

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.
Mlynské luhy 19, 821 05 Bratislava

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
Bratislava-Ružinov
dňa: 26.06.2018

**Správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik
verejno - prospešných služieb, a.s. za rok 2017**

Predkladateľ:

Ing. Milan Sokol
Predseda predstavenstva



Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Správa o výsledkoch hospodárenia RP VPS za rok 2017

Zodpovedný:

Ing. Milan Sokol
Predseda predstavenstva

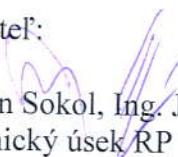


Ing. Ján Chudý
Člen predstavenstva



Spracovateľ:

Ing. Milan Sokol, Ing. Ján Chudý
a ekonomický úsek RP VPS



Materiál bol prerokovaný v komisiách KFPČaI a KÚPŽPaD

Bratislava jún 2017

Návrh

Uznesenia k Bodu č.

K správe o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. za rok 2017

Miestne zastupiteľstvo:
po prerokovaní materiálu:

A.

berie na vedomie

správu o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. za rok 2017

I. Všeobecné údaje

Názov a sídlo spoločnosti:	Ružinovský podnik verejno - prospešných služieb a.s. Mlynské luhy 19, 821 05 Bratislava (ďalej len „Spoločnosť“)		
Zakladateľ:	Mestská časť Bratislava-Ružinov		
Akciová spoločnosť:	počet akcií:	10	
	druh:	kmeňové	
	forma:	akcie na meno	
	podoba:	listinná	
IČO:	men. hodnota:	3 319,391888 €	
DIČ:	35 828 064		
DIČ DPH:	2020247328		
Deň zápisu do OR:	Sk 2020247328		
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov:	20. 12. 2001 odd. SA vložka 2890/B		
Stav zamestnancov k 31.12.2017 :	Okresný súd Bratislava I		
	101,7		
	106 - pracovníci v TPP		
	8 – pracovníci na dohodu		
	3 – mandátne zmluvy predstavenstvo		
	5 – mandátne zmluvy dozorná rada		
Členovia orgánov spoločnosti:			
a/ Štatutárny orgán:	Ing. Milan Sokol		
	predseda predstavenstva		
	Ing. Ján Chudý		
	člen predstavenstva		
	Ing. Martin Patoprstý		
	člen predstavenstva		
b/ Dozorný orgán:			
	Ing. Slavomír Drozd		
	predseda dozornej rady		
	Ing. Martin Lazík		
	člen dozornej rady		
	Ing. Katarína Šimončíčová		
	člen dozornej rady		
	Ing. Petra Mesárošová		
	člen dozornej rady		
	Anna Poláčková		
	člen dozornej rady		

V mene Spoločnosti sú oprávnení konať a podpisovať vždy spoločne predseda predstavenstva a ďalší člen predstavenstva. Podpisujú tak, že k vytlačenému alebo inak napísanému obchodnému menu Spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci pripoja svoj podpis uvedený na podpisovom vzore.

Predmetom podnikania Spoločnosti je:

- verejno-prospešné práce, čistenie komunikácií, údržba zelene, prevádzka a údržba detských ihrísk a pieskovísk, osadzovanie a údržba lavičiek, údržba športových zariadení,
- podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi, okrem zvlášť nebezpečných odpadov,
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá spojené s doplnkovými službami (obstarávateľské služby), alebo ak garáže a odstavné plochy slúžia na umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľnosti,
- nepravidelná neverejná osobná cestná doprava,
- prenájom motorových vozidiel,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb,
- reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- natieračské práce,
- nákup, predaj a prenájom strojov a zariadení,
- čistenie budov okrem deratizácie, dezinfekcie a dezinsekcie,
- upratovacie práce,
- prenájom nehnuteľností spojených s doplnkovými službami - obstarávateľské služby spojené s prenájomom,
- správa trhových miest,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- osadzovanie a údržba dopravného značenia a inštalovanie dopravných značiek,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- čistenie kanalizačných a dažďových vpustí,
- opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- opravy živých povrchov komunikácií a mostov,
- údržba a opravy komunikácií a cestného príslušenstva,
- skladovanie a uskladňovanie.

II. Obchodné aktivity

Hlavnou aktivitou Spoločnosti je poskytovanie verejno-prospešných služieb v rámci mestskej časti Bratislava-Ružinov. Všetky tieto aktivity sú zabezpečené Rámcovou zmluvou s mestskou časťou Bratislava-Ružinov.

- **Trhoviská**

Druhou hlavnou aktivitou Spoločnosti je prevádzka troch trhovísk v rámci Ružinova (Miletičova, Herlianska, Bachova). Do komplexnej starostlivosti o prevádzku trhoviska Miletičova patrí aj príslušné parkovisko.

- **Komerčné aktivity**

Doplňujúcou aktivitou Spoločnosti je poskytovanie verejno-prospešných služieb a iných komerčných aktivít tretím subjektom (fyzické osoby, obchodné spoločnosti). Pri poskytovaní verejno-prospešných služieb, naďalej ostáva základným pravidlom, že tieto služby musia byť v prvom rade poskytnuté pre mestskú časť Bratislava-Ružinov. Medzi komerčné aktivity patrí úprava zelene pre externé spoločnosti, odvoz odpadu, prenájom reklamných plôch, prenájom kancelárskych priestorov a prenájom tenisového centra. Komerčné aktivity v roku 2017 boli realizované vo výške 10,37 % z celkového objemu poskytovaných služieb, čo je nárast oproti roku 2016 o 1,87% (v roku 2016 boli v objeme 8,5%).

III. Reštrukturalizácia Spoločnosti – stav k 31.12.2017

Z dôvodu predĺženia a pokračujúceho úpadku Spoločnosti vedenie Spoločnosti rozhodlo v zákonnej lehote na svojom zasadnutí predstavenstva o ďalšom svojom postupe v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a poverilo vysúťáženého reštrukturalizačného správcu vypracovaním reštrukturalizačného posudku. Následne vedenie spoločnosti podalo elektronicky dňa 30.12.2016 návrh na povolenie reštrukturalizácie na miestne príslušný súd (návrh bol prijatý súdom dňa 02.01.2017).

Časová postupnosť realizovaných činností v procese reštrukturalizácie:

- Vedenie spoločnosti podalo elektronicky dňa 30.12.2016 návrh na povolenie reštrukturalizácie na príslušný súd.
- Príslušný súd dňa 23.1.2017 svojím Uznesením č. 4R/1/2017-355 rozhodol o začatí reštrukturalizačného konania voči spoločnosti a dňa 27.1.2017 bolo uvedené rozhodnutie zverejnené v Obchodnom vestníku.
- Okresný súd Bratislava 1 svojím Uznesením č. 4R/1/2017-358 zo dňa 28.2.2017 rozhodol o povolení reštrukturalizácii spoločností RP VPS a zároveň určil rozsah právnych úkonov dlžníka, ktoré podliehajú súhlasu správcu. Svoje rozhodnutia následne zverejnil v Obchodnom vestníku 45/2017 zo dňa 6.3.2017.
- Schôdza veriteľov bola uskutočnená dňa 11.5.2017. Na schôdzi veritelia hlasovali proti návrhu vyhlásiť konkurz na Spoločnosť a zvolili si veriteľský výbor. Z uvedenej schôdzi bola zverejnená zápisnica v Obchodnom vestníku.
- Na zasadnutí veriteľov dňa 5.9.2017 veriteľský výbor schválil predložený návrh reštrukturalizačného plánu – verzia 2.
- Schvaľovacia schôdza všetkých veriteľov bola reštrukturalizačným správcom zvolaná na deň 28.9.2017 o 10.00 hod. a na tejto schôdzi bol následne predložený plán schválený veriteľmi vo všetkých piatich skupinách.
- V nadväznosti na uvedené bol dňa 28.9.2017 podaný „Návrh na potvrdenie reštrukturalizačného plánu“ na príslušný súd.
- Okresný súd Bratislava 1 svojím Uznesením 4R/1/2017-614 (1117200041) zo dňa 13.10.2017 rozhodol o potvrdení reštrukturalizačného plánu a tiež rozhodol o ukončení reštrukturalizačného procesu RP VPS. Spoločnosti bolo uvedené

Uznesenie doručené dňa 16.11.2017.

- V Obchodnom vestníku č. 218/2017 dňa 15.11.2017 bolo zverejnené Rozhodnutie o potvrdení reštrukturalizačného plánu a ukončení reštrukturalizácie RP VPS. Toto Rozhodnutie nadobudlo účinnosť deň po zverejnení, t. j. dňa 16.11.2017.
- V Obchodnom vestníku č. 245/2017 zo dňa 27.12.2017 bolo zverejnené oznámenie o zavedení dozornej správy RP VPS a stanovené právne úkony podliehajúce súhlasu dozorného správcu.

Všetky informácie o priebehu reštrukturalizácie sú zverejnené správcom resp. súdom Bratislava I v Obchodnom vestníku pod značkou 4R/1/2017.

Do úplného splnenia reštrukturalizačného plánu bude nad činnosťou Spoločnosti vykonávaná dozorná správa, ktorej hlavnou úlohou bude kontrola plnenia dodržiavania reštrukturalizačného plánu a splátok pre veriteľov.

IV. Prehľad hlavných ekonomických ukazovateľov

Realizovaný reštrukturalizačný proces zásadným spôsobom ovplyvnil všetky ekonomické ukazovatele dosiahnuté v roku 2017.

Tabuľka č. 1 - Vývoj ukazovateľov hospodárskej činnosti Spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a. s. za rok 2017 porovnaním s rokom 2016

	rok 2017	rok 2016	index
VÝNOSY z hospod. čin. SPOLU	4 974 002 €	2 985 167 €	1,67
vlastné tržby	3 265 379 €	2 980 288 €	1,10
ostatné výnosy	1 708 623 €	4 879 €	350,2
NÁKLADY z hosp. čin. SPOLU	3 192 395 €	2 939 505 €	1,09
materiál	240 362 €	279 203 €	0,86
energia	130 641 €	164 644 €	0,79
služby	900 707 €	633 695 €	1,42
osobné náklady	1 767 134 €	1 696 638 €	1,04
odpisy	127 214 €	70 612 €	1,80
ostatné náklady	26 337 €	94 713 €	0,28
VÝNOSY z finan. čin. SPOLU	0 €	12 €	*
NÁKLADY z fin. čin. SPOLU	2 915 €	261 673 €	0,01
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM	+1 778 692 €	- 215 999 €	*
Daň z príjmov	-(+289 445) €	- (-323 654) €	**
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	+1 489 247 €	+ 107 655 €	13,83

* pozn.: údaj nie je interpretovateľný, resp. matematicky vypočítateľný

**pozn.: výsledok hospodárenia po zdanení sme dosiahli odpočítaním dane z príjmov splatnej a odloženej od výsledku hospodárenia pred zdanením.

Spoločnosť za rok 2017 opäťovne zvyšuje dosiahnuté tržby z hospodárskej činnosti o 10 %, pričom náklady z hospodárskej činnosti vzrástli o 9 %. Pridaná hodnota oproti predchádzajúcemu roku vzrástla o 5 %. Celkový vývoj tržieb z hosp. činnosti oproti roku 2014 zaznamenal viac ako 31 % rast, porovnateľné náklady za toto obdobie vzrástli len o 9 % a pridaná hodnota za toto obdobie vzrástla viac ako 3,19-násobne.

Nákladovú štruktúru výrazne ovplyvnili jednorazové náklady na právne služby spojené s reštrukturalizačným procesom (100 tis. €), oproti predchádzajúcemu roku zaznamenali rast najmä rekonštrukčné a udržiavacie práce na objektoch (41 tis. €), údržba stavieb a techniky (38 tis. €), prenájom strojov a zariadení, likvidácia odpadu, brigádnické a ostatné služby súvisiace s tvorbou výnosov spoločnosti.

Pre porovnanie vývoja z predchádzajúcim obdobím boli vyprofilované základné kategórie výnosov a nákladov bez vplyvu reštrukturalizačného procesu, ktoré znázorňuje tabuľka č. 2:

Tabuľka č. 2 – Hospodársky výsledok s vplyvom reštrukturalizačného procesu spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a. s. za rok 2017 porovnaním s rokom 2016

	rok 2017	rok 2016	index
VÝNOSY z hosp. čin. SPOLU	4 974 002 €	2 985 167 €	1,67
Tržby za hospodársku činnosť	3 265 379 €	2 980 288 €	1,10
Ostatné výnosy z hosp. činnosti	29 412 €	4 879 €	6,03
Výnosy RP 4/R/1/2017 nedaňové	1 679 211 €	0 €	*
NÁKLADY z hosp. čin. SPOLU	3 192 395 €	2 939 505 €	1,09
Hospodársky výsledok z hosp. čin.	+ 102 396 €	+ 45 622 €	2,24

Spoločnosť v roku 2017 pokračuje v trende nastúpenom od roku 2015 so základnou zmenou filozofie podnikania, kedy sú vykonávané procesy realizované vlastnými zamestnancami, správne sa priradujú zodpovedajúce ľudské a technické zdroje a manažuje sa riadenie výkonu týchto zdrojov (ľudia, stroje, výnosy) pre zabezpečenie ziskovosti celej Spoločnosti.

Výsledkom je rast majetku spoločnosti o 17 % s výraznou zmenou štruktúry majetku. Dlhodobý hmotný majetok narástol o 335 tis. € (+58 %), finančné účty o 121 tis. € (+118 %), dlhodobé pohľadávky poklesli o 287 tis. € (-89 %). Nárast dlhodobého hmotného majetku bol významným spôsobom ovplyvnený obstaraním dvoch nových kusov multifunkčných vozidiel Mitsubishi Fuso Counter, ktoré okrem iného môžu nosiť veľkokapacitné kontajnery, radlicu s násypkou na soľ na korbe, či cisternu s doplnkom na kropenie ciest. Taktiež pribudla do vozového parku nová zametačka rovnakej značky s hadicou na čistenie kanalizačných vpustí. Pre zvýšenie ochrany životného prostredia sa Spoločnosť rozhodla investovať do akvizície moderného stroja na likvidáciu buriny horúcou parou.

Tabuľka č. 3 - Vývoj ukazovateľov majetku a záväzkov spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a. s. za rok 2017 porovnaním s rokom 2016

	rok 2017	rok 2016	index
MAJETOK SPOLU	1 594 564 €	1 349 195 €	1,18
dlhodobý nehmotný majetok	31 413 €	18 906 €	1,66
dlhodobý hmotný majetok	913 571 €	578 288 €	1,58
zásoby	9 206 €	1 762 €	5,22
dlhodobé pohľadávky	37 091 €	323 656 €	0,11
krátkodobé pohľadávky	315 637 €	302 703 €	1,04
finančné účty	223 486 €	102 325 €	2,18
časové rozlíšenie	64 160 €	21 555 €	2,98
VLASTNÉ IMANIE	- 500 947 €	-1 767 962 €	*
ZÁVÄZKY SPOLU	2 093 053 €	3 057 671 €	0,68
dlhodobé záväzky	1 055 977 €	1 510 383 €	0,70
krátkodobé záväzky	972 328 €	1 462 041 €	0,67
krátkodobé rezervy	45 764 €	85 247 €	0,54
časové rozlíšenie	2 458 €	59 486 €	0,04

* pozn.: údaj nie je interpretovateľný

V roku 2017 Spoločnosť dosiahla nasledovné stavy finančných aktív:

Tabuľka č. 4 - Stav bankového účtu a pokladne

	rok 2017	rok 2016
Stav finančných prostriedkov na účtoch	218 173 €	101 490 €
Stav pokladnice a ceniny	5 313 €	835 €
Stav finančných prostriedkov k 31.12.2017	223 486 €	102 325 €

Pre jasný obraz zmien jednotlivých ukazovateľov výnosov a nákladov je prehľad štruktúry rozhodujúcich výnosových a nákladových položiek uvedený v tabuľke č. 5 a č. 6:

Tabuľka č. 5 - Výnosy Spoločnosti

ŠTRUKTÚRA VÝNOSOV	rok 2017	rok 2016	index
Tržby z predaja vlastných výkonov	3 265 379 €	2 980 288 €	1,10
Prínos jednotlivých oblastí			
1. TRHOVISKÁ a KOMERČNÉ AKTIVITY	1 512 668 €	1 311 063 €	1,15
- prenájom trhových zariadení a služieb k nim	1 217 141 €	1 056 802 €	1,15
- ostatné komerčné aktivity	295 527 €	254 261 €	1,16
2. STAROSTLIVOSŤ O PROSTREDIE MČ Bratislava-Ružinov	1 752 710 €	1 669 225 €	1,05
- údržba zelene plôch a porastov	900 918 €	891 704 €	1,01
- odvoz odpadu pre MČ BA - Ružinov	349 481 €	320 367 €	1,09
- ostatné práce pre MČ BA - Ružinov	387 016 €	372 898 €	1,04
- zimná údržba pre MČ BA - Ružinov	115 795 €	84 256 €	1,37

Tabuľka č. 6 – Osobné náklady Spoločnosti

OSOBNÉ NÁKLADY	rok 2017	rok 2016	index
Osobné náklady	1 767 134 €	1 696 638 €	1,04
Počet zamestnancov	101,7	93	1,09
Štruktúra osobných nákladov			
Základné tarifné mzdy	918 215 €	886 151 €	1,04
+ príplatky za nadčasy, odmeny	78 649 €	46 888 €	1,68
+ náhrady mzdy (dovolenky, voľné dni)	105 456 €	147 704 €	0,71
1. PRIAME NÁKLADY PRÁCE	1 102 320 €	1 080 743 €	1,02
2. Ostatné mzdové náklady (náhrady mzdy za PN, cestovné, mzdové zvýhodnenia)	127 234 €	123 632 €	1,03
3. Členovia predstavenstva a členovia dozornej rady	15 177 €	16 736 €	0,91
4. Zákonné sociálne a zdravotné poistenie	435 256 €	410 086 €	1,06
5. Ostatné sociálne náklady (odev, obuv a pod.)	87 147 €	65 440 €	1,33

Nárast osobných nákladov bol spôsobený prijatím výkonných zamestnancov do pracovného pomeru a nárastom minimálnej mzdy od 1.1.2017 o 7,4 %. V roku 2017 napriek rastu minimálnej mzdy zostal zachovaný priemerný zárobok, čím došlo k rastu produktivity práce.

V. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2017

Spoločnosť predloží akcionárovi na valné zhromaždenie návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2017 na zaúčtovanie na účet nerozdelený zisk minulých rokov.

VI. Záver

Záverom je možné konštatovať, že ozdravenie Spoločnosti napreduje priaznivým smerom a prináša očakávanú a pozitívnu zmenu v dlhodobých nepriaznivých výsledkoch hospodárenia. K tomu rozhodujúcim spôsobom prispeli vykonané procesy revitalizácie a následne reštrukturalizácie Spoločnosti, ktoré zastavili stav hlbokého úpadku Spoločnosti a zabezpečili optimálne riešenie existujúcich záväzkov Spoločnosti prostredníctvom reštrukturalizačného plánu a v neposlednom rade stimulovali aj rast produktivity práce. Významnú úlohu v tomto procese zohrali v rámci manažmentu riadenia kvality aj priebežne zavádzané a optimalizované vnútropodnikové procesy zabezpečované prostredníctvom interných normatívnych aktov.

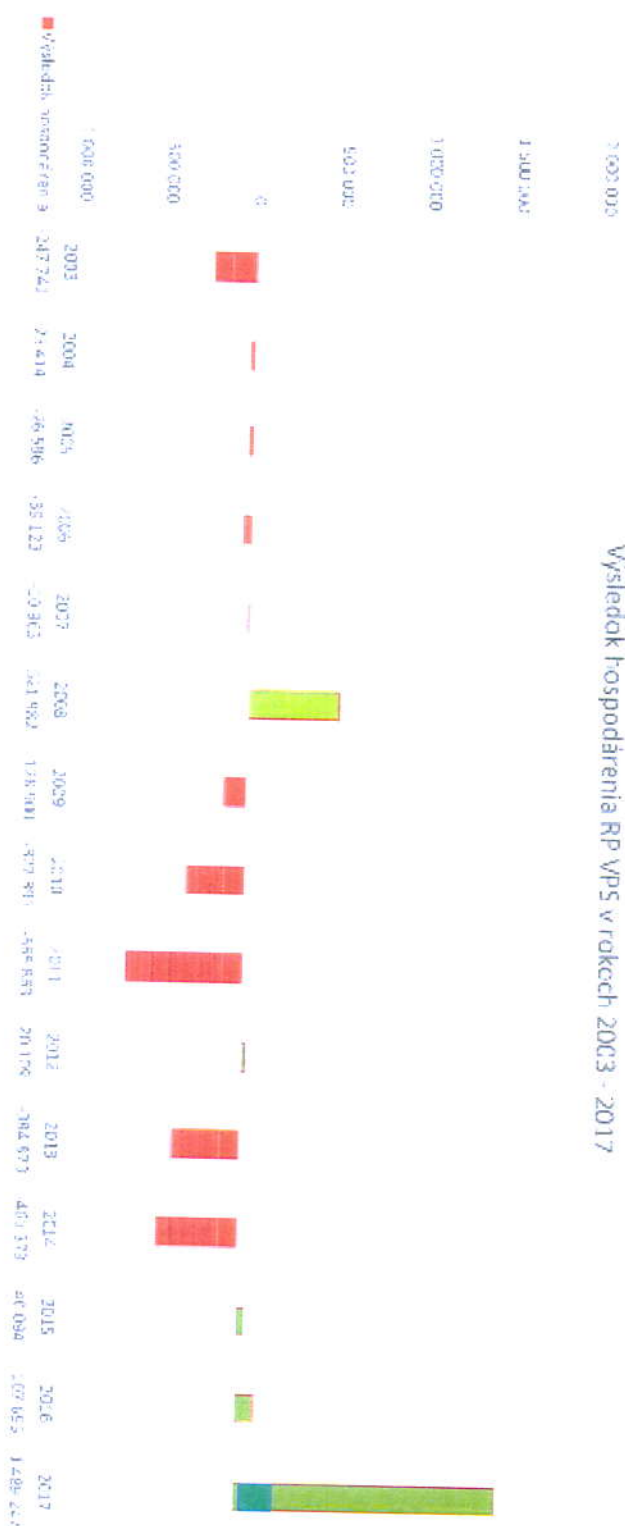
Do ďalšieho obdobia v roku 2018 bude hlavným cieľom Spoločnosti:

- zabezpečiť plnenie reštrukturalizačného plánu – splácanie záväzkov voči veriteľom,
- pripraviť účinné odborné opatrenia na ďalšie posilnenie vlastného imania Spoločnosti,
- pokračovať v efektívnom, hospodárnom a účelnom riadení Spoločnosti,
- pokračovať v modernizácii a priebežnej obnove technického parku,
- zvyšovať kvalitu poskytovaných služieb.

Príloha:

- č. 1 Graf priebehu vývoja výsledku hospodárenia 2003 – 2017

Výsledok hospodárenia RP VPS v rokoch 2003 - 2017



22. 6.

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Ružinov
Komisia územného plánovania a životného prostredia**

V Bratislave dňa 18. 06. 2018

STANOVISKO

Komisie územného plánovania a životného prostredia k materiálu „Správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. za rok 2017“

Komisia územného plánovania a životného prostredia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia územného plánovania a životného prostredia sa oboznámila s materiálom „Správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. za rok 2017“, Komisia ÚP a ŽP zobrala materiál na vedomie. Aj napriek kladným hospodárskym výsledkom, Komisia ÚP a ŽP má za to, že by bolo pre Mestskú časť efektívnejšie, pokiaľ by si služby zabezpečujúce prostredníctvom RP VPS, a.s. zabezpečovala priamo vlastným referátom/útvárom.

Mgr. Martin Ferák, v. r.
predseda komisie

Zapísala: Ing. arch. Patrícia Rusnáková
tajomníčka

STANOVISKO

K bodu: “**Správa** o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a.s. za rok 2017.”

Predkladateľ: Ing. Milan Sokol, predseda predstavenstva, Ing. Ján Chudý, člen predstavenstva

**zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností a informatizácie (KFPČaI)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 20. 6. 2018**

KFPČaI prerokovala a

1/ berie na vedomie predložený materiál: “ Správa o výsledkoch hospodárenia spoločnosti Ružinovský podnik verejno – prospešných služieb, a.s. za rok 2017.”

JUDr. Martin Vojtašovič, v. r.
predseda KFPČaI

Zapísala:
Emilie Sihelníková
tajomníčka KFPČaI