

Stavebník/žiadateľ (alebo jeho splnomocnený zástupca):

meno (názov firmy):

adresa (sídlo): PSČ:

kontakt (tel. č., e-mail):

Mestská časť Bratislava-Ružinov

Stavebný úrad

Mierová 21

827 05 Bratislava 212

v dňa

Vec:

Ohlásenie drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 5 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

(1) Ohlásenie drobnej stavby obsahuje

a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

meno poverenej osoby:tel.:

e-mail:

splnomocnená organizácia/osoba

meno (názov firmy):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

meno poverenej osoby:tel.:

e-mail:

b) názov stavby:

c) miesto stavby (ulica, parcelné číslo)

d) druh a rozsah stavby, ktorá sa ohlasuje.....

e) účel stavby

f) označenie hlavnej stavby, ku ktorej bude drobná stavba plniť doplnkovú funkciu.....

.....

g) jednoduchý technický popis ohlasovanej stavby

.....

g) stavba sa bude vykonávať:

- dodávateľsky:

meno (názov):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

meno poverenej osoby:tel.:

e-mail:

- svojpomocne, pod odborným vedením:

meno (názov):

adresa (sídlo):

korešpondenčná adr.:

ak ide o stavby uskutočňované svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby (*vyhlásenie priložiť ako prílohu*)

- bude určený vo výberovom konaní

h) ku vykonaniu stavby sa

- nemajú použiť susedné parc.č....., ktorých vlastníkami sú:

.....

- majú použiť susedné parc.č....., ktorých vlastníkami sú:

.....

(2) K ohláseniu drobnej stavby sa pripojí

a) doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku,

b) jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby,

c) jednoduchý technický opis stavby,

d) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy. (Pri prípojkách vodovod, kanalizácie, plyn, elektro, vyjadrenie BVS, SPP-distribúcia, Západoslovenská distribučná, k projektovej dokumentácii)

Ďalšie prílohy:

1. doklad o zaplatení správneho poplatku
2. splnomocnenie na zastupovanie (ak ohlásenie podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
3. fotokópia kolaudačného rozhodnutia alebo stavebného povolenia na hlavnú stavbu
4. ak je pozemok, na ktorom sa má uskutočniť drobná stavba v spoluvlastníctve, je potrebný aj súhlas ostatných vlastníkov s uskutočnením stavby; ak sa drobná stavba má uskutočniť na hranici pozemku, súhlas vlastníka susedného pozemku
5. jednoduchý situačný výkres, ktorý obsahuje zakreslenie požiarno-nebezpečného priestoru ak sa navrhovaná drobná stavba má umiestniť na hranici so susedným pozemkom alebo v jeho blízkosti + stanovisko špecialistu požiarnej ochrany, kde zhodnotí využiteľnosť a zastavanosť susedného pozemku vzhľadom na požiarno-nebezpečný priestor, ktorý vznikne navrhovanou drobnou stavbou
6. iné (uviesť):

Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel spracovania tohto ohlásenia v rozsahu poskytnutých údajov.

VYHLÁSENIE:

Vyhlasujem, že vyššie uvedené údaje sú pravdivé.

.....
meno a podpis stavebníka
(štatutárneho zástupcu)
(odtlačok pečiatky)

Ohlásenie stavebnému úradu sa podáva písomne.

Poučenie:

Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.

Drobnú stavbu možno realizovať až po doručení písomného oznámenia stavebného úradu, že proti jej uskutočňovaniu podľa priloženej projektovej dokumentácie resp. jednoduchého situačného nákresu nemá námietky.

Ohlásenie stavebnému úradu sa podáva písomne.

Pri podávaní ohlásenia je potrebné zaplatiť správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. **Platba kolkom nie je možná.**