

Mestská časť Bratislava-Ružinov
CULTUS Ružinov a .s., Ružinovská 28, 820 09 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
MČ Bratislava-Ružinov
dňa 25.06.2019

Správa

o výsledkoch hospodárenia CULTUS Ružinov, a. s. za rok 2018

Predkladateľ:

Andrea Kozáková, v.r.
riaditeľka CULTUS Ružinov, a.s.

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia MZ
2. Správu
3. Stanoviská komisií:
KFPČ a KŠKaŠ

Štatutárny orgán CULTUS Ružinov, a.s.

od 21.02.2019:

Ing. Martin Patoprstý, v.r.
predseda predstavenstva

Ing. Michal Gašaj, PhD., v.r.
člen predstavenstva

Silvia Pilková, v.r.
člen predstavenstva

Spracovatelia:

Andrea Kozáková, riaditeľka
a ekonomické oddelenie

Materiál bude prerokovaný v komisiách:

- Komisia školstva, kultúry a športu MČ Bratislava-Ružinov dňa 17.06.2019
- Komisia finančná a podnikateľských činností MČ Bratislava-Ružinov dňa 19.06.2019

Bratislava, jún 2019

Návrh uznesenia

**Miestne zastupiteľstvo
MČ Bratislava-Ružinov**

po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Správu o výsledkoch hospodárenia CULTUS Ružinov, a.s. za rok 2018

OBSAH

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE	4
II. POSLANIE SPOLOČNOSTI.....	5
III. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD.....	6
IV. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA	10
V. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY	14
VI. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA	14
VII. NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ROKU 2018.....	16

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Názov a sídlo spoločnosti: CULTUS Ružinov, a.s.
Ružinovská 28
820 09 Bratislava

Zakladateľ: Mestská časť Bratislava-Ružinov

Akciová spoločnosť:

počet akcií:	10
druh:	kmeňové
forma:	akcie na meno
podoba:	listinná
men. hodnota:	3 319,4 €

IČO: 35874686

DIČ: 2021773941

IČ DPH: SK 2021773941

Deň zápisu do OR: 30. 01. 2004 odd. Sa vložka 3262/B
Okresný súd Bratislava I

**Priemerný stav prac.
v TPP a na dohodu za r. 2018 : 40**

Stav zamestnancov k 31.12.2018: 41

zamestnanci v TPP k 31.12.2018 : 30

zamestnanci na dohodu : 11

Členovia orgánov spoločnosti v r. 2018:

a/ Štatutárny orgán:	Andrea Kozáková	predseda predstavenstva
	Ing. Richard Bednár, PhD.	člen predstavenstva
	Mgr. Zuzana Maturkaničová	člen predstavenstva

b/ Dozorný orgán:	Mgr. Martin Ferák	predseda dozornej rady
	PaedDr. Mária Barancová	člen dozornej rady
	Dr. Pavol Jusko	člen dozornej rady
	Ing. Anna Reinerová	člen dozornej rady
	JUDr. Daniela Šurinová	člen dozornej rady

II. POSLANIE SPOLOČNOSTI

Akciová spoločnosť CULTUS Ružinov, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená Mestskou časťou Bratislava-Ružinov, Mierová ulica 21, 827 05 Bratislava, IČO: 00603155 (ďalej len „MČ Ružinov“) na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Ružinov č. 133/VII/2003, ktorá nahradila svojimi činnosťami zrušenú príspevkovú organizáciu CULTUS MČ Ružinov a jej hlavnou úlohou je rozvoj kultúrno-spoločenského života pre všetky vekové a sociálne skupiny obyvateľov m.č. Ružinov, a to najmä:

- (a) príprava a organizácia vzdelávacích a kultúrnych aktivít,
- (b) vytváranie a organizovanie festivalov, divadelných, filmových, hudobných, tanečných a iných spoločenských podujatí,
- (c) poskytovanie priestorov pre umelecké združenia a telesá pôsobiace v MČ Ružinov,

aby tvorivo prispievala k rozvoju spoločnosti a k pozitívnemu ovplyvňovaniu jej hodnotových smerov.

Spoločnosť bola založená za iným účelom ako účelom podnikania a dosahovania zisku v zmysle ustanovenia § 56 ods. 1 Obchodného zákonníka, ustanovenia § 30 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a ustanovenia článku 132 písm. n) s prihliadnutím na ustanovenie článku 133 smernice Rady 2006/112/ES z 28. novembra 2006 o spoločnom systéme dane z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Účelom a hlavnou úlohou Spoločnosti je plnenie úloh vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom MČ Ružinov. Na dosiahnutie účelu a hlavnej úlohy je akciová spoločnosť oprávnená vykonávať zárobkovú činnosť, z ktorej zisk bude použitý na naplnenie účelu a plnenia hlavnej úlohy poskytovať služby vo verejnom záujme v oblasti kultúry a vykonávania kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom Ružinova.

Spoločnosť podporuje základné školy, materské školy, základné umelecké školy, neziskové organizácie, občianske združenia, a to najmä tým, že im poskytuje súčinnosť pri organizovaní ich vlastných podujatí a dáva do prenájmu priestory bezplatne alebo so zľavou na prenájme.

Zároveň hospodárne pristupuje k zverenému majetku MČ Ružinov na základe Zmluvy o komplexnom nájme, a to najmä tým, že ich prenajíma tretím osobám, udržiava a opravuje. Svoju činnosť Spoločnosť vykonáva v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku na základe objednávok vystavených MÚ MČ Bratislava-Ružinov a na základe obchodného plánu spoločnosti.

III. ŠTATISTIKA PODUJATÍ A NÁVŠTEVNÍKOV V DK A SD

Počas roka 2018 sa uskutočnilo v našich kultúrnych zariadeniach 950 podujatí, ktoré navštívilo 142 708 ľudí.

Tabuľka č. 1 Štatistika podujatí a návštevníkov v DK a SD

ROK 2018	DK RUŽINOV		SD NIVY		SD PRIEVOZ		SD TRÁVNÍKY	
	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.	počet poduj.	počet návšt.
Školské podujatia	26	9 100	12	2 850	2	130	0	0
Divadelné predstavenia	64	13 260	26	1 360	0	0	0	0
Filmové premietania	0	0	331	24 303	0	0	0	0
Koncerty	19	5 760	3	750	0	0	0	0
Krátkodobé prenájmy - kurzy a školenia	360	37 200	9	800	5	380	0	0
Iné kultúrne podujatia (festivaly, plesy, denné tábory)	67	43 900	5	900	21	2 015	0	0
SPOLU	536	109 220	386	30 963	28	2 525	0	0

Okrem uvedených podujatí v Tabuľke č. 1 v dome kultúry a spoločenských domoch sa vedú kurzy a cvičenia pre deti, mládež a seniorov. Pre väčšinu z nich bol v roku 2018 nájom zadarmo alebo bol tento nájom zľavnený.

Tabuľka č. 2 Pravidelné kurzy, krúžky a podujatia v DK a SD

DK RUŽINOV	počet kurzov/týždeň	počet návštevníkov/kurz
FS Karpaty	4	30
Cvičenia pre seniorov	6	35
Kondičné cvičenia pre ženy	2	16
Mažoretky Siluet	2	10
HDS T. H. Ševčenka	1	35
MSZ Cantus	2	54
Kompozičný šach	1	18
Šachový krúžok pre deti	1	15
Box Team Legends	4	10
Tajči	1	16
Hudobné kurzy	5	12
Dunajci	1	13

SD PRIEVOZ	počet kurzov /týždeň	počet návštevníkov/kurz
DFS Trávnicek	2	50

TOP Art tvorivé dielne	2	6
Cvičenie pre seniorov	1	25
Kung Fu	1	4
Alžbetínske divadlo	2	8
Pilates	2	15
Výučba spevu	2	6
Výučba tancov Country	1	20
Indické tance	1	4

SD NIVY	počet kurzov/ týždeň	počet návštevníkov/kurz
Zdenko Kubík - ESPANOL PARATI	8	5
Portugalčina	2	6
Divadlo Tandem	2	5
Divadlo -Matthew Feldbauer	2	12
EtnoArt SK o.z.	4	10
Prešporské divadlo	2	5
Zdenka Dočkalová - klavír	1	5
Juraj Gajdoš - jóga	2	20
Umelecká škola Ladon	3	8

SD TRÁVNIKY	počet kurzov/ týždeň	počet návštevníkov/kurz
Avalon –írske tance	5	35
Slnečnice – detské tance	8	15
Machová – cvičenie s deťmi	2	12
Tomadlová Katarína - tance	1	15
Sunflowerstudio – cvičenia	5	20
Brnkačka – výučba gitary	5	8
Ondrej Chreňo - poradňa	1	5
Hravé učenie o.z.	2	8
Cvičenie s Marikou	1	15
Mária Ondrašeková - cvičenia	1	10

Tabuľka č. 3 Štatistika podujatí – projekty pre MČ Bratislava-Ružinov

Podujatia, ktoré sa konali v rámci plánovaného Obchodného plánu a ktoré organizovala Spoločnosť, navštívilo 111 190 návštevníkov.

PROJEKT	príjem od MČ (€)	produkčné náklady (€)	výnosy (€)	počet návštevníkov
Ružinovský detský karneval	3 600,00	3 612,28	-	1 400
Ružinovské zabíjačkové slávnosti	10 000,00	10 042,67	4 015,00	4 500

Veľká noc deťom	2 000,00	2 000,86	-	700
Legends Ružinova	2 000,00	2 013,70	-	340
Ružinovský psí miláčik	1 500,00	1 511,05	-	500
Ružinovský retro majáles	16 000,00	16 004,20	4 563,00	6 000
Ružinovská promenáda	18 000,00	20 358,38	2 967,00	5 000
Kultúrne leto (kino, opekačka, inline, cvičenia a pod.)	5 000,00	5 011,77	-	17 000
Kapela Ružinova	4 000,00	5 335,89	-	900
Ružinovské rybárske slávnosti a MDD	11 500,00	11 546,36	1 502,00	3 500
Medzinárodná výstava ruží	1 000,00	3 536,13	-	1 200
Nedeľná Hip Hop Siesta	5 500,00	9 373,43	-	4 000
Ružinovské hodové slávnosti + Krúžkovanie	50 000,00	50 353,51	16 789,00	27 000
Ružinovská lýra	7 000,00	8 414,75	-	310
Ružinovský folklórny festival	8 000,00	13 446,00	*5 000,00	4 000
Ružinovský galavečer športu (v spolupráci s RŠK) - na pozvánky	2 000,00	2 287,78	-	140
Komunitné podujatia (tvorivé dielne, diskusie, kino pre seniorov, kino pre deti, detské predstavenia v SD Nivy a obd.)	7 400,00	7 852,65	-	7 300
Ružinovská galéria	3 000,00	3 009,01	-	25 000
Ružinovská zima	7 500,00	7 838,78	-	2 400

Rozdiel medzi produkčnými nákladmi a financiami na projekty od MČ boli vykryté zo sponzorských príspevkov vo výške 43 167,- Eur.

* Grant BSK 5 000,- Eur

V produkčných nákladoch nie sú zahrnuté režijné náklady na podujatia (PHM, telefón, spotrebný materiál a iné).

Tabuľka č. 4 Štatistika podujatí organizovaných Spoločnosťou

Spoločnosť realizovala podujatia z vlastných zdrojov, zo zdrojov MČ, z grantov, zo vstupného a z príjmov od sponzorov. Cieľom týchto podujatí bolo priniesť obyvateľom Ružinova nové zaujímavé podujatia a odpovedať na spoločenskú objednávku.

PODUJATIA organizované CULTUS Ružinov	počet návštevníkov
Ples Ružinovčanov	500
Národný týždeň manželstva	80
SISSI – ExperiDance Production	440
Zumba Viva Party (v spolupráci s rádiom Viva)	300
Ružinovská hasičská šou	1 000
Koncert Goran Karan	400

Výstava LEGO modelov	9 660
Nedeľné rozprávkové dopoludnia v DK Ružinov	200/predstavenie
Ružinovská tančiareň pre seniorov	80/podujatie
Turksoy orchester	300
Cvičenia pre seniorov	30/ 6 týždenne
Jóga s Fredym Aisym	100/1 týždenne
Stvorení pre zdravie	2 300

Tabuľka č. 5 Štatistika podujatí spoluorganizovaných Spoločnosťou

V priebehu roka 2018 Spoločnosť spoluorganizovala podujatia vo svojich zariadeniach, ako aj v exteriéri. Cieľom bolo podporiť zaujímavé nápady iných subjektov a priniesť ich obyvateľom Ružinova. CULTUS Ružinov zvýhodnenými podmienkami prenájmu podporovala rôzne občianske združenia, organizácie a i.

PODUJATIA spoluorganizované CULTUS Ružinov	počet návštevníkov
Divadlo komédie	400/ 34 predstavení
Bratislavské mineralogické dni	1 800
Podujatia pre matky, deti a seniorov (Deň učiteľov, Jubilanti Ružinova, Koncerty pre seniorov a iné Hlavným organizátorom – MÚ Ružinov)	4 200
Hobby Bratislava – 2x	2 000
Festival Cestou necestou	2 300
Memoriál Štefana Matejčíka	1 000
Plastiková zima 2018	2 400
Nože 2018	1 200
Podujatia v spolupráci s Knižnicou Ružinov	1 000
Festival detí s krúžkami v škole	2 000
Rodinný trh Ružinovčanov	1 000
Daruj Vianoce	400
Pivobrana Beer Fest	8 000
Vianočný festival s Det'mi.com	200
Jókaiho divadlo z Komárna - Lakomec	400
Faunia Bratislava	2 500
Street Dance Academy Show	400
Koncz Zsuzsa koncert	400
Fragile – Bratislava Narcis Tour 2019	400
Bratislava Hot Serenaders	270/koncert
Klubový večer piesní Karla Kryla	80
Ágnes Visser – Očarujúce maďarské melódie	400
Tanečný festival detí z MŠ Ružinova	400

IV. EKONOMICKÉ UKAZOVATELE A FINANČNÁ SITUÁCIA

Svoju činnosť Spoločnosť vykonávala v zmysle Zmluvy o komplexnom nájme majetku MÚ MČ Bratislava-Ružinov.

Spoločnosť k 31.12.2018 dosiahla kladný hospodársky výsledok 255,- Eur po zdanení.

Tabuľka č. 6 Výnosy

VÝNOSY	rok 2017	rok 2018
MČ prevádzka	672 884 €	490 896 €
MČ kultúrne podujatia - projekty	165 000 €	165 000 €
dlhodobé prenájmy	308 363 €	290 410 €
krátkodobé prenájmy	157 784 €	145 655 €
kultúrna činnosť	62 941 €	79 398 €
ostatné príjmy	4 620 €	89 597 €
Granty, sponzoring	45 100 €	48 167 €
SPOLU	1 416 692 €	1 309 123 €

** granty, predaj majetku a iné (prevádzkové náklady na opravu spoločenských domov)*

Tabuľka č. 7 Celkové náklady

	rok 2017	rok 2018
Prevádzkové náklady	1 076 577 €	1 033 814 €
Priame náklady na kultúrnu činnosť	317 325 €	*263 531 €
NÁKLADY SPOLU	1 393 902 €	1 297 345 €

*Zníženie nákladov na kultúrnu činnosť spôsobilo, že Spoločnosť získala menej grantov a dotácií v roku 2018. Napriek zvýšeniu sponzoringu v danom roku, Spoločnosť nemohla organizovať viac podujatí, keďže touto čiastkou, primárne určenou na kultúrne podujatia, vykrývala zníženie finančnej čiastky na prevádzkové náklady o 250 000,- Eur. Tým pádom negenerovala náklady na priamu kultúrnu činnosť. Podujatia, ktoré neboli z tohto dôvodu organizované v roku 2018, sú napríklad : Tančiareň, Big Band fest, Ružinov na Hlavnom námestí, Recept na úspech, Ružinov športuje, Ružinovský maškarný bál.

Tabuľka č. 8 Priame náklady na kultúrnu činnosť

	rok 2017	rok 2018
Projekty – MČ Ružinov	165 000 €	165 000 €
Ostatná kultúrna činnosť	152 325 €	98 531 €
PRIAME NÁKLADY na kultúrnu činnosť	317 325 €	263 531 €

Tabuľka č. 9 Prevádzkové náklady

PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY	rok 2017	rok 2018
---------------------	----------	----------

MATERIÁL	36 138 €	36 359 €
- spotrebný materiál	21 193 €	26 431 €
- kancelárske potreby, hygienické potreby	10 306 €	6 029 €
- nákup PHM	4 639 €	3 899 €
ENERGIE	197 845 €	199 544
- elektrická energia	46 200 €	46 947 €
- teplo	111 678 €	106 586 €
- plyn	22 852 €	28 135 €
- vodné, stočné	17 115 €	17 876 €
OPRAVY (havárie, nutné malé opravy)	66 624 €	45 154 €
- havárie, údržba, nutné malé opravy	8 958 €	3 404 €
- oprava chodieb SD Nivy	57 666 €	-
- výmena dverí , kúrenárske práce DK Ružinov	-	5 433 €
-rekonštrukcia toaliet	-	36 317 €
CESTOVNÉ NÁKLADY + SLUŽOBNÉ CESTY	833 €	1 093 €
SLUŽBY	30 898 €	31 154 €
- požiarno-asistenčná služba, BOZP a i.	6 025 €	6 150 €
- odvoz odpadu	14 003 €	14 740 €
- poštovné	1 394 €	1 093 €
- komunikácie (pevná linka, mobily, internet)	9 476 €	9 171 €
OSTATNÉ SLUŽBY (licencie na antivírusový program, ladenie klavíra, čistenie, office a windows, deratizácia, účtovný systém, repre,webhosting, energetický audit, notár, právne služby, daňové služby, transferové oceňovanie, výkaz/výmer, vedenie zoznamu akcionárov a iné)	36 345 €	29 215 €
OSOBNÉ NÁKLADY	572 725 €	540 999 €
OSTATNÉ FINANČNÉ NÁKLADY	82 791 €	63 495 €
- neuplatnená DPH	67 739 €	52 026 €
- ostatné dane, poistky, súdne poplatky a iné	15 052 €	11 469 €
OBNOVA INVENTÁRU (svetelná a zvuková technika, stoly, stoličky, nábytok, svetlá a závesný systém na galériu a iné)	10 792 €	1 353 €
Odpisy DHIM	23 185 €	24 893 €
OPRAVNÁ POLOŽKA*	18 401 €	60 555 €
SPOLU	1 076 577 €	1 033 814 €

*Opravná položka v roku 2018 je tvorená na neuhradené faktúry Yosaria Plaza, a.s. daňovo uznané vo výške 22.708,- EUR, aj daňovo neuuznané vo výške 37.847,-EUR (tvorené na základe zápisu odporúčania v správe od audítora).

Spoločnosť sa v roku 2018 naďalej sústredila na zefektívňovanie nákladov. V roku 2018 sa mnohé opravy vykonávali svojpomocne vlastnými zamestnancami. Cieľom Spoločnosti je pokračovanie v rekonštrukciách a opravách kultúrneho domu a spoločenských domov.

Tabuľka č. 10 Mzdové a osobné náklady rozdelené podľa formy pracovnej zmluvy

OSOBNÉ NÁKLADY	rok 2017	rok 2018
trvalý pracovný pomer + čiastočný pracovný pomer	516 677 €	505 435 €
pracovný pomer na dohodu	12 137 €	8 524 €
členovia predstavenstva za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	24 336 €	24 336 €
členovia dozornej rady za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	19 575 €	2 704 €
SPOLU	572 725 €	540 999 €

z toho:

MZDOVÉ NÁKLADY	rok 2017	rok 2018
trvalý pracovný pomer + čiastočný pracovný pomer	371 372 €	367 776 €
pracovný pomer na dohodu	9 307 €	6 557 €
členovia predstavenstva za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	18 000 €	18 000 €
členovia dozornej rady za funkciu a činnosť – odmena za výkon funkcie	14 843 €	2 000 €
SPOLU	413 522 €	394 333 €

Tabuľka č. 11 Vývoj bilančnej hodnoty aktív a pasív

AKTÍVA

UKAZOVATEĽ	rok 2017	rok 2018
A. STÁLE AKTÍVA	118 284 €	102 894 €
1. Nehmotný dlhodobý majetok		
2. Hmotný dlhodobý majetok	118 284 €	102 894 €
3. Finančné investície		
B. OBEŽNÉ AKTÍVA	161 664 €	122 967 €
1. Zásoby		
2. Pohľadávky	119 909 €	84 871 €
3. Finančný majetok	41 755 €	38 096 €
C. Časové rozlíšenie	1 176 €	18 254 €
AKTÍVA SPOLU A + B + C	281 124 €	244 115 €

PASÍVA

UKAZOVATEĽ	rok 2017	rok 2018
D. VLASTNÉ ZDROJE KRYTIA	110 898 €	111 153 €
1. Zákonné rezervné fondy	6 817 €	6 817 €
2. Základné imanie	33 194 €	33 194 €
3. HV bežného účt. obdobia po zdanení	21 730 €	255 €
4. Nevysporiadaná strata minul. období		
5. Nerozdelený zisk min. období	49 157 €	70 887 €
E. CUDZIE ZDROJE	156 606 €	104 820 €
1. Rezervy	22 195 €	11 170 €
2. Dlhodobé záväzky	24 679 €	7 283 €
3. Krátkodobé záväzky	109 732 €	86 367 €
4. Bankové výpomoci a pôžičky	0	0
F. Časové rozlíšenie	13 620 €	28 142 €
PASÍVA SPOLU D + E + F	281 124 €	244 115 €

Tabuľka č. 12 Závazky

	rok 2017	rok 2018
Závazky z obchod. styku	61 023 €	19 526 €
Voči zamestnancom	27 318 €	26 350 €
Ostatné*	46 070 €	47 774 €

*sociálna poisťovňa, zdravotná poisťovňa, zmluvy o účinkovaní. Ide o záväzky Spoločnosti, ktoré sú priebežne uhrádzané. Voči zamestnancom ide o mzdy, ktoré sú v termíne splatnosti riadne vyplácané.

Tabuľka č. 13 Pohľadávky

	k 31.12. 2017	k 31.12. 2018
POHĽADÁVKY		
z obchodného styku krátkodobé	224 945 €	265 191 €
- Yosaria Plaza	200 618 €	225 849 €
- ostatné (odberatelia)	24 327 €	39 342 €

*ide o pohľadávky, ktoré sú v termíne splatnosti a budú včas uhradené. Pohľadávky, ktoré vznikajú po termíne splatnosti, Spoločnosť priebežne úspešne vymáha.

Tabuľka č. 14 Stav bankového účtu a pokladne (v €)

	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Stav finančných prostriedkov na účte vedenom v TATRA banke a. s.	39 083 €	32 282 €
Stav pokladnice a cenín	2 672 €	5 814 €
Spolu	41 755 €	38 096 €

V. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V rámci poskytnutých služieb najväčšie percento z objemu tržieb predstavujú tržby plynúce z MČ Bratislava Ružinov, t.j. 50,10 % z celkového objemu vlastných tržieb. Poskytnuté služby sú kultúrneho zamerania (divadlá, koncerty, spoločensko-zábavná činnosť, výstavy a kurzy). Tieto služby sú poskytované na základe Zmluvy o prenájme čl. II uvedenej zmluvy.

Ďalej sú to projekty a ďalšie služby kultúrneho zamerania poskytované na základe požiadaviek MČ Bratislava-Ružinov. Z uvedeného vyplýva, že Spoločnosť, ktorej jediným akcionárom je MČ Bratislava- Ružinov, je ekonomicky závislá na spolupráci s MČ Bratislava-Ružinov.

Najvýznamnejšími odberateľmi, ktorým sú poskytované služby na základe zmlúv o dlhodobom prenájme sú: GASTRO LS, s.r.o., Music Market, s.r.o., Pat a Mat, s.r.o., AIR&Worlds s.r.o., Aquacity Slovakia s.r.o., Milan Jurišta - FIRMA JURIŠTA MILAN. Ostatný objem tržieb plyní z ostatných dlhodobých a krátkodobých prenájmov a z ostatných kultúrnych podujatí.

V rámci dodávateľských vzťahov najväčší objem tvorí nákup energií a služieb. Najvýznamnejšími dodávateľmi sú: Bratislavská teplárenská a.s., Západoslovenská energetika a.s., Bratislavská vodárenská, Slovenský plynárenský priemysel a.s. a Po-wen, a.s.

Činnosť Spoločnosti nemá vplyv na životné prostredie. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nemala v roku 2018 výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja. V priebehu roka nenadobudla vlastné akcie ani dočasné listy.

VI. PREDPOKLAD BUDÚCEHO VÝVOJA

Cieľom Spoločnosti aj v nasledujúcom roku je zabezpečiť pre obyvateľov Ružinova kvalitné a rôznorodé kultúrne vyžitie dostupné pre každého s dôrazom rôznorodosti podujatí pre rozličné cieľové skupiny.

Nové podujatia v roku 2019: Spoločnosť sa zameria na posilnenie komunitného života v jednotlivých častiach Ružinova:

- **Komunitné trhy:** prezentácia výrobkov obyvateľov Ružinova a zároveň aj umelcov – „To najlepšie, čo v Ružinove máme.“
- **Komunitné podujatia:** väčší počet podujatí v SD Prievoz, SD Nivy a v exteriéri Trnávky.

Ďalším cieľom je zachovať kontinuitu v modernizovaní spoločenských domov SD Trávniky, Nivy, Prievoz a Domu kultúry Ružinov.

Plánované rekonštrukcie a investície v roku 2019 na základe obchodného plánu Spoločnosti:

- Cieľom spoločnosti je pokračovať v rekonštrukciách kultúrneho domu a jednotlivých spoločenských domov. Rekonštrukcie prispievajú ku skvalitneniu poskytovaných služieb obyvateľov, zároveň však sekundárne prinesú úsporu finančných prostriedkov, nakoľko zvýšia funkčné a izolačné vlastnosti objektov, čím sa znížia náklady na médiá, odstráni sa tiež nutnosť vynakladať finančné prostriedky na riešenie havarijných stavov, ktoré sú vždy len čiastočným a často dočasným riešením. Rekonštrukcie sú nutné aj z hľadiska získavania nových nájomcov a udržania starých, ktorí často žiadajú zníženie nájmu vzhľadom na opotrebovanosť priestoru. Takisto vďaka investíciám môžeme postupne zhodnocovať majetok, zároveň zvyšovať nájomné, a tým získavať vyššie výnosy.

DK Ružinov

Vzduchotechnika v Malej sále	57 000,00 €
Výmena okien v priestoroch SZUŠ	10 000,00 €
Drobné opravy strechy	5 000,00 €
Vymaľovanie stropov - 1. poschodie	3 000,00 €
Výmena ledkových svetiel - 1. poschodie	3 000,00 €
Výmena kancelárskeho nábytku	3 000,00 €
Oprava toaliet a spŕch pri šatniach	7 000,00 €
Oprava pánskych toaliet	2 000,00 €
Výmena stolov a stoličiek	3 000,00 €
Výmena sukne pri pódiu	1 200,00 €
Výmena obrusov DK Ružinov	1 700,00 €
Oprava kúrenia DK Ružinov	3 500,00 €
Dokúpenie zvukovej a svetelnej techniky	10 000,00 €
Nákladný automobil	20 000,00 €
SPOLU	129 400,00 €

SD Nivy

Generálna oprava strechy	107 500,00 €
Rekonštrukcia malej sály	8 000,00 €
Výmena únikových dverí z Veľkej sály	10 000,00 €
Výmena baletizolu	5 000,00 €
Konštrukcia pre réžiu	1 000,00 €
Javisko - opona, bočná sála	4 000,00 €
Vzduchotechnika SD Nivy	42 000,00 €
Dokúpenie zvukovej a svetelnej techniky	10 000,00 €
SPOLU	187 500,00 €

SD Prievoz

Montáž termostátov a výmena term.hlavíc SD Prievoz	2 000,00 €
Rekonštrukcia sociálnych zariadení SD Prievoz	1 500,00 €
Výmena osvetlenia na chodbách a sálach SD Prievoz	1 800,00 €
Vymaľovanie SD Prievoz	1 000,00 €
Oprava strechy svojpomocne SD Prievoz	1 000,00 €
Dokúpenie zvukovej techniky	3 000,00 €
SPOLU	10 300,00 €

SD Trávniky

Oprava terasy	3 000,00 €
Vymaľovanie	1 000,00 €
Výmena linolea	5 000,00 €
SPOLU	9 000,00 €

VII. NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ROKU 2018

Výsledok hospodárenia za rok 2018 je 255,- € po zdanení.

Predstavenstvo Spoločnosti navrhuje výsledok hospodárenia za rok 2018 vysporiadať nasledovne:

Vzhľadom k účelu založenia spoločnosti a jej plnenia úloh vo verejnom záujme, predstavenstvo Spoločnosti navrhuje celý zisk spoločnosti použiť výlučne na plnenie hlavného účelu spoločnosti, t.j. vykonávanie kultúrnych služieb, ako aj dodanie tovaru súvisiaceho s týmito službami obyvateľom m.č. Ružinov. Celý vytvorený zisk Spoločnosti bude použitý výlučne na plnenie účelu a úloh spoločnosti uvedených v základných ustanoveniach stanov.

Zisk vo výške 255,- Eur po zdanení zaúčtovať na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

STANOVISKO

zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu

dňa 17. 6. 2019

Správa o výsledkoch hospodárenia CULTUS Ružinov, a. s. za rok 2018

Predkladateľ: Mgr. Andrea Kozáková, riaditeľka CULTUS Ružinov, a. s.

Komisia školstva, kultúry a športu na svojom zasadnutí dňa 17. 6. 2019 prerokovala „Správu o výsledkoch hospodárenia CULTUS Ružinov, a. s. za rok 2018“.

Predmetný materiál:

1. **berie na vedomie**

2. **odporúča**
schváliť v MZ m. č. Bratislava – Ružinov

Ing. Marcela Kulifajová v. r.
predsedníčka komisie

V Bratislave dňa 17. 6. 2019
Zapísala: Mgr. J. Lukáčová v. r.

STANOVISKO

K bodu: “ **Správa** o výsledkoch hospodárenia CULTUS Ružinov, a. s. za rok 2018.“
Predkladateľ: Andrea Kozáková, v. r. , riaditeľka

zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností (KFPC)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 19. 06. 2019

KFPC prerokovala a

1/ berie na vedomie predložený materiál: “ Správa o výsledkoch hospodárenia CULTUS Ružinov, a. s., za rok 2018 .“

2/ odporúča MZ návrh schváliť.

Ing. Vladimír Sirotko, PhD., v.r.
predseda KFPC

Zapísala:
Emilie Sihelníková
tajomníčka KFPC