

Mestská časť Bratislava-Ružinov
CULTUS Ružinov a .s., Ružinovská 28, 820 09 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 22.09.2020

Informácia
o stave hospodárenia CULTUS Ružinov, a. s. za rok I. polrok 2020

Predkladateľ:

Ing. František Fabián, MBA, v.r.
predseda predstavenstva

Materiál obsahuje

- Správu

Štatutárny orgán k 30.6.2020:

Ing. František Fabián, MBA, v.r.
predseda predstavenstva

Ing. Petra Kurhajcová, v.r.
členka predstavenstva

Silvia Pilková, v.r.
členka predstavenstva

Ing. Monika Ďurajková, v.r.
členka predstavenstva

Spracovatelia:

Andrea Kozáková, v. r.
riaditeľka,

Ing. Richard Bednár, PhD., v. r.,
manažér podujatí a ekonomické oddelenie

Bratislava, august 2020

OBSAH

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE	3
II. POSLANIE SPOLOČNOSTI.....	4
III. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD.....	5
IV. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA.....	8
V. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY	12

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Názov a sídlo spoločnosti: CULTUS Ružinov, a.s.
Ružinovská 28
820 09 Bratislava

Zakladateľ: Mestská časť Bratislava-Ružinov

Akciová spoločnosť:

počet akcií:	10
druh:	kmeňové
forma:	akcie na meno
podoba:	listinná
men. hodnota:	3 319,4 €

IČO: 35874686

DIČ: 2021773941

IČ DPH: SK 2021773941

Deň zápisu do OR: 30. 01. 2004 odd. Sa vložka 3262/B
Okresný súd Bratislava I

Stav zamestnancov k 30.06.2020

zamestnanci v TPP:	29
zamestnanci na dohodu:	12

Členovia orgánov spoločnosti k 30.06.2020

a/ Štatutárny orgán:	Ing. František Fabián, MBA Ing. Petra Kurhajcová Ing. Monika Ďurajková Silvia Pilková	predseda predstavenstva členka predstavenstva členka predstavenstva členka predstavenstva
b/ Dozorný orgán:	Ing. Marcela Kulifajová Mgr. Boris Čechvala Ing. Vladimír Sirotko Ing. Peter Strapák JUDr. Matúš Méheš	predsedkyňa dozornej rady člen dozornej rady člen dozornej rady člen dozornej rady člen dozornej rady

II. POSLANIE SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť CULTUS Ružinov, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená Mestskou časťou Bratislava-Ružinov, Mierová ulica 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00603155 (ďalej len „MČ Ružinov“) na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Ružinov č. 133/VII/2003, ktorá nahradila svojimi činnosťami zrušenú príspevkovú organizáciu CULTUS MČ Ružinov a jej hlavnou úlohou je rozvoj kultúrno-spoločenského života pre všetky vekové a sociálne skupiny obyvateľov m.č. Ružinov, a to najmä:

- (a) príprava a organizácia vzdelávacích a kultúrnych aktivít,
- (b) vytváranie a organizovanie festivalov, divadelných, filmových, hudobných, tanečných a iných spoločenských podujatí,
- (c) poskytovanie priestorov pre umelecké združenia a telesá pôsobiace v MČ Ružinov,

aby tvorivo prispievala k rozvoju spoločnosti a k pozitívnemu ovplyvňovaniu jej hodnotových smerov.

Spoločnosť bola založená za iným účelom ako účelom podnikania a dosahovania zisku v zmysle ustanovenia § 56 ods. 1 Obchodného zákonníka, ustanovenia § 30 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a ustanovenia článku 132 písm. n) s prihliadnutím na ustanovenie článku 133 smernice Rady 2006/112/ES z 28. novembra 2006 o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Účelom a hlavnou úlohou Spoločnosti je plnenie úloh vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom MČ Ružinov. Na dosiahnutie účelu a hlavnej úlohy je akciová spoločnosť oprávnená vykonávať zárobkovú činnosť, z ktorej zisk bude použitý na naplnenie účelu a plnenia hlavnej úlohy poskytovať služby vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom Ružinova.

Spoločnosť podporuje základné školy, materské školy, základné umelecké školy, neziskové organizácie, občianske združenia, a to najmä tým, že im poskytuje súčinnosť pri organizovaní ich vlastných podujatí a dáva do prenájmu priestory bezplatne alebo so zľavou na prenájme.

Zároveň hospodárne pristupuje k zverenému majetku MČ Ružinov na základe Zmluvy o komplexnom nájme, a to najmä tým, že ich prenajíma tretím osobám, udržiava a opravuje. Svoju činnosť Spoločnosť vykonáva v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku na základe objednávok vystavených MÚ MČ Bratislava-Ružinov a na základe obchodného plánu spoločnosti.

III. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD

Tabuľka č. 1 Štatistika podujatí a návštevníkov v DK a SD

V prvom polroku boli zakázané verejné podujatia, čo značne ovplyvnilo realizáciu kultúrnych a iných hromadných podujatí.

1. polrok 2020	DK RUŽINOV		SD NIVY		SD PRIEVOZ		SD TRÁVNÍKY	
	počet	ľudia	počet	ľudia	počet	ľudia	počet	ľudia
Školské podujatia	9	2 700	4	830	1	44	0	0
Divadelné predstavenia	11	3 220	3	360	0	0	0	0
Filmové premietania	0	0	89	9 543	0	0	0	0
Koncerty	2	900	2	420	0	0	0	0
Krátkodobé prenájmy - kurzy a školenia	42	9 300	4	410	4	220	0	0
Iné kultúrne podujatia (festivaly, plesy, denné tábory)	22	10 200	2	320	21	1 600	3	220
SPOLU	86	26 320	104	11 883	26	1 864	3	220

Tabuľka č. 2 Pravidelné kurzy, krúžky a podujatia v DK a SD

Okrem uvedených podujatí v tabuľke č. 1 v dome kultúry a spoločenských domoch sa vedú kurzy a cvičenia pre deti, mládež a seniorov. Pre väčšinu z nich bol v prvom polroku 2020 nájom zadarmo alebo bol tento nájom zľavnený. Niektoré krúžky organizoval priamo CULTUS Ružinov.

DK RUŽINOV	počet kurzov za týždeň	ľudia
FS Karpaty	4	30
Cvičenia pre seniorov	6	35
Kondičné cvičenia pre ženy	2	16
HDS T. H. Ševčenka	1	35
MSZ Cantus	2	54
Kompozičný šach	1	18
Wrestling Klub Slovakia	5	40
Box Team Legends	3	10
Taiči	1	16
Hudobné kurzy	5	12
Dunajci	1	13

SD PRIEVOZ	počet kurzov za týždeň	ľudia
------------	------------------------	-------

DFS Trávníček	2	50
Divadlo Ľahostajňa	1	10
Yoga pre seniorov	2	25
Siluet – moderný tanec	4	10
Alžbetínske naivné divadlo	3	8
Spoločenské tance	1	10
AR Music výučba spevu	2	6
Santarello – country	1	20
Step	1	4
Kompozičný šach	1/mesačne	20

SD NIVY	počet kurzov za týždeň	ľudia
Zdenko Kubík – ESPANOL PARATI	8	5
Portugalčina	2	6
Divadlo Tandem	2	5
EtnoArt SK o.z.	4	10
Zdenka Dočkalová – klavír	1	5
Juraj Gajdoš – jóga	2	20
Umelecká škola Ladon	3	8

SD TRÁVNÍKY	počet kurzov za týždeň	ľudia
Avalon – írské tance	5	35
Slnečnice – detské tance	8	15
Tomadlová Katarína – tance	1	15
Sunflowerstudio – cvičenia	5	20
Brnkačka – výučba gitary	5	8
Ondrej Chreňo – poradňa	1	5
Hravé učenie o.z.	2	8
Cvičenie s Marikou	1	15
Cvičenie pre Seniorov	1	10

Štatistika podujatí – projekty pre MČ Bratislava-Ružinov

V marci 2020 Spoločnosť musela prehodnotiť všetky svoje kultúrne podujatia, nakoľko Vláda SR vydala hygienické obmedzenia pre hromadné podujatia. Tie sa počas nasledovných mesiacov sprísňovali, preto Spoločnosť zrušila takmer všetky plánované podujatia. Organizovala len online tvorivé dielne - cez videá na Facebooku.

Tabuľka č. 3 Projekty MČ Ružinov

DÁTUM	PODUJATIE	plánované produkčné náklady	plánovaný príjem v obchodnom pláne od MČ	skutočná potreba € od MČ	produkčné náklady	partnerstvo	sponzoring	grant	FINÁLNY ROZDIEL	stánkari	počet návštevníkov 2019	počet návštevníkov 2020
2.2.2020	Ružinovský detský karneval	3 500,00 €	3 500,00 €	3 500,00 €	3 729,97 €		0,00 €	0,00 €	-229,97 €	0,00 €	1 400	1360
22.2.2020	Ružinovské zabíjačkové slávnosti	10 000,00 €	10 000,00 €	8 091,46 €	8 091,46 €		0,00 €	0,00 €	+1908,54 €	2 836,00 €	4 700	4 800
január – december 2020	Ružinovská galéria	3 000,00 €	3 000,00 €	prebieha, čerpané k 30.6.2020	1 593,38 €						50 000/rok	11 000
január – december 2020	Ružinovské komunitné podujatia *	21 000,00	16 000,00 €	prebieha, čerpané k 30.6.2020	8 563,15 €						23 000/rok	7 400
apríl 2020	Veľká noč deťom	2 000,00 €	2 000,00 €	zrušené						0,00 €	360	
máj 2020	Ružinovský retro-majáles	16 000,00 €	16 000,00 €	zrušené						1 527,00 €	4 200	
jún 2020	Kapela Ružinova	4 000,00 €	4 000,00 €	zrušené						0,00 €	750	
jún 2020	Ružinovský psi miláčik	1 500,00 €	1 500,00 €	zrušené						0,00 €	210	
jún 2020	Ďetská rybárska súťaž	1 000,00 €	1 000,00 €	zrušené						0,00 €	140	
jún 2020	Cesta rozprávkovým parkom (MDD)	5 000,00 €	5 000,00 €	zrušené						0,00 €	2 600	
jún 2020	Ružinovská promenáda	26 000,00 €	20 000,00 €	zrušené						-	6 300	
máj/jún 2019	Ruža-Ružinova – Medzinárodná výstava ruží – zrušené	2 000,00 €	2 000,00 €	zrušené						-	-	

* Komunitné podujatia počas pandémie pokračovali a to formou online videí na sociálnych sieťach,
V produkčných nákladoch nie sú zahrnuté režijné náklady na podujatia (PHM, telefón, spotrebný materiál a iné).

Tabuľka č. 4 Štatistika podujatí organizovaných Spoločnosťou

V priebehu 01-03/2020 Spoločnosť realizovala podujatia vo svojich zariadeniach, ako aj v exteriéri z vlastných zdrojov, zo zdrojov MČ a zo vstupného. Cieľom týchto podujatí bolo priniesť obyvateľom Ružinova nové zaujímavé podujatia a odpovedať na spoločenskú objednávku.

DÁTUM	PODUJATIE	produkčné náklady	tržby	počet návštevníkov 2019	počet návštevníkov 2020
12.1.2019	Ples Ružinovčanov	21 677,00 €	20 600,00 €	470	530
január - jún 2019	Ružinovská tančiareň (2/mesiac)	892,00 €	954,00 €	949	318
január - jún 2019	Predstavenia pre deti (DK Ružinov - 1/týždeň)	1 265,00 €	1 746,00 €	2 082	582
	SPOLU	23 834,00 €	23 300,00 €	3 501	1 430

Tabuľka č. 5 Štatistika podujatí spoluorganizovaných Spoločnosťou

V priebehu I. polroka 2020 Spoločnosť spoluorganizovala podujatia vo svojich zariadeniach aj v exteriéri s cieľom podporiť zaujímavé nápady iných subjektov a priniesť ich obyvateľom Ružinova.

PODUJATIA spoluorganizované CULTUS Ružinov	počet návštevníkov x počet podujatí
Športovec Ružinova (v spolupráci s RŠK)	100 x 1
Plesy	400 x 4
Ochotnícke divadlá	150 x 4
Burza bez peňazí	1400 x 1
Divadlo komédie - Klimaktérium	300 x 2
Divadlo komédie – Panikári	300 x 1
Detský benefičný koncert Mici a Mňau	400 x 1
Bratislavské mineralogické dni	2 000 x 1

IV. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Svoju činnosť Spoločnosť vykonávala v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku MČ Bratislava-Ružinov.

**Spoločnosť k 30.6.2020 dosiahla záporný hospodársky výsledok.
Hospodársky výsledok pred zdanením je: - 22 729 €.**

Tabuľka č. 6 Výnosy

VÝNOSY	k 30.06.2019	k 30.06.2020
MČ prevádzka	266 975 €	301 974 €
MČ kultúrne podujatia - projekty	85 630 €	21 748 €
MČ – opravy a rekonštrukcie	104 325 €	0 €
dlhodobé prenájmy	151 792 €	171 205 €
krátkodobé prenájmy*	69 045 €	28 182 €
kultúrna činnosť	33 270 €	23 383 €
refundácia mzdových nákladov		40 501 €
ostatné***	18 738 €	1 923 €
SPOLU	729 775 €	588 916 €

* najväčší výpadok výnosov Spoločnosti v prvom polroku 2020 bol spôsobený zrušením krátkodobých podujatí najmä v DK Ružinov a to vo výške 40 863 v porovnaní s prvým polrokom 2019.

** dotácie, sponzoring, tombola a iné

Tabuľka č. 7 Celkové náklady

	k 30.06.2019	k 30.06.2020
prevádzkové náklady	584 829 €	563 706 €
priame náklady na kultúrnu činnosť	136 191 €	47 939 €
SPOLU	721 020 €	611 645 €

Tabuľka č. 8 Priame náklady na kultúrnu činnosť

	k 30.06.2019	k 30.06.2020
projekty – MČ Ružinov	92 273 €	21 977 €
ostatná kultúrna činnosť	43 918 €	25 962 €
SPOLU	136 191 €	47 939 €

Tabuľka č. 9 Prevádzkové náklady

PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY	k 30.06.2019	k 30.06.2020
MATERIÁL	15 387 €	22 334 €
- spotrebný materiál	11 125 €	13 065 €
- kancelárske potreby, hygienické potreby	2 919 €	8 121 €
- nákup PHM	1 343 €	1 148 €
ENERGIE	102 229 €	97 296 €
- elektrická energia	23 944 €	19 370 €
- teplo	63 886 €	63 691 €
- plyn	11 972 €	12 156 €
- vodné	2 427 €	2 079 €
OPRAVY (havárie, nutné malé opravy)	107 839 €	3 822 €

- havárie, údržba, nutné malé opravy	7 204 €	3 822 €
- oprava WC DK Ružinov		0 €
- oprava strechy SD Nivy	100 635 €	0 €
CESTOVNÉ NÁKLADY + SLUŽOBNÉ CESTY	374 €	535 €
SLUŽBY	8 929 €	9 133 €
- požiaro-asistenčná služba, BOZP a obdobné	3 211 €	3 230 €
- odvoz odpadu	789 €	1 662 €
- poštovné	633 €	424 €
- komunikácie (pevná linka, mobily, internet)	4 296 €	3 817 €
OSTATNÉ SLUŽBY	14 182 €	41 368 €
- technická pasportizácia VTZ		4 290 €
- audit verejného obstarávania		4 800 €
- projektová dokumentácia EPS, ELI		8 300 €
- daňové poradenstvo pri uplatňovaní DPH		3 800 €
- pasport tlakových nádob		950 €
- ostatné (audítorské služby, licencie na antivírusový program, ladenie klavíra, čistenie, deratizácia, účtovný systém, webhosting, notár, kúrenárske práce, vedenie zoznamu akcionárov a obd.) *		19 228 €
OSOBNÉ NÁKLADY	285 551 €	334 620 €
OSTATNÉ FINANČNÉ NÁKLADY	34 808 €	44 676 €
- neuplatnená DPH	23 234 €	30 595 €
- ostatné dane, poisťky, súdne poplatky a iné	11 574 €	14 081 €
OBNOVA INVENTÁRU (svetelná technika, zvuková technika, stoly, stoličky, nábytok, svetlá a závesný systém na galériu a iné)	2 524 €	1 231 €
Odpisy DHIM	13 006 €	8 691 €
SPOLU	584 829 €	563 706 €

Tabuľka č. 10 Mzdové a osobné náklady rozdelené podľa formy pracovnej zmluvy

OSOBNÉ NÁKLADY	k 30.06.2019	k 30.06.2020
trvalý pracovný pomer + čiastočný pracovný pomer	261 636 €	279 793 €
pracovný pomer na dohodu	7 961 €	11 833 €
členovia predstavenstva za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	13 520 €	22 714 €

členovia dozornej rady za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	2 434 €	20 280 €
SPOLU	285 551 €	334 620 €

z toho:

MZDOVÉ NÁKLADY	k 30.06.2019	k 30.06.2020
trvalý pracovný pomer + čiastočný pracovný pomer	189 236 €	209 896 €
pracovný pomer na dohodu	5 888 €	8 752 €
členovia predstavenstva za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	10 000 €	16 800 €
členovia dozornej rady za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	1 800 €	15 000 €
Spolu	206 924 €	250 448 €

Tabuľka č. 11 Vývoj bilančnej hodnoty aktív a pasív

AKTÍVA

UKAZOVATEĽ	k 30.06.2019	k 30.06.2020
A. STÁLE AKTÍVA	89 888 €	72 125 €
1. Nehmotný dlhodobý majetok	0 €	0 €
2. Hmotný dlhodobý majetok	89 888 €	72 125 €
3. Finančné investície	0 €	
B. OBEŽNÉ AKTÍVA	112 902 €	90 650 €
1. Zásoby	0 €	0 €
2. Pohľadávky	73 208 €	83 923 €
3. Finančný majetok	39 694 €	6 727 €
C. Časové rozlíšenie	86 938 €	27 389 €
AKTÍVA SPOLU A + B + C	289 728 €	190 164 €

PASÍVA

UKAZOVATEĽ	k 30.06.2019	k 30.06.2020
D. VLASTNÉ ZDROJE KRYTIA	119 907 €	-31 440 €
1. Zákonné rezervné fondy	6 817 €	6 817 €
2. Základné imanie	33 194 €	33 194 €
3. HV bežného účt. obdobia	8 755 €	-22 729 €
4. Nevysporiadaná strata minul. období		-119 862 €
5. Nerozdelený zisk min. období	71 141 €	71 140 €
E. CUDZIE ZDROJE	155 842 €	183 127 €
1. Rezervy	1 300 €	18 178 €
2. Dlhodobé záväzky	5 047 €	7 663 €
3. Krátkodobé záväzky	149 495 €	157 286 €
4. Bankové výpomoci a pôžičky		
F. Časové rozlíšenie	13 979 €	38 477 €
PASÍVA SPOLU D + E + F	289 728 €	190 164 €

Tabuľka č. 12 Krátkodobé záväzky

	k 30.06.2019	k 30.06.2020
Záväzky z obchod. styku	51 242 €	53 302 €
Voči zamestnancom*	26 970 €	27 550 €
Ostatné**	71 283 €	76 434 €
SPOLU	149 495 €	157 286 €

Záväzky Spoločnosti sú uhrádzané kvôli výpadku príjmov až po lehote splatnosti.

* Voči zamestnancom ide o mzdy, ktoré boli v termíne splatnosti zatiaľ riadne vyplácané.

** Prijaté preddavky, záväzky zo sociálneho poistenia vyplatené v termíne a obd.

Tabuľka č. 13 Pohľadávky

	k 30.06.2019	k 30. 06. 2020
- Yosaria Plaza	225 850 €	225 850 €
- ostatné (odberatelia)	27 663 €	49 465 €
SPOLU	253 513 €	275 315 €

Pohľadávky Yosaria Plaza sú po lehote splatnosti, pričom ich Spoločnosť vymáha.

Tabuľka č. 14 Stav bankového účtu a pokladne (v €)

Stav finančných prostriedkov na účte vedenom v TATRA banke a. s.	4 408 €
Stav pokladnice a cenín	1 471 €
SPOLU	5 879 €

V. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V rámci poskytnutých služieb najväčšie percento z objemu tržieb predstavujú tržby plynúce z MČ Bratislava-Ružinov. Poskytnuté služby sú kultúrneho zamerania /divadlá, koncerty, spoločensko-zábavná činnosť, výstavy a kurzy/. Tieto služby sú poskytované na základe Zmluvy o prenájme čl. II uvedenej zmluvy.

Ďalej sú to projekty a ďalšie služby kultúrneho zamerania poskytované na základe požiadaviek MČ Bratislava-Ružinov. Z uvedeného vyplýva, že Spoločnosť, ktorej jediným akcionárom je MČ Bratislava-Ružinov, je ekonomicky závislá na spolupráci s MČ Bratislava-Ružinov.

Najvýznamnejšími odberateľmi, ktorým sú poskytované služby na základe zmlúv o dlhodobom prenájme sú: GASTRO LS, s.r.o., Music Market, s.r.o., Pat a Mat, s.r.o. , AIR&Worlds s.r.o., Aquacity Milan Jurišta - FIRMA JURIŠTA MILAN. Ostatný objem tržieb plyní z ostatných dlhodobých a krátkodobých prenájmov a z ostatných kultúrnych podujatí.

V rámci dodávateľských vzťahov najväčší objem tvorí nákup energií a služieb. Najvýznamnejšími dodávateľmi sú: Bratislavská teplárenská a.s., Západoslovenská energetika a.s., Bratislavská vodárenská, Slovenský plynárenský priemysel a.s. a Po-wen, a.s.

Činnosť Spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Cieľom Spoločnosti aj v nasledujúcom období je zabezpečiť pre obyvateľov Ružinova kvalitné a rôznorodé kultúrne vyžitie dostupné pre každého s dôrazom rôznorodosti podujatí pre rozličné cieľové skupiny.

Spoločnosť by chcela aj naďalej pokračovať v opravách a rekonštrukciách budov so zameraním na ich modernizáciu.