



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 23. 06. 2020

I n f o r m á c i a

Prehľad potenciálnych investičných aktivít financovaných z investičného úveru, informácia o časovom horizonte a aktuálnom stave projektov

Predkladateľ:
Ing. Martin Chren, v.r.
starosta

Materiál obsahuje:
1) Vlastný materiál

Zodpovedný:
Mgr. Pavol Balžanka, v.r.
prednosta

Spracovateľ:
Ing. Martin Chren, v.r.
starosta

Bratislava, jún 2020

**Stručný prehľad najvýznamnejších zamýšľaných investičných aktivít mestskej časti
Bratislava-Ružinov v rokoch 2020 - 2023**

Názov a popis	Odhadované náklady
Revitalizácia areálu na Vietnamskej ulici	15 000 000 eur
Zámerom je zrevitalizovať chátrajúci areál bývalej školy na Vietnamskej ulici. Súčasťou pripravovaného zámeru, ktorého realizácii musí predchádzať dozverenie pozemkov, participatívna diskusia s obyvateľmi, spracovanie projektového zámeru, a pod., je rozšírenie kapacity ZŠ Vrútocká a MŠ Vietnamská, možné vybudovanie modernej multifunkčnej športovej haly/telocvične, možné vybudovanie úplne novej školy, s teoretickou možnosťou vybudovania aj malého množstva služobných/nájomných bytov pre učiteľov a občianskej vybavenosti (detské ihrisko, psí výbeh, a pod.) podľa záujmu obyvateľov z okolia. Záujmom m. č. je projekt financovať prioritne zo zdrojov fondov EÚ.	
Ružinovská plaváreň	15 000 000 eur
Komplexná rekonštrukcia zimného štadióna V. Dzurillu, s dobudovaním energeticky efektívnej plavárne a ďalšieho športového zázemia na Ružinovskej ulici.	
Revitalizácia trhoviska Miletičova	1 000 000 - 3 000 000 eur
Revitalizácia trhoviska na základe výsledkov súťaže v gescii MIB, finančná náročnosť závislá od rozsahu rekonštrukcie/revitalizácie.	
Rozširovanie kapacít základných škôl	12 000 000 eur
Nevyhnutné budovanie nových pavilónov a rozšírených priestorov základných škôl v Ružinove. Aktuálne pripravované projekty sú rozšírenie ZŠ Medzilaborecká (neprávoplatné SP), rozšírenie ZŠ Ostredková (projektová príprava), ďalšími zámermi sú rozšírenie ZŠ Vrútocká, ZŠ Mierová, príp. nová ZŠ v oblasti Nivy (v úplne prvotných štádiách rokovania).	
Rozširovanie kapacít materských škôl	4 500 000 eur
Nevyhnutné rozširovanie materských škôl a detských jasí v Ružinove. Aktuálne prebieha stavebné konanie na MŠ Šťastná, projektová príprava novej MŠ resp. DJ Tomášikova (v budove riaditeľstva knižnice) a rokovania o získaní priestorov v nových projektoch v Ružinove (Ovocné sady Trnávka, Zwim Nivy, Klingerka, a pod.).	
Budovanie garážových domov	10 500 000 eur
Budovanie garážových domov vo vnútroblokoch Ružinova, v koordinácii s hl. mestom. Očakávanie čiastočného samofinancovania formou predaja časti parkovacích miest obyvateľom z okolitých domov. Vráťane možného vybudovania parkovacieho so zelenou strechou pri jazere Štrkovec.	
Rekonštrukcie kultúrnych domov	3 000 000 - 6 000 000 eur
Zámer rekonštrukcie/obnovenia kultúrnych domov Prievoz, Trnávka, Trávniky, Nivy, Cultus.	

Názov a popis	Odhadované náklady
Rekonštrukcie detských ihrísk	1 000 000 eur
Zámer komplexnej obnovy detských ihrísk (napr. Albrechtova, Medzilaborecká, Sedmokrásková).	
Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice	900 000 eur
Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v Prievoze, už v štádiu verejného obstarávania.	
Navrátenie významných pozemkov do rúk mestskej časti	2 200 000 eur
Zaistenie vlastníctva pozemkov celomestského významu s cieľom rekultivácie verejných priestorov (napr. kúpa parkoviska pri jazere Štrkovec).	
Kúpa a rekonštrukcia starej radnice v Prievoze	2 000 000 eur
Kúpna cena radnice 400 tis. eur, odhad nákladu na rekonštrukciu.	
Zvyšovanie energetickej efektívnosti budov	3 000 000 eur
Zatepl'ovanie, výmena kúriacich systémov, svetelných systémov, najmä v budovách škôlok, škôl, a ďalších, s cieľom návratnosti investície prostredníctvom úspor na prevádzke.	
Navýšenie rozpočtu na rekonštrukcie ciest	3 000 000 eur
Približne zdvojnásobenie každoročných investícií na rekonštrukcie ciest v Ružinove.	
Navýšenie rozpočtu na rekonštrukcie chodníkov	1 500 000 eur
Približne zdvojnásobenie každoročných investícií na rekonštrukcie chodníkov v Ružinove.	

Poznámka: Prehľad zahŕňa iba investície nad rámec "bežne" zaužívaných investičných akcií, pravidelne vykonávaných a financovaných z rozpočtu mestskej časti.

STANOVISKO

K bodu: “ **Informácia** o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva.“

Predkladateľ: PhDr. Vladimír Gašperák, vedúci oddelenia investičného

**zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností (KFPČ)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 17.6. 2020**

KFPČ prerokovala a

1/ berie na vedomie predložený materiál: “ Informácia o stave prípravy projektových dokumentácií a stave investičných zámerov od posledného zastupiteľstva a plán do najbližšieho zastupiteľstva.“

Ing. Vladimír Sirotko, PhD.
predseda KFPČ

Zapísala:
Emilie Sihelníková
tajomníčka KFPČ