



Zápisnica
zo zasadnutia Bytovej komisie - poradného orgánu starostu MČ BA - Ružinov
17. decembra 2019

Prítomní členovia komisie

Mgr. Eva Bacigalová, Ing. Petra Kurhajcová, Silvia Pilková, Mgr. Boris Čechvala, Mgr. Jozef Matúšek, Ing. Martin Patoprstý, Ing. Michal Gašaj,

Neprítomní členovia komisie:

PaedDr. Mária Barancová, Ing. Peter Strapák, Mgr. et Mgr. Marek Machata

Oddelenie nájomných bytov

Mgr. Michaela Malinová

Tajomníčka komisie

Monika Repášová

Program

1. Schválenie uznesení zo zasadnutia Bytovej komisie dňa 18.11.2019
2. Prihlásenie člena domácnosti - Vietnamská 41, Bratislava
3. Prihlásenie člena domácnosti – Tekovská 2, Bratislava
4. Rôzne

1. Otvorenie

Predseda komisie otvoril zasadnutie Bytovej komisie. Nikto z členov nemal pripomienky k programu. Na zasadnutí komisie bolo prítomných 7 členov komisie.

2. Schválenie uznesení zo zasadnutia Bytovej komisie dňa 18.11.2019

Bytová komisia na svojom zasadnutí dňa 18.11.2018 nebola uznášaniaschopná z dôvodu neprítomnosti dvojtretinovej väčšiny jej členov. Z uvedeného dôvodu všetky uznesenia podliehajú schváleniu na zasadnutí komisie dňa 17.12.2019.

Hlasovanie: 7 prítomní, 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

1. Vyhodnotenie žiadostí o predĺženie nájmu bytu
2. Vyhodnotenie podaných žiadostí o nájom bytu - vyradenie
3. Prihlásenie člena domácnosti - Vietnamská 41, Bratislava

3. Prihlásenie člena domácnosti - Vietnamská 41, Bratislava

Nájomca bytu číslo 0-C7.8 v bytovom dome Vietnamská 41, Bratislava požiadal mestskú časť o prihlásenie ďalšej osoby do bytu. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že jeho dcéra sa vydala.

Bytová komisia nesúhlasí s prihlásením manžela dcéry nájomcu za člena domácnosti v uvedenom byte

Hlasovanie: 7 prítomní, 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo



4. Prihlásenie člena domácnosti - Tekovská 2, Bratislava

Nájomca bytu číslo 3 na ulici Tekovská 2, Bratislava požiadal mestskú časť o prihlásenie ďalšej osoby do bytu. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že jeho zdravotný stav si vyžaduje opateru a pomoc. Tú mu zabezpečuje jeho vnučka. Vnučka býva momentálne 50 km od jeho bydliska. Denne musí cestovať.

Bytová komisia nesúhlasí s prihlásením vnučky nájomcu za člena domácnosti v uvedenom byte.

Hlasovanie: 7 prítomní, 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

5. Rôzne

5A) Vyhodnotenie žiadostí o predĺženie nájmu bytu

Tajomníčka komisie p. Repášová informovala členov komisie o aktuálnom stave žiadostí o predĺženie nájmu.

- a) Komisia berie na vedomie úplnú a aktuálnu žiadosť žiadateľa CS 19579/2019 z bytového domu Jelačičova 14 a súhlasí s opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy so žiadateľom na jeden rok.

Hlasovanie: 7 prítomní, 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

- b) Komisia berie na vedomie úplnú a aktuálnu žiadosť žiadateľa CS 19748/2019 z bytového domu Prievozská 1 a súhlasí s opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy so žiadateľom na tri roky.

Hlasovanie: 7 prítomní, 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

5B) Rekonštrukcia bytov - informácia

Predseda informoval prítomných členov bytovej komisie o tom, že požiadal prednostu miestneho úradu o účasť na zasadnutí komisie a predloženie informácie o procesoch týkajúcich sa rekonštrukcie bytov (VO a príčiny dlhých termínov, presun elokovaných financií do nasledujúce rozpočtového obdobia, ...).

Pán prednosta sa ospravedlnil a prisľúbil svoju účasť na najbližšom zasadnutí komisie.

5C) P.K. - žiadosť o pridelenie bytu

- a) Bytová komisia na svojom zasadnutí dňa 12.6.2019 súhlasila s poskytnutím dočasného bývania pre nájomcu bytu číslo 0-C6.8, 6. poschodie v bytovom dome Vietnamská 41 v Bratislave. Formou dočasného bývania mal byť poskytnutý byt 0-C7.12, 7. poschodie v tom istom bytovom dome. Vedúca oddelenia nájomných bytov informovala členov komisie o skutočnosti, že nájomca bytu s dočasným bývaním podľa posledného vyjadrenia nesúhlasí a ostane bývať v byte, ktorého je nájomcom.

- b) Tajomníčka komisie informovala o žiadosti zamestnanca mestskej časti P.K. o pridelenie bytu. Požiadal o pridelenie garsónky číslo 0-C7.12, 7. poschodie v bytovom dome na Vietnamskej 41 v Bratislave. Prednosta miestneho úradu odporučil bytovej komisii schválenie žiadosti.

Komisia vyhodnotila aktuálnu a úplnú žiadosť o pridelenie nájomného bytu kategórie III nasledovne:
CS 15912/2019 - 35/7

Hlasovanie: 7 prítomní, 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

Zapísal: Monika Repášová
tajomníčka komisie

Overil: Boris Čechvala, v.r.
predseda komisie