



MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 3.11.2020

Informácia

o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného
zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva.

Predkladateľ:

Mgr. Pavol Balžanka, v.r.
prednosta

Materiál obsahuje:

- 1) Dôvodová správa
- 2) Záver
- 3) Príloha č. 1a, Príloha č. 1b
- 4) Príloha č. 2

Zodpovedný:

Ing. Michal Gašaj, PhD., v.r.
zástupca starostu

Spracovateľ:

PhDr. Vladimír Gašperák, v.r.
vedúci oddelenia investičného
Ing. Alexandra Pagáčová, v.r.
vedúca odboru životného prostredia

Materiál bol prerokovaný v komisiách MZ:

KD dňa 20.10.2020

KFaPČ dňa 21.10.2020

Bratislava, november 2020



Dôvodová správa

Na rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sa konalo dňa 4.2.2020 bolo schválené uznesenie č. 173/XI/2020 k materiálu „Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov na roky 2020-2022“, ktoré v časti G žiada „predkladať do každého riadneho Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov „Informatívny materiál o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva“

- teda položky v rozpočte v častiach:

a) 04.5.1 PPD, budúce investičné projekty – jednotlivo

b) 700 kapitálové výdavky – všetky položky v jednotlivej cene investície rozpočtovanej od 10.000 eur vyššie

c) v časti 09 Vzdelávanie – 635 006 Rutinná a štandardná údržba – v jednotlivej cene investície rozpočtovanej od 10.000 eur vyššie

V nasledujúcej štruktúre:

Položka/ Investícia/ PPD | odhadovaný/vysúť'ažený náklad | stav: ukončené – v realizácii – plánované do najbližšieho miestneho zastupiteľstva- nezačaté“.

Na rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sa konalo dňa 14.7.2020 ako pokračovanie XIII. zasadnutia zo dňa 23.6.2020, bolo schválené uznesenie č. 241/XIII/2020 k predloženému informatívnemu materiálu o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva,

ktoré v časti B „žiada o rozpisovanie položiek:

- Rekonštrukcia ciest

- Rekonštrukcia chodníkov

- Projektová dokumentácia – rekonštrukcia ciest a chodníkov v ďalšom predkladanom materiáli: „Informácia o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva“.

a v časti C „žiada o zverejňovanie investičných zámerov realizovaných aj v gescii Odboru životného prostredia“.

Všeobecná časť

Na základe hore uvedených uznesení je doplnený a aktualizovaný informatívny materiál o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov v tabuľkách uvedených v prílohách číslo 1a, 1b a prílohe číslo 2.

	INVESTIČNÉ ODDelenIE		Stav príprav projektových dokumentácií a stav investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva stav k 20.10.2020			PRÍLOHA 1 a	
	POLOŽKA						
por.č.		Názov predmetu obstarávania	Opis predmetu zákazky	PHZ/rozpočet podľa PD	vysúťažný náklad podľa VO s DPH	STAV	
1	0451 PPD	Projektová dokumentácia a AD-rekonštrukcia knižnice Tomášikova	PD - rekonštrukcia priestorov pre predškolské zariadenie, stavebné práce v interiéri, oprava a zateplenie strechy	12 000,00	11 650,00 PD - ukončené		
		Projektová dokumentácia a AD-rekonštrukcia - Bachová 7 a 9	PD-rekonštrukcia priestorov pre riadiťstvo knižnice (Bachova 9), stavebné práce v interiéri, výmena okien, zateplenie fasády, oprava a zateplenie strechy, knižnica (Bachova 7), výmena okien, zateplenie fasády, oprava strechy a zateplenie fasády	10 000,00	12 480,00 PD - prebieha		
2	0451 PPD	PD - Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy materskej školy Baničkovej	zateplenie fasády a oprava a zateplenie strechy budovy MŠ			PD - ukončené 07/2020	
3	0451 PPD	Projektová dokumentácia a AD - oprava kuchyne ZŠ Ružová dolina		9 000,00	8 700,00 IČ - prebieha		
4	0451 PPD	ZŠ Medzilaborecká - Vypracovanie štúdie ZŠ Medzilaborecká - Vypracovanie projektu pre SP ZŠ Medzilaborecká - Vypracovanie realizovateľného projektu ZŠ Medzilaborecká - Inžinierska činnosť - ZŠ Medzilaborecká	nová dispozícia a rekonštrukcia kuchyne so všetkými profesiami	8 400,00	7 980,00 PD - ukončené 07/2020	PD štúdia - ukončené 01/2020 PD pre SP - ukončené PD realizácia - ukončené IČ - ukončené SP IČ SO 04, 08 - prebieha	
5		ZŠ Medzilaborecká - stavebné práce	rozsírenie kapacity ZŠ - nový pavilón učebni, nová telocvičňa, prístavba jedálne		5 780,00 štúdia 86 736,00 PD		
	KV Investícia		rozsírenie kapacity ZŠ - nový pavilón učebni, nová telocvičňa, prístavba jedálne			SP VO realizácia - príprava	
5	0451 PPD	MŠ Štátna - materská škola	nová dvojpodlažná prístavba materskej školy - 4 triedy, nová kuchyňa s jedálňou s príslušenstvom	3 000 000,00		PD - ukončené, zapracovanie požiadaviek SP IČ - prebieha,	
6	KV			1 800 000,00			
0451 PPD		Oprava a zateplenie strechy a oprava vnútorných rozvodov spaškovskej kanalizácie ZŠ Vrotocká	oprava strechy, vnútorná spašková kanalizácia	9 000,00	8 700,00 IČ - ukončené	VO PD - ukončené PD - ukončené 07/2020 IČ - ukončené	
7	KV	Zvýšenie energetickej efektívnosti budovy EP Palkovíčkova 11/A Bratislava stavebný dozor				PD - ukončené IČ - ukončené VO realizácia - ukončené odovzdanie staveniska 2.10.2020 realizácia - zahajenie prác 5.10.2020	
8	Investícia		zateplenie fasády a oprava a zateplenie strechy budovy EP	526 062,25	298 333,64	PD - ukončené 9/2019 IČ - ukončené VO realizácia - príprava	
9	KV Investícia	Rekonštrukcia strechy Materskej školy, Vietnamská 13	oprava a vybudovanie zelenej strechy na budove pavilónu na Vietnamskej	86 126,35		PD - ukončené 12/2018 VO realizácia - ukončené realizácia - začiatok 8.10.2020	
BV Investícia		Oprava telocvične Kuliškova	oprava interiéru telocvične a náradovne, elektronštalácia a osvetlenie, športový povrch, obkady a i.	126 215,68	124 248,30	PD - ukončené 12/2018 VO - ukončené Zod zverejnená 27.7.2020 realizácia ukončená	
11	BV Investícia	Oprava telocvične Nevádzová	oprava interiéru telocvične a náradovne, športový povrch, obklady a i.	88 338,08	88 081,50		

30	0451 PPD	Zvýšenie energetickej efektívnosti a riešenie vodozádržných opatrení budovy MŠ Haburská 6 , Bratislava	zateplenie fasády a oprava a zateplenie strechy riešenie vodozádržných opatrení budovy MŠ podklady pre - „Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine“ (62. výzva – rozšírené aktivity)	12 000,00	11 760,00	VO PD - ukončené PD ukončené IČ - prebieha
31	0451 PPD	Zvýšenie energetickej efektívnosti a riešenie vodozádržných opatrení budovy MŠ Medzilaborcecká 4 , Bratislava	zateplenie fasády a oprava a zateplenie strechy riešenie vodozádržných opatrení budovy MŠ podklady pre - „Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine“ (62. výzva – rozšírené aktivity)	12 000,00	9 855,00	VO PD - ukončené do 10/2020
32		Izolačné bunky - DD Ružinov, Pazdíkova 2	umiestnenie dvoch izolačných buniek v areáli DD Ružinov, ktoré budú slúžiť pre umiestnenie chorých v prípade nakazenia koronavírusom projektová dokumentácia a realizácia stavby	55 000,00	54 660,00	VO PD a realizáciu ukončené PD - ukončené IČ - prebieha
33	0451 PPD	Novostavba Oštrečkova - pavilón ZŠ	štúdia PD realizačný projekt	6 000,00 54 000,00	4750,00	VO štúdia - ukončené 0 VO PD RP- v príprave
34		Stavebný dozor: zateplenie Palkovičova CSO kúpeľná polícia Prírodná zbrojnice Prírodná zbrojnice Kuliškova - telocvičňa	stavebný dozor počas realizácie zateplenia budovy EP Palkovičova			VO - prebieha

PD Inžinierska činnosť, VO verejná obstarávanie
IČ stavebné povolenie, PD projektová dokumentácia
SP

Investičné akcie 2020 - prehľad

PRÍLOHA č. 1b/1

Komunikácie - výmena povrchovej vrstvy vozovky a chodníky

VO-prebíeha

P.č.	Komunikácia	Dĺžka v m/ Pozn.	Rozpočtové náklady z PD s DPH 20 %	Vysútažená cena s DPH	Skutočnosť s DPH	STAV
1	Budovateľská chodník od Velehradskej po Kuliškovú	159				PD - 2019 IČ - prebieha
2	Budovateľská-komunikácia od Velehradskej po Kuliškovú	318				IČ - prebieha PD - 2019
3	Budovateľská chodník od Velehradskej po Skladistnú	167				IČ - prebieha IČ - prebieha
4	Budovateľská komunikácia Velehradskej po Skladistnú	337				IČ - prebieha
5	Polárna	103				výber zhotoviteľa
6	Sabinovská+ chodník od Drieňovej po Trnavskú	540				výber zhotoviteľa
7	Sabinovská+ chodník od Drieňovej po Ružinovskú	357				výber zhotoviteľa
8	Bielková + chodník	356				výber zhotoviteľa
9	Na paši + chodník	305				výber zhotoviteľa
10	Novohradská + chodník	259				výber zhotoviteľa
11	Haburská	152				výber zhotoviteľa
12	Rezedová	167				výber zhotoviteľa
13	Pavlovicová	162				výber zhotoviteľa
14	Nezabudková	341				výber zhotoviteľa
15	Banšľová+prebudovanie pieskoviska na parkovisko					výber zhotoviteľa
						výber zhotoviteľa
	SPOLU	3 246	1 756 862 €			

Rekonštrukcie chodníkov

P.č.	Chodník	Dĺžka v m	Rozpočtové náklady z PD s DPH 20 %	Vysútažená cena s DPH	Skutočnosť s DPH	STAV
1	Nevádzová (úsek od Ďateľinovej po Rezedovú pred MŠ)	196				realizácia-ukončená
2	Kľukatá v úseku od Varínskej ul. po Kladňanskú ul., ľavostranný chodník	70				realizácia-ukončená
3	Saberínho ul pri Spojenej škole sv. Vincenta de Paul	42				realizácia-ukončená
4	Šalvova spojovací chodník	68				realizácia-ukončená
5	Rumačková 28 - 30	60				realizácia-ukončená
6	Stachanovská pri cintoríne	106			22 853 €	realizácia-ukončená
7	Ružová dolina+ parkovisko pre príjazd rodičov	258				výber zhotoviteľa
8	Železná obojstranný chodník	290				výber zhotoviteľa
9	Chlumeckého	145				výber zhotoviteľa
	SPOLU	1 235	343 298,73 €			

Projektová dokumentácia - rekonštrukcia ciest a chodníkov

P.č.		Dĺžka v m	Rozpočtové náklady z PD s DPH 20 %	Vysúťažená cena s DPH	Skutočnosť s DPH	STAV
1	Pavlovíčov - komunikácia					PD - prebieha
2	Kladniarská - komunikácia					PD - prebieha
3	Prešovská - komunikácia					PD - prebieha
4	Mlynské Nivy					PD - prebieha
5	Dr. Clementisa					PD - prebieha

Bezbariérové úpravy

P.č.	ZŠ		Rozpočtové náklady z PD s DPH 20 %	Vysúťažená cena s DPH	Skutočnosť s DPH	STAV
1	ZŠ Vrutocká 58	plošina		11 256,60	11 256,60	ukončené
2	ZŠ Nevádzová 2	rampa		2 626,32	2 626,32	ukončené
3	ZŠ Mierová 46	rampa		3 327,12	3 327,12	ukončené
	SPOLU			17 210,04	17 210,04	

Stavebné opravy miestnych komunikácií II. a IV triedy v správe MČ Bratislava-Ružinov

Rutinná a štandardná údržba komunikácií (výtlky a prepady)

VO prebieha

č. obj.	dodávateľ	Rozp. nákl. s DPH 20 %	Vysúťažená cena s DPH	STAV	lokalita
165/2020	EKOSTAV	19 000 €	18 991,68 €	realizácia-ukončená	havarijné MČ
422/2020	EKOSTAV	8 000 €	4 896,56 €	realizácia-ukončená	havarijné MČ

		Odbor životného prostredia	Stav prípravy projektových dokumentácií a stav investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva stav ku 20.10.2020				PRÍLOHA č.2
por.č.	POLOŽKA	Názov predmetu obstarávania	Opis predmetu zákazky	odhadovaný náklad podľa rozpočtu ku PD	vysúťažený náklad podľa VO	STAV	
1	717002	Rekonštrukcia hokejbalového ihriska Martinčekova	Rekonštrukcia hokejbalového ihriska Martinčekova	99 780,00		7.10. bolo odovzdané stavenisko realizácia prebieha	
2	717002	Rekonštrukcia detského ihriska Martinčekova	Rekonštrukcia detského ihriska Martinčekova	190 000,00		Je zverejnená výzva	
3	717002	Rekonštrukcia DI Medzilaborecká	Rekonštrukcia DI Medzilaborecká			Súťaží sa projektant	
4	717002	Rekonštrukcia DI Sedmokraskova	Rekonštrukcia DI Sedmokraskova			Súťaží sa projektant	
	717002	Rekonštrukcia DI Bachova	Rekonštrukcia DI Bachova			Prípravuje sa výzva	
5							

IČ inžinierska činnosť, VO verejné obstarávanie
SP stavebné povolenie, PD projektová dokumentácia

STANOVISKO

K bodu: “ Informácia o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva.“

Predkladateľ: PhDr. Vladimír Gašperák, vedúci oddelenia investičného,
Ing. Alexandra Pagáčová, vedúca odboru životného prostredia,

**zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností (KFPČ)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 21. 10. 2020**

KFPČ prerokovala a

1/ berie na vedomie predložený materiál: “ Informácia o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva.“

Ing. Vladimír Sirotko, PhD. ,v.r.
predseda KFPČ

Zapísala:
Emilie Sihelníková
tajomníčka KFPČ