

RUŽINOVSKÝ PODNIK VEREJNO – PROSPEŠNÝCH SLUŽIEB a. s.  
Mlynské luhy 19 , 821 05 Bratislava

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva  
Bratislava - Ružinov  
dňa: 22.11.2016

**Štvrťročná informácia o stave spoločnosti RPV- PS, a.s.**

Predkladateľ:

Ing. Milan Sokol, v. r.  
Predseda predstavenstva

Materiál obsahuje:

1. Štvrťročná informácia  
o stave spoločnosti RPV-PS, a.s.

Zodpovedný:

Ing. Milan Sokol, v. r.  
Predseda predstavenstva

Spracovateľ:

Ing. Katarína Horváthová, v. r.  
Člen predstavenstva

Ing. Ján Chudý, v. r.  
Člen predstavenstva

V Bratislave dňa 22.11

## Štvrt'ročná informácia o stave spoločnosti RPV- PS, a.s.

### 1. Úvod.

V Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava –Ružinov bolo dňa 19.01.2016 prijaté uznesenie č. 223/XII/2016, v zmysle ktorého vyplynula v bode B úloha predsedovi predstavenstva RPV-PS, a.s. predkladať prehľad o stave spoločnosti RPV-PS, a.s. formou informácie štvrt'ročne, trikrát počas bežného roka a jedenkrát ročne výročnú správu ako riadny bod rokovania MZ.

Na základe uvedeného predstavenstvo spoločnosti Ružinovský podnik verejno-prospešných služieb, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) predkladá túto informáciu za tretí štvrt'rok 2016 s účtovným stavom ku 30.9.2016.

### 2. Informácia o stave ľudských zdrojov v Spoločnosti

Počet zamestnancov Spoločnosti je uvedený v tabuľke č.1. Spoločnosť má priebežnú absenciu zamestnancov na pracovných pozíciách kosec-záhradník, kosec-vodič, vodič-specialista a pomocný robotník. Priemerný vek zamestnancov v spoločnosti je 48 rokov.

Tabuľka č. 1

Po kvartáloch	1Q. 2015	2Q. 2015	3Q. 2015	4Q. 2015	1Q. 2016	2Q. 2016	3Q. 2016
Počet zamestnancov:	67	85	88	87	61	99	94

### 3. Informácia o stave Spoločnosti v ekonomickej oblasti.

Predbežné výsledky hospodárenia spoločnosti za sledované obdobie so stavom k 30.9.2016 sú uvedené v tabuľke č. 2.

Tabuľka č. 2

výsledky hospodárenia	január	február	marec	apríl	máj	jún	júl	august	september	január až september
<b>Výnosy spolu</b>	229 261	220 690	231 426	241 651	298 805	274 162	265 552	256 755	261 685	2 279 987
tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	227 312	219 857	231 393	241 651	298 643	274 161	265 552	256 755	261 685	2 277 009
ostatné výnosy	1 949	833	33	0	162	1	0	0	0	2 978
<b>Náklady spolu</b>	239 841	255 675	241 075	290 420	277 850	238 697	230 691	216 478	216 541	2 213 418
materiálové náklady	23 758	11 325	36 122	49 072	33 640	26 413	18 794	25 368	11 042	235 534
energie	14 547	49 200	11 149	9 817	8 999	10 453	8 506	9 783	10 132	132 586
služby	16 478	30 379	39 452	38 229	53 910	27 371	42 888	27 668	39 308	315 683
oprava a údržba	10 622	7 569	9 396	20 410	25 094	683		0	0	73 774
nájom	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	12 500	112 500
mzdové a sociálne náklady	158 168	140 553	126 365	126 875	136 224	155 782	138 385	132 434	133 889	1 248 675
dane a poplatky	247	628	1 703	0	0		1 238	345	1 290	5 451
ostatné náklady	3 521	3 521	4 388	33 517	7 483	5 495	8 380	8 380	8 380	83 065
<b>Hospodársky výsledok - účtovný</b>	<b>-10 580</b>	<b>-34 985</b>	<b>-9 649</b>	<b>-48 769</b>	<b>20 955</b>	<b>35 465</b>	<b>34 861</b>	<b>40 277</b>	<b>45 144</b>	<b>66 569</b>

rozdelenie výnosov	január	február	marec	apríl	máj	jún	júl	august	september	január až september
Trhovisko	103 764	80 945	89 615	105 835	104 374	97 350	86 488	87 828	103 779	859 978
MČ Ružinov	99 092	132 107	133 951	118 619	179 629	165 199	163 858	159 214	148 177	1 299 846
Komerčné aktivity	26 405	7 636	7 860	17 197	14 639	11 613	15 205	9 732	9 732	120 019

### 3.1.Pohľadávky Spoločnosti.

Tabuľka č. 3

vybrané položky Súvaha	k 31.1.2016	k 28.2.2016	k 31.3.2016	k 30.4.2016	k 31.5.2016	k 31.6.2016	k 31.7.2016	k 31.8.2016	k 30.9.2016
<b>AKTÍVA</b>									
Neobežný majetok	255 226	273 953	269 967	265 982	264 885	262 845	262 845	262 845	262 845
- dlhodobý nehmotný majetok	1 638	1 638	1 638	1 638	1 638	4 885	4 885	4 885	4 885
- dlhodobý hmotný majetok	710 635	732 885	732 885	732 885	735 835	735 835	735 835	735 835	735 835
- oprávky	-456 871	-460 394	-464 556	-468 541	-472 588	-477 875	-477 875	-477 875	-477 875
Obežný majetok	427 461	451 350	446 724	324 508	526 700	443 010	672 072	466 256	461 460
- zásoby	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250
- dlhodobé pohľadávky	37 408	37 115	37 115	17 665	18 650	18 625	18 625	17 744	17 536
pohľadávky spolu	200 734	271 955	286 798	203 208	285 448	277 375	323 150	224 537	334 267
MU Ružinov	166 212	238 245	254 534	183 702	265 995	259 066	301 903	193 445	312 319
- finančné účty	224 477	177 145	157 676	119 050	239 002	163 385	346 672	239 469	124 943

### 3.2.Závazky Spoločnosti.

Tabuľka č. 4

vybrané položky Súvaha	k 31.1.2016	k 28.2.2016	k 31.3.2016	k 30.4.2016	k 31.5.2016	k 31.6.2016	k 31.7.2016	k 31.8.2016	k 30.9.2016
<b>P A S Í V A</b>									
Vlastné imanie	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622	-1 737 622	-1 697 548	-1 697 548	-1 697 548	-1 697 548
- základné imanie	33 194	33 194	33 194	33 194	33 194	33 194	33 194	33 194	33 194
- zákonný rezervný fond	3 319	3 319	3 319	3 319	3 319	3 319	3 319	3 319	3 319
- nevysporiadané straty	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227	-2 316 227
- nerozdelený zisk minulých rokov	542 092	542 092	542 092	542 092	542 092	582 166	582 166	582 166	582 166
<i>Závazky</i>	<i>2 408 502</i>	<i>2 472 545</i>	<i>2 480 810</i>	<i>2 329 472</i>	<i>2 425 491</i>	<i>2 366 243</i>	<i>2 690 479</i>	<i>2 686 180</i>	<i>2 591 258</i>
- krátkodobé rezervy	6 200	6 200	3 100	0	0	0	0	0	0
- dlhodobé záväzky (leasing)	10 843	9 990	8 973	8 158	8 750	772	0	0	0
- krátkodobé záväzky	1 178 010	1 230 830	1 233 697	1 072 478	1 155 709	1 091 939	1 330 688	1 213 199	1 106 367
<i>dobrávateľa</i>	<i>1 018 234</i>	<i>1 088 779</i>	<i>1 104 370</i>	<i>1 012 633</i>	<i>1 090 677</i>	<i>1 011 500</i>	<i>1 270 083</i>	<i>1 151 644</i>	<i>1 064 317</i>
<i>DzFO a DPH</i>	<i>90 280</i>	<i>77 194</i>	<i>72 875</i>	<i>16 506</i>	<i>18 759</i>	<i>28 681</i>	<i>13 802</i>	<i>16 842</i>	<i>-3 865</i>
<i>Sociálna a zdravotná poisťovňa a zamestnanci</i>	<i>69 496</i>	<i>64 857</i>	<i>56 452</i>	<i>43 339</i>	<i>46 273</i>	<i>51 758</i>	<i>46 803</i>	<i>44 713</i>	<i>45 915</i>
<i>MU Ružinov</i>	<i>1 213 449</i>	<i>1 225 525</i>	<i>1 235 040</i>	<i>1 248 836</i>	<i>1 261 032</i>	<i>1 273 532</i>	<i>1 359 791</i>	<i>1 472 981</i>	<i>1 484 891</i>

### 3.3.Stav čerpania návratnej pôžičky a splátkových kalendárov.

Dňa 20.07.2015 bola medzi veriteľom (MČ Bratislava-Ružinov) a dlžníkom (RP VPS, a.s.) uzavretá Zmluva o pôžičke, ktorá bola upravená Dodatkom č. 1 zo dňa 11.02.2016 .

Predmetom Zmluvy o pôžičke v znení Dodatku č. 1 bolo poskytnutie úročenej pôžičky v celkovej sume najviac 600.000 € v splátkach, pričom zmluvný úrok bol dojednaný vo výške 1,4 % p. a. z poskytnutej nesplatennej sumy Pôžičky. Veriteľ poskytol z Pôžičky ako dlžníkovi štyri splátky, a to dňa 24.7.2015 prvú splátku vo výške 92.964,09€, dňa 25.8.2015 druhú splátku vo výške 103.686,75 €, dňa 25.9.2015 tretiu splátku vo výške 104.809,73 €, dňa 28.07.2016 prvú časť štvrtej splátky pôžičky vo výške 249.600 €.

Prehľad splácania splátkových kalendárov v roku 2016 je uvedený v tabuľke č. 5.

Tabuľka č. 5

	1.1.2016	2016												spolu	1.1.2017
		január	február	marec	apríl	máj	jún	júl	august	september	október	november	december		
Dendra	574 388	9 833	16 130	16 130	16 130	16 130	16 130	16 130	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	156 613	417 775,43
Tessa	151 421			10 000				10 000		10 000			10 000	40 000	111 420,57
Chassis	45 740	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	5 000	5 000	5 000	3 000	3 000	5 000	44 000	1 739,87
Ing. Buchanec BB Trade	59 850										3 325	3 325	3 325	9 975	49 875,00
BVS a.s	43 243					3 610	3 603	3 603	3 603	3 603	3 603	3 603	3 603	28 831	14 411,93
	<b>874 642</b>	12 833	19 130	29 130	19 130	22 740	32 733	24 733	18 603	28 603	19 928	19 928	31 928	279 419	595 222,80

### 4. Oblasť údržby verejných plôch

Služby a práce vykonané v III Q.:

## **Stredisko Zeleň**

- V letných mesiacoch prebehla 3. kosba vo všetkých lokalitách MČ Ružinov v dohodnutom termíne.
- Do 30.9.2016 prebiehali rezy podľa objednané zoznamu.
- Boli vykonané rezy stromov pre sprístupnenie prejazdu nákladných vozidiel OLO.
- Záhradníci upravili a okopali ruže, ružové záhony a zahustené výsadby v zmysle prijatých objednávok v lokalite Ružinov.
- Začali práce na kosbe ruderálu na pozemkoch zverených do správy mestskej časti.
- Celoplošne prebiehal dozber konárov podľa vypracovaného zoznamu.
- Priebežne sa vykonáva zvýšená údržba parkov.
- V zmysle prijatých objednávok a zoznamu prebiehajú výruby stromov.
- Po ukončení 3. kosby sa plynule začala vykonávať 4. kosba všetkých lokalít.
- V mesiaci auguste boli vykonané po druhý krát rezy živých plotov v celej MČ Ružinov.
- Zber nezáhradného odpadu je priebežne vykonávaný podľa platného harmonogramu zberu nezáhradného odpadu.
- V mesiaci september bolo vykonané frézovanie pňov podľa zoznamu uvedeného v objednávke.
- Na základe objednávok bolo vykonané ošetrovanie mladých stromčekov, ktoré pozostáva z úpravy koruny, výmeny podporných kolov a prihnojenia drevín.

## **Stredisko Dopravy, čistenia komunikácií a likvidácie odpadu**

- Počas sledovaného obdobia bolo realizované v Ružinove bežné čistenie komunikácií na základe platného dvojtýždenného harmonogramu čistenia komunikácií 3. a 4. triedy.
- Rovnako počas tohto obdobia bolo vykonané vyprázdňovanie pouličných smetných košov na základe schváleného denného harmonogramu.
- Na základe požiadaviek obyvateľov a Miestneho úradu Bratislava-Ružinov boli zlikvidované neriadené skládky, napr. na Drieňovej ulici oproti STaRZ, na ulici Mokráň – Záhon pri jazere Zlaté piesky, bolo vyčistené parkovisko autobusov pod prístavným mostom, bola odstránená skládka objemného odpadu na Rožňavskej ulici pri BVS, rovnako bola opätovne odstránená skládka na Gašparíkovej ulici pri kontajnerovom stojisku a ďalšie iné menšie skládky nezáhradného odpadu.
- Na základe objednávok boli mechanicky, prípadne aj tlakovo vyčistené kanalizačné vpuste na uliciach Metodova pri OC Centráľ, Polárna, Exnárova, vpuste na chodníku Ivana Horvátha, na ulici Svidnícka v celej dĺžke, Trenčianska 3-15 zo zadnej strany bytového domu, Gregorovej, Oravská a Mojmírova.

## **Stredisko Detských ihrísk**

- Počas sledovaného obdobia bolo realizované pravidelné mesačné čistenie a odvoz odpadu z DI v MČ Ružinov.
- Na detských ihriskách bola v zmysle prijatých objednávok vykonávaná pravidelná údržba hracích prvkov (doplnenie dosiek, skrutiek, atď..).
- V zmysle prijatých objednávok boli osadené dočasné drevené poklopy na kanalizačné otvory v počte 6 kusov.
- V detskom ihrisku Biocentrum v lokalite Ostredky bola vykonaná komplexná údržba.

- V parku A. Hlinku boli vymenené 4 ks parkových košov a vykonaná oprava poškodených lavičiek v počte 3 ks.
- V mesiaci august prebiehala rekonštrukcia hokejbalového ihriska v podobe odstránenia starých mantinelov a inštalácia nových mantinelov na DI Mesačná.
- V mesiacoch júl a august bolo vykonané v lokalite Ružinova osádzanie odpadkových košov v počte 20 ks.

#### **4.1. Oblasť správy trhovísk**

- V 3. štvrtroku boli namontované podružné merače spotreby vody pre jednotlivé stánky, ktoré sú v správe firmy A.C.A.
- V priestore trhoviska Miletičova, pred budovou pasáže bola lokalizovaná a odstránená druhá porucha na hlavnom vodovodnom potrubí. Taktiež bola lokalizovaná porucha, resp. upchatie kanalizácie, jej vyčistenie a opätovné sprevádzkovanie na trhovisku Miletičova (verejné toalety a správa budov).
- V priestore trhoviska Miletičova boli vykonané opravy výtlkov a výmoľov asfaltového povrchu na chodníkoch, medzi jednotlivými stánkami ako aj stolmi ovocia a zeleniny.
- V tomto období bola realizovaná tiež plánovaná jesenná deratizácia trhovísk Miletičova, Herlianska a Bachova.

#### **5. Oblasť marketingu**

V oblasti marketingu sa Spoločnosť v sledovanom období predovšetkým zamerala na komunikáciu s verejnosťou prostredníctvom webovej stránky a sociálnej siete Facebook. V uvedenej oblasti bola vykonaná aktualizácia a drobná úprava webovej stránky spoločnosti, kde sú zverejnené všetky dostupné informácie pre obyvateľov Ružinova, ktoré sú pravidelne obnovované a doplňované (aktuálne práce, plán blokového čistenia, harmonogram kosenia, oprava detských ihrísk, zverejnený plán verejného obstarávania a iné.).

#### **6. Záver**

Na rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 18.10.2016 bola uznesením č. 344/XIX/2016 zobratá na vedomia „Správa o výsledkoch hospodárenia RPV-PS, a.s. za 1. polrok 2016, v ktorej bolo v závere uvedené, že z revitalizačného procesu nie je splnená úloha ekonomicky zhodnotiť záväzky Spoločnosti voči MČ Bratislava-Ružinov vo výške 897 072,30.-€ s cieľom znížiť záporné vlastné imanie Spoločnosti do konca roku 2016. Tieto záväzky boli zvýšené v zmysle zákonných úrokov z omeškania k 30.6.2016 vo výške 215 238,70.-€, a teda dlžná čiastka sa celkovo zvýšila na sumu 1 112 311.-€.

Z uvedeného dôvodu je preto nevyhnutné do konca roku 2016 zrealizovať MČ Bratislava-Ružinov v súčinnosti s predstavenstvom spoločnosti ekonomické zhodnotenie pohľadávky MČ Bratislava-Ružinov voči Spoločnosti vo výške 1 112 311.-€, respektíve vo výške podľa vyčíslenia úrokov k danému dátumu, s cieľom je znížiť záporné vlastné imanie Spoločnosti, čím bude následne koncepčný návrh riešenia alternatívy revitalizácie schválený Uznesením MZ č. 73/VI/2015 zo dňa 26.05.2015 úspešne procesne zabezpečený.

