



MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 13.02.2018

Informatívna správa

o činnosti Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Ružinov

Predkladateľ:
Ing. Alena Lehotayová, v. r.
poverená zastupovaním prednostky

Zodpovedný zástupca starostu:
Mgr. Martin Pener, v. r.
zástupca starostu

Vedúca odboru:
Ing. Judita Šenkárová, v. r.
vedúca odboru vnútorných vecí

Spracovateľ:
Ľubica Kucserová, v. r.
referát organizačný a správy registratúry

Január 2018

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov

Program z 29. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 23.01.2018

Návrh programu

1. Otvorenie, voľba overovateľov, schválenie programu
– **uznesenie č. 336/2018**
- Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov na rok 2018-2020
Predkladá: starosta
– **materiál stiahnutý z rokovania**
- Návrh na prevod garáže s tromi parkovacími miestami (trojgaráž) v bytovom dome Dulovo námestie 7, 8 súpisné číslo 896 v Bratislave v zmysle § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nájomcom predmetných nebytových priestorov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 8 písmeno e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Predkladá: 1. zástupca starostu
– **materiál stiahnutý z rokovania**
2. Návrh na schválenie prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – pozemku registra „C“, kat. úz. Ružinov parc. č. 2670/29 m² o výmere 111 m², zastavané plochy a nádvorcia do vlastníctva Mgr. Silvii Brandisovej v podiele 1/3, Ladislavovi Brandisovi v podiele 1/3 a Márii Darvašovej a Vladimírovi Darvašovi v podiele 1/3, podľa ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Predkladá: Ing. Lehotayová, dočasne poverená zastupovaním prednostky
– **uznesenie č. 337/2018**
3. Kontrola plnenia uznesení Miestnej rady
Predkladá: Ing. Lehotayová, dočasne poverená zastupovaním prednostky
– **uznesenie č. 338/2018**
4. Návrh pozvánky na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sa uskutoční 13.02.2018
Predkladá: starosta
– **uznesenie č. 339/2018**
5. Rôzne

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov

U Z N E S E N I A

č. 336/2018, č. 337/2018, č. 338/2018, č. 339/2018

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov

**Uznesenie č. 336/2018
zo dňa 23.01.2018**

1. Otvorenie, voľba overovateľov, schválenie programu

Miestna rada

A. volí

overovateľov záznamu:

1. PhDr. Patrik **Guldan**
2. Ing. Peter **Hrapko**

B. schvaľuje

- návrh programu

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov

zo dňa 23.01.2018

- Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov na rok 2018-2020

- materiál stiahnutý z rokovania

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov

zo dňa 23.01.2018

- **Návrh na prevod garáže s tromi parkovacími miestami (trojgaráž) v bytovom dome Dulo vo námestí 7, 8 súpisné číslo 896 v Bratislave v zmysle § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov nájomcom predmetných nebytových priestorov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odsek 8 písmeno e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

- **materiál stiahnutý z rokovania**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov

**Uznesenie č. 337/2018
zo dňa 23.01.2018**

- 2. Návrh na schválenie prevodu vlastníckeho práva nehnuteľnosti – pozemku registra „C“, kat. úz. Ružinov parc. č. 2670/29 m² o výmere 111 m², zastavané plochy a nádvoria do vlastníctva Mgr. Silvii Brandisovej v podiele 1/3, Ladislavovi Brandisovi v podiele 1/3 a Márii Darvašovej a Vladimírovi Darvašovi v podiele 1/3, podľa ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Miestna rada
po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie
predložený materiál

B. žiada

Ing. Alenu Lehotayovú, dočasne poverenú zastupovaním prednostky MÚ
predložiť materiál so stanoviskom KFaPČ a I na rokovanie miestnemu zastupiteľstvu
T: 13.02.2018

C. odporúča

miestnemu zastupiteľstvu

schváliť prevod vlastníckeho práva pozemku registra „C“, zapísaného na liste vlastníctva č.7868, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa ust. § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, katastrálne územie Ružinov:
- parc. č. 2670/29 , zastavané plochy a nádvoria o výmere 111 m²,
do podielového spoluvlastníctva
1. Mgr. Silvia Brandisová, trvale pobytom Ľaliová 4, 821 05 Bratislava v podiele 1/3,
2. Ladislav Brandis, trvale pobytom Mierová 22, 821 05 Bratislava v podiele 1/3,

a

do bezpodielového spoluvlastníctva

3. Vladimír Darvaš a Mária Darvašová, trvale pobytom Ľaliová 5, 821 05 Bratislava v podiele 1/3

**za kúpnu cenu podľa ZP č. 33/2016
v sume 162,32 Eur/m², spolu 18.017,52 Eur**

Odôvodnenie:

Dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že kupujúci ako spoluvlastníci susedných nehnuteľností zapísaných na LV č. 5181, 8992 pozemkov a stavieb príslušných k predmetu predaja, majú záujem na scelenie, pripojenie a udržiavanie tohto pozemku v oplotení v bezprostrednom susedstve, pričom predmet prevodu je v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov, tvorí súčasť záhrady v užívaní žiadateľov.

Prevod vlastníckeho práva z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Zámer prevodu sa zverejňuje v súlade s ustanovením §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kúpna zmluva bude podpísaná kupujúcimi do 90 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava - Ružinov. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi podpísaná v uvedenom termíne toto uznesenie stratí platnosť.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov

**Uznesenie č. 338/2018
zo dňa 23.01.2018**

3. Kontrola plnenia uznesení Miestnej rady

Miestna rada
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

splnenie uznesení MR : č. 319/2017, č. 320/2017, č. 321/2017, č. 322/2017, č. 324/2017,
č. 325/2017, č. 326/2017, č. 327/2017, č. 328/2017, č. 330/2017,
č. 331/2017

termínovaných k 12.12.2017

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Ružinov

**Uznesenie č. 339/2018
zo dňa 23.01.2018**

**4. Návrh pozvánky na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava-Ružinov, ktoré sa uskutoční 13.02.2018**

Miestna rada
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

navrhnutú pozvánku s programom na XXXIV. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sa uskutoční 13.02.2018

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.
starosta