



Mestská časť Bratislava-Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

ZÁPISNICA Z OTVÁRANIA A VYHODNOTENIA PONÚK

„Bežné opravy a údržby bytov a nebytových priestorov MČ Bratislava-Ružinov“

1. Všeobecné informácie:

Verejný obstarávateľ	Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00 603 155
Názov predmetu zákazky	Bežné opravy a údržby bytov a nebytových priestorov MČ Bratislava-Ružinov
Postup	Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)
Druh zákazky	Uskutočnenie stavebných prác
Spôsob vyhlásenia a dátum zverejnenia	Výzva na predkladanie ponúk zverejnená prostredníctvom elektronického systému ERANET dňa 01.02.2023 a na webovom sídle verejného obstarávateľa www.ruzinov.sk
Vestník verejného obstarávania	VVO č. 23/2023 zo dňa 01.02.2023 pod značkou 3960 - WNP
Elektronické predkladanie ponúk	https://ruzinov.eranet.sk/#/tenderPublicDetails/294
Lehota na predkladanie ponúk	16.02.2023 do 10:00 hod.
Predpokladaná hodnota zákazky	299 000,00 EUR bez DPH, t. j. 358 800,00 EUR s DPH
Doba plnenia	Rámcová zmluva o dielo sa uzatvára od 01.03.2023 – 28.02.2026, na 3 roky (36 mesiacov), alebo do vyčerpania finančného limitu celkovej predpokladanej hodnoty zákazky na základe čiastkových objednávok.
Kritériá na hodnotenie ponúk	Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižší súčet jednotkových cien v EUR s DPH, zaokrúhlený na dve (2) desatinné miesta.
Elektronická aukcia	Nie
Spôsob financovania	Rozpočtové prostriedky verejného obstarávateľa
Zmluvný vzťah	Rámcová zmluva o dielo

2. Komisia na vyhodnotenie ponúk:

Verejný obstarávateľ zriadil na výber zhotoviteľa komisiu: Nie

Na otváraní a vyhodnocovaní ponúk sa zúčastnili procesní a vecní garanti verejného obstarávateľa:

P. č.	Meno a priezvisko	Funkcia
1.	Mgr. Zuzana Miškovská	Oddelenia hospodárskej správy Odbor majetkový
2.	Ing. Andrea Švecová	Oddelenia hospodárskej správy Odbor majetkový
3.	JUDr. Andrea Korcová	Oddelenie verejného obstarávania
4.	Mgr. Beáta Šimorová	Oddelenie verejného obstarávania

3. Zoznam záujemcov:

Zoznam oslovených potenciálnych možných záujemcov: Nikto nebol oslovený

P. č.	Obchodné meno/názov	Adresa sídla/miesta podnikania	Dátum a spôsob oslovenia
1.	-----	-----	-----

4. Otváranie ponúk:

Otváranie ponúk sa uskutočnilo online dňa 16.02.2023 o 10:05 hod. prostredníctvom funkcionality elektronického systému ERANET.

5. Zoznam uchádzačov:

V lehote na predkladanie ponúk ponuku predložili piati (5) uchádzači.

P. č.	Obchodné meno/názov	Adresa sídla/miesta podnikania	Dátum a čas predloženia ponuky
1.	INSTALMONT SK, s.r.o.	Dunajská 2, 811 08 Bratislava, IČO: 45 978 115	09.02.2023 14:47
2.	AGORA s.r.o.	Gorkého 12, 811 01 Bratislava, IČO: 52 833 071	15.02.2023 21:48
3.	Rivero s.r.o.	Klincová 35, 821 08 Bratislava, IČO: 50 690 736	15.02.2023 23:26
4.	GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.	Pešia cesta 250/76, 931 01 Šamorín – Mliečno, IČO: 46 059 105	16.02.2023 09:55
5.	Tom-Ers, s.r.o.	Veľký Lég 84, 930 37 Lehnice, IČO: 45 632 405	16.02.2023 09:57

6. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky:

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky verejný obstarávateľ uskutočnil vo vzťahu k uchádzačovi, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí:

INSTALMONT SK, s.r.o., Dunajská 2, 811 08 Bratislava, IČO: 45 978 115

Obsah ponuky	INSTALMONT SK, s.r.o.
Všeobecné informácie o uchádzačovi podľa Prílohy č. 1 Výzvy na predkladanie ponúk	Splnil
Podľa bodu 13.2 podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní – uchádzač preukáže, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Uvedenú podmienku účasti uchádzač preukáže v súlade s § 32 ods. 2 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní doloženým čestným vyhlásením podľa Prílohy č. 2 Výzvy na predkladanie ponúk.	Splnil
Doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa bodu 13.3 - § 34 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní - Zoznam uskutočnených stavebných prác za predchádzajúcich päť rokov odo dňa vyhlásenia tohto verejného obstarávania rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, pričom uchádzač preukáže realizáciu min. troch zákaziek rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmetu zákazky pričom aspoň jedna zákazka musí byť v hodnote minimálne 90 000,00 EUR bez DPH	Splnil
Doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa bodu 13.4 podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní - údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo koncesnej zmluvy alebo riadiacich zamestnancov Kľúčový expert č. 1 - Osvedčenie o živnostenskom oprávnení alebo ekvivalentný doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť v oblasti Murárstvo (primerane podľa remeselnej živnosti v skupine 113, por. č. 19), alebo doklad o preukázaní odborného vzdelania zodpovednej osoby v oblasti Murárstvo. Kľúčový expert č. 2 - Osvedčenie o živnostenskom oprávnení alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť v oblasti Vodoinštalatérsvo a kúrenárstvo (primerane podľa	Splnil

remeselnej živnosti v skupine 113, por. č. 25), alebo doklad o preukázaní odborného vzdelania zodpovednej osoby v oblasti Vodoinštalatérstvo alebo kúrenárstvo.

Kľúčový expert č. 3

- Osvedčenie o živnostenskom oprávnení, alebo osvedčenie o odbornej spôsobilosti vykonávať predmetnú činnosť zodpovednej osoby na výkon činnosti na technických zariadeniach elektrických podľa min. § 21 a § 22 Vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť v oblasti vyhradených technických zariadení elektrických (primerane podľa remeselnej živnosti v skupine 113, por. č. 28), alebo doklad o preukázaní odborného vzdelania zodpovednej osoby v oblasti Vyhradených technických zariadení elektrických.

Kľúčový expert č. 4

- Osvedčenie o živnostenskom oprávnení, alebo osvedčenie o odbornej spôsobilosti vykonávať predmetnú činnosť zodpovednej osoby na výkon činnosti revízneho technika na technických zariadeniach elektrických podľa § 24 Vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť v oblasti vyhradených technických zariadení elektrických (primerane podľa remeselnej živnosti v skupine 113, por. č. 28), alebo doklad o preukázaní odborného vzdelania zodpovednej osoby v oblasti Vyhradených technických zariadení elektrických.

Kľúčový expert č. 5

- Osvedčenie o živnostenskom oprávnení, alebo osvedčenie odbornej spôsobilosti vykonávať predmetnú činnosť zodpovednej osoby na výkon činnosti na technických zariadeniach ako revízny technik vyhradených technických zariadení plynových podľa Vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. alebo iný ekvivalentný doklad preukazujúci odbornú spôsobilosť v oblasti vyhradených technických zariadení plynových (primerane podľa remeselnej živnosti v skupine 113, por. č. 28), alebo doklad o preukázaní odborného vzdelania zodpovednej osoby v oblasti Vyhradených technických zariadení plynových.

Kľúčový expert č. 6

- Osvedčenie – certifikát o skúške zvárača (zváranie plameňom) alebo ekvivalent, ktorý preukáže spôsobilosť a kvalifikáciu v oblasti zvárania nerozoberateľných zvarových spojov

Doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti podľa

Splnil

bod 13.5 podľa § 34 ods. 1 písm. j) zákona o verejnom obstarávaní – údaje o strojovom, prevádzkovom alebo technickom vybavení, ktoré má uchádzač alebo záujemca k dispozícii na uskutočnenie stavebných prác alebo na poskytnutie služby. Uchádzač preukáže spôsobilosť: - dokladom (čestným prehlásením) o disponovaní prístroja na lokalizáciu tepelných strát na teplovodnom potrubí - dokladom (čestným prehlásením) o disponovaní tlakového zariadenia na čistenie vnútorných potrubí do 150 mm).	
Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov uchádzača podľa Prílohy č. 3 Výzvy na predkladanie ponúk	Splnil
Návrh na plnenie kritérií - vyplnená príloha č. 4 Výzvy na predkladanie ponúk	Splnil
Výkaz výmer – ocenená a vyplnená Príloha č. 5 Výzvy na predkladanie ponúk	Splnil
Rámcová zmluva o dielo – podpísaný návrh zmluvy oprávnenou osobou uchádzača podľa Prílohy č. 6 Výzvy na predkladanie ponúk	Splnil

7. Žiadosť o vysvetlenie:

Nebola podaná žiadna žiadosť o vysvetlenie

8. Vylúčenie z verejného obstarávania:

Nikto nebol vylúčený

9. Mimoriadne nízka ponuka:

Nebola predložená

10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižší súčet jednotkových cien v EUR s DPH**, zaokrúhlený na dve (2) desatinné miesta.

Návrh na plnenie kritérií uchádzačov:

Obchodné meno uchádzača	Sídlo alebo miesto podnikania	Návrh na plnenie kritéria v EUR s DPH	Poradie ponuky
INSTALMONT SK, s.r.o.	Dunajská 2, 811 08 Bratislava, IČO: 45 978 115	2.280,16 EUR s DPH	1.
GENESIS POZEMNÉ STAVBY s.r.o.	Pešia cesta 250/76, 931 01 Šamorín – Mliečno, IČO: 46 059 105	2.597,29 EUR s DPH	2.
Rivero s.r.o.	Klincová 35, 821 08 Bratislava, IČO: 50 690 736	3.457,20 EUR s DPH	3.

AGORA s.r.o.	Gorkého 12, 811 01 Bratislava, IČO: 52 833 071	4.389,36 EUR s DPH	4.
Tom-Ers, s.r.o.	Veľký Lég 84, 930 37 Lehnice, IČO: 45 632 405	8.390,04 EUR s DPH	5.

11. Úspešný uchádzač:

INSTALMONT SK, s.r.o., Dunajská 2, 811 08 Bratislava, IČO: 45 978 115 najnižší súčet jednotkových cien v EUR s DPH – 1.900,13 EUR bez DPH t. j. 2.280,16 EUR s DPH.

Vyhodnotenie ponuky úspešného uchádzača bolo uskutočnené výlučne podľa kritéria určeného vo Výzve na predkladanie ponúk. Úspešný uchádzač predložil najnižší súčet jednotkových cien v EUR s DPH, zaokrúhlený na dve (2) desatinné miesta a splnil podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk.

12. Záver:

S uvedeným uchádzačom sa odporúča uzavrieť zmluvný vzťah prostredníctvom uzatvorenia Rámcovej zmluvy o dielo.

Verejný obstarávateľ všetkým dotknutým uchádzačom zároveň zašle informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk v súlade s § 55 zákona o verejnom obstarávaní.

13. Podpisy členov procesných a vecných garantov:

Titul, Meno Priezvisko	Funkcia	Dátum	Podpis
Mgr. Zuzana Miškovská	Oddelenia hospodárskej správy, Odbor majetkový	21.02.2023	
Ing. Andrea Švecová	Oddelenia hospodárskej správy, Odbor majetkový	21.02.2023	
JUDr. Andrea Korcová	Oddelenie verejného obstarávania	21.02.2023	
Mgr. Beáta Šimorová	Oddelenie verejného obstarávania	21.02.2023	

Zapísal/a: JUDr. Andrea Korcová

Bratislava, 21.02.2023

Ing. Martin Chren
starosta
v zast.: Mgr. Pavol Balžanka
prednosta