



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 18.11.2020

I n f o r m á c i a **o investíciách pre obyvateľov Trnávky**

Predkladateľ:
Ing. Martin Chren, v. r.
starosta

Materiál obsahuje:
1) Dôvodová správa

Zodpovedný:
Ing. Martin Patoprstý, v. r.
zástupca starostu

Spracovateľ:
Ing. Martin Patoprstý, v. r.
zástupca starostu

Bratislava, november 2020

Dôvodová správa

Trnávka je veľmi špecifická oblasť Ružinova. Pôvodne vidiecky charakter v druhej polovici 20. storočia začali dopĺňať industriálne objekty a veľká časť katastrálneho územia Trnávka bola a je tvorená rôznymi robotníckymi areálmi, halami a technickou infraštruktúrou. V posledných dvoch dekádach sa pôvodný vidiecky a industriálny ráz Trnávky začal masívnou bytovou výstavbou meniť a pribudli stovky bytov. Mohutná investičná výstavba však okrem ubytovacích kapacít nepriniesla pre Trnávku ani Ružinov žiadne benefity. Snahou investorov bolo maximalizovať objemnú výstavbu na pozemkoch, kde mohli pribudnúť detské ihriská, verejné priestranstva či kapacity pre školské zariadenia.

Vzhľadom na to, že tisíce nových obyvateľov okrem priestoru na bývanie potrebujú priestor aj na občianske či spoločenské vyžitie, a v neposlednom rade aj školské kapacity, prejavil sa na Trnávke deficit takejto vybavenosti, ktorú musí riešiť mestská časť.

S prírastkom obyvateľstva sa prirodzene zvyšuje aj dopyt po verejnej či školskej vybavenosti a možnosti voľnočasových aktivít. Keďže je Trnávka obrovské katastrálne územie a stále vo väčšine pomerne riedko osídlené, majú obyvatelia pocit, že sa okolo nich „nič nedeje“. Práve preto sme pripravili stručný prehľad toho, čo sa za posledné roky v katastrálnom území Trnávka zo zdrojov mestskej časti realizovalo a aké sú plány na najbližšie obdobie.

Investície v oblasti školstva v rokoch 2018-2020:

- rozšírenie kapacity materských škôl - elokované pracovisko Banšelova o 42 detí
- na ZŠ Vrútocká bol vybudovaný bezbariérový vstup – rampa

Plánované investície v oblasti školstva v rokoch 2021-2022:

- komplexná oprava strechy a zvodov na ZŠ Vrútocká
- rozšírenie kapacity ZŠ Vrútocká
- realizácia zelenej strechy na školskej jedálni na Vietnamskej ul.
- komplexná revitalizácia školského areálu Vietnamská
(viac v odstavci *Plánované veľké investičné akcie v rokoch 2021-2022*)

Investície v sociálnej oblasti v rokoch 2018-2020:

- podpora denného centra na Trnávke sumou 2-tisíc eur ročne
- poskytovanie sociálneho poradenstva pre dôchodcov prostredníctvom denného centra

Plánované investície v sociálnej oblasti v rokoch 2021-2022:

- podpora denného centra na Trnávke sumou 2-tisíc eur ročne
- poskytovanie sociálneho poradenstva pre dôchodcov prostredníctvom denného centra
- presťahovanie denného centra do zrekonštruovaných priestorov na Kašmírskej ulici

Opravy komplexných povrchov komunikácií v rokoch 2013-2020:

- Bencúrova – chodník
- Slowackého – chodník
- Táboreská – cesta
- Wattová – cesta

- Kašmírska – cesta
- Spoločenská/ Železná – cesta
- Krasinského – cesta
- Banšelova – cesta
- Banšelova – chodník
- Ribayova – chodník
- Bencúrova – cesta
- Na úvrati – cesta
- Vietnamská – cesta
- Okružná – cesta
- Vápenná - chodník

Celková hodnota investície - cca 430-tisíc eur

Plánované opravy komplexných povrchov komunikácii v rokoch 2021-2022:

- Banšelova - cesta
- Pavlovičova cesta + vodozádržné opatrenia

Predpokladaná hodnota zákaziek cca 150-tisíc eur

Obnova verejnej zelene, životného prostredia a detských ihrísk v rokoch 2018-2020:

Výsadba stromov:

- Banšelova 8ks
- Rapošov park 13ks
- Rozmarínová park 1ks
- Vietnamská park 5ks
- Vietnamská 41 5ks
- Na križovatkách 9ks

Orezy drevín:

- arboristické ošetrovanie stromoradia - Jakabova
- bezpečnostný rez drevín - park Vietnamská
- orez drevín - Banšelova park a okolie bytoviek
- orez drevín - park Krasinského/ Nerudova
- orez drevín – Slovinská
- orez drevín - DI Kašmírska
- orez drevín - park Rozmarínová

Revitalizácia parkov:

- Rozmarínova/ Krasinského – oprava lavičiek, orezy stromov, výsadba 246 ks kríkov a založenie 2ks trvalkových záhonov
- Rapošov park – oprava lavičiek, ošetrovanie a orezy stromov
- Wattova park – revitalizácia lavičiek
- Vietnamska park – osadenie solárnych lúč (plán november/december 2020)

Detské ihriská:

- doplnenie herných prvkov na DI Kašmírska (kolotoč, domček, 2ks pružinová hojdačka, hojdačka matka-dieťa)
- doplnenie herných prvkov na DI Vietnamská (kolotoč a pieskovisko)

Plánovaná obnova verejnej zelene, životného prostredia a detských ihrísk v rokoch 2021-2022:

- revitalizácia parku Krasinského/ Bulharská – výsadba stromov a revitalizácia lavičiek
- repasácia lavičiek park Vietnamská
- osadenie solárnych lúčok Rapošov park
- doplnenie hracích prvkov na DI Vietnamská
- zriadenie psieho výbehu
- zriadenie hokejbalového (multifunkčného) ihriska

Plánované veľké investičné akcie v rokoch 2021-2022:

- rekonštrukcia strechy Vietnamská 13 (oprava a vybudovanie zelenej strechy)
- rekonštrukcia oplotenia a vstupných brán do areálu EP MŠ Rádiová
- vodozadržné opatrenia na ZŠ Vrútocká (vybudovanie odvodu dažďovej vody do retenčných nádrží)
- sanácia komína a vstupov do objektu MŠ Piesočná
- komplexná rekonštrukcia DK Bulharská (už zrealizované digitálne zameranie a investičný zámer vo forme urbanisticko-architektonických štúdií)

Predpokladaná hodnota zákaziek cca 3,266 milióna eur

Areál Vietnamská :

Komplexná rekonštrukcia a revitalizácia areálu v súčinnosti s Bratislavským samosprávnym krajom a Hlavným mestom SR Bratislavou za finančnej podpory z fondov Európskej únie.

Súčasťou pripravovaného projektu je rozšírenie existujúcich kapacít ZŠ Vrútocká prístavbou s tromi nadzemnými podlažiami. Priamo v nevyužívanom a chátrajúcom areáli je plánovaná multifunkčná hala s využitím pre školského zariadenia aj verejnosť, psí výbeh, detské ihrisko, nová materská škola, nová škola (v závislosti od potrieb BSK, príp. Hl. mesta. V pláne je aj rekonštrukcia nefunkčnej telocvične s fitness centrom a kapacitne je aj možnosť výstavby nájomných bytov pre učiteľov. Súčasťou celého projektu je pešie prepojenie cez areál z ulice na Križovatkách priamo do parku na Vietnamskej. Zároveň bude park rozšírený do tvaru písmena L priamo do areálu, kde bude obnovené verejné priestranstvo s fontánou.

Predpokladaná hodnota zákaziek cca 15 miliónov eur

Investície mimo vlastníctva MČ Bratislava – Ružinov, ktoré sa realizovali v katastrálnom území Trnávka:

Aktívnou súčasťou spoločenského života na Trnávke je aj komunita Saleziánov a futbalový klub **Domino**, ktorí boli podporení v rokoch 2012-2020 dotáciami v sumách **viac ako 90-tisíc eur**.

V roku 2017 MČ Bratislava – Ružinov priamo finančnou dotáciou investovala do chodu **materskej školy Mamy Margity** na ulici Pavlovičová **viac ako 44-tisíc eur**.

Investície mimo vlastníctva MČ Bratislava – Ružinov, ktoré sa majú realizovať v katastrálnom území Trnávka:

Komerčná rekonštrukcia výučbového bazéna na Banšelovej (aktuálne prebieha Obchodná verejná súťaž).

Plánovaná rekonštrukcia Kina Zora, ktoré je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, na ktorej je pripravená MČ Bratislava – Ružinov aktívne participovať, prípadne aj prevziať objekt do správy a užívania pre komunitné aktivity