



RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO-PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB, a.s.

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel 2D:SA, vložka č 2890/B

Mlynské Luhy 19, 821 05 Bratislava

Výročná správa

Spoločnosti Ružinovský podnik verejno- prospešných služieb, a.s.

za rok 2019

Výročná správa zostavená dňa 12. októbra 2020

Predkladá: predstavenstvo akciovej spoločnosti

Ing. Alexandra Pagáčová
predseda predstavenstva

Mgr. Michal Vicán
člen predstavenstva

Ing. Peter Rampala
člen predstavenstva



Obsah:

I.	Všeobecné údaje	str. 3
II.	Obchodné aktivity	str. 5
III.	Reštrukturalizácia spoločnosti – stav k 31.12.2019	str. 5
IV.	Prehľad hlavných ekonomických ukazovateľov	str. 6
V.	Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2019	str. 9
VI.	Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť	str. 9
VII.	Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia	str. 9
VIII.	Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja	str. 10
IX.	Nadobúdanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií	str. 10
X.	Organizačná zložka v zahraničí	str. 10
XI.	Záver	str. 10

I. Všeobecné údaje

Názov a sídlo spoločnosti: Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb a.s.
Mlynské luhy 19, 821 05 Bratislava (ďalej len „Spoločnosť“)

Zakladateľ: Mestská časť
Bratislava-Ružinov

Akciová spoločnosť: počet akcií: 10
druh: kmeňové
forma: akcie na meno
podoba: listinná
men. hodnota: 3 319,391888 €

IČO: 35 828 064

DIČ: 2020247328

DIČ DPH: Sk 2020247328

Deň zápisu do OR: 20. 12. 2001 odd. SA vložka 2890/B
Okresný súd Bratislava I

Priemerný prepočítaný stav zamestnancov: 119,7
Stav zamestnancov k 31.12.2019 : 131 - pracovníci v TPP
7 – pracovníci na dohodu
4 – mandátne zmluvy predstavenstvo
6 – mandátne zmluvy dozorná rada

Členovia orgánov spoločnosti:
a/ Štatutárny orgán:

Ing. Alexandra Pagáčová
predseda predstavenstva

RNDr. Michal Sebiň
člen predstavenstva

Mgr. Michal Vicán
člen predstavenstva

Ing. Peter Rampala
člen predstavenstva

b/ Dozorný orgán: Mgr. Kamil Bodnár
predseda dozornej rady

Július Chovanec
člen dozornej rady

Mgr. Maroš Mačuha, PhD
člen dozornej rady

Mgr. Jozef Matúšek
člen dozornej rady

Ing. Katarína Šimončíčová
člen dozornej rady

Ing. Darina Moravcová
člen dozornej rady

V mene Spoločnosti sú oprávnení konať a podpisovať vždy spoločne predseda predstavenstva a ďalší člen predstavenstva. Podpisujú tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému obchodnému menu Spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci pripoja svoj podpis uvedený na podpisovom vzore.

Predmetom podnikania Spoločnosti je:

- verejno-prospešné práce, čistenie komunikácií, údržba zelene, prevádzka a údržba detských ihrísk a pieskovísk, osadzovanie a údržba lavičiek, údržba športových zariadení,
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi, okrem zvlášť nebezpečných odpadov,
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá spojené s doplnkovými službami (obstarávateľské služby), alebo ak garáže a odstavné plochy slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti,
- nepravidelná neverejná osobná cestná doprava,
- prenájom motorových vozidiel,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb,
- reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- natieračské práce,
- nákup, predaj a prenájom strojov a zariadení,
- čistenie budov okrem deratizácie, dezinfekcie a dezinfekcie,
- upratovacie práce,
- prenájom nehnuteľností spojených s doplnkovými službami - obstarávateľské služby spojené s prenájomom,
- správa trhových miest,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek,
- prípravné práce k realizácii stavby,

- čistenie kanalizačných a dažďových vpustí,
- opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- opravy živičných povrchov komunikácií a mostov,
- údržba a opravy komunikácií a cestného príslušenstva,
- skladovanie a uskladňovanie.

II. Obchodné aktivity

Hlavnou aktivitou Spoločnosti je poskytovanie verejno-prospešných služieb v rámci mestskej časti Bratislava-Ružinov. Všetky tieto aktivity sú zabezpečené Rámcovou zmluvou s mestskou časťou Bratislava-Ružinov.

- Trhoviská

Druhou hlavnou aktivitou Spoločnosti je prevádzka troch trhovísk v rámci Ružinova (Miletičova, Herlianska, Bachova). Do komplexnej starostlivosti o prevádzku trhoviska Miletičova patrí aj príslušné parkovisko.

- Komerčné aktivity

Doplňujúcou aktivitou Spoločnosti je poskytovanie verejno-prospešných služieb a iných komerčných aktivít tretím subjektom (fyzické osoby, obchodné spoločnosti). Pri poskytovaní verejno-prospešných služieb, naďalej ostáva základným pravidlom, že tieto služby musia byť v prvom rade poskytnuté pre mestskú časť Bratislava-Ružinov. Medzi komerčné aktivity patrí úprava zelene pre externé spoločnosti, odvoz odpadu, prenájom reklamných plôch, prenájom kancelárskych priestorov a prenájom tenisového centra. Komerčné aktivity v roku 2019 boli realizované vo výške 5,11 % z celkového objemu poskytovaných služieb, čo je pokles oproti roku 2018 o 0,09 % (v roku 2018 boli v objeme 5,2%).

III. Reštrukturalizácia Spoločnosti – stav k 31.12.2019

Z dôvodu úpadku Spoločnosti vedenie Spoločnosti realizovalo v rokoch 2016 – 2017 reštrukturalizačný proces v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii.

Reštrukturalizačný plán, ktorý bol schválený schôdzou veriteľov dňa 28.9.2017 bol potvrdený rozhodnutím Okresného súdu Bratislava I zo dňa 13.10.2017. V Obchodnom vestníku č. 218/2017 dňa 15.11.2017 bolo zverejnené Rozhodnutie o potvrdení reštrukturalizačného plánu a ukončení reštrukturalizácie Spoločnosti. Toto Rozhodnutie nadobudlo účinnosť deň po zverejnení, t. j. dňa 16.11.2017.

Do úplného splnenia reštrukturalizačného plánu prebieha nad činnosťou Spoločnosti dozorná správa, ktorej hlavnou úlohou bude kontrola plnenia dodržiavania reštrukturalizačného plánu a splátok pre veriteľov. **Splátky veriteľom splatné v roku 2019 boli veriteľom vyplatené v lehote splatnosti podľa reštrukturalizačného plánu.**

IV. Prehľad hlavných ekonomických ukazovateľov

Tabuľka č. 1 - Vývoj ukazovateľov hospodárskej činnosti Spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a. s. za rok 2019 porovnaním s rokom 2018

	rok 2019	rok 2018	index
VÝNOSY z hospod. čin. SPOLU	3 449 753 €	3 132 014 €	1,10
vlastné tržby	3 447 096 €	3 117 706 €	1,11
ostatné výnosy	2 657 €	14 308 €	0,19
NÁKLADY z hosp. čin. SPOLU	3 611 338 €	3 238 868 €	1,12
materiál	270 123 €	222 957 €	1,21
energia	146 403 €	140 959 €	1,04
služby	964 962 €	818 129 €	1,18
osobné náklady	2 015 174 €	1 823 138 €	1,11
odpisy	180 271 €	186 235 €	0,97
ostatné náklady	34 405 €	47 450 €	0,73
VÝNOSY z finan. čin. SPOLU	0 €	45 €	*
NÁKLADY z fin. čin. SPOLU	5 851 €	6 173 €	0,95
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM	- 167 436 €	- 112 982 €	*
Daň z príjmov	0 €	+ 37 091 €	*
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	- 167 436 €	- 150 073 €	1,12

* pozn.: údaj nie je interpretovateľný, resp. matematicky vypočítateľný

Spoločnosť za rok 2019 zvyšuje dosiahnuté tržby z hospodárskej činnosti o 10 %, pričom náklady z hospodárskej činnosti vzrástli o 12 %. Pridaná hodnotu oproti predchádzajúcemu roku vzrástla o 7 %.

Nákladová štruktúra zaznamenala rastúci trend prakticky vo všetkých kategóriách nákladov. V absolútnych hodnotách najvýraznejšie vzrástli osobné náklady a náklady na služby.

Výsledkom činnosti spoločnosti v roku 2019 je pokles hodnoty majetku spoločnosti o 21 % prakticky vo všetkých položkách štruktúry majetku. Dlhodobý hmotný majetok poklesol o 137 tis. € (- 17 %), finančné účty o 65 tis. € (- 26 %) a krátkodobé pohľadávky poklesli o 54 tis. € (- 36 %). Vývoj záväzkov spoločnosti zaznamenal len mierky pokles o 1 %.

Bližšie podrobnosti zachytáva nasledujúca tabuľka č. 2.

Tabuľka č. 2 - Vývoj ukazovateľov majetku a záväzkov spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a. s. za rok 2019 porovnaním s rokom 2018

	rok 2019	rok 2018	index
MAJETOK SPOLU	995 362 €	1 252 365 €	0,79
dlhodobý nehmotný majetok	11 803 €	21 497 €	0,55
dlhodobý hmotný majetok	664 863 €	801 760 €	0,83
zásoby	20 718 €	3 089 €	6,71
dlhodobé pohľadávky	0 €	0 €	*
krátkodobé pohľadávky	97 978 €	152 000 €	0,64
finančné účty	187 312 €	252 839 €	0,74
časové rozlíšenie	12 689 €	21 181 €	0,60
VLASTNÉ IMANIE	- 818 457 €	- 651 020 €	*
ZÁVÄZKY SPOLU	1 768 176 €	1 843 755 €	0,96
dlhodobé záväzky	919 147 €	993 360 €	0,93
krátkodobé záväzky	786 689 €	793 046 €	0,99
krátkodobé rezervy	49 615 €	43 635 €	1,14
časové rozlíšenie	45 643 €	59 630 €	0,77

* pozn.: údaj nie je interpretovateľný, resp. matematicky nevypočítateľný

V roku 2019 Spoločnosť dosiahla nasledovné stavy finančných aktív:

Tabuľka č. 3 - Stav bankového účtu a pokladne

	rok 2019	rok 2018
Stav finančných prostriedkov na účtoch	183 537 €	251 524 €
Stav pokladnice a ceniny	3 774 €	1 314 €
Stav finančných prostriedkov k 31.12	187 311 €	252 838 €

Pre jasný obraz zmien jednotlivých ukazovateľov výnosov a nákladov je prehľad štruktúry rozhodujúcich výnosových a nákladových položiek uvedený v tabuľke č. 4 a č. 5:

Tabuľka č. 4 - Výnosy Spoločnosti

ŠTRUKTÚRA VÝNOSOV	rok 2019	rok 2018	index
Tržby z predaja vlastných výkonov	3 447 096 €	3 117 706 €	1,11
Prínos jednotlivých oblastí			
1. TRHOVISKÁ a KOMERČNÉ AKTIVITY	1 221 392 €	1 248 145 €	0,98
- prenájom trhových zariadení a služieb k nim	1 053 941 €	1 093 932 €	0,96
- ostatné komerčné aktivity	167 451 €	154 213 €	1,09
2. STAROSTLIVOSŤ O PROSTREDIE MČ Bratislava-Ružinov	2 225 704 €	1 869 560 €	1,19
- údržba zelene plôch a porastov	1 069 114 €	947 820 €	1,13
- odvoz odpadu pre MČ BA - Ružinov	437 766 €	341 289 €	1,28
- ostatné práce pre MČ BA - Ružinov	418 321 €	354 422 €	1,18
- zimná údržba pre MČ BA - Ružinov	300 503 €	226 029 €	1,33

Tabuľka č. 5 – Osobné náklady Spoločnosti

OSOBNÉ NÁKLADY	rok 2019	rok 2018	index
Osobné náklady	2 015 174 €	1 823 138 €	1,11
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	119,7	108,5	1,10
Štruktúra osobných nákladov			
1. PRIAME NÁKLADY PRÁCE	1 384 576 €	1 282 537 €	1,08
2. Členovia predstavenstva a členovia dozornej rady	19 359 €	15 166 €	1,28
3. Zákonné sociálne a zdravotné poistenie	491 122 €	450 140 €	1,09
4. Ostatné sociálne náklady (odev, obuv a pod.)	120 117 €	75 296 €	1,60

Nárast osobných nákladov bol spôsobený prijatím výkonných zamestnancov do pracovného pomeru a nárastom minimálnej mzdy od 1.1.2019 o 8,33 %.

V. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2019

Spoločnosť predloží akcionárovi na valné zhromaždenie návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2019 na zaúčtovanie na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

VI. Vplyv činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť

Spoločnosť v hlavnej miere zabezpečuje úpravu zelene pravidelným hrabaním a kosením, vykonáva úpravu rezom stromov a kríkov. Čistotu a hygienu na detských ihriskách zabezpečuje pravidelným dočisťovaním a výmenou piesku. Taktiež sa stará o ich neustálu modernizáciu a vylepšovanie. Systematickou a plánovitou výsadbou stromov zabezpečuje rozmanitosť zelene, čo súvisí s rozvojom mestskej časti Bratislava-Ružinov v tejto oblasti. Čistenie komunikácií zabezpečuje ručne v zle prístupných oblastiach a strojovo v priechodných uliciach. Spoločnosť zabezpečuje pravidelný zber nezáhradného odpadu na plochách zelene, odstraňuje neriadené skládky, čím prispieva k zlepšeniu životného prostredia. Na škarpírovanie ciest a chodníkov používa minimum škodlivých postrekových látok, taktiež na zimnú údržbu sú používané ekologické posypové materiály.

Spoločnosť je úzko spätá so zabezpečovaním starostlivosti o životné prostredie mestskej časti Bratislava - Ružinov, svojimi aktivitami životné prostredie zveľaďuje, nezaťažuje ho negatívnymi vplyvmi.

Spoločnosť sa stará i o zamestnanosť obyvateľstva, priemerne zamestnáva pracovníkov na úrovni 120 zamestnancov.

VII. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Vplyvom negatívnych trendov zachytených v účtovnej závierke spoločnosti k 31.12.2019 preukazujúcich úpadok Spoločnosti vo forme predĺženia rozhodlo predstavenstvo spoločnosti o podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu Spoločnosti v zákonnej lehote podľa ust. § 11 zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko údaje zachytené v účtovnej závierke naznačujú vážne pochybnosti o schopnosti Spoločnosti plniť svoje úlohy v dlhodobom horizonte a splatiť veriteľom ich splatné záväzky nielen, ale aj z reštrukturalizačného konania.

VIII. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevykonáva žiadne činnosti v oblasti vývoja a výskumu, takže jej nevznikajú žiadne náklady súvisiace s touto činnosťou.

IX. Nadobudnutie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií

Spoločnosť v roku 2019 nenadobudla žiadne vlastne akcie, dočasne listy a obchodné podiely a akcie.

X. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí a ani v budúcnosti nemá v pláne takúto zložku zriadiť.

XI. Záver

Záverom je možné konštatovať, že ozdravenie Spoločnosti sa napriek množstvu vykonaných krokov a opatrení nepodarilo dotiahnuť do úspešného konca. Počas schvaľovania ročnej účtovnej závierky v orgánoch spoločnosti sa predpokladá vyhlásenie konkurzu na majetok spoločnosti.

Prílohy :

1. Účtovná závierka zostavená k 31.12.2019
2. Správa nezávislého audítora o overení riadnej individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2019