

Širšie vzťahy

Hranice

- hranica katastrálneho územia
- hranica územia pre riešenie širších vzťahov
- hranica riešeného územia
- B2** — hranice územno-funkčných celkov a ich označenie

Funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia podľa platného znenia ÚPN hl. mesta SR Bratislavy

- 101 stabilizované / rozvojové obytné územia - viacpodlažná zástavba obytného územia
- 201 stabilizované / rozvojové územia občianskej vybavenosti - celomestského a nadmestského významu
- 202 stabilizované / rozvojové územia občianskej vybavenosti - lokálneho významu
- 501 stabilizované / rozvojové zmiešané územia - bývania a občianskej vybavenosti
- 502 stabilizované / rozvojové zmiešané územia - obchodu a služieb výrobných a nevýrobných
- 602 stabilizované / rozvojové územia technickej vybavenosti - energetika a telekomunikácie
- 701 stabilizované / rozvojové plochy zariadení mestskej hromadnej dopravy a autobusovej hromad. dopravy
- 1110 stabilizované / rozvojové územia mestskej zelene - parky, sadovnicke a lesoparkové úpravy
- 1120 stabilizované / rozvojové územia mestskej zelene - vyhradená zeleň
- 1130 stabilizované / rozvojové územia mestskej zelene - ostatná ochranná a izolačná zeleň
- plochy námestí a ostatné komunikačné plochy

Kód E - IPP 1,1 ; kód G - IPP 1,8 ; kód I - IPP 2,4

Dopravná sieť

- diaľnice a rýchlostné komunikácie - FT A1
- zberné komunikácie - FT B1
- zberné komunikácie - FT B2 + B3
- obslužné komunikácie - FT C1
- hlavné cyklistické trasy (ÚPN hl.mesta SR BA)
- trasa električkovej trate (ÚPN hl.mesta SR BA)
- nosný systém MHD so stanicami (ÚPN hl.mesta SR BA)
- železničné trate
- TIOP (návrh - ÚPN R - BSK, 2013)

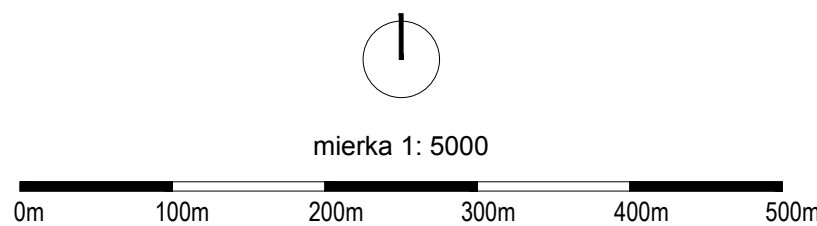
Ochranné a bezpečnostné pásma

- ochranné pásma komunikácií
- ochranné pásma železničných tratí
- ochranné a bezpečnostné pásma energetiky
- ochranné pásma plynu
- ochranné pásma cintorínov

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY
OSTREDKY

MČ BRATISLAVA-RUŽINOV
KONCEPT - VARIANTA

1. Širšie vzťahy



Obstarávateľ: mestská časť Bratislava-Ružinov
Spracovateľ: AUREX spol. s r.o.
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. Ľubomír Klaučo
Zodpovedný riešiteľ: Ing. arch. Daniela Huertas
Ing. arch. Mária Klaučová
Grafické spracovanie: Ing. arch. Daniela Huertas
Ing. arch. Barbora Feriancová, Ing. arch. Mária Klaučová

december 2023