

Miestna rada MČ Bratislava–Ružinov

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sa konalo dňa 09. apríla 2019

Zasadnutie viedol : Ing. Martin **Chren** - starosta
 Ing. Martin **Patoprstý** – zástupca starostu

Overovatelia : PaedDr. Mária **Barancová**, Ing. Michal **Gašaj**, PhD.

Neskôr prišli: Ing. Katarína **Šimončíčová**, Mgr. Jozef **Matúšek**

Skôr odišli: Ing. Martin **Chren**

Schválený program

1. Otvorenie, voľba overovateľov, schválenie programu
uznesenie č. 7/2019
- 1a. Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku a na príľahlom pozemku prislúchajúcich k bytovému domu Liptovská 42,44, Zvolenská 2, Prievozská 19,21 v Bratislave pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome
uznesenie č. 8/2019
- 1b. Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku bytovým domom Dulovo námestie č. 10,11, Košická č. 30 v Bratislave pre vlastníkov bytov v bytovom dome
uznesenie č. 9/2019
- 1c. Návrh - Dodatok č. 6 k Zmluve o komplexnom nájme majetku (Cultus Ružinov, a.s.)
uznesenie č. 10/2019
2. Návrh: Všeobecne záväzného nariadenia č./2019 zo dňa2019 o prijímaní detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Ružinov
uznesenie č. 11/2019
3. Návrh: Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č...../2019 zo dňa 2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č.13/2016 o poskytovaní nenávratných finančných príspevkov obyvateľom mestskej časti Bratislava-Ružinov v čase hmotnej núdze, náhlej núdze, na zabezpečenie spoločného stravovania dôchodcov a iných nenávratných finančných príspevkov
uznesenie č. 12/2019
4. Návrh novely č./2019 z 30. apríla 2019 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č.8 /2011 o nájme bytov zo dňa 13.12.2011, ktorým sa určujú zásady predeľovania bytov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Ružinov v bytovom dome na Vietnamskej 41, v Bratislave a ktorým sa určuje doba nájmu v bytoch vo vlastníctve mesta Bratislavy zverených do správy mestskej časti a v obecných bytoch, ktoré sa nachádzajú v dome zverenom do správy mestskej časti v znení noviel č.15/2012, č.22/2012 a č.23/2012
uznesenie č. 13/2019
5. Návrh na súhlas Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov s obstarávaním Územného plánu zóny Zlaté piesky, záhradkárska osada
uznesenie č. 14/2019
6. Návrh na schválenie ÚPN-Z Trnávka – stred, zmeny a doplnky 01
uznesenie č. 15/2019

7. Návrh: Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č./2019 zo dňa2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava–Ružinov č.2/2015 zo dňa 17.02.2015, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny Trnávka – stred
uznesenie č. 16/2019
8. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zabezpečení zberu použitého šatstva na území Mestskej časti Bratislava-Ružinov
uznesenie č. 17/2019
9. Poskytnutie bytovej náhrady rodine Dubických z MŠ Stálicová 2 v Bratislave
uznesenie č. 18/2019
10. Návrh na odvolanie riaditeľky príspevkovej organizácie Ružinovský domov seniorov, Sklenárova 14, 821 09 Bratislava a návrh na poverenie vedením príspevkovej organizácie Ružinovský domov seniorov, Sklenárova 14, 821 09 Bratislava
uznesenie č. 19/2019
11. Návrh pozvánky na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov Ružinov, ktoré sa uskutoční 30.04.2019
uznesenie č. 20/2019
12. Rôzne
 - a) Informácia o stave spoločnosti TVRa RE, s.r.o. a Ružinovského ECHA
Predkladá: JUDr. Matúš Méheš, poslanec
uznesenie č. 21/2019

1. Otvorenie, voľba overovateľov, schválenie programu

- | | |
|------------|--|
| Ing. Chren | - otvoril rokovanie 2. zasadnutia MR, oznámil, že Ing. Šimončíčová a Mgr. Matúšek prídu neskôr
starostu a privítal všetkých prítomných
úvodná prezentácia: 6
- skonštatoval, že MR je uznášaniaschopná |
| Ing. Chren | - za overovateľov záznamu navrhol Ing. Gašaja, PhD. a PaedDr. Barancovú
- bez pripomienok
hlasovanie č. 1
za: 6, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 7/2019 |
| Ing. Chren | - oboznámil prítomných s návrhom programu podľa pozvánky,
- Mgr. Herceg požiadal v mene Ing. Šimončíčovej o zmenu predloženého programu s tým, že body 10., 11., a 12. budú zaradené ako body 1a, 1b a 1c.
hlasovanie č. 2
za: 6, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 7/2019 |

1a) Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku a na pril'ahlom pozemku prislúchajúcich k bytovému domu Liptovská 42,44, Zvolenská 2, Prievozská 19,21 v Bratislave pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

- | | |
|------------------|--|
| Ing. Chren | - otvoril rokovanie k bodu 1a) a udelil slovo zástupcovi starostu Ing. Gašajovi |
| Ing. Gašaj, PhD. | - predložil materiál a požiadal p. Valčekovú o doplňujúce informácie k materiálu |

- p. Valčeková - uviedla, že odpredaj pozemkov sa realizoval v roku 2018 a teraz predkladáme dopredaj zastavaného a príľahlého pozemku k bytovému domu na základe žiadostí
- Ing. Chren - otvoril diskusiu
- JUDr. Méheš - požiadal aby bolo v materiáli upravené pri prevode pozemku právo prechodu cez príľahlý pozemok pre vlastníkov garáží
- Ing. Chren - ukončil diskusiu
- predniesol návrh uznesenia – odporúča predložiť na rokovanie MZ
- bez pripomienok
- hlasovanie č. 3**
za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 8/2019

1b) Návrh na prevod spoluvlastníckych podielov na zastavanom pozemku bytovým domom Dulovo námestie č. 10,11, Košická č. 30 v Bratislave pre vlastníkov bytov v bytovom dome

- Ing. Chren - otvoril rokovanie k bodu 1b) a udelil slovo zástupcovi starostu Ing. Gašajovi
- Ing. Gašaj, PhD. - predložil materiál a požiadal Mgr. Valkovú o doplňujúce informácie k materiálu
- Mgr. Valková - uviedla, že ide o podobný materiál ako bol predchádzajúci
- Ing. Chren - otvoril diskusiu
- JUDr. Méheš - požiadal aby bolo v materiáli upravené pri prevode pozemku právo prechodu cez pozemok - prechod cez podchod
- Ing. Chren - ukončil diskusiu
- predniesol návrh uznesenia s pripomienkami
- hlasovanie č. 4**
za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 9/2019

1c) Návrh - Dodatok č. 6 k Zmluve o komplexnom nájme majetku (Cultus Ružinov, a.s.)

- Ing. Chren - otvoril rokovanie k bodu 1c) a udelil slovo zástupcovi starostu Ing. Patoprstému
- Ing. Patoprstý - uviedol materiál
- Ing. Chren - otvoril diskusiu
- Ing. Gašaj, p. Pilková - diskusia
- Ing. Chren - ukončil diskusiu
- predniesol návrh uznesenia
- bez pripomienok
- hlasovanie č. 5**
za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 10/2019

2. Návrh: Všeobecne záväzného nariadenia č./2019 zo dňa2019 o prijímaní detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Ružinov

- Ing. Chren - otvoril rokovanie k bodu 2, uviedol materiál a následne vyzval Mgr.

- Kováčovú na doplnenie
- Mgr. Kováčová - ospravedlnila sa za preklep v § 4 ods. 2
- Ing. Chren - otvoril diskusiu
- PaedDr. Barancová - poďakovala starostovi za predloženie tohto VZN
zaujímal sa či sa triedy vytvárajú striktne podľa veku dieťaťa, a ako
sa prijímajú deti počas školského roku
- Ing. Chren, Mgr. Kováčová, Mgr. Kopún - vyjadrili sa k prijímaniu detí počas školského roka a k prijímaniu detí
do 2 rokov
- Ing. Patoprský, JUDr. Meheš, Ing. Šimončíčová - diskutovali k prijímaniu detí do MŠ
- Ing. Chren - zodpovedal na otázky poslancov a upriamil pozornosť na bodovací
systém vo VZN
- JUDr. Meheš, Ing. Patoprský, Mgr. Herceg, Ing. Šimončíčová, p. Pilková - ďalej diskutovali k bodovaciemu systému
- Ing. Chren, Mgr. Kováčová - reagovali na návrhy poslancov
- Ing. Chren - navrhol ako nepovinnú položku do prihlášky, aby rodičia uviedli, do
ktorých MŠ si podali aj ďalšie prihlášky
- Mgr. Kováčová - navrhla prerokovať predložené VZN aj v radách škôl
- Ing. Chren - ak sa to stihne do rokovania MZ, súhlasil s prerokovaním v radách
škôl
- ukončil diskusiu
- predniesol návrh uznesenia s pripomienkami
- hlasovanie č. 6**
za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 11/2019

**3. Návrh: Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č...../2019 zo
dňa 2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti
Bratislava- Ružinov č.13/2016 o poskytovaní nenávratných finančných príspevkov
obyvateľom mestskej časti Bratislava-Ružinov v čase hmotnej núdze, náhlej núdze, na
zabezpečenie spoločného stravovania dôchodcov a iných nenávratných finančných
príspevkov**

- Ing. Chren - otvoril rokovanie k bodu 3 a odovzdal slovo Mgr. Valkovej
- Mgr. Valková - uviedla materiál
- Ing. Chren - otvoril diskusiu
- Mgr. Matúšek - ospravedlnil sa za neskorší príchod
- Ing. Šimončíčová - upozornila na preklep na str. 3, v písm. a), upraviť na ...“nemajú“
zabezpečené
- Mgr. Matúšek - žiadal o vysvetlenie termínu „samoplatca“
- Mgr. Herceg - zaujímal sa o dopad návrhu VZN na rozpočet
- Mgr. Valková - zodpovedala otázky poslancov
- Ing. Chren - ukončil diskusiu
- predniesol návrh uznesenia s pripomienkami
- hlasovanie č. 7**
za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 12/2019

4. Návrh novely č. .../2019 z 30. apríla 2019 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č.8 /2011 o nájme bytov zo dňa 13.12.2011, ktorým sa určujú zásady predeľovania bytov vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava-Ružinov v bytovom dome na Vietnamskej 41, v Bratislave a ktorým sa určuje doba nájmu v bytoch vo vlastníctve mesta Bratislavy zverených do správy mestskej časti a v obecných bytoch, ktoré sa nachádzajú v dome zverenom do správy mestskej časti v znení noviel č.15/2012, č.22/2012 a č.23/2012

- | | |
|-------------|---|
| Ing. Chren | - otvoril rokovanie k bodu 4 a uviedol materiál |
| | - otvoril diskusiu |
| Mgr. Herceg | - uviedol, že v minulosti boli v komisii aj riaditelia z MŠ a ZŠ |
| Ing. Chren | - skonštatoval, že bytová komisia je poradný orgán starostu |
| | a v prípade potreby si pozve riaditeľa príslušnej MŠ alebo ZŠ |
| p. Pilková | - objasnila, prečo nie sú riaditelia ZŠ a MŠ v komisii |
| Mgr. Herceg | - zaujímal sa o systém voľby predsedu a podpredsedu v tejto komisii |
| Ing. Chren | - požiadal, aby voľba predsedu a podpredsedu zostala nezmenená |
| | - ukončil diskusiu |
| | - predniesol návrh uznesenia s pripomienkami |
- hlasovanie č. 8**
za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 13/2019

5. Návrh na súhlas Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov s obstarávaním Územného plánu zóny Zlaté piesky, záhradkárska osada

- | | |
|----------------|--|
| Ing. Chren | - otvoril rokovanie k bodu 5 a uviedol materiál |
| | otvoril diskusiu |
| Mgr. Herceg | - podporil tento materiál |
| Ing. Patoprstý | - žiadal o vysvetlenie k predloženej mapke |
| Mgr. Szőkeová | - vysvetlila |
| Ing. Chren | - doplnil informáciu |
| p. Pilková | - zaujímala sa o územie na Bočnej ul. |
| Mgr. Szőkeová | - zodpovedala otázku |
| Mgr. Herceg | - navrhol, aby sa začali zbierať podklady a námety k zmene ÚPZ |
| Ing. Chren | - poďakoval za návrh a uviedol, že už námety sa už zbierajú |
| | - ukončil diskusiu |
| | - predniesol návrh uznesenia |
- hlasovanie č. 9**
za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0
– uznesenie č. 14/2019

6. Návrh na schválenie ÚPN-Z Trnávka – stred, zmeny a doplnky 01

- | | |
|----------------|---|
| Ing. Chren | - otvoril rokovanie k bodu 6 a uviedol materiál |
| | - otvoril diskusiu |
| p. Pilková | - navrhla vykonať poslaneckú exkurziu do domu kultúry na Trnávke |
| Ing. Patoprstý | - prisľúbil zorganizovať exkurziu, ak poslanci prejavia záujem |
| Mgr. Balžanka | - vyjadril sa k materiálu |
| Mgr. Herceg | - navrhol vytvorenie položky v rozpočte na participáciu (napr. DK na Trnávke) |

- Mgr. Szókeová - reagovala na návrh
Ing. Chren - ukončil diskusiu a navrhol, aby hlasovanie za bod 6 bolo spojené s hlasovaním za bod 7, nakoľko ide o to isté územie

hlasovanie č. 10

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

– uznesenie č. 15/2019

7. Návrh: Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č./2019 zo dňa2019, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava– Ružinov č.2/2015 zo dňa 17.02.2015, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu zóny Trnávka – stred

- Ing. Chren - navrhol, aby bolo hlasovanie za bod 6 a bod 7 spojené, nakoľko ide o to isté územie
- predniesol návrhy uznesení

hlasovanie č. 10

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

– uznesenie č. 16/2019

8. Návrh na uzatvorenie zmluvy o zabezpečení zberu použitého šatstva na území Mestskej časti Bratislava-Ružinov

- Ing. Chren - otvoril rokovanie k bodu 8 a požiadal Ing. Patoprstého o uvedenie materiálu
Ing. Patoprstý - uviedol materiál
Ing. Chren - otvoril diskusiu
Ing. Šimončíčová - zaujímala sa, či MČ bude platiť za zber tohto šatstva
Ing. Pagáčová - pripustila možnosť, že v budúcnosti zber šatstva bude realizovaný podobným systémom ako OLO
Ing. Chren - doplnil informáciu, že ak EÚ schváli smernicu, budeme za tento zber platiť
JUDr. Méheš - požiadal o lepšie preštylizovanie čl. 4 bod 13
- ďalej sa zaujímal koho to bude príjem
Ing. Patoprstý - vysvetlil, že príjem by mal ísť občianskemu združeniu
Ing. Furin - uviedol, že poslanci budú prerozdeľovať financie cez rozpočet
Ing. Chren - doplnil do uznesenia formu prerozdeľovania

ďalej k bodu diskutovali:

Ing. Chren, Mgr. Balžanka, JUDr. Méheš, Ing. Furin, Pilková, Ing. Pagáčová, Mgr. Herceg, Ing. Patoprstý

- Ing. Chren - ukončil diskusiu
- predniesol návrh uznesenia s pripomienkami

hlasovanie č. 11

za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

– uznesenie č. 17/2019

Starosta sa ospravedlnil z rokovania a požiadal Ing. Patoprstého, aby viedol rokovanie miestnej rady a zároveň uviedol stanovisko k odvolaniu riaditeľky Ružinovského domova seniorov.

9. Poskytnutie bytovej náhrady rodine Dubických z MŠ Stálicová 2 v Bratislave

- | | |
|----------------|--|
| Ing. Patoprstý | - otvoril rokovanie k bodu 9 a požiadal Ing. Gašaja o uvedenie materiálu |
| Ing. Gašaj | - uviedol materiál |
| Ing. Patoprstý | - otvoril diskusiu |
| Mgr. Herceg | - zaujímal sa či sa menia podmienky nájmu bytu |
| Ing. Gašaj | - uviedol podmienky nájmu bytu |
| JUDr. Meheš | - v materiáli mu chýba zadefinovaný právny základ nájomného vzťahu |
| Mgr. Valková | - uviedla, že materiál bol prerokovaný s právnym referátom |
| JUDr. Meheš | - žiada doplniť do materiálu právny stav |
| Ing. Patoprstý | - ukončil diskusiu |
| | - predniesol návrh uznesenia s pripomienkami |
- hlasovanie č. 12**
za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1
– uznesenie č. 18/2019

10. Návrh na odvolanie riaditeľky príspevkovej organizácie Ružinovský domov seniorov, Sklenárova 14, 821 09 Bratislava a návrh na poverenie vedením príspevkovej organizácie Ružinovský domov seniorov, Sklenárova 14, 821 09 Bratislava

- | | |
|----------------|--|
| Ing. Patoprstý | - otvoril rokovanie k bodu 10 a uviedol materiál |
| | - otvoril diskusiu |
| | - bez diskusie |
| | - predniesol návrh uznesenia s pripomienkami |
- hlasovanie č. 13**
za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1
– uznesenie č. 19/2019

11. Návrh pozvánky na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sa uskutoční 30.04.2019

- | | |
|----------------|---|
| Ing. Patoprstý | - otvoril rokovanie k bodu 11 a uviedol materiál |
| | - upozornil, že materiál týkajúci sa členov komisií z radov občanov si pripraví každá komisia sama |
| | - požiadal organizačný referát, aby zaslal predsedom komisií uznesenie o schválení občanov do komisií |
| | - otvoril diskusiu |
| Mgr. Herceg | - uviedol, že pozvánka bude ešte doplnená o ďalší bod |
| Ing. Patoprstý | - ukončil diskusiu |
| | - predniesol návrh uznesenia |
- hlasovanie č. 14**
za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1
– uznesenie č. 20/2019

12. Rôzne

- | | |
|-------------------|---|
| Ing. Patoprstý | - otvoril rokovanie v bode Rôzne |
| Pilková | - predniesla návrh občanov na realizáciu projektu zelenej kaviarne v Parku Andreja Hlinku |
| PaedDr. Barancová | - uviedla, že už v predchádzajúcom období uvažovali o využití tohto |

- priestoru a odporučila prerokovať tento návrh s dotknutými občanmi
- Ing. Furin - odporučil vybrať záujemcu cez súťaž a prerokovať s občanmi
 - Ing. Patoprstý - podporil názor Ing. Furina
 - Mgr. Herceg - súhlasil so stanoviskom Ing. Furina a ďalší projekt by sa mohol uskutočniť aj na Ostredkovej
 - navrhol predložiť tento projekt na rokovanie KÚPaV
 - JUDr. Meheš - informoval o situácii v spoločnosti TVR a RE, s.r.o
 - Ing. Furin, PaedDr. Barancová, JUDr. Meheš, Mgr. Herceg, Mgr. Matúšek - diskusia k situácii v TVR a RE
 - JUDr. Meheš - navrhol uznesenie, ktorým MR žiada štatutárov spoločnosti TVR a RE, s.r.o. rokovať so starostom ako jediným vlastníkom spoločnosti TVR a RE, s.r.o. o prijatých opatreniach
 - Ing. Patoprstý - predniesol návrh uznesenia

hlasovanie č. 15

za: 8, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

– uznesenie č. 21/2019

- Ing. Gašaj - upozornil na situáciu v ZŠ Vrútocká, kde sú 3 triedy nefunkčné (zatopené), ohrozené je prijímanie žiakov do 1. triedy
- p. Pilková - uviedla, že táto informácia bola prednesená vo februári na rokovaní MZ
- Mgr. Matúšek - navrhol na 9.5.2019 verejné stretnutie s obyvateľmi na tému parkovacej politiky
- vypracuje materiál a predloží na najbližšie rokovanie MZ
- Mgr. Herceg - navrhol témy stretnutia:
parkovacia politika
usmernenie parkovania s blížiacimi sa MS v hokeji
- informoval, že k nim do poslaneckého klubu vstúpili poslanci Mgr. Machata a Mgr. Bodnár
- Ing. Patoprstý - ukončil diskusiu
- ukončil bod Rôzne

Záver

- Ing. Patoprstý - poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie 2. zasadnutia Miestnej rady MČ Bratislava-Ružinov

Overovatelia:

PaedDr. Mária **Barancová, v.r.**

Ing. Michal **Gašaj**, PhD. , v.r.

Ing. Martin **Chren, v.r.**
starosta

Za referát organizačný a správy registratúry:
Silvia Valčeková, v.r.