



# Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

## VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

### 1) Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Mestská časť Bratislava-Ružinov  
Sídlo: Mierová 21  
PSČ: 827 05  
Mesto/obec: Bratislava  
Štát: Slovenská republika  
IČO: 603 155  
Kontaktná osoba: Mgr. Beáta Šimorová, JUDr. Andrea Korcová, tel.: 02/48 284 405  
e-mail : [beata.simorova@ruzinov.sk](mailto:beata.simorova@ruzinov.sk) ; [andrea.korcova@ruzinov.sk](mailto:andrea.korcova@ruzinov.sk)

vo veciach technických: PhDr. Vladimír Gašperák  
e-mail: [vladimir.gasperak@ruzinov.sk](mailto:vladimir.gasperak@ruzinov.sk)

### 2) Názov predmetu zákazky:

**„Výkon stavebného dozoru na stavbu: Novostavba pavilónu ZŠ SNP Ostredková“**

### 3) Spoločný slovník obstarávania (CPV kód):

71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor  
71251000-2 Architektonické služby a stavebný dozor  
71520000-9 Stavebný dozor  
71521000-6 Stavebný dozor na stavenisku

### 4) Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je výkon stavebného dozoru na stavbu: „Novostavba pavilónu ZŠ SNP Ostredková“.

#### **Predmetom verejného obstarávania sú najmä nasledovné činnosti:**

- oboznámenie sa podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavebných prác, oboznámenie s obsahom zmluvy a s obsahom ohlásenia,
- odovzdanie stavby a zabezpečenie zápisu do stavebného denníka,
- dodržanie podmienok stavebného povolenia a opatrení štátneho stavebného dohľadu, dodržiavanie podmienok uvedených v zmluve o dielo medzi objednávatelom a zhotoviteľom po dobu realizácie prác,
- kontrola súladu výkonu zhotoviteľa so stavebným povolením, podmienkami vo vyjadreniach dotknutých organizácií,
- kontrola súladu realizovaných prác zhotoviteľa so schválenou projektovou dokumentáciou
- starostlivosť o dokumentáciu, podľa ktorej sa realizuje výstavba,
- odsúhlasovanie prípadných dodatkov a zmien PD, ktoré nezhoršujú parametre výstavby a pri ktorých budú dodržané technické parametre stavby a použitých materiálov,
- bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach,
- kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy a ich predloženie na úhradu investorovi,
- spolupráca s projektantom,

- sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami zmluvy,
- kontrola riadneho uskladnenia strojov, materiálov a zariadení na stavenisku,
- príprava podkladov na odovzdanie staveniska, účasť na konaní pri odovzdávaní a prevzatí stavby,
- kontrola dodržiavania BOZP na stavbe,
- kontrola odstránenia väd zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch,
- kontrola vypratania staveniska,
- výkon iných obvyklých činností súvisiacich s činnosťou stavebného dozoru na stavenisku a stavbe.

Stavebné práce budú realizované podľa projektovej dokumentácie vypracovanej: psst, s.r.o., Ing. Peter Sivoň, PhD., Kupeckého 3, 821 08 Bratislava

Stavebné povolenie vydané dňa 12.08.2021, nadobudlo právoplatnosť 13.09.2021. Stavebný dozor bude vykonávaný pri realizácii stavby:

#### Objektová skladba

- A-Spríevodná správa
- B-Súhrnná technická správa
- C-Situácia stavby
- SO 01 Novo navrhovaný pavilón ZŠ s telocvičnou
- SO 02 Prípojka elektrickej energie
- SO 03 Prípojka vodovodu
- SO 04 Splašková kanalizácia
- SO 05 Dažďová kanalizácia
- SO 06 Spevnené plochy
- SO 07 Sadové úpravy

Charakter stavby je novostavba.

Predpokladaná hodnota zákazky podľa PD: Cena 2 686 397,83 EUR bez DPH

Stavebný dozor bude vykonávaný pri realizácii stavby - realizácia stavebných prác - výstavba diela podľa projektovej dokumentácie, výkazu výmer a v súlade so stavebným povolením, vyjadreniami a stanoviskami v stavebnom konaní a to realizácia výstavby nového pavilónu školy s telocvičnou, prípojky elektrickej energie, prípojky vodovodu, splaškovej kanalizácie, dažďovej kanalizácie, spevnených plôch a sadových úprav v areáli Základnej školy SNP Ostredková 14, 821 02 Bratislava

ZASTAVANÁ PLOCHA -SO 01 1243,60 m<sup>2</sup>

OBOSTAVANÝ PRIESTOR 11 400 m<sup>3</sup>

#### **5) Predpokladaná hodnota zákazky:**

Do 40 300 EUR bez DPH, to je 48 360 EUR s DPH

#### **6) Miesto a doba plnenia:**

**Miesto:** Areál ZŠ Ostredková

parc. č. C-1216, E-698/400, 696/300, 695/400, 694/200, 693/100, k. ú. Ružinov, obec Bratislava – Ružinov

**Doba plnenia:** počas celej realizácie stavby, predpokladaná doba realizácie stavebného dozoru je 8 mesiacov a predpokladaný začiatok realizácie stavebných prác je apríl 2022.

#### **7) Rozsah predmetu zákazky**

Verejný obstarávateľ vyžaduje predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

**8) Rozdelenie predmetu zákazky**

Verejný obstarávateľ neumožňuje rozdelenie predmetu zákazky na časti.

**9) Možnosť predloženia variantných riešení**

Verejný obstarávateľ neumožňuje uchádzačom predložiť variantné riešenia ponuky.

**10) Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky**

Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta uskutočnenia stavebných prác, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Termín obhliadky miesta dodania predmetu zákazky si dohodnú záujemcovia s PhDr. Vladimírom Gašperákom na emailovej adrese: [vladimir.gasperak@ruzinov.sk](mailto:vladimir.gasperak@ruzinov.sk). Výdavky spojené s obhliadkou znáša v plnej miere záujemca.

**11) Obsah ponuky**

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať tieto doklady:

| P. č. | Požiadavka na ponuku                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Čestné vyhlásenie uchádzača, že je oprávnený poskytovať službu, ktorá je predmetom zákazky a že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.                                                                                 |
| 2.    | Zoznam minimálne troch poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky odo dňa vyhlásenia verejného obstarávania rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov. Predložený zoznam bude obsahovať aj stručný opis zákazky, meno a tel. číslo kontaktnej osoby zmluvného partnera/odberateľa. |
| 3.    | Osvedčenie o odbornej spôsobilosti stavebného dozoru v zmysle zákona 50/1976 Zb. a doplnkov, v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo ekvivalent.                                                                                                  |
| 4.    | Návrh na plnenie kritérií - vyplnená príloha č. 1 Výzva na predkladanie ponúk.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5.    | Návrh Zmluvy o výkone činnosti stavebného dozoru – vyplnený a podpísaný oprávnenou osobou podľa prílohy č. 2 Výzvy na predkladanie ponúk                                                                                                                                                                                                               |

Podmienkou vyhodnotenia splnenia podmienok účasti je predloženie všetkých požadovaných dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnemu obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu.

**12) Podmienky predkladania ponuky:**

12.1 Požadujeme predloženie ponuky písomne elektronicky prostredníctvom systému ERANET dostupnom na URL adrese <https://ruzinov.eranet.sk> v súlade s požiadavkami v tejto výzve pričom každý uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Pre predloženie ponuky sa musí uchádzač zaregistrovať na adrese <https://ruzinov.eranet.sk>. Registrácia je pre uchádzačov bezplatná.

12.2 Ponuka musí byť predložená elektronicky. Ponuka musí byť vyhotovená a predložená v elektronickej podobe vo formáte, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsah.

12.3 Ponuka predkladaná elektronicky obsahuje len jednu časť – elektronickú obálku.

- 12.4 Dokumenty a doklady, ktoré tvoria ponuku uchádzača a ktoré neboli pôvodne vyhotovené v elektronickej forme, ale v listinnej, sa prostredníctvom systému ERANET predkladajú zoskenované.
- 12.5 Dokumenty a doklady, ktoré tvoria ponuku uchádzača a ktoré boli pôvodne vyhotovené v elektronickej forme sa prostredníctvom systému ERANET predkladajú v pôvodnej elektronickej podobe.
- 12.6 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzača o originálne vyhotovenie dokumentov a dokladov, ktoré predložil uchádzač vo svojej ponuke v zoskenovanej podobe v nasledujúcich prípadoch: uchádzač sa stane úspešným v tomto verejnom obstarávaní; verejný obstarávateľ bude mať pochybnosti o pravosti takto vyhotovených dokladov a dokumentov.
- 12.7 Ponuky nie je možné predkladať po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.
- 12.8 Uchádzač pri zmene a odvolaní ponuky postupuje obdobne ako pri vložení prvej ponuky (kliknutím na tlačidlo Stiahnuť ponuku a predložením novej ponuky).

### **13) Jazyk ponuky**

Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

### **14) Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do 25.03.2022, do 09:00 hod.**

### **15) Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 30.06.2022**

### **16) Vyhodnocovanie ponúk:**

- 16.1 Splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti verejný obstarávateľ vyhodnotí len u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, verejný obstarávateľ následne vyhodnotí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.
- 16.2 Ak hodnotiteľ identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET požiada o vysvetlenie ponuky. Uchádzač musí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky hodnotiteľa doručiť verejnému obstarávateľovi prostredníctvom určenej komunikácie v systéme ERANET.
- 16.3 Ak bude uchádzač alebo ponuka uchádzača z verejného obstarávania vylúčená, uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET oznámené vylúčenie.
- 16.4 Verejný obstarávateľ prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov, ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač doručí vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov verejnému obstarávateľovi taktiež cez komunikačné rozhranie systému ERANET.
- 16.5 Verejný obstarávateľ prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET požiada uchádzača o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov.
- 16.6 Verejný obstarávateľ bezodkladne prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET upovedomí uchádzača, že bol vylúčený s uvedením dôvodu.
- 16.7 Úspešnému uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET bezodkladne zaslané oznámenie, že jeho ponuku prijíma a neúspešným uchádzačom jednotlivo zaslané oznámenie, že ich ponuka neuspela s uvedením dôvodov, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá

16.8 Z dôvodu vyhlásenej mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky v súvislosti s pandémiou šírenia ochorenia COVID-19 a prijaté bezpečnostné opatrenia verejným obstarávateľom, a pri zohľadnení skutočnosti, že ide o zákazku s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, verejný obstarávateľ v tomto prípade nebude nerealizovať verejné otváranie ponúk.

#### **17) Mena a ceny uvádzané v ponuke:**

- 17.1 Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách (EUR).
- 17.2 Cena musí byť spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“), ako aj zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými predpismi.
- 17.3 Všetky ceny požaduje verejný obstarávateľ uvádzať zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, podľa matematických pravidiel.
- 17.4 Ponuková cena na celý predmet obstarávania je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva, podľa podmienok a požiadaviek verejného obstarávateľa.
- 17.5 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú ponukovú cenu uvedie v zložení:
- cena v EUR bez DPH
  - sadzba DPH a výška DPH
  - cena celkom v EUR s DPH
- 17.6 Je výhradnou povinnosťou uchádzača, aby si dôsledne preštudoval túto výzvu a jej prílohy a iné dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky alebo dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služby. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov. V prípade, že uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok uchádzača na zmenu ponukovej ceny z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností. Cena musí obsahovať všetky náklady spojené s prácami na zákazke: zabezpečenie vstupných podkladov, prieskumné práce, dokumentácia pre územné, stavebné konanie, realizačná projektová dokumentácia, prieskumné a projektové práce všetkých profesií, geodetické práce – zhotovenie polohopisu a výškopisu, autorský dohľad, spolupráca pri dokončení stavby, rozpočet a zadanie s výkazom výmer.
- 17.7 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie ponukovú cenu celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uvedie v ponuke.
- 17.8 V prípade, ak sa uchádzač, ktorý nie je platiteľom DPH počas plnenia zmluvy stane platiteľom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny za predmet zákazky/zmluvy a cena sa nezvyšuje o príslušnú sadzbu DPH.
- 17.9 Uchádzačovi nevznikne nárok na úhradu akýchkoľvek dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny za predmet zákazky. Všetky ceny predložené uchádzačom musia zohľadňovať primerané, preukázateľné náklady a primeraný zisk.

#### **18) Kritériá na vyhodnotenie ponúk:**

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia celková cena za predmet zákazky v EUR s DPH.**

**Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej celková cena za dodanie predmetu zákazky prevyšuje predpokladanú hodnotu zákazky.**

#### **19) Elektronická aukcia: NIE**

## **20) Podmienky financovania:**

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa formou bezhotovostného platobného styku. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Verejný obstarávateľ zálohu neposkytuje.

Podrobné podmienky fakturácie sú uvedené v Zmluve o výkone činnosti stavebného dozoru, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy

## **21) Navrhnutý spôsob vzniku záväzku:**

Zmluva o výkone činnosti stavebného dozoru

## **22) Dôvody pre zrušenie použitého postupu zadávania zákazky:**

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným minimálnym požiadavkám vo výzve na predkladanie ponúk,
- ak ponuky presiahnu rozpočet verejného obstarávateľa,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie.

Dátum: 15.03.2022

.....  
Ing. Martin Chren  
starosta  
v zast.: Mgr. Pavol Balžanka  
prednosta

### **Prílohy:**

Príloha č. 1 Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2 Zmluva o výkone činnosti stavebného dozoru

### Návrh na plnenie kritérií

**Verejný obstarávateľ:**

Mestská časť Bratislava-Ružinov  
Mierová 21  
827 05 Bratislava

**Názov predmetu zákazky**

„Výkon stavebného dozoru na stavbu: Novostavba pavilónu ZŠ SNP Ostredková“

**Údaje uchádzača**

Obchodné meno uchádzača: .....

adresa alebo sídlo uchádzača: .....

IČO: .....

**Informácie o zodpovednej osobe:**

meno a priezvisko osoby: .....

e-mailová adresa: .....

telefonický kontakt: .....

**Kritérium na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia cena za predmet zákazky v EUR s DPH**

| Popis                                                                               | Cena v EUR bez DPH | DPH | Cena v EUR s DPH |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----|------------------|
| Cena za výkon stavebného dozoru na stavbu:<br>Novostavba pavilónu ZŠ SNP Ostredková |                    |     |                  |

Pozn. Cena musí obsahovať všetky náklady spojené s prácami na zákazke

V..... dňa.....

.....  
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača, odtlačok pečiatky

