

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

### Program rokovania XXXII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov konaného dňa 12.12.2017

#### Návrh programu

1. Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu  
– **uznesenie č. 542/XXXII/2017**
2. Návrh na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.  
Predkladá: Bc. Bajer, poslanec  
– **uznesenie č. 543/XXXII/2017**
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č. ....../2017 zo dňa .....2017 o úhrade za poskytovanie sociálnej služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa  
Predkladá: starosta  
– **uznesenie č. 544/XXXII/2017**
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č.../2017 zo dňa .....2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 13/2016 o poskytovaní nenávratných finančných príspevkov obyvateľom mestskej časti Bratislava-Ružinov v čase hmotnej núdze, náhlej núdze, na zabezpečenie spoločného stravovania dôchodcov a iných nenávratných finančných príspevkov  
Predkladá: starosta  
– **uznesenie č. 545/XXXII/2017**
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č. ....../2017 zo dňa ..... 2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 06.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov v znení VZN č. 19/2017  
Predkladá: starosta  
– **uznesenie č. 546/XXXII/2017**
6. Návrh na 4. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov na rok 2017  
Predkladá: starosta  
– **uznesenie č. 547/XXXII/2017**
7. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov na roky 2018-2020  
Predkladá: starosta  
– **uznesenie č. 548/XXXII/2017**
8. Návrh na schválenie Grantového programu / výzvy mestskej časti Bratislava-Ružinov pre rok 2018  
Predkladá: predsedkyňa KPP  
– **materiál stiahnutý predkladateľom z rokovania**
9. Návrh na prevod vlastníckeho práva pozemku registra „C“ KN v lokalite Včelárskej ulice v Bratislave, parc. č. 237/39, kat. úz. Ružinov do bezpodielového spoluvlastníctva Oľgy Žvachovej a Ing. Františka Žvacha, obaja bytom Včelárska 21, 821 05 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predkladá: Ing. Lehotayová, dočasne poverená zastupovaním prednostky

– **materiál neziskal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia**

10. Návrh na prevod pozemku pod garážou, registra KN - C, parc.č. 233/8, k. ú. Ružinov na Včelárskej ulici, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, do vlastníctva majiteľa garáže, situovanej na predmetnom pozemku

Predkladá: Ing. Lehotayová, dočasne poverená zastupovaním prednostky

– **uznesenie č. 549/XXXII/2017**

11. Zhromaždenie obyvateľov obce k investičným zámerom a stavebným uzáverám v Ružinove

Predkladá: Ing. arch. Štasselová

- **uznesenie č. 550/XXXII/2017**

12. Návrh na prevod pozemkov pod garážami, registra KN – C, parc.č. 97/8 a parc.č. 97/15, k. ú. Ružinov, nachádzajúcich sa v lokalite Staré záhrady, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ Bratislava-Ružinov, do vlastníctva majiteľov garáží, situovaných na predmetných pozemkoch

Predkladá: Ing. Lehotayová, dočasne poverená zastupovaním prednostky

– **uznesenie č. 551/XXXII/2017**

13. Návrh na prevod pozemku pod garážou, registra KN – C, parc.č. 275/15, k. ú. Ružinov, nachádzajúceho sa v lokalite Struková ulica, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ Bratislava-Ružinov, do vlastníctva majiteľa garáže, situovanej na predmetnom pozemku

Predkladá: Ing. Lehotayová, dočasne poverená zastupovaním prednostky

– **uznesenie č. 552/XXXII/2017**

14. Poskytnutie bytovej náhrady rodine Kečkešovej z MŠ Miletičova 37 v Bratislave

Predkladá: 1. zástupca starostu

– **uznesenie č. 553/XXXII/2017**

15. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme objektu Domu kultúry Bulharská 60, Bratislava

Predkladá: zástupca starostu

– **uznesenie č. 554/XXXII/2017**

16. Správa z kontroly rozpočtových výdavkov v gescii útvaru Hospodárska správa.

Predkladá: miestny kontrolór

– **uznesenie č. 555/XXXII/2017**

17. Plán práce na 1. polrok 2018

Predkladá: miestny kontrolór

– **uznesenie č. 556/XXXII/2017**

18. Informácia o postupe vo veci poskytnutia finančných prostriedkov na vyplatenie primeranej náhrady za vyvlastnenia pozemkov pre realizáciu stavby: „Úprava komunikácie ul. Maximiliána Hella v Bratislave – pravé odbočovacie pruhy“.

Predkladá: 1. zástupca starostu

- **uznesenie č. 557/XXXII/2017**

19. Stanovisko k návrhu Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy-článok 91 písmeno b)-rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí

Predkladá: Ing. Sloboda, poslanec

- **uznesenie č. 558/XXXII/2017**

20. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva

Predkladá: Ing. Lehotayová, dočasne poverená zastupovaním prednostky

– **uznesenie č. 559/XXXII/2017**

21. Interpelácie

22. Rôzne

a) Výsledky rokovania so SZŠ Ružová dolina o možnosti poskytnutia vhodných nájomných priestorov

Predkladá: Ing. Tomášková, poslankyňa

- **uznesenie č. 560/XXXII/2017**

b) Vypovedanie zmluvy o dielo ÚPN-Z Líščie Nivy - Palkovičova, ÚPN-Z Miletičova trhovisko so spracovateľom A1 ReSpect, a.s.

Predkladá: Mgr. Ferák, poslanec

- **uznesenie č. 561/XXXII/2017**

c) Návrh termínov zasadnutia MZ na rok 2018

Predkladá: Dr. Jusko, poslanec

- **uznesenie č. 562/XXXII/2017-pozastavené**

**Vystúpenie občanov o 17.00 hod.**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## **Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

### **Uznesenia**

#### **Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov zo dňa 12.12.2017**

č. 542/XXXII/2017, č. 543/XXXII/2017, č. 544/XXXII/2017, č. 545/XXXII/2017,  
č. 546/XXXII/2017, č. 547/XXXII/2017, č. 548/XXXII/2017, č. 549/XXXII/2017,  
č. 550/XXXII/2017, č. 551/XXXII/2017, č. 552/XXXII/2017, č. 553/XXXII/2017,  
č. 554/XXXII/2017, č. 555/XXXII/2017, č. 556/XXXII/2017, č. 557/XXXII/2017,  
č. 558/XXXII/2017, č. 559/XXXII/2017, č. 560/XXXII/2017, č. 561/XXXII/2017,  
č. 561/XXXII/2017, č. 562/XXXII/2017

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 542/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017

### 1. Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu zastupiteľstva

Miestne zastupiteľstvo

#### A. volí

1. overovateľov záznamu:   1. Mgr. Martin **Pener**  
  2. JUDr. Martin **Vojtašovič**
2. návrhovú komisiu:       1. Mgr. Igor **Adamec**  
  2. PhDr. Patrik **Guldan**  
  3. Ing. arch. Lucia **Štasselová**

#### B. schvaľuje

- **zmenu programu rokovania nasledovne:**  
**zaradiť IM č. 4 ako riadny bod č. 17**, zaradiť ako **nové body programu rokovania ako bod č. 2** „Návrh na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.“,  
**ako bod č. 18** „Stanovisko k návrhu Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy-článok 91 písmeno b)-rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí“, **ako riadny bod po vystúpení občanov** „Zhromaždenie obyvateľov obce k investičným zámerom a stavebným uzávierám v Ružinove“
- **ostatné body sa prečísľujú**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 543/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017

### 2. Návrh na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z.z.

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

v konaní vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov voči Ing. arch. Lucii Štasselovej, poslankyni Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

na základe kontroly podaných majetkových priznaní Komisiou na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 3.7.2017, na ktorej podpredseda komisie Ing. Vladimír Sloboda informoval členov komisie, že v zmysle článku 7 ods. 2 ústavného zákona 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. poslankyňa Ing. arch. Lucia Štasselová do 3.7.2017, nedoplnila neúplné písomné oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov,

#### **A. konštatuje,**

že zistenia nasvedčujú tomu, že Ing. arch Lucia Štasselová v oznámení podľa čl. 7 ods. 2 ústavného zákona 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. uviedla neúplné údaje

#### **B. začína**

z vlastnej iniciatívy konanie vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa čl. 9 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.

C.

**žiada**

Ing. arch. Luciu Štasselovú o vyjadrenie vo veci konania najneskôr 12.01.2018

D.

**poveruje**

**Bc. Radovana Bajera, predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-**  
**-Ružinov**

zaslaním písomnej žiadosti o vyjadrenie Ing. arch. Lucii Štasselovej.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 544/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**3 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č. ..../2017  
zo dňa .....2017 o úhrade za poskytovanie sociálnej služby v zariadení  
starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**A. schvaľuje**

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava Ružinov č. 21/2017 zo dňa 12.12.2017 o úhrade za poskytovanie sociálnej služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa

**B. žiada**

**Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu**

**1. vyhlásiť** všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava Ružinov č. 21/2017 zo dňa 12.12.2017 o úhrade za poskytovanie sociálnej služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa

**2. zverejniť** spôsobom mestskej časti obvyklým.

**T: ihneď po podpise starostom**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta



## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 545/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017

**4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č.../2017 zo dňa .....2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 13/2016 o poskytovaní nenávratných finančných príspevkov obyvateľom mestskej časti Bratislava-Ružinov v čase hmotnej núdze, náhlej núdze, na zabezpečenie spoločného stravovania dôchodcov a iných nenávratných finančných príspevkov**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**A. schvaľuje**

všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 22/2017 zo dňa 12.12.2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 13/2016 o poskytovaní nenávratných finančných príspevkov obyvateľom mestskej časti Bratislava-Ružinov v čase hmotnej núdze, náhlej núdze, na zabezpečenie spoločného stravovania dôchodcov a iných nenávratných finančných príspevkov

**B. odporúča**

**Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi**

**vyhlásiť** všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 22/2017 zo dňa 12.12.2017 ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 13/2016 o poskytovaní nenávratných finančných príspevkov obyvateľom mestskej časti Bratislava-Ružinov v čase hmotnej núdze, náhlej núdze, na zabezpečenie spoločného stravovania dôchodcov a iných nenávratných finančných príspevkov

C.

žiada

**Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu**

**zabezpečiť** zverejnenie spôsobom v mestskej časti obvyklým.

**T: ihneď po podpise starostom**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 546/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017

### 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Ružinov č. ..../2017 zo dňa ..... 2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzný nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 06.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov v znení VZN č. 19/2017

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

#### A. schvaľuje

všeobecne záväzný nariadenie MČ Bratislava-Ružinov č. 23/2017 zo dňa 12.12.2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzný nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 6.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu MČ Bratislava-Ružinov v znení zmien a doplnení vykonaných všeobecne záväzným nariadením č. 19/2017 s úpravou znenia ust. § 11 ods. 10 predloženého všeobecne záväzného nariadenia nasledovne:

„ dotácia alebo grant nesmie byť použitý na úhradu výdavkov na alkohol tabakové výrobky, nákup pohonných hmôt, na energie, na splácanie pôžičiek, úverov, úrokov z prijatých pôžičiek a úverov, ani na úhradu záväzkov existujúcich pred dňom účinnosti zmluvy a refundáciu výdavkov uhradených pred dňom účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie alebo grantu“

#### B. žiada

##### Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu

1. vyhlásiť všeobecne záväzný nariadenie MČ Bratislava-Ružinov č. 23/2017 zo dňa 12.12.2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzný nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 6.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu MČ Bratislava-Ružinov v znení zmien a doplnení vykonaných všeobecne záväzným nariadením č. 19/2017

2. zverejniť spôsobom mestskej časti obvyklým

3. **zabezpečiť** zverejnenie úplného znenia všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Ružinov č. 7/2015 zo dňa 6.10.2015 o poskytovaní finančných dotácií a grantov z rozpočtu MČ Bratislava-Ružinov.

T: ihneď po podpise starostom

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 547/XXXIII/2017  
zo dňa 12.12.2017

### 6. Návrh na 4. zmenu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov na rok 2017

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**A.** **schvaľuje**

4.zmenu rozpočtu na rok 2017 podľa predloženého materiálu v celkovej výške

	Schválený rozpočet na 2017	Upravený rozpočet 2017	Návrh na 4.zmenu rozpočtu 2017
<b>PRÍJMY SPOLU</b>	<b>31 573 917</b>	<b>36 110 081</b>	<b>36 459 542</b>
Bežné príjmy	29 388 917	30 940 859	31 278 320
Kapitálové príjmy	350 000	400 000	412 000
Príjmové finančné operácie	1 835 000	4 769 222	4 769 222
<b>Výdavky celkom</b>	<b>31 573 917</b>	<b>36 110 081</b>	<b>36 459 542</b>
Bežné výdavky	28 619 025	31 306 189	31 643 550
Kapitálové výdavky	2 671 300	4 520 300	4 532 400
Výdavkové finančné operácie	283 592	283 592	283 592
<b>ROZPOČET CELKOM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 548/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017

### 7. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Ružinov na roky 2018-2020

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

#### A. schvaľuje

v predložennom návrhu rozpočtu Výdavková časť Bežné príjmy Kapitola 08: Rekreačia, kultúra, náboženstvo

**zmenu** položky 08.2.0.9 635 006 vybrané kult.vzdel. výkony, prevádzka  
zo sumy 740 896,- € na **490 896,- €**

a **presun** sumy vo výške **250 000,- €** do Kapitoly 10: Sociálne zabezpečenie bližšie nešpecifikované

#### B. žiada

##### **Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu**

**prerozdeliť** presunutú sumu vo výške 250 000,- € do jednotlivých položiek pre potreby sociálneho zabezpečenia na základe vyhodnotených potrieb a priorít a predložiť upravený návrh rozpočtu na schválenie miestnemu zastupiteľstvu.

**T: najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**zo dňa 12.12.2017**

**8 Návrh na schválenie Grantového programu / výzvy mestskej časti Bratislava-Ružinov  
pre rok 2018**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**- materiál bol stiahnutý predkladateľom z rokovania**

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**zo dňa 12.12.2017**

- 9. Návrh na prevod vlastníckeho práva pozemku registra „C“ KN v lokalite Včelárskej ulice v Bratislave, parc. č. 237/39, kat. úz. Ružinov do bezpodielového spoluvlastníctva Oľgy Žvachovej a Ing. Františka Žvacha, obaja bytom Včelárska 21, 821 05 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**- materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia**



**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 549/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**10.Návrh na prevod pozemku pod garážou, registra KN - C, parc.č. 233/8, k. ú. Ružinov na Včelárskej ulici, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverený do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, do vlastníctva majiteľa garáže, situovanej na predmetnom pozemku**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti – pozemku pod garážou v lokalite **Včelárska ulica, k. ú. Ružinov**, v súlade s ustanovením §9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve hl. m. SR Bratislavy, evidovanom v KN ako parcela registra "C" na LV č. 1 :

▪ **parc. č. 233/8 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m<sup>2</sup>**

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov : **Ing. Mário Laborde a Mgr. Katarína Laborde**, obaja bytom **Medená 16, 811 02 Bratislava**, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená stavba-garáž vo vlastníctve majiteľov garáže, evidovaná v KN na liste vlastníctva č. 2518

**za kúpnu cenu podľa ZP č. 46/2017,  
vo výške 116,20 €/m<sup>2</sup>**

s podmienkou, že kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 550/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**11. Zhromaždenie obyvateľov obce k investičným zámerom a stavebným uzáverám v  
Ružinove**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**A. zvoláva**

Zhromaždenie obyvateľov obce podľa § 11 ods. 4 písm. f) § 11 b Zákona 369/1990 Zb.  
o obecnom zriadení s nasledovným programom:

- informácia a diskusia o stave obstarávania územných plánov zón v mestskej časti Bratislava-  
-Ružinov
- informácia a diskusia o stave vyhlasovania stavebných uzáver v mestskej časti Bratislava-  
-Ružinov
- informácia a diskusia o plánovaných investičných zámeroch v mestskej časti Bratislava-  
-Ružinov

**B. žiada**

**Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu**

o organizačné a obsahové zabezpečenie Zhromaždenia obyvateľov obce.

**T: do 31.01.2018**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 551/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017

**12. Návrh na prevod pozemkov pod garážami, registra KN – C, parc.č. 97/8 a parc.č. 97/15, k. ú. Ružinov, nachádzajúcich sa v lokalite Staré záhrady, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverené do správy MČ Bratislava-Ružinov, do vlastníctva majiteľov garáží, situovaných na predmetných pozemkoch**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

predaj nehnuteľností – pozemkov pod garážami v lokalite **Staré záhrady, k. ú. Ružinov**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve hl. m. SR Bratislavy, evidovaných v KN ako parcely registra “C“ na LV č. 1 :

<i>Parcela KN-C k. ú. Ružinov</i>	<i>Výmera</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>LV - garáže</i>	<i>Žiadatelia o kúpu pozemkov</i>
<b>97/8</b>	<b>22 m<sup>2</sup></b>	<b>Ostatné plochy</b>	<b>3999</b>	<b>Peter Kollár</b>
<b>97/15</b>	<b>23 m<sup>2</sup></b>	<b>Zastavané plochy a nádvoría</b>	<b>5785</b>	<b>JUDr. Michal Zat'ko a Anna Zat'ková</b>

do vlastníctva majiteľov garáží, evidovaných v KN na listoch vlastníctva, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, na ktorých sú umiestnené stavby - garáže, vo vlastníctve majiteľov garáží

**za kúpnu cenu podľa ZP č. 46/2017,  
vo výške 116,20 €/m<sup>2</sup>**

s podmienkou, že kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 552/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

- 13. Návrh na prevod pozemku pod garážou, registra KN – C, parc.č. 275/15, k. ú. Ružinov, nachádzajúceho sa v lokalite Struková ulica, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverený do správy MČ Bratislava-Ružinov, do vlastníctva majiteľa garáže, situovanej na predmetnom pozemku**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti – pozemku pod garážou v lokalite **Struková ulica, k. ú. Ružinov**, v súlade s ustanovením §9a ods.8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve hl. m. SR Bratislavy, evidovanom v KN ako parcela registra "C" na LV č. 1 :

- **parc. č. 275/15 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m<sup>2</sup>**

do výlučného vlastníctva : **Hana NAŇOVÁ**, bytom **Struková 13, 821 05 Bratislava**, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku, na ktorom je umiestnená stavba - garáž, vo vlastníctve majiteľa garáže, evidovaná v KN na liste vlastníctva č. 5396

**za kúpnu cenu podľa ZP č. 46/2017,  
vo výške 116,20 €/m<sup>2</sup>**

s podmienkou, že kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 553/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**14. Poskytnutie bytovej náhrady rodine Kečkešovej z MŠ Miletičova 37 v Bratislave**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

nájom bytu č. 16, 5. poschodie, Miletičova 38 v Bratislave ako bytovú náhradu pre Tatianu Kečkešovú a Dušana Kečkeša na dobu neurčitú.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 554/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**15. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme objektu Domu kultúry Bulharská 60, Bratislava**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**A. schvaľuje**

podmienky obchodnej verejnej súťaže uvedené v prílohe č. 1 tohto uznesenia na nájom objektu Domu kultúry Bulharská 60 súpisné číslo 4435 v Bratislave (ďalej len „DK Bulharská“), ktorý je postavený na pozemku parcelné číslo 14790/8, 14814/440, zapísaný na LV č. 1, okres: Bratislava II, obec: BA-m.č. Ružinov, katastrálne územie Trnávka na Okresnom úrade Bratislava, Katastrálny odbor na dobu určitú 25 rokov

**B. odporúča**

**Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi**

1. vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž

**T: do 31.12.2017**

2. uzatvoriť nájomnú zmluvu s víťazným navrhovateľom.

**T: do 31.03.2018**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 555/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**16. Správa z kontroly rozpočtových výdavkov v gescii útvaru Hospodárska správa.**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**berie na vedomie**

predloženú správu o výsledku kontroly rozpočtových výdavkov v gescii útvaru  
Hospodárska správa na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta



## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 556/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017

### 17. Plán práce na 1. polrok 2018

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**A.** **schvaľuje**

upravený návrh rámcového plánu kontrolnej činnosti útvaru miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Ružinov na 1. polrok 2018 nasledovne: pod por. č. 1 „kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov s tým, že subjektom kontroly je miestny úrad a ostatné príslušné subjekty“

**B.** **ukladá**

**Ing. Güntherovi Furinovi, miestnemu kontrolórovi**  
uskutočniť kontrolu podľa predloženého materiálu.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 557/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**18. Informácia o postupe vo veci poskytnutia finančných prostriedkov na vyplatenie primeranej náhrady za vyvlastnenia pozemkov pre realizáciu stavby: „Úprava komunikácie ul. Maximiliána Hella v Bratislave – pravé odbočovacie pruhy“.**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**berie na vedomie**

Informáciu o postupe vo veci poskytnutia finančných prostriedkov na vyplatenie primeranej náhrady za vyvlastnenia pozemkov pre realizáciu stavby: „Úprava komunikácie ul. Maximiliána Hella v Bratislave – pravé odbočovacie pruhy“.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 558/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**19. Stanovisko k návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy  
– článok 91 písmeno b) – rozpočtové určenie príjmov Bratislavy a mestských častí**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**A. žiada**

všetky komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov (mimo KOVZ )  
o prijatie stanoviska k predloženému materiálu

**T: koniec januára 2018**

**B. žiada**

**predkladateľa**  
**opätovne predložiť** materiál na rokovanie miestneho zastupiteľstva.

**T: nasledujúce rokovanie MZ**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č. 559/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**20. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva**

Miestne zastupiteľstvo  
po prerokovaní materiálu

**berie na vedomie**

**splnenie uznesení MZ** : č. 505/XXIX/2017, č. 520/XXIX/2017, č. 529/XXIX/2017,  
č. 530/XXIX/2017

**v plnení zostávajú uznesenia MZ**: č. 394/XXII/2016, č. 465/XXVII/2017, č. 425/XXV/2017  
č. 538/XXX/2017

**priebežne v plnení uznesenia**: č. 231/XIII/2016

**termínovaných k zasadnutiu MZ**

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Uznesenie č.560/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017**

**22. Rôzne**

- a) Výsledky rokovania so SZŠ Ružová dolina o možnosti poskytnutia vhodných  
nájomných priestorov**

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu**

**informovať** miestne zastupiteľstvo o výsledkoch rokovaní so zriaďovateľkou a riaditeľkou Súkromnej základnej školy (SZŠ) PhDr. Veronikou Bisaki k možnostiam poskytnutia vhodných nájomných priestorov pre potreby SZŠ, momentálne sídliacej na adrese Ružová dolina 29, Bratislava.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č.561/XXXII/2017  
zo dňa 12.12.2017

### 22. Rôzne

- b) Vypovedanie zmluvy o dielo ÚPN-Z Líščie Nivy - Palkovičova, ÚPN-Z Miletičova trhovisko so spracovateľom A1 ReSpect, a.s.

Miestne zastupiteľstvo

**žiada**

**Mgr. Ing. Dušana Pekára, starostu,**

aby s okamžitou platnosťou vypovedal zmluvy o dielo týkajúce sa spracovania ÚPN-Z Líščie Nivy - Palkovičova, ÚPN-Z Miletičova trhovisko so spracovateľom A1 ReSpect, a.s. zároveň miestne zastupiteľstvo žiada starostu o obstaranie nových spracovateľov ÚPN-Z daných území. Dôvodom uvedeného kroku je dlhodobý laxný prístup zazmluvneného spracovateľa, jeho nečinnosť, neplnenie vlastných sľubov a termínov, ako aj odporúčanie komisie KÚPŽPaD z 13.11.2017 a právna vágnosť starých zmlúv uzavretých s A1 ReSpect, a.s. neumožňujúca reálne vymáhanie legitímnych záujmov mestskej časti Bratislav-Ružinov.

Mgr. Ing. Dušan Pekár, v. r.  
starosta

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov**

**Pozastavené uznesenie**

**Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov  
zo dňa 12.12.2017**

**č. 562/XXXII/2017**

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č.562/XXXII/2017 - pozastavené  
zo dňa 12.12.2017

### 22. Rôzne

#### c) Návrh termínov zasadnutia MZ na rok 2018

Miestne zastupiteľstvo

Poslanecký návrh zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov  
v r. 2018

30.01.2018  
27.02.2018  
27.03.2018  
24.04.2018  
29.05.2018  
26.06.2018  
25.09.2018  
23.10.2018

**odporúča**

**Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi**

**zvolať** rokovania miestneho zastupiteľstva Bratislava-Ružinov podľa predloženého  
poslaneckého harmonogramu.