

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.
Mlynské luhy 19, 821 05 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 23. 06. 2020

S p r á v a

**o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných
služieb, a.s. za rok 2019**

Predkladateľ:

Ing. Alexandra Pagáčová, v. r.
predseda predstavenstva

Materiál obsahuje:

- 1.) Návrh uznesenia MZ
- 2.) Dôvodovú správu
- 3.) Stanoviská komisií KFPČaI a
KÚPŽPaD

Zodpovední:

Ing. Alexandra Pagáčová, v. r.
predseda predstavenstva

Mgr. Michal Vicák, v. r.
člen predstavenstva

RNDr. Michal Sebíň, PhD., v. r.
člen predstavenstva

Ing. Peter Rampala, v. r.
člen predstavenstva

Spracovateľ:

Ing. Viktor Leščinský, v.r.

Bratislava, jún 2020

Návrh uznesenia
Miestne zastupiteľstvo
MČ Bratislava-Ružinov
po prerokovaní

Berie na vedomie

správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a.s. za rok 2019.



I. Všeobecné údaje

Názov a sídlo spoločnosti: Ružinovský podnik verejno - prospešných služieb a.s.
Mlynské luhy 19, 821 05 Bratislava (ďalej len „Spoločnosť“)

Zakladateľ: Mestská časť
Bratislava-Ružinov

Akciová spoločnosť: počet akcií: 10
druh: kmeňové
forma: akcie na meno
podoba: listinná
men. hodnota: 3 319,391888 €
IČO: 35 828 064

DIČ: 2020247328

DIČ DPH: Sk 2020247328

Deň zápisu do OR: 20. 12. 2001 odd. SA vložka 2890/B
Okresný súd Bratislava I

Priemerný prepočítaný stav zamestnancov: 120
Stav zamestnancov k 31.12.2019 : 131 - pracovníci v TPP
7 – pracovníci na dohodu
4 – mandátne zmluvy predstavenstvo
7 – mandátne zmluvy dozorná rada

Členovia orgánov Spoločnosti:

a/ 1. Štatutárny orgán do 05.06.2019: Ing. Alena Lehotayová
predseda predstavenstva
Ing. Alexandra Pagáčová
člen predstavenstva
JUDr. Richard Dantsits
člen predstavenstva

a/ 2. Štatutárny orgán do 10.12.2019: Ing. Alexandra Pagáčová
predseda predstavenstva
RNDr. Michal Sebíň , PhD.
člen predstavenstva
Mgr. Michal Vicán
člen predstavenstva
Ing. Tomáš Egry
člen predstavenstva

a/ 3. Štatutárny orgán od 10.12.2019: Ing. Alexandra Pagáčová
predseda predstavenstva
RNDr. Michal Sebíň , PhD.
člen predstavenstva
Mgr. Michal Vicán
člen predstavenstva
Ing. Peter Rampala
člen predstavenstva



b/ 1. Dozorný orgán do 23.01.2019:

Ing. Slavomír Drozd
predseda dozornej rady
Ing. Katarína Šimončíčová
člen dozornej rady
Ing. Martin Lazík
člen dozornej rady
Ing. Petra Mesárošová
člen dozornej rady
Anna Poláčková
člen dozornej rady

b/ 2. Dozorný orgán do 06.02.2019:

Ing. Slavomír Drozd
predseda dozornej rady
Ing. Katarína Šimončíčová
člen dozornej rady
Ing. Petra Mesárošová
člen dozornej rady
Anna Poláčková
člen dozornej rady

b/ 3. Dozorný orgán do 22.02.2019:

Ing. Slavomír Drozd
predseda dozornej rady
Ing. Katarína Šimončíčová
člen dozornej rady
Anna Poláčková
člen dozornej rady

b/ 3. Dozorný orgán do 05.06.2019:

Ing. Slavomír Drozd
predseda dozornej rady
Ing. Katarína Šimončíčová
člen dozornej rady
Ing. Darina Moravcová
člen dozornej rady
Anna Poláčková
člen dozornej rady

b/ 4. Dozorný orgán do 23.10.2019:

Mgr. Kamil Bodnár
predseda dozornej rady
Ing. Katarína Šimončíčová
člen dozornej rady
Ing. Darina Moravcová
člen dozornej rady
Mgr. Maroš Mačuha, PhD.
člen dozornej rady
Mgr. Jozef Matúšek
člen dozornej rady
Július Chovanec
člen dozornej rady

b/ 5. Dozorný orgán od 23.10.2019:

Mgr. Kamil Bodnár
predseda dozornej rady



Ing. Katarína Šimončíčová
člen dozornej rady
Ing. Darina Moravcová
člen dozornej rady
Mgr. Maroš Mačuha, PhD.
člen dozornej rady
Mgr. Jozef Matúšek
člen dozornej rady
Július Chovanec
člen dozornej rady
Ing. Ľubomír Daxner
člen dozornej rady

V mene Spoločnosti sú oprávnení konať a podpisovať vždy spoločne predseda predstavenstva a ďalší člen predstavenstva. Podpisujú tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému obchodnému menu Spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci pripoja svoj podpis uvedený na podpisovom vzore.

Predmetom podnikania Spoločnosti je:

- verejno-prospešné práce, čistenie komunikácií, údržba zelene, prevádzka a údržba detských ihrísk a pieskovísk, osadzovanie a údržba lavičiek, údržba športových zariadení,
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi, okrem zvlášť nebezpečných odpadov,
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá spojené s doplnkovými službami (obstarávateľské služby), alebo ak garáže a odstavné plochy slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti,
- nepravidelná neverejná osobná cestná doprava,
- prenájom motorových vozidiel,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb,
- reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- natieračské práce,
- nákup, predaj a prenájom strojov a zariadení,
- čistenie budov okrem deratizácie, dezinfekcie a dezinfekcie,
- upratovacie práce,
- prenájom nehnuteľností spojených s doplnkovými službami - obstarávateľské služby spojené s prenájomom,
- správa trhových miest,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- čistenie kanalizačných a dažďových vpustí,
- opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva,



- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- opravy živičných povrchov komunikácií a mostov,
- údržba a opravy komunikácií a cestného príslušenstva,
- skladovanie a uskladňovanie,
- opravy živičných povrchov komunikácií a mostov,
- údržba a opravy komunikácií a cestného príslušenstva.

II. Obchodné aktivity

- Verejno – prospešné služby

Hlavnou aktivitou Spoločnosti je poskytovanie verejno-prospešných služieb (údržba zelene, kosenie, zimná údržba ciest ...) v rámci mestskej časti Bratislava-Ružinov. Všetky tieto aktivity sú zabezpečené Rámcovou zmluvou s mestskou časťou Bratislava-Ružinov.

- Trhoviská

Druhou hlavnou aktivitou Spoločnosti je prevádzka troch trhovísk v rámci Ružinova (Miletičova, Herlianska, Bachova). Do komplexnej starostlivosti o prevádzku trhoviska Miletičova patrí aj príľahlé parkovisko.

- Komerčné aktivity

Doplňujúcou a štatisticky nevýznamnou aktivitou Spoločnosti je poskytovanie verejno-prospešných služieb a iných komerčných aktivít tretím subjektom (fyzické osoby, obchodné spoločnosti). Pri poskytovaní verejno-prospešných služieb, naďalej ostáva základným pravidlom, že tieto služby musia byť v prvom rade poskytnuté pre mestskú časť Bratislava-Ružinov. Medzi komerčné aktivity patrí úprava zelene pre externé spoločnosti, odvoz odpadu, prenájom reklamných plôch, prenájom kancelárskych priestorov a prenájom tenisového centra.

III. Reštrukturalizácia Spoločnosti – stav k 31.12.2019

Z dôvodu predĺženia a pokračujúceho úpadku bol dňa 30.12.2016 podaný návrh Spoločnosti na reštrukturalizáciu v zmysle zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii.

Okresný súd Bratislava 1 svojim Uznesením 4R/1/2017-614 (1117200041) zo dňa 13.10.2017 rozhodol o potvrdení reštrukturalizačného plánu a tiež rozhodol o ukončení reštrukturalizačného procesu. Uvedené rozhodnutie bolo zverejnené v Obchodnom vestníku č. 218/2017 zo dňa 15.11.2017 a nadobudlo účinnosť deň po zverejnení, t. j. dňa 16.11.2017.

Do úplného splnenia reštrukturalizačného plánu je nad činnosťou Spoločnosti vykonávaná dozorná správa, ktorej hlavnou úlohou je kontrola plnenia dodržiavania reštrukturalizačného plánu a splátok pre veriteľov.

Za rok 2019 Spoločnosť dodržiavala úlohy stanovené reštrukturalizačným plánom. Záväzky, ktoré boli Okresným súdom priznané v sume spolu 1 284 113 € splatila v plnej výške stanovenej reštrukturalizačným plánom so splatnosťou k 31.12.2019, konkrétne 130 000,00 €.



IV. Prehľad hlavných ekonomických ukazovateľov

Činnosť Spoločnosti v roku 2019 bola zameraná na zvýšenie objemu tržieb a zabezpečenie potrebných verejno – prospešných prác pre mestskú časť Bratislava - Ružinov.

Tabuľka č. 1 - Vývoj ukazovateľov hospodárskej činnosti Spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a. s. za rok 2019 porovnaním s rokom 2018

	rok 2019 predbežne	rok 2018	index
VÝNOSY z hospod. čin. SPOLU	3 448 899 €	3 132 014 €	1,10
vlastné tržby	3 447 095 €	3 117 706 €	1,10
ostatné výnosy	1 804 €	14 308 €	0,12
NÁKLADY z hosp. čin. SPOLU	3 612 252 €	3 238 868 €	1,11
materiál	270 123 €	222 957 €	1,21
energia	146 403 €	140 959 €	1,03
služby	964 962 €	818 129 €	1,18
osobné náklady	2 016 088 €	1 823 138 €	1,10
odpisy	180 271 €	186 235 €	0,96
ostatné náklady	34 405 €	47 450 €	0,72
VÝNOSY z fin. čin. SPOLU	0 €	45 €	0,00
NÁKLADY z fin. čin. SPOLU	5 851 €	6 173 €	0,94
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM	-169 204 €	-112 982 €	1,49
Daň z príjmov (+odložená daň)	*	-(+37 091) €	*
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	-160 204 €	-150 073 €	**

* pozn.: údaje odloženej dane z príjmov sú predmetom dopočtu pri účtovnej závierke, momentálne prebieha audit RUZ 2019

**pozn.: výsledok hospodárenia po zdanení sme dosiahli odpočítaním dane z príjmov splatnej a odloženej od výsledku hospodárenia pred zdanením.

Spoločnosť v roku 2019 zvýšila dosiahnuté tržby z hospodárskej činnosti o 10 % v porovnaní s rokom 2018. Náklady spoločnosti však naopak vzrástli o 11 %. Príčinou tohto stavu bol neaktuálny cenník poskytovaných služieb podľa Rámcovej zmluvy zo dňa 13.03.2013, ktorý bol v decembri 2019 inovovaný formou Dodatku č. 2 k Rámcovej zmluve.

Pre obraz zmien jednotlivých ukazovateľov výnosov a nákladov je prehľad štruktúry rozhodujúcich výnosových a nákladových položiek uvedený v tabuľke č. 2 a č. 3:

**Tabuľka č. 2 - Výnosy Spoločnosti**

ŠTRUKTÚRA VÝNOSOV	rok 2019	rok 2018	index
Tržby z predaja vlastných výkonov	3 447 095 €	3 117 706 €	1,10
Prínos jednotlivých oblastí			
1. TRHOVISKÁ a KOMERČNÉ AKTIVITY	1 207 327 €	1 248 146 €	0,97
- prenájom trhových zariadení a služieb k nim	1 166 625 €	1 197 576 €	0,97
- ostatné komerčné aktivity	40 702 €	50 570 €	0,80
2. STAROSTLIVOSŤ O PROSTREDIE MČ Bratislava-Ružinov	2 239 768 €	1 869 560 €	1,20
- údržba zelene plôch a porastov	1 069 114 €	947 820 €	1,13
- odvoz odpadu pre MČ BA - Ružinov	442 360 €	341 289 €	1,30
- ostatné práce pre MČ BA - Ružinov	427 791 €	354 422 €	1,21
- zimná údržba pre MČ BA - Ružinov	300 503 €	226 029 €	1,33

Tabuľka č. 3 – Osobné náklady Spoločnosti

OSOBNÉ NÁKLADY	rok 2019	rok 2018	index
Osobné náklady	2 016 088 €	1 823 138 €	1,10
Počet zamestnancov	120	108	1,11
Priemerný zárobok (len hlavný prac. pomer)	943,17 €	935,67 €	1,01
Štruktúra osobných nákladov			
Základné mzdové náklady	1 387 886 €	1 282 537 €	1,08
Členovia predstavenstva a členovia dozornej rady	16 623 € 2 735 €	12 533 € 2 632 €	1,33 1,04
Zákonné sociálne a zdravotné poistenie	491 085 €	450 140 €	1,09
Ostatné sociálne náklady (odev, obuv a pod.)	117 758 €	75 296 €	1,56

Nárast osobných nákladov bol spôsobený nárastom počtu pracovníkov a taktiež minimálnej mzdy (s dosahom na zvýšenie príplatkov za prácu mimo pracovných dní). V roku 2019 napriek rastu počtu pracovníkov (o 11 %) a taktiež minimálnej mzdy (o 8,33 %) narástol priemerný zárobok len o 0,8 %, čím došlo k **výraznému nárastu produktivity práce**.

Tabuľka č. 5 - Vývoj ukazovateľov majetku a záväzkov spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a. s. za rok 2019 porovnaním s rokom 2018

	rok 2019 predbežne	rok 2018	index
MAJETOK SPOLU	994 510 €	1 252 365 €	0,79
dlhodobý nehmotný majetok	11 803 €	21 497 €	0,55
dlhodobý hmotný majetok	664 863 €	801 760 €	0,83
zásoby	20 718 €	3 089 €	6,71
dlhodobé pohľadávky	0 €	0 €	*
krátkodobé pohľadávky	97 126 €	152 000 €	0,64
finančné účty	187 311 €	252 838 €	0,74
časové rozlíšenie	12 689 €	21 181 €	0,60



VLASTNÉ IMANIE	- 820 224 €	- 651 020 €	*
ZÁVÄZKY SPOLU	1 769 091 €	1 843 755 €	0,96
dlhodobé záväzky	919 147 €	993 360 €	0,93
krátkodobé záväzky	786 675 €	793 046 €	0,99
krátkodobé rezervy	49 555 €	43 635 €	1,14
časové rozlíšenie	45 643 €	59 630 €	0,77

* pozn.: údaj nie je interpretovateľný

V hodnotenom období Spoločnosť dosiahla nasledovné stavy finančných aktív:

Tabuľka č. 6 - Stav bankového účtu a pokladne

	rok 2019	rok 2018
Stav finančných prostriedkov na účtoch	183 537 €	251 524 €
Stav pokladnice a ceniny	3 774 €	1 314 €
Stav finančných prostriedkov k 31.12.2019	187 311 €	252 838 €

Celkový stav majetku Spoločnosti zaznamenal v porovnaní s rokom 2018 zníženie o 21 %, ktoré je spôsobené jednak opotrebovávaním majetku, s tým súvisiacim vznikom odpisov, teda znižovaním hodnoty odpisovaného majetku. Spoločnosti boli na konci roka vyplatené temer všetky faktúry za poskytnuté služby, čím sa znížil stav krátkodobých pohľadávok, tým i stav majetku. Na druhej strane Spoločnosť nedokázala v plnej miere vyplatiť svoje záväzky (s výnimkou záväzkov vyplývajúcich z reštrukturalizačného plánu splatných k 31.12.2019 v hodnote 130 000 €).

Spoločnosť vyprodukovaním straty prehĺbila záporné vlastné imanie, z hľadiska Obchodného zákonníka je v kríze a podľa zákona o konkurze a reštrukturalizácii je predĺžená.

V. Návrh na zúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2019

Spoločnosť predloží akcionárovi na valné zhromaždenie návrh na zúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2019 na zaúčtovanie na účet neuhradená strata minulých rokov.

VI. Záver

Záverom je možné konštatovať, že Spoločnosť sa ku koncu roku 2019 dostala na krízovú hranicu svojej existencie a svoj úpadok musí v prvej polovici roku 2020 riešiť v spolupráci s jej jediným akcionárom. Na zasadnutí miestneho zastupiteľstva konanom dňa 04.05.2020 odsúhlasil jediný akcionár nákup vybranej technológie zo spoločnosti, pričom spoločnosť za finančné prostriedky získané z kúpnej ceny bude uhrádzať výhradne splatné záväzky po lehote splatnosti voči svojim veriteľom. Ani takto realizované operácie však nezabezpečili spoločnosti podmienky na jej dlhodobý rast a finančnú stabilitu a v blízkej budúcnosti bude nevyhnutné prijať strategické rozhodnutie o spôsobe zabezpečovania nevyhnutných prác pre obyvateľov mestskej časti Bratislava – Ružinov, ktoré v súčasnej dobe poskytuje Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a.s.

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov
Komisia územného plánovania a životného prostredia

V Bratislave dňa 15. 06. 2020

STANOVISKO

Komisie územného plánovania a životného prostredia k materiálu „Správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejnoprospešných služieb, a. s. za rok 2019“:

Komisia územného plánovania a životného prostredia berie materiál na vedomie.

hlasovanie:

prítomní:

6

za:

Ing. Katarína Šimončíčová, Mgr. Peter Herceg, Mgr. Maroš Mačuha, PhD., Ing. Petra Kurhajcová, Mgr. Jozef Matúšek, Mgr. Michal Vicán

zdržal sa:

0

proti:

0

Ing. Katarína Šimončíčová, v. r.
predsedníčka Komisie

Mgr. Peter Herceg, v. r.
podpredseda Komisie

Mgr. Maroš Mačuha, v. r.
podpredseda Komisie

zapísala: Ing. arch. Patrícia Rusnáková
tajomníčka