

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

NA PREDLOŽENIE NAJVHODNEJŠIEHO NÁVRHU NA UZATVORENIE NÁVRHU NA UZAVRETIE NÁJOMNEJ ZMLUVY NA ČASŤ NEBYTOVÝCH PRIESTOROV NA PRÍZEMÍ BUDOVY RUŽINOVSKÉJ ARÉNY (BEZ HOTELOVEJ ČASŤI) ZIMNÉHO ŠTADIÓNA VLADIMÍRA DZURILLU

RUŽINOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o., Mierová 288/21, 827 05 Bratislava, IČO: 36 066 257 (ďalej len „vyhlasovateľ“) v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 v spojení s ustanovením ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž

na predloženie najvhodnejšieho návrhu na uzavretie nájomnej zmluvy na časť nebytových priestorov na prízemí budovy Ružinovskej arény (bez hotelovej časti) Zimného štadióna Vladimíra Dzurillu, Ružinovská 4 v Bratislave, súpisné číslo 4811, katastrálne územie Ružinov, ktorá je vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a je zverená do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Predmetom obchodnej verejnej súťaže

je časť nebytových priestorov na prízemí budovy Ružinovskej arény (bez hotelovej časti) Zimného štadióna Vladimíra Dzurillu, Ružinovská 4 v Bratislave; stavba so súpisným číslom číslo 4811 na pozemkoch registra C-KN parc. č. 15294/14, parc. č. 15294/50, parc. č. 15294/49, evidovaná Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym na liste vlastníctva číslo 1666, katastrálne územie Ružinov, obec: Bratislava- Ružinov, Okres: Bratislava II

Nebytové priestory pozostávajú:

A: Obchodné priestory o celkovej výmere podlahovej plochy	204,30 m ²
B: Ostatné priestory o celkovej výmere podlahovej plochy	203,30 m ²

A: Obchodné priestory pozostávajú:

Číslo miestnosti	Názov miestnosti	Podlahová plocha v m ²
2.25	Kaviareň	60,00
2.26	Reštaurácia 58 miest	118,70
2.29	Salónik 16 miest	25,60

B: Ostatné priestory pozostávajú:

Číslo miestnosti	Názov miestnosti	Podlahová plocha v m ²
2.05	Výčap	50,00
2.06	Office	11,10
2.07	Umývanie bieleho riadu	6,00
2.08	Kuchyňa	42,30
2.09	Umývanie čierneho riadu	7,40
2.10	Šatňa muži	7,40

2.11	Šatňa ženy	7,40
2.12	Čistenie zeleniny	13,40
2.13	WC muži	1,60
2.14	WC ženy	1,60
2.15	Kancelária	13,50
2.16	Zásobovacia miestnosť	19,80
2.17	Denný sklad	8,00
2.18	Sklad ovocia a zeleniny	8,20
2.19	Sklad nápojov a piva	3,90
2.20	Sklad	3,90
2.23	Chladený sklad odpadkov	2,60
2.27	Sklad nápojov	6,30
2.28	Chodba	8,60
2.30	Vstup do WC muži	10,40
2.31	WC muži	1,40
2.32	Bezbariérové WC muži	3,50
2.33	Vstup do WC ženy	4,00
2.34	WC ženy	1,40
2.35	Bezbariérové WC ženy	4,10

Účel nájmu

V tejto súťaži účel nájmu navrhne samotný súťažiaci, pričom platí podmienka, že službami (hlavnými ani vedľajšími) poskytovanými v predmete nájmu **nesmú byť** erotický salón, striptíz a/alebo herňa.

Súťažné podmienky a podklady je možné získať

- na sekretariáte RŠK, p. o., Zimný štadión Vladimíra Dzurillu, Ružinovská 4, 82101 Bratislava
- na internetovej stránke www.rskruzinov.sk

Spôsob podávania návrhov a lehota na podávanie súťažných návrhov:

Súťažný návrh sa predkladá v slovenskom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do slovenského jazyka, to neplatí pre ponuku, doklad a dokument vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, **rozhodujúci je úradný preklad do slovenského jazyka.**

Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne **Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava**, v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy účastníka súťaže s označením:

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – RŠK, p. o. - nájom priestorov na Zimnom štadióne Vladimíra Dzurillu“ – NEOTVÁRAŤ!!!“

V pracovných dňoch mimo piatkov od **03.07.2023 do 10.08.2023 do 15:00 hod.** alebo zaslaný v dňoch **od 03.07.2023 do 10.08.2023** na adresu **Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava** s hore uvedeným označením na obálke. V prípade doručovania súťažného návrhu poštou sa za deň doručenia súťažného návrhu považuje deň doručenia súťažného návrhu vyhlasovateľovi.