

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

č. SU/CS 11308/2018/3/ESK-30

Bratislava 04.10.2018

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa § 46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania podľa § 35 – § 36 stavebného zákona, rozhodujúc podľa § 37, § 39, § 39a stavebného zákona v súčinnosti s § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v y d á v a

ú z e m n é r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í

stavba	OFFICE Prístavná podľa objektovej skladby
	SO 01 Administratívna budova
	SO 02 Príprava územia - v rozsahu Prekládka stĺpa verejného osvetlenia
	SO 03 Kanalizácia
	SO 04 Vodovod
	SO 05 Plynovod
	SO 06 Prípojka VN
	SO 08 Rozvody NN a areálové osvetlenie
	SO 09 Komunikácie, parkoviská a chodníky
	SO 11 Oplotenie a oporné múry
	SO 12 Servisný objekt
	SO 13 Horúcovodná prípojka
	PS 01 Trafostanica
	PS 02 Zdroj tepla
	PS 03 Výtťahy
	PS 04 Náhradný zdroj
	PS 05 Čerpacie vrty
navrhovateľ	RV Development 2, s.r.o., Krížna 47, 811 07 Bratislava zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 109034/B, IČO: 50 159 305 v zastúpení ecobelle, s.r.o.,

miesto stavby

- Klincová 8, 821 08 Bratislava zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 43383/B, IČO: 36 705 829
- nárožie ulíc Prístavná a Plynárska v Bratislave, na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9225/2, 9225/369, 9225/388, 9227/6, 9227/7, 9227/9, 21796/1, 21814 v katastrálnom území Nivy, Bratislava a na pozemkoch registra „E“-KN parcelné čísla 9214/1, 9227, 22196/2, 21814 v katastrálnom území Nivy, Bratislava
- SO 01 Administratívna budova na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9227/7 v katastrálnom území Nivy, Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa
- SO 02 Príprava územia na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9227/7, 21796/1 v katastrálnom území Nivy, Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa a Hlavného mesta SR Bratislavy
- SO 03 Kanalizácia na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9227/4 v katastrálnom území Nivy, pozemkoch registra „E“-KN parcelné čísla 9227, 21814 v katastrálnom území Nivy Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa, Hlavného mesta SR Bratislavy a Slovenskej republiky, v správe Ministerstva hospodárstva SR
- SO 04 Vodovod na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9225/2 v katastrálnom území Nivy, Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa a Hlavného mesta SR Bratislavy
- SO 05 Plynovod na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9227/7, 9225/2, 9225/388, 21814, 9227/4 v katastrálnom území Nivy, pozemkoch registra „E“-KN parcelné čísla 9214/1 v katastrálnom území Nivy, Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa a Hlavného mesta SR Bratislavy
- SO 06 Prípojka VN na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9227/7, 9225/2, 21796/1 v katastrálnom území Nivy, Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa a Hlavného mesta SR Bratislavy
- SO 08 Rozvody NN a areálové osvetlenie na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9227/7 v katastrálnom území Nivy, Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa
- SO 09 Komunikácie, parkoviská a chodníky na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9227/7, 21796/1, 9227/4 v katastrálnom území Nivy, pozemkoch registra „E“-KN parcelné čísla 9227 v katastrálnom území Nivy, Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa a Hlavného mesta SR Bratislavy
- SO 11 Oplotenie a oporné múry na pozemkoch registra „C“-KN parcelné čísla 9227/6, 9227/7 v katastrálnom území Nivy, Bratislava vo vlastníctve navrhovateľa a Hlavného mesta SR Bratislavy
- SO 12 Servisný objekt na pozemku registra „C“-KN parcelné čísla