



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na:

Výkon odborného technického dohľadu na súlad realizácie stavby a projektovej dokumentácie na stavbu: Hasičská zbrojnica, modernizácia a dostavba

1) Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Mestská časť Bratislava-Ružinov
Sídlo: Mierová 21
PSČ: 827 05 Bratislava
Mesto/obec: Bratislava
Štát: Slovenská republika
IČO: 603 155
Kontaktná osoba: Mgr. Beáta Šimorová, JUDr. Andrea Korcová, tel.: 02/48 284 405
e-mail : beata.simorova@ruzinov.sk ; andrea.korcova@ruzinov.sk

vo veciach technických: PhDr. Vladimír Gašperák
e-mail: vladimir.gasperak@ruzinov.sk

2) Názov predmetu zákazky

„Výkon odborného technického dohľadu na súlad realizácie stavby a projektovej dokumentácie na stavbu: Hasičská zbrojnica, modernizácia a dostavba“

3) Spoločný slovník obstarávania (CPV kód)

71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor

4) Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je výkon odborného technického dohľadu na súlad realizácie stavby a projektovej dokumentácie na stavbu: Hasičská zbrojnica, modernizácia a dostavba. Počas realizácie stavby podľa potreby dopracovanie realizačnej projektovej dokumentácie, riešenie detailov a ich zapracovanie do projektu stavby, vypracovanie skutočného vyhotovenia stavby.

Stavebné práce budú realizované podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Arch. Miroslavom Muňozom v máji 2009. PD je v pdf formáte. Charakter stavby je modernizácia a dostavba – zmena dokončenej stavby.

Stavebné povolenie číslo 228/31913/2013/STA/Ham-G/43 vydané 12.8.2013

Celková zastavaná plocha objektu je 496,42 m². Realizácia rieši dostavbu zadnej časti objektu, vstavbu obytných priestorov v podkroví, rekonštrukciu prednej fasády, zateplenie zadnej a bočnej fasády, zväčšenie plochy garáže.

Členenie stavby:

- SO - 101 – Spevnené plochy
- SO - 301 – Rekonštrukcia objektu zbrojnice
- SO – 501 – Prípojka kanalizácie
- SO – 601 – Prípojka NN
- SO – 701 – Oplotenie
- SO – 801 – Veža na sušenie hadíc

Náklady z rozpočtu v projektovej dokumentácii sú 866 166,13 €



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Predmetom verejného obstarávania sú najmä nasledovné činnosti:

- oboznámenie sa s podkladmi, na základe ktorých sa pripravuje realizácia stavebných prác a s obsahom stavebného povolenia,
- kontrola súladu výkonu zhotoviteľa so stavebným povolením, podmienkami vo vyjadreniach dotknutých organizácií,
- kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s projektom pre stavebné povolenie,
- zabezpečiť súlad dokumentácie, posudzovať návrhy na zmenu realizácie stavby oproti projektu pre stavebné povolenie,
- posudzovať návrhy na zmenu realizácie oproti projektu pre stavebné povolenie,
- spracovávať a odsúhlasovať prípadné dodatky a zmeny PD, ktoré nezhoršujú parametre výstavby a pri ktorých budú dodržané technické parametre stavby a použitých materiálov,
- navrhovať riešenie detailov, vypracovávať - projektovať detaily počas realizácie,
- vypracovať rozpočet ku zmenám,
- informovať investora o zistených odchýlkach realizačného projektu oproti projektu odsúhlaseného v stavebnom konaní, ak zmeny realizačného projektu oproti projektu pre stavebné povolenie majú dopad na podmienky stavebného povolenia upozorniť na potrebu požiadať o súhlas so zmenou stavby pred jej dokončením,
- zúčastňovať sa zmenových konaní,
- v prípade potreby robiť zápisy v stavebnom denníku,
- zúčastňovať sa záverečného prerokovania jednotlivých častí realizačného projektu vrátane posúdenia výkazov výmer a technických špecifikácií,
- poskytovať stanoviská a vysvetlenia k projektu pre stavebné povolenie, potrebné pre realizáciu stavby,
- zabezpečiť úplnosť projektovej dokumentácie v súlade s odsúhlasenými zmenami,
- spolupráca so stavebným dozorom,
- zúčastniť sa komplexného vyskúšania, účasť na vyhodnotení skúšobnej prevádzky a garančných skúškach,
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej častí a podpisovať zápisy o odovzdaní a prevzatí jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov a protokol o odovzdaní a prevzatí stavby,
- účasť na kolaudačnom konaní,
- podieľať sa na riadení stavby tým, že sa zúčastňuje operatívnych porád vedenia stavby, kontrolných dní ako zástupca investora,
- výkon iných činností súvisiacich s činnosťou odborného technického dohľadu na stavenisku a stavbe.

5) Predpokladaná hodnota zákazky:

Do 13 000 EUR bez DPH, to je 15 600 EUR s DPH

6) Miesto a termín dodania

Názov stavby: Hasičská zbrojnica, modernizácia a dostavba

Miesto stavby: Bratislava-Ružinov, Mierová ul. 89, p.č. 8,9, KU Ružinov

Termín dodania: počas celej realizácie stavby, doba realizácie 6 mesiacov

7) Rozsah predmetu zákazky

Verejný obstarávateľ vyžaduje predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

8) Rozdelenie predmetu zákazky

Verejný obstarávateľ neumožňuje rozdelenie predmetu zákazky na časti.

9) Možnosť predloženia variantných riešení

Verejný obstarávateľ neumožňuje uchádzačom predložiť variantné riešenia ponuky.



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

10) Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky

Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta uskutočnenia stavebných prác, aby získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky. Termín obhliadky miesta dodania predmetu zákazky si dohodnú záujemcovia s PhDr. Vladimírom Gašperákom na emailovej adrese: vladimir.gasperak@ruzinov.sk

Výdavky spojené s obhliadkou znáša v plnej miere záujemca.

Z dôvodu vyhlásenej mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky, bude vykonanie obhliadky umožnené len pri dodržaní nariadených epidemiologických opatrení – ochrana tváre rúškom, rukavice resp. dezinfekcia rúk priamo na mieste obhliadky.

11) Obsah ponuky

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať tieto doklady:

P.č.	Požiadavka na ponuku
1.	Uchádzač preukáže, že je oprávnený poskytovať službu, ktorá je predmetom zákazky predložením: a) kópie výpisu z obchodného registra, alebo b) kópie výpisu živnostenského listu, alebo c) kópie osvedčenia o odbornej spôsobilosti v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby alebo ekvivalent.
2.	Čestné vyhlásenie uchádzača, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu
3.	Údaje o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb zodpovedných za poskytnutie služby (autorizačné osvedčenie SKSI I1 Inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb alebo SKSA – A1, A2). Uchádzač požadované skutočnosti preukáže Kópiou osvedčenia o odbornej spôsobilosti v zmysle zákona NR SR č. 138/1992 Z.z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších zmien a doplnkov, s originálom pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby alebo ekvivalent.
4.	Zoznam poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky odo dňa vyhlásenia verejného obstarávania rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov
5.	Návrh na plnenie kritérií - vyplnená príloha č. 1 Výzvy na predkladanie ponúk

Podmienkou vyhodnotenia splnenia podmienok účasti je predloženie všetkých požadovaných dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač verejnému obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude skutočne používať kapacity osoby, ktorej spôsobilosť využíva na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti. Skutočnosť podľa druhej vety preukazuje uchádzač písomnou zmluvou uzavretou s osobou, ktorej technickými a odbornými kapacitami mieni preukázať svoju technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť. Z písomnej zmluvy musí vyplývať záväzok osoby, že poskytne svoje kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu.



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

12) Podmienky predkladania ponuky

- 12.1 Požadujeme predloženie ponuky písomne elektronicky prostredníctvom systému ERANET dostupnom na URL adrese <https://ruzinov.eranet.sk> v súlade s požiadavkami v tejto výzve pričom každý uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Pre predloženie ponuky sa musí uchádzač zaregistrovať na adrese <https://ruzinov.eranet.sk>. Registrácia je pre uchádzačov bezplatná.
- 12.2 Ponuka musí byť predložená elektronicky. Ponuka musí byť vyhotovená a predložená v elektronickej podobe vo formáte, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsah.
- 12.3 Ponuka predkladaná elektronicky obsahuje len jednu časť – elektronickú obálku.
- 12.4 Dokumenty a doklady, ktoré tvoria ponuku uchádzača a ktoré neboli pôvodne vyhotovené v elektronickej forme, ale v listinnej, sa prostredníctvom systému ERANET predkladajú preskenované.
- 12.5 Dokumenty a doklady, ktoré tvoria ponuku uchádzača a ktoré boli pôvodne vyhotovené v elektronickej forme sa prostredníctvom systému ERANET predkladajú v pôvodnej elektronickej podobe.
- 12.6 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzača o originálne vyhotovenie dokumentov a dokladov, ktoré predložil uchádzač vo svojej ponuke v preskenovanej podobe v nasledujúcich prípadoch: uchádzač sa stane úspešným v tomto verejnom obstarávaní; verejný obstarávateľ bude mať pochybnosti o pravosti takto vyhotovených dokladov a dokumentov.
- 12.7 Ponuky nie je možné predkladať po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.
- 12.8 Uchádzač pri zmene a odvolaní ponuky postupuje obdobne ako pri vložení prvej ponuky (kliknutím na tlačidlo Stiahnuť ponuku a predložením novej ponuky).

13) Jazyk ponuky

Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

14) Lehota na predkladanie ponúk je stanovená do 07. 01. 2021, do 10:00 hod.

15) Lehota viazanosti ponúk je stanovená do 31. 03. 2021

16) Otváranie a vyhodnocovanie ponúk

- 16.1 Otváranie ponúk sa uskutoční dňa **07. 01. 2021 o 10:10 hod.** v miestnosti č. 208 na adrese uvedenej v bode 1. Verejný obstarávateľ umožní účasť na otvorení ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Komisia zverejní obchodné mená, sídla alebo miesta podnikania všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií. Na otvorení ponúk môže byť uchádzač zastúpený štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača, alebo osobou splnomocnenou uchádzačom na zastupovanie.
- 16.2 Splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti verejný obstarávateľ vyhodnotí len u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu tohto uchádzača, verejný obstarávateľ následne vyhodnotí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.
- 16.3 Ak hodnotiteľ identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, prostredníctvom komunikačného rozhrania



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

systému ERANET požiada o vysvetlenie ponuky. Uchádzač musí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky hodnotiteľa doručiť verejnému obstarávateľovi prostredníctvom určenej komunikácie v systéme ERANET.

- 16.4 Ak bude uchádzač alebo ponuka uchádzača z verejného obstarávania vylúčená, uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET oznámené vylúčenie.
- 16.5 Verejný obstarávateľ prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov, ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Uchádzač doručí vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov verejnému obstarávateľovi taktiež cez komunikačné rozhranie systému ERANET.
- 16.6 Verejný obstarávateľ prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET požiada uchádzača o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov.
- 16.7 Verejný obstarávateľ bezodkladne prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET upovedomí uchádzača, že bol vylúčený s uvedením dôvodu.
- 16.8 Úspešnému uchádzačovi bude prostredníctvom komunikačného rozhrania systému ERANET bezodkladne zaslané oznámenie, že jeho ponuku prijíma a neúspešným uchádzačom jednotlivo zaslané oznámenie, že ich ponuka neuspela s uvedením dôvodov, pre ktoré ich ponuka nebola prijatá.

17) Mena a ceny uvádzané v ponuke

- 17.1 Uchádzačom navrhovaná cena za dodanie požadovaného predmetu zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, bude vyjadrená v eurách (EUR).
- 17.2 Cena musí byť spracovaná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“), ako aj zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ostatnými platnými predpismi.
- 17.3 Všetky ceny požaduje verejný obstarávateľ uvádzať zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, podľa matematických pravidiel.
- 17.4 Ponuková cena na celý predmet obstarávania je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva, podľa podmienok a požiadaviek verejného obstarávateľa.
- 17.5 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú ponukovú cenu uvedie v zložení:
 - celková cena v EUR bez DPH
 - DPH
 - celková cena v EUR s DPH
- 17.6 Je výhradnou povinnosťou uchádzača, aby si dôsledne preštudoval túto výzvu a jej prílohy a iné dokumenty poskytnuté verejným obstarávateľom, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť cenu a charakter ponuky alebo dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služby. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa platných právnych predpisov. V prípade, že uchádzač bude úspešný, nebude akceptovaný žiadny nárok uchádzača na zmenu ponukovej ceny z dôvodu chýb a opomenutí jeho povinností. Cena musí obsahovať všetky náklady spojené s prácami na zákazke (zhotovenie, doprava, dodávka, demontáž, montáž a pod.)
- 17.7 Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie ponukovú cenu celkom. Skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, uvedie v ponuke.
- 17.8 V prípade, ak sa uchádzač, ktorý nie je platiteľom DPH počas plnenia zmluvy stane platiteľom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny za predmet zákazky/zmluvy a cena sa nezvyšuje o príslušnú sadzbu DPH.
- 17.9 Uchádzačovi nevznikne nárok na úhradu akýchkoľvek dodatočných nákladov, ktoré si nezapočítal do ceny za predmet zákazky. Všetky ceny predložené



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

uchádzačom musia zohľadňovať primerané, preukázateľné náklady a primeraný zisk.

18) Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je **najnižšia cena za predmet zákazky v EUR s DPH.**

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ponuku, ktorej celková cena za dodanie predmetu zákazky prevyšuje predpokladanú hodnotu zákazky.

19) Elektronická aukcia

Nie

20) Podmienky financovania

Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa formou bezhotovostného platobného styku. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Verejný obstarávateľ zálohu neposkytuje.

Uskutočnené stavebné práce bude zhotoviteľ fakturovať na základe preberacieho protokolu stavby, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Faktúra bude obsahovať súpis vykonaných stavebných prác, podpísaný oboma zmluvnými stranami.

21) Navrhnutý spôsob vzniku záväzku:

Objednávka

22) Dôvody pre zrušenie použitého postupu zadávania zákazky

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným minimálnym požiadavkám vo výzve na predkladanie ponúk,
- ak ponuky presiahnu rozpočet verejného obstarávateľa,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie.

Dátum: 18.12.2020

.....
Ing. Martin Chren
starosta
v zast.: Mgr. Pavol Balžanka
prednosta

Prílohy:

Príloha č. 1 Návrh na plnenie kritérií



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Príloha č. 1

Návrh na plnenie kritérií

Verejný obstarávateľ:

Mestská časť Bratislava-Ružinov

Mierová 21

827 05 Bratislava

Názov predmetu zákazky

Výkon odborného technického dohľadu na súlad realizácie stavby a projektovej dokumentácie na stavbu: Hasičská zbrojnica, modernizácia a dostavba

Údaje uchádzača

Obchodné meno uchádzača:

adresa alebo sídlo uchádzača:

IČO:

Informácie o zodpovednej osobe:

meno a priezvisko osoby:

e-mailová adresa:

telefonický kontakt:

Kritérium na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia cena za predmet zákazky v EUR s DPH

	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
Výkon odborného technického dohľadu na súlad realizácie stavby a projektovej dokumentácie na stavbu: Hasičská zbrojnica, modernizácia a dostavba			

Pozn. Cena musí obsahovať všetky náklady spojené s prácami na zákazke

V..... dňa.....

.....
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača, odtlačok
pečiatky