



MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 10.12.2019

K o n t r o l a

plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov

Predkladateľ:

Mgr. Pavol Balžanka, v. r.
prednosta

Materiál obsahuje:

- 1) Návrh uznesenia
- 2) Vyhodnotenie uznesení MZ

Zodpovedná:

Mgr. Martina Fondrková, v. r.
vedúca odboru organizačného

Spracovateľ:

Lubica Kucserová, v. r.
referát organizačný a správy registratúry

Bratislava, december 2019

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

splnenie uznesení MZ: č. 111/VII/2019, 148/IX/2019, č. 149/IX/2019

v plnení zostávajú uznesenia MZ: č. 519/XXIX/2017, č. 541/XXXI/2017,
č. 583/XXXV/2018, č. 584/XXXV/2018,
č. 588/XXXV/2018, č. 645/XXXVIII/2018,
č. 686/XLII/2018, č. 33/III/2019, č. 116/VII/2019,
č. 119/VII/2019, č. 120/VII/2019, č. 125/VII/2019

čiastočne splnené uznesenia MZ: č. 519/XXIX/2017, č. 583/XXXV/2018,
č. 584/XXXV/2018, č. 33/III/2019

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta, zástupca starostu

Číslo uznesenia: 519/XXIX/2017

zo dňa 26.09.2017

- 18. Návrh na schválenie minimálnej výšky kúpnej ceny na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore – troj garáže č. 2-908 o podlahovej ploche 100,71 m², suterén, v bytovom dome Dulovo námestie 7,8 súpisné číslo 896 v Bratislave, na ulici Dulovo námestie, číslo vchodu 7, ktorý je vybudovaný na pozemku parcelné číslo 9739/9, 9739/41 v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava – m.č. Ružinov, okres Bratislava II, a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, ktorého veľkosť je 189/1000, v zmysle § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uplatnením predkupného práva vlastníckmi bytov v bytovom dome Dulovo námestie č. 7, 8 v Bratislave na základe súťaže**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

zaslať všetkým vlastníkom bytov v bytovom dome Dulovo námestie 7,8 ponuku na využitie predkupného práva na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore – troj garáže č. 2-908 (voľné tretie parkovacie miesto)

T: do 13.10.2017

C. ukladá

Mgr. Martinovi Penerovi, zástupcovi starostu

predložiť materiál na prevod nebytového priestoru – troj garáže č. 2-908 so stanoviskom KFPČaI na rokovanie miestneho zastupiteľstva

T: do 31.01.2018

Plnenie

Uznesením č. 519/XXIX/2017 zo dňa 26.09.2017 miestne zastupiteľstvo schválilo minimálnu výšku kúpnej ceny na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore –

trojgaráže č. 2-908 o podlahovej ploche 100,71 m², suterén, v bytovom dome Dulovo námestie 7,8, súpisné číslo 896 v Bratislave, na ulici Dulovo námestie, číslo vchodu 7, ktorý je vybudovaný na pozemku parcelné číslo 9739/9, 9739/41 v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava – m.č. Ružinov, okres Bratislava II, a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, ktorého veľkosť je 189/1000, v zmysle § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uplatnením predkupného práva vlastníckmi bytov v bytovom dome Dulovo námestie č. 7,8 v Bratislave na základe súťaže.

Uznesením sa odporučilo starostovi zaslať všetkým vlastníkom bytov v bytovom dome Dulovo nám. 7,8 ponuku na využitie predkupného práva na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore – trojgaráže č. 2-908 (voľné tretie parkovacie miesto).

V danom prípade bola všetkým vlastníkom bytov v bytovom dome Dulovo nám. 7,8 zaslaná ponuka na využitie predkupného práva na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore, avšak celý postup, vrátane priebehu súťaže, bol zastavený a zrušený z dôvodu zmeny zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v zmysle ktorej došlo k vypusteniu ustanovení zákona o predkupnom práve. V súčasnom období je potrebné rozhodnúť o spôsobe a forme prevodu, ktorá si vyžiada opätovné udelenie súhlasu primátora alebo ponechať v platnosti existujúci nájomný vzťah k nehnuteľnosti t.j. rozhodnúť o ďalšom spôsobe nakladania s danou nehnuteľnosťou.

Uznesenie splnené v bode B

Uznesenie v bode C nevykonateľné

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 541/XXXI/2017

zo dňa 12.12.2017

2. Rozširovanie a budovanie kapacít parkovacích miest na území MČ Bratislava-Ružinov

B) Začať rokovania so súkromnými vlastníkmi pozemkov na rozširovanie a budovanie parkovacích miest

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

začať rokovania so súkromnými vlastníkmi pozemkov vhodných na rozširovanie a budovanie kapacít parkovacích miest na území MČ Bratislava-Ružinov o možnosti odkúpenia časti pozemkov

Termín: ihneď

Plnenie

Mestská časť vykonala prieskum statickej dopravy pre všetky lokality Ružinova, čím bol definovaný súčasný deficit parkovacích miest. Skutočný deficit sa však ukáže až zavedením parkovacej politiky. Mestská časť rokuje s vlastníkmi pozemkov, za účelom budovania parkovacích domov a možných nadstavieb existujúcich parkovísk.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 583/XXXV/2018

zo dňa 09.03.2018

2. Riešenie vlastníctva verejných infraštruktúrnych stavieb v mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu:

a) v spolupráci s hlavným mestom SR Bratislava iniciovať proces:

- identifikácie verejných a verejne využívaných infraštruktúrnych stavieb a majetku, ktorých vlastníctvo alebo zverenie do správy nie je vysporiadané v prospech MČ Bratislava-Ružinov,
- určenia ich vlastníctva a ich majetkoprávne vysporiadanie

Termín: 30. september 2018

b) prioritne riešiť vlastníctvo takýchto stavieb parkovísk na parcelách vo vlastníctve súkromných subjektov na Exnárovej ulici východ, ako aj parkoviská na sever od Ružinovskej ulice na Ostredkoch, na juh od Trnavskej cesty na Ostredkoch a na Jašíkovej ulici na Pošni a plochu neriadeného parkoviska za trhovisko Miletičova vo vlastníctve hlavného mesta pod číslom 10 569/2 v Katastri nehnuteľností a vlastníctvo stavby parkoviska na Záhradníckej ul.

Termín: 19. jún 2018

c) predkladať štvrťročne na rokovanie Miestneho zastupiteľstva informatívnu správu o aktuálnom stave vysporiadania takýchto verejných infraštruktúrnych stavieb a majetku, s uvedením konkrétnych realizovaných aktivít za posledný štvrťrok.

d) požiadať primátora hl. mesta SR Bratislavy o urýchlenú aktualizáciu zverovacích protokolov z r. 1992.

Termín: ihneď

Plnenie

a) Starosta listom Star.: NM/CS/10594/2018/3 zo dňa 12. 06. 2018 na základe bodu a)

Uznesenia č 583/XXXV/2018 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov požiadal o začatie procesu identifikácie verejných a verejne využívaných infraštruktúrnych stavieb a majetku ktorých vlastníctvo nie je vysporiadané v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, určenie ich vlastníctva a ich majetkovoprávne usporiadanie a následné zverenie pozemkov i stavieb protokolom do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.

b) Starosta listom Star.: NM/CS/10594/2018/3 zo dňa 12. 06. 2018 na základe bodu b) Uznesenia č 583/XXXV/2018 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov prioritne žiadal riešiť plochy parkovísk, chodníkov a ciest predovšetkým v sídliskách Pošeň a Ostredky, ale aj v celej mestskej časti Bratislava-Ružinov. Obzvlášť potrebné je riešiť vlastníctvo stavieb parkovísk v katastrálnom území Ružinov na parcelách vo vlastníctve súkromných subjektov na Exnárovej ulici, ako aj parkoviská na Ružinovskej ulici, na juh od Trnavskej cesty a na Jašíkovej ulici.

Primátor hl.m. SR Bratislavy odpovedal listom č.j.: MAGS OMV 48201/2018, doručený 21.09.2018, v ktorom uviedol nasledovné: „Hlavné mesto SR Bratislava nevlastní doklady k majetku, ktorý žiadate majetkovoprávne usporiadať, parkoviská mu neboli odovzdané, a preto nemôžu byť predmetom zverenia do správy mestskej časti. Písomnosti „Akcie Z“ boli delimitované na Okresný úrad Bratislava II, odbor životného prostredia. V prípade, že sa mestskej časti nepodarí získať listiny preukazujúce vlastnícke právo k parkoviskám a má záujem ich vysporiadať, je potrebné zabezpečiť prostredníctvom stavebného úradu doklady preukazujúce vlastníctvo hlavného mesta SR Bratislavy, tzn. zabezpečiť náhradnú stavebnú dokumentáciu, tzv. pasport a náhradné kolaudačné rozhodnutie.

Emailom zo dňa 03. 10. 2018 požiadal referát správy nehnuteľného majetku o vyhládanie uvedených dokladov. Okresný úrad – správa registratúry úradu odpovedal e-mailom dňa 15. 10. 2018 nasledovne: „V danej veci Vám odporúčame obrátiť sa na Archív mesta Bratislavy, kam boli odovzdané písomnosti.“ V súčasnosti nám Archív hl. m. Bratislava na základe dohody sprístupňuje spisy týkajúce sa výstavby sídliska Ostredky z rokov 1961 až 1966. Zo zatiaľ predložených dokladov na štúdium bolo zistené, že pozemky pod sídlisko vrátane celej infraštruktúry boli majetkovoprávne usporiadané do roku 1962 vtedajším Mestským investorským útvarom. V rámci prípravy územia boli vykúpené a asanované domy, chaty, hospodárske stavby. Snažíme sa dopátrať ku kúpnyim zmluvám resp. konfiškátom.

V rámci prešetrovania bolo zistené, že po roku 1948 boli v predmetnom území uskutočnené pridely pôdy, viaceré z nich boli neskôr zrušené, resp. boli vydané nové pridely zmenšené. Dedičia po prídelcoch si dali prededitť pôvodné prídelové listiny a následne v rámci ROEP-u zapísať do katastra. Je potrebné preskúmať akú náhradu dostali prídelcovia, ktorí dostali prídelom aj domy, ktoré boli asanované.

Listom č.j. NM/CS10594/2018/6/SCH zo dňa 8.10.2018 referát správy nehnuteľného majetku požiadal Stavebný úrad o predmetné doklady. Stavebný úrad listom SU/CS17569/2018/2/LZO zo dňa 11. 10. 2018 odpovedal, že je možné nahliadnuť do spisových materiálov súvisiacich s výstavbou parkovísk. Uvedený proces v súčasnosti prebieha.

Listom č.j. NM/CS10594/2018/7/SCH zo dňa 8.10.2018 referát správy nehnuteľného majetku požiadal referát organizačný a správy registratúry o predmetné doklady. Stavebný úrad listom SU/CS18230/2018/2/SIV zo dňa 25. 10. 2018 odpovedal, že je možné nahliadnuť po dohode do spisových materiálov súvisiacich s výstavbou parkovísk.

Plocha neriadeného parkoviska za trhoviskom Miletičova vo vlastníctve hlavného mesta pod č. 10569/2 bola riešená osobitne žiadosťou starostu č.j. : Star: NM CS 2287/2018/3/AKU zo dňa 11.05.2018 o zverenie správy uvedeného pozemku.

Primátor hl. m. SR Bratislavy odpovedal listom č.j.: MAGS OMV 47037/2018-372235,

doručený 17.07.2018, ktorým žiada žiadosť mestskej časti doplniť v liste o uvedené podklady a vyjadrenia.

Žiada doložiť:

- projektovú dokumentáciu k stavebnému zámeru, z ktorej okrem samotnej realizácie bude vyplývať aj napojenie parkoviska na miestne komunikácie,
- zdôvodnenie, či na požadovaný účel nie je postačujúci iný právny titul (napr. nájomná zmluva),
- porovnanie účelu zverenia s územným plánom, t.z. či je možné zámer zrealizovať,
- zadefinovať časový harmonogram realizácie stavby,
- špecifikácia výšky a druhu finančných prostriedkov, ktoré budú použité na realizáciu stavby, tiež popísať zhodnotenie majetku po realizácii zámeru.

Listom č. j: NM/CS 2287/2018/5/AKU zo dňa 01. 08. 2018 bol list primátora postúpený vecne príslušnému Odboru Územného plánu, regionálneho rozvoja a dopravy miestneho úradu m.č. Bratislava-Ružinov.

Po doplnení vyžiadaných podkladov zo strany Odboru územného plánu, regionálneho rozvoja a dopravy a ich dodaní na referát správy nehnuteľného majetku bude obratom spracovaný list starostu, ktorého prílohou budú žiadané podklady. List vrátane príloh bude doručený do podateľne Magistrátu hl.m. SR Bratislava po podpise obratom.

d)Na žiadosť starostu m. č. Bratislava-Ružinov č.j.: Star:NM/CS/10594/2018/2 zo dňa 24.04.2018 o urýchlenu aktualizáciu zverovacích protokolov z roku 1992, zaslal primátor hl.m. SR Bratislavy list č.j.: MAGS OMV 45148/2018-356218, doručený 25.06.2018, ktorým oznamuje, že prebieha časovo náročná inventarizácia zvereného majetku mesta v iných mestských častiach. Po ukončení inventarizácia v rozpracovaných mestských častiach pristúpi referát správy a inventarizácie majetku ku kontrole majetku zvereného do správy našej mestskej časti.

Na základe zápisu zo zasadania KUPaŽP MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 8/2019, zo dňa 13.08.2019 doručeného dňa 23.08.2019 bod č.4 druhá veta „Komisia znovu žiada starostu, aby začal rokovať s primátorom o urýchlennom aktualizovaní zverovacích protokolov“, sme odoslali magistrátu list starostu na primátora ako urgenciu aktualizácie protokolov s odvolaním sa list zo dňa 24.04.2018, ktorým sme už aktualizáciu žiadali.

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode d)

Uznesenie zostáva v plnení v bodoch a), b), c)

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 584/XXXV/2018

zo dňa 09.03.2018

3. Prerokovanie územných plánov zón a stavebných uzáver v Ružinove

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

A. odstúpiť od všetkých zmlúv uzavretých so spoločnosťou A1 ReSpect a.s. na zhotovenie diela, okrem ÚPN-Z Štrkovecké jazero, ÚPN-Z Bajkalská - Drieňová a ÚPN-Z Bajkalská - roh

T: aprílové zasadnutie MZ

B.

1/ o aktívny vstup do rokovania s Okresným úradom BA vo veci včasného zasielania stanovísk pre obstarávanie ÚPN-Z a stavebných uzáver

2/ aby bezodkladne podnikol všetky kroky pre urýchlené vyhlásenie stavebných uzáver v hraniciach predmetných ÚPN-Z

3 / o zabezpečenie aktívnej súčinnosti Miestneho úradu a SÚ MČ BA-Ružinov týkajúcej sa ÚPN-Z a stavebných uzáver v zmysle plnenia uznesenia č.429/XXV/ zo dňa 28.marca 2017.

T: ihneď po podpise uznesenia

Plnenie

Na základe potvrdenia Hlavného mesta SR Bratislavy, že ÚPN-Z Ostredky sú súčasťou vymedzeného územia Ružinov východ, pre ktoré je potrebné spracovať zonálnu dokumentáciu bolo zadania opätovne zaslané na posúdenie Okresnému úradu (august 2019), odpoveď neevidujeme. Návrh ďalšieho postupu obstarania ÚPN-Z Bajkalská roh na základe preskúmania prác novou odborne spôsobilou osobou – bude predložený vedeniu mestskej časti v mesiaci december a následne bude informovaná o postupe Komisia územného plánu a životného prostredia. Odbor územného plánu a dopravy aktívne spolupracuje so stavebným úradom.

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode A

Uznesenie zostáva v plnení v bode B

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 588/XXXV/2018

zo dňa 09.03.2018

7. Rôzne

a) Investičný zámer – Rezidenčný komplex na Konopnej ul.

Miestne zastupiteľstvo

V súvislosti s pripravovaným investičným zámerom - Rezidenčný komplex na Konopnej ulici – Investičný zámer 10/2017 - **poslanci Miestneho zastupiteľstva m. č. Bratislava-Ružinov**

žiadajú

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

A) Do zadania ÚPN-Z Prievoz - východ ale aj do pripomienok k investičnému zámeru žiadajú poslanci uplatniť a deklarovať nasledovné zásady:

1. Riešené územie je integrálnou súčasťou historickej centrálnej časti niekdajšej obce Prievoz, dnešnej Mestskej časti Bratislava-Ružinov. V stabilizovanom území rešpektovať spôsob, zastavanosť a intenzitu využitia územia.
2. Vstupy novej architektúry do tohto prostredia budú rešpektovať vidiecky spôsob zástavby (za predpokladu, že pôjde o bytové domy bude uličná fasáda do Strukovej ulice rešpektovať smerovanie tejto uličnej čiary, odstup fasády od chodníka riešiť tak, aby mohlo dôjsť medzi fasádou a chodníkom k výsadbe trávinatej plochy s nízkou zeleňou; pod pojmom vidiecky spôsob zástavby pre účely týchto zásad treba ďalej rozumieť aj to, že je neprípustné ohraničovať novú zástavbu plným múrom t.j. netransparentným plotom.
3. V riešenom území sa bude rešpektovať pôdorysná osnova uličných čiar, rešpektovať sa bude výškové zónovanie s jednotnou výškou korunných ríms, tvarov striech a hmotová skladba objektov.
4. Výška strešných štítov bytových domov nesmie prevýšiť výšku strešného štítu kostola, pretože Kostol ev. a. v. treba v území Radničného námestia rešpektovať ako historickú dominantu územia.
5. Je prípustná zástavba samostatne stojacich bytových domov s maximálne tromi nadzemnými podlažiami s nízkymi šikmými strechami, nie radová výstavba. Domy majú evokovať skôr architektúru rodinných domov ako bytových domov.
6. Za južnou uličnou čiarou Radničného námestia rešpektovať vidiecky spôsob zástavby, napr. tak, že hmota fasády bytového domu -najbližšieho k dominante územia – k námestiu sa nebude riešiť ako jednoliata fasáda v dĺžke uličnej čiary, ale sa rozčlení

– tektonizovať tak, aby evokovala charakter zástavby rodinných domov. Hmota tohto bytového domu má gradovať od dvoch nadzemných podlaží od námestia – severným smerom vyššie. Gradáciou stavebných hmôt dosiahneme rešpektovanie historickej dominanty Kostola ev. a. v.

7. Vnútroblokový priestor, ktorý vznikne nebude prípustné uzatvoriť pre verejnosťou.

B) Informovať dotknutý orgán územného plánovania o prijatom uznesení MZ a žiadať sekciu územného plánovania Magistrátu hl. m. SR Bratislavy aby v záväznom stanovisku k investičnému zámeru „ Rezidenčný komplex na Konopnej ul - Investičný zámer 10/2017.“ boli premietnuté vyššie uvedené zásady.

C) V polohe odporúčania ponechávame, podobne ako to urobila Komisia územného plánovania a životného prostredia MZ, aby investorovi pripomenul, že Pamiatkový úrad SR v krátkom čase oznámi začiatok konania vo veci vyhlásenia ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok tomto území. Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o vyhlásení ochranného pásma budú podmienky ochrany NKP zapracované do zadania ÚPN-Z Prievoz - východ v súlade s ustanovením § 7a ods. 1 a 2 písm. d) Stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

T: ihneď po podpísaní uznesenia starostom

Plnenie

Uvedené zásady budú / môžu byť zahrnuté do zadania ÚPN-Z Prievoz – východ v aktuálnom čase. Zadanie v príprave. Poznámka - Investičný zámer Rezidenčný komplex na Konopnej má nesúhlasné záväzné stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy, teda je potvrdené, že tak ako bol predložený nie je v súlade s územným plánom.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 645/XXXVIII/2018

zo dňa 26.06.2018

24. Rôzne

b) Možnosť využitia parkoviska trhovisko Miletičova v prospech obyvateľov

Miestne zastupiteľstvo

odporúča

JUDr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

začať rokovania s Ružinovským podnikom verejno-prospešných služieb, a.s. o možnosti využitia parkoviska – trhovisko Miletičova v prospech obyvateľov Ružinova

T: ihneď

Zodpovedný: starosta

Plnenie

Mestská časť - oddelenie dopravy neeviduje požiadavku obyvateľov na sprístupnenie uvedeného parkoviska. V prípade záujmu je aj dnes možné parkovisko využiť pre parkovanie verejnosti za úhradu.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 686/XLII//2018

zo dňa 16.10.2018

9. Rôzne

a) Spracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu komunikácie na Peterskej ul.

Miestne zastupiteľstvo

žiada

JUDr. Ing. Dušana Pekára, starostu

zabezpečiť spracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu komunikácie na Peterskej ulici podľa platných noriem.

T: bezodkladne

Plnenie

Projektant preveril možnosti rekonštrukcie Peterskej ulice. Výstavbou Peterskej ulice ako obojsmernej komunikácie spolu s vybudovaním chodníka v zmysle platných noriem by prišlo k zásahu do súkromného pozemku spol. BCD Invest s.r.o., nie sú splnené podmienky na vyvlastnenie časti pozemku potrebného pre rozšírenie komunikácie. Výstavba v zmysle projektovej dokumentácie by bola nerealizovateľná.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta, vedenie MČ

Číslo uznesenia: 33/III/2019

zo dňa 30.04.2019

5. Návrh na súhlas miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov s obstarávaním Územného plánu zóny Zlaté piesky, záhradkárska osada

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov

požiadať Hlavné mesto SR Bratislava o súhlas s obstarávaním v zmysle čl. 42 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

Termín: ihneď po podpise uznesenia

C. odporúča

vedeniu mestskej časti Bratislava-Ružinov

začať konanie o stavebnej uzávere.

T: 17.09.2019

Plnenie

B. Súhlas hlavného mesta SR Bratislavy bol obdržaný, verejné obstarávanie na výber spracovateľa je ukončené, zmluva bola následne podpísaná.

C. Konanie nebolo začaté, prípadné konanie o stavebnej uzávere možno riešiť v čase po spracovaní Návrhu zadania.

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode B

Uznesenie zostáva v plnení v bode C

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 111/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

12. Zmluva o výpožičke (s RPV-PS, a.s.)

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

Ing. Martinovi Chrenovi. starostovi

uzatvoriť a podpísať Zmluvu o výpožičke s RPV - PS, a.s.

Plnenie

Zmluva o výpožičke s RP VPS, a.s. a MČ Bratislava-Ružinov bola uzavretá dňa 19.11.2019 a zverejnená na webovom sídle obce dňa 20.11.2019.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 116/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

17. Návrh na spolufinancovanie projektu s názvom „Rekonštrukcia strechy Materskej školy, Vietnamská 13“ v rámci výzvy s kódom OPKZP-PO2-SC211-2018-40 na RO

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. žiada

starostu mestskej časti Ing. Martina Chrena

o zabezpečenie maximálneho 5% celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške 4 402,15 EUR z celkových oprávnených výdavkov vo výške 88 042,91 EUR.

Plnenie

Mestská časť Bratislava-Ružinov podala projekt na Slovenskú agentúru životného prostredia dňa 30.09.2019. V súčasnosti čaká na vyhodnotenie tohto projektu a následne po jeho schválení sa bude projekt realizovať v I. polroku 2020.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 119/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

20. Vyhotovenie zjednodušenej dokumentácie – pasport stavby

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

žiada

Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

1. požiadal primátora hl.m. SR Bratislavy Ing. arch. Matúša Valla

a) o zverenie miestnej komunikácie Palkovičova tak, aby mestská časť Ružinov bola správcom tejto cestnej komunikácie v celej dĺžke vrátane parkoviska na pozemku par. č. 10800/67

b) o zabezpečenie úkonov potvrdzujúcich právo k líniovej stavbe parkoviska

c) zabezpečil po došlej žiadosti z Magistrátu Bratislava vo veci pasportu stavby všetky zákonné administratívne záležitosti súvisiace s vyhotovením zjednodušenej dokumentácie stavby - parkoviska.

T: ihneď

Plnenie

List bol zaslaný na hlavné mesto v znení požiadaviek č. OD/CS 16595/2019/1/ASZ zo dňa 10.10.2019. Mestská časť obdržala následne vyjadrenie hlavného mesta č. MAGS OMV 39517/2019-443077 zo dňa 24.09.2019 k „Analýze o možnostiach nadobudnutia vlastníckeho práva k líniovej stavbe parkoviska hlavným mestom SR Bratislavou (uznesenie MsZ č. 692/2016), kde mesto konštatuje, že postup uvedený v analýze nerieši vlastnícky vzťah k stavbe - parkovisku a hlavné mesto nedisponuje žiadnymi inými dokladmi preukazujúcimi vlastnícke právo k predmetnej stavbe. Odpoveď zatiaľ nebola doručená.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 120/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

**21. Návrh na výsadbu zelene na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve alebo správe
mestskej časti Bratislava-Ružinov**

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov Ing. Martinovi Chrenovi
zabezpečiť realizáciu návrhu.

Plnenie

Mestská časť preveruje vlastnícke vzťahy k pozemkom. Po vyhodnotení bude zrealizovaná výsadba zelene, ktorá je naplánovaná na apríl 2020.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

vedenie MČ

Číslo uznesenia: 125/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

27. Rôzne

a) Strategický dokument adaptácie - zmena klímy

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov

žiada

vedenie mestskej časti:

- a) o vypracovanie strategického dokumentu adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v Ružinove, podkladom je dokument hl.m. SR Bratislavy schválený mestským zastupiteľstvom dňa 24.09.2014, uznesením č. 1659/2014
- b) o vypracovanie manuálu menežmentu starostlivosti o zeleň v Ružinove

Plnenie

- a) Vypracovanie strategického dokumentu je v štádiu rozpracovanosti. Predpokladaný termín predloženia materiálu odborným komisiám Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov je v priebehu I. polroka 2020.
- b) Manuál menežmentu starostlivosti o zeleň v Ružinove je v štádiu rozpracovanosti. Predpokladaný termín predloženia materiálu odborným komisiám Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov je v priebehu I. štvrťroka 2020.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 148/IX/2019

zo dňa 12.11.2019

6. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa, mestskej časti Bratislava – Ružinov, do orgánu školskej samosprávy pri Základnej škole, Ružová dolina 29, Bratislava

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. ž i a d a

starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

písomne informovať vedenie ZŠ o uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov a pripraviť delegačné listy jednotlivým delegovaným zástupcom zriaďovateľa.

T: ihneď po podpísaní uznesenia

Plnenie

Listom dňa 18.11.2019 bolo vedenie Základnej školy, Ružová dolina 29 informované o delegovaní zástupcov mestskej časti Bratislava-Ružinov do Rady školy v zmysle uznesenia, následne boli pripravené delegačné listy jednotlivým delegovaným zástupcom zriaďovateľa, ktoré im boli doručené dňa 18.11.2019 do poslaneckej schránky.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 149/IX/2019

zo dňa 12.11.2019

2. Návrh na pomenovanie verejnej plochy – parku – pred Paneurópskou vysokou školou

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

2. ž i a d a

starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

doručiť na magistrát hl. mesta SR Bratislavy žiadosť o pomenovanie parku.

T: ihneď

Plnenie

Žiadosť o pomenovanie parku pred Paneurópskou školou bola zaslaná na magistrát hl. mesta SR BA dňa 26.11.2019.

Uznesenie splnené