



**Zápisnica zo zasadnutia**  
**Bytovej komisie - poradného orgánu starostu**  
**mestskej časti Bratislava - Ružinov**  
15. júla 2019

**Prítomní členovia komisie**

Mgr. Eva Bacigalová, PaedDr. Mária Barancová, Ing. Petra Kurhajcová, Silvia Pilková, Mgr. Boris Čechvala, Mgr. et Mgr. Marek Machata, Ing. Martin Patoprstý, Mgr. Jozef Matúšek, Ing. Peter Strapák

**Tajomníčka komisie**

Monika Repášová

**Nepřítomní členovia komisie:**

Ing. Michal Gašaj

**Program**

1. Otvorenie
2. Žiadosť o súhlas s poskytnutím ubytovania
3. Potreby a priority mestskej časti
4. Informácia predsedu komisie ohľadom plánovania rekonštrukcií bytov
5. Pridelenie bytov žiadateľom
6. Posúdenie žiadostí o pridelenie bytu
7. Vyradenie žiadostí o pridelenie bytu
8. Rôzne

**1. Otvorenie**

Predseda komisie otvoril zasadnutie Bytovej komisie. Nikto z členov nemal pripomienky k programu.

**2. Žiadosť o súhlas s poskytnutím ubytovania**

Nájomca bytu osobitného určenia sa na mestskú časť obrátil s prosbou o pomoc. Rodina nájomcu je od mája päťčlenná (narodenie dvojčiat). Vzhľadom k tomu, že nájomca bytu je na vozíku, je situácia komplikovanejšia. Z uvedeného dôvodu potrebujú zvýšenú pomoc pri starostlivosti o deti. Pomoc od blízkej rodiny by im situáciu uľahčila. Pozvali by rodinu manžela, ktorý je z Pakistanu. O pozvanie žiadajú cudzineckú políciu a súčasťou pozvania je aj čestné vyhlásenie vlastníka bytu so zabezpečením ubytovania. Byt, ktorého sú nájomcami je bytom hlavného mesta, ktorý má v správe mestská časť. Pozvanie rodinných príslušníkov je možné maximálne na dobu 90 dní.

**Návrh uznesenia:**

***Bytová komisia súhlasí s poskytnutím ubytovania pre rodinných príslušníkov v byte osobitného určenia na ulici Seberínho 19 na dobu 90 dní.***

***Hlasovanie: 7 prítomní, 7 za, 0 proti, 0 sa zdržalo***

**3. Potreby a priority mestskej časti**

Členovia komisie sa v diskusii zhodli, že prioritou MČ Ružinov pri prideľovaní bytov sú zamestnanci škôl, polície a opatrovatelky. V druhom rade by mali byť prideľované byty pre ľudí v núdzi, pre matky v ohrození života.



#### 4. Informácia predsedu komisie ohľadom plánovania rekonštrukcií bytov

Predseda komisie informoval prítomných členov komisie o stretnutí s vedúcou odboru majetkového Ing. Andreou Becko. Poskytla mu informácie ohľadom plánovaných rekonštrukcií bytov a rekonštrukcii bytu na Palkovičovej 12D v Bratislave, ktorý má byť poskytnutý ako bytová náhrada pre nájomcov bytu v Zimnom štadióne V. Dzurilla. Rekonštruované by mali byť aj ďalšie voľné byty, niektoré je však potrebné vypratať.

#### 5. Pridelenie bytov žiadateľom

Komisia na základe vyhodnotenia aktualizovaných žiadostí o pridelenie nájomných bytov a na základe zoznamu aktuálne voľných nájomných bytov rozhodla o návrhu starostovi na pridelenie nájomných bytov nasledovne:

žiadateľ	Z.P.	Listová 4, garsónka
žiadateľ	M.S.	Listová 4, 2 - garsónka
žiadateľ	A.D.	Listová 4, 2 - garsónka

(s ponukou výmeny za zrekonštruovaný byt)

**Hlasovanie:** 9 prítomní, 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

#### 6. Posúdenie žiadostí o pridelenie bytu

Komisia na základe podaných žiadostí vyhodnotila aktuálne a úplné žiadosti o pridelenie nájomného bytu kategórie I nasledovne:

CS 697/2019 - 30/9, CS 5502/2019 - 24/9, CS 762/2019 - 38/9

Komisia na základe vyhodnotenia aktuálnych žiadostí o pridelenie nájomných bytov a na základe zoznamu aktuálne voľných nájomných bytov rozhodla o návrhu starostovi na pridelenie nájomných bytov nasledovne:

žiadateľ	V.M.	Listová 4, 3 izbový byt
----------	------	-------------------------

**Hlasovanie:** 9 prítomní, 9 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

#### 7. Vyradenie žiadostí o pridelenie bytu

Komisia schvaľuje vyradenie žiadosti, kde žiadateľ nedoplnil v určenej lehote žiadosť o pridelenie bytu o chýbajúce údaje v súlade s výzvou mestskej časti:

CS 653/2019, CS 760/2019, CS 819/2019, CS 660/2019, CS 666/2019 - kategória I  
CS 670/2019, CS 781/2019, CS 963/2019, CS 776/2019, CS 742/2019 - kategória II  
CS 764/2019, CS 789/2019 - kategória III

**Hlasovanie:** 8 prítomní, 8 za, 0 proti, 0 sa zdržalo

#### 8. Rôzne

8A)

Členovia komisie žiadajú oddelenie nájomných bytov o doplnenie tabuľky žiadateľov o nájom bytu o informáciu, v akom byte momentálne žiadatelia bývajú a výšku príjmu za predchádzajúci kalendárny rok.

Žiadosť o nájom bytu navrhujú rozšíriť o informácie ako: o aký byt má žiadateľ záujem a akú maximálnu sumu je schopný mesačne platiť.



**BYTOVÁ KOMISIA**  
PORADNÝ ORGÁN STAROSTU MČ BRATISLAVA - RUŽINOV

8B)

Najbližšie zasadnutie komisie bude zvolané na 19.8.2019 o 14.00 hod.

**Zapísal:** Monika Repášová  
tajomníčka komisie

**Overil:** Boris Čechvala, v.r.  
predseda komisie