



Mestská časť Bratislava–Ružinov

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 23.02.2021

Informatívny materiál

„Návrh riešenia iniciatívy Ružinovské predzáhradky“

Predkladateľ:

Ing. Martin Chren, v. r.
starosta

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh postupu riešenia
3. Príloha

Zodpovedný:

Mgr. Pavol Balžanka, v. r.
prednosta

Spracovateľ:

Ing. Martin Patoprstý, v. r.
zástupca starostu

Bratislava február 2021

Dôvodová správa

Mestská časť v rámci svojich povinností zabezpečuje starostlivosť a údržbu aj o plochy pred bytovými domami, ktoré sú nazývané ako predzáhradky. Ide o nespevnené plochy na verejnom priestranstve, väčšinou v priestore medzi bytovým domom a chodníkom, v tesnej blízkosti jednotlivých vchodov do bytového domu. Tieto plochy boli v rámci výstavby sídliska alebo jednotlivých bytových domov sadovnícky upravené výsadbou stromov, živých plotov a vysiatím trávniku. V súčasnosti je výsadba prestarnutá a poškodená rôznymi činnosťami (rozkopávky, vplyv poveternostných podmienok, vandalizmus, odumretie rastlín z dôvodu sucha, nevhodná údržba, ...) O tieto plochy obyvatelia prejavujú zvýšený záujem, nakoľko ide o plochy, ktoré sa nachádzajú v priamom styku s ich bytovým domom a majú veľký estetický vplyv na celé okolie bytového domu.

Mestská časť plánuje podporovať proaktívnych obyvateľov, ktorí majú záujem revitalizovať predzáhradky a následne starať sa o tieto plochy prostredníctvom iniciatívy Ružinovské predzáhradky. Podporované budú predzáhradky na verejnom priestranstve, na ktorých má mestská časť zverenú zeleň do správy. Takáto podpora je vhodným nástrojom na upevnenie pozitívneho vzťahu obyvateľov k svojmu okoliu, na zvyšovanie atraktivity a vzhľadu mestskej časti, vytváranie súdržnosti a medziľudských vzťahov u zúčastnenej komunity bytového domu ako aj vytvára pozitívny vzťah k zeleni prostredníctvom estetického pôsobenia aj u najmladšej generácie.

V materiáli Vám predkladáme návrh riešenia predmetnej iniciatívy Ružinovské predzáhradky, ktorý je z pohľadu obyvateľa ako žiadateľa najjednoduchším a čo najmenej byrokratickým spôsobom zapojenia sa do tejto iniciatívy.

Zároveň prikladáme aj návrh žiadosti a vyhlásenia, ktoré bude súčasťou bezodplatnej brigádnickej zmluvy.

Materiál bol prerokovaný v Miestnej rade, ktorá sa konala dňa 02.02.2021, v Komisii územného plánovania a životného prostredia, v Komisii finančnej a podnikateľských činností. O znení materiálu bola informovaná aj Dotačná komisia.

Výhody navrhovaného postupu riešenia iniciatívy:

- A. Pre obyvateľa je to jednoduchý spôsob, nemusí sledovať termíny, kedy môže podať žiadosť (dá sa počas celého roka), nemusí riešiť žiadne následné vyúčtovanie.
- B. Pre MÚ je to rýchlejšie riešenie a administratívne nenáročnejšie, nakoľko priamo nezasiela finančné prostriedky žiadateľovi, nemusí tvoriť alebo meniť VZN alebo riešiť vyúčtovania.
- C. Celý návrh predzáhradky bude riešený v spolupráci s odbornými zamestnancami, čím dôjde k výberu takých rastlín, ktoré sú nenáročné, odolné a vhodné do prostredia sídliska a predzáhradok (predíde sa výsadbe nevhodných rastlín a osádzaní doplnkov a aj zbytočnému odumieraniu rastlín).
- D. V rámci zistenia trasovania inžinierskych sietí vieme predísť samovoľným výsadbám priamo v trase plynovodu, vodovodu, káblov optických sietí, čím sa predíde následným problémom.
- E. V rámci návrhu riešenia tejto iniciatívy môže byť žiadateľom fyzická osoba.
- F. Rastlinný materiál bude mestská časť zabezpečovať prostredníctvom dodávateľov. Hromadné nákupy budú výrazne lacnejšie (rozdiel v cene rastlín je napr. v hobbymarkete 1 trvalka: 7-12 €/ks, nákup priamo z produkčnej škôlky max. 2,50 €/ks).
- G. Rastlinný materiál ako aj iný materiál (substrát a mulčovacia kôra) mestská časť priamo dodá žiadateľovi pred dom, žiadateľ nemusí chodiť po obchodoch a nosiť ho svojpomocne.
- H. Žiadosti budú vybavované priebežne podľa toho ako budú doručené na miestny úrad. Dovozy rastlín je celosezónny, čo znamená, že po dohode, čo bude objednané, s veľkou pravdepodobnosťou max. do 7-10 dní bude rastlinný materiál dovezený.
- I. S vysokou pravdepodobnosťou budú vybavené všetky podané žiadosti.

Návrh postupu riešenia iniciatívy Ružinovské predzáhradky

1. Po vyhlásení výzvy na prihlásenie sa do tejto iniciatívy mestskej časti obyvatelia (FO aj PO/správcovia) podajú vyplnenú žiadosť s povinnými prílohami (Príloha č. 1).
2. Po podaní žiadosti sa na žiadateľa nakontaktuje odborný zamestnanec OŽP, s ktorým žiadateľ podrobne navrhne výsadbu v predzáhradke - návrh bude vychádzať z toho, čo žiadateľ má záujem vysadiť v predzáhradke, samozrejme s ohľadom na existujúce inžinierske siete, existujúce dreviny a rastliny, budú vybrané vhodné druhy na tienisté alebo suché stanovište, druhy rastlín, ktoré nevyžadujú náročnú údržbu a overené druhy rastliny, ktoré prežijú v podmienkach sídliska. So žiadateľom sa bude komunikovať aj za pomoci katalógu, kde si bude vyberať rastliny s popisom a dostatočnou fotodokumentáciou. Na základe katalógu, ktorý vytvorí OŽP, si žiadateľ vyberie druh rastliny a množstvo.
K vybranému rastlinnému materiálu si obyvateľ môže vybrať aj substrát a mulčovaciu kôru, trávnaté osivo, jednoduché oplatenie, poprípade potrebné záhradnícke náradie (rýľ, motyka, hrable).
Iniciatívou bude podporovaná aj biodiverzita hmyzu a vtákov v predzáhradkách a to osadením misiek s vodou, búdok, hmyzích hotelov, atď.
3. Na odbore životného prostredia bude vytvorený pracovný tím z odborných pracovníkov (Mgr. Jecková, Ing. Malinová, Ing. Rehuš), ktorí budú zodpovední za posúdenie žiadostí, komunikáciu ohľadom vytvorenia návrhu predzáhradky a výbere rastlinného materiálu a jeho rozdeľovaní, kontrole výsadby a zabezpečovaní následnej údržby.
4. Následne mestská časť zabezpečí prostredníctvom zmluvných dodávateľov dodávku vybraných druhov rastlín v dostatočnom počte a kvalite ako aj potrebný doplnkový materiál (substrát, mulčovacia kôra, záhradnícke náradie)
5. Rastlinný materiál bude odovzdaný žiadateľovi, s ktorým bude za účelom následnej údržby podpísaná bezodplatná brigádnická dohoda, na dobu 3 roky, na základe ktorej bude žiadateľ zabezpečovať následnú údržbu. V dohode bude špecifikované činnosti, ktoré zahrnuté v rámci údržby.
6. O zrealizovaní výsadby rastlinného materiálu žiadateľ vyhotoví fotodokumentáciu, ktorú zašle odboru životného prostredia.
7. Do predzáhradky na základe dohody so žiadateľom mestská časť umiestni aj malú informačnú tabuľku o pomoci mestskej časti pri revitalizácii ako aj informačnú tabuľku so zákazom znečisťovania priestranstva.
8. V prípade, že v predzáhradke bude riešená aj podpora biodiverzity hmyzu, vtákov, alebo osadené misky na vodu pre ježkov, bude v rámci tohto prvku osadená informačná tabuľka o napájadle pre ježkov, príp. vtáky alebo hmyz.
9. Revitalizovaná predzáhradka bude vyčlenená z bežnej údržby Verejnoprospešných služieb Ružinov, p.o.
10. Odbor životného prostredia zabezpečí kontrolu vykonania výsadby v predzáhradke a zároveň počas pravidelných kontrolných obhlíadok údržby zelene v predmetnej lokalite zamestnanec odboru životného prostredia bude vykonávať aj obhliadku údržby predzáhradky. V prípade, že revitalizovaná predzáhradka bude zanedbaná, vyzve žiadateľa o zabezpečenie nápravy.
11. Všetky podané žiadosti budú evidované, informácia o podaných a vybavených žiadostiach bude kvartálne poskytnutá Komisii územného plánovania a životného prostredia.

Príloha č. 1

NÁVRH

Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Ružinov
Odbor životného prostredia
Mierová 21
827 05 Bratislava

Žiadosť o pomoc pri úprave predzáhradky v rámci iniciatívy „Ružinovské predzáhradky“

1. Údaje o pozemku, na ktorom sa predzáhradka nachádza

Ulica, popisné číslo.....

Parcelné číslo*

Výmera pozemku*

2. Údaje o žiadateľovi:

Meno a priezvisko/názov.....

Trvalý pobyt/sídlo.....

Kontaktná osoba/Koordinátor v bytovom dome:

Meno:.....

Telefón:

E-mail:

3. Odôvodnenie žiadosti

.....

.....

.....

4. Opis plánovej revitalizácie

.....

.....

D/ Povinná príloha

- Fotodokumentácia súčasného stavu

V dňa podpis žiadateľa (pečiatka)

*presné parcelné číslo a zameranie pozemku, na ktorom bude prebiehať rekonštrukcia zabezpečí odborný pracovník počas konzultácie

NÁVRH VYHLÁSENIA, KTORÝ BUDE SÚČASŤOU BRIGÁDNICKEJ BEZODPLATNEJ DOHODY

Vyhlásenie

Dolu podpísaný (meno.....priezvisko.....) čestne vyhlasujem, že v rámci iniciatívy Ružinovské predzáhradky:

- všetok biologický odpad, ktorý vznikne pri obnove predzáhradky ako aj počas pravidelnej sezónnej údržby zlikvidujem na vlastné náklady v súlade s platnými právnymi predpismi (napr. odvoz do zberného dvora VPSR p.o.),
- v prípade havárie inžinierskych sietí, ktoré sa nachádzajú na ploche predzáhradky alebo umiestnenia nových inžinierskych sietí budem rešpektovať/akceptovať všetky s tým súvisiace nutné práce, ktoré sa budú vykonávať na mieste predzáhradky na odstránenie havarijného stavu inžinierskych sietí alebo popríade práce súvisiace s umiestnením nových inžinierskych sietí,
- v súvislosti s predmetnou iniciatívou nebudem v rámci predzáhradky zasahovať do koreňového systému, kmeňa a korún vzrastlých stromov,
- budem vykonávať pravidelnú údržbu tak, aby predzáhradka nenarúšala svojim vzhľadom okolie a životné prostredie mestskej časti.

Súčasťou bezodplatnej brigádnickej dohody bude aj preberací protokol so špecifikovaním všetkého odovzdaného rastlinného materiálu.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov
Komisia územného plánovania a životného prostredia

V Bratislave dňa 08. 02. 2021

STANOVISKO

Komisie územného plánovania a životného prostredia k materiálu „Návrh riešenia iniciatívy Ružinovské predzáhradky“:

Komisia územného plánovania a životného prostredia víta túto iniciatívu, podporuje ju a odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Ružinov materiál prerokovať a schváliť.

Komisia žiada, aby žiadosť mohli podať tí, ktorí sa starajú o verejne prístupný priestor pri bytovom dome a aj pri rodinnom dome.

hlasovanie:

prítomní: 6

za: Ing. Katarína Šimončíčová, Mgr. Peter Herceg, Mgr. Maroš Mačuha, PhD., Ing. Petra Kurhajcová, Ing. Martin Patoprstý, Ing. Anton Gábor

zdržal sa: 0

proti: 0

Ing. Katarína Šimončíčová, v. r.
predsedníčka Komisie

zapísala: Ing. arch. Patrícia Rusnáková
tajomníčka

STANOVISKO

K bodu: „Návrh riešenia iniciatívy Ružinovské predzáhradky.“

Predkladateľ: Ing. Martin Patoprstý, zástupca starostu

zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností (KFPC)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 17. 02. 2021

KFPC prerokovala a

1/ berie na vedomie predložený materiál: „Návrh riešenia iniciatívy Ružinovské predzáhradky.“

2/ odporúča MZ schváliť.

Ing. Vladimír Sirotko, PhD., v. r.
predseda KFPC

Zapísala:
Emilie Sihelníková
tajomníčka KFPC