



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava - Ružinov
dňa 22.11.2016

Informácia

Aktuálna situácia pri riešení navyšovania počtu miest v MŠ s uvedením konkrétnych realizovaných aktivít

Predkladateľ:

Ing. Dušan Pekár v.r.
starosta

Zodpovedný zástupca starostu:

MVDr. Marián Gajdoš v.r.
zástupca starostu

Spracovatelia:

JUDr. Michal Sygút v.r.
prednosta

PhDr. Tatiana Krippelová v.r.
vedúca odboru školstva, kultúry a športu

Ing. Danica Čupková v.r.
referent referátu prevádzky škôl,
zariadení a stravovania
Ing. Jana Jurkovičová v.r.
referent referátu prevádzky škôl,
zariadení a stravovania

November, 2016



Dôvodová správa

Na rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Ružinov, ktoré sa konalo dňa 07.07.2016 bolo schválené uznesenie č. 300/XVII/2016 k materiálu „Priority riešení pre navýšenie počtu miest v MŠ“, ktoré v časti D žiada predkladať na každé rokovanie Miestneho zastupiteľstva informatívnu správu o aktuálnej situácii pri riešení navyšovania počtu miest v MŠ s uvedením konkrétnych realizovaných aktivít.

Na základe tohto uznesenia je spracovaná táto informácia.

Všeobecná časť

Tabuľka v zmysle uznesenia č. 300/XVII/2016, ktorá bola v prílohe materiálu k zasadaniu Miestnej rady dňa 07.07.2016 je upravená v prílohe č. 1 tohto materiálu.

Aktuálna situácia pri riešení navýšenia počtu miest v materských školách (príloha č. 2):

K bodu 1

Stavebné úpravy boli ukončené a stavba prebratá 6.10.2016, bez závad.

V materskej škole na Šťastnej sme stavebnými úpravami prerobili jeden služobný byt na jednu triedu a druhý služobný byt rozšíril priestor jednej existujúcej triedy o spálňu. Vzniklo tak 12 nových voľných miest v materskej škole.

Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby bol na stavebný úrad Mestskej časti Bratislava – Ružinov podaný 5.10.2016.

Žiadosť o stanovisko k „Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby“ bola na Regionálny úrad verejného zdravotníctva SR podaná 13.10.2016, kladné stanovisko bolo doručené 7.11.2016.

K bodu 2

V materskej škole Prešovská je k dispozícii k dnešnému dňu jeden služobný byt, ktorý sa nachádza vľavo od hlavného vstupu.

Projektová dokumentácia na ohlásenie bola vypracovaná do 24.10.2016. Dňa 25.10.2016 bolo na stavebný úrad Mestskej časti Bratislava - Ružinov podané „Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác“. Projektant dopracováva projektovú dokumentáciu v rozsahu realizačného projektu. Po získaní kladného stanoviska stavebného úradu bude zverejnená výzva na výber dodávateľskej firmy elektronickou aukciou na realizáciu stavebných úprav.

Druhý služobný byt nie je uvoľnený.

K bodu 3

Služobný byt nie je uvoľnený

K bodu 4

Služobný byt nie je uvoľnený

K bodu 5

Služobný byt nie je uvoľnený

K bodu 6

Výzva na vypracovanie projektovej dokumentácie na stavebné úpravy druhého nadzemného podlažia (II.NP) na dve triedy materskej školy bola zverejnená dňa 22.10.2016. Obhliadka ku výzve na ZŠ Borodáčova bola dňa 03.11.2016. Výber dodávateľa PD – otváranie obálok – je



stanovený na 08.11.2016, následne do troch pracovných dní sa bude konať Elektronická aukcia na výber projektanta, s ktorým sa podpíše zmluva o dielo na „Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť na stavebné úpravy v pavilóne B ZŠ Borodáčova“. Spracovanie PD bude ukončené do 8 týždňov od podpisu Zmluvy o dielo. Rozsah projektovej dokumentácie bude pre stavebné povolenie v rozsahu realizačný projekt.

K bodu 7

Výzva na vypracovanie projektovej dokumentácie je pripravená na zverejnenie. Nasleduje výber projektanta elektronickou aukciou a podpis zmluvy o dielo. Po spracovaní PD bude podaná na stavebný úrad žiadosť o územné rozhodnutie zlúčené so stavebným povolením. Po získaní kladného stanoviska zo stavebného úradu bude rozpracovaná projektová dokumentácia – realizačný projekt na nadstavbu terás, prístavbu, rekonštrukciu elektroinštalácie v celom objekte, rekonštrukciu rozvodov vody a kanalizácie, zateplenie objektu, nový odkvapový a strešný systém a izolácia spodnej stavby objektu materskej školy.

K bodu 8

Výzva na vypracovanie projektovej dokumentácie je pripravená na zverejnenie. Nasleduje výber projektanta elektronickou aukciou a podpis zmluvy o dielo. Po spracovaní PD bude podaná na stavebný úrad žiadosť o územné rozhodnutie zlúčené so stavebným povolením. Po získaní kladného stanoviska zo stavebného úradu bude rozpracovaná projektová dokumentácia – realizačný projekt na nadstavbu terás, prístavbu, rekonštrukciu elektroinštalácie v celom objekte, rekonštrukciu rozvodov vody a kanalizácie, zateplenie objektu, nový odkvapový a strešný systém a izolácia spodnej stavby objektu materskej školy.

Príloha č. 1 – Priority riešení

Príloha č. 2 - Tabuľka rozpracovanosti

PRIORITY RIEŠENÍ

Príloha č. 1

BOD	Názov objektu	Spôsob rozšírenia	Predpokladané navýšenie miest MŠ	Predpoklad - finančná požiadavka	Poznámka	Prepokladaná dĺžka realizácie
1	MŠ Šťastná	2 služobné byty – rekonštrukcia	12	35 000	projektová dokumentácia v roku 2016 realizácia stavebných úprav v roku 2016	3 mesiace
2	MŠ Prešovská	2 služobné byty – rekonštrukcia	24	45 000	projektová dokumentácia v roku 2016 realizácia stavebných úprav v roku 2016 rekonštrukcia druhého bytupo uvolnení	3 mesiace
3	MŠ Bancíkovej	1 služobný byt – rekonštrukcia	15	22 000	byt obývaný, 73 m2 – rekonštrukcia po uvolnení bytu projektová dokumentácia, realizácia stavebných úprav	3 - 4 mesiace
4	MŠ Exnárová	1 služobný byt – rekonštrukcia	15	22 000	byt obývaný, 73 m2- rekonštrukcia po uvolnení bytu projektová dokumentácia, realizácia stavebných úprav	3 - 4 mesiace
5	MŠ Stálicová	1 služobný byt – rekonštrukcia	15	22 000	byt obývaný, 73 m2– rekonštrukcia po uvolnení bytu projektová dokumentácia, realizácia stavebných úprav	3 - 4 mesiace
6	ZŠ Borodáčova	rekonštrukcia v pavilóne "B"	44	7000	Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť v roku 2016 realizácia stavebných úprav v roku 2017 za predpokladu zverenia pozemku do majetku MČ	6 mesiacov
7	MŠ Šťastná	- nadstavby nad 2 terasami a prístavba- zateplenie objektu - rekonštrukcia elektroinštalácie	40	18 000	projektová dokumentácia	4 mesiace
8	MŠ Prešovská	- nadstavba nad 2 terasami, prístavba, rekonštr. strechy - rekonštrukcia 2 bytov	40	18 000	projektová dokumentácia	4 mesiacov

MOŽNOSTI ĎALŠIEHO ROZŠÍRENIA KAPACITY

BOD	Názov objektu	Spôsob rozšírenia	Predpokladané navýš. miest MŠ	Predp. finanč. požiadavka	Poznámka	Prepokladaná dĺžka realizácie
1	MŠ Pivonkova	prístavba pavilónu - 1 triedy	22	200 000	projektová dokumentácia realizácia stavebných úprav	6 mesiace

Tabuľka rozpracovanosti ku 8.11.2016

Príloha č. 2

BOD	Názov objektu	Spôsob rozšírenia	Predpokladané navýšenie miest MŠ	Predpoklad - finančná požiadavka	Poznámka	Poznámka
1	MŠ Šťastná	2 služobné byty – rekonštrukcia	12		projektová dokumentácia v roku 2016 realizácia stavebných úprav v roku 2016	
					Termín ukončenia realizácie staveb.úprav 06.10.2016 Vyjadrenie RÚVZ 7.11.2016 Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby – podané 05.10.2016	PD zrealizovaná cena 1950,00 € Stavebné úpravy zrealizované 40777,16 €
2	MŠ Prešovská	2 služobné byty – rekonštrukcia	24	realizácia 45000 PD	projektová dokumentácia v roku 2016 realizácia stavebných úprav v roku 2016 rekonštrukcia druhého bytu po uvoľnení	
		Riešime 1 voľný byt, naľavo od hl. vchodu Druhý služobný nie je uvoľnený			PD – SP 24.10.2016 Ohlásenie stavebných úprav podané 25.10.2016 Realizačný projekt Po kladnom vyjadrení zo stavebného úradu – príprava výzvy na el. aukciu – výber dodávateľa stavebných prác	
3	MŠ Bancíkovej	1 služobný byt – rekonštrukcia	15	22 000	byt obývaný, 73 m2 – rekonštrukcia po uvoľnení bytu projektová dokumentácia, realizácia stavebných úprav	Byt nie je uvoľnený
4	MŠ Exnárová	1 služobný byt – rekonštrukcia	15	22 000	byt obývaný, 73 m2- rekonštrukcia po uvoľnení bytu projektová dokumentácia, realizácia stavebných úprav	Byt nie je uvoľnený
5	MŠ Stálicová	1 služobný byt – rekonštrukcia	15	22 000	byt obývaný, 73 m2- rekonštrukcia po uvoľnení bytu projektová dokumentácia, realizácia stavebných úprav	Byt nie je uvoľnený

6	ZŠ Borodáčova	rekonštrukcia v pavilóne "B"	44	Cca 7000	Projektová dokumentácia a inžinierska činnosť v roku 2016 realizácia stavebných úprav v roku 2017
					Výzva na PD zverejnená 22.10.2016 Zverejnená výzvy na stránke školy a MÚ BA Ružinov Obhliadka ku výzve na ZŠ Borodáčova 03.11.2016 Výber dodávateľa PD – otváranie obálok 08.11.2016 Elektronická aukcia na výber projektanta Zmluva o dielo na PD Spracovanie PD (8 týždňov)
7	MŠ Šťastná	- nadstavby nad 2 terasami a prístavba- zateplenie objektu - rekonštrukcia elektroinštalácie - zateplenie	40	18 000	projektová dokumentácia ÚR,SP
					Príprava výzvy na PD Zverejnenie výzvy Výber dodávateľa PD PD ÚR ÚR/stavebné povolenie
8	MŠ Prešovská	- nadstavba nad 2 terasami, prístavba, rekonštr. strechy - zateplenie objektu	40	18 000	projektová dokumentácia ÚR,SP
					Príprava výzvy na PD Zverejnenie výzvy Výber dodávateľa PD PD ÚR ÚR/stavebné povolenie

ÚR – územné rozhodnutie
SP – stavebné povolenie
RP – realizačný projekt
PD – projektová dokumentácia