



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA–RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa 16. 10. 2018

Informácia

o plnení harmonogramu obstarávania územných plánov zón a prehľad o konaniach
o stavebných uzáverách mestskej časti Bratislava–Ružinov

Predkladateľ:

Ing. Ignác Olexík, PhD., v. r.
prednosta

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Prílohy č. 1, 2, 3

Zodpovední:

Mgr. Martin Pener, v. r.
I. zástupca starostu

Mgr. Alexandra Szőkeová, v. r.
vedúca odboru ÚPRR a D

Ing. arch. Janka Ľuptáková, v. r.
vedúca referátu ÚP

Spracovateľ:

Ing. arch. Patrícia Rusnáková, v. r.
referentka referátu ÚP

Bratislava, október 2018



Dôvodová správa:

Odboru územného plánu, regionálneho rozvoja a dopravy (v čase prijatia uznesenia Odbor regionálneho rozvoja a životného prostredia) vyplynula z uznesenia miestneho zastupiteľstva č. 186/XI/2012, bod C zo dňa 15. 05. 2012 úloha predkladať do každého zastupiteľstva Informatívny materiál o plnení harmonogramu predpokladaných termínov obstarávania ÚPN – Z (územných plánov zón).

Na základe Uznesenia č. 63/V/2015 zo dňa 28. 04. 2015 bola spresnená požiadavka predkladať aktuálny stav rozpracovania začatých územných plánov zón v mestskej časti Bratislava–Ružinov, t. j. ku každej obstarávanej zóne zverejniť v tabuľkovej forme termíny a dátumy každého kroku obstarávania územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) v štruktúre podľa § 19a stavebného zákona¹, vid'. tabuľka príloha č. 3 Celkový prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón (elektronicky):

- dátum/termín začiatku procesu obstarávania,
- dátum/termín spracovania prieskumov a rozborov,
- dátum/termín spracovania zadania,
- dátum/termín pripraveného konceptu riešenia,
- dátum/termín začiatku procesu rozhodnutia o stavebnej uzávere,
- dátum/termín rozhodnutia o stavebnej uzávere,
- dátum/termín pripravených podkladov na schválenie,
- predbežný dátum predloženia ÚPD na rokovanie miestneho zastupiteľstva v tabuľkovej forme (dátum/termín – začatia procesu obstarávania, spracovania prieskumov a rozborov).

Z potrieb praxe je tabuľka doplnená nasledovným (dátum/termín):

- uznesenie o schválení obstarávania,
- súhlas s obstarávaním MAGS,
- odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD,
- stanovisko MAGS k oznámeniu o začatí obstarávania,
- spracovateľ,
- stanovisko MAGS k zadaniu,
- stanovisko OÚ Bratislava podľa § 20,
- oznámenie podľa Zákona č. 24/2006 Z. z.,
- stanovisko MAGS ku konceptom,
- súborné stanovisko,
- návrh ÚPN – Z,
- stanovisko MAGS k návrhu,
- stanovisko OÚ Bratislava podľa § 25,
- schválené VZN,
- registračný list,
- zrušenie stavebnej uzávery.

V prílohe č. 1. je uvedený Prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón, v prílohe č. 2. je uvedený Prehľad o stave pripravovaných stavebných uzáverách k obstarávaným územným plánom zón.

¹ Pozn.: § 19a odsek 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku



Príloha č. 1 Prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón ku dňu 03. 10. 2018:

p. č.	názov územného plánu zóny	aktuálny krok	predpokla - daný termín	termín	nasledujúci krok
A	ÚPN – Z Štrkovecké jazero	žiadosť zo dňa 07. 05. 2018 o stanovisko Hl. mesta SR Bratislavy ku konceptom// spracovávanie správy o hodnotení EIA	2018// november 2018		súborné stanovisko
B	ÚPN - Z Bajkalská, Drieňová	žiadosť zo dňa 14. 05. 2015 o stanovisko Hl. mesta SR Bratislavy ku konceptom/ spracovávanie súborného stanoviska	2018 (závisí od termínu doručenia stanoviska Hl. mesta)		v prípade súhlasného stanoviska Hl. mesta SR Bratislavy - dopracovanie súborného stanoviska a následne spracovávanie návrhu
C	ÚPN – Z Bajkalská - roh	zmena zadania odoslaná na posúdenie OÚ podľa § 20, urgencia	2018 (termín schválenia v MZ závisí od doručenia stanoviska OÚ)		v prípade odsúhlasenia OÚ – následne schválenie zadania v MZ
D	ÚPN – Z Cvernovka	zmluvné vzťahy ukončené (na základe stanoviska Komisie ÚPŽP a D zo dňa 17. 07. 2017, Zápisnica 7/2017 a Porady starostu č. 24–2017 zo dňa 03. 10. 2017)			
E	ÚPN – Z Ostredky	čistopis zadania odoslaný na posúdenie OÚ podľa § 20 - urgencie	2018 (termín schválenia v MZ závisí od doručenia stanoviska OÚ)		v prípade odsúhlasenia OÚ – následne schválenie Zadania v MZ
F	ÚPN – Z Líščie nivy - Palkovičova	prebieha opakované verejné obstarávanie na spracovateľa, plyní lehota pred podpísaním zmluvy o dielo	10. 2018		Dodatok k mandátnej zmluve OSO
G	ÚPN – Z Miletičova trhovisko	verejné obstarávanie na spracovateľa - prebiehajú prípravné práce	10. – 11. 2018		Dodatok k mandátnej zmluve OSO
H	ÚPN – Z Pošeň – sever	prebieha vyhodnocovanie výsledkov prerokovania návrhu zadania/prebieha zisťovacie konanie EIA	10. 2018		čistopis zadania, žiadosť na OÚ- posúdenie podľa § 20



p. č.	názov územného plánu zóny	aktuálny krok	predpokla - daný termín	termín	nasledujúci krok
I	ÚPN – Z Pošeň – juh	prebieha vyhodnocovanie výsledkov prerokovania návrhu zadania/na OÚ podaná žiadosť na zisťovacie konanie EIA	10. 2018		čistopis zadania, žiadosť na OÚ - posúdenie podľa § 20
J	ÚPN – Z Trnávka – stred, Zmeny a doplnky 01	prebieha zisťovacie konanie EIA pre strategický dokument			v prípade ak sa nebude posudzovať, posúdenie návrhu OÚ podľa § 25
N	ÚPN – Z Prievoz - východ	prebieha vyhodnocovanie výsledkov z oznámenia o začatí obstarávania/príprava dotazníka	10. 2018		Prieskumy a rozbor
O	ÚPN – Z Prievoz - západ	príprava Dodatku k zmluve o dielo/prípravné práce/príprava dotazníka	10. – 11. 2018		Prieskumy a rozbor
P	ÚPN – Z Zimný prístav	verejné obstarávanie odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD	2018		verejné obstarávanie spracovateľa
R	ÚPN - Z Pálenisko-Prístav Bratislava	spracovávanie prieskumov a rozborov		20. 11. 2018	návrh zadania



Príloha č. 2 Prehľad o stave pripravovaných stavebných uzáverách k obstarávaným územným plánom zón ku dňu 03. 10. 2018:

p. č.	názov územného plánu zóny	stavebná uzávera
A	ÚPN - Z Štrkovecké jazero	• Územné rozhodnutie o stavebnej uzávere č. SU/CS 2324/2017/11/ZST-30 zo dňa 22. 09. 2017, ktoré bolo rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2018/18471/KVJ zo dňa 19. 01. 2018 Okresným úradom Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky zrušené a vec vracia na nové prejednanie a rozhodnutie • Rozhodnutím č. SÚ/CS 5102/2018/5/ZST zo dňa 04. 04. 2018 Stavebný úrad prerušuje konanie a vyzýva na doplnenie návrhu • Po doplnení Stavebný úrad oznámil dňa 27. 09. 2018 územné konanie o stavebnej uzávere pod č. SU/CS5102/2018/10/ZST
B	ÚPN - Z Bajkalská - Drieňová	• Oznámenie o začatí územného konania o stavebnej uzávere č. SU/CS 4649/2015/6/ZST zo dňa 26. 10. 2015 • Rozhodnutím č. SÚ/CS 5103/2018/3/ZST zo dňa 16. 04. 2018 Stavebný úrad prerušuje konanie a vyzýva na doplnenie návrhu
C	ÚPN - Z Bajkalská - roh	• Právoplatné územné rozhodnutie o stavebnej uzávere č. SU/CS 412/2016/1/ZST-18 zo dňa 16. 06. 2016, právoplatnosť nadobudlo dňa 20. 07. 2016
E	ÚPN - Z Ostredky	• Právoplatné územné rozhodnutie o stavebnej uzávere č. SU/CS 4262/2016/16/ZST-24 zo dňa 23. 08. 2016, právoplatnosť nadobudlo dňa 06. 10. 2016
H	ÚPN – Z Pošeň – sever	• Miestne zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 425/XXV/2017 dňa 28. 03. 2017 • Návrh na vydanie územného rozhodnutia o stavebnej uzávere zo dňa 09. 05. 2018 • Výzva zo Stavebného úradu na doplnenie podania • Mestská časť doplnila podanie na Stavebný úrad
	ÚPN – Z Pošeň – juh	• Miestne zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 425/XXV/2017 dňa 28. 03. 2017 • Návrh na vydanie územného rozhodnutia o stavebnej uzávere zo dňa 09. 05. 2018 • Výzva zo Stavebného úradu na doplnenie podania • Mestská časť doplnila podanie na Stavebný úrad
N	ÚPN – Z Prievoz - východ	• Miestne zastupiteľstvo prijalo Uznesenie č. 578/XXXIV/2018 dňa 13. 02. 2018

Príloha č. 3 Celkový prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón ku dňu 03. 10. 2018

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

Príloha č. 3 Celkový prehľad o stave obstarávaných územných plánoch zón ku dňu 03. 10. 2018

POSTUPNOSŤ KROKOV:														
por. č.	Názov obstarávanej ÚPN - Z (výmera riešeného územia)	1 Uznesenie	2 Súhlas s obstarávaním MAGS	3 Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD	4 Oznámenie o začatí obstarávania ÚPD	5 Stanovisko MAGS k oznámeniu o začatí obstarávania	6 Spracovateľ	7 Stavebná uzávera	8 Prieskumy a rozbor	9 Zadanie	10 Stanovisko MAGS k zadaniu	11 Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 20	12 Oznámenie podľa Zákona č. 24/2006 Z. z.	13 Koncepty
A	ÚPN - Z Štrkovecké jazero (výmera riešeného územia: cca 14 ha)	Uznesenie č. 43/V/2007 zo dňa 27.03.2007 zadalo úlohu komisii. Komisia sa na zasadnutí dňa 11.04.2007 uzniesla, že v júnovom zasanutí stanoví priority pre obstarávania úz.plánov zón.		Ing. arch. Martin Arpáš (do roku 2014); Ing. arch. Andrej Papp (od 17.09.2014 - do 05.04.2018)	Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-Z Štrkovecké jazero č.j. CS 3387/2012 zo dňa 12.01.2012	Stanovisko MAGS ORM 43406/12-312423 zo dňa 11.06.2012	A1 Respect, s.r.o.	• Uzemné rozhodnutie o stavebnej uzávere č. SU/CS 2324/2017/11/ZST-30 zo dňa 22. 09. 2017, ktoré bolo rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2018/18471/KVJ zo dňa 19. 01. 2018 Okresným úradom Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky zrušené a vec vracia na nové prejednanie a rozhodnutie • Rozhodnutím č. SÚ/CS 5102/2018/5/ZST zo dňa 04. 04. 2018 Stavebný úrad prerušuje konanie a vyzýva na doplnenie návrhu • Po doplnení návrhu stavebný úrad oznámil dňa 27. 09. 2018 územné konanie o stavebnej uzávere pod č. SU/CS5102/2018/10/ZST	Odovzdané prieskumy a rozbor listom č.ÚP/CS 7498/2013/6/ÚP1 zo dňa 16.07.2013	Schválené uznesením MZ č.419/XXV/2014 zo dňa 18.02.2014	č. MAGS ORM 55102/13-336018 + MAGS OKUS 57143/13 zo dňa 14.10.2013	List č. A/2013/80-5 HOM zo dňa 4.2.2014	Zámer podľa zákona 24/2006 odovzdaný na zisťovacie konanie na OÚBA 13.08.2015. Rozsah hodnotenia z 26.11.2015:ÚPN-Z Štrkovecké jazero sa bude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. 1. stretnutie so spracovateľom EIA a spracovateľom ÚPN-Z kvôli správe o hodnotení bolo 03.03.2017. Spracovateľ EIA obdržal posledné dve štúdie potrebné k Správe o hodnotení 31.8.2018. Termín odovzdania v novembri 2018.	Petícia o radových garážach doriešená 12.05.2015. Vyhodnotenie pripomienok Hl.mesta zaslané spracovateľovi 30.4.2015. DIŠ Štrkovec zaslaná A1 Respectu 17.01.17. V decembri 2016 bola odovzdaná spracovaná dopravnoinžinierska štúdia, ktorá bola spracovaná na základe stanoviska hl. mesta ku konceptom. Upravené koncepty odovzdané na Hl. mesto 04.05.2018.
B	ÚPN - Z Bajkalská, Drieňová (výmera riešeného územia: cca 20 ha)	Uznesenie č. 43/V/2007 zo dňa 27.03.2007		Ing. arch. Martin Arpáš (do roku 2014); Ing. arch. Andrej Papp (od 17.09.2014)	Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-Z Štrkovecké jazero č.j. CS 3388/2012 zo dňa12.01.2012	Stanovisko MAGS ORM 43412/12-312425 zo dňa 11.06.2012	A1 Respect, s.r.o.	• Oznámenie o začatí územného konania o stavebnej uzávere č. SU/CS 4649/2015/6/ZST zo dňa 26. 10. 2015 • Rozhodnutím č. SÚ/CS 5103/2018/3/ZST zo dňa 16. 04. 2018 Stavebný úrad prerušuje konanie a vyzýva na doplnenie návrhu	Odovzdané prieskumy a rozbor listom č.ÚP/CS 7498/2013/6/ÚP1 zo dňa 16.07.2013	Schválené uznesením MZ č.421/XXV/2014 zo dňa 18.02.2014	č. MAGS ORM 55112/13-336021 + MAGS OKUS 57147/13 zo dňa 10.10.2013	List č. A/2013/1994-2 HOM, V/2014/513/HOM zo dňa 04.02.2014	Podľa rozhodnutia OU-BA-OSZP3-2015/006348/ANJ/II-SEA-r zo dňa 23.03.15 sa ÚPNZ Bajkalská,Drieňová nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z.	Vyhodnotenie pripomienok včítane Hl.mesta zaslané spracovateľovi 30.4.2015. DIŠ Štrkovec zaslaná A1 Respectu a.s. 17.01.17. V decembri 2016 bola odovzdaná spracovaná dopravnoinžinierska štúdia, ktorá bola spracovaná na základe stanoviska hl. mesta ku konceptom. Upravené varianty konceptu odovzdané na Hl. mesto 14.05.2018.
C	ÚPN - Z Bajkalská - roh (výmera riešeného územia: cca 8 ha)	Uznesenie č. 43/V/2007 zo dňa 27.03.2007		Ing. arch. Martin Arpáš (do roku 2014); Ing. arch. Andrej Papp (od 17.09.2014)	Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-Z Štrkovecké jazero č.j. CS 3389/2012 zo dňa12.01.2012	Stanovisko MAGS ORM 43453/12-312420 zo dňa 11.06.2012	A1 Respect, s.r.o.	Rozhodntie o stavebnej uzávere č.SU/CS 412/2016/1//ZST-18 zo dňa16.06.2016 nadobudlo právoplatnosť dňa 20.07.2016	Odovzdané prieskumy a rozbor listom č.ÚP/CS 7498/2013/6/ÚP1 zo dňa 16.07.2013	Schválené uznesením MZ č.421/XXV/2014 zo dňa 18.02.2014. Prerokovanie zmeny zadania je ukončené (s verejnosťou dňa 08.03.2017).	Stanovisko k čistopisu č. MAGS OKUS 44439/14-39597 zo dňa 25.3.2014	A/2013/1994-2 HOM, V/2014/513/HOM zo 4.2.2014. Zmena zadania odoslaná dňa 20.04.2017 na OÚ- preskúmanie v zmysle §20. Urgencie o posúdenie.	Zámer podľa zákona 24/2006 odovzdaný na zisťovacie konanie na OÚBA 13.08.2015. Rozsah hodnotenia z 26.11.2015: PN-Z Bajkalská roh sa má posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z. Obstarávateľ to riešil zmenou zadania - je už prerokovaná.	Vyhodnotenie pripomienok včítane Hl. m. zaslané spracovateľovi 23.12.2015. DIŠ Štrkovec zaslaná A1 Respectu a.s. 17.01.2017. V decembri 2016 bola odovzdaná spracovaná dopravnoinžinierska štúdia, ktorá bola spracovaná na základe stanoviska hl. mesta ku konceptom.
D	ÚPN zóny Cvernovka v MČ Bratislava - Ružinov (výmera riešeného územia: cca 5,3 ha)	Uznesenie č. 347/XX/2013 zo dňa 25.06.2013		Ing. arch. Marta Závodná	Oznámenie o začatí obstarávania ÚPD zóny Cvernovka v MČ Bratislava - Ružinov zo dňa 10.04.2014	Stanovisko MAGS OKUS 47411/14-252619 zo dňa 19.05.2014, súhlas Hl. mesta SR BA v zmysle čl. 42 ods. d) štatútu hl. m. SR Bratislavy	Ing. arch. Peter Žalman, na základe VO zo dňa 16.06.2014 (výber zverejnený 05.06.2014)	Súhlas hl. mesta so stavebnou uzáverou doručený MČ 19.01.2016. MČ dňa 20.06.2016 podala na SÚ späť vzatie návrhu o začatí územného konania. SÚ začne úz. konanie na vlastný podnet.	Odovzdané prieskumy a rozbor dňa 03.11.2014 (zo dňa 27.10.2014)	Zadanie pre ÚPN zóny schválené. Uznesením č. 128/VIII/2015 zo dňa 22.09.2015 (ukončené)	Stanovisko s pripomienkami na zapracovanie do návrhu Zadania, MAGS OKUS 38756/15-37138 zo dňa 19.03.2015	Vyjadrenie stanoviska v zmysle § 20 ods.5 OÚ Bratislava (ukončené)	V zmysle listu č. j. OU-BA-OSZP3/2015/006770/FIL/II-SEA zo dňa 19.02.2015 navrhovaný strategický dokument. sa nebude posudzovať podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. (ukončené)	Prerokovania ukončené, stanoviská dňa 10.3.2016 zaslané OSO na prípravu súbor. stanoviska (do 60 dní). Následne prebehla urbanisticko-architektonická súťaž návrhov (vyhlasovateľ YIT Slovakia a.s.). Na základe vypracovaných konceptov a urbanisticko-arch. súťaže vyplynula požiadavka na zmeny a doplnky ÚPN hl.mesta. Práce nateraz pozastavené. Komisia územného plánu, žp a dopravy na svojom zasadnutí dňa 17.07.2017 odporučila ukončenie procesu obstarávania (zápisnica č. 7/2017)
E	ÚPN zóny Ostredky v MČ Bratislava - Ružinov (výmera riešeného územia: cca 73 ha)	Uznesenie č. 389/XXIII/2013 zo dňa 10.12.2013	SÚHLAS s obstarávaním: list zo dňa 29.04.2014, doručený dňa 12.06.2014	Ing. arch. Marta Závodná Mandátna zmluva a Dodatok k zmluve o dielo (ohľadne rozšírenia hraníc rieš. územia)	Oznámenie - Pripravné práce - list zo dňa 28.10.2014; následne Oznámenie o zmene hraníc rieš. územia - list zo dňa 09.02.2015	Stanovisko MAGS OKUS 40374/15-33874, zo dňa 30.3.2015 - nemá pripomienky k rozšíreniu hraníc riešeného územia	AUREX spol. s r.o., na základe VO (zmluva zverejnená 09.11.2015)	Územné rozhodnutie o stavebnej uzávere č. SU/CS 4262/2016/16/ZST-24 zo dňa 23.08.2016, nadobudlo právoplatnosť dňa 06.10.2016.	Odovzdané a prebrané	Prerokovanie Návrhu zadania v termíne od 01. 06. do 30.06.2016. Dňa 16.06.2016 sa uskutočnilo verejné stretnutie. Odovzdané vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu zadania.	Stanovisko Hl. mesta SR Bratislava k Návrhu zadania zo dňa 07.07.2016	Žiadosť odoslaná dňa 10. 11. 2016 na OÚ na preskúmanie v zmysle §20. Urgencia o posúdenie zo dňa 30.03.2017 a nasledovné urgencie.	Oznámenie o strategickom dokumente podľa §5 zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov - Okresnému úradu Bratislava, dňa 16.03.2016	

[illegible]

M	ÚPN - Z Domkárska - Nové záhrady <u>OBSTARÁVANIE SA NEZAČALO!</u>													
N	ÚPN - Z Prievoz - východ	Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 585/XXXV/2018 zo dňa 09.03.2018	Súhlas HI. mesta SR Bratislavy zo dňa 13.04.2018	Mgr. Alexandra Szőkeová	Oznámenie o začatí obstarávania zo dňa 01.06.2018. Prebieha vyhodnocovanie doručených pripomienok a stanovísk a príprava dotazníka.		AUREX spol. s r.o. Dodatok zo dňa 28. 08. 2018.	Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 585/XXXV/2018 dňa 09.03.2018						
O	ÚPN - Z Prievoz - západ	Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 586/XXXV/2018 zo dňa 09. 03. 2018	Súhlas HI. mesta SR Bratislavy zo dňa 13.04.2018	Ing. arch. Patrícia Rusnáková	Oznámenie o začatí obstarávania zo dňa 01. 08. 2018 do 30. 09. 2018. Prebiehajú prípravné práce, príprava dotazníka.	3. STRANA		AUREX spol. s r.o. Príprava dodatku k ZoD.						
P	ÚPN - Z Zimný prístav	Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 466/XXVII/2017 zo dňa 18.05.2017	Súhlas HI.mesta, listom č.MAGS OOUPD 51446/17-372655 zo dňa 03.10.2017	bude vybratý verejným obstarávaním (VO) - prebiehajú prípravné práce k VO										
R	ÚPN - Z Pálenisko-Prístav Bratislava (výmera rieš. územia: cca 248 ha)	Uznesenie MZ MČ Bratislava-Ružinov č. 394/XXII/2016 zo dňa 13.12.2016	Súhlas HI.mesta list č.MAGS OOUPD 51465/17-372641 zo dňa 28.09.2017	Ing. arch. Andrej Papp	Oznámenie o začatí obstar. 23.10.2017.	Odpoveď mesta na oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-Z Pálenisko-Prístav, zo dňa 07.12.2017, zn. OOUPD 55671/2017-416158	AŽ PROJEKT s.r.o. (zmluva zverejnená dňa 25. 06. 2018)		Spracovávanie prieskumov a rozborov, termín do 20.11.2018					

14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Stanovisko MAGS ku konceptom	Súborné stanovisko	Návrh ÚPN - Z	Stanovisko MAGS k návrhu	Návrh VZN	Stanovisko OÚ Bratislava podľa § 25	Schválené VZN	Registračný list	Zrušenie stavebnej uzávery	Vybavuje
Stanovisko zo dňa 03.03.2015 (doručené 20.03.2015). Boli zapracované pripomienky hl. mesta. Žiadosť o opätovné stanovisko MAGS zo dňa 07.05.2018.									Ing. arch. Andrej Papp
Stanovisko zo dňa 03.03.2015 (doručené 20.03.2015). Boli zapracované pripomienky hl. mesta. Žiadosť o opätovné stanovisko MAGS zo dňa 14.05.2018.	Spracovávanie súborného stanoviska								Ing. arch. Andrej Papp
Stanovisko zo dňa 03.03.2015 (doručené 20.03.2015) . V liste z 28.03.2017 magistrát súhlasí so spracovaním invariantného Návrhu po schválení zmeny zadania.	Spracovávanie súborného stanoviska. Návrh súborného stanoviska spracovaný 27.3.2018. Má byť predložený do MZ spolu s návrhom na zmenu zadania po obdržaní § 20 od OUBA.								Ing. arch. Andrej Papp
Stanovisko zo dňa 01.03.2016 (doruč.17.03.2016) Materiál "Problematika ÚPN-Z vs. ÚPN hl.m.BA" prejednaný v Komisii Územ.a strateg. plán.,ŽP a výstavby na Magistráte dňa 14.06.2016 = Zápisnica s uznesením		Zmluvné vzťahy ukončené (na základe stanoviska Komisie ÚPŽP a D zo dňa 17. 07. 2017, Zápisnica č. 7/2017 a Porady starostu č. 24-2017 zo dňa 03. 10. 2017)							
		4. STRANA							
									Ing. arch. Patrícia Rusnáková

[illegible]

									Ing. arch. Patrícia Rusnáková
									Mgr. Alexandra Szókeová
									Ing. Patrícia Frišlovičová