

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.  
Mlynské luhy 1 , 821 05 Bratislava

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
Bratislava-Ružinov  
dňa: 13.02.2018

**Informácia o stave Spoločnosti RP VPS, a. s. za 4. štvrťrok 2017**

Predkladateľ:

Ing. Milan Sokol v. r.  
Predseda predstavenstva

Materiál obsahuje:

1. Informácia o stave Spoločnosti  
RP VPS, a. s. za 4. štvrťrok

Zodpovedný:

Ing. Milan Sokol v. r.  
Predseda predstavenstva

Ing. Ján Chudý v. r.  
Člen predstavenstva

Spracovateľ:

Ing. Milan Sokol, Ing. Ján Chudý v. r.  
a ekonomický úsek RP VPS

február 2018

## Informácia o stave Spoločnosti RP VPS, a.s. za 4. štvrťrok 2017

### 1. Úvod

V Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava –Ružinov bolo dňa 19.01.2016 prijaté uznesenie č. 223/XII/2016, v zmysle ktorého vyplynula v bode B úloha predsedovi predstavenstva Ružinovského podniku verejno-prospešných služieb, a.s. (ďalej len „Spoločnosť alebo RP VPS“) predkladať prehľad o stave Spoločnosti RP VPS, a.s. formou informácie štvrťročne, trikrát počas bežného roka a jedenkrát ročne výročnú správu ako riadny bod rokovania miestneho zastupiteľstva.

Na základe uvedeného predstavenstvo Spoločnosti RP VPS predkladá túto informáciu za 4. štvrťrok 2017 s účtovným stavom ku 31.12.2017.

### 2. Informácia o stave ľudských zdrojov v Spoločnosti

Počet zamestnancov Spoločnosti je kvartálne uvedený v tabuľke č.1. Spoločnosť má konštantne priebežnú absenciu zamestnancov na pracovných pozíciách zametač, pomocný robotník. Priemerný vek zamestnancov v Spoločnosti je 48,1 rokov.

Tabuľka č. 1

Po kvartáloch	1Q.2015	2Q.2015	3Q.2015	4Q.2015	1Q.2016	2Q.2016	3Q.2016	4Q.2016
Počet zamestnancov	67	85	88	87	88	99	94	93
Po kvartáloch	1Q.2017	2Q.2017	3Q.2017	4Q.2017	1Q.2018	2Q.2018	3Q.2018	4Q.2018
Počet zamestnancov	92	106	107	105				

### 3. Informácia o stave Spoločnosti v ekonomickej oblasti

#### 3.1. Predbežné výsledky hospodárenia Spoločnosti za sledované obdobie so stavom k 31.12.2017

Výsledky hospodárenia za jednotlivé obdobia 4. štvrťroka, v ktorom je uvedený sumárne plánovaný a skutočný stav sú spracované v tabuľke č. 2.

Tabuľka č.2

– Výsledky hospodárenia za jednotlivé obdobia od 01 - 12 /2017, sumárne plánovaný a skutočný stav:

RP VPS, a.s. 2017	plán 01	skutočnosť 01/2017	plán 02	skutočnosť 02/2017	plán 03	skutočnosť 03/2017	plán 04	skutočnosť 04/2017	plán 05	skutočnosť 05/2017	plán 06	skutočnosť 06/2017
<b>HV výsledok</b>	<b>-55 271</b>	<b>89 309</b>	<b>-52 971</b>	<b>-33 383</b>	<b>-24 371</b>	<b>-6 191</b>	<b>-23 314</b>	<b>-30 512</b>	<b>-2 288</b>	<b>33 392</b>	<b>33 048</b>	<b>-11 217</b>
<b>VÝNOSY</b>	<b>185 000</b>	<b>313 583</b>	<b>210 000</b>	<b>202 884</b>	<b>230 000</b>	<b>243 843</b>	<b>255 000</b>	<b>232 977</b>	<b>285 000</b>	<b>314 919</b>	<b>280 000</b>	<b>261 749</b>
MÚ Ružinov	100 000	119 466	120 000	103 592	120 000	133 231	140 000	133 322	160 000	173 995	160 000	152 021
Komerčné aktivity	10 000	25 398	10 000	6 484	10 000	7 245	10 000	11 309	10 000	11 220	10 000	15 715
Trhoviská	75 000	168 719	80 000	92 808	100 000	103 367	105 000	88 346	115 000	129 705	110 000	94 014
<b>NÁKLADY</b>	<b>240 271</b>	<b>224 274</b>	<b>262 971</b>	<b>236 267</b>	<b>254 371</b>	<b>250 034</b>	<b>278 314</b>	<b>263 489</b>	<b>287 288</b>	<b>281 527</b>	<b>246 952</b>	<b>272 966</b>
osobné náklady a odvody do pois	159 166	140 506	147 849	133 565	133 097	140 214	127 232	141 553	139 724	147 651	158 082	149 103
MU Ružinov -nájom	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500
Prevádzka	68 605	71 268	102 622	90 202	108 773	97 320	138 582	109 436	135 063	121 377	76 370	111 363
Materiálové náklady	23 757	12 419	11 246	12 092	35 976	23 687	33 640	31 696	33 640	20 238	26 413	20 637
Energie	16 502	11 405	20 026	13 572	11 969	719	9 994	9 253	9 994	17 144	10 453	10 460
Oprava a údržba	10 622	3 315	7 569	5 833	9 397	3 267	25 094	2 480	25 094	12 239	683	29 833
Služby	13 956	27 789	39 624	38 402	42 647	57 694	56 585	55 728	53 066	58 475	27 371	39 158
Dane a poplatky	0	0	0	798	0	113				311		159
Odpisy	3 522	9 403	13 522	9 298	6 686	9 298	10 000	9 336	10 000	9 538	10 000	9 632
ostatné prevádzkové náklady	41	6 760	10 433	10 046	1 842	1 345	3 269	757	3 269	3 004	1 305	1 301
Finančné náklady	205	177	202	162	256	122	0	186	0	427	144	183

plán 07	skutočnosť 07/2017	plán 08	skutočnosť 08/2017	plán 09	skutočnosť 09/2017	plán 10	skutočnosť 10/2017	plán 11	skutočnosť 11/2017	plán 12	skutočnosť 12/2017	2017		
												plan	actual	%
6 232	39 896	19 642	9 976	45 839	-57 389	26 677	57 344	6 035	-27 666	35 834	69 906	15 095	133 463	884%
270 000	323 157	270 000	250 970	270 000	204 762	270 000	342 965	265 000	209 062	315 000	419 504	3 105 000	3 320 375	107%
160 000	200 386	160 000	140 354	160 000	83 860	160 000	238 151	160 000	105 064	200 000	297 729	1 800 000	1 881 172	105%
10 000	13 221	10 000	10 768	10 000	11 379	10 000	15 099	10 000	9 092	10 000	32 773	120 000	169 702	141%
100 000	109 550	100 000	99 848	100 000	109 524	100 000	89 714	95 000	94 906	105 000	89 001	1 185 000	1 269 501	107%
263 768	283 261	250 358	240 993	224 161	262 152	243 323	285 621	258 965	236 728	279 166	349 597	3 089 905	3 186 912	103%
140 385	142 524	134 434	138 424	135 889	151 131	128 979	148 778	147 443	145 177	147 974	187 490	1 700 254	1 766 118	104%
12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	150 000	150 000	100%
110 883	128 237	103 424	90 069	75 772	98 521	101 844	124 343	99 022	79 051	118 692	149 608	1 239 651	1 270 794	103%
18 794	18 690	25 368	26 767	11 042	14 966	19 102	20 284	23 326	12 218	23 263	24 594	285 566	238 288	83%
8 506	10 805	9 783	10 137	10 132	7 805	11 319	15 716	12 208	13 522	14 392	11 131	145 279	131 670	91%
6 473	38 636	13 864	8 664	4	9 833	8 627	8 893	891	-1 810	5 558	21 170	113 877	142 354	125%
65 871	49 698	44 065	34 231	43 304	54 544	42 097	67 247	49 445	43 569	65 265	74 192	543 297	600 726	111%
	159		159		159		842		842		-1 831	0	1 710	0%
10 000	9 585	10 000	9 941	10 000	9 941	11 654	10 022	11 654	10 050	10 022	19 298	117 059	125 341	107%
1 041	350	198	0	110	247	8 854	1 155	1 317	488	0	885	31 678	26 339	83%
197		147		180		191		181		191		1 895	1 256	66%

V rámci celkového zhodnotenia výsledkov činnosti Spoločnosti za obdobie január až december 2017 je možné konštatovať, že Spoločnosť v porovnaní s predchádzajúcimi rokmi dokázala vlastnou činnosťou dosiahnuť zisk vo výške 133 463 €, čo je v porovnaní s plánom 8,84 krát viac. Výsledok je však predbežný, nakoľko musia byť zohľadnené všetky položky závierkových prác roka, ako rezervy, opravné položky, položky súvisiace s výsledkami schváleného a súdom potvrdeného reštrukturalizačného plánu.

Podrobnejší prehľad rozčlenenia výnosov Spoločnosti je uvedený v tabuľke č. 3.

Tabuľka č.3

<b>RPV-PS, a.s. Výnosy 2017</b>	
<b>VÝNOSY spolu</b>	<b>3 320 375</b>
MÚ Ružinov	1 881 172
údržba zelene	770 147
odvoz odpadu	349 481
ostatné práce	632 413
zimná údržba	129 131
<b>Komerčné aktivity</b>	<b>169 702</b>
<b>Trhoviská-prenájom zariadení a služieb k nim</b>	<b>1 269 501</b>

### 3.2. Majetok Spoločnosti a záväzky Spoločnosti

Ukazovatele majetku Spoločnosti a záväzkov Spoločnosti so stavom k 31.12.2017 sú uvedené v tabuľke č. 4:

Tabuľka č. 4

RP VPS a.s. 2017	jan	feb	mar	apr	maj	jun	júl	aug	sep	okt	nov	dec
<b>Aktíva (netto)</b>	1 338 385	1 340 047	1 343 964	1 364 153	1 427 125	1 397 882	1 422 213	1 403 315	1 349 823	1 459 472	1 381 026	1 864 793
Dlhodobý nehmotný majetok (brutto)	20 293	23 442	23 442	25 293	27 543	27 543	27 542	27 543	27 543	29 793	29 792	39 663
Dlhodobý hmotný majetok (brutto)	1 102 945	1 090 686	1 090 686	1 094 845	1 106 298	1 106 298	1 108 459	1 134 058	1 140 232	1 147 588	1 150 688	1 536 885
-oprávky k hmotnému i nehmotnému majetku	-535 447	-542 530	-551 828	-561 164	-570 702	-580 334	-589 918	-599 860	-609 801	-619 823	-629 872	-649 171
Zásoby (netto)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	785	9 991
Dlhodobé pohľadávky (netto)-odložená daň z príjmov	323 656	323 656	323 656	323 656	323 656	323 656	323 656	323 656	323 656	323 656	323 656	323 656
Krátkodobé pohľadávky (netto)	240 762	255 683	249 948	231 184	260 936	267 969	311 488	233 058	248 423	357 805	267 638	278 905
Finančný majetok	168 329	171 263	190 213	232 402	261 406	234 762	222 998	266 872	200 353	200 192	217 646	275 427
Časové rozlíšenie	17 847	17 847	17 847	17 937	17 988	17 988	17 988	17 988	19 417	20 261	20 693	49 437
<b>Pasíva</b>	1 338 385	1 340 047	1 343 964	1 364 153	1 427 125	1 397 882	1 422 213	1 403 315	1 349 823	1 459 472	1 381 026	1 864 793
Vlastné imanie	-1 678 652	-1 712 035	-1 718 228	-1 748 740	-1 715 349	-1 726 565	-1 686 669	-1 676 692	-1 736 582	-1 668 405	-1 704 404	-1 634 498
Záväzky spolu	3 016 551	3 051 596	3 061 706	3 112 407	3 141 988	3 123 961	3 108 396	3 079 521	3 085 771	3 127 391	3 084 944	3 497 554
Rezervy	85 247	85 247	85 247	85 247	85 247	85 247	85 247	85 247	85 247	84 223	84 223	103 405
Dlhodobé záväzky	1 510 793	1 511 147	1 511 350	1 510 965	1 510 750	1 510 471	1 510 252	1 509 993	1 510 520	1 510 244	1 510 088	1 509 888
Krátkodobé záväzky	1 069 969	1 123 579	1 130 404	1 190 968	1 203 441	1 181 607	1 163 089	1 150 471	1 152 928	1 177 955	1 153 644	1 580 722
Záväzky voči zamestnancom	76 475	70 113	71 183	65 748	70 115	71 483	69 857	67 653	74 538	72 892	71 183	77 420
Záväzky zo zdravot. poistenia	13 346	12 648	13 070	13 568	14 080	14 214	13 476	13 190	11 862	11 119	13 793	15 017
Záväzky zo soc. poistenia	34 990	34 097	35 073	34 527	37 835	38 183	35 282	35 371	38 916	36 628	36 975	40 685
Daňové záväzky	225 730	214 765	215 374	211 384	220 520	222 756	231 193	217 596	211 760	234 330	215 038	170 417
Časové rozlíšenie	486	486	486	486	486	486	486	486	634	486	486	1 737

Z uvedenej tabuľky a ukazovateľov v nej možno konštatovať, že Spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie, ktoré vzniklo hlavne v dôsledku starých záťaží z rokov 2012 až 2015 z dôvodu neuhradených dlhodobých záväzkov a hospodárskych výsledkov za tieto obdobia v podobe vykázaných strát.

Uvedené ukazovatele sa zásadne zmenia zaúčtovaním všetkých položiek definitívnej závierky za rok 2017, ktorá bude obsahovať pripočítateľné a odpočítateľné položky (náklady a výnosy), výsledky schváleného a súdom potvrdeného reštrukturalizačného plánu, ktoré ovplyvnia celkový hospodársky výsledok Spoločnosti.

### 3.3. Reštrukturalizácia Spoločnosti so stavom k 31.12.2017.

Časová postupnosť realizovaných činností v procese reštrukturalizácie:

- Vedenie spoločnosti podalo elektronicky dňa 30.12.2016 návrh na povolenie reštrukturalizácie na príslušný súd.
- Príslušný súd dňa 23.1.2017 svojím Uznesením č. 4R/1/2017-355 rozhodol o začatí reštrukturalizačného konania voči spoločnosti a dňa 27.1.2017 bolo uvedené rozhodnutie zverejnené v Obchodnom vestníku.
- Okresný súd Bratislava 1 svojím Uznesením č. 4R/1/2017-358 zo dňa 28.2.2017 rozhodol o povolení reštrukturalizácii spoločností RP VPS a zároveň určil rozsah právnych úkonov dlžníka, ktoré podliehajú súhlasu správcu. Svoje rozhodnutia následne zverejnil v Obchodnom vestníku 45/2017 zo dňa 6.3.2017.
- Uvedeným dňom vedenie spoločností vydalo príkaz generálneho riaditeľa č. UK-GR-OČ-7/13-2017, ktorým ustanovuje postup a vzory pri žiadaní súhlasu správcu v zmysle určeného rozsahu právnych úkonov dlžníka.
- Vedenie spoločnosti dňa 13.3.2017 listami informovalo všetkých dlžníkov o skutočnosti, že súd povolil spoločnosti reštrukturalizáciu a zároveň vyzýva veriteľov, aby prihlásili svoje pohľadávky v lehote do 30 dní.
- Schôdza veriteľov bola uskutočnená dňa 11.5.2017. Na schôdzi veritelia hlasovali

proti návrhu vyhlásiť konkurz na Spoločnosť a zvolili si veriteľský výbor. Z uvedenej schôdzy je zverejnená zápisnica v Obchodnom vestníku.

- Na 2. zasadnutí schôdzy veriteľov dňa 5.9.2017 veriteľský výbor schválil predložený návrh reštrukturalizačného plánu – verzia 2.
- Schvaľovacia schôdza všetkých veriteľov bola reštrukturalizačným správcom zvolaná na deň 28.9.2017 o 10.00 hod. a na tejto schôdzy bol následne predložený plán schválený veriteľmi vo všetkých piatich skupinách.
- V nadväznosti na uvedené bol dňa 28.9.2017 podaný „Návrh na potvrdenie reštrukturalizačného plánu“ na príslušný súd. V uvedenej veci sa očakáva v mesiaci október/november 2017 potvrdenie reštrukturalizačného plánu príslušným súdom a ukončenie reštrukturalizačného procesu.
- Okresný súd Bratislava 1 svojim Uznesením 4R/1/2017-614 (1117200041) zo dňa 13.10.2017 rozhodol o potvrdení reštrukturalizačného plánu a tiež rozhodol o ukončení reštrukturalizačného procesu RP VPS. Spoločnosti bolo uvedené Uznesenie doručené dňa 16.11.2017.
- V Obchodnom vestníku č. 218/2017 dňa 15.11.2017 bolo zverejnené Rozhodnutie o potvrdení reštrukturalizačného plánu a ukončení reštrukturalizácie RP VPS, pričom prílohu tohto Rozhodnutia tvorí potvrdený reštrukturalizačný plán. Toto Rozhodnutie nadobúda účinnosť deň po zverejnení, t. j. dňa 16.11.2017.
- V Obchodnom vestníku č. 245/2017 zo dňa 27.12.2017 bolo zverejnené oznámenie o zavedení dozornej správy RP VPS a stanovené právne úkony podliehajúce súhlasu dozorného správcu.

Všetky informácie o priebehu reštrukturalizácie sú zverejnené správcom resp. súdom Bratislava I. v Obchodnom vestníku pod značkou 4R/1/2017.

#### **4. Oblasť údržby verejných plôch**

Služby a práce vykonané v sledovanom období:

##### **4.1. Stredisko Zelen**

- V mesiaci október sa revitalizovalo okolie Ružinovského jazera Rohlík.
- Počas posledných mesiacov roka sa priebežne zabezpečovali požiadavky MÚ Ružinov, ktoré boli zameriavané na výruby nebezpečných stromov, zber odpadov a hrabanie lístia.
- Rez živých plotov bol ukončený celoplošne v celej lokalite Ružinova v požadovanom termíne, nahrnutie a jesenný rez ruží bolo vykonané pred prvými mrazmi.
- Spoločnosť od 1.10.2017 vykonáva výruby stromov na základe objednávok a požiadaviek MÚ Ružinov, rez stromov sa vykonával len z bezpečnostných dôvodov.
- V 4. štvrtroku boli práce sústredené na hrabanie lístia v Ružinove. Lokality zapadajú lístím postupne podľa druhového zloženia stromov a väčšina stromov opadne až po prvých mrazoch. Jesenné hrabanie bolo ukončené koncom decembra.
- Spoločnosť dňa 30.11.2017 vykonala zásah zimnej služby.

#### **4.2. Stredisko Dopravy, čistenia komunikácií a likvidácie odpadu**

- Počas celého 4. štvrťroka bolo vykonávané pravidelné čistenie komunikácií 3. a 4. triedy podľa platného harmonogramu. V súčinnosti s čistením komunikácií sa vykonávalo ručné aj tlakové čistenie kanalizačných vpustí podľa miery zanesenia a na základe podnetov obyvateľov a MÚ Ružinov.
- V dňoch od 9.10.2017 do 29.11.2017 bola realizovaná druhá etapa blokového čistenia v Nivách.
- Niekoľko krát sa intenzívnejšie čistilo okolie jazera Zlaté piesky z dôvodu veľkého množstvo odpadu.
- V súčinnosti so strediskom Zeleň bol niekoľkokrát vyčistený park pred vchodom do Martinského cintorína, pred ktorým sa usídlili bezdomovci a ustavične znečisťovali jeho okolie.
- Vyčistili sa viaceré neriadené skládky, z ktorých čistenie niektorých je na pravidelnej báze napr. Miletičova za predajňou Sherlock v kríkoch, park v Ružovej doline vedľa trhoviska Miletičova, okolie kontajnerových stojísk po celom Ružinove.
- Realizujú sa pravidelné práce v Ružinove medzi ktoré patrí vyprázdňovanie parkových košov, vyprázdňovanie košov na psie exkrementy a likvidácia menších neriadených skládok.

#### **4.3. Stredisko Detských ihrísk a hospodárska správa**

- Podľa harmonogramu bolo uskutočnené čistenie a pravidelná údržba detských ihrísk.
- Bola vykonaná rekonštrukcia detského ihriska Rumančeková.
- Stredisko zabezpečilo úpravu volebných plagátových plôch a bolo vybudované oplotenie v ulici Na Križovatkách 33-39.
- Bol zrekonštruovaný oblúk (opravený múrik a lepenie nového obkladu) za lavičkami v parku časť Ostredky a na Kľukatej ulici bola dočasne opravená cesta.
- Bola vykonaná rekonštrukcia detského ihriska Líščie Nivy.
- V parku Sedmokrásoková bolo repasovaných 21 lavičiek a v uvedenom parku boli odstránené betónové základy po odpílených lavičkách.
- Na Štrkoveckom jazere boli repasované informačné tabule.
- Na základe požiadavky MÚ Ružinov bolo opravené mólo na Štrkoveckom jazere.

#### **4.4. Oblasť správy trhovísk**

- V mesiaci september bola vybudovaná nová elektrická prípojka (PRIS skriňa), umiestnená za kapustárskymi stánkami, z ktorej sú tieto napojené.
- Výstavba nových kapustárskych stánkov bola v mesiaci október ukončená a následne bola aj podaná žiadosť o ich kolaudáciu. Dňa 07.11.2017 sa začalo kolaudačné konanie kapustových stánkov na trhovisku Miletičova. Stavebný úrad Bratislava – Ružinov povolil užívanie týchto stánkov dňa 6.12.2017. Následne v mesiaci

december bola vykonaná príprava sťahovania kapustárskych stánkov do nových priestorov.

- Dňa 26.09.2017 bola podaná žiadosť na vydanie stavebného povolenia projektu modernizácia prestrešenia trhoviska (predajná časť určená na predaj ovocia a zeleniny).
- Pre návštevníkov trhoviska Miletičova bola uskutočnená kultúrna akcia s názvom Miletičková fazuľovica, podujatie „Sväto Katarínske mladé vína 2017“ spolu s varením kapustnice a v mesiaci december sa v priestoroch trhoviska vykonalo kultúrne podujatie „Vianočné trhy“ s cieľom podporiť predaj výrobkov na trhovisku.
- V mesiaci november bolo urobené tlakové čistenie kanalizácie na trhovisku Miletičova a Herlianska.
- V mesiaci november bola na trhovisku Miletičova inštalovaná vianočná výzdoba – led svetlá a závesy.
- V mesiaci november a december boli uzatvorené dodatky k podnájomným zmluvám predajcov na trhoviskách Miletičova, Herlianska a Bachova ako aj ostatných partnerov so zmluvným vzťahom s Ružinovským podnikom.

## **5. Oblasť komunikácie s verejnosťou**

Oblasť komunikácie s verejnosťou zostáva nezmenená. Spoločnosť v uplynulom období stabilne pokračuje v programe komunikácie s verejnosťou prostredníctvom webovej stránky a sociálnej siete Facebook. V uvedenej oblasti sa vykonáva pravidelná aktualizácia webovej stránky Spoločnosti, na ktorej sú zverejnené všetky dostupné informácie pre obyvateľov Ružinova, (aktuálne práce, plán blokového čistenia, harmonogram kosenia, oprava detských ihrísk, zverejnený plán verejného obstarávania a iné.).

## **6. Záver predstavenstvo**

Hlavným úsilím vedenia Spoločnosti v období roku 2018 bude zabezpečiť plnenie súdom potvrdeného reštrukturalizačného plánu. Prioritou Spoločnosti je dosiahnuť kladný výsledok hospodárenia a v riadnom termíne do 31.3.2018 uskutočniť účtovnú závierku za rok 2017, ktorá bude overená audítorskou spoločnosťou. Predbežné výsledky hospodárenia poukazujú na to, že táto priorita bude splnená.

Nezmenený ostáva cieľ Spoločnosti kvalitne a včas poskytovať verejno-prospešné služby v prospech mestskej časti Bratislava-Ružinov.