

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

MAGS ODP 44546/2025/351390-2

Bratislava 12.05.2025

ROZHODNUTIE

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov na základe § 84 ods. 4 Stavebného zákona v znení neskorších predpisov, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 81 ods. 3 stavebného zákona

v ý z v a

spoločnosť N&N – ING s.r.o., Merlotová 8, 831 02 Bratislava, v zastúpení spoločnosti Nové Apollo s.r.o., Mlynské nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO 50 733 851, splnomocneného zástupcu stavebníka, ktorým je na základe Zmluvy o spolupráci č. 248808212100 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, IČO 00 603 481, (ďalej len „stavebník“), aby návrh na kolaudáciu stavby, doručený na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu dňa 03.10.2024,

na stavebné objekty:

SO E 202 – Parkovisko P1

SO E 203 – Parkovisko P2

SO E 204 – Parkovisko P3

SO E 205 – Chodníky

SO E 208 – Parkovisko P4

SO E 209 – Parkovisko P5.

tvoriace súčasť stavby: „**Revitalizácia ulice Mlynské nivy, Bratislava – 2. časť**“,

miesto stavby: Bratislava, katastrálne územie Nivy - pozemky reg. C-KN parc. č. 21844/2 a 21844/54;

doplnil najneskôr v lehote do **60 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy o doklady v súlade s § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, hlavne:

- Potvrdenie správcu digitálnej mapy,
- určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách,
- doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok a vyhlásenia výrobcu o zhode použitých stavebných výrobkov,
- evidenciu odpadov zo stavby a doklad o ich uložení,
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby,
- povolenie na užívanie vodnej stavby,
- stavebný denník.

Upozorňujeme stavebníka na možnosť požadovania ďalších náležitostí, ktoré vyplnú z predložených dokladov.

Zároveň Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, ako príslušný špeciálny stavebný úrad, kolaudačné konanie na stavebné objekty **SO E 202 – Parkovisko P1, SO E 203 – Parkovisko P2, SO E 204 – Parkovisko P3, SO E 205 – Chodníky, SO E 208 – Parkovisko P4 a SO E 209 – Parkovisko P5**, tvoriace súčasť stavby „**Revitalizácia ulice Mlynské nivy, Bratislava – 2. časť**“, začaté 03.10.2024 podaním návrhu spoločnosťou N&N – ING s.r.o., Merlotová 8, 831 02 Bratislava, v zastúpení spoločnosti Nové Apollo s.r.o., Mlynské nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO 50 733 851, splnomocneného zástupcu stavebníka, ktorým je na základe Zmluvy o spolupráci č. 248808212100 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, IČO 00 603 481, podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku

p r e r u š u j e

do doby úplného odstránenia nedostatkov podania, teda doplnenia návrhu.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť N&N – ING s.r.o., Merlotová 8, 831 02 Bratislava, v zastúpení spoločnosti Nové Apollo s.r.o., Mlynské nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO 50 733 851, splnomocneného zástupcu stavebníka, ktorým je na základe Zmluvy o spolupráci č. 248808212100 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, IČO 00 603 481, podala dňa 03.10.2024 na Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu, ako príslušný špeciálny stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavebných objektov **SO E 202 – Parkovisko P1, SO E 203 – Parkovisko P2, SO E 204 – Parkovisko P3, SO E 205 – Chodníky, SO E 208 – Parkovisko P4 a SO E 209 – Parkovisko P5**, tvoriace súčasť stavby „**Revitalizácia ulice Mlynské nivy, Bratislava – 2. časť**“. Uvedeným dňom začalo kolaudačné konanie.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. MAGS ODP 44546/2025/550361-2 zo dňa 11.02.2025 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a návrh na kolaudáciu stavby preskúmal pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 14.03.2025.

Na miestnom zisťovaní bola vykonaná obhliadka stavby a boli zistené, že stavba je užívania schopná a užívacie povolenie bude vydané po doplnení dokladov v súlade s § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, hlavne potvrdenie správcu digitálnej mapy, určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 2, ods. 4 písm. d) a ods. 5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok a vyhlásenia výrobcu o zhode použitých stavebných výrobkov, evidenciu odpadov zo stavby a doklad o ich uložení, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, povolenie na užívanie vodnej stavby, stavebný denník, potrebné na riadne preskúmanie návrhu. Špeciálny stavebný úrad vyzval splnomocneného zástupcu stavebníka na odstránenie nedostatkov podania a kolaudačné konanie prerušil podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku.

P o u č e n i e

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3) správneho poriadku nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

JUDr. Dominika Kovariková
vedúca oddelenia dopravných povolení

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481, (stavebník)
- Nové Apollo s.r.o., Mlynské nivy 16,821 09 Bratislava, IČO 50 733 851
- N&N – ING s.r.o., Merlotová 8, 831 02 Bratislava, IČO 44 938 837
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
Bratislava, katastrálne územie Nivy - pozemky reg. C-KN parc. č. 21844/2 a 21844/54;
 - Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481,

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, SSUC
2. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava, OH, ŠVS
4. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
6. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
7. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
8. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
9. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava 821 08 Bratislava
12. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
13. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava

- 14. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- 15. Inšpektorát práce, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
- 16. Ing. Ondrej Májek, PROKOS, spol. s r.o., Druidská 5/A, 851 01 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

- 17. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
- 18. Nové Apollo s.r.o., Mlynské nivy 16, 821 09 Bratislava, IČO 50 733 851
- 19. N&N – ING s.r.o., Merlotová 8, 831 02 Bratislava, IČO 44 938 837

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

- 20. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:

- 21. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Pečiatka a podpis: