

JUDr. Martin Vojtašovič
poslanec Miestneho zastupiteľstva
m. č. Bratislava – Ružinov
Sinokvetná 25, 821 05 Bratislava

151

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA RUŽINOV	
Mierová ul. č.21, 827 05 Bratislava	
Doslo dňa:	PZ
18-05-2017	U/4
ZH-LU	5
DEG/CS 12158/2017/UC	

Bratislava 25. apríl 2017

Vážený pán starosta,

v súlade s § 25 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. XIV ods. 3 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov Vám podávam nasledovnú interpeláciu ohľadom stavby Bergamon – Polyfunkčný areál Mlynské Nivy – Hraničná ulica, Bratislava.

V tejto súvislosti si Vám dovoľujem položiť na základe podnetov a sťažností obyvateľov tejto lokality Prievozu nasledovné otázky:

- 1.) Vlastníci bytového domu Hraničná 24/A, 821 05 Bratislava listom zo dňa 20. januára 2017 podali m. č. Bratislava – Ružinov na základe oznámenia o začatí stavebného konania pre stavbu Bergamon – Polyfunkčný areál Mlynské Nivy – Hraničná ul – II. Etapa (SU/CS 37/2017/3-I/AJA) námietky voči cestnej komunikácii SO 701.
Keďže existujúca cestná komunikácia (Hraničná) prechádza pozdĺž jednej strany bytového domu, plánovaná cestná komunikácia SO701, ktorá má prechádzať popod bytový dom Hraničná 24/A z ďalších dvoch strán spôsobí obkolesenie bytového domu vytváranou cestnou komunikáciou, ktorá výrazne negatívne ovplyvní užívanie bytov v bytovom dome vzhľadom na hustotu premávky, ktorá bude mať negatívny dopad na kvalitu bývania v bytovom dome.
Cestnú komunikáciu areálu Bergamon kvôli odľahčeniu hustoty premávky navrhujú Vlastníci bytového domu viesť aj vnútornou časťou areálu Bergamon.
Pre komunikáciu SO701 je plánované tiež vybudovanie vyvýšeného cestného obrubníka v časti, v ktorej hraničí s pozemkom parc. č. 15458/26, ktorý slúži ako parkovisko prislúchajúce bytovému domu. Vybudovaním vyvýšeného cestného obrubníka by bol znemožnený vjazd motorových vozidiel na parkovisko.
K uvedeným námietkam nebol Vlastníkom bytového domu do dnešného dňa oznámený výsledok ich vybavenia.
Mestská časť Bratislava – Ružinov je povinná svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov, chrániť záujmy spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb.
Na základe uvedeného si Vás dovoľujem požiadať o informáciu, či sa m. č. Bratislava – Ružinov uvedenými námietkami zaoberala, ako boli uvedené námietky posúdené ako aj o zdôvodnenie výsledku posúdenia.

- 2.) Ako je stanovená maximálna nadzemná podlažnosť pozemných stavieb (budov) pre územie areálu Bergamon – Polyfunkčný areál Mlynské Nivy – Hraničná ulica, Bratislava? Na základe informácií účastníkov povoľovacieho konania v zmysle bodu 1.) je plánovaná podľa projektovej dokumentácie projektu v tomto areáli výstavba 12 poschodovej budovy. Je možné vzhľadom na výšku okolitých stavieb povoliť v tejto lokalite výstavbu takej vysokej budovy?

Ďakujem za spoluprácu a skorú odpoveď.

S pozdravom

Vážený pán
Dušan Pekár
starosta
Mestská časť Bratislava – Ružinov
Bratislava

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

JUDr. Martin Vojtašovič
Sinokvetná 25
821 05 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Náše číslo	Vybavuje / klapka	Bratislava
/25.14.2017	SU/CS 12158/2017/2/LKU/MBL	Ing. Blažo / 109	12.06.2017

Vec: Interpelácia na starostu - odpoveď

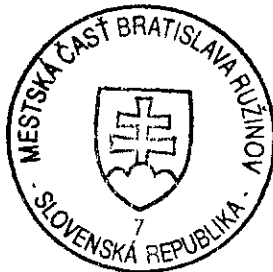
Mestská časť Bratislava-Ružinov prijala do podateľne dňa 18.05.2017 Vašu interpeláciu vo veci stavby Bergamon - Polyfunkčný areál Mlynské Nivy - Hraničná ulica, Bratislava.

K Vašej interpelácii uvádzam nasledovné:

Na predmetnú stavbu bolo vydané právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby, v rámci ktorého bola stavba posúdená aj z hľadiska napojenia na verejné technické a dopravné vybavenie územia, aj vo vzťahu k platnému Územnému plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov príslušným územnoplánovacím orgánom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a zároveň príslušnými orgánmi verejnej správy a dotknutými orgánmi.

V rámci stavebného konania predložil stavebník okrem iného projektovú dokumentáciu stavby spracovanú v súlade s územnoplánovacími ukazovateľmi, aj riešenie napojenia predmetnej stavby na verejné technické a dopravné vybavenie územia v súlade s právoplatným rozhodnutím o umiestnení stavby.

Mestská časť Bratislava-Ružinov ako príslušný stavebný úrad pre stavby, ktoré patria podľa stavebného zákona a osobitých právnych predpisov do jeho pôsobnosti v rámci stavebného povoľovacieho konania vedie stavebné konanie a rozhoduje v súlade so stavebným zákonom, správnym poriadkom a súvisiacimi právnymi predpismi, to znamená, že stavebný úrad okrem iného riadne vymedzil okruh účastníkov konania v súlade so stavebným zákonom, riadne priznal a rešpektoval práva účastníkov konania, zaoberal sa ich námietkami a riadne o nich rozhodol.



Ing. Mgr. Dušan Pekár
starosta

Kópia - Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Ružinov, referát organizačný a správy registratúry,
2 x kpisu

Telefón/Fax
02 48 284 111

Bankové spojenie
SK 60 0200 0000 1900
0192 5042

IČO/DIČ
00603155
200000251

Internet/E-mail
www.ruzinov.sk

Stránkové dni
Po.: 7.30-12.00 13.00-17.00