UŠ ako územnoplánovacieho podkladu pre zmeny a doplnky UPN hl.m. SR Bratislavy.

Týmto sa obraciame na dotknuté orgány, organizácie, právnické a fyzické osoby, vlastníkov v území a verejnosť s výzvou na zaslanie vyjadrenia k **Návrhu riešenia UPŠ zóny Trnavská cesta**, Bratislava v termíne **do 30.06.2025 na adresu: KOREMA, a. s. Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava alebo mailom na *vikrutova@korema.sk***

Na stanoviská **doručené** po uplynutí určenej lehoty sa neprihliada.

Vyvesené: 29. 05. 2025 Zvesené: .....