



MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa .15.10.2019

K o n t r o l a

plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov

Predkladateľ:

Mgr. Pavol Balžanka, v. r.
prednosta

Materiál obsahuje:

- 1) Návrh uznesenia
- 2) Vyhodnotenie uznesení MZ

Zodpovedná:

Mgr. Martina Fondrková, v. r.
vedúca odboru organizačného

Spracovateľ:

Lubica Kucserová, v. r.
referát organizačný a správy registratúry

Bratislava, október 2019

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

splnenie uznesení MZ: č. 106/VII/2019, č. 110/VII/2019, č. 118/VII/2019, č. 8/I/2019

v plnení zostávajú uznesenia MZ: č. 541/XXXI/2017, č. 583/XXXV/2018,
č. 584/XXXV/2018, č. 588/XXXV/2018,
č. 645/XXXVIII/2018, č. 653/XL/2018,
č. 686/XLII/2018, č. 25/II/2019,
č. 33/III/2019, č. 97/VI/2019, č. 115/VII/2019,
č. 119/VII/2019, č. 120/VII/2019

čiastočne splnené uznesenia MZ: č. 519/XXIX/2017, č. 583/XXXV/2018,
č. 584/XXXV/2018, č. 33/III/2019

priebežne plnené uznesenia MZ: č. 25/II/2019

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta, zástupca starostu

Číslo uznesenia: 519/XXIX/2017

zo dňa 26.09.2017

- 18. Návrh na schválenie minimálnej výšky kúpnej ceny na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore – troj garáže č. 2-908 o podlahovej ploche 100,71 m², suterén, v bytovom dome Dulovo námestie 7,8 súpisné číslo 896 v Bratislave, na ulici Dulovo námestie, číslo vchodu 7, ktorý je vybudovaný na pozemku parcelné číslo 9739/9, 9739/41 v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava – m.č. Ružinov, okres Bratislava II, a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, ktorého veľkosť je 189/1000, v zmysle § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uplatnením predkupného práva vlastníckmi bytov v bytovom dome Dulovo námestie č. 7, 8 v Bratislave na základe súťaže**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

zaslať všetkým vlastníkom bytov v bytovom dome Dulovo námestie 7,8 ponuku na využitie predkupného práva na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore – troj garáže č. 2-908 (voľné tretie parkovacie miesto)

T: do 13.10.2017

C. ukladá

Mgr. Martinovi Penerovi, zástupcovi starostu

predložiť materiál na prevod nebytového priestoru – troj garáže č. 2-908 so stanoviskom KFPČaI na rokovanie miestneho zastupiteľstva

T: do 31.01.2018

Plnenie

B. Všetkým vlastníkom bytov v bytovom dome Dulovo nám. 7,8 bola zaslaná ponuka na

využitie predkupného práva na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore, avšak celý postup, vrátane priebehu súťaže, bol zastavený a zrušený z dôvodu zmeny zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v zmysle ktorej došlo k vypusteniu ustanovení zákona o predkupnom práve.

C. Vzhľadom na zmenu zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov nie je možné materiál predložiť v súlade s prijatým uznesením.

V súčasnom období je potrebné rozhodnúť o spôsobe a forme prevodu, ktorá si vyžiada opätovné udelenie súhlasu primátora alebo ponechať v platnosti existujúci nájomný vzťah k nehnuteľnosti t.j. rozhodnúť o ďalšom spôsobe nakladania s danou nehnuteľnosťou.

Uznesenie č. 519/XXIX/2017 v bode C. sa vypúšťa z kontroly plnenia uznesení nakoľko je nevykonateľné.

Uznesenie splnené v bode B
Uznesenie v bode C nevykonateľné

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 541/XXXI/2017

zo dňa 12.12.2017

2. Rozširovanie a budovanie kapacít parkovacích miest na území MČ Bratislava- - Ružinov

B) Z začať rokovania so súkromnými vlastníckmi pozemkov na rozširovanie a budovanie parkovacích miest

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

začať rokovania so súkromnými vlastníckmi pozemkov vhodných na rozširovanie a budovanie kapacít parkovacích miest na území MČ Bratislava-Ružinov o možnosti odkúpenia časti pozemkov

Termín: ihneď

Plnenie

Mestská časť vykonala prieskum statickej dopravy pre všetky lokality Ružinova, čím bol definovaný deficit parkovacích miest. Mestská časť rokuje s vlastníckmi pozemkov, za účelom budovania parkovacích domov a možných nadstavieb existujúcich parkovísk.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 583/XXXV/2018

zo dňa 09.03.2018

2. Riešenie vlastníctva verejných infraštruktúrnych stavieb v mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu:

a) v spolupráci s hlavným mestom SR Bratislava iniciovať proces:

- identifikácie verejných a verejne využívaných infraštruktúrnych stavieb a majetku, ktorých vlastníctvo alebo zverenie do správy nie je vysporiadané v prospech MČ Bratislava-Ružinov,
- určenia ich vlastníctva a ich majetkoprávne vysporiadanie

Termín: 30. september 2018

b) prioritne riešiť vlastníctvo takýchto stavieb parkovísk na parcelách vo vlastníctve súkromných subjektov na Exnárovej ulici východ, ako aj parkoviská na sever od Ružinovskej ulice na Ostredkoch, na juh od Trnavskej cesty na Ostredkoch a na Jašíkovej ulici na Pošni a plochu neriadeného parkoviska za trhovisko Miletičova vo vlastníctve hlavného mesta pod číslom 10 569/2 v Katastri nehnuteľností a vlastníctvo stavby parkoviska na Záhradníckej ul.

Termín: 19. jún 2018

c) predkladať štvrťročne na rokovanie Miestneho zastupiteľstva informatívnu správu o aktuálnom stave vysporiadania takýchto verejných infraštruktúrnych stavieb a majetku, s uvedením konkrétnych realizovaných aktivít za posledný štvrťrok.

d) požiadať primátora hl. mesta SR Bratislavy o urýchlenú aktualizáciu zverovacích protokolov z r. 1992.

Termín: ihneď

Plnenie

a) Starosta listom Star.: NM/CS/10594/2018/3 zo dňa 12. 06. 2018 na základe bodu a)

Uznesenia č 583/XXXV/2018 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov požiadal o začatie procesu identifikácie verejných a verejne využívaných infraštruktúrnych stavieb a majetku ktorých vlastníctvo nie je vysporiadané v prospech hlavného mesta SR Bratislavy, určenie ich vlastníctva a ich majetkovoprávne usporiadanie a následné zverenie pozemkov i stavieb protokolom do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.

b) Starosta listom Star.: NM/CS/10594/2018/3 zo dňa 12. 06. 2018 na základe bodu b) Uznesenia č 583/XXXV/2018 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov prioritne žiadal riešiť plochy parkovísk, chodníkov a ciest predovšetkým v sídliskách Pošeň a Ostredky, ale aj v celej mestskej časti Bratislava-Ružinov. Obzvlášť potrebné je riešiť vlastníctvo stavieb parkovísk v katastrálnom území Ružinov na parcelách vo vlastníctve súkromných subjektov na Exnárovej ulici, ako aj parkoviská na Ružinovskej ulici, na juh od Trnavskej cesty a na Jašíkovej ulici.

Primátor hl.m. SR Bratislavy odpovedal listom č.j.: MAGS OMV 48201/2018, doručený 21.09.2018, v ktorom uviedol nasledovné: „Hlavné mesto SR Bratislava nevlastní doklady k majetku, ktorý žiadate majetkovoprávne usporiadať, parkoviská mu neboli odovzdané, a preto nemôžu byť predmetom zverenia do správy mestskej časti. Písomnosti „Akcíe Z“ boli delimitované na Okresný úrad Bratislava II, odbor životného prostredia. V prípade, že sa mestskej časti nepodarí získať listiny preukazujúce vlastnícke právo k parkoviskám a má záujem ich vysporiadať, je potrebné zabezpečiť prostredníctvom stavebného úradu doklady preukazujúce vlastníctvo hlavného mesta SR Bratislavy, tzn. zabezpečiť náhradnú stavebnú dokumentáciu, tzv. pasport a náhradné kolaudačné rozhodnutie.

Emailom zo dňa 03. 10. 2018 požiadal referát správy nehnuteľného majetku o vyhládanie uvedených dokladov. Okresný úrad – správa registratúry úradu odpovedal e-mailom dňa 15. 10. 2018 nasledovne: „V danej veci Vám odporúčame obrátiť sa na Archív mesta Bratislavy, kam boli odovzdané písomnosti.“ V súčasnosti nám Archív hl. m. Bratislava na základe dohody sprístupňuje spisy týkajúce sa výstavby sídliska Ostredky z rokov 1961 až 1966. Zo zatiaľ predložených dokladov na štúdium bolo zistené, že pozemky pod sídlisko vrátane celej infraštruktúry boli majetkovoprávne usporiadané do roku 1962 vtedajším Mestským investorským útvarom. V rámci prípravy územia boli vykúpené a asanované domy, chaty, hospodárske stavby. Snažíme sa dopátrať ku kúpnyim zmluvám resp. konfiškátom.

V rámci prešetrovania bolo zistené, že po roku 1948 boli v predmetnom území uskutočnené pridely pôdy, viaceré z nich boli neskôr zrušené, resp. boli vydané nové pridely zmenšené. Dedičia po prídelcoch si dali prededitť pôvodné prídelové listiny a následne v rámci ROEP-u zapísať do katastra. Je potrebné preskúmať akú náhradu dostali prídelcovia, ktorí dostali prídelom aj domy, ktoré boli asanované.

Listom č.j. NM/CS10594/2018/6/SCH zo dňa 8.10.2018 referát správy nehnuteľného majetku požiadal Stavebný úrad o predmetné doklady. Stavebný úrad listom SU/CS17569/2018/2/LZO zo dňa 11. 10. 2018 odpovedal, že je možné nahliadnuť do spisových materiálov súvisiacich s výstavbou parkovísk. Uvedený proces v súčasnosti prebieha.

Listom č.j. NM/CS10594/2018/7/SCH zo dňa 8.10.2018 referát správy nehnuteľného majetku požiadal referát organizačný a správy registratúry o predmetné doklady. Stavebný úrad listom SU/CS18230/2018/2/SIV zo dňa 25. 10. 2018 odpovedal, že je možné nahliadnuť po dohode do spisových materiálov súvisiacich s výstavbou parkovísk.

Plocha neriadeného parkoviska za trhoviskom Miletičova vo vlastníctve hlavného mesta pod č. 10569/2 bola riešená osobitne žiadosťou starostu č.j. : Star: NM CS 2287/2018/3/AKU zo dňa 11.05.2018 o zverenie správy uvedeného pozemku.

Primátor hl. m. SR Bratislavy odpovedal listom č.j.: MAGS OMV 47037/2018-372235,

doručený 17.07.2018, ktorým žiada žiadosť mestskej časti doplniť v liste o uvedené podklady a vyjadrenia.

Žiada doložiť:

- projektovú dokumentáciu k stavebnému zámeru, z ktorej okrem samotnej realizácie bude vyplývať aj napojenie parkoviska na miestne komunikácie,
- zdôvodnenie, či na požadovaný účel nie je postačujúci iný právny titul (napr. nájomná zmluva),
- porovnanie účelu zverenia s územným plánom, t.z. či je možné zámer zrealizovať,
- zadefinovať časový harmonogram realizácie stavby,
- špecifikácia výšky a druhu finančných prostriedkov, ktoré budú použité na realizáciu stavby, tiež popísať zhodnotenie majetku po realizácii zámeru.

Listom č. j: NM/CS 2287/2018/5/AKU zo dňa 01. 08. 2018 bol list primátora postúpený vecne príslušnému Odboru Územného plánu, regionálneho rozvoja a dopravy miestneho úradu m.č. Bratislava-Ružinov.

Po doplnení vyžiadaných podkladov zo strany Odboru územného plánu, regionálneho rozvoja a dopravy a ich dodaní na referát správy nehnuteľného majetku bude obratom spracovaný list starostu, ktorého prílohou budú žiadané podklady. List vrátane príloh bude doručený do podateľne Magistrátu hl.m. SR Bratislava po podpise obratom.

d)Na žiadosť starostu m. č. Bratislava-Ružinov č.j.: Star:NM/CS/10594/2018/2 zo dňa 24.04.2018 o urýchlenu aktualizáciu zverovacích protokolov z roku 1992, zaslal primátor hl.m. SR Bratislavy list č.j.: MAGS OMV 45148/2018-356218, doručený 25.06.2018, ktorým oznamuje, že prebieha časovo náročná inventarizácia zvereného majetku mesta v iných mestských častiach. Po ukončení inventarizácia v rozpracovaných mestských častiach pristúpi referát správy a inventarizácie majetku ku kontrole majetku zvereného do správy našej mestskej časti.

Na základe zápisu zo zasadania KUPaŽP MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 8/2019, zo dňa 13.08.2019 doručeného dňa 23.08.2019 bod č.4 druhá veta „Komisia znovu žiada starostu, aby začal rokovať s primátorom o urýchlennom aktualizovaní zverovacích protokolov“, sme odoslali magistrátu list starostu na primátora ako urgenciu aktualizácie protokolov s odvolaním sa list zo dňa 24.04.2018, ktorým sme už aktualizáciu žiadali.

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode d)

Uznesenie zostáva v plnení v bodoch a), b), c)

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 584/XXXV/2018

zo dňa 09.03.2018

3. Prerokovanie územných plánov zón a stavebných uzáver v Ružinove

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

A. odstúpiť od všetkých zmlúv uzavretých so spoločnosťou A1 ReSpect a.s. na zhotovenie diela, okrem ÚPN-Z Štrkovecké jazero, ÚPN-Z Bajkalská - Drieňová a ÚPN-Z Bajkalská - roh

T: aprílové zasadnutie MZ

B.

1/ o aktívny vstup do rokovania s Okresným úradom BA vo veci včasného zasielania stanovísk pre obstarávanie ÚPN-Z a stavebných uzáver

2/ aby bezodkladne podnikol všetky kroky pre urýchlené vyhlásenie stavebných uzáver v hraniciach predmetných ÚPN-Z

3 / o zabezpečenie aktívnej súčinnosti Miestneho úradu a SÚ MČ BA-Ružinov týkajúcej sa ÚPN-Z a stavebných uzáver v zmysle plnenia uznesenia č.429/XXV/ zo dňa 28.marca 2017.

T: ihneď po podpise uznesenia

Plnenie

Na základe potvrdenia Hlavného mesta SR Bratislavy, že ÚPN-Z Ostredky sú súčasťou vymedzeného územia Ružinov východ, pre ktoré je potrebné spracovať zonálnu dokumentáciu boli zadania opätovne zaslané na posúdenie Okresnému úradu (august 2019), zatiaľ neevidujeme odpoveď. Zmeny a doplnky ÚPN-Z Trnávka stred boli schválené na miestnom zastupiteľstve v mesiaci apríl 2019. Návrh na zmenu zadania ÚPN-Z Bajkalská roh na základe stanoviska OU bude predložený na rokovanie zastupiteľstva do konca roka 2019. Odbor územného plánu a dopravy aktívne spolupracuje so stavebným úradom vo veci obstarávania územných plánov zón a stavebných uzáver.

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode A.

Uznesenie zostáva v plnení v bode B.

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 588/XXXV/2018

zo dňa 09.03.2018

7. Rôzne

a) Investičný zámer – Rezidenčný komplex na Konopnej ul.

Miestne zastupiteľstvo

V súvislosti s pripravovaným investičným zámerom - Rezidenčný komplex na Konopnej ulici – Investičný zámer 10/2017 - **poslanci Miestneho zastupiteľstva m. č. Bratislava-Ružinov**

žiadajú

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

A) Do zadania ÚPN-Z Prievoz - východ ale aj do pripomienok k investičnému zámeru žiadajú poslanci uplatniť a deklarovať nasledovné zásady:

1. Riešené územie je integrálnou súčasťou historickej centrálnej časti niekdajšej obce Prievoz, dnešnej Mestskej časti Bratislava-Ružinov. V stabilizovanom území rešpektovať spôsob, zastavanosť a intenzitu využitia územia.
2. Vstupy novej architektúry do tohto prostredia budú rešpektovať vidiecky spôsob zástavby (za predpokladu, že pôjde o bytové domy bude uličná fasáda do Strukovej ulice rešpektovať smerovanie tejto uličnej čiary, odstup fasády od chodníka riešiť tak, aby mohlo dôjsť medzi fasádou a chodníkom k výsadbe trávinatej plochy s nízkou zeleňou; pod pojmom vidiecky spôsob zástavby pre účely týchto zásad treba ďalej rozumieť aj to, že je neprípustné ohraničovať novú zástavbu plným múrom t.j. netransparentným plotom.
3. V riešenom území sa bude rešpektovať pôdorysná osnova uličných čiar, rešpektovať sa bude výškové zónovanie s jednotnou výškou korunných ríms, tvarov striech a hmotová skladba objektov.
4. Výška strešných štítov bytových domov nesmie prevýšiť výšku strešného štítu kostola, pretože Kostol ev. a. v. treba v území Radničného námestia rešpektovať ako historickú dominantu územia.
5. Je prípustná zástavba samostatne stojacich bytových domov s maximálne tromi nadzemnými podlažiami s nízkymi šikmými strechami, nie radová výstavba. Domy majú evokovať skôr architektúru rodinných domov ako bytových domov.
6. Za južnou uličnou čiarou Radničného námestia rešpektovať vidiecky spôsob zástavby, napr. tak, že hmota fasády bytového domu -najbližšieho k dominante územia – k námestiu sa nebude riešiť ako jednoliata fasáda v dĺžke uličnej čiary, ale sa rozčlení

– tektonizovať tak, aby evokovala charakter zástavby rodinných domov. Hmota tohto bytového domu má gradovať od dvoch nadzemných podlaží od námestia – severným smerom vyššie. Gradáciou stavebných hmôt dosiahneme rešpektovanie historickej dominanty Kostola ev. a. v.

7. Vnútroblokový priestor, ktorý vznikne nebude prípustné uzatvoriť pre verejnosťou.

B) Informovať dotknutý orgán územného plánovania o prijatom uznesení MZ a žiadať sekciu územného plánovania Magistrátu hl. m. SR Bratislavy aby v záväznom stanovisku k investičnému zámeru „ Rezidenčný komplex na Konopnej ul - Investičný zámer 10/2017.“ boli premietnuté vyššie uvedené zásady.

C) V polohe odporúčania ponechávame, podobne ako to urobila Komisia územného plánovania a životného prostredia MZ, aby investorovi pripomenul, že Pamiatkový úrad SR v krátkom čase oznámi začiatok konania vo veci vyhlásenia ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok tomto území. Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o vyhlásení ochranného pásma budú podmienky ochrany NKP zapracované do zadania ÚPN-Z Prievoz - východ v súlade s ustanovením § 7a ods. 1 a 2 písm. d) Stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

T: ihneď po podpísaní uznesenia starostom

Plnenie

Uvedené zásady budú / môžu byť zahrnuté do zadania ÚPN-Z Prievoz – východ v aktuálnom čase. Príprava zadania do konca roka 2019. Poznámka - Investičný zámer Rezidenčný komplex na Konopnej má nesúhlasné záväzné stanovisko Hlavného mesta SR Bratislavy, teda je potvrdené, že tak ako bol predložený nie je v súlade s územným plánom.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 645/XXXVIII/2018

zo dňa 26.06.2018

24. Rôzne

b) Možnosť využitia parkoviska trhovisko Miletičova v prospech obyvateľov

Miestne zastupiteľstvo

odporúča

JUDr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

začať rokovania s Ružinovským podnikom verejno-prospešných služieb, a.s. o možnosti využitia parkoviska – trhovisko Miletičova v prospech obyvateľov Ružinova

T: ihneď

Zodpovedný: starosta

Plnenie

Možnosť využitia parkoviska pre obyvateľov bude vyžadovať vstupnú investíciu – riešenie systému platieb, kontroly parkovného, zabezpečenie parkoviska. Mestská časť - oddelenie dopravy neeviduje požiadavku obyvateľov na sprístupnenie uvedeného parkoviska.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 653/XL//2018

zo dňa 14.08.2018

4. Návrh stratégie doplnenia funkčných hracích prvkov na detskom ihrisku Líščie Nivy – pozemok parcelné číslo 10800/10 katastrálne územie Nivy

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu:

B.

žiada

JUDr. Ing. Dušana Pekára, starostu,

aby predmetné detské ihrisko Líščie Nivy bolo doplnené hracími prvkami podľa požiadaviek občanov – užívateľov na všetkých vybudovaných stanovištiach z r. 2000 finančnou čiastkou do 25.000 € uhradených z rezervného fondu rozpočtu MČ Bratislava-Ružinov na rok 2018.

Termín: ihneď

Plnenie

Prebieha verejné obstarávanie na doplnenie herných prvkov na DI Líščie nivy. Detské ihrisko bude realizované v roku 2019.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 686/XLII//2018

zo dňa 16.10.2018

9. Rôzne

a) Spracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu komunikácie na Peterskej ul.

Miestne zastupiteľstvo

žiada

JUDr. Ing. Dušana Pekára, starostu

zabezpečiť spracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu komunikácie na Peterskej ulici podľa platných noriem.

T: bezodkladne

Plnenie

Bolo ukončené verejné obstarávanie na výber projektanta, projektová dokumentácia bude spracovaná v druhom polroku 2019.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

predsedovia komisií

Číslo uznesenia: 8/I/2019

zo dňa 30.01.2019

4. Návrh na zriadenie komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, náplň ich činností, voľba členov komisií a voľba predsedov komisií E) Verejná výzva na prihlásenie občanov za členov komisií

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov

E. ukladá

predsedom zriadených komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov

pripraviť verejnú výzvu na prihlásenie občanov za členov komisií, uskutočniť výber členov komisií z radov občanov, predložiť materiál – doplnenie počtu členov komisií z radov občanov na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

Plnenie

Verejné výzvy na prihlásenie občanov z radov odborníkov za členov komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov boli zverejnené na webovom sídle obce. Na rokovaní miestneho zastupiteľstva dňa 25.06.2019 boli schválení občania – neposlanci do komisií KŠKŠ, KI, KFPČ, KÚPŽP a KD. Na rokovaní miestneho zastupiteľstva dňa 17.09.2019 boli schválení občania – neposlanci do komisie KSSL, komisia KLPaK sa rozhodla o nedoplnení členov komisie z radov občanov – neposlancov.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 25/II/2019

zo dňa 19.02.2019

10. Rôzne

a) Informatívna správa o aktuálnej obsadenosti a počtu žiakov v ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Ružinov

žiada

Ing. Martina Chrena, starostu,

aby na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov pravidelne raz za 6 mesiacov predkladal:

- a) informatívnu správu o aktuálnom stave obsadenosti a počtov žiakov v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Ružinov
- b) očakávané počty žiakov v nasledujúcom školskom roku
- c) analýzu navýšenia potrieb miest, vzhľadom na novú rezidenčnú výstavbu v členení podľa volebných obvodov – sídlisk
- d) plán a stav budovania kapacít na základných školách.

Plnenie

Body a), b) a d) sú zapracované v materiáli „Koncepcia rozvoja kapacít materských a základných škôl v mestskej časti Bratislava-Ružinov“, ktorý bude predkladaný na rokovanie miestneho zastupiteľstva v zmysle uznesenia.

Bod c) – spracovanie v členení podľa volebných obvodov nie je možné, pretože OŠ sa zaoberá situáciou v tzv. školských obvodoch.

Uznesenie priebežne v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta, vedenie MČ

Číslo uznesenia: 33/III/2019

zo dňa 30.04.2019

5. Návrh na súhlas miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov s obstarávaním Územného plánu zóny Zlaté piesky, záhradkárska osada

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov

požiadať Hlavné mesto SR Bratislava o súhlas s obstarávaním v zmysle čl. 42 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy

Termín: ihneď po podpise uznesenia

C. odporúča

vedeniu mestskej časti Bratislava-Ružinov

začať konanie o stavebnej uzávere.

T: 17.09.2019

Plnenie

B. Súhlas hlavného mesta SR Bratislavy je obdržaný, verejné obstarávanie na výber spracovateľa je ukončené, zmluva je v podpisovom konaní.

C. Konanie nebolo začaté, prípadné konanie o stavebnej uzávere možno riešiť v čase po spracovaní Návrhu zadania.

Uznesenie čiastočne splnené

Uznesenie splnené v bode B

Uznesenie zostáva v plnení v bode C

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 97/VI/2019

zo dňa 06.08.2019

5. Poskytnutie bytovej náhrady Beáte Mundokovej a Jozefovi Mundokovi nájomcovi bytu v objekte bývalej materskej školy na Uránovej ulici č. 2, Bratislava

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

Ing. Martinovi Chrenovi, starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov

- 1) **zabezpečiť** uzatvorenie zmluvy o nájme bytu s nájomcami Beátou Mundokovou a Jozefom Mundokom,
- 2) **zabezpečiť** podpísanie zmluvy o spolupráci s hl. m. SR Bratislava vo veci pridelenia bytovej náhrady pre rodinu Mundokovcov a recipročného pridelenia bytu hl. m. SR Bratislava pre žiadateľa mestskej časti.

Plnenie

- 1) Návrh zmluvy o nájme bytu p. Jozefovi Mundokovi s rodinou bol zaslaný na pripomienkovanie a odsúhlasenie. S magistrátom hl. mesta prebehla dohoda, že rod. Mundoková by mala mať uzatvorenú novú zmluvu s účinnosťou od 01.11.2019.
- 2) Zmluva o spolupráci vo veci určenia nájomcov k bytom v zmysle tohto uznesenia bola podpísaná medzi mestskou časťou Bratislava-Ružinov a Hlavným mestom SR Bratislava dňa 26.08.2019. Zverejnená na webovej stránke mestskej časti dňa 04.09.2019.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

vedenie MČ

Číslo uznesenia: 106/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

7. Správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. žiada

vedenie mestskej časti, aby

zabezpečilo :

prítomnosť riaditeľa RPV - PS, a.s. na rokovaní komisie územného plánovania a životného prostredia

prítomnosť riaditeľa RPV-PS, a.s. a zasadnutí najbližšieho miestneho zastupiteľstva 15.10.2019

pripravilo ako bod programu opäť správu o výsledkoch hospodárenia RPV - PS, a. s. za rok 2018.

Plnenie

Listom č. ZSTI/CS 15872/2019/MPA, zo dňa 25.09.2019 zástupca starostu požiadal riaditeľa RPV-PS, a.s. o prítomnosť na zasadnutí miestneho zastupiteľstva dňa 15.10.2019 a rokovaní komisie územného plánovania a životného prostredia v zmysle prijatého uznesenia.

Správa je opätovne zaradená do programu rokovania miestneho zastupiteľstva dňa 15.10.2019 ako termínovaný bod po ukončení vystúpenia občanov formou diskusie poslancov s predstaviteľmi mestskej časti a s generálnym riaditeľom spoločnosti RP VPS, a.s.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

Mgr. Kalna, riaditeľ školy

Číslo uznesenia: 110/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

11. Návrh na schválenie *dôvodu hodného osobitného zreteľa*, týkajúceho sa nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve hl. mesta SR Bratislavy zvereneného do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. ukladá

Mgr. Gabrielovi Kalnovi, riaditeľovi školy

predĺžiť nájomnú zmluvu so spoločnosťou HLZ, s.r.o. Pri Hrubej lúke 11, Bratislava, 841 03 za účelom prenájmu predmetných nebytových priestorov.

T: 17.09.2019

Plnenie

Nájomná zmluva so spoločnosťou HLZ, s.r.o. Pri Hrubej lúke 11, Bratislava, 841 03 za účelom prenájmu nebytových priestorov bola uzatvorená dňa 24.09.2019.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 115/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

16. Žiadosť o pomoc a spoluprácu pri zabezpečení pracovných priestorov pre expozitúru MsP Bratislava II v inom objekte Listová 4 v Bratislave

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

starostovi Ing. Martinovi Chrenovi

1. **požiadať** primátora Hlavného mesta SR Bratislavy o primeranú náhradu za poskytnutie priestorov trojizbového bytu pre účel rozšírenia pracovných priestorov pre potreby Mestskej polície Bratislava II.

Plnenie

Odd. nájomných bytov rešpektuje dané uznesenie a zámer mestskej časti, uvedený priestor 3-izbového bytu vyčlenilo pre potreby rozšírenia priestorov pre mestskú políciu. Bytová komisia rešpektuje toto uznesenie.

List adresovaný na primátora hl. mesta je v riešení a v príprave.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

Mgr. et. Mgr. Machata, predseda KOVZ

Číslo uznesenia: 118/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

- 19. Návrh na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.**

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

D. poveruje

Mgr. et Mgr. Mareka Machatu, predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov

zaslaním písomnej žiadosti o vyjadrenie Mgr. Attilovi Horváthovi.

Plnenie

Dňa 30.09.2019 bol Mgr. Attila Horváth požiadaný o vyjadrenie vo veci voči začatého konania v zmysle uznesenia.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 119/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

20. Vyhotovenie zjednodušenej dokumentácie – pasport stavby

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

žiada

Ing. Martina Chrena, starostu mestskej časti Bratislava-Ružinov

1. požiadal primátora hl.m. SR Bratislavy Ing. arch. Matúša Valla

- a) o zverenie miestnej komunikácie Palkovičova tak, aby mestská časť Ružinov bola správcom tejto cestnej komunikácie v celej dĺžke vrátane parkoviska na pozemku par. č. 10800/67
- b) o zabezpečenie úkonov potvrdzujúcich právo k líniovej stavbe parkoviska
- c) zabezpečil po došlej žiadosti z Magistrátu Bratislava vo veci pasportu stavby všetky zákonné administratívne záležitosti súvisiace s vyhotovením zjednodušenej dokumentácie stavby - parkoviska.

T: ihneď

Plnenie

List adresovaný primátorovi hl. mesta SR Bratislava v znení požiadaviek v zmysle uvedeného uznesenia je pripravený na expedíciu.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 120/VII/2019

zo dňa 17.09.2019

21. Návrh na výsadbu zelene na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve alebo správe mestskej časti Bratislava-Ružinov

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

starostovi mestskej časti Bratislava-Ružinov Ing. Martinovi Chrenovi
zabezpečiť realizáciu návrhu.

Plnenie

Mestská časť preveruje vlastnícke vzťahy k pozemkom. Po vyhodnotení bude zrealizovaná výsadba zelene.

Uznesenie v plnení