

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

č. SÚ/CS 5414/2019/9/AJA/MER-105

V Bratislave dňa 14.06.2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) pre miestne a účelové komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie podľa § 3a ods. (4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 74 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na podklade vykonaného konania podľa § 80 - § 81a stavebného zákona rozhodujúc podľa § 82 ods. (1) stavebného zákona a podľa § 20 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a ť

stavbu

Dunajské predmestie – Polyfunkčný súbor III. etapa,
podľa objektovej skladby stavebné objekty

SO-10 Komunikácie parkoviská a spevnené plochy

SO-10-01 Vetva „B“

SO-10-01-B-5-01	Komunikácie
SO-10-01-B-5-02	Parkovisko
SO-10-01-B-5-03	Spevnené plochy

SO-10-02-B-5 Spevnené plochy

SO-10-03 Vetva „C-1“

SO-10-03-B-5-01	Komunikácie
SO-10-03-B-5-02	Parkovisko
SO-10-03-B-5-03	Spevnené plochy

SO-10-04 Vetva „C-2“

SO-10-04-B-5-01	Komunikácie
SO-10-04-B-5-02	Parkovisko
SO-10-04-B-5-03	Spevnené plochy

navrhovateľ

Nový Ružinov s.r.o., Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 106179/B, IČO: 48 288 560 v zastúpení **AXA Projekt, s.r.o.,** Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 35377/T, IČO: 48 008 931

miesto stavby

Bajkalská ulica v Bratislave, katastrálne územie Nivy Bratislava, pozemky registra „C-KN“ parcelné č. 15399/67, 22198/6, 15413/64, 15413/321, 15413/316, 15413/385, 15413/386 a 15413/238 (komunikácie)

pozemky registra „C-KN“ parcelné č. 15399/47, 15399/69, 15413/337, 15399/42, 22198/7, 15413/353, 15413/322, 15413/334, 15413/315, 15413/312, 15413/224, 15413/336, 22198/25-31, 15413/371, 15413/168, 15413/172, 15413/13, 15413/224 (chodníky)

pozemky registra „C-KN“ parcelné č. 15399/43-45, 15399/48-66, 15413/372, 15413/323-333, 15413/319, 15413/320, 15413/381-384, 15413/170, 15413/355-370, 15413/338-352, 22198/12-24, 15413/374-380, 15413/69 (parkoviská)

v zmysle geometrického plánu č. 72-12/2019 na zameranie komunikácii na vydanie kolaudačného rozhodnutia vyhotoveného dňa 06.06.2019 Antonom Bestrom, autorizačne overeného dňa 06.06.2019 autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Andrejom Džubákom a úradne overeného Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom Ing. Monikou Vlčkovou pod č. G1-1158/2019 zo dňa 17.06.2019

druh stavby

novostavba – líniová stavba

účel stavby

inžinierska stavba – účelová komunikácia, chodníky pre peších, vjazd do podzemnej garáže, vjazd do nadzemnej garáže a nekryté parkovacie miesta radené kolmo na účelovú komunikáciu (celkovo 79 parkovacích miest z toho 2 parkovacie miesta pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie)

Všeobecný stavebný úrad overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby a vydal záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. (2) stavebného zákona pod č. SÚ/CS 947/2017/4/MER zo dňa 12.01.2017. Špeciálny stavebný úrad vydal na dopravnú stavbu stavebné povolenie č. SU/CS 51/2018/11/MER/ESK-126 zo dňa 24.09.2018, právoplatné dňa 29.10.2018.

K navrhovanej činnosti bolo v zisťovacom konaní vydané rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Bratislave, Útvaru prierezových environmentálnych činností pod č. ZPO/2010/04464-24/BAR/BA II zo dňa 20.07.2010.

Na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka a prevode vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii zo dňa 09.11.2018 uzavretej medzi Trajekt Plus, a. s., Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava, IČO 36 865 877 a Nový Ružinov, a.s. Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava, IČO 48 288 560 sa stal novým stavebníkom Nový Ružinov, a.s. Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava, IČO 48 288 560.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projekt skutočného vyhotovenia stavby vypracovaný Compass, s.r.o., Bajkalská 29/E, 821 01 Bratislava v novembri 2018, overený zhotoviteľom stavby AVA - stav, s.r.o., Puškinova 90, 924 01 Galanta, IČO 43 989 268.

Predmetom tohto kolaudačného rozhodnutia je účelová komunikácia, chodníky pre peších, vjazd do podzemnej garáže, vjazd do nadzemnej garáže a nekryté parkovacie miesta radené kolmo na účelovú komunikáciu.

SO 10-01-B5-01 Komunikácie

Podobjekt je tvorený vetvou „B“, ktorá je navrhnutá ako miestna obslužná komunikácia v kategórii MO 8/40, funkčnej triedy C3. Vetva „B“ sa napája v km - 0,00350 na začiatku úseku na komunikáciu primárnej infraštruktúry v km 0,42714. Trasa je tvorená smerovými priamkami a kružnicovým oblúkom s polomerom R 68m. Trasa končí v krížení s vetvami „A“ a „C“ v km 0,011357. Celková dĺžka trasy je 117,07 m. Výškové vedenie trasy je prispôbené na začiatku úseku na komunikáciu primárnej infraštruktúry a pokračuje jeho priečnym sklonom 2% až

k prvému údolnicovému oblúku R500. Ďalej je niveteta tvorená pozdĺžnymi lomami s veľkosťou 0,50%, aby bol dodržaný minimálny pozdĺžny sklon na odtok dažďovej vody z komunikácie. Vrcholové oblúky majú veľkosť R1000 a údolnicové oblúky R500. Pre objekt B5 je potrebných celkovo 122 parkovacích miest. V rámci stavby je pre objekt B5 navrhnutých celkovo 122 parkovacích miest, z toho v rámci stavby objektu B5 je to 43 parkovacích miest na úrovni 1PP a 1NP, a na vonkajších plochách je navrhnutých 79 parkovacích miest, z toho 57 v rámci podobjektu SO 10-01-B5-02 Parkovisko, 3 v rámci podobjektu SO 10-03-B5-02 Parkovisko a zvyšných 19 miest v rámci podobjektu SO 10-04-B5-02 Parkovisko.

SO 10-01-B5-02 Parkovisko

Podobjekt je tvorený kolmými parkovacími plochami, ktoré sú priamo napojené na vetvu „B“ a na komunikáciu primárnej infraštruktúry. Parkovacie plochy majú dĺžku 5,00 m. Šírka parkovacích plôch je 2,50 m (resp. 2,40 m), resp. 3,50 m ako parkovacie miesto pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu. Parkovacie miesta sú od komunikácie oddelené cestným obrubníkom s prevýšením 3 cm (pri odvodňovacom prúžku). Celkový počet parkovacích miest v rámci podobjektu je 57.

SO 10-01-B5-03 Spevnené plochy

Podobjekt je tvorený komunikáciami a spevnenými plochami pre peších. Komunikácie pre peších majú základnú šírku 1,5 m. Slúžia na prístup peších od parkovacích plôch na náprotivnej strane komunikácie „B“ do priestorov objektu B5. Spevnené plochy sú od komunikácie oddelené cestnými obrubníkmi s prevýšením 10 cm. Výška obrubníkov je pri priechodoch znížená na úroveň 2 cm nad úroveň vozovky tak, aby stavba spĺňala základné náležitosti pre užívanie osobami so zníženou schopnosťou pohybu.

SO 10-02-B5 Spevnené plochy

Podobjekt je tvorený komunikáciami a spevnenými plochami pre peších. Komunikácie pre peších majú základnú šírku 2 m. Slúžia na prístup peších do priestorov objektu B5 a pre napojenie tohto objektu na ostatné funkčné plochy, ktoré slúžia obyvateľom a návštevníkom objektu. Spevnené plochy sú od komunikácie oddelené cestnými obrubníkmi s prevýšením 10 cm - pred objektom B5. Výška obrubníkov je pri priechodoch znížená na úroveň 2 cm nad úroveň vozovky tak, aby stavba spĺňala základné náležitosti pre užívanie osobami so zníženou schopnosťou pohybu.

SO 10-03-B5-01 Komunikácie

Podobjekt je tvorený vetvou „C“ v staničení km 0,04831 - 0,09105, ktorá je navrhnutá ako miestna obslužná komunikácia v kategórii MO 8/40, funkčnej triedy C3. Vetva „C“ začína v km 0,000 00. Trasa je tvorená smerovými priamkami a kružnicovými oblúkmi s polomerom R 10,50 m a R18,50. Trasa končí v krížení s vetvami „A“ a „C“ v km 0,091 05. Celková dĺžka trasy je 91,05 m. Výškové vedenie trasy na konci úseku (v napojení na vetvu „B“) plynule nadväzuje na jej pozdĺžny sklon 0,50%. V tomto sklone je vedená celá trasa.

SO 10-03-B5-02 Parkovisko

Podobjekt je tvorený tromi kolmými parkovacími plochami, ktoré sú priamo napojené na vetvu „C“ v úseku v km 0,048 31 až po koniec úseku v km 0,091 05. Parkovacie plochy majú dĺžku 5,00 m. Šírka parkovacích plôch je 2,50 m. Parkovacie miesta sú od komunikácie oddelené cestným obrubníkom s prevýšením 3 cm (pri odvodňovacom prúžku) vpravo. Celkový počet parkovacích miest v rámci podobjektu je 3.

SO 10-03-B5-03 Spevnené plochy

Podobjekt je tvorený komunikáciami a spevnenými plochami pre peších. Komunikácie pre peších majú základnú šírku 2,0 m. Slúžia na prístup peších od parkovacích plôch pri komunikácii „C“ v úseku v km 0,048 31 až po koniec úseku v km 0,091 05 do priestorov objektu B5. Spevnené plochy sú od komunikácie oddelené cestnými obrubníkmi s prevýšením 10 cm. Výška obrubníkov je pri priechodoch znížená na úroveň 2 cm nad úroveň vozovky tak, aby stavba spĺňala základné náležitosti pre užívanie osobami so zníženou schopnosťou pohybu.

SO 10-04-B5-01 Komunikácie

Podobjekt je tvorený vetvou „C“ v staničení km 0,000 00 - 0,048 31, ktorá je navrhnutá ako miestna obslužná komunikácia v kategórii MO 8/40, funkčnej triedy C3.

SO 10-04-B5-02 Parkovisko

Podobjekt je tvorený kolmými parkovacími plochami, ktoré sú priamo napojené na vetvu „C“ v úseku v km 0,000 00 - 0,048 31. Parkovacie plochy majú dĺžku 5,00 m. Šírka parkovacích plôch je 2,50 m. Parkovacie miesta sú od komunikácie oddelené cestným obrubníkom s prevýšením 3 cm (pri odvodňovacom prúžku) vpravo. Celkový počet parkovacích miest v rámci podobjektu je 19.

SO 10-04-B5-03 Spevnené plochy

Podobjekt je tvorený komunikáciami a spevnenými plochami pre peších. Komunikácie pre peších majú základnú šírku 2,0 m. Slúžia na prístup peších od parkovacích plôch pri komunikácii „C“ v úseku v km 0,000 00 - 0,048 31 do priestorov objektu B5. Spevnené plochy sú od komunikácie oddelené cestnými obrubníkmi s prevýšením 10 cm. Výška obrubníkov je pri priechodoch znížená na úroveň 2 cm nad úroveň vozovky tak, aby stavba spĺňala základné náležitosti pre užívanie osobami so zníženou schopnosťou pohybu.

Pre užívanie stavby špeciálny stavebný úrad podľa § 82 ods. (2) stavebného zákona určuje tieto podmienky

1. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí špeciálny stavebný úrad.
2. Užívanie stavby sa povoľuje bez časového obmedzenia.
3. Vlastník stavby je povinný overený projekt skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ho odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení špeciálnemu stavebnému úradu v zmysle § 103 stavebného zákona.
4. Vlastník stavby je povinný ju udržiavať v dobrom skutkovom stave tak, aby nevzniklo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu, a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
5. Kolaudačné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

V stanovenej lehote voči kolaudačnému konaniu neboli uplatnené námietky účastníkov konania ani oznámené nesúhlasné stanoviská dotknutých organov.

Podľa položky č. 62a ods. (g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov na stavby s rozpočtovým nákladom nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane sa navrhovateľovi predpisuje správny poplatok vo výške 250 eur (slovom dvestopäťdesiat eur), ktorý zaplatil dňa 19.12.2018 podľa potvrdenky č. 6292 v pokladni Mestskej časti Bratislava-Ružinov.

ODÔVODNENIE

Dňa 19.12.2018 prijal stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, doplnený v dňoch 18.01.2019, 30.01.2019 a 04.02.2019, navrhovateľa Nový Ružinov s.r.o., Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka č.: 106179/B, IČO: 48 288 560 v zastúpení AXA Projekt, s.r.o., Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 35377/T, IČO: 48 008 931, na stavbu Dunajské predmestie – Polyfunkčný súbor III. etapa, na stavebné objekty uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, na Bajkalskej ulici v Bratislave, katastrálne územie Nivy Bratislava, na pozemkoch registra „C-KN“ parcelné čísla 15399/67, 22198/6, 15413/64, 15413/321, 15413/316, 15413/385, 15413/386 a 15413/238 (komunikácie), na pozemkoch registra „C-KN“ parcelné čísla 15399/47, 15399/69, 15413/337, 15399/42, 22198/7, 15413/353, 15413/322, 15413/334, 15413/315, 15413/312, 15413/224,

15413/336, 22198/25-31, 15413/371, 15413/168, 15413/172, 15413/13, 15413/224 (chodníky) a na pozemkoch registra „C-KN“ parcelné č. 15399/43-45, 15399/48-66, 15413/372, 15413/323-333, 15413/319, 15413/320, 15413/381-384, 15413/170, 15413/355-370, 15413/338-352, 22198/12-24, 15413/374-380, 15413/69 (parkoviská) v zmysle geometrického plánu č. 72-12/2019 na zameranie komunikácii na vydanie kolaudačného rozhodnutia vyhotoveného dňa 06.06.2019 Antónom Bestrom, autorizačne overeného dňa 06.06.2019 autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Andrejom Džubákom a úradne overeného Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom Ing. Monikou Vlčkovou pod č. G1-1158/2019 zo dňa 17.06.2019.

Všeobecný stavebný úrad overil dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby a vydal záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona v súlade s § 120 ods. (2) stavebného zákona pod č. SÚ/CS 947/2017/4/MER zo dňa 12.01.2017. Špeciálny stavebný úrad vydal na dopravnú stavbu stavebné povolenie č. SU/CS 51/2018/11/MER/ESK-126 zo dňa 24.09.2018, právoplatné dňa 29.10.2018.

K navrhovanej činnosti bolo v zisťovacom konaní vydané rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia v Bratislave, Útvaru prierezových environmentálnych činností pod č. ZPO/2010/04464-24/BAR/BA II zo dňa 20.07.2010.

Na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka a prevode vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii zo dňa 09.11.2018 uzavretej medzi Trajekt Plus, a. s., Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava, IČO 36 865 877 a Nový Ružinov, a.s. Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava, IČO 48 288 560 sa stal novým stavebníkom Nový Ružinov, a.s. Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava, IČO 48 288 560.

Špeciálny stavebný úrad po preštudovaní prijatého návrhu oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania listom č. SÚ/CS5414/2019/5/AJA zo dňa 27.02.2019. Týmto listom bol zároveň nariadený termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním na deň 02.04.2019. Súčasne si listom č. SÚ/CS5414/2019/6/AJA zo dňa 27.02.2019 vyžiadal od Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA záväzné stanovisko ku kolaudačnému konaniu podľa § 38 ods. (4) písm. d) Zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Navrhovateľ pri ústnom pojednávaní predložil právoplatné stavebné povolenie na dopravnú stavbu, projekt stavby overený špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, projekt skutočného vyhotovenia stavby overený zhotoviteľom stavby, doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, stavebný denník, protokol o odovzdaní a prevzatí stavby a časť stanovísk dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že počas ústneho pojednávania neboli predložené kompletne doklady na posúdenie predmetného návrhu, a zároveň boli zistené nedostatky v zmysle zápisu v kolaudačnom protokole, špeciálny stavebný úrad vyzval navrhovateľa zápisom do kolaudačného protokolu, aby doplnil ostatné doklady v stanovenej lehote a predložil doklady o odstránení spomínaných nedostatkov.

V stanovenej lehote navrhovateľ doplnil návrh na vydanie kolaudačného konania o užívacie povolenie súvisiacej vodnej stavby, o ostatné stanoviská dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov a o doklady o odstránení spomínaných nedostatkov.

Dňa 29.03.2019 špeciálny stavebný úrad prijal záväzné stanovisko vydané Okresným úradom Bratislava, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – EIA č. OU-BA-OSZP3-2019/045823/BAB/EIA-kk zo dňa 21.03.2019, ktoré potvrdzovalo súlad rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a jeho podmienok s predloženým návrhom na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Dňa 08.04.2019 špeciálny stavebný úrad prijal záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave ku kolaudačnému konaniu pod č. HŽP/5958/2019 zo dňa 02.04.2019 bez podmienok.

K užívaniu stavby vydali záväzné stanoviská dotknuté orgány podľa osobitných predpisov:

- Hasičský a záchranný útvar Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, zápisom do kolaudačného protokolu č. SU/CS 5414/2019/10/AJA/MER zo dňa 02.04.2019 – bez podmienok,
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, listom pod č. HŽP/5958/2019 zo dňa 02.04.2019 – bez podmienok,
- Inšpektorát práce Bratislava, odbor inšpekcie práce, oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, listom č. IBA-06-87-2.2/ZS-C22,23-19 IPBA/IPBA_ODD BOZPII/KON/2019/1492 zo dňa 04.04.2019 – bez podmienok,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán odpadového hospodárstva, listom č. OÚ-BA-OSZP3-2018/107420/MES/II zo dňa 04.12.2018 - bez podmienok,
- Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, listom zo dňa 09.04.2019 – bez podmienok,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - EIA, listom č. OÚ-BA-OSZP3-2019/045823/BAB/EIA-kk zo dňa 21.03.2019 - bez podmienok,
- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, sekcia životného prostredia, oddelenie životného prostredia, listom č. MAGS OZP 44765/2019-122246/Si zo dňa 02.05.2019 – bez podmienok.

Stavebný úrad návrh preskúmal v zmysle § 81 ods. (1) stavebného zákona a zistil, že boli splnené všetky podmienky určené vo vydanom stavebnom povolení. Počas uskutočnenia stavby nedošlo k zmenám oproti projektu stavby overeného v stavebnom konaní. Projekt skutočného vyhotovenia, ktorý bol totožný s projektom overeným v stavebnom konaní bol stavebným úradom overený v kolaudačnom konaní a je neoddeliteľnou súčasťou tohto kolaudačného rozhodnutia.

Stavebný úrad usúdil, že skutočné uskutočnenie stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

V stanovenej lehote voči kolaudačnému konaniu neboli uplatnené námietky účastníkov konania ani oznámené nesúhlasné stanoviská dotknutých organov.

Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam, špeciálny stavebný úrad konštatoval, že navrhovateľ splnil podmienky pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na užívanie stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti rozhodnutiu má právo podať odvolanie účastník konania. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal (Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212) v lehote 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) rozhodnutia, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Účastník konania môže odvolanie vziať späť, kým sa o ňom nerozhodlo. Ak účastník konania vezme odvolanie späť, nemôže sa znova odvolať.

Podľa § 140c stavebného zákona proti rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie odvolania je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia

tohto rozhodnutia. Odvolanie je potrebné podať na Mestskú časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava 212, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Martin Chren
starosta

Doručuje sa:

Účastníkom konania

1. Nový Ružinov s.r.o., Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava v zastúpení **AXA Projekt, s.r.o., Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta**
2. TRAJEKT PLUS, a. s., Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava
3. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava
4. CZ INVEST s. r. o., Dvořákovo nábrežie 8/A, 811 02 Bratislava

d'alej sa doručuje

5. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle do doby nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia

Na vedomie

6. DS – projekt s.r.o., Bosákova 7, 851 04 Bratislava (projektant)
7. AVA-stav, s.r.o., Puškinov ául. 700/90, 924 01 Galanta (generálny zhotoviteľ)

Príloha Projekt skutočného vyhotovenia z novembra 2018 prevzatý navrhovateľom osobne

Potvrdenie o vyvesení a zvesení

Dátum vyvesenia

20.06.2019

Dátum zvesenia

Pečiatka, podpis

Mestská časť Bratislava -
Stavebný úrad
Mierová 21
827 05 Bratislava 212
-1-

Pečiatka, podpis

Mestská časť Bratislava -
Stavebný úrad
Mierová 21
827 05 Bratislava 212
-1-

Kópia Mestská časť Bratislava-Ružinov, 1x Stavebný úrad / 2x Spis

12. 12. 2012
12. 12. 2012
12. 12. 2012

12. 12. 2012
12. 12. 2012
12. 12. 2012



[Handwritten signature]