

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
25.09.2020	SU/CS 13878/2020/2/MBR	Ing. Brnová/ 175	14.10.2020

Vec: **Oznámenie o začatí kolaudačného konania**

Mestská časť Bratislava-Ružinov prijala dňa 25.09.2020 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

<u>na stavbu</u>	Obnova a zateplenie bytového domu Šalviová 34, 36 Bratislava
<u>stavebníkov</u>	Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Šalviová 34, 36, 821 01 Bratislava
<u>v zastúpení</u>	Správa domov SBD Bratislava II, s.r.o., Strojnícka 8, 827 01 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 38785/B, IČO 35 970 740
<u>miesto stavby</u>	Šalviová 34, 36 v Bratislave, stavba súpisné číslo 877, na pozemkoch parcelné čísla 15578/3 a 15578/4, katastrálne územie Ružinov Bratislava, podľa výpisu z listu vlastníctva číslo 5137
<u>druh stavby</u>	zmena dokončenej stavby spočívajúca v zateplení a stavebných úpravách
<u>účel stavby</u>	pozemná stavba - bytová budova – bytový dom - nezmenený

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie. Stavba bola povolená rozhodnutím č. SU/CS 2419/2017/7/HKA/OLV/SIV-94 zo dňa 28.07.2017, právoplatným dňa 04.09.2017.

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súčinnosti s § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), podľa § 80 stavebného zákona

O z n a m u j e

Telefón	Bankové spojenie	IČO/DIČ	Internet/E-mail	Stránkové dni
02 48 284 111	Sk6002000000 190004029062	00603155 2020699516	www.ruzinov.sk	Po.: 8:00 - 12:00 13:00-17:00 St.: 8.00 - 12:00 13:00-17:00

účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariad'uje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

10. novembra 2020 (utorok) o 10:00 hod.

so stretnutím na mieste stavby, pred bytovým domom Šalviová ulica 34, 36 v Bratislave.

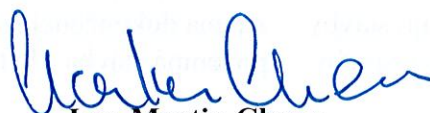
Účastníci konania a dotknuté orgány v súlade s § 80 ods. (2) stavebného zákona môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom tohto účastníka konania.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je stavebník podľa § 18 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/200 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona povinný predložiť:

1. *doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku (revízne správy elektroinštalácie, plynoinštalácie, zdravotníckej, úradné skúšky/osvedčenie o úradnej skúške, ...), ak bola vykonaná skúšobná prevádzka jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania,*
2. *projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní*
3. *výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočnenia stavby,*
4. *doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (certifikáty/vyhlásenie o zhode/vyhlásenie o nemennosti parametrov použitých materiálov podľa § 43f stavebného zákona) a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,*
5. *stavebný denník*

Mestská časť Bratislava - Ružinov
Mierová 21
827 05 Bratislava 212


Ing. Martin Chren
starosta

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Šalviová 34,36, 821 01 Bratislava v zastúpení Správa domov SBD Bratislava II, s.r.o., Strojnícka 8, 827 01 Bratislava
- Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Šalviová 34 a 36, 821 01 Bratislava, podľa LV č. 5137
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava, vlastník pozemku pod stavbou LV č. 8090

Dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava
2. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Radlinského 6,

- 81107 Bratislava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
 4. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasáreňou 1, 832 64 Bratislava
 5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Prizvaným :

- Ing. Karol Ferenčík, PF7 s.r.o., Teslova 1, 821 02 Bratislava

Na vedomie :

6. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Šalviová 34,36, 821 01 Bratislava v zastúpení Správa domov SBD Bratislava II, s.r.o., Strojnícka 8, 827 01 Bratislava
7. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava

Na vyvesenie:

- **Mestskej časti Bratislava-Ružinov**, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212 so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Ružinov a so žiadosťou o zvesenie a doručenie verejnej vyhlášky
- **Mestskej časti Bratislava-Ružinov**, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212 so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na webovom sídle (na internetovej stránke) Mestskej časti Bratislava-Ružinov

Potvrdenie o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia

19. 10. 2020

Dátum zvesenia

Pečiatka, podpis

Mestská časť Bratislava -
Stavebný úrad
Mierová 21
827 05 Bratislava

Pečiatka, podpis

Mestská časť Bratislava -
Stavebný úrad
Mierová 21
827 05 Bratislava

Kópia: Mestská časť Bratislava-Ružinov, Stavebný úrad / 2x spis

687 00 Bratislava 24.4
Mimová 21
Stavby úrad
Mesto San Bratislava

687 00 Bratislava 24.4
Mimová 21
Stavby úrad
Mesto San Bratislava