

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI BRATISLAVA-RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Ružinov
dňa 13.02.2018

K o n t r o l a

plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov
termínovaných k zasadnutiu MZ

Predkladateľ:

Ing. Alena Lehotayová, v. r.
dočasne poverená zastupovaním prednostky

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Vyhodnotenie uznesení MZ
termínovaných k zasadnutiu MZ

Zodpovední:

Mgr. Martin Perner, v. r.
zástupca starostu

Ing. Judita Šenkárová, v. r.
vedúca odboru vnútorných vecí

Spracovateľ:

Lubica Kucserová, v. r.
referát organizačný a správy registratúry

Január 2018

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

splnenie uznesení MZ : č. 499/XXVIII/2017, č. 544/XXXII/2017, č. 545/XXXII/2017,
č. 546/XXXII/2017, č. 550/XXXII/2017, č. 558/XXXII/2017,
č. 560/XXXII/2017

v plnení zostávajú uznesenia MZ: č. 425/XXV/2017, č. 465/XXVII/2017,
č. 519/XXIX/2017, č. 538/XXX/2017,
č. 548/XXXII/2017 č. 554/XXXII/2017,
č. 561/XXXII/2017

čiastočne splnené uznesenia: č. 554/XXXII/2017

termínovaných k zasadnutiu MZ

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupitel'stva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 425/XXV/2017

zo dňa 28.03.2017

2. Stavebné uzávery Pošeň - sever a Pošeň - juh

Miestne zastupiteľstvo

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu MČ Bratislava-Ružinov

1. aby bezodkladne podnikol všetky kroky pre urýchlené vyhlásenie stavebnej uzávery v hraniciach o UPN-Z Pošeň - sever a UPN-Z Pošeň - juh

2. aby za týmto účelom zabezpečil súčinnosť miestneho úradu a Stavebného úradu MČ Bratislava-Ružinov

Termín: apríl 2017

Plnenie

Odbor UPRRaD oslovil dotknuté orgány vo veci vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre územné konanie o stavebnej uzávere. Aktuálne chýbajú nasledovné vyjadrenie:

- a) ÚPN-Z Pošeň – sever – Okresný úrad Bratislava – Pozemkový a lesný odbor
- b) ÚPN-Z Pošeň – juh – Okresný úrad Bratislava – Pozemkový a lesný odbor

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 465/XXVII/2017

zo dňa 18.05.2017

6. Rôzne

a) Odkúpenie nehnuteľnosti Prievozská radnica na Radničnom námestí

Miestne zastupiteľstvo

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

A. iniciovať s vlastníkom budovy „Prievozská radnica“ firmou PRO BIOS, spoločnosť s.r.o., ktorá sa nachádza na Mierovej ul. parc. č. 11/1, 10/2, LV 5463, rokovanie o odkúpení predmetnej nehnuteľnosti pre potreby mestskej časti Bratislava-Ružinov

B. pripraviť návrhy potenciálneho využitia objektu

C. predložiť informáciu na rokovanie miestneho zastupiteľstva

T: rokovanie MZ september 2017

Plnenie

Mestská časť dala vypracovať znalecký posudok na predmetný pozemok a nehnuteľnosť, ktorý bol zaslaný spoločnosti PRO BIOS ktorá je vlastníkom nehnuteľností, aby sa vyjadrila k znaleckému posudku.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

Ing. Furin, miestny kontrolór

Číslo uznesenia: 499/XXVIII/2017

zo dňa 27.06.2017

30. Návrh rámcového plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava-Ružinov na 2. polrok 2017

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. ukladá

Ing. Güntherovi Furinovi, miestnemu kontrolórovi,
uskutočniť kontrolu podľa predloženého materiálu

Plnenie

Kontrola za 2. polrok 2017 bola uskutočnená podľa rámcového plánu kontrolnej činnosti miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta, Mgr. Pener, zástupca starostu

Číslo uznesenia: 519/XXIX/2017

zo dňa 26.09.2017

18. Návrh na schválenie minimálnej výšky kúpnej ceny na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore – trojgaráže č. 2-908 o podlahovej ploche 100,71 m², suterén, v bytovom dome Dulovo námestie 7,8 súpisné číslo 896 v Bratislave, na ulici Dulovo námestie, číslo vchodu 7, ktorý je vybudovaný na pozemku parcelné číslo 9739/9, 9739/41 v katastrálnom území Nivy, obec Bratislava – m.č. Ružinov, okres Bratislava II, a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, ktorého veľkosť je 189/1000, v zmysle § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uplatnením predkupného práva vlastníckmi bytov v bytovom dome Dulovo námestie č. 7,8 v Bratislave na základe súťaže

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

zaslať všetkým vlastníkom bytov v bytovom dome Dulovo námestie 7,8 ponuku na využitie predkupného práva na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na nebytovom priestore – trojgaráže č. 2-908 (voľné tretie parkovacie miesto)

T: do 13.10.2017

C. ukladá

Mgr. Martinovi Penerovi, zástupcovi starostu

predložiť materiál na prevod nebytového priestoru – trojgaráže č. 2-908 so stanoviskom KFPČaI na rokovanie miestneho zastupiteľstva

T: do 31.01.2018

Plnenie

Vlastníkom bytov v bytovom dome Dulovo nám. 7,8 v Bratislave boli v termíne zaslané ponuky na využitie predkupného práva na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 na

nebytovom priestore – trojgaráže č. 2-908, - obdržali sme jednu ponuku. Následne bol pripravený materiál na rokovanie MR dňa 23.1.2018, ktorý bol stiahnutý z rokovania z dôvodu prešetrenia novoobjavených majetkových skutočností

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

Číslo uznesenia: 538/XXX/2017

zo dňa 17.10.2017

11. Rôzne

c) Revitalizácia športového areálu ZŠ SNP, Ostredková 14, Bratislava

Miestne zastupiteľstvo

Vypracovať a predložiť projekt revitalizácie športového areálu ZŠ SNP, Ostredková 14, Bratislava a zapracovať do rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov – 2018
Zodpovedný: prednosta

T: december 2017

Plnenie

Informácia Revitalizácia športového areálu ZŠ SNP, Ostredková 14, Bratislava bola predložená na rokovanie MZ, ktoré sa konalo dňa 12.12.2017. Vypracovať projektovú dokumentáciu (PD) revitalizácie a predložiť ju na decembrovom MZ nebolo pre krátkosť času možné. Po vypracovaní projektovej dokumentácie bude materiál predložený na rokovanie miestneho zastupiteľstva. Požiadavka na zapracovanie do rozpočtu je známa EO – odkontrolovať sa dá po prijatí rozpočtu.

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 544/XXXII/2017

zo dňa 12.12.2017

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č./2017 zo dňa2017 o úhrade za poskytovanie sociálnej služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B.

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

1. vyhlásiť všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava Ružinov č. 21/2017 zo dňa 12.12.2017 o úhrade za poskytovanie sociálnej služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa

2. zverejniť spôsobom mestskej časti obvyklým.

T: ihneď po podpise starostom

Plnenie

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 21/2017 z 12.12.2017 o úhrade za poskytovanie sociálnej služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa bolo vyhlásené vyvesením a zverejnené v mestskej časti spôsobom obvyklým.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 546/XXXII/2017

zo dňa 12.12.2017

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č./2017 zo dňa 2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 06.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov v znení VZN č. 19/2017

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

1. vyhlásiť všeobecne záväzné nariadenie MČ Bratislava-Ružinov č. 23/2017 zo dňa 12.12.2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 6.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu MČ Bratislava-Ružinov v znení zmien a doplnení vykonaných všeobecne záväzným nariadením č. 19/2017

2. zverejniť spôsobom mestskej časti obvyklým

3. zabezpečiť zverejnenie úplného znenia všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 6.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu MČ Bratislava-Ružinov.

T: ihneď po podpise starostom

Plnenie

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 23/2017 z 12.12.2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 06.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov v znení VZN č. 19/2017 bolo vyhlásené vyvesením a zverejnené v mestskej časti spôsobom obvyklým

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 548/XXXII/2017

zo dňa 12.12.2017

7. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov na roky 2018-2020

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B.

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

prerozdeliť presunutú sumu vo výške 250 000,- € do jednotlivých položiek pre potreby sociálneho zabezpečenia na základe vyhodnotených potrieb a priorít a predložiť upravený návrh rozpočtu na schválenie miestnemu zastupiteľstvu.

T: najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva

Plnenie

Na základe zasadnutia komisie KSSI bol vypracovaný návrh prerozdelenia uvedených financií. Tento návrh bude predložený ako pozmeňujúci návrh poslancov mestskej časti k Návrhu rozpočtu na r. 2018

Uznesenie v plnení

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 550/XXXII/2017

zo dňa 12.12.2017

11. Zhromaždenie obyvateľov obce k investičným zámerom a stavebným uzáverám v Ružinove

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

o organizačné a obsahové zabezpečenie Zhromaždenia obyvateľov obce.

T: do 31.01.2018

Plnenie

Verejné zhromaždenie a diskusia k územným plánom zón, stavebným uzáverám a investičným zámerom v Ružinove bolo zvolané starostom na 31.01.2018 do veľkej zasedačky na miestnom úrade.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 554/XXXII/2017

zo dňa 12.12.2017

15. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme objektu Domu kultúry Bulharská 60, Bratislava

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

B. odporúča

Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi

1. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž

T: do 31.12.2017

2. uzatvoriť nájomnú zmluvu s víťazným navrhovateľom.

T: do 31.03.2018

Plnenie

Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená (zverejnená) 22.12.2017, do 28.02.2018 budú podané súťažné návrhy vyhodnotené komisiou a do 31.3.2018 bude následne uzatvorená zmluva o nájme s víťazným uchádzačom.

Uznesenie čiastočne splnené
Zostáva v plnení v bode 2.

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

predkladateľ

Číslo uznesenia: 558/XXXII/2017

zo dňa 12.12.2017

19. Stanovisko k návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – článok 91 písmeno b) – rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. žiada

všetky komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov (mimo KOVZ)
o prijatie stanoviska k predloženému materiálu

T: koniec januára 2018

B. žiada

predkladateľ
opätovne predložiť materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

T: nasledujúce rokovanie MZ

Plnenie

Materiál Stanovisko k návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – článok 91 písmeno b) – rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí bol predmetom rokovania miestneho zastupiteľstva 26.01.2018

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositel' uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 560/XXXII/2017

zo dňa 12.12.2017

22. Rôzne

a) Výsledky rokovania so SZŠ Ružová dolina o možnosti poskytnutia vhodných nájomných priestorov

Miestne zastupiteľstvo

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

informovať miestne zastupiteľstvo o výsledkoch rokovaní so zriaďovateľkou a riaditeľkou Súkromnej základnej školy (SZŠ) PhDr. Veronikou Bisaki k možnostiam poskytnutia vhodných nájomných priestorov pre potreby SZŠ, momentálne sídliacej na adrese Ružová dolina 29, Bratislava.

Plnenie

Výsledky rokovania so SZŠ Ružová dolina o možnosti poskytnutia vhodných nájomných priestorov budú predložené ako informatívny materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 13.02.2018.

Uznesenie splnené

Vyhodnotenie plnenia uznesenia miestneho zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia:

starosta

Číslo uznesenia: 561/XXXII/2017

zo dňa 12.12.2017

22. Rôzne

b) Vypovedanie zmluvy o dielo ÚPN-Z Líščie Nivy - Palkovičova, ÚPN-Z Miletičova trhovisko so spracovateľom A1 ReSpect, a.s.

Miestne zastupiteľstvo

žiada

Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu,

aby s okamžitou platnosťou vypovedal zmluvy o dielo týkajúce sa spracovania ÚPN-Z Líščie Nivy - Palkovičova, ÚPN-Z Miletičova trhovisko so spracovateľom A1 ReSpect, a.s. zároveň miestne zastupiteľstvo žiada starostu o obstaranie nových spracovateľov ÚPN-Z daných území. Dôvodom uvedeného kroku je dlhodobý laxný prístup zazmluvneného spracovateľa, jeho nečinnosť, neplnenie vlastných sľubov a termínov, ako aj odporúčanie komisie KÚPŽPaD z 13.11.2017 a právna vágnosť starých zmlúv uzavretých s A1 ReSpect, a.s. neumožňujúca reálne vymáhanie legitímnych záujmov mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Plnenie

Mestská časť Bratislava-Ružinov listom zo dňa 01.02.2018 odstúpila od zmluvy o dielo na spracovanie ÚPN-Z Miletičova trhovisko, verejné obstarávanie na výber nového spracovateľa sa uskutoční vo februári 2018. Pre ÚPN-Z Líščie nivy – Palkovičova bude zmluva ukončená po spracovaní a dodaní Prieskumov a rozborov predmetného územného plánu zóny a výber nového spracovateľa je naplánovaný na marec 2018.

Uznesenie v plnení