



•
•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

/SU/6669/18756/2025/LBR

Branišová Lýdia Ing.arch./
+421248284107

22. 04. 2025

/lydia.branisova@ruzinov.sk

Vec

Informácia o začatí kolaudačného konania stavby: „SO G 001 Bytový dom G, nebytový priestor G018 na 1.NP - stomatologická ambulancia“

Ovocné sady, s.r.o., Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 35 313 182
v zast. MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava,
(ďalej len "navrhovateľ") dňa 28.3.2025 podal návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na

na stavbu „Bývanie Trnávka, Bratislava, Ivanská cesta“
Bytový dom „G“

v rozsahu SO G 001 Bytový dom G, nebytový priestor G018 na 1.NP - stomatologická ambulancia
miesto stavby Mesto Bratislava, Mestská časť Ružinov, stavba Bytový dom súp. č. 19491 na LV č. 6442, na
pozemkoch C KN parc. číslo 23038/345 v kat. území Trnávka,
účel stavby stomatologická ambulancia

Dňom podania návrhu sa začalo kolaudačné konanie.

Kolaudovaný nebytový priestor bol povolený zmenou stavby pred dokončením vydanou Mestskou časťou Bratislava - Ružinov č. SU/CS 8056/2023/6/LBR-72 zo dňa 22.6.2023 právoplatné dňa 16.8.2023.

Na činnosť Bývanie Trnávka bolo Ministerstvom životného prostredia SR vykonané povinné hodnotenie vplyvu na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, ukončené vydaním záverečného stanoviska č. 1109/2017-1.7/rs zo dňa 14.03.2017, právoplatné dňa 27.10.2017.

Popis:

Ide o prenajímateľný priestor na 1. NP bytového domu G, s jedným vstupom z exteriéru. Dispozične je priestor rozdelený na čakáreň s recepciou, dve ambulancie, vyšetровnú RTG, sterilizáciu, technickú miestnosť, miestnosť pre upratovačky, dennú miestnosť pre zamestnancov, chodbu, sociálno-hygienické zázemie pre pacientov a sociálno-hygienické zázemie pre personál.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejňujeme:

- kópiu žiadosti o vydanie kolaudačného povolenia (príloha informácie)
- Údaj o sprístupnení záverečného stanoviska: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>.

Ing. Martin Chren
starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu

Príloha: kópia návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Žiadosť o zverejnenie informácie:

Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212, do doby právoplatného ukončenia konania

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia informácie:

Dátum vyvesenia: Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia: Pečiatka a podpis: