



MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 22.09.2020

K o n t r o l a

plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov

Predkladateľ:

Mgr. Pavol Balžanka, v. r.
prednosta

Materiál obsahuje:

- 1) Návrh uznesenia MZ
- 2) Vyhodnotenie plnenia uznesení MZ

Zodpovedná:

Mgr. Martina Fondrková, v. r.
vedúca odboru organizačného

Spracovateľ:

Lubica Kucserová, v. r.
Oddelenie organizačné správy registratúry
a komunikácie so samosprávou

Bratislava, september 2020

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

splnené uznesenia MZ: č. 153/IX/2019, č. 167/X/2019, 182/XI/25020, č. 199/XIII/2020,
č. 212/XIII/2020, č. 213/XIII/2020, č. 227/XIII/2020, č. 228/XIII/2020,
č. 231/XIV/2020, č. 232/XIV/2020, č. 233/XIV/2020, č. 237/XIII/2020,
č. 241/XIII/2020,

v plnení zostávajú uznesenia MZ: č. 583/XXXV/2018, č. 584/XXXV/2018,
č. 686/XLII/2018, č. 687/XLII/2018, č. 33/III/2019,
č. 116/VII/2019, č. 119/VII/2019, č. 120/VII/2019,
č. 146/IX/2019, č. 156/X/2019, č. 171/X/2019,
č. 196/XII/2020, č. 200/XIII/2020, č. 226/XIII/2020,
č. 234/XIV/2020, č. 242/XIII/2020,

čiastočne splnené uznesenia MZ: č. 583/XXXV/2018, č. 584/XXXV/2018, č. 33/III/2019
č. 234/XIV/2020, č. 242/XIII/2020,

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 583/XXXV/2018

zo dňa 09.03.2018

2. Riešenie vlastníctva verejných infraštruktúrnych stavieb v mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

ž i a d a

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu:

- a) v spolupráci s hlavným mestom SR Bratislava iniciovať proces:
- identifikácie verejných a verejne využívaných infraštruktúrnych stavieb a majetku, ktorých vlastníctvo alebo zverenie do správy nie je vysporiadané v prospech MČ Bratislava-Ružinov,
 - určenia ich vlastníctva a ich majetkoprávne vysporiadanie

Termín: 30. september 2018

- b) prioritne riešiť vlastníctvo takýchto stavieb parkovísk na parcelách vo vlastníctve súkromných subjektov na Exnárovej ulici východ, ako aj parkoviská na sever od Ružinovskej ulice na Ostredkoch, na juh od Trnavskej cesty na Ostredkoch a na Jašíkovej ulici na Pošni a plochu neriadeného parkoviska za trhovisko Miletičova vo vlastníctve hlavného mesta pod číslom 10 569/2 v Katastri nehnuteľností a vlastníctvo stavby parkoviska na Záhradníckej ul.

Termín: 19. jún 2018

- c) predkladať štvrťročne na rokovanie Miestneho zastupiteľstva informatívnu správu o aktuálnom stave vysporiadania takýchto verejných infraštruktúrnych stavieb a majetku, s uvedením konkrétnych realizovaných aktivít za posledný štvrťrok.

- d) požiadať primátora hl. mesta SR Bratislavy o urýchlenú aktualizáciu zverovacích protokolov z r. 1992.

Termín: ihneď

Plnenie

- a) Starosta listom Star.: NM/CS/10594/2018/3 zo dňa 12. 06. 2018 na základe bodu d) uznesenia d) požiadal o začatie procesu identifikácie verejných a verejne využívaných

infraštruktúrnych stavieb a majetku, ktorých vlastníctvo nie je vysporiadané v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, určenie ich vlastníctva a ich majetkovoprávne usporiadanie a následné zverenie pozemkov i stavieb protokolom do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.

b) Starosta listom Star.: NM/CS/10594/2018/3 zo dňa 12.06.2018 na základe bodu b) Uznesenia č. 583/XXXV/2018 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov prioritne žiadal riešiť plochy parkovísk, chodníkov a ciest predovšetkým v sídliskách Pošeň a Ostredky, ale aj v celej mestskej časti Bratislava-Ružinov. Obzvlášť potrebné je riešiť vlastníctvo stavieb parkovísk v katastrálnom území Ružinov na parcelách vo vlastníctve súkromných subjektov na Exnárovej ulici, ako aj parkoviská na Ružinovskej ulici, na juh od Trnavskej cesty a na Jašíkovej ulici.

Primátor hl. m. SR Bratislavy odpovedal listom č. j.: MAGS OMV 48201/2018, doručený dňa 21.09.2018, v ktorom uviedol nasledovné: „Hlavné mesto SR Bratislava nevlastní doklady k majetku, ktorý žiadate majetkovoprávne usporiadať, parkoviská mu neboli odovzdané, a preto nemôžu byť predmetom zverenia do správy mestskej časti. Písomnosti „Akcie Z“ boli delimitované na Okresný úrad Bratislava II, odbor životného prostredia. V prípade, že sa mestskej časti nepodari získať listiny preukazujúce vlastnícke právo k parkoviskám a má záujem ich vysporiadať, je potrebné zabezpečiť prostredníctvom stavebného úradu doklady preukazujúce vlastníctvo hlavného mesta SR Bratislavy, tzn. zabezpečiť náhradnú stavebnú dokumentáciu, tzv. pasport a náhradné kolaudačné rozhodnutie.

Emailom zo dňa 03.10.2018 požiadal referát správy nehnuteľného majetku o vyhľadanie uvedených dokladov. Okresný úrad – správa registratúry úradu odpovedal e-mailom dňa 15.10.2018 nasledovne: „V danej veci Vám odporúčame obrátiť sa na Archív mesta Bratislavy, kam boli odovzdané písomnosti.“ V súčasnosti nám Archív hl. m. Bratislava na základe dohody sprístupňuje spisy týkajúce sa výstavby sídliska Ostredky z rokov 1961 až 1966. Zo zatiaľ predložených dokladov na štúdium bolo zistené, že pozemky pod sídliskom vrátane celej infraštruktúry boli majetkovoprávne usporiadané do roku 1962 vtedajším Mestským investorským útvarom. V rámci prípravy územia boli vykúpené a asanované domy, chaty, hospodárske stavby. Snažíme sa dopátrať ku kúpny m zmluvám resp. konfiškátom.

V rámci prešetrovania bolo zistené, že po roku 1948 boli v predmetnom území uskutočnené prídely pôdy, viaceré z nich boli neskôr zrušené, resp. boli vydané nové prídely zmenšené. Dedičia po prídelcoch si dali prededit' pôvodné prídelové listiny a následne v rámci ROEP-u zapísať do katastra. Je potrebné preskúmať akú náhradu dostali prídelcovia, ktorí dostali prídelom aj domy, ktoré boli asanované.

Listom č. j. NM/CS10594/2018/6/SCH zo dňa 08.10.2018 referát správy nehnuteľného majetku požiadal Stavebný úrad o predmetné doklady. Stavebný úrad listom U/CS17569/2018/2/LZO zo dňa 11.10.2018 odpovedal, že je možné nahliadnuť do spisových materiálov súvisiacich s výstavbou parkovísk. Uvedený proces v súčasnosti prebieha.

Plocha neriadeného parkoviska za trhoviskom Miletíčova vo vlastníctve hlavného mesta pod č. 10569/2 bola riešená osobitne žiadosťou starostu č.j.: Star: NM CS 2287/2018/3/AKU zo dňa 11.05.2018 o zverenie správy uvedeného pozemku.

Primátor hl. m. SR Bratislavy odpovedal listom č. j.: MAGS OMV 47037/2018-372235, doručený 17.07.2018, ktorým žiada žiadosť mestskej časti doplniť v liste o uvedené podklady a vyjadrenia.

Žiada doložiť:

- projektovú dokumentáciu k stavebnému zámeru, z ktorej okrem samotnej realizácie bude vyplývať aj napojenie parkoviska na miestne komunikácie,

- zdôvodnenie, či na požadovaný účel nie je postačujúci iný právny titul (napr. nájomná zmluva),
- porovnanie účelu zverenia s územným plánom, t.z. či je možné zámer zrealizovať,
- zadefinovať časový harmonogram realizácie stavby,
- špecifikácia výšky a druhu finančných prostriedkov, ktoré budú použité na realizáciu stavby, tiež popísať zhodnotenie majetku po realizácii zámeru.

Dňa 05.03.2020 bol zverejnený protokol č. 11 88 0936 19 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov. Predmetom zverenia je okrem iných aj pozemok registra „C“ KN: parcela č.10569/2 ostatná plocha vo výmere 3340 m², LV č. 1 v obstarávacej cene 14 807, 81 Eur.

d) Na žiadosť starostu MČ Bratislava-Ružinov č.j.: Star:NM/CS/10594/2018/2 zo dňa 24.04.2018 o urýchlenu aktualizáciu zverovacích protokolov z roku 1992, zaslal primátor hl. m. SR Bratislavy list č. j.: MAGS OMV 45148/2018-356218, doručený 25.06.2018, ktorým oznamuje, že prebieha časovo náročná inventarizácia zvereného majetku mesta v iných mestských častiach. Po ukončení inventarizácie v rozpracovaných mestských častiach pristúpi referát správy a inventarizácie majetku ku kontrole majetku zvereného do správy našej mestskej časti.

Na základe zápisu zo zasadania KUPaŽP MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 8/2019, zo dňa 13.08.2019 doručeného dňa 23.08.2019 bod č.4 druhá veta „Komisia znovu žiada starostu, aby začal rokovať s primátorom o urýchlenom aktualizovaní zverovacích protokolov“, sme odoslali magistrátu list starostu na primátora ako urgenciu aktualizácie protokolov s odvolaním sa na list zo dňa 24.04.2018, ktorým sme už aktualizáciu žiadali. List bol doručený Magistrátu hl. m. SR Bratislavy dňa 17.09.2019.

Dňa 29.04.2020 bol do podateľne Magistrátu doručený list Star.: NM/CS/2705//2020/3 so žiadosťou o informáciu v akom štádiu sa nachádza aktualizácia protokolov v celej mestskej časti Bratislava–Ružinov z roku 1992. Zároveň sme upozornili na úbytok pozemkov ktoré boli zverené mestskej časti a požiadali sme o preverenie, či nedošlo k protiprávnemu konaniu osôb, ktoré nadobudli tento majetok.

Vypracoval: Mgr. Chorvátová

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode d)

Uznesenie zostáva v plnení v bodoch a), b), c)

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 584/XXXV/2018

zo dňa 09.03.2018

3. Prerokovanie územných plánov zón a stavebných uzáver v Ružinove

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

ž i a d a

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

A. odstúpiť od všetkých zmlúv uzavretých so spoločnosťou A1 ReSpect a.s. na zhotovenie diela, okrem ÚPN-Z Štrkovecké jazero, ÚPN-Z Bajkalská - Drieňová a ÚPN-Z Bajkalská - roh

T: aprílové zasadnutie MZ

B.

1. o aktívny vstup do rokovania s Okresným úradom BA vo veci včasného zasielania stanovísk pre obstarávanie ÚPN-Z a stavebných uzáver
2. aby bezodkladne podnikol všetky kroky pre urýchlené vyhlásenie stavebných uzáver v hraniciach predmetných ÚPN-Z
3. o zabezpečenie aktívnej súčinnosti Miestneho úradu a SÚ MČ BA-Ružinov týkajúcej sa ÚPN-Z a stavebných uzáver v zmysle plnenia uznesenia č.429/XXV/ zo dňa 28.marca 2017.

T: ihneď po podpise uznesenia

Plnenie

Bod B.

1. Mestská časť obdržala všetky urgované súhlasy Okresného úradu.
2. Nakoľko prišlo k schváleniu zadania pre ÚPN-Z Pošeň sever a ÚPN-Z Pošeň juh je možné pokračovať v konaní o stavebnej uzávère.
3. Odbor územného plánu a dopravy aktívne spolupracuje so stavebným úradom, nakoľko však nie je posun v obstarávaní ÚPN-Z (nedodané stanoviská Okresného úradu) nie je možné nateraz pokračovať v konaniach o stavebnej uzávère.

Vypracoval: Mgr. Szökeová

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode A

Uznesenie zostáva v plnení v bode B

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 686/XLII//2018

zo dňa 16.10.2018

9. Rôzne

a) Spracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu komunikácie na Peterskej ul.

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

ž i a d a

JUDr. Ing. Dušana Pekára, starostu

zabezpečiť spracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu komunikácie na Peterskej ulici podľa platných noriem.

T: bezodkladne

Plnenie

Projektant preveril možnosti rekonštrukcie Peterskej ulice. Výstavbou Peterskej ulice ako obojsmernej komunikácie spolu s vybudovaním chodníka v zmysle platných noriem by prišlo k zásahu do súkromného pozemku spol. BCD Invest s.r.o., nie sú splnené podmienky na vyvlastnenie časti pozemku potrebného pre rozšírenie komunikácie. Výstavba v zmysle projektovej dokumentácie by bola nerealizovateľná. Rekonštrukcia Peterskej ulice (v pôvodnom šírkovom profile) bola zaradená do harmonogramu spracovania projektových dokumentácií

Vypracoval: Mgr. Szökeová

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 687/XLII//2018

zo dňa 16.10.2018

9. Rôzne

b) Petícia „za odkúpenie pozemkov v parku“ na Ostredkoch

Miestne zastupiteľstvo

B.

žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

vstúpiť do rokovania s vlastníkami pozemkov v parku na Ostredkoch a navrhnúť im odkúpenie pozemkov do vlastníctva mestskej časti.

Plnenie

Mestská časť sa snaží komunikovať so všetkými vlastníkami. Opakovane sa zástupcovia mestskej časti stretli priamo s viacerými zástupcami pozemkov, za niektorých vlastníkov komunikuje realitná kancelária a jedného neznámeho vlastníka zastupuje Slovenský pozemkový fond (SPF). Všetci vlastníci okrem SPF sú ochotní pozemky predať, avšak požadované výšky súm za pozemky nie je možné z finančných dôvodov zo strany mestskej časti akceptovať. Jeden z vlastníkov je ochotný pozemky aj zameniť, zámena by však musela prebiehať na úrovni hlavného mesta a vlastník nemá vyhladený konkrétny pozemok v Bratislave. Ďalší z majiteľov chce riešiť súdnou cestou, že na jeho pozemku stoja budovy vo vlastníctve mestskej časti (ZŠ Ostredková) a požaduje za to finančné odškodnenie. Jeden z vlastníkov chce na pozemkoch stavať obytné domy, nakoľko však je na sídlisku stavebná uzávača a spracováva sa územný plán zóny, tak táto alternatíva nie je možná.

Vypracoval: Ing. Patoprstý

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta, vedenie MČ

Číslo uznesenia: 33/III/2019

zo dňa 30.04.2019

5. Návrh na súhlas miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov s obstarávaním Územného plánu zóny Zlaté piesky, záhradkárska osada

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov

požiadať Hlavné mesto SR Bratislava o súhlas s obstarávaním v zmysle čl. 42 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

Termín: ihneď po podpise uznesenia

C. o d p o r ú č a

vedeniu mestskej časti Bratislava-Ružinov

začať konanie o stavebnej uzávere.

T: 17.09.2019

Plnenie

B. Súhlas hlavného mesta SR Bratislavy bol obdržaný, verejné obstarávanie na výber spracovateľa je ukončené, zmluva bola následne podpísaná.

C. Aktuálne sme v etape spracovania Návrhu Zadania. Návrh zadania bude predložený na rokovanie Komisie územného plánu a životného prostredia dňa 10. 09. 2020. Verejné prerokovanie bude v mesiacoch október / november 2020. Konanie o stavebnej uzávere nebolo začaté, prípadné konanie o stavebnej uzávere možno riešiť v čase po spracovaní Návrhu zadania.

Vypracoval: Mgr. Szökeová

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode B

Uznesenie zostáva v plnení v bode C

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 116/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

17. Návrh na spolufinancovanie projektu s názvom „Rekonštrukcia strechy Materskej školy, Vietnamská 13“ v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2018-40 na RO

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. ž i a d a

starostu mestskej časti Ing. Martina Chrena

o zabezpečenie maximálneho 5% celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške 4 402,15 EUR z celkových oprávnených výdavkov vo výške 88 042,91 EUR.

Plnenie

V súčasnosti sa čaká na vyhodnotenie projektu a následne po jeho schválení sa bude projekt realizovať v II. polroku 2020.

Vypracoval: PhDr. Mgr. Maceják, PhD.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 119/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

20. Vyhodnotenie zjednodušenej dokumentácie – pasport stavby

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

ž i a d a

Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

1. požiadal primátora hl.m. SR Bratislavy Ing. arch. Matúša Valla

- a) o zverenie miestnej komunikácie Palkovičova tak, aby mestská časť Ružinov bola správcom tejto cestnej komunikácie v celej dĺžke vrátane parkoviska na pozemku par. č. 10800/67
- b) o zabezpečenie úkonov potvrdzujúcich právo k líniovej stavbe parkoviska
- c) zabezpečil po došlej žiadosti z Magistrátu Bratislava vo veci pasportu stavby všetky zákonné administratívne záležitosti súvisiace s vyhotovením zjednodušenej dokumentácie stavby - parkoviska.

T: ihneď

Plnenie

Zaslaný list na hlavné mesto v znení požiadaviek č. OD/CS 16595/2019/1/ASZ zo dňa 10.10.2019. Odpoveď zatiaľ nebola doručená. Aktuálne sme obdržali žiadosť Okresnej prokuratúry II o zaslanie všetkých informácií k majetkovým právam a preneseného výkonu štátnej správy vo veciach miestnych komunikácií.

Vypracoval: Mgr. Szökeová

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 120/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

21. Návrh na výsadbu zelene na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve alebo správe mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov Ing. Martinovi Chrenovi
zabezpečiť realizáciu návrhu.

Plnenie

Mestská časť Bratislava-Ružinov plánuje v rámci jesenných výsadiieb vysadiť dreviny na miesta aj pred billboardy.

Vypracoval: Ing. Pagáčová, Mgr. Jecková

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 146/IX/2019

zo dňa 12.11.2019

2. Návrh Dodatku č. 1 k Dohode o urovnaní orig. reg. č. 157/2017-VIII/41 zo dňa 09.06.2017

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. ž i a d a

Ing. Martina Chrena, starostu MČ

uzatvoriť Dodatok č. 1 k Dohode o urovnaní orig. reg. č. 157/2017-VIII/41 zo dňa 09.06.2017

C. ž i a d a

Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

predložiť miestnemu zastupiteľstvu materiál obsahujúci aktualizované plochy, z ktorých sa odvádzajú vody z povrchového odtoku z miestnych komunikácií III. a IV. triedy a z ďalších plôch v správe mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sú predmetom úhrady prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie v zmysle § 18 ods. 3 písm. c) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Materiál bude obsahovať:
Informáciu o fakturovanej a skutočnej veľkosti odkanalizovaných plôch
Informáciu o spôsobe výpočtu príslušnej sumy.

T: do 30.09.2020

Plnenie

Bod B.

- uvádzame stanovisko nevykonateľnosti, z dôvodu nešpecifikovania obsahu dodatku zmluvy. Predpokladáme však, že obsah by mal nadväzovať na bod C., a mal by obsahovať aktualizáciu plôch a taktiež nový prepočet sumy, ktorú platí MČ za odvádzanie dažďových vôd. Ak je náš predpoklad správny, nie je možné pripraviť návrh dodatku skôr, ako bude vypracovaný bod C. uvedeného uznesenia.

Bod C.

- predmetný materiál je v štádiu riešenia, avšak vypracovanie finálnej verzie si bude vyžadovať dlhšie časové obdobie, nakoľko môžeme vychádzať iba z neaktuálneho zverovacieho protokolu z r. 1992. Na riešenie vzniknutých problémov a vypracovanie materiálu bude potrebná súčinnosť s ďalšími inštitúciami, najmä s Magistrátom hl. mesta SR Bratislavy.

Vypracoval: Ing. Pagáčová

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 153/IX/2019

zo dňa 12.11.2019

13. Rôzne

a) Analýza možnosti využitia nehnuteľností - pozemkov v lokalite ulíc Bajkalská, Mlynské nivy

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov

ž i a d a

Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

predložiť miestnemu zastupiteľstvu analýzu možnosti využitia nehnuteľností - pozemkov v lokalite ulíc Bajkalská, Mlynské nivy, parciel registra „C“ KN, parc. Č. 15425/60, parc. Č. 15425/40, parc. Č. 15425/41, parc. Č. 15425/61, parc. Č. 15425/62, parc. Č. 15425/63, parc. č. 15425/64, kat.úz. Nivy, evidovaných na LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, obsahujúcu nasledovné varianty:

- a) majetkovoprávne usporiadanie stavieb vo vlastníctve spoločnosti Grafen Au, s.r.o., so sídlom Panenská 24, 811 03 Bratislava, IČO: 47 942 002 vrátane vypracovania nezávislého znaleckého posudku vo variantoch pre nájom aj pre predaj predmetných pozemkov v celku aj jednotlivo
- b) možnosť využitia časti areálu nezastavaných stavbami vo vlastníctve spoločnosti Grafen Au, s.r.o. napríklad na vybudovanie nájomných bytov a školských alebo sociálnych zariadení v zmysle platnej regulácie Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.
- c) možnosť odkúpenia stavieb vo vlastníctve spoločnosti Grafen Au, s.r.o. a využitia časti areálu napríklad na vybudovanie nájomných bytov a školských alebo sociálnych zariadení v zmysle platnej regulácie Územného plánu hlavného SR Bratislavy
- d) iné možnosti využitia predmetných parciel mestskou časťou Bratislava-Ružinov.

T: do 31.08.2020

Plnenie

Dňa 23.6.2020 bol predmetom rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov materiál – „Informácia o vykonaných krokoch a zisteniach, ktoré boli uskutočnené v zmysle žiadosti uvedenej Uznesením č. 153/IX/2019 zo dňa 12.11.2019“. Uznesením č. 224/XIII/2020 dňa 23.06.2020 Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov vzalo Informáciu o vykonaných krokoch a zisteniach, ktoré boli uskutočnené v zmysle žiadosti uvedenej Uznesením č. 153/IX/2019 zo dňa 12.11.2019 na vedomie.

Vypracoval: JUDr. Šafáriková

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 156/X/2019

zo dňa 10.12.2019

2. Návrh všeobecne záväzného nariadenia Bratislava-Ružinov mestskej časti č. ... /2019 z 10. decembra 2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

A. ž i a d a

Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

o vypracovanie opatrení na zvýšenie efektivity a kontroly výberu miestnych daní podľa všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 18/2019 z 10. decembra 2019 o miestnych daniach na území mestskej časti Bratislava-Ružinov

T: do 31.05.2020

Plnenie

Z dôvodu širokej a rôznorodej agendy výberu daní, ktorý je realizovaný v súčinnosti s odborom územného plánu a dopravy, úloha je stále v plnení.

Vypracoval: Ing. Lehotayová

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

miestny kontrolór

Číslo uznesenia: 167/X/2019

zo dňa 10.12.2019

13. Návrh rámcového plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava- Ružinov na 1. polrok 2020

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. u k l a d á

Ing. Güntherovi Furinovi, miestnemu kontrolórovi,
uskutočniť kontrolu podľa predloženého materiálu.

Plnenie

Plán kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava- Ružinov na 1. polrok 2020 bol uskutočnený v zmysle prijatého uznesenia.

Vypracoval: Ing. Furin

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 171/X/2019

zo dňa 10.12.2019

16. Rôzne

c) Opatrenia na overovanie veľkosti výmery plôch pre vyrubenie miestneho poplatku za rozvoj

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov

ž i a d a

Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov,

aby zabezpečil opatrenia na overovanie veľkosti výmery plôch pre vyrubenie miestneho poplatku za rozvoj

Plnenie

Mestská časť oslovila odborníkov v danej oblasti k spolupráci, avšak neúspešne. Aktuálne máme prísľub k spolupráci k požadovanému overeniu, sme pred podpisom dohody.

Vypracoval: Ing. Lehotayová

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 182/XI/2020

zo dňa 04.02.2020

9. Rôzne

a) Aktualizácia zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov

A. ž i a d a

starostu Ing. Martina Chrena,

1. o kontrolu a prípadné návrhy na aktualizáciu alebo doplnenie zoznamu pamätihodností mestskej časti Bratislava-Ružinov Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Ružinov
2. zohľadniť pri územnoplánovacej činnosti – napríklad pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie – programy ochrany kultúrneho a historického dedičstva.
Pokiaľ takýmito programami mestská časť nedisponuje, v lokalitách kultúrneho a historického dedičstva v mestskej časti začať s obstaraním takýchto programov
3. ako štatutára stavebného úradu, aby stavebný úrad pri svojej činnosti rešpektoval tento zoznam pamätihodností a primerane zabezpečil záujmy spoločnosti a ochranu architektonických a urbanistických hodnôt v území v súlade s príslušnými zákonmi.

Plnenie

Zoznam pamätihodností a NKP bol odkontrolovaný a aktualizovaný v zmysle prijatého uznesenia. Aktualizovaný zoznam bol zaslaný na informáciu Stavebnému úradu a Odboru územného plánu a dopravy.

Vypracoval: Mgr. Vasilová

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 196/XII/2020

zo dňa 04.05.2020

10b) Návrh na bezodplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k hracím prvkom a príslušenstvu (oplotenie, lavičky) na detskom ihrisku Inovec a detskom ihrisku Vlčie hrdlo, kat. úz. Ružinov, z vlastníctva darcu spoločnosti SLOVNAFT, a. s. so sídlom Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 31 322 832 do vlastníctva obdarovaného mestskej časti Bratislava-Ružinov, so sídlom Mierová 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00 603 155 a na schválenie nájmu častí pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5017/2 a 3906/1, kat. úz. Ružinov, do nájmu mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

ž i a d a

Ing. Martina Chrena, starostu

o rokovanie so zástupcom spoločnosti SLOVNAFT, a.s. s cieľom zabezpečenia na území Vlčieho hrdla:

- pravidelnej údržby zelene a čistoty verejných priestorov
- osadenie väčšieho množstva smetných košov na psie exkrementy
- osadenie lúčok nočného osvetlenia napr. na zástavku MHD Vlčie hrdlo
- a iných dlhodobých neriešených podnetov obyvateľov danej lokality.

Plnenie

Spoločnosť Slovnaft ako vlastník pozemkov, bola oslovená v uvedených bodoch. Údržbu zelene a verejných priestranstiev bude zabezpečovať spoločnosť Slovnaft. Údržbu detských ihrísk bude zabezpečovať mestská časť prostredníctvom Ružinovského podniku VPS. Spoločnosť Slovnaft osadila na DI smetné koše v počte 2 ks, ktoré poskytla MČ BA-Ružinov. V súčasnosti Slovnaft neplánuje osádzať viac smetných košov.

Vypracoval: Mgr. Dubová

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 199/XIII/2020

zo dňa 23.06.2020

3a. Návrh na vrátenie pozemkov registra „E“ KN kat. úz. Trnávka, parc. č. 15680/100, 15772/102, 15099/100, 15105/100, 15106, 15108/100, 15109/1, 15096/2, 15110, 15111/1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaných v KN na LV č. 5109, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov Protokolom č. 94/91, zo dňa 30.09.1991 do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. o d p o r ú ě a,

aby starosta mestskej časti Bratislava-Ružinov Ing. Martin Chren

písomne oznámil stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov v súlade s prijatým a podpísaným uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, primátorovi hlavného mesta SR Bratislavy na žiadosť primátora č. j.: MAGS OMV 27578/2020 zo dňa 28.05.2020, doručení mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 08.06.2020.

Plnenie

Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov k vrátenie pozemkov registra „E“ KN kat. úz. Trnávka, parc. č. 15680/100, 15772/102, 15099/100, 15105/100, 15106, 15108/100, 15109/1, 15096/2, 15110, 15111/1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaných v KN na LV č. 5109, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov bolo spracované v súlade uznesenia listom č.j.:Star: NM CS 9518/2020/AKU a predložené do podateľne Magistrátu hl. m. SR Bratislava dňa 13.07.2020.

Vypracoval: JUDr. Kučerová

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 200/XIII/2020

zo dňa 23.06.2020

4. Rozbor činnosti a hospodárenia Ružinovského športového klubu, p. o. za obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. ž i a d a

starostu Ing. Martina Chrena,

aby zabezpečil kroky potrebné na to, aby sa tenisové kurty na Vietnamskej ulici na Trnávke, dnes v správe RPV-PS, a. s., zverili do správy RŠK, p. o. po vysporiadaní predošlých nájomných vzťahov.

Plnenie

S odkazom na doslovný Zápis z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov zo dňa 23.06.2020 (str. 33 a nasl.) boli listami oslovené Ružinovský športový klub, p.o. a Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. o stanovisko vo veci vysporiadania nájomných vzťahov medzi Ružinovským podnikom verejno-prospešných služieb, a.s. a prevádzkovateľom nehnuteľností na Vrútockej ulici (športová hala a tri tenisové kurty).

Vypracoval: Ing. Becko

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 212/XIII/2020

zo dňa 23.06.2020

- 16. Návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa, mestskej časti Bratislava-Ružinov, do orgánov školskej samosprávy pri Základnej škole Pavla Marceľho, Drieňová 16, Základnej škole Slovenského národného povstania, Ostredková 14 a pri základných školách Kulíškova 8, Medzilaborecká 11, Mierová 46, Nevädzová 2 a Vrútocká 58**

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

ž i a d a

starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

písomne informovať vedenie ZŠ o uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov a pripraviť delegačné listy jednotlivým delegovaným zástupcom zriaďovateľa.

T: ihneď po podpísaní uznesenia

Plnenie

Riaditelia dotknutých základných škôl boli písomne informovaní o delegovaných poslancoch zriaďovateľa v zmysle uznesenia dňa 20.07.2020, následne boli pripravené a doručené delegačné listy jednotlivým delegovaným zástupcom zriaďovateľa.

Vypracoval: Mgr. Lukáčová

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

Mgr. Kalna, riaditeľ ZŠ

Číslo uznesenia: 213/XIII/2020

zo dňa 23.06.2020

17. Návrh na schválenie dôvodu hodného osobitného zreteľa, týkajúceho sa nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. u k l a d á

Mgr. Gabrielovi Kalnovi, riaditeľovi školy

predĺžiť nájomnú zmluvu so spoločnosťou HLZ, s. r. o. Pri Hrubej lúke 11, Bratislava, 841 03 za účelom prenájmu predmetných nebytových priestorov.

T: 31.07.2020

Plnenie

Nájomná zmluva so spoločnosťou HLZ, s. r. o. Pri Hrubej lúke 11, Bratislava, 841 03 za účelom prenájmu predmetných nebytových priestorov bola uzatvorená dňa 24.06.2020 a následne zverejnená na webovom sídle ZŠ Pavla Marceľho, Drieňová 16.

Vypracoval: Mgr. Kalna

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 226/XIII/2020

zo dňa 23.06.2020

32. Návrh na prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – pozemku, vrátane spevnenej plochy - nekrytého parkoviska na pozemku nachádzajúcom sa v lokalite Sabinovskej ulice Bratislave, parcely registra „C“ KN parc. č. 15284/2, katastrálne územie Ružinov, evidovanej na LV č. 6407 vo vlastníctve spoločnosti URBICOM, a. s. so sídlom Dr. Vl. Clementisa 10, 821 02 Bratislava, IČO: 35 713 402 do vlastníctva spoločnosti Ružinovská rozvojová spoločnosť, s r. o., so sídlom Mierová 21, 827 05 Bratislava, identifikačné číslo 52 954 790

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. s c h v a ľ u j e

zvýšenie základného imania spoločnosti Ružinovská rozvojová spoločnosť, s r. o. zo sumy 5.000,00 € o sumu 2.634.000,00 €, t. j. na sumu v celkovej výške 2.639.000,00 €, a to prevzatím záväzku mestskou časťou Bratislava-Ružinov ako jediného spoločníka na nový vklad vo výške 2.634.000,00 €, ktorý bude vyplatený z úverových zdrojov zapojených prostredníctvom finančnej operácie do rozpočtu mestskej časti;

C. s p l n o m o c ň u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov vykonať rozpočtové opatrenie na zapojenie finančných prostriedkov v príjmovej a vo výdavkovej časti rozpočtu mestskej časti na rok 2020 v rozsahu bodu B) tohto uznesenia.

Plnenie

Mestská časť je aktuálne pred podpisom úverovej zmluvy, následne bude zrealizované rozpočtové opatrenie v určenej výške.

Vypracoval: Ing. Lehotayová

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 227/XIII/2020

zo dňa 23.06.2020

33. Návrh na schválenie Zadania – čistopis, január 2019 pre Územný plán zóny Pošeň – sever, mestská časť Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

C. o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov pokračovať v obstarávaní Územného plánu zóny Pošeň – sever, mestská časť Bratislava-Ružinov na podklade schváleného Zadania – čistopis, január 2019 pre vypracovanie Územného plánu zóny Pošeň – sever, mestská časť Bratislava-Ružinov v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Plnenie

Práce na ÚPN-Z pokračujú. Na základe pracovného stretnutia spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie špecifikuje podklady pre spracovanie etapy konceptu v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktoré je potrebné zo strany mestskej časti dopracovať, a ktoré nie sú súčasťou zmluvy o dielo

Vypracoval: Mgr. Szökeová

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 228/XIII/2020

zo dňa 23.06.2020

34. Návrh na schválenie Zadania – čistopis, január 2019 pre Územný plán zóny Pošeň – juh, mestská časť Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

C. o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov pokračovať v obstarávaní Územného plánu zóny Pošeň – juh, mestská časť Bratislava-Ružinov na podklade schváleného Zadania – čistopis, január 2019 pre vypracovanie Územného plánu zóny Pošeň – juh, mestská časť Bratislava-Ružinov v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Plnenie

Práce na ÚPN-Z pokračujú. Na základe pracovného stretnutia spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie špecifikuje podklady pre spracovanie etapy konceptu v zmysle Rozhodnutia Okresného úradu z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktoré je potrebné zo strany mestskej časti dopracovať, a ktoré nie sú súčasťou zmluvy o dielo.

Vypracoval: Mgr. Szökeová

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 231/XIV/2020

zo dňa 14.07.2020

1. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hl. m. SR Bratislavy počas dní ustanovených týmto VZN

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. o d p o r ú č a

Ing. Martinovi Chrenovi, starostovi

oznámiť stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

T: ihneď po podpise uznesenia

Plnenie

Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hl. m. SR Bratislavy počas dní ustanovených týmto VZN bolo listom zo dňa 21.07.2020 č.j. DPC/CS 11007/2020/2/PTO zaslané primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Vypracoval: Mgr. Tóth

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 232/XIV/2020

zo dňa 14.07.2020

2. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov k Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o podmienkach umiestňovania herní na území hl. m. SR Bratislavy

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

A. o d p o r ú č a

Ing. Martinovi Chrenovi, starostovi

oznámiť stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

T: ihneď po podpise uznesenia

Plnenie

stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy o podmienkach umiestňovania herní na území hl. m. SR Bratislavy bolo listom zo dňa 21.07.2020 č.j. DPC/CS 11007/2020/2/PTO zaslané primátorovi hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Vypracoval: Mgr. Tóth

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 233/XIV/2020

zo dňa 14.07.2020

2a) Návrh na schválenie Zadania – čistopis, október 2016 pre Územný plán zóny Ostredky, mestská časť Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

C. o d p o r ú č a

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov

pokračovať v obstarávaní Územného plánu zóny Ostredky, mestská časť Bratislava-Ružinov na podklade schváleného Zadania – čistopis, október 2016 pre vypracovanie Územného plánu zóny Ostredky, mestská časť Bratislava-Ružinov v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Plnenie

Spracovateľovi bola zaslaná výzva na začatie prác pre etapu koncept. Rozpracovanosť bola predstavená na zasadnutí Komisie územného plánu a životného prostredia, dňa 10. 09. 2020.

Vypracoval: Mgr. Szökeová

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 234/XIV/2020

zo dňa 14.07.2020

3. Návrh na riešenie finančnej situácie spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a. s.

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

E. ž i a d a

predstavenstvo a dozornú radu RPV-PS, a. s.

aby preverili trestnoprávnú zodpovednosť vedenia RPV-PS, a. s. najmä v rokoch 2010 až 2016, kedy spoločnosť zaznamenala prepád hodnoty vlastného imania.

D. p o v e r u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov Ing. Martina Chrena

vykonať rozpočtové opatrenie v zmysle schváleného bodu A) predmetného uznesenia.

Plnenie

Bod E. - predstavenstvo spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a. s. prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 9.9.2020 ako riadny bod úlohu vyplývajúcu z bodu E) predmetného uznesenia a poverilo právneho zástupcu spoločnosti na vykonanie ďalších krokov v zmysle zápisnice z rokovania predstavenstva spoločnosti.

Bod D. - rozpočtové opatrenie bolo vykonané v zmysle prijatého uznesenia.

Vypracoval:

Bod E. – Ing. Pagáčová

Bod D. - Ing. Lehotayová

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie v plnení v bode E

Uznesenie splnené v bode D

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

(pokračovanie XIII. zasadnutia zo dňa 23.06.2020)

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 237/XIII/2020

zo dňa 14.07.2020

3. Návrh na vyhlásenie dňa konania voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

A. u k l a d á

volebnej komisii na posúdenie náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu miestneho kontrolóra, predložiť miestnemu zastupiteľstvu po posúdení náležitostí prihlášok kandidátov na funkciu miestneho kontrolóra zoznam kandidátov za účelom vykonania voľby miestneho kontrolóra.

Plnenie

Dňa 11.08.2020 bol na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Ružinov zverejnený oznam pod názvom Vyhlásenie dňa konania voľby a ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Ružinov. Dňa 24.08.2020 bol zo strany tajomníka komisie zaslaný email, v ktorom boli členovia komisie pozvaní na prvé zasadnutie, ktoré sa uskutočnilo dňa 09.09.2020 v čase o 09:00 hod. v zasadačke B12. za účelom otvárania obálok a posúdenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na miestneho kontrolóra.

Ďalšie úlohy budú zrealizované v súlade s prijatým uznesením.

Vypracoval: Mgr. Kopún

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva
(pokračovanie XIII. zasadnutia zo dňa 23.06.2020)

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 241/XIII/2020

zo dňa 14.07.2020

39a) Informácia o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. ž i a d a

o rozpisovanie položiek:

- Rekonštrukcia ciest
- Rekonštrukcia chodníkov
- Projektová dokumentácia – rekonštrukcia ciest a chodníkov v každom ďalšom predkladanom materiáli: „Informácia o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva“

C. ž i a d a

o zverejňovanie investičných zámerov realizovaných aj v gescii Odboru životného prostredia.

Plnenie

V materiáli „Informácia o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva“ boli zapracované položky v zmysle prijatého uznesenia a tiež investičné zámery realizované v gescii Odboru životného prostredia. Odbor životného prostredia priebežne aktualizuje zoznam investičných akcií v jeho gescii.

Vypracoval: Ing. Pagáčová, PhDr. Gašperák

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva
(pokračovanie XIII. zasadnutia zo dňa 23.06.2020)

Nositeľ uznesenia:

Číslo uznesenia: 242/XIII/2020

zo dňa 14.07.2020

40. Kontrola plnenia uznesení

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. ž i a d a

- 1) preveriť plnenie uznesenia č. 687/XLII/2018 – Petícia „za odkúpenie pozemkov v parku“ na Ostredkoch a evidovať ho ďalej ako „v plnení“
- 2) v rámci plnenia uznesenia č. 121/VII/2019 – „Návrh na zvýšenie transparentnosti mestskej časti Bratislava-Ružinov“, ktoré bolo označené ako splnené, doplniť zápisnice z verejného obstarávania, plán verejného obstarávania na rok 2020 a taktiež rozšíriť zverejňovanie na jednom mieste:
 - aktuálne prebiehajúce výzvy na predkladanie ponúk, všetky aktuálne prebiehajúce verejné obstarávania s prelinkom na dané verejné obstarávania vo Vestníku alebo EKS, ak sú tam zverejnené,
 - výsledky verejného obstarávania vrátane zápisníc z otvárania a vyhodnotenie ponúk, prípadne s ďalšou dokumentáciou z verejného obstarávania.

T: 31.08.2020

Plnenie

Bod B.1. Mestská časť sa snaží komunikovať so všetkými vlastníckmi. Opakovane sa zástupcovia mestskej časti stretli priamo s viacerými zástupcami pozemkov, za niektorých vlastníkov komunikuje realitná kancelária a jedného neznámeho vlastníka zastupuje Slovenský pozemkový fond (SPF). Všetci vlastníci okrem SPF sú ochotní pozemky predať, avšak požadované výšky súm za pozemky nie je možné z finančných dôvodov zo strany mestskej časti akceptovať. Jeden z vlastníkov je ochotný pozemky aj zameniť, zámena by však musela prebiehať na úrovni hlavného mesta a vlastník nemá vyhladený konkrétny pozemok v Bratislave. Ďalší z majiteľov chce riešiť súdnou cestou, že na jeho pozemku stoja budovy vo vlastníctve mestskej časti (ZŠ Ostredková) a požaduje za to finančné odškodnenie. Jeden z vlastníkov chce na pozemkoch stavať obytné domy, nakoľko však je na sídlisku stavebná uzávera a spracováva sa územný plán zóny, tak táto alternatíva nie je možná.

Bod B.2. Plán verejného obstarávania bol zverejnený na stránke verejného obstarávateľa dňa 27.7.2020. Jeho oneskorené zverejnenie bolo spôsobené prehodením aktivít na rok 2020 z dôvodu vyhlásenej mimoriadnej udalosti v Slovenskej republike, súvisiacej s pandémiou COVID-19. Plán verejného obstarávania je možné nájsť na stránke verejného obstarávateľa v časti verejné obstarávanie-plán verejného obstarávania:

<https://www.ruzinov.sk/data/MediaLibrary/2/23424/plan-verejneho-obstaravania-na-rok-2020.pdf> . Všetky úkony a dokumenty týkajúce sa verejného obstarávania sú zverejňované na stránke verejného obstarávateľa www.ruzinov.sk v časti verejné obstarávanie a na tomto jednom mieste sú ukladané podľa jednotlivých oblastí a tém. Úkony sú robené priebežne v nadväznosti na vyhlasované verejné obstarávania a ich vyhodnocovanie a ukončovanie. Ak verejný obstarávateľ vyhlasuje verejné obstarávanie, Výzva na predkladanie ponúk je zverejnená na stránke verejného obstarávateľa spoločne aj s výzvou v aktuálnych oznamoch, súbežne s tým je zverejnená v systéme ERANET, ktorý verejný obstarávateľ používa za účelom zverejňovania Výziev na predkladanie ponúk. Po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa automaticky Výzva na predkladanie ponúk preklopí do časti Archívne záznamy kde ostane zverejnená. Výzvy na predkladanie ponúk a po ukončení vyhodnotenia ponúk je k danému predmetu zákazky pripojená aj Zápisnica z vyhodnotenia ponúk, ktorá je rovnako verejne zverejnená aj v systéme ERANET k prislúchajúcej zákazke. V prípade, ak verejné obstarávanie je zrušené, k výzve je pripojené oznámenie o zrušení verejného obstarávania. Požadované skutočnosti je možné dohľadať na príslušnom linku: <https://www.ruzinov.sk/sk/uradna-tabula/index/tag:verejne-obstaravanie/status:archive>. Časť verejné obstarávanie obsahuje aj linky na systéme Elektronického trhoviska a profil verejného obstarávateľa vedený na stránke Úradu pre verejné obstarávanie, kde je možné dohľadať verejné obstarávania podľa štruktúry údajov daného systému. Dokumenty verejného obstarávania sú tak zo strany verejného obstarávateľa zverejňované na jednom mieste, s odkazom na linky informačných systémov.

Vypracoval:

Bod B.1 - Ing. Patoprstý

Bod B.2 - Mgr. Šimorová

Uznesenie čiastočne splnené

v bode B.1 - uznesenie v plnení

v bode B.2 - uznesenie splnené