



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

/SU/5094/49821/2024/LBR

Branišová Lýdia Ing.arch./  
+421248284107

08. 10. 2024

/lydia.branisova@ruzinov.sk

Vec

EIA informácia

Vec: Informácia o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením

SLOVKARPATIA s.r.o., Bajkalská 25/A, 825 03 Bratislava

v zast.: INGPJECT s.r.o., Dunajská 48, 811 08 Bratislava

(ďalej len "stavebník") dňa 11.4.2024 podal žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením

na stavbu „Business Center Bajkal - 2, Bratislava“

v členení na objekty SO 1 Polyfunkčný súbor

SO 1.1 Objekt „A“ (hotel, byty)

SO 1.2 Objekt „B“ (občianska vybavenosť, obchod, služby, administratíva)

SO 1.3 Objekt „C“ (občianska vybavenosť, administratíva, obchod, služby)

SO 1.4 Podzemná garáž

SO 2 Kanalizačná prípojka

SO 3 Vodovodná prípojka

SO.3.1 - Prípojka pre Holiday Inn

SO.3.2 - Požiarny rozvod vody

SO 4 Plynová prípojka

SO 6 Prípojka VN 22kV

SO 7 Areálové osvetlenie

SO 9 Preložka horúcovodu 2x DN 200

SO 10 Horúcovodná prípojka

SO 11 Sadové úpravy

a prevádzkové súbory PS 1 Technológia transformačnej stanice

PS 2 Odovzdávacia stanica tepla

PS 3 Technológia výťahov

PS 4 Dieselagregát

miesto stavby Bajkalská, Bratislava, stavba - pozemky reg. „C“ parc. č. 15294/126 v k. ú. Ružinov, prípojky inž.

sietí - pozemok reg. „E“ parc. č. 15301/101, v k.ú. Nivy,

druh stavby novostavba

účel stavby prevládajúci účel polyfunkčného súboru je administratíva;

účel jednotlivých objektov:

Objekt „A“ - prevládajúci účel je hotel, ostatná časť je určená na bývanie  
Objekt „B“ - prevládajúci účel sú priestory obchodu a služieb, ostatná časť je administratíva,  
Objekt „C“ - prevládajúci účel je administratíva, ostatná časť je určená na účel - obchod a služby  
so spoločnou podzemnou garážou, prípojkami na inžinierske siete, preložkou horúcovodu, areálovým osvetlením,  
spevnenými plochami a sadovými úpravami.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Popis navrhovaných zmien stavby:

Objekt A zachováva funkčné využitie podľa projektu pre stavebné povolenie s prevládajúcou funkciou občianska vybavenosť. Projektová dokumentácia rieši zmenu druhu OV z hotela na OV nebytová funkcia - krátkodobé ubytovanie, ostatné nebytové priestory obchod, služby zostávajú bez zmeny. V dôsledku úprav dispozícií súvisiacich s nebytovou funkciou - krátkodobé ubytovanie, je navrhnutých 105 ubytovacích jednotiek - apartmánov (pôvodne 123 hotelových izieb a apartmánov). Výmera bytovej funkcie zostáva bez zmeny (pôvodný návrh obsahoval 56 bytov a 28 apartmánov). V dôsledku dispozičných úprav je navrhnutých 74 bytov a 34 apartmánov.

Objekt C rovnako zachováva pôvodné funkčné využitie podľa projektu pre stavebné povolenie s funkciou občianskej vybavenosti. Projektová dokumentácia rieši zmenu druhu OV administratíva na OV nebytová funkcia - krátkodobé ubytovanie, ostatné nebytové priestory obchod, služby na 1.NP zostávajú bez zmeny. V dôsledku úprav dispozícií súvisiacich s nebytovou funkciou - krátkodobé ubytovanie, je navrhnutých 131 ubytovacích jednotiek - apartmánov (pôvodne 125 administratívnych priestorov)

Na prízemí oboch objektov zostávajú navrhované vstupné priestory, priestory pre technológiu a aktívny parter - nebytové priestory (obchod, služby), ktoré sa upravili v zmysle aktuálnych požiadaviek trhu. V exteriéri a interiéri suterénu sú navrhnuté státi/odstavné plochy pre bicykle. Územie rešpektuje návrh cyklochodníka pozdĺž ulice Bajkalskej, ktorá bola prerokovaná a schválená Cyklokoalíciou. Pozdĺž ulice Bajkalskej sú na riešenom území navrhnuté parkové úpravy, ktoré majú prínos pre obyvateľov Ružinova vytvorením spoločenských oddychových zón, oživením lokality a zatraktívnením tak okolitého územia.

Objekt B a suterén zostáva totožný ako v projekte pre stavebné povolenie a teda v zmene stavby pred dokončením nefiguruje.

Podlažnosť všetkých budov zostáva zachovaná voči projektu pre stavebné povolenie.

V objekte A je navrhnutých 16 nadzemných podlaží, v objekte B 5 nadzemných podlaží a v objekte C 8 nadzemných podlaží.

objekte A a C boli tiež optimalizované konštrukčné výšky vzhľadom na optimalizáciu stavebných nákladov a úpravu nebytových priestorov.

Zníženie konštrukčnej výška a výšky atiky objektu A v úrovni 16.NP zo 61,00 m na 55,74 m (výška technologického zariadenia na streche objektu a zo 68,00 m na 61,88)

Zníženie konštrukčnej výšky a výšky atiky objektu C z 30,80 m na 29,06 m

Na predmetnú stavbu vydala mestská časť Bratislava - Ružinov stavebné povolenie dňa 31.1.2024 pod č.: / SU/963/4005/2024/LBR-18, právoplatné dňa 7.3.2024.

K navrhovanej činnosti „BUSINESS CENTER BAJKAL-2, Bratislava“ bolo Ministerstvom životného prostredia SR vykonané povinné hodnotenie vplyvu na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, ukončené vydaním záverečného stanoviska č. 2269/2012-3.4/dp zo dňa 02.02.2012.

Pre zmenu navrhovanej činnosti „Business Center Bajkal-2, Bratislava“, navrhovateľa SLOVKARPATIA s.r.o., Bajkalská 25/A, 825 03 Bratislava, IČO 30 840 848, bolo Okresným úradom Bratislava vykonané zisťovacie konanie zámeru navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, výsledkom ktorého bolo vydané vyjadrenie Okresného úradu Bratislava č. OU-BA-OSZP3-2014/070288/SIA/II-EIA zo dňa 29.09.2014 s výsledkom, že: Zmena navrhovanej činnosti „Business Center Bajkal - 2, Bratislava Zmena 1“ nebude mať na základe súčasného stavu

poznania podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, a preto nie je predmetom zisťovacieho konania v zmysle §18 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a § 58a ods. 3 stavebného zákona zverejňujeme:

- kópiu žiadosti o vydanie stavebného povolenia (príloha informácie)
- údaj o sprístupnení záverečného stanoviska: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>.

Ing. Martin Chren  
starosta

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

| Údaje elektronického úradného dokumentu |                                           |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Názov:                                  | Úradný list do vlastných rúk Mestská časť |
| Identifikátor:                          | /SU/5094/49821/2024/LBR                   |

| Autorizácia elektronického úradného dokumentu           |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokument autorizoval:                                   | MANDATÁR Ing. Martin Chren OPRÁVNENIE 1032                                                                                                 |
| Oprávnenie:                                             |                                                                                                                                            |
| Zastúpená osoba:                                        | Mestská časť Bratislava-RUŽINOV IČO: 00603155                                                                                              |
| Spôsob autorizácie:                                     | kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou |
| Deklarovaný dátum a čas autorizácie:                    | 09.10.2024 09:58:17                                                                                                                        |
| Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: | 09.10.2024 09:58:26                                                                                                                        |
| Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:     |                                                                                                                                            |
| 1. Úradný list do vlastných rúk Mestská časť - strany 3 |                                                                                                                                            |

| Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii |                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Doložku vyhotovil:                            | Tvarusková Veronika                                                                                                                                                                               |
| Funkcia alebo pracovné zaradenie:             | odborný referent                                                                                                                                                                                  |
| Označenie orgánu verejnej moci:               | Mestská časť Bratislava-RUŽINOV<br>IČO: 00603155                                                                                                                                                  |
| Dátum vytvorenia doložky:                     | 09.10.2024                                                                                                                                                                                        |
| Podpis a pečiatka:                            | <div>Mestská časť Bratislava-Ružinov<br/>Stavebný úrad<br/>Mierová 21<br/>827 05 Bratislava<br/>-1-<br/></div> |

Stavebník (alebo jeho splnomocnený zástupca):

meno (názov firmy): INGPROJECT s.r.o.

adresa (sídlo): DUNAJSKÁ 48, BRATISLAVA PSČ: 811 08

kontakt (tel. č., e-mail): 0903 212 335, ingproject42@gmail.com

|                                        |            |
|----------------------------------------|------------|
| <b>MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-RUŽINOV</b> |            |
| Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava   |            |
| Dátum                                  | 11-04-2024 |
| Číslo<br>rozhodnutia                   | 19298/2024 |
| Prílohy:                               | 5          |

Mestská časť Bratislava-Ružinov

Stavebný úrad

Mierová 21

827 05 Bratislava 212

v Bratislave dňa 10. 04. 2024.

Vec:

**Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením** v súlade s § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

**(1) Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením obsahuje**

číslo právoplatného územného rozhodnutia, ak bolo vydané: SU/CS 1551/2021/18/MAM-17

číslo právoplatného stavebného povolenia: 90/963/4005/2024/LBR-18

**a) meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) stavebníka**

meno (názov firmy): SLOVAKARPAŇA s.r.o.

adresa (sídlo): BAJKALSKÁ 25/A, 825 03 BRATISLAVA

korešpondenčná adr.: ✓

meno poverenej osoby: ..... tel.: .....

e-mail: .....

**splnomocnená organizácia/osoba**

meno (názov firmy): INGPROJECT s.r.o.

adresa (sídlo): DUNAJSKÁ 48, 811 08 BRATISLAVA

korešpondenčná adr.: ✓

meno poverenej osoby: ING. ARCH. DENISA KORINKOVÁ tel.: 0903 212 335

e-mail: ingproject42@gmail.com

**b) označenie stavby a časti, ktorej sa zmena týka**

označenie (názov/stavebný objekt) stavby: BUSINESS CENTER BAJKAL 2, BRATISLAVA

druh, účel: BÝVANIE, OBCHOD, SLUŽBY, OBČ. VYBAVENOSŤ (UBYT. ZARIADENIE)



miesto stavby (ulica, obec,): ...BAYKALSKÁ D., BRATISLAVA.....

- c) opis zmien a ich porovnanie so stavebným povolením a overenou projektovou dokumentáciou

ZMENA FUNKCIE OBJ. "A" Z PREVLADAJÚCEHO ÚČELU OV (HOTEL) NA  
BYTOVÚ FUNKCIU, ZMENA FUNKCIE OBJ. "C" Z PREVL. ÚČELU OV  
(ADMINISTRATÍVA) A OBCH. SLUŽBY NA NEB. FUNKCIU (OSYTOVACIE  
ZARIADENIE), ZNÍŽENIE KONŠTRUKČNEJ VÝŠKY A VÝŠKY HŤKY  
OBJ. "A" A OBJ. "C".

- **miesto stavby** (obec, ulica, parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa má zmena stavby uskutočňovať, číslo listu vlastníctva /LV/, druh pozemku s uvedením vlastníckeho alebo iných práv, ktorých sa stavebné povolenie týka)

ulica, obec: ...BAYKALSKÁ D., BRATISLAVA.....

| parcelné čísla   | č. LV druh pozemku       | vlastník (iné právo) meno, adresa |
|------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| <u>15299/126</u> | <u>OST. PLOCHY, 2890</u> | <u>STAVEBNÍK</u>                  |
| .....            | .....                    | .....                             |
| .....            | .....                    | .....                             |
| .....            | .....                    | .....                             |
| .....            | .....                    | .....                             |

**(2) K žiadosti o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením sa prikladá**

- a) projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach, ktorá obsahuje

1. súhrnnú správu obsahujúcu údaje ustanovené v § 9 ods. (1) písm. a) a b) v rozsahu navrhovanej zmeny vrátane údajov, či navrhovaná zmena stavby bude mať účinok na okolie stavby, životné prostredie alebo užívanie stavby,
2. situačný výkres, ak sa mení vonkajšie pôdorysné alebo výškové usporiadanie stavby,
3. stavebné výkresy v rozsahu navrhovanej zmeny,
4. ak ide o zásah do nosnej konštrukcie, statické posúdenie navrhovanej zmeny

- b) doklady o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú navrhovanou zmenou stavby dotknuté (rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, iných dotknutých orgánov a organizácií, ktorých záujmy môžu byť navrhovanou zmenou stavby dotknuté)

- (3) Ak zmena stavby spočíva iba v nepodstatných odchýlkach od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní (napr. sa nemení umiestnenie,**

pôdorysné ani výškové ohraničenie stavby, účel, konštrukčné ani dispozičné riešenie), možno zmenu po dohode so stavebným úradom vyznačiť priamo v overených vyhotoveniach pôvodnej projektovej dokumentácie stavby a prerokovať v kolaudačnom konaní.

- (4) Podľa odsekov (1) až (3) sa postupuje primerane aj pri žiadostiach o povolenie zmien podmienok pôvodného stavebného povolenia.

dátum a číslo stavebného povolenia: 501963/4005/2024/LBR-1R, 31.1.2024  
právoplatnosť: 07.03.2024

projektant: ING. ARCH. MICHAL TAČOVSKÝ  
meno (názov firmy): MOROZ TAČOVSKÝ GROUP, S.R.O.  
adresa (sídlo): BALKÁNSKA 179/A, 851 10 BRATISLAVA  
korešpondenčná adr.: -  
meno poverenej osoby: ING. ARCH. TAČOVSKÝ tel.:  
e-mail: tačovsky@moroztačovsky.sk

údaj o tom, či sa stavba uskutočňuje zhotoviteľom alebo svojpomocou:

❖ dodávateľsky:

meno (názov):  
adresa (sídlo):  
korešpondenčná adr.:  
meno poverenej osoby: tel.:  
e-mail:

❖ svojpomocne, pod odborným vedením:

meno (názov):  
adresa (sídlo):  
korešpondenčná adr.:

 bude určený vo výberovom konaní

účastníci konania:

- susedné pozemky a susedné stavby

ulica, obec: BALKÁNSKA ul., BRATISLAVA

| parcelné číslo              | č. LV druh pozemku | vlastník (iné právo) meno, adresa       |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------------------------|
| <u>22190/1</u>              | <u>VEZAL LV</u>    | <u>HL. M. SR BA, PRÍMOCIĽNE NÁH. 1,</u> |
| <u>- "E" 19311/101 4288</u> |                    | <u>BRATISLAVA</u>                       |

|           |                  |                                                |
|-----------|------------------|------------------------------------------------|
| 15294/87  | OST. PL.   3171  | SE, SIEA, BAYKALSKÁ 27, BA                     |
| 15294/17  | ZAST. PL.   2850 | SLOVKARPIA s.r.o.                              |
| 15294/188 | ZAST. PL.   2850 | SLOVKARPIA s.r.o.                              |
| 15294/191 | ZAST. PL.   2850 | SLOVKARPIA s.r.o.                              |
| 15294/4   | OST. PL.   1138  | CODR JEDNOTA SLOVENSKO, s.d., BAYKALSKÁ 25, BA |
| 15294/298 | OST. PL.   2850  | SLOVKARPIA s.r.o.                              |

#### Ďalšie prílohy:

1. doklad o zaplatení správneho poplatku
2. splnomocnenie na zastupovanie v stavebnom konaní (ak žiadosť podáva stavebník prostredníctvom svojho zástupcu)
3. fotokópiu územného rozhodnutia, ak bolo vydané a stavebného povolenia
4. listy vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy – pre stavebné pozemky (originály)
5. listy vlastníctva susedných nehnuteľností (z katasterportálu)
6. doklady, ktorými stavebník preukazuje vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. (1) stavebného zákona, ak o stavebné povolenie žiada nájomca, pripojí písomnú dohodu s vlastníkom stavby
7. doklady o rokovaníach s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
8. výpis z obch. registra alebo živnostenského registra stavebníka (ak ide o právnickú osobu, alebo osobu podnikajúcu podľa osobitných predpisov)
9. fotokópia právoplatného územného rozhodnutia, ak bolo vydané
10. fotokópia právoplatného stavebného povolenia, ak s jedná o zmenu dokončenej stavby
11. meno a adresu stavebného dozoru + fotokópiu osvedčenia (pri jednoduchých stavbách a ich zmenách, ak stavebník uskutočňuje stavbu pre seba svojpomocou):  
.....  
alebo
12. meno a adresu kvalifikovanej osoby + fotokópiu diplomu (stavebný alebo architektonický smer) alebo fotokópiu maturitného vysvedčenia (stavebný smer) a čestné vyhlásenie o praxi v odbore (min. 3 roky): .....
13. iné (uviesť):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



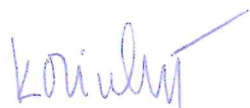
**Poznámka:**

*Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplývať požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.*

Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účel spracovania tejto žiadosti v rozsahu poskytnutých údajov.

**VYHLÁSENIE:**

Vyhlasujem, že vyššie uvedené údaje sú pravdivé.

  
**INGPROJECT s.r.o.**  
Dunajská 48, 811 08 BRATISLAVA  
IČO: 46 928 723, DIČ: 2023671210

Denisa KORINEC, konateľ

meno a podpis stavebníka  
(štatutárneho zástupcu)  
(odtlačok pečiatky)

Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením sa podáva písomne.

Pri podávaní žiadosti je potrebné zaplatiť správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. **Platba kolkom nie je možná.**

**Doklad o zaplatení správneho poplatku musí byť súčasťou žiadosti.**

Položka 60

*Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)*

a) na stavby na bývanie

1. na stavbu rodinného domu      **50 eur**
2. na stavbu bytového domu      **200 eur**

- b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup>    **25 eur**
  2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup>    **50 eur**
- c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu **35 eur**
  2. bytových domov **100 eur**
- d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **30 eur**
  2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **30 eur**
  3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne, odpadových vôd, jazierka **30 eur**
  4. na spevnené plochy a parkoviská **30 eur**
  5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady **30 eur**
- e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami **50 eur**
  2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť **50 eur**
  3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka **50 eur**
  4. na spevnené plochy a parkoviská **50 eur**
  5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady **50 eur**
- f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)    **20 eur**
- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade
- |                                          |                |
|------------------------------------------|----------------|
| do 50 000 eur vrátane                    | <b>100 eur</b> |
| nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane    | <b>200 eur</b> |
| nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane   | <b>400 eur</b> |
| nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane | <b>600 eur</b> |

|                                                    |                  |
|----------------------------------------------------|------------------|
| <i>nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane</i> | <b>800 eur</b>   |
| <i>nad 10 000 000 eur</i>                          | <b>1 000 eur</b> |

- h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby***50 eur**

#### Oslobodenie

- 1. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.*
- 2. Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.*
- 3. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.*

#### Poznámky

- 1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].*
- 2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.*
- 3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.*
- 4. Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.*

