

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Ružinov**

**INTERPELÁCIA:**

Meno a priezvisko poslanca: Ing. Monika Ďurajková  
Bydlisko, adresa: Stachanovská 48, Bratislava 82105  
Interpelujem: starostu MČ Ružinov, Ing. Martina Chrena

**Znenie:**

Chcela by som interpelovať starostu MČ Ružinov, Ing. Martina Chrena:

- vyčíslenie ročného príjmu osobitne za rok 2019 a rok 2020 MČ Ružinov a jeho príspevkových organizácií vrátane obchodných spoločností so 100% majetkovou účasťou MČ Ružinov z nájmu pozemkov mestskej časti Bratislava - Ružinov a pozemkov zverených do správy mestskej časti Ružinov pod reklamnými zariadeniami a prehľad platných nájomných zmlúv v rozsahu:

1. nájomca, 2. termín uzavretia zmluvy, 3. cena nájmu za meter štvorcový za rok 4. dĺžka trvania zmluvy 5. miesto nájmu - ulica 6. výmera nájmu.

- predloženie prehľadu reklamných stavieb na pozemkoch mestskej časti Bratislava – Ružinov alebo na pozemkoch zverených do správy mestskej časti Ružinov bez platnej nájomnej zmluvy v rozsahu:

1. označenie stavebníka – ak je známy, 2. miesto reklamnej stavby - ulica

V Bratislave

dňa 18.1.2021

Podpis:



**Mestská časť Bratislava – Ružinov**  
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

---

Pani  
Monika Ďurajková  
Stachanovská 48  
821 05 Bratislava

Váš list zo dňa 18.01.2021  
Naše číslo : ORG CS 1088/2021/2VAL  
Vybavuje/linka Kucerova/48284508  
Bratislava dňa 08.02.2021

**Vec : INTERPELÁCIA**

Na základe písomnej INTERPELÁCIE, zo dňa 18.01.2021, adresovanej starostovi mestskej časti, žiadate oznámiť

**Znenie INTERPELÁCIE:**

„Chcela by som interpelovať starostu MČ Ružinov, Ing. Martina Chrena :

-vyčíslenie ročného príjmu osobitne **za rok 2019 a rok 2020 MČ Ružinov a jeho príspevkových organizácií, vrátane obchodných spoločností so 100% majetkovou účasťou MČ Ružinov z nájmu pozemkov mestskej časti Bratislava-Ružinov a pozemkov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov pod reklamnými zariadeniami a prehľad platných nájomných zmlúv v rozsahu**

- 1. nájomca,
- 2. termín uzavretia zmluvy,
- 3. cena nájmu za meter štvorcový za rok,
- 4. dĺžka trvania zmluvy,
- 5. miesto nájmu – ulica,
- 6. výmera nájmu.

Predloženie prehľadu reklamných stavieb na pozemkoch mestskej časti Bratislava-Ružinov alebo na pozemkoch zverených do správy mestskej časti bez platnej nájomnej zmluvy v rozsahu :

- 1. označenie stavebníka - ak je známy,
- 2. miesto reklamnej stavby - ulica.“

(ďalej aj ako „INTERPELÁCIA zo dňa 18.01.2021,,).

Vzhľadom k tomu, že Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Ružinov neeviduje reklamné zariadenia na pozemkoch zverených do správy príspevkovým organizáciám mestskej časti a ani reklamné zariadenia na pozemkoch v komplexnom nájme obchodných spoločností so 100% majetkovou účasťou MČ Ružinov, obrátil sa miestny úrad písomne na príspevkové organizácie mestskej časti (RUŽNOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o. list č. j.: CS 3355/2021/2/AKU, Knižnica Ružinov, p. o., list č. j.: CS 3355/2021/3/AKU, Ružinovský domov seniorov, p. o., list č. j.: CS 3355/2021/5/AKU) a na obchodné spoločnosti so 100% majetkovou účasťou MČ Ružinov (Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a. s. so sídlom Mlynské luhy 19, 821 05 Bratislava oslovený listom č. j.: CS 3355/2021/6/AKU, CULTUS Ružinov, a. s., list č. j.: CS 3355/2021/7/AKU), listami dňa 26.01.2021 doručenými poštou, vrátane skenov predmetných listov doručených ako príloha e-mailu. Informácie a údaje, ktoré sú uvedené a vyžadované v INTERPELÁCII zo dňa 18.1.2021, žiadal miestny úrad doložiť v písomnej podobe. Vzhľadom na skutočnosť, že termín vybavenia predmetnej INTERPELÁCIE je 10. 02. 2021, žiadal miestny úrad o zaslanie uvedených informácií k INTERPELÁCII podľa možnosti **obratom** uvedenému spisovému číslu (ako aj na e-mail: alica.kucerova@ruzinov.sk).

Príspevkové organizácie mestskej časti Bratislava-Ružinov:

Ružinovský domov seniorov, so sídlom Sklenárová 14, 821 09 Bratislava, k INTERPELÁCII zo dňa 18.1.2021, listom č. j.: 24/2021/MMS, zo dňa 29.1.2021, doručeným 1.2.2021 oznámil, že nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu o prenájme pozemkov a teda za požadované obdobie nemá ani žiadne príjmy (Príloha č.1).

RUŽNOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o. so sídlom Mierová 21, 827 05 Bratislava k INTERPELÁCII zo dňa 18.01.2021 oznámil dňa 29.1.2021 listom č. j.: RD-41/2021, že nemá na pozemkoch, ktoré mu boli zverené do správy protokolmi (v Areáli hier Radosť Štrkovec, v Areáli netradičných športov, pri Zimnom štadióne Vladimíra Dzurilla), umiestnené žiadne reklamné zariadenia (Príloha č.2).

Knižnica RUŽINOV, p. o. so sídlom Tomášikova 25, 821 01 Bratislava k INTERPELÁCII zo dňa 18.01.2021 listom dňa 29.01.2021, č. j.: 1/2021/EP, vo veci pozemkov pod reklamnými zariadeniami informuje, že nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu týkajúcu sa prenájmu pozemku pod reklamnými zariadeniami a ani neeviduje reklamné stavby na zverených pozemkoch (Príloha č.3).

Obchodné spoločnosti so 100% majetkovou účasťou MČ Ružinov:

CULTUS Ružinov, a. s., so sídlom Ružinovská 28, 820 09 Bratislava k žiadosti č. j.: CS 3355/2021/7/AKU na INTERPELÁCIU zo dňa 18.01.2021 zaslal odpoveď e-mailom dňa 1.2.2021 kde uvádza : „V skratke máme 2 bilbordové spoločnosti EuroAwk a Arton, momentálne im zmluva skončila, Arton bilbord odstránil, na EuroAwk je podaná žaloba. Nemáme vedomosť o žiadnych nelegálnych bilbordochoch.“, CULTUS Ružinov, a. s ako prílohu k e-mailu zároveň priložil písomnú informáciu k INTERPELÁCII zo dňa 18.01.2021, v štruktúre podľa vyžiadaných informácií č.1. až č. 6. (Príloha č.4).

Trhoviská Ružinov, s. r. o., so sídlom Mierová 21, 827 05 Bratislava, listom č. j: TR 001/2021, zo dňa 01.02.2021, doručeným dňa 03.02.2021, zaslal odpoveď k INTERPELÁCII zo dňa 18.01.2021, (na list č. j.: CS 3355/2021/6/AKU, adresovaný Ružinovskému podniku verejno-prospešných služieb, a. s.) v ktorom uvádza:

„V tejto súvislosti Vám oznamujeme, že na základe Zmluvy o komplexnom nájme majetku zo dňa 18.12.2020 má spoločnosť Trhoviská Ružinov, s. r. o., so sídlom Mierová 21, 827 05 Bratislava-mestská časť Ružinov, IČO: 53 342 291 v nájme nehnuteľný majetok - pozemky zverené do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, na ktorých sa nachádzajú reklamné stavby, ktoré sú na týchto pozemkoch situované bez právneho vzťahu k súčasnemu nájomcovi. Po riadnom prevzatí tohto majetku sme v mesiaci január 2021 podnikli všetky právne kroky potrebné na odstránenie týchto reklamných stavieb.

O aktuálnej situácii vo vývoji vzťahov voči reklamným spoločnostiam, prebiehajúcim žalobám a vývoji predmetnej situácie Vás budeme pravidelne informovať, rovnako ako interpelujúcu poslankyňu p. Ďurajkovú, ktorá je o. i. členom dozornej rady spoločnosti Trhoviská Ružinov, s.r.o. a do predmetnej dokumentácie má možnosť nahliadať podľa jej uváženia.“ (Príloha č. 5)

Listy a odpovede oslovených príspevkových organizácií a obchodných spoločností so 100% majetkovou účasťou mestskej časti Bratislava-Ružinov, Vám v prílohe predkladáme (Prílohy č. 1 až č. 5).

#### Mestská časť Bratislava-Ružinov:

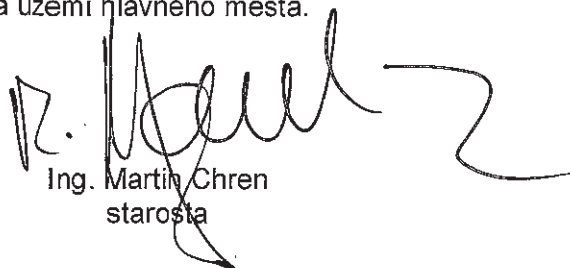
V prílohe Vám predkladáme v tabuľkovej forme s názvom „**Reklamné zariadenia**“, aj zoznam evidovaných reklamných zariadení na pozemkoch v správe mestskej časti v požadovanej štruktúre, z ktorých príjem z užívania pozemkov bol príjmom mestskej časti Bratislava-Ružinov, s rozdelením na rok 2019 a 2020 (Príloha č. 6). Tabuľka neobsahuje zoznam reklamných zariadení, ktoré boli reklamnými spoločnosťami odstránené. Reklamné zariadenia na pozemkoch mestskej časti neevidujeme. Miestny úrad MČ Bratislava-Ružinov, eviduje (bez nájomnej zmluvy) na pozemkoch v správe mestskej časti, reklamné zariadenia:

1. Lokalita Rožňavskej ulice, kat. úz. Trnávka, pozemok registra „C“ KN parc. č. 15109/95, 2 ks reklamné zariadenia, stavebník - neznámy.
2. Lokalita Ružinovskej ul., kat. úz. Ružinov, pozemok registra „C“ KN parc. 1207/13, 4 ks reklamných zariadení, spoločnosti ISPA, spol. s r. o.. Vec je postúpená na riešenie súdnou cestou.
3. Lokalita Ružinovskej ul., kat. úz. Ružinov, pozemok registra „C“ KN parc. 1207/13, 5 ks reklamných zariadení, Ing. Ladislav Stražil-NUBIUM. Vec je postúpená na riešenie súdnou cestou.

Pre úplnosť uvádzame, že písomne neboli miestnym úradom oslovené, vo veci INTERPELÁCIE zo dňa 18.1.2021 rozpočtové organizácie mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré majú v správe pozemky mestskej časti, ako aj zverené pozemky hlavného mesta, a to vzhľadom k tomu, že v INTERPELÁCII zo dňa 18.1.2021, takéto informácie od rozpočtových organizácií neboli požadované.

Dodávame, že Uznesením č. 501/XXX/2014 zo dňa 23.09.2014 v časti Rôzne v písm. d/ Pozemky pod reklamnými tabuľkami miestne zastupiteľstvo v bode A. schválilo zákaz prenájmov pozemkov v majetku alebo v správe mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sú pod reklamnými zariadeniami. Primátor hlavného mesta SR Bratislavy v roku 2015 listom požiadal mestskú časť o neuzatváranie nových nájomných zmlúv, ktorých predmetom je nájom nehnuteľností, za účelom umiestnenia reklamných stavieb až do odvolania, a to v súvislosti s prípravou komplexného systému a pravidiel umiestňovania reklamných stavieb na území hlavného mesta.

S pozdravom

  
Ing. Martin Chren  
starosta

Prílohy:

1. List Ružinovského domova seniorov zo dňa 29.01.2021, č. j.. 24/2021/MMS
2. List RUŽINOVSKÉHO ŠPORTOVÉHO KLUBU p. o. zo dňa 29.01.2021, č. j.: RD-41/2021
3. List Knižnice Ružinov, p. o. zo dňa 29.01.2021, č. j.: 1/2021/EP
4. E-mail CULTUSU, a. s. zo dňa 1.2.2021 + Príloha,
5. List Trhoviská Ružinov, s. r. o., zo dňa 01.02.2021 č. j.: TR 001/2021
6. Tabuľka MČ Bratislava-Ružinov s názvom „Reklamné zariadenia“, rok 2019 a 2020.



**RUŽINOV**  
RUŽINOVSKÝ DOMOV SENIOROV

1

Vážený pán  
**Mgr. Pavol Balžanka**  
prednosta  
MÚ Bratislava - Ružinov  
827 05 Bratislava

V Bratislave, dňa 29. januára 2021

Vážený pán prednosta,

V prílohe tohto listu si Vám dovoľujem zaslať odpoveď na žiadosť CS3355/2021/5/AKU o informácie požadované v INTERPELÁCII zo dňa 18.1.2021

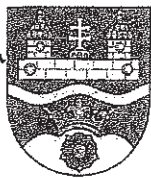
S úctou

**PhDr. Mária Mattovič Straková, MPH**  
riaditeľka

---

Prílohy:

- Príloha č. 1 – žiadosť CS3355/2021/AKU - odpoveď



**RUŽINOV**  
RUŽINOVSKÝ DOMOV SENIOROV

*Kučer*  
1

Vážený pán  
**Mgr. Pavol Balžanka**  
prednosta  
MÚ Bratislava Ružinov  
Mierová 21  
827 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
CS3355/2021/5/AKU

Naše číslo  
24/2021/MMS

Vybavuje  
PhDr. Mária Mattovič Straková, MPH

Bratislava  
29.01.2021

**Vec: Žiadosť - odpoveď**

Dovoľujem si Vám oznámiť, že Ružinovský domov seniorov ako príspevková organizácia MČ Bratislava -Ružinov **nemá uzavretú žiadnu zmluvu o prenájme pozemkov** a teda za požadované obdobie nemáme žiadne príjmy z prenájmu.

**PhDr. Mária Mattovič Straková, MPH**

riaditeľka

Ružinovský domov seniorov  
Sklenárova 14  
821 09 Bratislava  
01



# RUŽINOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o.

príspevková organizácia Mestskej časti Bratislava - Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava, IČO: 36066257, DIČ: 2021493408

Kučerík  
2

|                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-RUŽINOV      |                   |
| Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava |                   |
| Dátum:                               | - 1 -02- 2021     |
| Číslo<br>zápisnice:                  | 6834/2021         |
| Prílohy:                             | NM/KE/3355/2021/P |
| vykonáva:                            | NM/KE/3355/2021/P |

MÚ MČ Bratislava-Ružinov  
Mierová 21  
82705 Bratislava

Váš list číslo/ zo dňa  
CS 3355/2021/2/AKU  
26.01.2021

Naše číslo  
RD-41/2021

Vybavuje/linka  
Ing. Lenár

Bratislava  
29.01.2021

## Vec: ODPOVEĎ NA ŽIADOSŤ

Dňa 29.01.2021 sme obdržali od MÚ MČ Bratislava-Ružinov o vyjadrenie sa k v texte uvedenej interpelácii p. Moniky Ďurajkovej.

RUŽINOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o. nemá na pozemkoch, ktoré mu boli zverené do správy protokolmi (v Areáli hier Radosť Štrkovec, v Areáli netradičných športov, pri Zimnom štadióne Vladimíra Dzurillu), umiestnené žiadne reklamné zariadenia.

S pozdravom

RUŽINOVSKÝ ŠPORTOVÝ KLUB, p. o.

Mierová 21, 827 05 Bratislava

IČO: 36066257, DIČ: 2021493408

(4)

Ing. Ľubomír Lenár  
Riaditeľ RŠK, p. o.

**Alica Kucero**

3

**Od:** Eva Pindjaková <pindjakova@kniznica-ruzinov.sk>  
**Odoslané:** piatok 29. januára 2021 13:17  
**Komu:** Alica Kucero  
**Predmet:** Fwd: Odpoveď na žiadosť - sken  
**Prílohy:** Scan.pdf

Dobrý deň,

posielam sľúbené

Prajem pekný deň

S pozdravom

Mgr. Eva Pindjaková

riaditeľka

KNIŽNICA RUŽINOV, p. o.

Tomášikova 25, 821 01 Bratislava, Slovakia

Mobil: +421 901 725 928

Telefón: +421 2 444 54 704

e-mail: [riaditel@kniznica-ruzinov.sk](mailto:riaditel@kniznica-ruzinov.sk)

web: [www.kniznica-ruzinov.sk](http://www.kniznica-ruzinov.sk)

*Upozornenie:*

*Informácie, ktoré sú obsahom tejto elektronickej správy, sú dôverné a môžu byť právne chránené. Táto elektronická správa je určená výhradne adresátovi. Prístup akejkoľvek inej osoby k nej je neoprávnený. V prípade, že nie ste zamýšľaným adresátom tejto elektronickej správy, akékoľvek jej zverejnenie, kopírovanie, rozširovanie alebo akékoľvek rozhodnutie na jej základe je neoprávnené a môže byť považované za protiprávne.*

----- Forwarded message -----

Od: **Adriana Hanusová** <[hanusova@kniznica-ruzinov.sk](mailto:hanusova@kniznica-ruzinov.sk)>

Miestny úrad MČ Bratislava-Ružinov  
JUDr. Alica Kučerová  
vedúca majetkového oddelenia  
Mierová 21  
821 05 Bratislava

| Váš list číslo / zo dňa        | Naše číslo | Vybavuje / linka    | Miesto / Dátum        |
|--------------------------------|------------|---------------------|-----------------------|
| CS 3355/2021/3/AKU/ 26.01.2021 | 1/2021/EP  | Mgr. Pindjaková/706 | Bratislava/29.01.2021 |

**Vec: Žiadosť - odpoveď**

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 26.01.2021 vo veci INTERPLÁCIE p. Moniky Ďurajkovej zo dňa 18.01.2021 vo veci pozemkov pod reklamnými zariadeniami Vás informujeme, že KNIŽNICA RUŽINOV, p.o. nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu týkajúcu sa prenájmu pozemku pod reklamnými zariadeniami a ani neeviduje reklamné stavby na zverených pozemkoch.

S pozdravom

Mgr. Evá Pindjaková  
riadiťka

**Alica Kucerova**

**Od:** Andrea Kozáková <andrea.kozakova@cultusruzinov.sk>  
**Odoslané:** pondelok 1. februára 2021 12:40  
**Komu:** alica.kucerova@ruzinov.sk  
**Predmet:** Fwd: Fw: Žiadosť CS 3355-2021-2-AKU  
**Prílohy:** image002.png; image003.jpg; Rok 2019 a 2020.docx; ARTON nová 3 2019.docx; EuroAWK o zml o pozemku c.6.docx; arton1Z202001.docx; euroawk2Z202001.docx

Dobrý deň, v prílohe posielam odpoveď na Vašu žiadosť.

V skratke: máme 2 bilbordové spoločnosti Euroawk a Arton, momentálne im zmluva skončila, Arton billboard odstránil, Euroawk je podaná žaloba.

Nemáme vedomosť o žiadnych nelegálnych billboardoch.

S pozdravom

**Andrea Kozáková**

riaditeľka

02/4333 0523

[andrea.kozakova@cultusruzinov.sk](mailto:andrea.kozakova@cultusruzinov.sk)

**Cultus Ružinov, a.s.**

Ružinovská 28

Bratislava 820 09

[www.cultusruzinov.sk](http://www.cultusruzinov.sk)

„Sme závislí od kultúry.“



Táto elektronická správa a jej prílohy (ďalej len "správa") je dôverná, určená výhradne adresátovi a môže obsahovať právom chránené informácie. Akékoľvek jej nedovolené použitie či rozširovanie je zakázané. Pokiaľ nie ste zamýšľaným adresátom, správu prosím zmažte a informujte o tom bezodkladne odosielateľa. S ohľadom na to, že siete elektronických komunikácií nie sú pod našou kontrolou, nezodpovedáme za prípadnú škodu spôsobenú prenosom tejto správy. V

## Rok 2019

- Spoločnosť CULTUS Ružinov uzavrela dňa 21.12.2018 zmluvu o podnájme pozemku č. 6/Z/2019/1 so spoločnosťou euroAWK s.r.o.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať podnájomcovi do krátkodobého užívania (podnájmu) časť nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo KN-C 1090/1 v k.ú. Ružinov nachádzajúceho sa na križovatke ulíc Tomášikova a Ružinovská v Bratislave, a to vo výmere 15 m<sup>2</sup> a podnájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné v zmysle tejto zmluvy.

Prenajímateľ prenecháva podnájomcovi predmet nájmu za účelom je umiestnenia reklamného panela s rozmermi 5,4m x 2,7m.

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.01.2019 do 31.12.2019.

Výška nájomného za predmet nájmu (plocha o rozlohe 15 m<sup>2</sup>) vymedzený v bode 1.1 zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **50,- EUR bez DPH** mesačne.

- Spoločnosť CULTUS Ružinov uzavrela dňa 21.12.2018 zmluvu o podnájme nebytových priestorov č. 3/NZD/2019/1 so spoločnosťou ARTON, s.r.o.

Predmetom podnájmu je umiestnený reklamný panel s rozmermi 5,1m x 2,4m ., ktorý sa nachádza na pozemku CULTUS Ružinov, a.s., Ružinovská 28 Bratislave.

Účelom podnájmu je umiestnenie reklamného panelu.

Táto zmluva o podnájme sa uzatvára na dobu od 1.1.2019 do 31.12.2019.

Reklamný panel- nájomné vo výške **50,- EUR za mesiac**, , bez DPH za celú plochu predmetu nájmu.

## Rok 2020

- Spoločnosť CULTUS Ružinov uzavrela dňa 11.12.2019 zmluvu o podnájme pozemku č. 2/Z/2020/1 so spoločnosťou euroAWK s.r.o.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať podnájomcovi do krátkodobého užívania (podnájmu) časť nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo KN-C 1090/1 v k.ú. Ružinov nachádzajúceho sa na križovatke ulíc Tomášikova a Ružinovská v Bratislave, a to vo výmere 15 m<sup>2</sup> a podnájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné v zmysle tejto zmluvy.

Prenajímateľ prenecháva podnájomcovi predmet nájmu za účelom je umiestnenia reklamného panela s rozmermi 5,4m x 2,7m.

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01.01.2020 do 31.12.2020**.

Výška nájomného za predmet nájmu (plocha o rozlohe 15 m<sup>2</sup>) vymedzený v bode 1.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **55,- EUR bez DPH** mesačne.

- Spoločnosť CULTUS Ružinov uzavrela dňa 11.12.2019 zmluvu o podnájme pozemku č. 1/Z/2019/1 so spoločnosťou ARTON, s.r.o.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať podnajímcovi do krátkodobého užívania (podnájmu) časť nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo KN-C 1090/1 v k.ú. Ružinov nachádzajúceho sa na križovatke ulíc Tomášikova a Ružinovská v Bratislave, a to vo výmere 15 m<sup>2</sup> a podnajímcovia sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi nájomné v zmysle tejto zmluvy.

Prenajímateľ prenecháva podnajímcovi predmet nájmu za účelom je umiestnenia reklamného panela s rozmermi 5,4m x 2,7m.

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01.01.2020 do 31.12.2020**

Výška nájomného za predmet nájmu (plocha o rozlohe 15 m<sup>2</sup>) vymedzený v bode 1.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **55,- EUR bez DPH** mesačne.

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Miestny úrad BRATISLAVA-RUŽINOV      |              |
| Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava |              |
| Dátum: - 3 - 02 - 2021               |              |
| Číslo: 4101/2021                     | Prílohy: 1/1 |
| Prílohy: 4101/2021                   | Prílohy: 1/1 |

Vážený pán  
Mgr. Pavol Balžanka  
prednosta Miestneho úradu mestskej časti  
Bratislava – Ružinov  
Mierová 21  
827 05 Bratislava

Váš list / Zo dňa  
CS 3355/2021/6/AKU / 26.01.2021

Náše číslo  
TR 001/2021

Vybavuje / Telefón  
Leščinský / 0911 175 322

Miesto / Dátum  
Bratislava / 01.02.2021

Vec: Odpoveď na žiadosť zo dňa 26.01.2021

Vážený pán prednosta,

dňa 29.01.2021 bola doručená spoločnosti Ružinovský podnik verejno - prospešných služieb, a.s. Vaša žiadosť č. CS 3355/2021/6/AKU datovaná dňa 26.01.2021 týkajúcu sa interpelácie p. Moniky Ďurajkovej, poslankyne Miestneho zastupiteľstva miestnej časti Bratislava – Ružinov, ktorá požaduje informácie o výške ročného príjmu za roky 2019 a 2020 organizácii so 100 %-nou majetkovou účasťou MČ Bratislava – Ružinov z nájomov pozemkov pod reklamnými zariadeniami a prehľad platných nájomných zmlúv.

V tejto súvislosti Vám oznamujeme, že na základe Zmluvy o komplexnom nájme majetku zo dňa 18.12.2020 má spoločnosť Trhoviská Ružinov, s.r.o., so sídlom Mierová 21, 827 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 53 342 291 v nájme nehnuteľný majetok – pozemky zverené do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov, na ktorých sa nachádzajú reklamné stavby, ktoré sú však na týchto pozemkoch situované bez právneho vzťahu k súčasnému nájomcovi. Po riadnom prevzatí tohto majetku sme v mesiaci január 2021 podnikli všetky právne kroky potrebné na odstránenie týchto reklamných stavieb.

O aktuálnej situácii vo vývoji vzťahov voči reklamným spoločnostiam, prebiehajúcim žalobám a vývoji predmetnej situácie Vás budeme pravidelne informovať, rovnako ako interpelujúcu poslankyňu p. Ďurajkovú, ktorá je o.i. aj členom dozornej rady spoločnosti Trhoviská Ružinov, s.r.o. a do predmetnej dokumentácie má možnosť nahliadať podľa jej uváženia.

Ostávame s pozdravom

Ing. Viktor Leščinský  
konateľ spoločnosti

TRHOVSKÁ  
RUŽINOV

Trhoviská Ružinov, s.r.o.  
Mierová 21, 827 05 Bratislava  
IČO: 53 342 291

-1-

Reklamné zariadenia

- MC

| p.č. | nájomca                      | číslo NZ            | termín uzavretia NZ | platnosť NZ             | miesto nájmu       | k.ú., prac. č.                                        | výmera v m2      | cena nájmu za m2 | cena nájmu €/rok | uhradené v roku 2019           | uhradené v roku 2020   |
|------|------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------------------|------------------------|
| 1.   | Akzent Billboard, a.s.       | NM/2009/8816-9      | 30.6.2009           | 31.12.2011-prolongovaná | Bejalská           | Nivy, 15425/8                                         | 15 m2            | 166 €            | 2 490,00         | 2 490,00                       | 2 490,00               |
| 2.   | Akzent Media spol. s r.o     | 21161/2004          | 26.10.2004          | 31.12.2012-prolongovaná | Gagarinová-Mierová | Ružinov, 805/1                                        | 8 m2             | 166 €            | 1 328,00         | 1 328,00                       | 1 328,00               |
| 3.   | Akzent Media spol. s r.o     | 5229/2006           | 29.1.2006           | 31.12.2012-prolongovaná | Tonášiková         | Ružinov, 15610/1, 15650/4, 15650/2, 1, 15641/1, 15627 | 82,36 m2         | 166 €            | 13 671,76        | 13 671,76                      | 13 671,76              |
| 4.   | J.C.DECAUXSLOVAKIA s.r.o     | NM/2009/4914 - 47   | 28.4.2009           | 30.4.2019-prolongovaná  | Záhradnícka        | Nivy, 10567/8, 2                                      | 1,03 m2, 1,03 m2 | 166 €            | 341,96           | 341,96                         | 341,96                 |
| 1.   | NUBIUM Ing. Stražil Ladislav | NM/2008/12768-5     | 11.10.2006          | 31.12.2011-prolongovaná | Pristavný most     | Nivy, 15382/4, 3642/1                                 | 48,96 m2         | 166 €            | 8 125,87         | neuhradený-podaný návrh na súd | RZ-odstránené máj 2020 |
| 2.   | NUBIUM Ing. Stražil Ladislav | RSNM2005/8458-5     | 23.3.2005           | 31.3.2010-prolongovaná  | Pristavný most     | Nivy, 15382/4                                         | 32,64 m2         | 166 €            | 5 417,25         | 5 417,25                       | 2 708,62               |
| 3.   | NUBIUM Ing. Stražil Ladislav | RSNM2004/4221-19    | 22.11.2004          | 31.12.2009-prolongovaná | Pristavný most     | Nivy, 15425/1                                         | 8 m2             | 166 €            | 1 327,76         | 1 327,76                       | 663,88                 |
| 4.   | NUBIUM Ing. Stražil Ladislav | RSNM2004/6346-8     | 22.11.2004          | 31.12.2009-prolongovaná | Pristavný most     | Nivy, 15382/12                                        | 18 m2, 14 m2     | 166 €            | 5 311,03         | 5 311,03                       | 5 311,03               |
| 5.   | NUBIUM Ing. Stražil Ladislav | RSNM2004/15631-9    | 22.11.2004          | 31.12.2009-prolongovaná | Bejalská           | Nivy, 15425/1                                         | 16 m2            | 166 €            | 2 655,51         | 2 655,51                       | 2 655,51               |
| 6.   | Kulla Andrej                 | prolong. 11077/2007 | 10.3.2009           | 31.12.2010-prolongovaná | Rozňavská          | Ružinov, 23098/13                                     | 3,5 m2           | 166 €            | 581,00           | 581,00                         | 581,00                 |
| 7.   | teuro AWK, spol.s r.o        | NM/2007/2494-20     | 16.7.2007           | 31.12.2010-prolongovaná | Tonášiková         | 15600/4                                               | 4 m2             | 166 €            | 663,88           | 663,88                         | 663,88                 |
|      |                              |                     |                     |                         |                    |                                                       |                  |                  | 33 788,15        | 33 788,15                      | 30 415,64              |

1RZ odstr. r. 2020  
RZ odstr. úplne

Na oddelenie právnych služieb boli podané návrhy na vypratanie stavby, ale reklamné zariadenia neboli odstránené, z toho dôvodu sa zmluva prolonguje a nájomcovia platia ročne za prenájom umiestneného RZ.