Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

SÚ/CS 8473/2020/4/MGU-20 Bratislava dňa 19.05.2020

R O Z H O D N U T I E

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad") podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon"), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok"), na podklade vykonaného konania podľa § 35 - § 36 stavebného zákona, rozhodujúc podľa § 39, § 39a stavebného zákona s použitím § 4 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í

stavby: **„INS_FTTH_BA_Bulharská"**

navrhovateľa: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratialava, IČO: 35 763 469, v zastúpení I.T.A TELECOM SLOVAKIA, s.r.o., Nové záhrady I 13A, 821 05 Bratislava, IČO: 35 700 050

miesto stavby: Vrútocká, Vietnamská, Bulharská, Koperníkova, Kovorobotnícka, Železná, Bielkova, Rádiová, Edisonova, Lidická, Pri zvonici, Táborská, Wattova, Galvániho a požiarne uličky v záujmovom území v Bratislave, na pozemkoch registra „C"-KN parcelné čísla 14813/77, 14814/197, 15090/16, 22115/1, 22118, 22119, 22120, 22121, 22122/1, 22124/1, 22126/1, 22127/1, 22128, 22129, 22130, 22131, 22132/1, 22134, 22138, 22140/1, 22247/9 na na LV č. 1 a na pozemkoch registra „C"-KN parcelné čísla 15089/1, 22113/1, 22114, 22116, 22117, 22125, 22133, 22135, 22136 a 22137 na LV č. 1040 v katastrálnom území Trnávka v Bratislave

druh stavby: novostavba

účel stavby: inžinierska stavba – miestne elektronické komunikačné siete a vedenia

popis stavby: realizácia káblovej ryhy, pokládka plastových multirúr, záhrn káblovej ryhy, spätná úprava terénu do pôvodného stavu a následné zatiahnutie optického kábla. Projektová dokumentácia nerieši odsúhlasenie vstupov projektovaných multirúr do jednotlivých rodinných domov a obchodných prevádzok s ich vlastníkmi. HDPE rúry budú ukončené pred ich fasádou. Káblová trasa je navrhnutá v zalených pásoch, v spevnených a nespevnených plochách, nezasahuje priamo do žiadnych chránených území národnej siete.

Týmto rozhodnutím sa pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu podľa § 39a ods. (2) stavebného zákona a § 4 ods. (1) písm. d) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., predpisujú tieto podmienky:

Umiestnenie stavby:

Bodom napojenia novej optickej siete bude jestvujúce HDPE rúra na Vrútockej ulici pred parc. č. 16612/2. Účelom novej výstavby FTTH je zvýšenie kvality poskytovaných multifunkčných telekomunikačných a dátových služieb v danej lokalite pre cca 285 rodinných domov a 15 firemných prevádzok. Celková dĺžka trasy je 6230 m.

Navrhovateľ je povinný splniť osobitné podmienky, ktoré sú uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov:

1. **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava – pod č. MAGS OUIC 57360/18-456787 zo dňa 14.1.2019:**

Z hľadiska urbanisticko - architektonického riešenia:

1.1. Po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

1.2 Stavbu žiadame koordinovať s ostatnými líniovými stavbami optických sietí v dotknutom území,

1.3 v prípade zásahov do komunikácií s prevádzkou verejnej hromadnej dopravy žiadame tieto realizovať bez obmedzenia verejnej hromadnej dopravy, v nevyhnutných prípadoch žiadame, po dohode s prevádzkovateľom, vykonať opatrenia na minimalizáciu zásahov a obmedzení;

Upozorňujeme na možnú stavebnú činnosť na Galvaniho ul. v budúcnosti, súvisiacu s výstavbou
vonkajšieho dopravného polookruhu Galvaniho ul. - Lamač, s ktorou uvažuje ÚPN hl. mesta SR Bratislavy rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

z hľadiska ochrany životného prostredia:

1.4. vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území Hlavného mesta SR Bratislavy;

z hľadiska budúcich majetkovo-právnych vzťahov:

1.5. v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

Upozornenie:

1.6. k zásahu do komunikácií/chodníkov, je potrebný súhlas správcu komunikácie/ chodníka.

2. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava stanovisko č. MAGSOD 34790/3019-9768 I zo dňa 19.6.2019:

Z hľadiska cestného správneho orgánu:

2.1. Navrhovanou stavbou budú dotknuté miestne komunikácie II. triedy Bulharská ul., Rádiová ul., Edisonova ul., Galvaniho ul., kde príslušným cestný správnym orgánom je Hlavné mesto SR Bratislava (ďalej len „hlavné mesto").

2.2. Križovanie miestnych komunikácii a ich súčasti pretlakom a otvoreným výkopom (podľa realizácie káblovej trasy v správe), podlieha povoleniu na zvláštne užívanie v zmysle cestného zákona od príslušného cestného správneho orgánu.

2.3. Zvláštne užívanie si naplánujte v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka čo v najkratšom časovom rozsahu.

2.4. V rámci realizácie stavby, ak dôjde k obmedzeniu plynulosti cestnej premávky na dotknutých miestnych komunikáciách čiastočne alebo úplne je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie uzávierky v zmysle cestného zákona.

2.5. O určenie dočasného dopravného značenia požiadajte 30 dní pred realizáciou stavby, príslušný cestný správny orgán.

2.6. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách.

2.7. Vzhľadom k výstavbe obchvatu D4R7 a z tejto stavby vyplývajúcich dopravných obmedzení, budú až do ukončenia výstavby obmedzované rozkopávky v miestach obchádzkových trás, ako aj v ich širších záberoch v blízkych lokalitách tejto výstavby.

Z hľadiska záujmov oddelenia správy komunikácií v pôsobnosti Hl. m. SR Bratislavy:

2.8. Zo stavbou dotknutých komunikácií sú v správe hlavného mesta sú ulice Bulharska, Galvaniho, Edisonova a Rádiova (všetky MK II. triedy) vrátane verejného osvetlenia (ďalej len „VO"), cestnej dopravnej signalizácie (ďalej len „CDS"), cestnej zelene (ďalej len „CZ") a dopravného značenia (ďalej len „DZ"), a VO na ostatných stavbou dotknutých MK III. Triedy

2.9. Trasu INS-FTTH zrealizovať podľa možnosti bez zásahu do konštrukcií vozoviek komunikácií v správe hlavného mesta - t. z. trasu budete viesť mimo vozoviek a križovanie trasy cez komunikácie zrealizovať pretláčaním. S rozkopávkami súhlasíme len v miestach kde je to nevyhnutné - vopred treba zdokumentovať a odsúhlasiť s príslušným správcom komunikácií hlavného mesta

2.10. Všetky šachty a meracie zariadenia na trase káblov osadiť mimo komunikácií a chodníkov v správe hlavného mesta.

2.11. Rozkopávky zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov, existujúce živičné a betónové konštrukčné vrstvy na chodníku zarezať pílou, výkopok odvážať, na zásyp použiť vhodný materiál v zmysle STN - štrkodrvu fr. 0/32 mm (nie výkopok), zabezpečť predpísané zhutnenie - po vrstvách (hrúbka - podľa účinnosti použitého hutniaceho prostriedku a podľa preukaznej skúšky použitého zásypového materiálu - max. 30 cm), dodržať konštrukciu a viazanie prekrytie konštrukčných vrstiev min. po 30 cm vo vozovke a po min. 20 cm v chodníku (každej konštrukčnej vrstvy na každú stranu od hrán ryhy), dilatácie v betónovej konštrukčnej vrstve urobiť rezaním, použiť modifikované asfalty, predložiť atesty použitých materiálov a predpísaných skúšok.

2.12. Po rozkopávkach žiadame:

a) Na chodníkoch urobíte novú povrchovú úpravu ACo8 hr. 4 cm (na podkladný betón triedy C 12/15 hr. 12 cm položený na zhutnený podklad zo štrkodrvy, na betón použiť spojovací penetračný náter 0,5 kg/m/) na celú šírku chodníkov a celú dĺžku dotknutých úsekov s predĺžením + 0,5 m na koncoch dotknutých úsekov, pôvodnú pvrchovú úpravu (ďalej len „PÚ) v súvislej čiare kolmo na os chodníka zarezať a po pokládke novej PÚ spoj - starej a novej PÚ prelepiť kvalitnou asfaltovou páskou, alebo zaliať asfaltovou zálievkou, dodržať niveletu chodníkov a obrubníkov (tak aby bol zabezpečený dobrý odtok povrchových vôd), uvoľnené obrubníky osadiť do betónového lôžka (poškodené obrubníky vymeniť za nové) a zaškárovať.

Upozorňujeme, že nesúhlasíme s technológiou rezania okienok a pretláčaním medzi jednotlivými okienkami.

b) Dláždené úseky chodníkov (aj bezbariérové úpravy) predláždiť, použiť dlažbu rovnakej kvality, farby a rozmerov, dlažbu podbetónovať betónom tiedy. C 12/15, na podsyp dlažby použiť kamennú drvu fr. 4/8 mm a na zaškárovanie dlažby použiť kamennú drvu frakcie 0/4 mm (nie piesok - vyplavuje sa).

c) Dotknuté plochy cestnej zelene upraviť do pôvodného stavu - (po rozkopávke zásyp zhutniť tak, aby po dažďoch nedošlo k deformácii nivelety zelene), dodržať

niveletu zelene (okolitého terénu) a jej odvodňovaciu funkčnosť, rešpektovať a chrániť predpoškodením existujúce dreviny (aj ich koreňový systém) v zmysle platného zákona a predpisov o ochrane krajiny a prírody, terén vyčistiť (vyhrabete štrk), zahumusovať - min. hr. humusu 1 O cm (na povrchu nesmie byť rozhrnutý výkopok), založiť trávnik (výsevom alebo dmovaním), trávnik po zapestovať pred odovzdaním odburiniť, vyčistiť a 1 x pokosiť.

d) Rozkopávky po ukončení zápisnične odovzdáte správcovi komunikácií a cestnej zelene.

2.12 Pri stavebných prácach dôjde ku križovaniu a súbehu so zariadeniami VO a CDS v správe hlavného mesta, ktoré rešpektovať a chrániť pred poškodením. Pred začatím stavby podzemné káblové vedenia VO a CDS zakresliť a v teréne vytýčiť odbornou firmou.

2.13 V prípade obnaženia, príp. poškodenia káblového vedenia VO, CDS obnoviť káblové lôžka a káble VO uložiť do ohybných korugovaných chráničiek bez použitia spojok (natiahnete celé káblové polia).

2.14 Pri prácach dodržať STN 73 6005, ostatné platné normy a súvisiace predpisy.

2.15 Pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby prizvať správcu VO, CDS k odovzdaniu staveniska, ku kontrole a k prevzatiu prác.

2.16 Všetky stavebné práce zrealizovať bez prerušenia funkčnosti VO a CDS. Prípadnú poruchu na VO ohlásiť na tel. č. 02 63 8 1 O 151, poruchu na CDS nahlásiť na tel. č. 02 593 5 6 771.

2.17 Trvalé zvislé a vodorovné dopravné značenie žiadame zrealizovať v zmysle platného POD a zákona č. 8/2009.

2.18 Na trvalé vodorovné DZ použiť dvojzložkovú farbu (studený, alebo teplý plast) v zmysle technicko - kvalitatívnych požiadaviek pre retroflexný plastový dvojzložkový materiál - profilovaný v zmysle STN EN 1436+Al.

2.19 Vodorovné aj zvislé dopravné značenie musí zrealizovať odborná firma.

2.20 K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v okolí stavby a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni, VO a DZ v správe hlavného mesta, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou.

2.21 K preberaciemu konaniu (kolaudácii) stavby prizvať správcu komunikácií, VO, CDS, DZ a CZ.

2.22 Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (platí na práce na objektoch v správe hlavného mesta).

3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán odpadového hospodárstva – pod č. OU-BA-OSZP3-2018/104249/MES/II zo dňa 10.12.2018:

3.1 Držiteľ odpadov je povinný:

- zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
- zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
  - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
  - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
  - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
  - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu

alebo iné zhodnotenie,

- odovzdať odpady len osobne oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
- uchovávať a ohlasovať ustanovené údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve (§ 2 vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z.z.) ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka.

3.2 Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí ihneď odviesť k oprávnenému odberateľovi.

3.3 Ku kolaudačnému konaniu je potrebné doložiť záväzné stanovisko tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie stanoviska je potrebné doložiť doklad, preukazujúci spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j., originály faktúr a vážnych lístkov o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa vyjadrenia tunajšieho úradu v stavebnom povolení). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný.

3.4 Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadov, ak ide o odpady vznikajúce pri servisných, čistiacich alebo udržiavacích prácach, stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.

4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy – pod č. OU-BJ/-OSZPJ-2019/15404/Pl/II zo dňa 13.02.2019:

4.1 Uskutočnenie a užívanie navrhovanej stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné.

Predmetná stavba nie je v zmysle § 52 ods.1 vodného zákona vodnou stavbou a nepodlieha režimu povoľovania na tunajšom úrade. Na stavbu nie je potrebný súhlas podľa § 27 vodného zákona.

Jestvujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené. V mieste križovania s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásmo.

5. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2018/22595-2/94601/KER zo dňa 26.11.2018

5.1 V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

KPÚ BA sa vyjadruje k predloženému zámeru z hľadiska ochrany archeologického kultúrneho dedičstva v prípadoch stavebných zemných prác a neuplatňuje vecne príslušné záujmy na architektúre predmetnej stavby.

Toto záväzné stanovisko stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje. Je podkladom pre územné konanie príslušného stavebného úradu v uvedenej veci.

6. **Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku vyjadrenie č. ASM- 50 - 2953/2018 zo dňa 7.11.2018:**
   6.1 Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad.
   Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované.
7. **SIEMENS Mobility s.r.o., verejné osvetlenie pod č. PD/BA/224/18 zo dňa 07.11.**2018:
   7.1 pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
   7.2 všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
   7.3 pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s.r.o.: p. Kubišta - tel.: 0903 555 028,
   7.4 v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s.r.o.,
   7.5 v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
   7.6 k odovzdaniu staveniska, **pred zasypaním káblov** a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
   7.7 prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
   7.8 práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
   7.9 v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: **02/ 6381 0151**
   7.10 toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy,
8. **Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. vyjadrenie č. 6611835060 zo dňa 27.12.2018:**
   8.1 Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
   8.2 Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
   8.3 Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak lelekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Daniel Talacko,daniel.talacko@telekom.sk, +421 0902719605
   8.4 V zmysle§ 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
   8.5 Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

8.6 Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

8.7 V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8.8 Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/20112.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

8.9 V prlpade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, ie povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

8.10 Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vvtýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

8.11 Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe ob·ednávky zadane cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia. Vytýčenie bude zrealizované do 3 týždňov od podania objednávky.

8.12 Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

8.13 Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

8.14 Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

8.15 Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

8.16 V prípade, že zámer stavebnlka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kollzii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

8.17 Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpeč!:

- *Pred* začatím *zemných* prác vytýčenie a *vyznačenie* polohy *zariadení priamo na* povrchu *terénu,*
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- *Zhutnenie* zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto
možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

8.18 V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

8.19 Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

9. Západoslovenská distribučná, a.s. vyjadrenie zo dňa 12.02.2019:

9.1 Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o **vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení** a to prostredníctvom on-line aplikácie https://www.zsdis.sk/Uvod/On line-sluzby/Geoportal

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

10. Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií vyjadrenie č. SITB-OT4-2018/001113-339 zo dňa 20.11.2018:

10.1 V záujmovom území budúcej stavby na pozemkoch v katastrálnom území Bratislava – Ružinov má MV SR káble 1032 a 1047. Informatívne sú trasy káblov uvedené v prílohe. Pred zahájením výkopových prác odporúčam vykonať vytýčenie trás káblov. Súčinnosť pri vytyčovaní káblov poskytne poverený zástupca správcu siete

MV SR Ing. Jaroslav Pinkava tel. 09610 39770, E-mail jaroslav.pinkava@minv.sk, 0905 940 854.

11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. vyjadrenie č. 1669/2019/Sk zo dňa 29.01.2019:

11.1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV") (p. Godál 0903420728) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV") (p. Mikulinec 0903969106).

11.2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

11.3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.

11.4. **Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).**

11.5. **K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.**

11.6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

11.7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.

11.8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.

11.9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je potrebné doložiť informatívny zákres GIS BVS, ktorý Vám zasielame v prílohe.

12. Mestská časť Bratislava-Ružinov vyjadrenie č. CS 18335/2018/2/AL1/RRR zo dňa 5.11.2018:

12.1. Ulice, uvedené v PD - Galvaniho a Bulharská (komunikácie II. triedy) sú v správe Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy a preto je potrebné vyjadrenie žiadať od Magistrátu.

12.2. Ostatné ulice (komunikácie III. a IV. triedy), Koperníkova, Kovorobotnícka, Železná, Bielkova, Edisonova, Táborská, Wattova, Lidická a Pri zvonici, ktorých sa rozkopávky budú týkať, sú zverené Miestnemu úradu Bratislava-Ružinov zverovacím protokolom z 27.01.1992 ako správnemu orgánu príslušnému na konanie podľa § 17 ods. 3 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa§ 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon"), v spojení s článkom 74 písm. m) štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v platnom znení po dohode s Okresným dopravným inšpektorátom Okresného riaditeľstva policajného zboru v Bratislave II podľa§ 8 ods. 1 cestného zákona a v spojení s § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny zákon").

12.3. Mestskú časť Bratislava-Ružinov je potrebné zvlášť požiadať o zvláštne užívanie miestnych komunikácií III. a IV. triedy v mestskej časti Bratislava-Ružinov - Rozkopávkové práce pre jednotlivé etapy rozkopávok.

12.4. Mestská časť Bratislava-Ružinov, ako cestný správny orgán, súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou s podmienkami:

- realizačnú projektovú dokumentáciu treba vypracovať v súlade so Všeobecným záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 12/1996 z 24. októbra 1996 o vykonávaní rozkopávkových prác na území hlavného mesta SR Bratislavy,
- je potrebné zabezpečiť vytýčenie jestvujúcich inžinierskych sietí príslušnými správcami,
- dodržať oprávnené požiadavky dotknutých orgánov,
- realizáciu plánovaných rozkopávok je potrebné časovo koordinovať s ohľadom na plánované a pripravované rozkopávky, opravy a rekonštrukcie,
- pri výkopových prácach je nutné požiadať o povolenie na rozkopávku príslušného správcu dotknutej pozemnej komunikácie alebo zelene,
- rozkopávky žiadame zrealizovať v zmysle platných predpisov a technologických postupov,
- upozorňujeme na povinnosť pri styku rozkopávky s komunikáciou, chodníkom alebo inými spevnenými plochami v termíne najskôr 30 dní pred realizáciou odsúhlasiť v Komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení Magistrátu hl. m. SR Bratislavy - projekt organizácie dopravy počas výstavby (prenosné dopravné značenie),
- pri rozkopávke v chodníku do šírky 4,0 m je zhotoviteľ povinný nový asfaltový kryt chodníka zrealizovať v celej šírke, betónovú dosku treba zrealizovať s presahom 250 mm na všetky strany ryhy, spoje asfaltového styku jestvujúceho a nového asfaltu prekryť asfaltovou zálievkou alebo bitumenovou páskou,
- asfaltový kryt chodníka do šírky 4,0 m obnoviť v celej šírke:
- povrch asfaltového krytu vozovky šírky do 4,0 m obnoviť v celej šírke,
- povrch asfaltového krytu vozovky šírky nad 4,0 m obnoviť v šírke jedného jazdného pruhu,
- kolmé prekopania cez komunikáciu realizovať pretlačením, v prípade rozkopania povrchu vozovky realizovať v dvoch etapách s prekrytím vozovkovej časti za použitia oceľovej platne a súčasne žiadame zabezpečiť aj prekrytie chodníka so zábranami od výkopovej jamy,
- vstupy do rodinných a obytných domov zabezpečiť lávkami,
- pri rozkopávke v zeleni je zhotoviteľ povinný založiť trávnik oprávnenou odbornou firmou (po zasypaní zeminu riadne zhutniť, na povrch rozprestrieť ornicu v min.

hrúbke 10 cm, pohrabať, vyčistiť od kameňov, zasiať trávnik (parková tráva) a po prvom kosení vyzvať správcu zelene na prevzatie,
- dreviny v blízkosti výkopu chrániť v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana drevín. V prípade výrubu drevín je potrebné vopred vykonať miestnu obhliadku za účasti pracovníka Mestskej časti Bratislava-Ružinov, Referát životného prostredia,
- ak počas realizácie vzniknú škody na jestvujúcich plochách, zhotoviteľ je povinný dať dotknuté plochy do pôvodného stavu,

Bezpodmienečnou súčasťou žiadosti o Rozkopávkové práce na Miestnom úrade Bratislava-Ružinov musí byť zoznam všetkých dotknutých pozemkov, vrátane uvedených čísiel listov vlastníctva, katastrálneho územia, vlastníkov pozemku a mapiek s vyznačenou trasou rozkopávky a jej okótovaním.

13. Generálny investor Bratislavy vyjadrenie č. 1955/2018/ŠS zo dňa 5.11.2018:

13.1. Za podmienky, že nebud potrebné v budúcnosti optické káble prerušiť, ale bude možné ich stranové premiestnenie do novej polohy tak, aby bola umožnená koordinácia s ostatnými inžinierskymi sieťami.

13.2. Porušené povrchy komunikácií, chodníkov a zelených plôch po výstavbe optickej siete upraviť do pôvodného stavu za súhlasu jednotlivých správcov resp. majiteľov.

14. SPP-Distribúcia, a.s. (vyjadrenie č. TD/NS/0049/2019/Pe zo dňa 8.02.2019):
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

14.1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: **SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,** alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-0 (www.spp-distribucia.sk),

14.2. v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-0 vykonáva **bezplatne** vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,

14.3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-0 (p. Peter Kristl, tel.č. +421 2 2040 2251) **najneskôr 7 dní** pred zahájením plánovaných prác,

14.4. stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

14.5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

14.6. stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,

14.7. ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

14.8. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,

14.9. odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

14.10. stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

14.11. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

14.12. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú 'inšpekciu (SOi),** ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 OOO,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

14.13. stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 700 02,

14.14. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

14.15. stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

14.16. v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

15. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie,odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – pod č. OU-BA-OSZP3-2018/104473/PAL zo dňa 08.11.2018:

15.1. Podľa§ 12 zákona OPK sa predmetné pozemky nachádzajú v 1.stupni ochrany prírody.

15.2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.

15.3. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) záujmovým územím neprechádza žiaden biokoridor ani sa tu nenachádza žiadne biocentrum.

15.4. V prípade blízko sa vyskytujúcich drevín, ktoré zostávajú zachované (aj na susedných pozemkoch), je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahladia a ošetria.

15.5. V projekte sa neuvažuje s výrubom drevín. V prípade, že by došlo k výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby sa podľa zákona OPK vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm (nad 80 cm v záhradách), meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 1 O m2 v zastavanom území obce; o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona OPK je príslušná rozhodnúť mestská časť Bratislava - Ružinov ako orgán ochrany prírody a krajiny.

16. Dopravný podnik Bratislava – pod č. 21215/23870/2000/2018 zo dňa 11.12.2018:

16.1. Stavebné práce a všetky ostatné sprievodné činnosti vrátane obnovovania povrchov komunikácií nesmú ohrozovať bezpečnosť cestnej premávky a bezpečnosť prevádzky na trolejbusovej dráhe a taktiež v autobusovej MHD, **nesmú obmedzovať plynulosť premávky trolejbusov a autobusov nad rámec riadne schváleného a zástupcom DPB, a. s. potvrdeného projektu dočasnej organizácie dopravy a dopravného značenia** (operatívna komisia odd. prevádzky dopravy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy), ako aj **v žiadnom prípade nesmú spôsobiť zastavenie prevádzky na trolejbusovej dráhe,** t. zn. že stavba nesmie spôsobiť napäťovú a dopravnú výluku na ňou dotknutej trolejbusovej trati.

16.2. Prípadná realizácia priečnych rozkopávok na uliciach Rádiová a Bulharská musí byť uskutočňovaná s krátkodobým uzatvorenímjedného jazdného pruhu (rozkopávanie po polovičkách), a to podľa riadne schváleného projektu organizácie dopravy a dočasného dopravného značenia. Pre prekrytie výkopu **nesmie byť použité klasické cestné premostenie, ale oceľové plechy s dostatočnou únosnosťou a zaistením proti posunutiu,** pričom prevýšenie platní voči nivelete vozovky nesmie byť väčšie ako 8 centimetrov a nutné je zriadiť nábehy.

16.3 Stavebník je povinný oznámiť DPB, a. s. presný a záväzný termín každého zásahu do infraštruktúry zastávok („Rádiová", „Bulharská" a „Spoločenská") zakaždým 10 dní vopred, avšak pracovný a **časový harmonogram predbežne potvrdí s dopravcom a súčasne so správou** i **prevádzkou trakčných zariadení už najneskôr 30 dní vopred.**

16.4. Stavba nesmie poškodiť ňou dotknuté prevádzkové zariadenia DPB, a. s. (zastávky a ich vybavenosť). Stavbou dotknuté zastávky musia zostať počas celej doby výstavby v prevádzke a stavebník musí zabezpečiť k nim bezpečné prístupové pešie trasy.

16.5. Priestor nástupišťa zastávok trolejbusov a autobusov MHD nesmie byt' rozkopávaný. Pokiaľ stavebník nemôže túto podmienku dodržať, musí zabezpečiť buď premiestnenie zastávky do náhradnej polohy, a to podľa riadne schváleného projektu organizácie dopravy a dočasného dopravného značenia, ktorý musí vopred prerokovať s DPB, a. s., alebo musí rozkopávanie resp. uvedenie do pôvodného stavu týchto priestorov uskutočňovať po etapách, výkop okamžite prekryt' stavebnými dielcami zabezpečenými proti posunutiu a vo zvýšenej miere dbať o bezpečnosť chodcov. Musí vytvoriť také podmienky, aby nedošlo k úrazu pádom chodca (cestujúceho) do otvoreného výkopu a v prípade potreby vybudovať aj zábradlie a lávku, prostredníctvom ktorej zaručí bezpečnýprístup chodcov na nástupište stavbou dotknutej zastávky MHD.

16.6. Káblové siete DPB, a.s. musia byť pred zahájením stavby riadne zamerané a vytýčené.

16.7. Výkopové práce v ochrannom pásme káblov DPB, a. s. musia byt' vykonávané ručne.

16.8. Začiatok výkopových a stavebných prác musí byť nahlásený správcovi PTZ (tel. 5950 1491).

16.9. Výkopové a stavebné práce nesmú narušiť statiku nosného systému, ani poškodiť zariadenia PTZ.

16.10. Kríženia a súbehy inžinierskych sietí musia byt' riešené v súlade s STN 73 6005.

16.11. Pri pretláčaní je nutné dohodnúť podmienky na konkrétne miesto so správcom PTZ (tel. 5950 1491).

16.12. Odkryté káble DPB, a.s. musia byť pred zasypaním skontrolované správcom PTZ (tel. 5950 1491). Zápis z tejto kontroly je nutnou podmienkou ku kolaudácii a stavba nesmie byť bez neho skolaudovaná.

16.13. Pri prácach v blízkosti trakčného vedenia je nutné dodržiavať ustanovenia STN 34 3112, najmä články 112, 117 a 120.

17. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. – zákres č. 26/2019 zo dňa 16.1.2019):

17.1 U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC, ktorú treba pred začatím zemných prác vytýčiť.

18. VNET, a.s. vyjadrenie zo dňa 31.12.2018:

18.1 Podzemné telekomunikané zariadenia v správe a majetku spolonosti VNET, a.s. sa v dotknutom území nenachádzajú.

19. ACS, spol. s r.o. vyjadrenie zo dňa 28.12.2018:

19.1 V záujmovom území sa siete spoločnosti ACS, spol. s r.o. nenachádzajú.

20. SITEL, spol. s r.o., vyjadrenie č. 1531/2018 zo dňa 8.1.2019:

20.1 V záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SITEL. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme.

21. Dial Telecom, a.s. vyjadrenie zo dňa 7.1.2019):

21.2V záujmovom území neprichádza ku styku s IS.

22. Západoslovenská energetika, a.s. vyjadrenie zo dňa 2.1.2019:

22.1 V záujmovom území neprichádza ku styku so slaboprúdovými oznamovacími káblami ZSE, vytýčenie nie je potrebné.

23. OTNS, a. s.,vyjadrenie č. 07/2019 zo dňa 7.1.2019:

23.1 V záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez pripomienok.

24. BENESTRA, s.r.o. (teraz spojená so spol. SWAN, a.s.) (vyjadrenie č. 827/2018 zo dňa 27.12.2018):

24.1. V predmetnej stavbe dôjde ku styku so sieťou BENESTRA.

24.2.Pred zahájením stavby objednať u spoločnosti TELEMAX (mob. 0905/283 617) vytýčenie siete v teréne.

24.3. V ochrannom pásme káblov 1m na obe strany vykonávať ručný výkop.

24.4. V prípade obnaženia káblov zabezpečiť ich ochranu.

24.5. Pred zásypom pozvať zástupcu spoločnosti BENESTRA na obhliadku, či káble nie sú porušené.

24.6.Zásyp káblov vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť mechanickú ochranu nad káblami.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby je podľa § 40 ods. (1) stavebného zákona platné tri roky, odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť a nestráca však platnosť pokiaľ sa so stavbou začalo v tejto lehote.

Predĺžiť platnosť tohto rozhodnutia podľa § 40 ods. (3) stavebného zákona, môže stavebný úrad na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty, avšak o žiadosti na predĺženie jeho platnosti musí byť právoplatne rozhodnuté pred uplynutím trojročnej zákonnej lehoty vrátane odvolacieho konania. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

Podľa § 40 ods. (4) stavebného zákona toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Podľa § 41 ods. (1) stavebného zákona môže stavebný úrad z podnetu navrhovateľa nahradiť územné rozhodnutie, ktoré je právoplatné, novým územným rozhodnutím, ak to umožňuje územnoplánovacia dokumentácia alebo iné podklady pre územné rozhodnutie alebo podmienky v území.

Podľa § 56 stavebného zákona pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu. Pre ich umiestnenie z hľadiska stavebného zákona je potrebné len rozhodnutie o umiestnení stavby.

Podľa položky č. 59 písm. a) ods. (2) sadzobníka správnych poplatkov zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, sa navrhovateľovi predpisuje správny poplatok vo výške 100,00 eur (slovom jednosto eur), ktoré zaplatil dňa 04.03.2019 v pokladni Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava-Ružinov.

ODÔVODNENIE

Stavebný úrad prijal dňa 04.03.2019 od navrhovateľa Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vo vložke č. 2081/B, IČO: 35 763 469 v zastúpení I.T.A TELECOM SLOVAKIA, s.r.o., Nové záhrady I 13A, 821 05 Bratislava, IČO: 35 700 050, IČO: 36 653 373 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „INS_FTTH_BA_Bulharská" na uliciach Vrútocká, Vietnamská, Bulharská, Koperníkova, Kovorobotnícka, Železná, Bielkova, Rádiová, Edisonova, Lidická, Pri zvonici, Táborská, Wattova, Galvániho a požiarne uličky v záujmovom území v Bratislave, stavba na pozemkoch registra „C"-KN parcelné čísla 14813/77, 14814/197, 15090/16, 22115/1, 22118, 22119, 22120, 22121, 22122/1, 22124/1, 22126/1, 22127/1, 22128, 22129, 22130, 22131, 22132/1, 22134, 22138, 22140/1, 22247/9 na na LV č. 1 a na pozemkoch registra „C"-KN parcelné čísla 15089/1, 22113/1, 22114, 22116, 22117, 22125, 22133, 22135, 22136 a 22137 ma LV č. 1040 v katastrálnom území Trnávka v Bratislave.

Navrhovateľ preukázal iné právo zápisom vecného bremena k pozemkom registra „C"-KN parcelné čísla 14813/77, 14814/197, 15090/16, 22115/1, 22118, 22119, 22120, 22121, 22122/1, 22124/1, 22126/1, 22127/1, 22128, 22129, 22130, 22131, 22132/1, 22134, 22138, 22140/1, 22247/9 , výpisom z LV č. 1 a k pozemkom registra „C"-KN parcelné čísla 15089/1, 22113/1, 22114, 22116, 22117, 22125, 22133, 22135, 22136 a 22137 výpisom z LV č. 1040.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestení stavby v zmysle § 35 stavebného zákona.

Navrhovateľ doplnil podanie dňa 15.03.2019, 25.06.2019, 26.07.2019 a 11.12.2019 o stanoviská dotknutých orgánov.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania listom pod č. SÚ/CS 11155/2019/3/MGU zo dňa 03.06.2019 všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo a zároveň upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a stanovil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania podať k návrhu námietky a pripomienky, pričom dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania verejnou vyhláškou je 15 deň odo dňa vyvesenia.

V zmysle uvedeného stavebný úrad konštatuje, že námietke bolo vyhovené.
K návrhu stavby sa kladne vyjadrili dotknuté orgány:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava – pod č. MAGS OD 34790/3019-97681 zo dňa 19.06.2019
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, záväzné stanovisko hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k investičnej činnosti – pod č. MAGS OUIC 57360/18-456787 zo dňa 14.01.2019
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán odpadového hospodárstva – pod č. OU-BA-OSZP3-2018/104249/MES/II zo dňa 10.12.2018
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán ochrany prírody a krajiny – pod č. OU-BA-OSZP3-2018/104473/PAL zo dňa 08.11.2018

- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán ochrany ovzdušia – pod č. OU-BA-OSZP3-2018/0104805/GIB/BA/II zo dňa 05.11.2019
- Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, odd. civilnej ochrany a krízového riadenia – pod č. OU-BA-OKR1-2018/104243 zo dňa 08.11.2018
- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy – pod č. KZUBA3-2018/002755-002 zo dňa 14.11.2018
- Bratislavský samosprávny kraj – pod č. 03861/2018/CDD-43 zo dňa 07.11.2018
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava – pod č. KPUBA-2018/22595-2/94601/KER zo dňa 26.11.2018
- SPP – distribúcia, a.s., – pod č. TD/NS/0049/2019/Pe zo dňa 08.02.2019
- Slovenská elektrizačná, a.s. – pod č. PS/2018/016165 zo dňa 08.11.2018
- Dopravný podnik Bratislava – pod č. 21215/23870/2000/2018 zo dňa 11.12.2018
- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., – pod č. 1669/2019/Sk zo dňa 29.01.2019
- Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Odbor telekomunikácií – pod č. SITB-OT4-2018/001113-392 zo dňa 28.11.2018
- Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, pod č. ASM 50 – 2953/2018 zo dňa 07.11.2018
- Siemens s.r.o., – pod č. PD/BA/224/18 zo dňa 07.11.2018
- Generálny investor Bratislavy – pod č. 1955/2018/SŠ zo dňa 05.11.2018
- Západoslovenská distribučná, a.s., – zo dňa 12.02.2018
- Slovak Telekom, a.s. pod č. 6611835060 zo dňa 27.12.2018
- Dial Telecom zo dňa 07.01.2019
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. – zo dňa 16.01.2019
- Michlovsky, spol. s r.o. – pod č. BA-3995/2018 zo dňa 28.12.2018
- Eustream, a.s., - pod č. GIS a ITIS 336/2018 zo dňa 09.11.2018
- Energotel, a.s., – pod č. 2019/ÚPÚ zo dňa 02.01.2019
- Slovanet, a.s., – zo dňa 02.01.2019
- BENESTRA, s.r.o. – pod č. 827/2018 a 828/2018zo dňa 27.12.2018
- SITEL s.r.o., – zo dňa 08.01.2019
- OTNS, a.s., - pod č. 07/2019 zo dňa 07.01.2019
- ACS, spol. s r. o., zo dňa 28.12.2018
- RAINSIDE s.r.o., zo dňa 07.01.2019
- Allianz SP a.s., zo dňa 26.12.2018
- Towercom, a.s., - pod č. 10358/2018 zo dňa 04.01.2019
- Heizer Optik spol. s r. o. pod č. VZJ 001/19 ex zo dňa 15.01.2019
- VNET a.s., – zo dňa 31.12.2018
- Bratislavská teplárenská, a.s. – pod č. 01842/Ba/2019/2320-2 zo dňa 21.11.2019
- Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. – pod č. PS/2019/014613 zo dňa 21.11.2019
- Mestská časť Bratislava-Ružinov, Referát regionálneho rozvoja a dopravy – pod č. CS 18335/2018/2/AL1/RRR7 zo dňa 05.11.2018
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava – pod č. 33329/2019/ÚVHR/95708 zo dňa 21.11.2019

Ich prípadné podmienky sú zahrnuté vo výroku tohto rozhodnutia a navrhovateľ je povinný ich zohľadniť pri uskutočnení stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a podľa vyhlášky č. 453/2000 Z. z..

Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, chránené zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Navrhované umiestnenie stavby je v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Vzhľadom k vyššie uvedenému po preskúmaní predmetného návrhu, ktorý bol postupne doložený predpísanými dokladmi, rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mestskú časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky. Deň doručenia rozhodnutia verejnou vyhláškou je 15 deň odo dňa vyvesenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA RUŽINOV - SLOVENSKÁ REPUBLIKA - 26

Ing. Martin Chren
starosta

Príloha: projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, ktorú si navrhovateľ prevezme osobne

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratialava, IČO: 35 763 469 zastúpení I.T.A TELECOM SLOVAKIA, s.r.o., Nové záhrady I 13A, 821 05 Bratislava
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava
- Vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých práva môžu byť stavbou dotknuté

ďalej sa doručuje:

1. **Mestskej časti Bratislava-Ružinov**, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212 so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Ružinov a so žiadosťou o zvesenie a doručenie verejnej vyhlášky
2. **Mestskej časti Bratislava-Ružinov**, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212 so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu **15 dní** na webovom sídle (na internetovej stránke) Mestskej časti Bratislava-Ružinov

na vedomie:

3. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratialava, IČO: 35 763 469 zastúpení I.T.A TELECOM SLOVAKIA, s.r.o., Nové záhrady I 13A, 821 05 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 18. 06. 2020 Pečiatka a podpis:

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Stavebný úrad
Mierová 21
827 05 Bratislava 212
-1-

Deň doručenia:

Dátum zvesenia: Pečiatka a podpis:

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Stavebný úrad
Mierová 21
827 05 Bratislava 212
-1-

Kópia: Mestská časť Bratislava-Ružinov / spis – 2 x