



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

/SU/2685/19025/2025/MIM

Marková Michaela Ing./
+421248284426

22. 04. 2025

/michaela.markova@ruzinov.sk

Vec

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby

Mestská časť Bratislava-Ružinov prijala dňa 09.10.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia

stavby „DEVELOPER_S2_RD Čalovská_BA - optická prípojka“
navrhovateľ Orange Slovensko a.s., spoločnosť so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270
v zastúpení IDEATEL s.r.o., so sídlom Vrakunská 9933/19, 821 06 Bratislava, IČO: 45 581 541
miesto stavby Čalovská a Komárňanská ul., Bratislava, pozemky parciel:
pozemky reg. „C“ parc. č. 15472/56, 22200/6, 15472/8, 15472/9, 15472/5, 15472/47, 15472/48, 15473/9, 15473/11,
15473/22, 15472/42, 15470/9, 15470/7, 15473/7, 15470/6, 15473/5, 15473/3, 15473/1, 15470/1, 15470/2, 15470/23,
15470/4 v k. ú. Nivy,
pozemky reg. „E“ parc. č. 15472/4 (resp. reg. KN-C parc. č. 15472/4), v k.ú. Nivy
pozemky reg. „C“ parc. č. 15480/5, v k.ú. Ružinov
druh stavby novostavba
účel inžinierska stavba - elektronické komunikačné siete a vedenia

Uvedeným dňom bolo podľa § 35 stavebného zákona začaté územné konanie.

Predmetom návrhu je umiestnenie líniovej telekomunikačnej stavby pre spoločnosť Orange Slovensko a.s., spoločnosť so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 .

Účelom a cieľom stavby je pripojenie rodinných domov na ulici Čalovská a Komárňanská v k.ú. Bratislava - Ružinov a Nivy, na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby.

Predmetom stavby je uloženie 6 ks HDPE rúr s priemerom 40 mm s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami priemeru 10/8mm a polozenie DuraMulti 24x7*4+1x14/10mm k rodinným domom, kde ku každému z nich bude vybudovaná odbočka, jedna mikrotrubička, ktorá bude ukončená na pozemku s dostatočnou rezervou. Do položených rúr bude následne zafúknutý optický mini kábel bez opätovnej rozkopávky terénu.

Navrhovaná trasa vychádza z novovybudovaného servisného bodu 062SPM-996 umiestnenom na existujúcej trase optického kábla spoločnosti Orange Slovensko a.s.. Trasa od servisného bodu 062SPM-996 pokračuje prekopom miestnej komunikácie po jej kraji na ulici Čalovská, kde bude osadená nadzemná distribučná spojka (PODB). Z

nej bude následne odbočením z trasy a ukončením na hranici pozemku, napojených 18 rodinných domov na ulici Čalovská a 4 rodinné domy na ulici Komárňanská. Pre napojenie rodinných domov sa do jednej trubičky v HDPE rúre zafúkne optický minikábel, od nadzemnej distribučnej spojky (PODB) do každého rodinného domu samostatne.

Stavba nevyžaduje preložky existujúcich cudzích a ani vlastných podzemných a nadzemných vedení.

Mestská časť Bratislava - Ružinov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 18 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") a v súlade s § 84 stavebného zákona č. 25/2025 Zb.

o z n a m u j e
verejnou vyhláškou

začatie konania vo vyššie uvedenej veci účastníkom konania a dotknutým orgánom samostatne a súčasne podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v predmetnej veci.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania, pričom dňom doručenia účastníkom konania verejnou vyhláškou je pätnásť deň odo dňa vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a zároveň upozorňuje, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky, ktoré nebudú uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade na Mierovej ulici č. 21 v Bratislave.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Ing. Martin Chren
starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu

Príloha: situácia stavby

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

-IDEATEL s.r.o., so sídlom Vrakunská 9933/19, 821 06 Bratislava, IČO: 45 581 541

v zastúpení stavebníka: Orange Slovensko a.s., spoločnosť so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270

-Orange Slovensko a.s., spoločnosť so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270

-Mgr. Michal Ščepka, Spoločenská 3706/20, 821 04 Bratislava,

-Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,

-Mgr. Juraj Andris, Kopčianska 10, 851 01 Bratislava,

-Michal Ondráček, Mlynarovičova 1591/10, 851 03 Bratislava,

-Prezidenti s.r.o., Solivarská 50, 080 05 Prešov,

-MEDISYNER SK s.r.o., Royova 9, 921 01 Piešťany,

-Ing. Juraj Vaško, Čalovská 17550/20, 821 05 Bratislava

-Ing. Veronika Vašková, Čalovská 17550/20, 821 05 Bratislava,

-JUDr. Matúš Šaray, Podzáhradná 19, 821 07 Bratislava

-Bc. Božena Šarayová, Podzáhradná 19, 821 07 Bratislava,

-Ing. Marek Hvožd'ara, Žilinská 18, 811 05 Bratislava

-Ing. Jana Hvožd'arová, Žilinská 18, 811 05 Bratislava,

-Ing. Martina Hortová, Čalovská 18100/16, 821 05 Bratislava,

-Ing. Juraj Ruža, Čalovská 2, 821 05 Bratislava,

-Alexandra Frajková, Čalovská 17717/7, 821 05 Bratislava

-Marek Frajka, Rumančeková 8, 821 01 Bratislava

-Ing. Vladimír Bohuslav, Mánesovo nám. 1, 851 01 Bratislava,

-Ing. František Tobola, Ľ.Štúra 10/12, 018 61 Beluša,

-Jana Tobolová, Kríková 8696/14, 821 07 Bratislava

-Ing. Rastislav Ďuga, Wolkrova 15, 821 01 Bratislava

-Ing. Margita Ďugová, Wolkrova 15, 821 01 Bratislava,

-Ing. Juraj Schramm, Čalovská 12, 821 05 Bratislava,

-Ing. Martina Schrammová, Čalovská 17937/12A, 821 05 Bratislava,

-Ing. Eva Sasáková, Dankovského 2, 811 03 Bratislava,

-Jarmila Pongráczová, Čalovská 6, 821 05 Bratislava,

-Klára Sebestyénová, Talichova 11, 841 02 Bratislava,

-Ing. Anabela Baloghová, Na výslní 18555/3H, 821 05 Bratislava,

-Jozef Mikulášik, Na Výslní 1, 821 05 Bratislava,

-Michal Hornáček, Riazanská 682/66, 831 02 Bratislava

-Mgr. Miroslava Hornáčková, Riazanská 682/66, 831 02 Bratislava,

-vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorý sú stavbou priamo dotknutí

-vlastníkom nehnuteľností (pozemkov a stavieb) v rozsahu:

Parcely registra „C“; v k.ú. Nivy v Bratislave:

parc. č. 15473/11 /LV č. 990/

Dotknutým orgánom:

1. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OUIČ, Primaciálne nám. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava

2. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, ODP, Primaciálne nám. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava

3. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OTMZ, Primaciálne nám. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava

4. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, SSUC, Primaciálne nám. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava

5. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Odbor územného plánu a dopravy, Mierová 21, 827 05 Bratislava - TU

6. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Odbor životného prostredia, Mierová 21, 827 05 Bratislava-TU

7. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OOPaVZZP, Orgán odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

8. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OOPaVZZP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

9. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, Oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

10. Okresný úrad Bratislava, Orgán ochrany prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

11. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. MO SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. MV SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
14. MDVRR SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, Námestie slobody č. 6, P. O. BOX 9, 810 05 Bratislava
15. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne námestie 1, P.O.BOX 83/C, 814 99 Bratislava
16. MV SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
17. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
18. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
19. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, P. O. BOX 106, 820 05 Bratislava
20. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
21. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
23. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
24. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
25. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
26. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
27. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
28. SITEL, spol. s r. o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
29. VNET a.s., Nám. hraničiarov 39, 851 03 Bratislava
30. Dial Telecom, a. s., Zámocká 30, 811 01 Bratislava
31. Türk Telekom International SK, s. r. o., V Záhradách 8/A, 811 02 Bratislava
32. eustream, a. s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
33. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
34. SATRO, s. r. o., Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
35. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a. s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava
36. Towercom, a. s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
37. Veolia Energia Slovensko, a.s., Einsteinova 21, 851 01 Bratislava
38. Rainside, s. r. o., Teslova 43, 821 02 Bratislava
39. ACS spol. s r.o., Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava
40. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
41. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
42. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
43. Transpetrol, a. s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava

Na vedomie:

1. IDEATEL s.r.o., so sídlom Vrakunská 9933/19, 821 06 Bratislava, IČO: 45 581 541
v zastúpení stavebníka: Orange Slovensko a.s., spoločnosť so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270
2. Orange Slovensko a.s., spoločnosť so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270
3. Mgr. Michal Ščepka, Spoločenská 3706/20, 821 04 Bratislava,
4. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
5. Mgr. Juraj Andris, Kopčianska 10, 851 01 Bratislava,
6. Michal Ondráček, Mlynarovičova 1591/10, 851 03 Bratislava,
7. Prezidenti s.r.o., Solivarská 50, 080 05 Prešov,
8. MEDISYNER SK s.r.o., Royova 9, 921 01 Piešťany,
9. Ing. Juraj Vaško, Čalovská 17550/20, 821 05 Bratislava
10. Ing. Veronika Vašková, Čalovská 17550/20, 821 05 Bratislava,
11. JUDr. Matúš Šaray, Podzáhradná 19, 821 07 Bratislava
12. Bc. Božena Šarayová, Podzáhradná 19, 821 07 Bratislava,
13. Ing. Marek Hvožďara, Žilinská 18, 811 05 Bratislava
14. Ing. Jana Hvožďarová, Žilinská 18, 811 05 Bratislava,
15. Ing. Martina Hortová, Čalovská 18100/16, 821 05 Bratislava,
16. Ing. Juraj Ruža, Čalovská 2, 821 05 Bratislava,

17. Alexandra Frajková, Čalovská 17717/7, 821 05 Bratislava
18. Marek Frajka, , Rumančeková 8, 821 01 Bratislava
19. Ing. Vladimír Bohuslav, Mánesovo nám. 1, 851 01 Bratislava,
20. Ing. František Tobola, L.Štúra 10/12, 018 61 Beluša,
21. Jana Tobolová, Kríková 8696/14, 821 07 Bratislava
22. Ing. Rastislav Ďuga, Wolkrova 15, 821 01 Bratislava
23. Ing. Margita Ďugová, Wolkrova 15, 821 01 Bratislava,
24. Ing. Juraj Schramm, Čalovská 12, 821 05 Bratislava,
25. Ing. Martina Schrammová, , Čalovská 17937/12A, 821 05 Bratislava,
26. Ing. Eva Sasáková, Dankovského 2, 811 03 Bratislava,
27. Jarmila Pongráczová, Čalovská 6, 821 05 Bratislava,
28. Klára Sebestyénová, Talichova 11, 841 02 Bratislava,
29. Ing. Anabela Baloghová, , Na výslní 18555/3H, 821 05 Bratislava,
30. Jozef Mikulášik, Na Výslní 1, 821 05 Bratislava,
31. Michal Horňáček, Riazanská 682/66, 831 02 Bratislava
32. Mgr. Miroslava Horňáčková, Riazanská 682/66, 831 02 Bratislava,

d ďalej sa doručuje so žiadosťou o vyvesenie/zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a zaslanie potvrdenia o zvesení/zverejnení

33. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 821 02 Bratislava

- so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a zaslanie potvrdenia o zvesení verejnej vyhlášky

- so žiadosťou o zverejnenie na webovom sídle správneho orgánu po dobu 15 dní a zaslanie potvrdenia o zverejnení

Potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky:

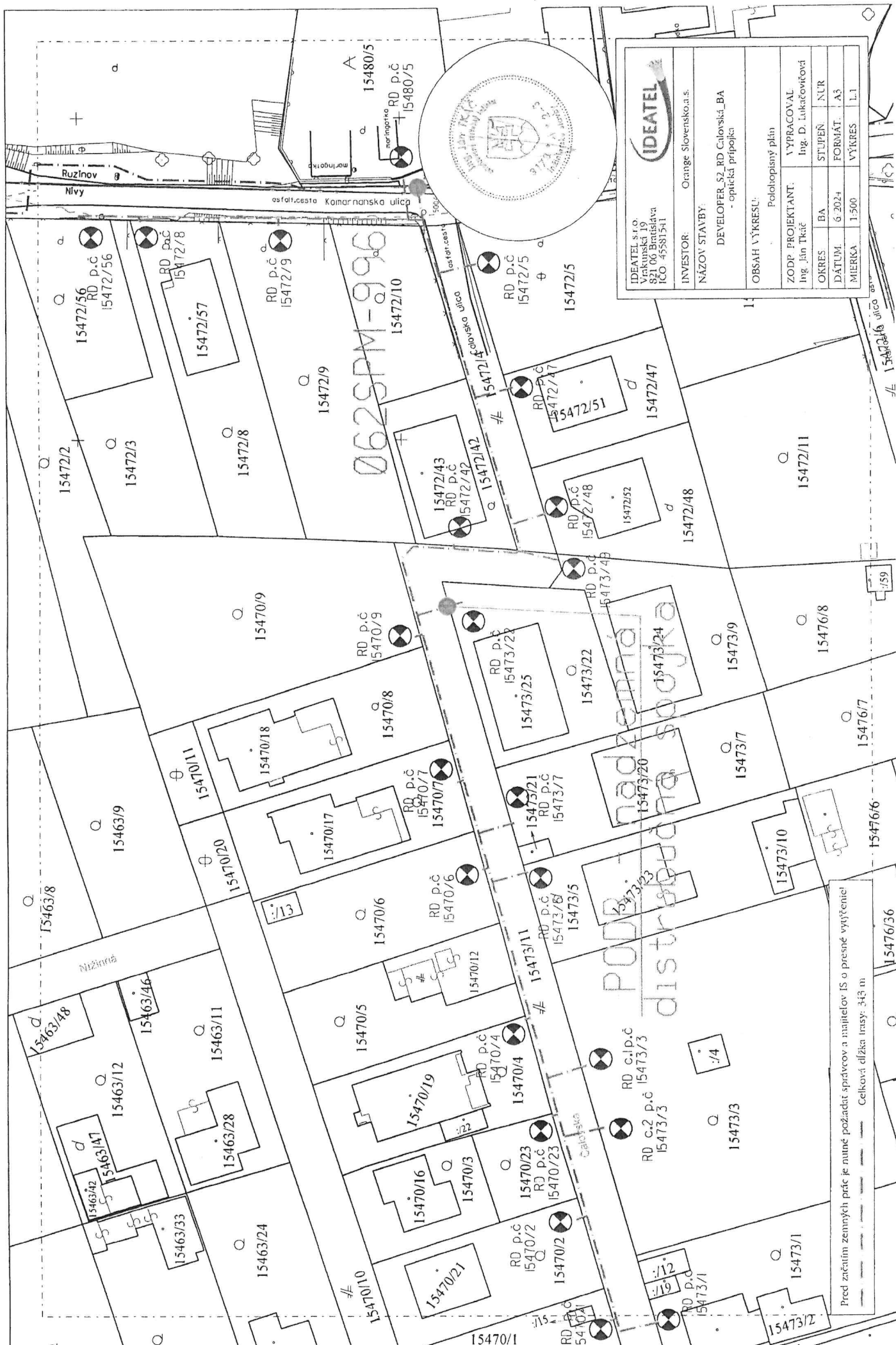
Dátum vyvesenia: Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia: Pečiatka a podpis:

Kópia: Mestská časť Bratislava-Ružinov, stavebný úrad / 2x spis

DEVELOPER_S2_RD Calovská_BA - optická prípojka

L.1



IDEATEL	
IDEATEL s.r.o. Vinkunská 19 821 06 Bratislava ICO 45581541	Orange Slovensko a.s.
INVESTOR:	NÁZOV STAVBY:
DEVELOPER_S2_RD Calovská_BA - optická prípojka	
OBSAH VÝKRESU:	
Položkový plán	
ZODP. PROJEKTANT:	VYPRACOVAL
Ing. Jan Tkáč	Ing. D. Lukáčovičová
OKRES:	STUPEŇ:
BA	NUR
DÁTUM:	FORMÁT:
6.2024	A3
MIERKA:	VÝKRES:
1:500	L.1

Pred začatím zemných prác je nutné požiadať správcov a majiteľov IS o presné vytyčenie!
Celková dĺžka trasy: 343 m