

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava – Ružinov

Z á p i s

z XIII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov, ktoré sa konalo dňa 31. marca 2016

Zasadnutie viedol :	Dušan Pekár – starosta
Overovatelia :	MVDr. Marián Gajdoš , Mgr. Martin Pener
Návrhová komisia:	Mgr. Martina Fondrková , JUDr. Martin Vojtašovič , Ing. Martin Patorprstý
Ospravedlnení:	Ing. arch. Lucia Štasselová
Neskôr prišli:	Ing. Katarína Šimončíčová
Skôr odišli:	Mgr. Attila Horváth

Program:

1. Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu zastupiteľstva
-uzn. č. 227/XIII/2016
2. Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava - Ružinov za rok 2015 (ústne)
Predkladá: riaditeľ OR PZ Bratislava II
-uzn. č. 228/XIII/2016
3. Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava – Ružinov
v MČ Bratislava – Ružinov za rok 2015 (ústne)
Predkladá: veliteľ OS MsP Bratislava – Ružinov
-uzn. č. 229/XIII/2016
4. Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova seniorov–
Prima n.o. – Domov sociálnych služieb, Banšelova č. 4, Bratislava, **z dôvodu hodného
osobitného zreteľa**
Predkladá: Mgr. Karelová, riaditeľka RDS
- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom
5. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov k návrhu zmeny
čl.91 ods. 1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky
Predkladá: starosta
-uzn. č. 230/XIII/2016

6. Informácia o investičnom zámere YOSARIA PLAZA (ústne)
Predkladá: Ing. Slavomír Drozd, poslanec
- uzn. č. 231/XIII/2016
7. Informácia o možnosti umiestnenia detí v škole po odklade povinnej školskej dochádzky (ústne)
Predkladá: Ing. Anna Reinerová, poslankyňa
-uzn. č. 232/XIII/2016
8. Návrh na schválenie, nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova seniorov Organizácia muskulárnych dystrofií v SR, Banšelova č. 4, Bratislava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**
Predkladá: Mgr. Karelková, riaditeľka RDS
- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom
9. Návrh na schválenie vlastníckeho práva nehnuteľnosti - pozemku registra „C“, kat. úz. , Trnávka parc. č. 14814/545m², o výmere 86 m², zastavané plochy a nádvorie do vlastníctva Vladimír Šteffek, Bulharská 58, 821 04 Bratislava a Viera Šteffeková, Bieliková 4, 821 04 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
Predkladá: prednosta
-uzn. č. 233/XIII/2016
10. Návrh na prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – pozemkov KN-C, kat.úz. Nivy par.č. 10072/19, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 52 m², parc.č. 10072/18,, trvalé trávnaté porasty, o výmere 41 m², spoločnosti NEOPROT spol. s r.o., Záhradnícka 42, 821 08 Bratislava **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
Predkladá: prednosta
- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom
11. Návrh na nájom časti pozemku registra „C“ parc.č. 9418/5, kat.úz. Nivy za účelom vybudovania viacúčelového kontajnerového stojiska pre Bytový dom Miletičova 72, 821 08 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
Predkladá: prednosta
-uzn. č. 234/XIII/2016
12. Návrh na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pozemkov registra „C“ v kat. úz. Ružinov: par.č. 15286/22, zastavené plochy a nádvorie o výmere 7534 m², par.č. 15286/26, zastavené plochy a nádvorie o výmere 5060 m², par.č. 15286/5, zastavené plochy a nádvorie o výmere 4809 m², par.č. 15286/27, zastavené plochy a nádvorie o výmere 3409 m² do správy Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava.
Predkladá: starosta
-uzn. č. 235/XIII/2016
13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb č..../2016 z 31. marca 2016
Predkladá: starosta
-uzn. č. 236/XIII/2016
14. Správa o preverení spôsobu účtovania v roku 2014 na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava – Ružinov.
Predkladá: miestny kontrolór
-uzn. č. 237/XIII/2016
15. Informácia o vybavených interpeláciách poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov podaných dňa 19.01.2016
Predkladá: prednosta

-uzn. č. 238/XIII/2016

16. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva

Predkladá: prednosta

-uzn. č. 239/XIII/2016

17. Interpelácie

18. Rôzne

- a) Verejné prerokovanie zámeru NEOPROT, s.r.o. s investormi

Predkladá: Ing. Sloboda, poslanec

- uzn. č. 240/XIII/2016

- b) Stanovisko k investičnému zámeru PRIMA PARK II

Predkladá: Ing. Hrapko, poslanec

- uzn. č. 241/XIII/2016

- c) Vypracovanie centrálnej správy prenájmu priestorov v správe organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava - Ružinov

Predkladá: Ing. Tomášková, poslankyňa a Ing. Hrapko, poslanec

- uzn. č. 242/XIII/2016

- d) Areál hier Štrkovec – majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

Predkladá: Ing. Tomášková, poslankyňa

- uzn. č. 243/XIII/2016

- e) Stanovisko k výstavbe PRIMA PARK II a nájomných bytov na Astronomickej ul.

Predkladá: Ing. Patoprstý, poslanec

-uzn. č. 244/XIII/2016

- f) Vyriešenie dopravnej situácie na Krajnej ulici

Predkladá: Ing. Turlík, poslanec

- uz. č. 245/XIII/2016

- g) Riešenie nezastavaného pozemku AVIDOLU pri Lidli - Slniečny Dvor(Trnávka)

Predkladá: Ing. Turlík, poslanec

- uzn. č. 246/XIII/2016

- h) Registrácia na MÚ rozhodnutí o odstránení stavby

Predkladá: PhDr. Guldan, poslanec

- bod nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

- i) Koncepčný zámer rozvoja ZŠ Borodáčová

Predkladá: PaedDr. Barancová, poslankyňa

- uzn. č. 247/XIII/2016

PREPIS

z XIII. zasadnutia MZ MČ Bratislava - Ružinov, konaného dňa 31.03. 2016 v zasadacej miestnosti miestneho zastupiteľstva

Úvod

p. Pekár, starosta MČ: Dámy a páni, poprosím, zaujmite svoje miesta a začneme. Dobrý deň. Dámy a páni, vážení hostia, vítam vás na 13. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Ružinov. Dovoľte, aby som osobitne privítal pánov: mjr. Mgr. Stanislava Hromádku, riaditeľa Odboru poriadkovej polície Okresného riaditeľstva Policajného zboru Bratislava 2 a tak isto pána doktora Jaroslava Tuleju, veliteľa Okrskovej stanice Mestskej polície hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava- Ružinov. Ospravedlnení z neúčasti na rokovaní dnešného zastupiteľstva: pani poslankyňa Štasselová, pani riaditeľka Kozáková, riaditeľka Cultusu, akciovej spoločnosti. Neskôr na rokovanie dnešného zastupiteľstva príde pani poslankyňa Šimončíčová, o skorší odchod z rokovania požiadal pán poslanec Horváth.

Bod č. 1

Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu zastupiteľstva

p. Pekár , starosta MČ: Prosím dámy a páni o úvodnú prezentáciu. Pán poslanec Horváth, prosím prezentujte sa. Čiže... aj pani poslankyňa Barancová, takže prítomných 20 poslancov.

Úvodná prezentácia: 20

Konštatujem, že dnešné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Za overovateľov zápisnice navrhujem zvoliť pána zástupcu Gajdoša a pána zástupcu Penera. Má niekto iný alebo pozmeňujúci návrh? Nie. Dám hlasovať. Kto je za tento návrh? Hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 20 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

hlasovanie č. 1.

za: 20, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

návrh bol schválený

p. Pekár, starosta MČ: Overovateľmi dnešného zápisu je... sú páni zástupcovia Gajdoš a Pener. Do návrhovej komisie navrhujem zvoliť pani poslankyňu Fondrkovú, pána poslanca Vojtašoviča a pána poslanca Patoprstého. Má niekto iný návrh? Nikto. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za tento návrh hlasovalo 21 prítomných poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

hlasovanie č. 2.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

návrh bol schválený

p. Pekár, starosta MČ: Členmi návrhovej komisie sú pani poslankyňa Fondrková, pán poslanec Vojtašovič a pán poslanec Patoprstý. Poprosím, aby si zobrali materiály, hlasovacie karty a presunuli sa na miesto určené návrhovej komisii, aby si zvolili predsedu a oznámili mi jeho meno. Dostali ste pozvánku na dnešné rokovanie

zastupiteľstva s bodmi. Ja si dovoľím predložiť doplnujúci návrh k dnešnému ... doplnujúci bod k dnešnému rokovaniu zastupiteľstva. Je to je to bod týkajúci sa stanoviska k štatútu hlavného mesta. Žiaľ, prišlo to... prišlo toto, táto žiadosť z magistrátu tento týždeň - aby sme stihli lehoty, dovoľím si takto predložiť tento materiál, ako bod číslo - nový bod číslo 5. Čiže za bod číslo 4... za bod číslo 4 nový bod - Stanovisko Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov k návrhu zmeny ... k návrhu zmeny čl. 91 ods. 1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky, týkajúci sa - to je v zátvorke - týkajúcich sa miery solidarity mesta. Sú ďalšie návrhy na zmenu, resp. doplnenie dnešnej pozvánky? Pán poslanec Drozd, nech sa páči.

p. Drozd : Ďakujem. Ja by som tiež navrhoval doplniť bod programu, teda za tento bod, ak bude prijatý, za bod 4, alebo keď bude prijatý tento váš, tak za tento bod 5, ako bod číslo - povedzme 6 - Informácia o investičných... investičných zámeroch, alebo rokovania s investormi na území YOSARIA PLAZA. Aj vzhľadom na to, že médiami prešli rôzne informácie, a ja si myslím, že toto zastupiteľstvo by malo byť informované. Čiže tento bod by som chcel zaradiť ako číslo 6. Aj vzhľadom - ešte som chcel doplniť na komisiu územného plánovania, kde sme túto problematiku rozoberali a tiež z uznesenia komisie vyplynulo takéto stanovisko, aby sme o tom v zastupiteľstve rozprávali. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pani poslankyňa Reinerová.

p. Reinerová : Za bod pána Drozda by som si dovoľila navrhnúť ďalší bod, ktorý by poskytoval – informoval - ktorý by poskytoval informácie zákonným zástupcom a rodičom o zápise detí do školy a ďalších alternatívnych možnostiach pokračovania detí v školskej dochádzke. Mám pripravené uznesenie. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Nech sa páči, faktická pán poslanec Vojtašovič.

p. Vojtašovič : Ďakujem za slovo. Návrhová komisia si zvolila za svojho predsedu kolegu poslanca, pána Martina Patoprstého.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Keďže nie sú žiadne pozmeňujúce, doplnujúce... doplnujúce body k návrhu pozvánky na dnešné zastupiteľstvo, mali by sme jednotlivo hlasovať o bodoch. Čiže 1. doplnujúci bod číslo - za bod číslo 4 - Stanovisko Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov k návrhu zmeny čl. 91 ods. 1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Materiál máme písomne rozdáný. Takže hlasujeme o doplnení programu o tento bod. Hlasujeme.

Hlasovanie: Ďalší doplnujúci... Čiže 19 bolo za, nikto nebol proti, 1 sa zdržal, 1 nehlasoval.
hlasovanie č. 3.

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 1
návrh bol schválený

p. Pekár, starosta MČ: Ďalší doplnujúci bod, číslo 6, alebo teda bod ..za .. za týmto mojím doplnujúcim bodom. Neviem, že či máme písomný materiál alebo... takže hlasujeme o ďalšom bode. A ten návrh alebo názov bodu - nech sa páči, ešte raz pán poslanec.

p. Drozd : Informácie o investičnom zámere a rokovaníach s investormi na území YOSARIA PLAZA.

p. Pekár, starosta MČ: A tú informáciu podá...?

p. Drozd : No, ja to uvediem a samozrejme budeme sa tu o tom... budeme tu o tom rokovať.

p. Pekár, starosta MČ: Nech sa páči, pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za bolo 20 poslancov, nikto nebol proti, 1 sa zdržal.

hlasovanie č. 4.

za: 20, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 0

návrh bol schválený

p. Pekár, starosta MČ: Posledný bod číslo 7. Pani poslankyňa, nech sa páči, nadiktujte názov tohto bodu.

p. Reinerová : Informácia o možnostiach umiestnenia detí v škole, po odklade povinnej školskej dochádzky.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 21 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal.

hlasovanie č. 5.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

návrh bol schválený

p. Pekár, starosta MČ: Ďalší, tretí doplňujúci bod sme schválili. Teraz budeme hlasovať o programe ako celku, s tými zmenami, že za bod číslo 4 budú doplnené tieto 3 body. Čiže hlasujeme o programe ako o celku. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 20 poslancov, nikto nebol proti, 1 sa zdržal.

hlasovanie č. 6.

za: 20, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 0

-uzn. č. 227/XIII/2016

p. Pekár, starosta MČ: Program dnešného zastupiteľstva sme schválili. Veľmi pekne ďakujem. S tým, že o 17-tej vystúpia obyvatelia, ktorí už niektorí sa prihlásili.

Bod č. 2

Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava - Ružinov za rok 2015 (ústne)

p. Pekár, starosta MČ: Pokračujeme bodom číslo 2. Je to ústne... ústna informácia - Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava - Ružinov za rok 2015. Poprosím... poprosím riaditeľa Okresného riaditeľstva Policajného zboru, aby predniesol túto informáciu.

p. Hromádka, riaditeľ PZ: Vážený pán starosta, pani poslankyne, páni poslanci, dovoľte mi, aby som vám na základe poverenia riaditeľa Okresného riaditeľstva Bratislava 2 predniesol správu - Vyhodnotenie bezpečnostnej situácii v Mestskej časti Ružinov za rok 2015. Na teritóriu tejto mestskej časti pôsobia 3 základné útvary Policajného zboru. Je to obvodné oddelenie Ružinov – západ, Ružinov - východ a Trnávka so sídlom Mojmírova, Sputniková, Vietnamská 23. Vplyv na bezpečnostnú situáciu v tomto služobnom obvode majú viaceré faktory. Sú to predovšetkým charakter mestského prostredia, prítomnosť veľkých a významných dopravných uzlov - okrem okrem diaľnice - letisko a prístav, viacerých nákupných stredísk, veľký počet rôznych fyzických aj právnických osôb sídliačich a vykonávajúcich činnosť v našom okrese, hustá sieť pobočiek bankových subjektov a v neposlednom rade aj prírodné špecifiká ako rieka Dunaj, Zlaté piesky a Štrkovecké jazero. V rámci hodnotenia bezpečnostnej situácie na základe oficiálnych štatistík vedený Policajným zborom Slovenskej republiky, analýz trestnej činnosti, môžeme konštatovať, že rok 2015 dosiahol Okresné riaditeľstvo Bratislava 2 zlepšenie na úseku bezpečnostnej situácie v tom, že došlo k zníženiu nápadu trestnej činnosti. Celková kriminalita za toto obdobie v porovnaní s rokom 2014 bola napadnutých bolo 2473 trestných činov, z toho 916 bolo objasnených. S percentuálnym vyjadrením je 37,04 % objasnenosti trestných činov. Počet skutkov je o 445 menší, ako bol v roku 2014. Stúpila nám o nejaké - 1,47 % - aj objasnenosť. Ale to je hlavne aj z dôsledku zníženého nápadu. Čo sa týka ... zo sledovaných... sledovaných druhov trestnej činnosti, na ukážku, čo sa týka násilnej kriminality, napadlo 105 trestných činov, oproti 187 v roku 2014. Z toho 74 % ...74 bolo objasnených. Percentuálna objasnenosť je 70 %. 70,47 %. Čo sa týka vražd a lúpeží na tomto teritóriu, teda Ružinova, boli v roku 2015 spáchané 2 vraždy. Obidve boli objasnené. Bolo spáchaných 19 lúpeží. 9 bolo objasnených - percentuálne 47,37 %. Z mravnostnej kriminality bolo napadnutých 15 mravnostných trestných činov, mravnostnej kriminality. 9 bolo objasnených. Percentuálne 60 % všetkých trestných činov bolo objasnených. S najväčšími problémami, ktoré... ktoré nejakým spôsobom riešilo okresné riaditeľstvo, je hlavne na úseku majetkových trestných činov, kde bohužiaľ musíme konštatovať, že dosahujeme jednu z najslabších výsledkov. Bolo celkovo spáchaných 1385 trestných činov majetkového charakteru. Či už ide o krádeže vecí z motorových vozidiel, krádeže motorových vozidiel alebo krádeže vlámaním do bytov a nebytových priestorov. V roku 2014 bolo napadnutých 1775 trestných činov. Takže je tu určitý pokles, celkovo 390 skutkov. Na ukážku - bolo odcudzených 147 motorových vozidiel, oproti minulému roku je to pokles o 8. 10 prípadov bolo objasnených z dôvodu - aj skladby obyvateľstva. Na teritóriu Ružinova dochádza k jednej z najčastejších typov ekonomickej kriminality a to sú rôzne podvody na senioroch, ktoré sú páchané... ktoré sú páchané rôznymi legendami. Či už je to pod legendou vnuka, elektrikárov alebo plynárov, ktorí odpisujú... odpisujú plyn. Na v tejto spolupráci... na tomto úseku spolupracujeme s národnou kriminálnou agentúrou, tak isto s krajským riaditeľstvom, kde sa nám väčšina týchto trestných činov - aj na základe úsilia na úseku prevencie - nejakým spôsobom podarí... podarí zabráňovať. Počas roka 2015 sme, v spolupráci aj s mestskou políciou, zabezpečovali verejný poriadok na veľkých kultúrnych podujatiach. Ide hlavne o verejne kultúrne podujatia na Zlatých pieskoch, taktiež v Parku Andreja Hlinku a na Námestí Milana Rastislava Štefánika, resp. pri Euroveí, kde v poslednom čase, resp. vždy tento... tento priestor získava charakter takého kultúrneho stánku, kde sa konajú akcie - či už športového - ČSOB City maratónu, rôznych... rôznych módných prehliadok a pred koncom roka aj politických mítingov. Tak isto sme sa zasa podieľali na zabezpečení verejného

poriadku počas trvania Majstrovstiev Európy juniorov v stolnom tenise, Majstrovstiev Európy v krasokorčuľovaní a na Zlatých pieskoch sú športové podujatia hlavne na... v priestoroch Wake Lake, teda na vodnolyžiarskom areáli. Čo sa týka prevencie, chcel by som sa touto cestou poďakovať a poukázať na veľmi dobrú spoluprácu s Televíziou Ružinov a so všetkými riaditeľkami materských škôl, kde sa nám na začiatku roku vyskytli prípady krádeží vecí z motorových vozidiel, počas toho, ako si rodičia buď umiestňujú deti do materských škôl alebo si ich vyzdvihujú, kde nám vyšli veľmi v ústrety hlavne riaditeľky tým, že dovolili, resp. spolupracovali s políciou na distribúcii distribúcii letákov, ktorej upozorňovali matky, väčšinou, aby... aby si v motorových vozidlách nenechávali veci. Keď sa to v niektorých prípadoch stretlo s nejakou negatívnou... s negatívnym prístupom, ale vo všetkých prípadoch, ostatných, to bolo na veľmi dobrej úrovni a podarilo sa nám túto... túto trestnú činnosť nejakým spôsobom, aj po zverejnení reportáží v Ružinovskej televízii, odbúrať. Ak by som charakterizoval jednotlivé obvodné oddelenia, kde Ružinov je: – Východ je ... obvodné oddelenie Ružinov - Východ so sídlom na Sputnikovej ulici. Tu dochádza k trestnej činnosti podstate na celom... celom teritóriu, ktoré je charakterizované hlavne bytovou zástavbou, panelákmi. Ružinov -Západ je - špecifikum Obvodného oddelenia je s tým, že má hranicu podstate až niekde pri... ukončenie Slovnaftu, závodu Slovnaft. Je tam nábrežie Dunaja s nákupnými centrami, hlavne Eurovea a obchod Centrál, kde dochádza asi najčastejšie k páchaniu trestnej činnosti majetkovej, drobných krádeží. Taktiež Miletičova a trhovisko. Trnávka je špecifická zasa tým, že kde... kde tá trestná činnosť nie je v podstate nejakých 24 hodín taká vypuklá, skôr je to v čase, kedy ľudia navštevujú nákupné centrá. Charakteristické teda – Avion, Ikea, rozostavaný Pharos a Zlaté piesky, Soravia , samozrejme cez letnú turistickú sezónu Zlaté piesky. Bezpečno... dopravno-bezpečnostná situácia - musíme skonštatovať, že dvojka dosahuje najhoršie výsledky, čo sa týka dopravy a nehodovosti. Je to dané aj tým, že je tu v podstate vyústenie, alebo výjazd z Bratislavy na diaľnicu. Sú tu veľké ...veľké cestné ...cestné tepny. Teda hlavne Rožňavská, Rožňavská- Bajkalská, kde dochádza k... a Slovnaftská - výpadovka na Šamorín, kde dochádza k dopravným nehodám. Zaregistrovali sme za minulý rok 495 dopravných nehôd. To nehovoríme o poistných udalostiach, ktorých ... spôsobom sa ani nejak neevidujú. Musíme konštatovať, že v tomto roku bolo usmrtených 6 osôb. Je to hlavne - boli na diaľnici a pri na výpadovke na Šamorín usmrtené tieto osoby. Bezpečnosť cestnej premávky ovplyvňujú aj vodiči, ktorí jazdia... jazdia pod vplyvom návykových látok, následne vykonávajú - by som to nazval - turistiku na Slovnaftskú ulicu a na výpadovku, kde najčastejšie sú nejakým spôsobom kontrolovaní a pristihnutí pri týchto dopravných ...dopravných priestupkoch, alebo trestných činov, keď nakúkajú - ľudovo povedané - nad jedno promile. Na záver by som, ako som uviedol na začiatku pripomenul, že napriek týmto ukazovateľom polícia, PZ pôsobiaci pod na okresnom riaditeľstve Bratislava 2 za rok 2015 dosiahli jedny z najlepších výsledkov. Bratislava celkovo, možno v histórii Slovenskej republiky, nemali takéto výsledky. Trestná činnosť má tendenciu klesať. Je to evidované. Vidíme to na štatistikách, že posledných 5 rokov má klesajúcu tendenciu. Ale zasa dochádza k nárastu takej trestnej činnosti, ktorú my nazývame latentná. Ktorú nejakým spôsobom vieme veľmi ťažko odhaliť. Je to hlavne na úseku ekonomickej... ekonomickej trestnej činnosti. To je z mojej strany asi všetko.

p. Pekár - starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu. Pani poslankyňa Barancová.

p. Barancová : Veľmi pekne ďakujem. Ja by som sa chcela k takým dvom bodom vyjadriť. K 1. bodu - som veľmi rada a teší ma, chcem poďakovať, že štatistiky nám ukazujú, že je pokles v trestnej činnosti. Na 2. strane treba povedať, že vnímame vyjadrenia občanov, ktorí teda si myslia, že práve naopak, že tá kriminalita práve v Ružinove je nejaká zvýšená. Preto z tejto pozície by som vás chcela poprosiť, keby ste aj objasnili občanom také určité ochranné mechanizmy, aj také prevenčné mechanizmy, ktoré teda zabezpečujete práve z výkonu vašej práce. A druhý bod, by som sa chcela vyjadriť k objektu obytného domu na Vavrínovej. Je to obytný dom, ktorý je trochu tak vzdialený, tak samostatne ležiaci, kde... kde veľakrát... je tam veľa trestných činov, čo sa týka lúpeží vlámaním. A dokonca aj teraz sa stala taká veľmi nepríjemná situácia, že v čiernom muž, ktorý chodil s palicou, a pred dvere sa nejakým spôsobom ukazoval. By som chcela vás poprosiť, ako by sme týmto občanom mohli pomôcť? Ako by ste mohli zvýšiť ochranu občanov práve tohto obytného domu? Ďakujem pekne.

p. Hromádka, riaditeľ PZ: Začal by som asi tou formou, akou sa podieľa policajný zbor. V prvom rade je to hliadkovanie. Hliadkovanie uniformovaných policajtov na určitých miestach, ktoré sú analýzou dennou... dennou analýzou vykonávané, nápadu trestnej činnosti, resp. to, čo nám občania nahlásia. Je problém riešiť veci, o ktorých nevieme. Takže v 1. rade, keď sa ... niekto má nejaký pocit, že je spáchaný trestný čin, okamžite treba volať na známe čísla, aby sme v 1. rade my o tom vedeli a vedeli nejakým spôsobom zareagovať a dostaviť sa namiesto a riešiť alebo preveriť tú situáciu, ktorú má občan na mysli. V 2. rade tá hliadková činnosť spočíva hlavne v tom, že policajti sa snažia... snažia nejakým spôsobom byť na tých miestach, kde je najväčší predpoklad, že dochádza k trestnej činnosti. Je to hlavne nákupné centrá... sú to teda hlavne nákupné centrá, kde štatisticky dochádza najviac k tým trestným... nápadu trestnej činnosti, a pokiaľ budeme mať informácie alebo vyhodnotíme situáciu, že niekde sa zvýšil - v tomto prípade môžem spomenúť, ako boli tie krádeže vecí pred materskými školami z motorových vozidiel, kde to bolo v podstate na celom teritóriu Ružinova, kde sme okamžite pristúpili k opatreniam, ktoré v konečnom dôsledku tu tento druh trestnej činnosti analyzovali. Ale podotýkam, treba oznámiť, kontaktovať. Pokiaľ sú nejaké - máte podozrenie, že policajti nekonali tak, ako by mali, máme kontrolné mechanizmy, kontrolné orgány v rámci policajného zboru, ktoré treba využívať. Každú stredu je na okresnom riaditeľstve deň riaditeľa, kde sú občania... majú možnosť navštíviť ho so svojimi problémami, keď majú pocit, že riaditeľ obvodného oddelenia alebo policajti konkrétneho obvodného oddelenia nekonali tak, ako by mali. Čiže my - určite filozofia Policajného zboru je - v zmysle hesla, ktoré je už 1000× povedané, ale sa snažíme, aby toto heslo sme napĺňali a určite to budeme ďalej dodržiavať.

p. Pekár, starosta MČ: Nasleduje pán poslanec Guldán.

p. Guldán : Ďakujem pekne za slovo. Pán major, ja sa chcem poďakovať, ako člen rady Materskej školy Novohradskej, aj v podstate na Miletičovej ulici, že venujete čas deťom v predškolskom veku. Považujem to za veľmi prospešné a perspektívne. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Nasleduje pán poslanec Vojtašovič.

p. Vojtašovič : Ďakujem za slovo. Ja mám otázku - ale nie asi na pána majora, ale nikde inde by sa mi to nehodilo - asi zrejme na pána prednostu, alebo na pána starostu, že v akom stave sa nachádzajú tie naše dve trestné konania, ktoré sa týkajú Ružinovského športového klubu a Cultusu? Už nejaký čas tam uplynul – RŠK, je to asi rok od... od podania trestného oznámenia. Čo sa týka Cultusu, tiež už uplynula nejaká... štvrtý rok alebo takto. Takže len by som chcel vedieť, v akom stave to je, tieto veci? Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Naozaj to nie je otázka na pána majora. Asi písomne dať to ako interpeláciu. A písomne potom odpoviem. Lebo to sú kriminalisti, vyšetrovatelia, to nie je dopravná polícia ani hliadky. Pán poslanec Matúšek, nech sa páči.

p. Matúšek : Ďakujem pán starosta. Pán Hromádka, ja by som chcel, ak dovoľíte, spýtať na takú možnosť, ktorú oprašujem z roku 2014. Ja som vám ten papier dal, lebo som členom poradného orgánu pána starostu, vtedy sme navrhovali taký, by som povedal - pilotný projekt. A prvý, kto bol oboznámený, bol riaditeľ obvodného oddelenia pán major Pevný, ktorý uvítal túto myšlienku. A keďže dneska aj bude vystupovať občan na túto tému, tak by vás poprosil, keby ste sa s týmto projektom, ktorý mal názov Bezpečnejší život na sídlisku, bez vandalizmu, opätovne zaoberali. To je jedna vec. 2. vec - by som sa chcel spýtať, že Mestská časť Ružinov má najväčšie zastúpenie, percentuálne, práve so seniormi. A seniori by uvítali – prepáčte - hovorím názor, svoj subjektívny, ale určite by uvítali aj ostatní, keby boli formy prednášok, ktoré som absolvoval prostredníctvom doktorky Moniky Jankovskej, štátnej tajomníčky Ministerstva spravodlivosti a tak isto s Ing. Jozefom Halcinom, riaditeľom Odboru prevencie kriminality Kancelárie ministra vnútra Slovenskej republiky, ktoré boli zamerané na úžernícke praktiky nebankových subjektov, exekúcie, nekalé praktiky podomových predajcov, šmejdv a pod. Ja by som uvítal, keby ste mohli takéto prednášky realizovať aj v Mestskej časti Ružinov. A potom predovšetkým také maličkosti, ako sú odborné brožúrky a ďalšie darčeky, mini darčeky, pre týchto seniorov. Určite vyvolá na ich tvárach úsmev. To je všetko. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: A nech sa páči odpovedať.

p. Hromádka, riaditeľ PZ: Tomu ...nevidím v tom problém. Keďže vykonávame okrem prevencie, teda ako sme spomínali v materských školách, robíme prevencie na základných školách, teda stredných školách väčšinou v Ružinove, čo sa týka drogovej problematiky. Čo sa týka seniorov, určite si myslím, že nie je problém. Prednesiem to svojím nadriadeným, konkrétnemu zodpovednému policajtovi a tie prednášky, myslím si, že nebude problém zorganizovať. A čo sa týka toho projektu, myslím, že pán riaditeľ z Ružinov- Západ, major Pevný, je schopný človek, ktorý... ktorý má snahu riešiť situáciu. Taktiež by som upriamil pozornosť aj na to, že tak ako poznáme tých okrskárov, ktorých poznáte z mestskej polície, tak aj obdobný systém funguje aj u štátnej polície s tým, že ten okrskár sa volá referent s územnou a objektovou zodpovednosťou, kde vlastne celý obvod Ružinova je rozdelený do určitých častí, kde je konkrétny policajt pridelený. Tá filozofia - alebo policajných vied, alebo celkovo polície tá, že konkrétny policajt je zodpovedný za ten svoj úsek. Pokiaľ chcete vedieť ktorý, treba sa obrátiť na riaditeľov obvodných oddelení. A títo policajti by mali... by mali komunikovať s občanmi a pôsobiť na tej tzv. takej úrovni okrskov. Problém je ale v tom, že celkovo situácia v policajnom zbore, resp. na Bratislave II. je, čo sa týka personálnej základne, asi najhoršia za tých 20 rokov, čo

ja pôsobím a pamätám si ju. Chýba cez 45 policajtov. To je skoro jedno malé obvodné oddelenie. Bohužiaľ, aj snaha mladej generácie nejakým spôsobom, teda tej, ktorej – žiaľ - žije v Bratislave, pôsobiť a robiť túto prácu je po tom, ako zistia aké, aké finančné ohodnotenie, tak povedia – ďakujeme, nemáme záujem. Ale i napriek tomu... aj napriek tomu, aké úlohy čakajú PZ v Bratislave, hlavne s blížiacim sa predsedníctvom, tak budeme robiť všetko preto, aby tá situácia, bezpečnostná situácia - a aby hlavne občania mali pocit, že sa tu cítia bezpečne a sa im tu dobre žilo. Z mojej strany všetko.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Ja by som na záver tiež chcel poďakovať zástupcom Policajného zboru Slovenskej republiky. Máme veľmi dobrú spoluprácu. Naozaj, veľmi dobre spolupracujú v okrese Bratislava II. Dávam to za príklad aj ostatným pánom starostom. Tak ako som dŕžoval v roku 2015 pánovi riaditeľovi, tak verím, že aj 2016 tá spolupráca bude sa stále zlepšovať a pokračovať. A ďakujem ešte raz veľmi pekne a poprosím predsedu návrhovej komisie aby predniesol návrh uznesenia.

p. Patoprstý : Návrh uznesenia je taký, ako v predložených materiáloch – čiže - berie na vedomie.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 21 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, 2 nehlasovali. Uznesenie k bodu číslo 2 sme schválili.

hlasovanie č. 7.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 2

-uzn. č. 228/XIII/2016

Bod č. 3

Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava – Ružinov v MČ Bratislava – Ružinov za rok 2015 (ústne)

p. Pekár, starosta MČ: Prejdeme k bodu číslo 3 a to je Správa o výsledku práce a činnosti Okrskovej stanice Mestskej polície Bratislava - Ružinov Mestskej časti Bratislava - Ružinov za rok 2015. Tak isto ústne poprosím poprosím pána veliteľa Okrskovej stanice Mestskej polície Bratislava - Ružinov pána doktora Tuleja, aby predniesol informáciu. Nech sa páči.

p. Tuleja, veliteľ OS MP: Ďakujem veľmi pekne pán starosta. Vážený pán starosta, milé dámy, vážení páni, milí hostia, dovoľte mi, aby som vám predložil Správu o činnosti Okrskovej stanice Mestskej polície Bratislava - Ružinov za rok 2015. Okrsková stanica Mestskej polície je súčasťou Mestskej polície hlavného mesta Bratislavy a pôsobí ako poriadkový útvar pri zabezpečovaní a kontrole verejného poriadku, ako aj úloh vyplývajúcich zo všeobecne záväzných nariadení uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky a rozhodnutí primátora hlavného mesta. Rozsah úloh pritom určujú kompetentné orgány hlavného mesta a mestskej časti, s prihliadnutím na konkrétny stav verejného poriadku na teritóriu mestskej

časti a na základe požiadaviek Miestneho úradu Bratislava - Ružinov občanov a organizácii. Okrsková stanica Mestskej polície v roku 2015 plnila úlohy s priemerným početným stavom 38 policajtov a 1 zamestnanec, z toho 30 policajtov v priamom výkone služby, systémom 2 až 3 dvojčlenné hliadky v teréne a zabezpečovaním stálej služby tzv. operačné pracovisko. Z vyššie uvedených počtov sa nám podarilo zabezpečiť výkon služby v Ružinove tromi okrskármi. V oblasti technického vybavenia okrsková stanica disponuje piatimi služobnými vozidlami a cca štyridsiatimi zariadeniami na zabránenie odjazdu motorového vozidla tzv. papuče. Vychádzajúc zo štatistiky, bolo v roku 2015 riešených v Mestskej časti Bratislava - Ružinov celkom 11 750 skutkov. Oproti roku 2014 je to rozdiel 1419... /pardon -/ v roku 2015 je to o 1419 skutkov.. menej teda bolo. Podľa spôsobu zistenia policajtov, bolo zistených 5862 skutkov, v roku 2014 – 7360. Na linku 159 bolo oznámených v roku 2015 1225 skutkov, v roku 2014 - 1797 skutkov. Telefonický, alebo osobný oznam, priamo na stanicu - okrskovú 4491 skutkov, v roku 2014 iba 3365 skutkov. Tu je určitý nárast. Požiadavka z policajného zboru - v roku 2015 - 135 skutkov, v roku 2014 až 160 skutkov. Kameraný systém v roku 2015 - 22 skutkov, v roku 2014 - 180 skutkov. Má sa na mysli kamerový systém aj na centrálnom dispečingu, ktorý je na Gorduličovej ulici. Miestny úrad 15 skutkov v roku 2015 a 7 skutkov v roku 2014. Z toho si môžete spraviť záver, že fakt v niečom nastal pokles - v oznamovaní, v niečom nárast. Zvýšená pozornosť bola venovaná oblasti dopravy, vzhľadom na nedisciplinovanosť mnohých vodičov a na základe oznamov, ktoré upozorňovali hlavne na parkovanie na zeleni, parkovanie na chodníkoch, na vyhradených parkovacích miestach alebo na porušovanie dopravných značení Zákaz zastavenia, Zákaz stáť, Zákaz vjazdu. Ďalšie skutky, ktoré okrsková stanica riešila boli v oblasti proti verejnému poriadku a čistote, ambulantný predaj požívania alkoholu na verejnom priestranstve, ale aj ďalšie. Na úseku ochrany životného prostredia a verejnej zelene - oznamy na linku 159 a na okrskovú stanicu, smerovali do týchto oblastí: porušenia všeobecne záväzných nariadení a zákonných ustanovení, väčšinou pri túlení psov, ktoré ušli majiteľovi psa. Z celkového počtu 11 750 evidovaných skutkov až 3415 skutkov oznamovaných okrskovej stanici bolo riešených ako nezistené porušenie právnych noriem. Jednalo sa hlavne o oznamy o občanov, keď po ich preverení hliadka konštatovala, že nedošlo k porušeniu právnej normy, zákona a oznam nemohla riešiť ako priestupok. V zmysle zákona všetky zistené porušenia právnych noriem boli riešené napomenutím alebo v blokovanom konaní na mieste alebo odstúpením správneho, alebo inému orgánu. Teraz opäť štatistika: Priestupky boli riešené - napr. 5739 skutkov v blokovanom konaní na čiastku 92.580 EUR, z toho mestská časť čiastka 21 080 EUR. Napomenutím bolo riešených 1478 skutkov. Oznámením inému orgánu, tzn. dopravný inšpektorát PZ, správny orgán - miestny úrad a pod. bolo oznámených 858 skutkov. 38 skutkov bolo odložených alebo uložených ako neriešené. Čo by vás ešte mohlo zaujímať, tak podľa miesta udalosti - som si vybral zo štatistiky ulice, kde bolo najviac skutkov riešených: Ivánska cesta - 375, v roku 2014 až 580, Mlynské nivy – 355, v roku 2014 až 486, Páričková ulica – 570, v roku 2014 – 688, Ružinovská ulica – 352, v roku 2014 – 468, Košická ulica -536, v roku 2014 - 626 priestupkov, Súťažná ulica - 406 priestupkov, v roku 2014 - 419 priestupkov, Kupeckého ulica - 568 priestupkov, v roku 2014 bolo to až neuveriteľných 809 priestupkov. Samozrejme, v predložených výsledkoch nie sú zahrnuté naše účasti, tak jak spomínal kolega z Policajného zboru, pán Hromádka, pri kultúrno-spoločenských a športových podujatiach organizovaných v Mestskej časti Ružinov, keď hliadky zabezpečujú verejný poriadok, prípadne riešia parkovanie pri týchto akciách. Ale aj ďalšie naše

činnosti. Len spomeniem - zisťovanie a monitorovanie vytvárania nepovolených skládok, dodržiavanie zákazu fajčenia na zastávkach MHD, kontrola nedovolených predajov v okolí trhovísk, kontrola povolených a nepovolených rozkopávok a samozrejme zabezpečovanie cca 100 objektov proti nepovolenému vniknutiu, v prípade jeho narušení, na základe podnetu signalizačných zariadení tzv. pult centrálnej ochrany. Z ďalších činností, ktoré sú štatistikou na výsledkoch práce vykazované ako neriešený priestupok, resp. priestupok riešený napomínaním - v mnohých prípadoch riešenie vykazania bezdomovcov z priestoroch... z priestorov, zabezpečenie vyčistenia priestorov týmito občanmi.. a po týchto občanov. Takéto zásahy hliadok sú väčšinou na zastávkach MHD, pri predajni potravín, večierkach Tesco, Billa, na detských ihriskách v parkoch, ale aj iných priestoroch. Priestory slúžiace hlavne deťom, ako už som spomínal, ihriská, školské a športové areály boli hliadkami kontrolované vo večerných a nočných hodinách. Okrem týchto kontrol nočné hliadky vykonávajú kontrolu dodržiavania záverečných hodín v reštauračných a pohostinských zariadeniach, kontrolu v okolí cintorínov, vyhľadávajú poškodené dopravné značenie a odstavené vraky motorových vozidiel. Po každom zistení sa spíše záznam a pokračuje sa v konaní cez príslušný miestny úrad. Z celkového počtu - ja už som spomínal 11750 skutkov zistených a riešených v mestskej časti, sa svojou činnosťou podieľali aj okrskári okrskovej stanice. Tí ktorí ich nepoznáte, sú to pán Juraj Gál, Karol Harušťák a pán Ján Šafár, či už pri samotnej hliadkovej činnosti alebo ako členovia motorizovanej hliadky, počas sviatkov, sobôt, nedeľ a samozrejme aj v nočných hodinách. Rok 2015 bol uzatvorený týmito tromi okrskármi, a tento počet zostal aj do roku 2016. Samostatne... samotná správa neobsahuje všetky podrobnosti a udalosti, ktoré boli riešené, prípadne, ktoré sme mohli riešiť, ale z rôznych dôvodov neboli alebo sme nestihli riešiť. Na uvedených výsledkoch majú svoj podiel aj samotní občania, ktorým touto cestou by som chcel poďakovať, ktorí svojimi aktivitami upozorňujú hlavne na zlé parkovanie - či už je to zeleň, chodníky, križovatky alebo aj na nedodržiavanie zákazu požívania alkoholu na verejnosti, narušanie verejného poriadku, rušenie nočného pokoja a pod. Nie všetky oznamy sa nám darí riešiť podľa ich predstáv. Ľudia bez domova, drogový závislí občania a pod. Verím, že v budúcnosti bude môcť okrsková stanica mestskej polície stavať na úzkej a efektívnej spolupráci s vedením mestskej časti, na čele so starostom pánom Ing. Dušanom Pekárom a miestnym zastupiteľstvom, jednotlivými poslancami, čo by malo viesť k zlepšeniu celkovej situácie na úseku verejného poriadku, hlavne v problematike parkovania a dopravy na území Mestskej časti Ružinov. Vedenie a príslušníci okrskovej stanice sa budú v nasledujúcom období snažiť urobiť všetko preto, aby sa nielen občania ale i všetci návštevníci tejto mestskej časti cítili bezpečnejšie. Všetky tieto snahy by mali v konečnom dôsledku znamenať zlepšenie celkového stavu verejného poriadku v mestskej časti. Mojou víziou, keď som nastúpil, tí ktorí neviete 1. 1. 2016, do funkcie veliteľa bolo, čo najoptimálnejšie pracovné podmienky vytvoriť pre svojich podriadených. Nechceme sa sťahovať z tejto lokality. Bolo by to nevýhoda pre Mestskú časť Ružinov. Mali sme ponúknutú Mestskú časť - Vrakuňa, Podunajské Biskupice, ale tak jak tak, jak oni teraz trpia, to sami dobre viete, aká je dopravná situácia a tí policajti musia byť na bicykli alebo motorizovanou motorovým vozidlom sa presúvať do týchto mestských častí, a nie je to jednoduché. Je to často krát zdĺhavé, pokiaľ tam prídu, ten priestupca buď upustí od konania alebo už tam ani nie je, na mieste činu. Rád by som ostal v tejto mestskej časti so svojimi chlapcami. Akurát tie priestory, po dohode s pánom starostom, budeme asi upravovať, keď bude dobrá chvíľa, možno aj si sadneme na kávu. Ďakujem za pozornosť.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Prvý sa hlási pán poslanec Matúšek.

p. Matúšek : Ďakujem pán starosta. Ja budem mať tú otázku na veliteľ'a, na pána doktora Tuleja. A na úvod by som si dovoľil takú poznámku, že spolupráca s občianskym združením v Starom Ružinove, s predchádzajúcim veliteľom pánom Ľahučkým -a pokračuje úspešne aj s vami. To treba oceniť. A teraz, keď ste končili tú vašu ústnu formu správy, tak tie priestory, ktoré ste spomínal, v ktorých vy existujete, fakt nezodpovedajú vašej práci. Dôležité je - a ja by som takisto apeloval na všetkých poslancov, ale predovšetkým na pána starostu, aby sa nejaké peniaze našli a aby tá stanica, okrsková, bola ďalej –ako- v interiéri dôstojnejšie, ako je súčasne. A teraz tá otázka. Vy ste informovaný, pán veliteľ, o demontáži kamerového systému? Aj ja prostredníctvom občianskeho združenia som apeloval na pána primátora, aby nastala náprava. A ja vás tu prosím, aby ten zdemontovaný kamerový systém, ktorý centrálnie spravuje pán ... pán Ing. Peter Magdin, a tak isto za správcovskú spoločnosť Stavebného bytového družstva Bratislava II. pán Pamer, aby ste pri jednaniach dotiahli toto do konca. Pretože to bolo nezákonné demontovanie kamerového systému, ktorý nám trval, aby sme ho vôbec tam dostali, a aby sa vôbec schválil - viac jak 4 roky. A on chráni, zo zákona, verejné priestory verejného parku a verejného parkoviska. A nebudem to rozvádzať - nemôže si bytový dom jednoducho povedať, že tá kamera tam nebude! Viac to rozvádzať nebudem. To je 1. vec. Veľmi pekne vás prosím, aby ste to dotiahli úspešne do konca a vrátili ten kamerový systém tam, kde patrí, aby ochraňoval predovšetkým ľudí. A 2. vec je - mal by som prosbu, pretože situácia, ktorá je na nepomenovanej ulici, paralelne so Záhradníckou, v Centre služieb - volá sa tá ulica Obslužná - tak sme ju nazvali, pretože zásobuje Centrum služieb, keby ste mohli v rannej špičke medzi 7:30 a 8:30 tam dať hliadku, ktorá by tam dozerala, výchovne, na dodržanie../ môžem dokončiť?/ .. na dodržanie dopravných značiek v zmysle dopravného zákona č. 8 - Zákaz zastavenia a státia, ktorý sa tam porušuje, včetně prechodu pre chodcov a tak isto v špičke 17:30 a 18:30 a potom po 22. hodine, čo je svedkom aj pán starosta, že na workshope boli pripomienky občanov, že ľudia, ktorí odchádzajú po divadle alebo po predstavení Radošinského naivného divadla, tak rušia nočný kl'ud diskusiami o tom, aké to bolo predstavenie vo vnútrobloku. To je všetko. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Ferák. Poprosím, pán veliteľ, zapíšte si otázku a potom. Nech sa páči.

p. Ferák : Ja by som mal otázku na pána doktora Tuleju, teda – samozrejme, že vítam a cením si ich prácu mestskej polície v mnohých ohľadoch, ale určite sám vie, že sú dosť často aj trňom v oku obyvateľov. A keďže tu tých obyvateľov zastupujem, tak mi nedá netlmočiť ich názor. Jedná sa o to, čo je taká dosť nepopulárna činnosť, tzn. osadzovanie zabezpečovacích prostriedkov na vozidlách, ktoré parkujú tam, kde by nemali. Tá otázka, s ktorou sa ja vlastne stotožňujem je, že či... že aký má vlastne toto význam, hej? To osadzovanie tých papúč? Lebo dobre vieme, že ten zákon, tak ako je dnes schválený, tzn. že má ostať meter a pol - myslím - voľný chodník a keď tie autá parkujú pol na pol, napr. taká Ľanová ulica, ale... proste zoberme si možno 90 % úsekov našich ciest, tak keby tí ľudia naozaj mali parkovať v súlade so zákonom, ktorý Národná rada nám pripravila, tak predovšetkým večer a v noci môžu ísť parkovať do okolitých dedín a vrátiť sa odtiaľ autobusmi. Takže vieme, že

vynútiť si dodržanie... dodržanie tohto zákona prakticky nie je možné. Hej? Osadzovanie tých papúč, keďže vidím ich aj ja osobne sem tam na nejakom aute, kde - dobre raz sa to stane - potom následne tam aj tak to auto bude parkovať. Možno iné. Ale proste, to by sme museli osadiť niekoľko miliónov. Čiže v zásade sa to nedá. Čiže na základe čoho - kto o tom rozhoduje, kedy, kde, prečo? Lebo nemá to podľa mňa hlavu a pätu. Hej? Dokonca si dovoľím tvrdiť, čo teda mám ja sám skúsenosť na Ľanovej, dnes už - asi niekoľko mesiacov neviem či to nebude aj pol roka- stojí jedno vozidlo s týmto zabezpečovacím prostriedkom nasadeným na kolese a zavadzia tam ...ono tam zavadzia pri výjazde z Astrovej ulice, lebo zabraňuje výhľadu, lebo je presne tam, kde by teda naozaj byť nemalo – hej? - hovorme tých 5 metrov do nejakej hranice križovatky. A ... a tým, že má tú papuču, možno si povedal ten občan, že bude trucovať. Že akože, však ja to auto nepotrebujem. No ale to není riešenie. Lebo je tam auto, potom blokujete.. hej? - čiže vlastne, že aký je ten cieľ toho osadzovania tých papúč, keďže vieme asi celkom zodpovedne posúdiť, že to nemá ten výchovný efekt. Hej? Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem, poprosím zodpovedať tieto 2 otázky a potom ďalší poslanci v diskusii.

p. Tuleja, veliteľ OS MP: Kamerový systém, pán Matúšek, postarám sa o to, aby bol obnovený. Zrušilo sa to ešte minulého roku, a to sme, neviem či som vám spomínal, to som prišiel na to vtedy, keď sme dávali návrh na nové kamery v mestských častiach Podunajské Biskupice, Vrakuňa a Ružinov. Ale budem jednať aj s pánom Martinom a budem trvať na tom, tak jak žiadate. Druhá, pán Ferák, papuče. Kto? Oznamovateľ je väčšinou občan. Význam... význam to má pre mestskú časť, napr. pre magistrát... Keď vám poviem, že pani zamestnankyňa, nemenovaná, miestneho úradu - nevolala mi, až potom mi zavolała, že -dostala som papuču - ale ja si tých 20 EUR zaplatím, hej? – ako, ide to do vášho rozpočtu, nejde to do štátnej kasy pánu ministrovi financií. To sú peniažky pre vás, nie pre mňa. Hej? Takže to sú pokutové bloky. A či náprava bude, alebo nie, to my dvaja o tom nerozhodneme, ani to nedokážeme. Lebo, vezmite si tak, len pár príkladov. Ružinovská nemocnica, keby vy ste mali ísť sanitkou na centrálny príjem, tam je síce široká cesta, ale sú tak bezočiví vodiči, že zablokujú tým sanitkám tú cestu. Lebo on má svokra, ktorý ktorý ide na vyšetrenie a on potreboval ho až pomaly do ambulancie odvieť. Áno, beriem tie parkoviská pri nemocniciach sú spoplatňované. Ja som ich nespoplatnil. Ružinovská - keď si prejdete celú, tak je v katastrofálnom stave. Bojujeme s jedným občanom, ktorý už sa presunul z Vrakuňa do Mestskej časti Ružinov, ktorý tieto oznamy hlási. A keď my nezakročíme, alebo nereagujeme na ten podnet, nelení sa mu napísať sťažnosť na Goguličovú, na veliteľstvo. Takže neviem ...no, ako riešenie - možno parkovacia politika. Ale to už strašne dlho sa ťahá. Ja už tomu ani veľmi neverím. A to, čo už pár stretnutí s pánom starostom som absolvoval medzi občanmi, možno by nebolo od veci, keby tí občania dali návrh, aby bolo tam vyznačené buď zvisle alebo vodorovné dopravné značenie - tu sa má parkovať, nie kade-tade. On možno potom by bol poriadok. Alebo aj my by sme mali jednoduchšiu prácu. Lebo kto o tom rozhodne, že či osadí papuču, tzv. alebo ho dá odtiahnuť, alebo ako ho riešiť. Jedine ten človek, ktorý je podriadený mojej osobe, čiže ten policajt. A najhoršie je, keď to posledné, čo informácie mám, že vy ste vodič a s vami sedí spolujazdec, alebo spolujazdkyňa a tá sa klavíruje do toho, jak keby objavila zemeguľu. A toto je ešte horšie. Viete, ako, vôbec nezávidím chlapcom mojím, čo majú v tom Ružinove. Za prvé, je nás málo. Pred niekoľkými rokmi bolo tu 50

policajtov. Teraz je nás ledva 38, jak som vám hovoril. A nie je to až tak dobre platená robota. A jak vy hovoríte, každý si o neho obtrie a ešte napľuže, a ja neviem ešte čo, vynadá mu - Ivánska cesta - Ikea každý z nás tam chodí. Koľkí parkujú na invalidoch? Ako to chceme riešiť? Neviem či tak stačí.

p. Pekár - starosta MČ: Faktická, pán poslanec Ferák.

p. Ferák : Ja uznám to, čo hovoríte, keď niekde tvorí to auto nejakú prekážku alebo nejak významne zavadzia. A ja som práve smeroval na to, že dosť často sú tie papuče osadzované aj vozidlám, ktoré jednoducho nie že nezavadzajú, len doslova nesplňajú literu zákona. Hej? Tzn. že jediný dôvod, ktorý je na nasadenie tej papuče je to, že nezostalo na chodníku meter a pol. Hej? To je pravda, zákon nebol dodržaný. Lenže keď sa takto budeme pozerat' na vec, tak to môžeme večer... môžete vyslať hliadku a ... proste nemáte toľko papúč. Že o toto ide. Aký má význam bojovať, takto, sa dá povedať - proti veterným mlynom? Hej? Samozrejme, to, čo spomínate invalidov, atď. to práve je to, čo ...to... to čo si myslím, to je, naozaj to opodstatnenie má. Ale sem-tam, alebo dosť často sa stane, že to sú ľudia, ktorí naozaj parkujú na tom istom mieste do aleluja, každý večer, zrazu ráno si tam nájdú papuču. Alebo možno nie ráno, možno sú tam cez deň. Proste na tieto prípady som ja narážal.

p. Tuleja, veliteľ OS MP: Áno. Viem,... pardon, môžem?

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Dvaja poslanci a potom zhrnuté. Ak sa nebudú hlásiť ďalší, nasleduje pán poslanec Patoprstý.

p. Patoprstý : Ďakujem za slovo, pán starosta. Ja by som na pána veliteľa mal jednu otázku, ktoré často tiež obyvatelia Ružinova sa obracajú aj na mňa, aj na iných kolegov, ohľadne vyhradených parkovacích miest. Stala sa taká anomália, známa po celej Bratislave, že niekto má zaplatené parkovacie miesto, príde skorej domov, vidí voľné verejne dostupné miesto, tak s tým vozidlom, na ktoré je... s tým vozidlom, na ktoré je vyhradené parkovacie miesto sa postaví vedľa a necháva ho pre nejakého ...rodinného príslušníka. Ľudí to dosť škrie. Ja viem, že akože je to problematické ...problematické z vašej strany riešiť. Otázka je skôr taká, či môže aj niekto iný, ako majiteľ vyhradeného parkovacieho boxu zavolať mestskú políciu, aby riešila toho dotyčného, ktorý tam stojí v rozpore s povolením.

p. Tuleja, veliteľ OS MP : Jednoduchá otázka...

p. Pekár, starosta MČ: Ešte pani poslankyňa Reinerová, potom. Nech sa páči, pani poslankyňa.

p. Reinerová: Obyvatelia Nív, konkrétne Svätoplukovej ulice, včera včera ráno dostala celá ulica papuče. Majú na vás veľmi ťažké srdce a na poslancov tak isto. Som si vedomá toho, že nie sú vytvorené podmienky na parkovanie v Ružinove také, ako by si obyvatelia zaslúžili. Ale na 2. strane, som si istá, že nie celá ulica mala dostať papuče. Kam majú tí ľudia ísť parkovať? Ja im neviem odpovedať - ak nemajú vytvorené základné podmienky. A za to dostávajú pokuty. Aj keď viem, že tá pokuta nie je horibilná, je to 20 euro, ale opakované sa to stáva. Títo ľudia tam parkujú nie týždeň, nie rok- 20, 30, 60 rokov. A bola by som rada, keby sa k tomuto vyjadril pán starosta. Lebo naozaj sú to rodiny s deťmi, ktoré tam, trojgeneračne, bývajú, parkujú.

A z času na čas celá ulica dostane - pôvodne na podnet pána exekútora, bývalého, teraz neviem na podnet koho, celá ulica papuče. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nech sa páči, pán veliteľ. .../ Nie, nech sa páči, prihlás sa normálne do diskusie. To nemôže byť takéto vykrikovanie v zastupiteľstve./

p. Tuleja, veliteľ OS MP: Keď dovoľíte, pán Ferák, možno jednoduché riešenie, to čo som spomínal. Osadiť tam dopravnú značku - Vyhradené parkovacie miesta, lebo teda pozdĺžne a zvislé parkovanie je dovolené na ceste na chodníku. Skúste zvážiť. Ja viem, že financie... finančné možnosti nie sú, hej, možno aj tí obyvatelia by súhlasili, že - pozbierame sa, len spravme si tu poriadok. Lebo keď sa budeme stavať, že nie je to moje, nie je to mestskej časti, je to magistrátu, je to toho - asi ťažko niečo vyriešime. Oni budú stále nespokojní a budeme my a vy - ako poslanec - medzi dvoma mlynmi, budeme. Pani Reinerova, dopravné značenie Svätoplukova, je tam asi 2 alebo 3 týždne nové dopravné značenie. Nie je to môj výmysel. Ja som ho tam neosádzal. Treba si všimnúť, tak jak sa hovorí, neznalosť zákona neospravedlňuje. Tí občania si musia všímať, keď sú proti, nech požiadajú miestny úrad, odbor neviem ktorý to má a dopravný inšpektorát. Oni im to odsúhlasili. Ja som svojich chlapcov tam neposlal. To by som si nedovolil. A ja po Svätoplukovej nebudem sondovať, že kto ako parkuje. To by som potom mohol nonstop byť v aute a chodiť po Ružinove a Vrakuni. Takže, aby ste vedeli im odpovedať, áno - viem o tom. 23 papúč osadili, 2. deň 19. A to je to, že 1 deň ja dostanem papuču – háááá - 2 deň – dobre – sused. Škodoradosť. Slováci sme takí. Takže treba im vysvetliť a trochu si prebehnúť tú ulicu, že aké je tam dopravné značenie.

p. Pekár, starosta MČ: Pán starosta pôjde na ulicu a bude tiež riešiť dopravu a parkovanie. Ak si to, takto predstavujete, tak to asi takto nejde, naozaj. Faktická pán poslanec... pani poslankyňa, vy chcete vedieť, že kto tam pozval policajtov? A to sa mňa pýtate? Nie. Faktická, pán poslanec Guldan, nech sa páči, nasleduje pán poslanec Drozd.

p. Drozd : Ďakujem pán major, pán náčelník. Ja budem pokračovať v tom, čo ste vy načrtli, že bude potrebné prijať parkovaciu politiku. Áno, ja si tiež myslím, že určité pravidlá v tej parkovacej politike musíme prijať, aby ...aby sme, aby sa to aspoň začal robiť nejaký poriadok. Len keď sa to zle prijme, tak v konečnom dôsledku, vy ako mestská polícia vy budete najviac atakovaní, lebo keď nebudú dostatočné tie pravidlá, tak ako k tomu prídu rezidenti, ktorí si zakúpia rezidenčné karty a potom budú vidieť, že aj tak tí nerezidenti, ktorí by mali platiť viac, budú parkovať hala bala, a znechutí to ľudí. A v konečnom dôsledku vy potom budete kvázi najviac atakovaní. Preto keď tu aj pani poslankyňa sa obracala na pána starostu Pekára, áno, aj my v komisii územného rozvoju sme sa viackrát dožadovali jeho účasti na našej komisii práve k parkovacej politike, aby my sme si stanovili tie pravidlá, aby starosta presadzoval parkovacie politiky... politike smerom k mestu stanoviská odbornej komisie, aby tie pravidlá boli jednoznačné a potom, či príde starosta, alebo príde pán Gajdoš - raz tam bol, ale naozaj sa nedostávajú tieto informácie potom na magistrát. A nakoniec bude z toho taký guláš, keď sa to nasilu prijme, že budete najviac, ako mestská polícia, atakovaní vy. A neprávom. Neprávom, lebo budú zlé rozhodnutia. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Faktická, pán poslanec Patoprstý.

p. Patoprstý : Ja sa iba pripomínam s tou mojou otázkou.

p. Pekár, starosta MČ: Bude odpoveď, hej?. Pán poslanec Bajer.

p. Bajer : Ďakujem veľmi pekne. Ja by som chcel v rámci toho kamerového systému, ktorý tu bol spomínaný aj upozorniť na 1 fakt. A to je jedna strana - alebo jedna minca, že umiestnite kamerový systém. A 2. je umiestnenie tých oznamovacích káblov, ktoré vlastne napájajú ten kamerový systém. Nie raz som sa stretol s tým, že tieto káble sú umiestňované halabala, po týchto stĺpoch verejného osvetlenia visia, nestarajú sa o to. A upozorňujú ma na to občania. Takže ja by som sa chcel touto cestou pripomenúť, aby bola vlastne zachovaná aj štábná kultúra umiestňovania oznamovacích káblov týchto kamerových systémov. Ako typický príklad môžem spomenúť Ružinovskú ulicu, kde naozaj visia už tak voľne, že sme schopní na nich aj dočiahnuť a nejakým spôsobom ich poškodiť.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Pán veliteľ, nech sa páči. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu. Poprosím zodpovedajte otázky, ktoré prišli.

p. Tuleja, veliteľ OS MP : Ďakujem. Začne odzadu - kamerový systém. Pokúsim sa. Ale čo ja mám poslednú informáciu, malo by to ísť tými infra, nie optickými káblami. Lebo aj teraz ťaháme alebo montujú do Podunajských Biskupíc. Neverím tomu, že pôjde to vzduchom, hej, nejaký kábel. Ale pozriem sa na to. Lebo kamery - aby ste si nemýlili - aj na Ministerstve hospodárstva sú kamery. Je ich tam asi 1, 2, 3, 4 - aj s našou. A z toho je jedna naša, biela. Ale tie šedé sú Ministerstva hospodárstva.

p. Pekár, starosta MČ: / Mikrofón poprosím pánovi veliteľovi/

p. Tuleja, veliteľ OS MP : Pán poslanec Drozd, parkovacia politika - máme v komisii magistrátu veliteľa pána Hitku. To je veliteľ Starého mesta, dlhoročný skúsený zamestnanec mestskej polície. Keď sa to vyrieši, budeme musieť strpieť to, ako sa to vyrieši. Bol by som rád, ale jak vy hovoríte, aby boli jasné pravidlá aj pre toho parkujúceho, alebo pre tých občanov, a jasné pravidlá pre nás. Lebo stáva sa aj to, možno aj ste zaregistrovali, robím s tým, čo mám. A nie každý rovnako sa rozhodne. Niektorí dostane papuču, niektorí dostane napomenutie, niekoho odtiahnu. Ako- tak, jak vy individuálne sa rozhodujete, aj tí policajti moji sa rozhodujú na mieste. Takže nezazlievajte im to. A častokrát aj tí spolusediaci, jak som spomínal ten prípad, kde sa zamontujú do toho a všetci sme len ľudia a každému raz povolia nervy a nemusia to nejak rozdýchať. Pán Patoprstý, nemal by iný ako vy - majiteľ parkovacieho boxu. Skúste, ale musíte predložiť nám povolenie alebo kartičku. V každej mestskej časti je to ináč. Vo Vrakuni majú kartičky, v Ružinove tiež máte kartičky. Proste sused, keď na vaše parkovacie miesto zavolá mestskú políciu, že niekto mu tam iný stojí, hej, ako - na vašom parkovacom - no nemá ako sa preukázať. Takže má... prehrál boj. Nemá ako sa vám pomstiť. - Ale zas na 2. strane, tak, jak sme mali zástupcu z miestneho úradu na porade, jednoznačne ... je cudzie auto, alebo iné auto, ako je uvedené na zvislom značení, doplnkovom, teda ŠPZ-ka by tam nemalo parkovať. Ale to my neriešime. To my sme nevydávali tie kartičky. Hej? Zatiaľ ešte nemáme takú takú právomoc, aby sme aj to riešili. Lebo ku vám môže prísť suseda - Jožko zaparkuj to tam, ja tu nemám auto, vy máte auto v servise - a to zo servisu by ste nemali parkovať na tom parkovacom mieste, aj keď ho celý rok platíte. Takže toľko na doplnenie. Asi som na nikoho nezabudol. Veľmi pekne ďakujem.

p. Pekár - starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne. S faktickou pán poslanec Drozd.

p. Drozd : Ďakujem. Ja už by som iba zareagoval. Určite vám to nezazlievam. Ja iba hovorím, že naozaj sa musia prijať jasné pravidlá. Lebo keď ľudia budú vidieť, že nemajú, kde zaparkovať, a že tam parkujú ľudia, ktorí si neplatia za to a oni si platia rezidenčnú kartu, tak sa budú domáhať naozaj toho, aby mohli zaparkovať, keď si už za to zaplatili a majú rezidenčnú kartu. Čiže aj tu naozaj musí byť apel na to, aby tá ... aj tá vymožiteľnosť potom bola, aby tie zle parkujúce alebo neplatiace autá boli preč. A to pri tých počtoch, ktoré vy máte, v celej Bratislave, nebude stíhať. Čiže tam určite sa bude musieť myslieť aj na posúdenie, možno nielen mestskej polície, ale možno nejakých, jak je to vo Viedni, ľudí ktorí pomáhajú a registrujú nejaké nejaké tieto ...zlé parkovacie... Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Pán poslanec Patoprstý, nech sa páči.

p. Patoprstý : Ďakujem za slovo. Ja iba takú rečnícku otázku, na záver. Ja sa s vami stotožňujem. Ja tomu rozumiem. Ale je to veľmi nešťastné. Lebo potom, podľa tejto logiky, keď niekto stojí na invalidnom parkovacom mieste a nemá preukaz, tak naňho môže zavolať iba invalid. Alebo keď niekto stojí v Zákaze zastavenia, tak potom kto môže volať - keď raz tam je dopravné značenie, ktoré je jasne určené a niekto ho porušil. Tak každý občan predsa môže nahlásiť.

p. Tuleja, veliteľ OS MP : Nie je. Na –invalid- bavme sa o Ivánskej, Ikea, tam to je bežné, že chlanci tam prídu a parkujú tam, nie invalidné vozidlá a bez ohľadu na to, niekedy aj SBS-kári nám zavolajú alebo niekto, hej, že nemá miesto, ale tam je toľko miest invalidných, že ako nie je problém. Ale sú takí bezočiví. Takže tam ktokoľvek... zákaz vjazdu alebo zákaz zastavenia, tiež ktokoľvek. Ale to je vaše vyhradené parkovacie miesto. Tam potrebuje povolenie k nahliadnutiu, hej? - že je to vaše. Ako - nebudeme chodiť... to neviem, ako by ste sa vy cítili, vy ste dostali nejaký taký oznam, že na vaše parkovacie miesto niekto nejaký aktívny sused zavolať. Už nechcete od nás ešte aj to... to by sme sa hádali. Nie, radšej nie. Ale pre na záver mi dovoľte, mám jednu ponuku - možno v Ružinove budeme obhospodarovat' jednu odťahovú službu. Takže to ešte bude zaujímavejšie. Lebo v Starom meste sú 2, jedno má dopravný inšpektorát, teda jednu a zo Starého mesta si to presunieme jednu tu.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Končím diskusiu. Poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia k tomuto bodu.

p. Patoprstý : Návrh uznesenia je taký, ako bol v predložených materiáloch. Čiže miestne zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu berie na vedomie.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za 22 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, 1 nehlasoval. Uznesenie k bodu číslo 3 sme schválili.

hlasovanie č. 8.

za: 22, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 229/XIII/2016

Bod č. 4

Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova seniorov– Prima n.o. – Domov sociálnych služieb, Banšelova č. 4, Bratislava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Pekár, starosta MČ: Prejdeme k bodu číslo 4 Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova seniorov – Prima, nezisková organizácia, Domov sociálnych služieb, Banšelova 4, Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poprosím pani riaditeľku Karellovú, aby uviedla materiál. K tomuto bodu sa aj prihlásila pani Pribilová Viera. Takže po uvedení materiálu budeme hlasovať, aby mohla vystúpiť. Nech sa páči.

p. Karellová, riaditeľka RDS: Dobrý deň. Ďakujem za slovo. Nezisková organizácia Prima je v týchto v tejto časti priestorov na Banšelovej 4 v prenájme už 20 rokov. 31. júla 2016 im končí 1. nájomná zmluva. V týchto tieto priestory prenajíma si za účelom prevádzkovania Domova sociálnych služieb pre dospelých a chránené dielne, tak ako máte uvedené v materiáli. Všetky záväzky si plní včas, požiadala pani riaditeľka Pribilová o predĺženie nájmu na 10 rokov za tú istú cenu, ako vlastne je prenajatá v súčasnosti a to je 8,29 EUR za meter štvorcový a rok. Celkove je to vlastne výmera 210 m² o celkovej sume 1742,60 EUR za rok. A Ružinovský domov seniorov predkladá návrh v zmysle tejto žiadosti. Tento materiál bol predložený na miestnej rade, na finančnej, na komisii finančnej, podnikateľských činnosti, informatizácie, na komisii sociálnych služieb, na legislatívnej a mandátovej a kontroly.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem za uvedenie materiálu. Ešte predtým, ako otvoríme diskusiu, avizované hlasovanie. Prihlásila sa k tomuto bodu pani Pribilová Viera a hlasovaním poprosím, aby sme jej umožnili vystúpenie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Takže, nech sa páči, pripravte sa. Nech sa páči, môžete ísť k mikrofónu. Máte odsúhlasené vystúpenie v dĺžke 3 minúty.

hlasovanie č. 9.

za: 22, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

p. Pribilová, obyvateľka MČ : Dobrý deň. Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja by som vás veľmi rada poprosila, aby pri hlasovaní o dĺžke nájmu pre našu organizáciu ste naozaj zvážili ten účel, za ktorým v podstate Prima existuje už 20 rokov. Ja osobne som bola teda veľmi sklamaná odporúčaním finančnej komisie, komisie miestnej rady na rok a pol, pretože naozaj, naša prvá nájomná zmluva bola na 20 rokov. A momentálne pre nás je to veľký stres, že čo bude ďalej. Lebo naozaj, staráme sa o ľudí dospelých s mentálnym znevýhodnením, ktorí jednoducho k nám chodia denne, niektorí teda 2x, 3x niektorí počas celého týždňa, a aj pre ich príbuzných je to veľká neistota, aj pre nás je to veľká neistota. V podstate sme nezisková organizácia, neverejná, bojujeme s každou korunou a v podstate krátkodobý nájom - okrem toho, že vlastne akékoľvek investičné granty pre nás tým pádom sú mimo, tak aj zároveň registrácia, naša základná registrácia na Bratislavskom samosprávnom kraji, ktorá nám umožňuje fungovanie, je priamo úmerne ovplyvnená touto zmluvou. Čiže akonáhle nám odhlásite jeden a pol roka, tzn. že naše služby môžu byť poskytované len 1 a pol roka. A ja teda neviem, že čo potom ďalej. Bola som, teda od poslancov uisťovaná v komisii, pretože som požiadala o účasť v komisii sociálnej, že samozrejme, mesto má naďalej záujem, aby sme tam boli. A... ale aká je to pre mňa

záruka, keď dostanem zmluvu na rok a pol – žiadna. Ani pre našich príbuzných, a pretože nevieme, ani vy neviete, aký... ako to bude ďalej za rok a pol. A naozaj že plánovať na rok a pol, je v podstate krízový plán, ideme hľadať nové priestory. Ja... jednoducho neviem, čo ideme robiť ďalej, a tak. Ďakujem veľmi pekne za pozornosť.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne za vystúpenie. Otváram diskusiu. Pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Ďakujem pekne. My sme - ako - ja som ako predseda sociálnej komisie, mali sme to na sociálnej komisii, prebrali sme to. Verím, že to není pre nich vôbec príjemné a nie je to ako vec, ktorá by sa im páčila. Tak jako predtým, aj teraz ich ubezpečujem, že sa nejedná vôbec o nejaký útok alebo nejakého snahu o obmedzenie ich činnosti. Je to len snaha o to, aby sme si urobili poriadok v rámci mestskej časti s nájomnými zmluvami všeobecne. A plus teda o to, aby sa nejakým spôsobom zjednotili druhy zmlúv - nájomné, či sú verejnoprávne, či sú komerčné a podobné veci. S pani poslankyňu Tomáškovou máme pripravený návrh na do bodu Rôzne, kde - aby neboli- pokiaľ zastupiteľstvo odsúhlasíte návrh na zmenu termínu, aby ste boli, čo v najmenšej a najkratšej neistote - tak je tam návrh, aby sa proste táto analýza urobila do mesiaca. Urobilo sa k tomu nejakým spôsobom politické grémium, aby sa dohodlo na spôsobe a do leta, aby sme to vyriešili. S tým, že samozrejme, budeme v rámci tohto budem... budem presadzovať, aby sa to, aby sa otvorili tieto zmluvy, ktoré boli takýmto spôsobom vlastne obmedzené, aby sa urobili na - ako dlhodobé, aby ste vy mali nejakým spôsobom záruky, ale už za nových, teda za zjednotených podmienok... Podmienky pre vás asi nebudú môcť byť iné, pretože vy máte ako veľmi dobré podmienky, ale tak, aby ste mali dlhodobú zmluvu. Teraz máte zmluvu s RDS-kou. Je tam aj návrh, aby RDS-ka tieto zmluvy nemala pod sebou, ale aby to mal miestny úrad. Takže je mi ľúto, že v podstate ste si to... „odkašľali“.. alebo teda, keď zastupiteľstvo sa s tým stotožní, tak že si to odkašľete v podstate vy, nejakým spôsobom sa dostanete do neistoty, ale chcem ubezpečiť, že naozaj nie je to cieľ a budeme robiť všetko preto, aby tá neistota bola čo najkratšia, pokiaľ dôjde k tomuto... k tejto dohode, k tomuto riešeniu ako takému. Nie je to zámer. A určite to není proti vám... proti... Určite máme záujem na tom, aby ste tam fungovali ďalej. Chceme to - aj vlastne sociálna komisia hlasovaním jednoznačne potvrdila, že máme záujem, aby ste fungovali ďalej.

p. Pekár, starosta MČ: /Nie./ Ďakujem. Nasleduje pán poslanec.. faktickou pán poslanec Bajer.

p. Bajer : Ďakujem veľmi pekne. Ale nejakým spôsobom, ja som akože šokovaný, páni kolegovia – proste - prečo sa neurobí nejakým spôsobom najprv analýza a ide sa tuná, už rozhodneme, že predĺžime nájomné na jeden aj pol roka, zneistíme tých ľudí. Tak spravme najprv analýzu. Toto sú alfa a omega! Tieto veci by som ani neriešil! Ja by som im ten nájom dal úplne zadarmo. Všetky to sú proste organizácie, spomeňte si jak dopadla Hojdana! - Ako... ja neviem, ja som normálne v šoku, že ideme riešiť nájom pre Primu a zároveň aj pre tých muskulárnych distrofikov. Toto je podľa mňa ... toto je podľa mňa strašné, čo teraz tu predvádzame, páni kolegovia! Môžete sa na mňa hnevať, ale je toto hanba a som z tohto úplne pohoršený!

p. Pekár, starosta MČ: Nasleduje pán poslanec Vojtašovič.

p. Vojtašovič : Ďakujem za slovo. Ja by som chcel nadviazať na „predrečníka predrečníka“, čiže na pána kolegu Hrapka, ako predsedu sociálnej komisie. Ja by som chcel uistiť pani riaditeľku domova Prima, že dlhodobý nájom určite bude uzavretý. Ale toto nie je, podľa mňa, debata momentálne o vás. Je to debata o tom, že treba urobiť prosté poriadok v nájomných zmluvách a vzťahoch, ktoré sú na mestskej časti, pretože ďalší bod programu bude sa týkať muskulárnych dystrofikov. A napr. oni majú na inú dobu, žiadajú nájom, vy na inú dobu, jedny sú na 5 rokov, druhý na 10 rokov, vy dostanete 8 EUR na meter štvorcový, dystrofici dostanú euro na meter štvorcový. Čiže je tam taká disproporcia. Na 2. strane, prečo by vám to malo prenajímať RDS? Nesúvisí nesúvisí to s činnosťou RDS-ky. RDS má svoje ... činnosť danú v stanovách, alebo v zakladateľskej listine, v zákone. Čiže podľa mňa tieto objekty treba všetko preniesť pod centrálnu správu mestskej časti, ako bolo dohodnuté aj s kolegom, predsedom sociálnej komisie. A len z tohto dôvodu, jediného, by sme navrhli na kratší čas, aby sa stanovili jasné pravidlá a právny rámec - a aby to bolo pre každého jasné. A tým pádom je to aj nejaký istým spôsobom aj protikorupčný prvok, keď sú jasné pravidlá, tak nebudú tie ceny nájomného strieľať od buka do buka, ako sa kto ráno vyspí. Čiže... čiže to nie je debata, prosté o vás, že vám to nechceme predĺžiť. Predĺžime vám to, ja si myslím, keď to do budúceho zastupiteľstva sa prijme tá koncepcia, alebo sa nastaví tie pravidlá, tak nie je problém vám to predĺžiť na dohodnutú nejakú dobu. Čiže, zatiaľ z mojej strany všetko.

p. Pekár - starosta MČ: Ďakujem. Faktickou pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Priznám, že nerozumiem tomu príspevku. V prvom rade chcem povedať, že myslím, že pani Karellová asi len uvíta, keď sa toho majetku spod seba zbaví. Keďže po tých rokoch, naozaj by tu mal skôr spravovať mestská časť - historicky to je to kvôli tomu, že tu boli jasličky, tzn. sociálne zariadenie, čiže preto je to tam. Sociálne. /Dobre. Jak povieš. Nekrič/ Ale podstatné je, nerozumiem tomu, keď tu celý čas hovoríte o tom, že aj, tak to schválite a predpokladám, že asi tam nedáte komerčné nájomné, tak nerozumiem, o čo sa tu bavíme? Že prečo nie? Aký je dôvod na to nepredĺžiť to už teraz? Predĺžiť to aj tak chcete, a asi komerčné nájomné nedáte. Takže nerozumiem, načo sa o tom budeme baviť dvakrát na dvoch zastupiteľstvách.

p. Pekár - starosta MČ: Faktickou pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Vlado, ja by som na teba rád nadviazal. Ono v podstate v tomto prípade to súvisí aj s tým, že vlastne je to jedna budova, kde sú 4 nájomcovi. Je ... každá každá budova... teda každý nájomca má na inú dobu nájomné aj za iných podmienok. Cieľom tohto je aj to, aby sa to zjednotilo, aby si oni mohli vysporiadať aj vzťahy v rámci tej jednej budovy, a mohli sa dohodnúť na nejakom jednotnom riešení vzťahu k tej budove, ktorá... Tak isto možnože aj za účasti mestskej časti. Čiže áno - keby tam neboli možnože aj takéto problémy, tak ako... je aj to riešenie, ale naozaj nie je to... je to nešťastné, že je to akurát voči vám. Ako - malo by to byť v nejakej inej zmluve, ale nie je to... nie je to nič, čo by podľa mňa nebolo riešiteľné a nebolo v súlade s našim vedomím svedomím. Naozaj len administratívna vec, ktorú by sme chceli veľmi rýchlo vyriešiť.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Ďalšou faktickou nasleduje pani poslankyňa Šurinová.

p. Šurinová: Ďakujem. Ja sa chcem len spýtať, keďže sú tam štyria nájomcovia a každý si dal, povedzme, na inú dobu nájmu, tak my ich teraz chceme ešte nútiť, aby si všetci dali aj na rovnaký... dobu nájmu, tú zmluvu? Čiže tí, keď chcú na 10, tí na 5 - a my to budeme zjednocovať, tak tie podmienky nastavené, tak, -že čo? -budú mať všetci na 10? Alebo jedni na 3, tí čo chceli na 10 budú mať na 3? Nerozumiem tomu. Toto mi prepáňte. Ja si myslím, že tu nie je vôbec problém zmluvu uzavrieť, tento problém vyriešiť. Upravíme zmluvu rovnako, tak jak chcete vy. Už počas toho, jak oni majú na 10 rokov uzavretú nájomnú, alebo jak by mali na 10 rokov uzavretú nájomnú zmluvu. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Ďalšou faktickou pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : Ďakujem. No veď tam je aj ten problém, že aj na finančnú komisiu, keď sú schvaľované nájmy, tak je tam - každá organizácia má iný dátum ...sú tie dátumy. Preto sa tam aj navrhol ten rok, že keď to urýchlíme skôr, tak sa tá zmena urobí - nech dopoviem - aj za... aj za mesiac. Ale tie ostatné to majú presne v tom dátume, toho 31. 12. 2017. Preto bol ten dátum - alebo možno iné. Ale uvedomte si aj jednu vec, že dobre , podpíšeme na 10 rokov so subjektom, ktorým je Ružinovský domov seniorov. Zmeníme podmienky a budeme meniť zmluvu. Moja ambícia je trochu pri znalosti aj nechcete - kolegovia z mesta vravia, že som sa dotkla - toto je tlak ...toto je aj tlak pre miestny úrad. Lebo ja sa jednej veci čudujem. Keď sme previedli jasličky, odňali sme Ružinovskému domovu seniorov, tak keď k nim išiel na stôl tento materiál - a vieme, a s tým ja súhlasím, že neviem prečo Ružinovský dom seniorov má mať v správe tieto objekty? Má to mať mestská časť. Tak zároveň s týmto materiálom nepripravila mestská časť ten protokol? Že už to nebude uzatvárať Ružinovský dom seniorov, ale bude to uzatvárať mestská časť. Moja ambícia nie je žiadna iná. Len podporiť to, aby to odišlo z Ružinovského domu seniorov, mestská časť - a mestská časť uzatvorí dlhodobé nájmy za stanovených podmienok. Jednak komerčné, lebo máme komerčné nájmy a jednak aj sociálne. A aby tie zmluvy šli v nejakých pravidelných lehotách a nie každá od buka. Ďakujem pekne.

p. Pekár - starosta MČ: Faktickou pani poslankyňa Barancová.

p. Barancová: Ďakujem veľmi pekne. Ja teda si osobne myslím, že toto je taká špecifická situácia. A i napriek tomu, že chceme urobiť nejakú zmenu, alebo nejakú transformáciu, tak si myslím, že nemali by sme skutočne ohroziť práve takúto ohrozenú skupinu, ako sú ľudia s mentálnym postihnutím. Treba si uvedomiť, že chránené dielne, ktoré sú... je ich ako šafránu a myslím si, že sú mimoriadne dôležité, aj z pohľadu nás, ako ako poslancov, že ako sa stavíme voči tejto skupine obyvateľstva. Je faktom že, skutočne si musíme povedať aj tú dĺžku nájmu, lebo sú rôzne teda organizácia – ako- sa tu prijímajú, tá dĺžka nájmu. A myslím si, že je tu taký všeobecný úzus, že na tých 5 rokov, tie organizácie dostávajú tú dobu nájmu. Takže si myslím, že - ja v tom nevidím dôvod, aby sme im to nejakým spôsobom podporili, aby nezostali zneistení. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje faktickou pán poslanec Patoprstý.

p. Patoprstý : Ďakujem za slovo pán starosta. Ja som ostal tiež taký... v pomykove, pretože na jednu stranu, tie zmluvy treba riešiť. Naozaj, ten systém tu dlhé roky nebol riešený. A presne preto nás to dobieha teraz. Aj pri Hojdane nás to dobehlo, s tým, že nakoniec to vypálilo tak, ako nikto nečakal iba kvôli tomu, že to v minulosti nebolo riešené. A preto ja by som sa chcel opýtať pani Mgr. Karelovej, či má vedomosť, teraz takto z hlavy, o tých ostatných nájmoch z tej budovy, kedy im končí nájomná zmluva? Aby sme sa vedeli na to pripraviť, aby sme teraz priamo vedeli teda o tom rokovať a hlasovať, že čo bude ďalej.

p. Pekár, starosta MČ: Ešte traja poslanci a potom nasleduje pán poslanec Alscher.
/Zapisuj si otázky, keby boli ďalší./

p. Alscher : Ďakujem za slovo. V 1. rade by som chcel povedať, že bavíme sa tu o tom, že chceme vo veciach upratať. Takže nadviažem na kolegov. Tak isto som názoru toho, aby sme zjednotili rámec, čo sa týka dĺžky nájmu, tak isto, čo sa týka podmienok. A na finančnej komisii sme sa bavili o tom, že by sme chceli, aby sa zadefinoval nejaký rámec pre sociálne zariadenia a rámec pre komerčné nájmy. A máme každú jednu zmluvu postavenú na inú dobu, s inými podmienkami, s inými platobnými podmienkami, plus teda možnosť dostať toto zariadenie pod spod správy ...v tej materskej, tak ako je a dostať ho pod mestskú časť. Ale ja som chcel ešte doplniť ďalšiu vec a ďalší pohľad, ktorý sme riešili na finančnej komisii. A to je dneska to, že veľmi radi predlžujeme nájomné zmluvy všetkým nájomcom, ktorých tu máme, bez toho, aby sme nejakým spôsobom skúmali ich... ich nejakú tú aktivitu alebo pridanú časť. To prosím teraz neberte osobne vy, voči vašej organizácii ja nemám žiadnu výtku, ale máme tu tak isto množstvo organizácií, ktoré prichádzajú do mestskej časti s podobnými aktivitami a dneska nemajú možnosť sa uplatniť, lebo dneska pre nich ďalšie priestory nemáme. Ja si myslím, že tu by bolo treba nastaviť rámec a pravidlá, ktoré by nejakým spôsobom jednoznačne definovali, čo je aká sociálna služba, presne zadefinovaná, čo tá sociálna služba musí spĺňať, aký... ak aj poviem obrazne, potenciálnych klientov musí vykrývať, koľko tých aktivít musí urobiť, aby sme sa nedostávali k tomu, že tu máme dneska organizácie, ktoré si len automaticky predlžujú nájom a v princípe máme dneska možno mnoho nových organizácií, ktoré by ku nám chcelo prísť so zaujímavými projektami a my im nevieme nájsť priestory adekvátne, lebo máme všetko automaticky popredlžované u všetkých ostatných na 10 - 20 ročné zmluvy, bez toho, aby sme sa zamýšľali nad tým, že či tá ich činnosť je osočná a prospešná a či nejakým spôsobom, ale - hovorím - to neberte, že je to teraz výtku voči vašej organizácii. Ja som zástanca toho, aby sme takto prehodnotili všetky zmluvy, ktoré sú a ktoré proste nás nejakým spôsobom dobiehajú a čakajú. Pretože si myslím, že by sa to malo riešiť an block. Ten postoj som mal aj voči Hojdane, ten postoj mám voči... aj voči vašej organizácii aj voči ostatným, ktoré nastupujú. Určite vás chceme nechať, aby ste mali vytvorené dostatočné adekvátne podmienky, ale za rovnakých podmienok pre všetkých. Aby to naozaj bola analýza, ktorá zodpovedne povie, kto má nárok, a kto nejakým spôsobom má... aby tie podmienky boli rovnaké pre všetkých. A Rado, prosím ťa, nehnevaj sa, ja to beriem, že to bolo vystúpenie teba, ako poslanca, ale ty si podľa mňa vôbec nepochopil, to čo tu všetci povedali. Ty si zasa populisticky zaútočil na všetkých, že sa za nás hanbíš! Ale tu nikto nepovedal, že ide robiť nikomu zle, alebo že ho ide vypovedať. Proste najjednoduchšie by teraz bolo dvihnúť ruku a zahlasovať za a vôbec sa nad tým nezamyslieť a nechať to nech to niekto rieši o pol roka, o dva roky, o päť rokov. Proste poďme robiť. Sme sem išli s tým, že chceme

nejakým spôsobom tie veci meniť. Ak budeme všetko automaticky len predlžovať, bez nejakej myšlienky, bez nejakej koncepcie, tak sa potom nemáme čomu diviť, že proste sa tu nič nezmení.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Faktická pán poslanec Jusko.

p. Jusko : Ďakujem pán starosta. Ja, úprimne povedané, Prima nás niekoľkokrát pozývala na svoje akcie. Čiže ja sa ospravedlňujem, ja som nebol na tých akciách, čiže nemal možnosť som vás spoznať. A tiež mám si vážiť ľudí, ktorí robia túto činnosť, pretože to je... to sa nedá zaplatiť. A na 2. strane, keď som sa tam bol v tej budove pozrieť, to sa chcem spýtať, čomu slúžila tá budova? Celkom mi není zrozumiteľné... Po pravej strane ste vy, - ako je vchod do... v strede - a je tam nejaká eseročka napísaná, ktorá má nejaký bazén na výučbu –neviem- kojencov. A potom ľavé krídlo mi pripadalo, že nie je obsadené... také zanedbané. Čiže ak je to budova, bývalá, škôlky a nemáme my jasle a nemáme miesta, bolo by možné ju zrekonštruovať, tak spravme nejaké centrum pre ľudí, ktorí pracujú s takýmito ľuďmi, hendikepovanými a škôlku spravme škôlkou, zrekonštruujeme ju. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Guldan.

p. Guldan : Ďakujem pekne za slovo pán starosta. Ja si myslím – alebo- dovoľte mi vysloviť nasledovný názor. Ja sa chcem predovšetkým ospravedlniť pani magistre Pribilovej, že v súvislosti s jej žiadosťou si musela vypočuť to, čo si vypočula, aj keď tie názory poslancov Alschera, doktora Vojtašoviča mali svoje racionálne gro, ale toto.. za to sa ospravedlňujem, ja osobne. Ste vy nemali počuť. Toto je vec kuchyne, ktorú sme si my mali vysporiadať, a predtým ako sme vám dali... ako ste vy vlastne sem vstúpili, my sme tieto veci mali mať v poriadku. Možno sme mali odročiť túto vašu žiadosť - ja viem, že je tam termín vašej ... teda, kedy vám končí doba prenájmu - to, čo povedali pán Alscher aj ostatní k výsledkom práce, klobúk dolu. Ale naozaj vy ste nemali, čo počuť tieto vaše nedostatky, že sme my ich neriešili. To nám prosím odpustite. Nie je to v zlom a ja sa ... nie som členom sociálnej komisie, ale budem nástojit' a budem trvať, aby pán predseda pre sociálnu prácu a komisiu, aby tieto veci vyriešili v krátkom čase. A vy sa prosím neuspokojujte s tým, čo je. Ja podporím ten názor, ktorý tu je, pretože predtým, ako malo byť toto spracované, my sme mali mať vyriešené tie problémy, ktoré tu nastienili a predložili páni poslanci. Takže ja som len toto chcel povedať. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Nasleduje pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Ďakujem pekne. Chcel som reagovať na Patrika... nebudem. Ako predseda poslaneckého klubu Smer - Sociálna demokracia žiadam pána starostu o 5 minútovú prestávku a stretnutie predsedov poslaneckých klubov.

p. Pekár, starosta MČ: Skončíme diskusiu, títo traja a potom. Dobré? Pán poslanec Patoprstý. Teda traja... dvaja.

p. Patoprstý : Ďakujem za slovo. Ja som chcel reagovať aj na Tomáša Alschera, ale niekde utiekol z miestnosti, čiže presuniem sa rovno na pána poslanca Guldana. Ja nerozumiem tomu, prečo by sme sa tu o tom nemali rozprávať. Práve na to je toto plénum, aby sme sa o tom rozprávali, aby sme rokovali. A presne vďaka tomuto

možno teraz vznikne nejaký konsenzus, že poslanci, ktorí navrhovali ten dvojročný nájom, tak teraz sú nalomení, chcú vyhlásiť prestávku, chcú sa rozprávať. Čiže presne toto je tá pôda na to, aby sme sa rozprávali. Toto je tá kuchyňa, do ktorej aj vy, ako náš nájomca, aj obyvatelia, aj túto príslušní ostatní ľudia majú vidieť. A mali by vidieť. A musia vidieť! Pretože to je presne o tom verejnom záujme, o tom, čo sa tu deje a čo tu robíme. A ja som niekoľkokrát osobne bol v Prime. Naše občianske združenie s nimi spolupracuje. Čiže môžem povedať, že tá atmosféra je tam výborná. Tí ľudia sú výborní. Škoda, že tu teraz presne nie je Tomáš, lebo on hovoril, že tam nebol. Pán Jusko hovoril správne, že niekoľkokrát nás tam pozvali. Je škoda, že nikto iný tam nebol, keď mali napr. Deň otvorených dverí, čo bola výborná akcia. Alebo keď tu predávali výrobky. Možno vy mnohí ani neviete, že to práve oni tu predávajú tie výrobky z chránených dielní. A možno aj týmto si ich zapamätate, aj nabudúce ich podporíte, keď nie finančne aspoň nejakým pekným slovom, možno nejakým garantom alebo nejakou pomocou. Čiže ja vítam tú prestávku, ktorú vyhlásil Peťo Hrapko, alebo požiadal Peťo Hrapko a pevne verím, že teraz budeme hľadať nejaký konsenzus. Čiže je to správne, že sa o tom rozprávame, a že sú tu protichodné názory a že teraz ich ideme riešiť. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem pán poslanec Bajer. Potom bude 5 minútová prestávka a pokračujeme v diskusii.

p. Bajer : Ďakujem veľmi pekne. Škoda, že tu nie je Tomáš Alscher, ale moje správanie nie je populistické. Ja som skôr rozčarovaný, pretože mňa by ... alebo... racionálne rozmýšľajúceho človeka, by ani nenapadlo vôbec riešiť nájom alebo zaoberať sa nájomom takýchto organizácií a inštitúcií. Tomáš Alscher tam nebol, pán Jusko tiež hovoril, že tam nebol, čo je škoda. Nemali čas. Ale mám aj ja doma výrobky, nosím aj ja tričká od týchto organizácií ... teda z tejto Prímy... poznám tých ľudí osobne, bol som tam tiež a hovorím, že nie ...je to škoda, že tu Tomáš nie je, to nie je populizmus. To je o tom, že ten človek je sklamaný, plus s obavami z toho, že ho to nenapadne, v podstate on si myslí - alebo teda ja osobne si myslím, že automaticky takýmto organizáciám máme predlžovať zmluvu. A keď sme mali robiť poriadok, možno je to naša chyba, poslancov, že sme si mali sledovať, že sa končia nájomné zmluvy a mali sme začať toto riešiť aj skorej a teraz už byť pripravení na to.

p. Pekár - starosta MČ: 5 minútová prestávka.

Dámy a páni pokračujeme v rokovaní bod číslo 4. Poprosím pána poslanca Hrapka keďže on požiadal o prestávku a poradili sa poslanecké kluby, nech on začne túto diskusiu s tým, že oznámi, aká ako prebehla porada a dohoda poslaneckých klubov a potom môžeme poprípade pokračovať v diskusii. Takže nech sa páči.

p. Hrapko : Ďakujem pekne. Po porade predsedov politických klubov sme teda ešte aj po porade aj so žiadateľkou sme dospeli k návrhu riešenia, že by sme požiadali, že by som požiadal pani riaditeľku Karelovú, ako predkladateľku materiálu, aby stiahla obidva materiály, s tým, že v rámci Rôzneho už je pripravené návrh uznesenia, do konca apríla pripraviť materiál, na politickom grémiu ho prežut', dohodnúť pravidlá, na tom ďalšom zastupiteľstve schváliť princípy a urobiť- potom zase zaradiť tento bod, už podľa nových princípov do rokovania zastupiteľstva a schváliť to, aby sme to stihli ešte pred ukončením... pred plynutím nájomnej doby. Čiže chcem požiadať pani Karelovú, aby stiahla materiál. Aj jeden aj druhý.

p. Pekár, starosta MČ: Nech sa páči.

p. Karellová, riaditeľka RDS: Ďakujem pekne. Vzhľadom na to, že sa dohodli vlastne politické kluby, aj pani riaditeľka Pribilová – Primy, tak sťahujem tento materiál. Ten druhý môžem stiahnuť až keď ho budem predkladať.

p. Pekár, starosta MČ: Takže zrejme končíme bod číslo 4 bez hlasovania.

Bod č.5

Stanovisko MZ k návrhu zmeny čl. 91 ods. 1 písm. b) Štatútu hlavného mesta SR

p. Pekár, starosta MČ : Pokračujeme bodom číslo 5. To je ten novo schválený bod programu dnešného rokovania - Stanovisko Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov k návrhu zmeny... zmeny čl. 91 ods. 1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Tak, ako sú zdôvodňoval pri zaradovaní tohto bodu, prišla žiadosť primátora - v najbližšom čase zrejme mestskí poslanci sa budú venovať novele Štatútu. Týka sa - zjednodušene povedané, miery solidarity veľkých mestských častí voči malým mestským častiam. Nedospeli sme ešte k úplnému... úplnej dohode, starostovia medzi sebou, ale toto je dobrý začiatok dohody. Ja by som poprosil, aby ste schválili tento návrh uznesenia tak, aby mestskí poslanci mohli schváliť novelu Štatútu hlavného mesta. Ja v krátkosti poviem len to, že my sme doteraz prispievali mierou solidarity 3 percentá, ale tým, že stále sa navyšujú príjmy mestských častí, tak - tie 3 percentá aj nemali strop. Teraz vlastne v tomto štatúte je určený maximálny strop t.j. 1.950.000 EUR, ktoré tieto veľké mestské časti dajú do balíka miery solidarity. Schválením tohto uznesenia by sme navýšili príjmy mestskej časti zhruba o 164.000 EUR. Takže návrh uznesenia, ja ho prečítam, aj keď ho máte ... máte predložený: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov, po prerokovaní, odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu čl. 91 ods. 1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Bratislavy v tomto znení: -to je ten ..písmeno b) - z výnosu dane z nehnuteľností sa rozdelia medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 50 % pre Bratislavu a 55 ... 50 % pre rozpočty mákkých častí. Podiel na dani z príjmov fyzických osôb sa rozdelí medzi rozpočet Bratislavy rozpočet mestských častí v pomere 68 % pre rozpočet Bratislavy a 32 % pre rozpočty mestských častí. Príjem mestským častiam rozdelí Bratislava pomerne, podľa percentuálnych podielov vypočítaných podľa počtu obyvateľov, prepočítaného počtu žiakov a počtu obyvateľov nad 65 rokov veku, podľa osobitného predpisu a podľa výnosu dane z nehnuteľností, ktoré zoberie na vedomie mestské zastupiteľstvo pri schvaľovaní rozpočtu Bratislavy, pričom mestským častiam Čunovo, Devín, Jarovce, Lamač, Rusovce, Vajnory a Záhorská Bystrica prideli v poslednom mesiaci štvrťroka navyše rovnakú sumu v celkovej sumy 1.950.000 EUR za... na kalendárny rok a o túto sumu zníži prídely pre mestské časti Staré Mesto, Nové Mesto, Petržalka, Ružinov pomerne podľa ich percentuálnych podielov uvedených vyššie. Čiže toto budeme schvaľovať, resp. takto to budú schvaľovať ...poslanci mestského zastupiteľstva. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : Ďakujem veľmi pekne. Ja sa chcem spýtať na tie podiely. Tam je súčasťou taká príloha, kde je to uznesenie z mestského zastupiteľstva. Ja si len prosím

vysvetliť - tam je vysvetlené, ako sa tvoria tie podiely, že sa robia vypočítaním podľa počtu obyvateľov, prepočítaného počtu žiakov a počtu obyvateľov nad 65 rokov, podľa osobitného predpisu, je citovaný. Len keď niekto ... lebo máme tento materiál, tuná priamo nebol predebatovaný, nemohli sme sa pýtať na komisiách. Ružinov je najväčší prispievateľ - 20 %, Petržalka je o 1 % menej. Jak sa to vypočíta? Ja som si doteraz myslela, že Petržalka je najväčší prispievateľ? Že či to viete, pán starosta, nám nejako vysvetliť? A ak by som to dobre pochopila, tam je tabuľka prispievateľov všetkých mestských častí, tzn. že my z tej sumy, ktorá keď sa rozdelí ten 1 950 000, tak my prispievame tými zveladení 20 %? Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: To rozdelenie, že prečo Ružinov najviac - pretože v jednoduchosti povedané - máme najbohatších obyvateľov. Lebo tam sa počíta nielen daň z nehnuteľností, ale aj daň z príjmu fyzických osôb. Potom tie percentá, to, čo ste ... to, čo ste ... to je ... naozaj, ako - ťažko sa to vysvetľuje, lebo to je vzorec s rôznymi koeficientami. To kedysi vymysleli mestskí poslanci na to - nehovorí sa, že to je od krízy - ale preto, aby malé mestské časti, keďže mali nízky príjem, tak aby mohli vykonávať svoje samosprávne funkcie. Je na to vzorec. Najlepšie by bolo, keby mestskí poslanci ... to nie je ani v štatúte, ale ... v rozhodnutí toho uznesenia, ktoré bolo prijaté pred -x rokmi. Takže v tejto chvíli ani ten vzorec by som nenašiel, ale tam sú rôzne koeficienty. To nie je ... nie je nejako exaktne vyskúmané, ale keďže malé mestské časti potrebovali peniaze, tak tieto 4 veľké mestské časti sa dohodli. Nasleduje pán poslanec Vojtašovič.

p. Vojtašovič : Ďakujem. Ja sa chcem len opýtať - momentálne schvaľujeme materiál, kde sa počíta s príspevkom malým mestským častiam vo výške 1 950 000. To je nový materiál. Podľa starého štatútu, kde sa hovorí o troch percentách - o akej sume by sme sa bavili podľa starého štatútu, keď teraz je to milión 950. Vieme o tom ... vieme o tomto čísle?

p. Pekár, starosta MČ : Nech sa páči, pani vedúca, pani inžinierka Lehotayová. Nejako... vyše dvoch miliónov. Tu išlo o to, aby sme nastavili strop - strop, ktorý sa bude deliť malým mestským častiam. Lebo začínali sme s malými... nižšími príjmami a teraz stále sú tie príjmy pre mesto a mestské časti vyššie a stále tie 3 % sa držia. Čiže každým rokom majú malé mestské časti viac a viac peňazí. Na tom rokovaní Regionálneho združenia starostov mestských častí sme sa dohodli aspoň na 1. kroku, že urobme ten strop a toho už nebudeme viac dávať mestským častiam, aj keď ... malým mestským častiam, aj keď budú vyššie príjmy. Nech sa páči, pani vedúca.

p. Lehotayová, MÚ MČ : Mám tu za minulé obdobie, keď si zoberiete, tak ten materiál, ktorý som vám predkladala v decembri, tak tam je vyčlenené presne, v ktorom roku - od roku 2009 do roku 2014, je podiel, koľko peňazí odvádzal Ružinov do "solidarity". Minulý rok to bolo - za rok 2015, okolo 2,25. To bolo spolu, a okolo 800.000 bola Ružinov - solidarita, čo bola. Spolu Ružinov vlastne od roku 2009, kedy bola solidarita schválená, dal 4,3 milióna.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Drozd.

p. Drozd: Ďakujem. Musíme povedať, že áno, je to nesystémový krok - táto solidarita. Ale samozrejme, nesystémové je aj to, že Bratislava, ako hlavné mesto, nie je ponímaná v tom širšom meradle, ako hlavné mesto, na úrovni štátu. Už viac jak 10 rokov

naozaj mestské zastupiteľstvo, viacerí poslanci, starostovia, sa snažia o to aby, aby Bratislava dostala výsadné postavenie, ako hlavného mesta, samozrejme, tým by bola inak financovaná, ako iné mestá. Lebo Bratislava je financovaná presne podľa takého istého princípu, ako ... ako – čo ja viem - Žilina, Trenčín, ako každé iné mesto. Ale tu sídlia všetky inštitúcie, štátne inštitúcie, čiže naozaj - a plní funkciu hlavného mesta, čiže zaslúžila by si mal samostatnú kapitolu v štátnom rozpočte ako hlavné mesto. Ja si myslím, že keď sa toto dosiahne, tak potom aj tento nesystémový krok, táto solidarita s malými mestskými časťami sa bude môcť odstrániť. Teraz je to nejako stanovené, nejaký maximálny limit, ja samozrejme ako Ružinovčan by sme ... aj všetci ostatní poslanci, by sme sa mali naozaj snažiť o to, aby ten Ružinov dostal, čo najviac peňazí z toho balíka, ktorý je určený pre mestské časti. Ale zas chápem aj ...aj tú solidaritu s malými mestskými časťami, lebo sme Bratislavčania a nie sme len obyvatelia mestských častí. A keď sa toto vyrieši, tak aj táto solidarita, ako nesystémový krok, bude môcť byť, dúfam, v budúcnosť odstránený.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Faktickou pán poslanec Alscher.

p. Alscher : Ďakujem za slovo. Ja sa ospravedlňujem, ak to už náhodou bolo spomínané, ja som sa chcel pani inžinierky Lehotayovej opýtať, že teda koľko je teda tá presná suma, ktorou Ružinov prispieva na ten celkový príspevok, tých 1 950 000? Mne to teda vyšlo, ten percentuálny počet tých, 21 %, akože tento rok budeme prispievať tých 411 000? Alebo som to zle vypočítal? Ospravedlňujem sa, ale zaujíma ma to celkovo, že aká ... o akú sumu sa teda konkrétne ... o akej sume sa konkrétne bavíme. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Nech sa... nech sa páči, pani vedúca.

p. Lehotayová, MÚ MČ : V roku 2015, minulý rok, sme dali cca 800.000. Teraz pri prepočte, ktorý máme, tak by sme asi 160.000 ušetrili.

p. Alscher : To znamená, že 700.000? Alebo pod 700.000?

p. Lehotayová, MÚ MČ : Áno. Pod 700.000. Okolo 660.000 by sme mali...

p. Pekár, starosta MČ : My to budeme vedieť až koncom roka, keď vlastne bude vedieť hlavné mesto príjmy - tie, čo som spomínal, aj daň z nehnuteľnosti aj daň z fyzických osôb, a vlastne potom je ten strop tých 1 950 000, ktorý sa rozdelí medzi 4 mestské časti, podľa počtu obyvateľov, počtu žiakov. Faktickou pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : ...Kolegovia, skúsení, mi povedali lebo mňa zmiatla tá tabuľka. Ale teraz to chápem. Takže tá tabuľka, tých 21 %, to nie ten podiel, ktorý my ... ktorým my prispievame, na čo sa odvolal pán Alscher? To znamená, že to je ... to my berieme z toho rozpočtu, to je ten náš podiel, čo my dostávame z celkového. Aha! Takže tam je nejaký iný. Tak aby ... lebo ja som sa na to pýtala, lebo nebolo jasné, čo je tých Lebo tam tá tabuľka je uvedená, že - percentuálny podiel. Ale není napísané, že čoho. Hej? Takže... pán Alscher sa toho tiež chytil... Takže ...už mi to je jasné. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Faktickou pán poslanec Drozd.

p. Drozd : Ja iba tou faktickou, že naozaj tam je podiel príjmu mestských častí. Z toho vyplýva, že Mestská časť Ružinov dostáva najväčší podiel z financií, ktoré sú určené pre mestské časti. A samozrejme, tým pádom, že dostáva najviac z podielu pre mestské časti, sa na tej solidarite zúčastňuje najväčším podielom, presne tým istým. To je celé.

p. Pekár, starosta MČ : Ďalší nasleduje pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Ďakujem pekne. Ja len, aby som si to uzrejmil, lebo je to pre nás trošku nové. Ak som dobre pochopil, tak tým uznesením 352 z 2015 roku už zastupiteľstvo rozhodlo o tom, akým spôsobom budú tie percenta príjmov a jaké ... koľko bude vlastne tá solidarita s mestskými časťami. Ale bude to ešte vyžadovať zmenu štatútu. A na tú zmenu štatútu potrebuje... potrebuje mestské zastupiteľstvo súhlas - teda stanovisko mestskej časti.

p. Pekár, starosta MČ : Všetkých...

p. Hrapko : ...všetkých mestských častí, aby sa zistilo teda, pod že či sa bude rozhodovať kvalifikovanou alebo normálnou väčšinou. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu. Poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia.

p. Patoprstý : Návrh uznesenia bol rozdaný na lavice, pán starosta ho celý prečítal, čiže nebudem zdržovať ... zdržovať, a v tom znení, ako bol predložený, prosím dajte hlasovať pán starosta.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 21 poslancov, nikto nebol proti, 1 sa zdržal. Uznesenie k bodu číslo 5 sme schválili. Ďakujem veľmi pekne.

hlasovanie č. 10.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 0

-uzn. č. 230/XIII/2016

Bod č. 6

Informácia o investičnom zámere YOSARIA PLAZA

p. Pekár, starosta MČ : Prejdeme k bodu číslo 6. Nech sa páči, pán poslanec Drozd.

p. Drozd : Ďakujem. Ja by som tento materiál, ktorý som navrhol zaradiť, uviedol, aj vzhľadom na mediálne výstupy, ktoré sme si mohli prečítať a vidieť v televízii. Samozrejme, že verím tomu, že aj ostatní poslanci, aj vy pán starosta, vnímajú tento priestor ako centrum, minimálne, kultúrno-spoločenské centrum Ružinova, tak Štrkovecké jazero vnímame ako rekreačno-športové centrum Ružinova. Tak myslím, že priestor pri bývalom obchodnom dome Prior a vedľa nášho kultúrneho domu

vnímame ako kultúrno-spoločenské centrom. Ja by som takú genézu iba z krátkosti : Obchodný dom YOSARIA PLAZA mal byť otvorený v roku 2006. Boli tam nejaké problémy u investora - či finančné, či kríza, to už proste je minulosť. Výstavba bola pozastavená a máme 10 rokov po - máme rok 2016. Teraz sa v Ružinove - a práve v našej mestskej časti - je v podstate tých obchodných domov najviac. Avion shopping park, vedľa sa buduje nové... nové centrum Pharos, vybudoval sa Central, Eurovea, ešte máme Shopping palace pri Zlatých pieskoch. Toto so veľké nákupné centrá, ktoré sú v Ružinove. Samozrejme, v blízkosti je aj Polus, v Novom Meste a myslím, že aj cez most v Petržalke Aupark je celkom blízko. Čiže ten investičný zámer, ktorý bol a ktorý chcel vybudovať najväčšie nákupné centrum, na mieste YOSARIA PLAZA, myslím, že po tých desiatich rokoch už stratilo opodstatnenie. A tak isto spomeniem aj obchodný - alebo teda obytný súbor, obchodno-obytný súbor RETRO, ktorý myslím, že túto lokalitu Trávníkov, Štrkovca, Ostredkov plne... plne postačuje. Čiže tento bod som navrhoval zaradiť aj vzhľadom na komunikáciu, ktorú sme mali v komisii územného plánovania, aby sme sa o tejto téme, dôležitej, rozprávali. Je po desiatich rokoch, vidíme, v akom to je stave. Samozrejme, nikto nemôže byť s tým spokojný. Je tam špina, bezdomovci, zarastené to je. Čiže, poďme sa baviť o tom, čo v tomto priestore ste vy, ako starosta vyrokovali. Ja som si pozrel tie mediálne výstupy. Ved' aj na TA3 bol v podstate ...bola informácia, že investori s vami rokujú a predstavitelia Ružinova - a ja by som to prečítal presne: "O osude ružinovskej Hirošimy rozhodnú investori. Prebiehajú rokovania. Obyvateľov bratislavského Ružinova už dlhé roky straší projekt nedostaveného nákupného strediska YOSARIA PLAZA. Ten však prechádza po dlhom čase zásadnými zmenami. V hre by malo byť viac investorov. Predstavitelia Ružinova s nimi aktuálne rokujú." Ja naozaj by som chcel, aby sme na zastupiteľstve tu informovali nielen nás, poslancov, ale obyvateľov Ružinova, ako je ... akú rokovania prebiehajú, s kým rokujete? A aj vzhľadom na to, že tam bol prezentovaný investičný projekt, ktorý nezaberal len pozemky YOSARIA PLAZA, ale zaberal pozemky, ktoré sú zverené Cultusu, a ktorý - podľa tej... investičného zámeru, by mal byť prejsť rekonštrukciou alebo ... alebo prestavbou, alebo dokonca úplným nahradením. Čiže toto sú fakty, ktoré naozaj my si tu musíme najskôr povedať, aby sme vám dali nejaký mandát, o čom môžete v podstate rokovať. Takže ďakujem. Toto beriem ako otvorenie.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Matušek.

p. Matušek : Ďakujem pán starosta. Ja by som doplnil člena komisie územného plánovania, životného prostredia a dopravy len o nasledovnom informáciu. Nevie, aká hra bola rozohratá pred desiatimi rokmi. Ale informácie, ktoré sa dostali do môjho ucha si nemôžem nechať a poviem to tu priamo. Na ktoré by bolo potrebné aj si naliať čistého vína. Na svetovom realitnom trhu si pán Líška, ako investor, nechal postaviť stánok. A jeho stratégia bola, že niekoľkonásobne túto investíciu, alebo ten projekt predá. Samozrejme, že z tejto hry zišlo. Ale to bola nemalá investícia, pretože taký stánok a tak obsadenie, aké tam mal - to tu nebudem hovoriť - nebola jednoduchá záležitosť. Podotýkam, vo Francúzsku, v Cannes. Potom ďalšia, o ktorej hovorím - mediálnej informácii - rozohrala sa druhá záležitosť a to s čínskym investorom, ktorý takisto odstúpil. A samozrejme, teraz je v hre niečo ďalšieho, v ktorom, samozrejme, by sme potrebovali my poslanci vedieť bližšie. Pretože 10 rokov ak a tu je samospráva, ktorá sa má starať o občanov, tak s týmto by sme v 1. rade mali stratégiu a management zamerať na to, aby sme sa rozhodli, proste, nejakým

spôsobom sa s ňou vysporiadali. Pretože to nerobí dobre, dobrý prezent Ružinovu. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. My sme včera na politickom grémiu sa dohodli, že budeme sa... resp. stretneme sa k parkovaniu, k YOSARII ...a ešte tretí bod ... možnože pán poslanec Hrapko ma doplní ...ten ... si nespomínam. Ja tiež som pozorne sledoval, čo v médiách vychádza. A nie všetko, čo napísali, bolo úplne pravdivé. Aj keď teda naozaj tie informácie boli spreď viac ako roka, možnože takmer dvoch rokov, kedy sa u mňa vystriedali potencionálni investori z Čiech ... aj teda ...iného, vzdialenejšieho zahraničia. Ale Čína to určite nebola. Len testovali - čo to je?, -ako to je? - čo to je za projekt? Ja som im vždy povedal, že majú ... len - teda, držím im palce, aby boli vyrokované, alebo - dorokované dokončené rokovania s majiteľom projektu. S tým, že tak, ako býva v Ružinove zvykom, pôjdu, ak budú mať svoj projekt, odprezentovať pred poslancami, v komisii a tak isto aj pred obyvateľmi. To, že to zverejnil prvý ten článok týždenník Trend, bolo len to, že na jednej konferencii ma žiadali, že aby mali prvú informáciu o nejakých možných investoroch. Keď ma pán Liška informoval, že tie 2 mená - a teda firmy Iuris - pán Bagin, a V ...IT - pán Pšenička, že to sú takí vážni investori a teda, že chcú komunikovať navonok. Tak som ho požiadal, že Trend by si zaslužil túto prvú informáciu. A potom myslím, že to bolo Trend a televízia TA3, ktoré zverejnili tieto informácie. Dokonca aj jednu vizualizáciu, ktorú ... Je to len naozaj vizualizácia, ktorá nič nehovorí a s veľkou pravdepodobnosťou - alebo stopercentnou pravdepodobnosťou - musí byť nové územné konanie, ktoré viete, že pôjde cez komisiu. A naozaj by som bol rád, keby do tohto projektu boli zapojení aj obyvatelia, ktorí bývajú v tejto lokalite. A nielen v tej, lebo je to námestie - a dúfam, že bude centrálné námestie v Ružinove. Hovorili sme o tom, že mohlo by to byť prepojené toto námestie s Parkom Andreja Hlinku a parkom oproti Paneurópskej vysokej školy. Pravdepodobne zatiaľ sa tieto 2 spoločnosti nedohodli s pánom Líškom. Ja som sa stretol len s pánom Pšeničkom, ktorý mi oznámil, že - áno - rokuje. Ale tam musia byť podmienky čisté. Až potom táto fínska firma pôjde do nejakých obchodných vzťahov so súčasným majiteľom pozemku. Nejde o predaj projektu. Lebo to, čo ste správne povedali pán poslanec Drozd - najmä, že takýchto nákupných centier - a teda kvalitnejších, bez urážky pána Líšku, už v Bratislave existuje mnoho. A toto je priamo v centre. Tak ... neviem, že či by to bolo životaschopné. Tak sám očakávam, ako dopadnú dohody, kto bude naozaj z týchto dvoch pánov, alebo tieto 2 firmy, a ešte možno niekto iný, majiteľom pozemku. A potom budeme rokovať. Čiže zatiaľ toto sú všetky informácie. Žiaľ len ústna, lebo žiadne projekty neexistujú, ktoré by sme teda my mali na mestskej časti. A keď budú, tak určite budete informovaní. Faktická pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Ja len chcem upresniť, na politickom, že my sme sa bavili, o Miletičke, o trhovisku a parkovacej politike. Ale pokiaľ sa budeme bavievať aj o YOSARIA PLAZA ja budem iba rád.

p. Pekár, starosta MČ : Nasleduje pani poslankyňa Reinerová.

p. Reinerová : Ďakujem. Krátka otázka - Či sú tu nejaké časové horizonty? -Kedy sa o tom budeme baviť? -Kedy by mohol byť známy ten investor z predvolebného boja? - Kedy by sme mali nejaký reálny termín na výstavbu? atď. Či !?" -O 5? -O 10? -O 100 rokov?

p. Pekár, starosta MČ : No, mojou ambíciou je, a to dúfam, že nám pomôžu aj poslanci v Národnej rade. My okrem ...tej exekúcie, ktorú má pán Liška, a v ktorej aj my sme zapojení a okrem pokút, ktoré aj teraz dostal za ten plot, zničený... - Včera som tam videl na skelete nejakých mladíkov, tak som tam poslal mestskú políciu, čiže to bude ďalšie konanie, tak viem si predstaviť - v zahraničí existuje možnosť zvýšiť daň, ak nezačne do určitého obdobia stavať - viem si predstaviť, keby takýto zákon bol schválený, tak asi týmto spôsobom by sme urýchlili rokovania, alebo predaj celého pozemku. Ale, tak, ako som sa dočítal znova len s novín, tu ...tu sa - myslím, že v Trende píše, že neexistuje, že by sme sa nedohodli. Voľne ma berte - tak dúfam, že sa dohodnú. Lebo tam snaha je. Z jednej strany určite, od tých od tých investorov, a pána Lišku sme tu mali niekoľkokrát, takže to nechcem komentovať. Nasleduje pán poslanec Drozd.

p. Drozd : Ďakujem. Ja som si tu pripravil aj také uznesenie, ktoré by som potom prečítal. Ale ... naozaj tam ide o to, aby - keď aj - ja chápem, že sa zvalia ploty, že prídu veterné smršte, že sa môže takéto niečo stať, ale proste, nemôže sa to naťahovať na mesiac. Naozaj, po tej poslednej nejakej veternej smršti tie ploty ležali tam skoro mesiac. Tak isto tí bezdomovci si tam spravili svoje ... svoje zázemie a - nič sa s tým nedialo. Čiže naozaj, tie apely na súčasného majiteľa ... na majiteľa sú potrebné. Čo sa týka toho poplatku, áno, toto je... takéto pripomienky boli k návrhu pri zvyšovaní dane z nehnuteľností, že by sa stavby, ktoré majú vydané právoplatné stavebné rozhodnutie zdaňovali inak, ako ostatné stavebné pozemky. Samozrejme, do času kolaudácie. To by primälo investorov, aby... aby stavbu, čo najskôr dokončili, skolaudovali a aby tu takéto skelety neostávali. My tento skelet tu máme, tie príčiny sú rôzne, ale pozerajme sa do budúcnosti. Čo môžeme pre to spraviť, aby...aby sa to prostredie nejako začalo revitalizovať. Ja si myslím, že aj vzhľadom na tú interpeláciu, ktorú som vám dával, tie pozemky, ktoré má prenajaté od...od Cultusu, za ktoré neplatí, za ktoré má exekúcie, by sa dali riešiť tým, že si ich zoberieme naspäť. Máme VPS-ku, ja si myslím, že není problém tie pozemky si zobrať naspäť, zrekultivovať ich a popripade tú cenu za tú rekultiváciu mu dať k náhrade. Ale nebudme pasívni a keď sa tie pozemky, ktoré má prenajaté a ktoré už... na ktorú už nemá právo, lebo tie nájomné zmluvy už nepredlžujeme, tak si ich zoberme naspäť. Prečo nie? Prečo máme trpieť my nejakú nepravosť? A poďme... poďme ďalej. Samozrejme, ja som pripravený aj na to, že keď ideme sa baviť o prepojení smerom do Parku Andreja Hlinku, tak isto smerom k Paneurópskej vysokej škole, kde sa zmenou územného plánu občianska vybavenosť nadmestského významu zmenila na parky a zeleň. Tak poďme pripraviť nejaký architektonický návrh tohto parku a prepojenie ... prepojenie smerom k Ružinovu. Ďakujem zatiaľ.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nech sa páči, pán poslanec.

p. Drozd : Keď není nikto prihlásený ďalší, tak by som si zobral druhý príspevok. Ja som za to. Určite aj ten ... kultúrny dom bude potrebovať nejakú rekonštrukciu. Veď to viaceré - aj bývala pani riaditeľka, aj súčasná pani riaditeľka, určite vás atakujú s tým, že potrebujú peniaze do tejto budovy. Tak bavme sa o tom, ako by sa dal zakomponovať do tohto prostredia zrekonštruovaný nový kultúrny dom, s tým, že vyhlásime na toto nejakú architektonickú štúdiu. Aby sme to tu prebrali a povedali aj vzhľadom na obyvateľov Ružanova, čo si tam predstavujeme. Čiže ja nie som proti tomu, aby sa tento priestor nejako zastabilizoval a nepohneme s ním. Ale keď sa

bavíte o investičných zámeroch, naozaj, bavme ... rozprávajte sa a usmernite investorov, že sa môžu s vami rozprávať iba v rámci pozemku investora. My si svoje územie pomenujeme a povedzme si, čo mi tam chceme. Aby sa nestalo to, že proste nám budú oni diktovať, čo tam ... čo tam bude a čo tam vyrastie.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Možnože teraz pán poslanec si ma inšpiroval...

p. Drozd : Ja...ja..iba by som dokončil ... Prečítam to uznesenie: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov žiada starostu Dušana Pekára, aby sa : po a) - zaradil informáciu o stave rokovaní s investormi v lokalite YOSARIA PLAZA. Ja som dal na každé miestne zastupiteľstvo. Môžeme sa o tom rozprávať. Som pripravený na to, aj to ... aj to nejako zvoľniť, že nemusí to byť na každé miestne zastupiteľstvo - keď sú nejaké závažné informácie. A po b) - rokoval s investormi o investičnom zámere, len v území pozemkov vo vlastníctve investora. Toto predkladám na schválenie. Som ochotný, autoremedúrou, naozaj to "každé miestne zastupiteľstvo" trochu zvoľniť. Môžem ho dať na zastupiteľstvo raz za pol roka, alebo 2× do roka. Na jar, na jeseň. Že by ste informovali toto zastupiteľstvo o závažných nejakých skutočnostiach, alebo zmenách, ktoré v tých rokovaniach nastali

p. Pekár, starosta MČ : Určite áno. Ako, neberte to, že som rokoval s investormi. Lebo tam, hovorím, pred viac ako rokom, to bolo ešte v minulom volebnom období, boli ľudia, ktorí zrejme už nerokujú ... nerokujú s pánom Líškom - lebo - vlastník rokuje. Ku mne len prídu sondovať. A to, čo som hovoril, že je ... - nechcem rozvíriť debatu, to prosím vás nie, ale skúsme porozmýšľať o tom, že keď.. keby sme - jasné, uvažujem o tom, že by nám pomohli títo budúci investori zrekonštruovať dom kultúry, nech to má podobnú architektúru, ako možno niečo, čo tam bude budované. Ale, čo keby sa presunul celý miestny úrad na námestie, na Papánkovo námestie. Je to predsa len centrálnejšie, ako je to tu, na Mierovej. Aj keď hovorím proti Prievožťanom, aj ja som Prievožťan, lebo my to tu máme blízko. A možnože viete o tom, že v akých priestoroch sídli knižnica. Že by sme uvažovali o ... nadstavení domu kultúry a presunuli tam aj centrálnu knižnicu z Tomášikovej. Čiže skúsme o tomto do budúcnosti rozmýšľať. Veľmi dobrý nápad je - architektonickú štúdiu, alebo nejakú súťaž - to bude lepšie, keď príde viac nápadov. Ale tá architektúra by sa nemala biť a mala by byť veľmi podobná tej architektúre, ktorá bude -dúfam ...dúfajme, že na ... na Papánkovom námestí. Keď ste sa pýtali, pani poslankyňa Reinerova, myslím, na termíny, teraz sa neodvažujem povedať, že kedy. Tam je naozaj veľmi dôležitý - zmena vlastníka tej nehnuteľnosti, toho pozemku, a potom jeho ochota a hlavne aktivita, finančný... finančné zabezpečenie. Lebo musí ísť do nového územného konania a potom do stavebného konania, musí sa dohadovať aj s nami, pretože sú tam naše pozemky. Ak budeme chcieť revitalizovať naše... naše... našu nehnuteľnosť, Dom kultúry, tak aj to bude robota. To nebude robota -len starosta, ale aj... aj zastupiteľstva, hlavne komisie územného plánovania. Ďakujem veľmi pekne. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu. Poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia.

p. Patoprstý : Obdržali sme návrh uznesenia od poslanca Slavomíra Drozda v znení: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov žiada starostu Dušana Pekára, aby: po a) zaradil informáciu o stave rokovaní s investormi v lokalite YOSARIA PLAZA na miestne zastupiteľstvo, 2 krát v kalendárnom roku. Po b)

rokoval s investormi o investičnom zámere len v území pozemkov vo vlastníctve investora.

p. Pekár, starosta MČ : Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nech sa páči, pán poslanec Guldan.

p. Guldan : Čiže ...ďakujem pekne za slovo. Pokiaľ by si pán poslanec osvojil taký dovetok, alebo teda nejaké písmeno A) - pripraviť a prerokovať na komisiu územného plánovania, životného prostredia a dopravy Návrh zásad pre lokálny program daného územia.

p. Pekár, starosta MČ : Toto bolo... no ...neviem, môžeš si ...teda osvojiť, ak chceš, ale - to je samozrejmé. Ale, toto zasa je trochu mimo rokovacieho poriadku. Lebo toto malo zaznieť v diskusii. Teraz mala byť len otázka na to, či má niekto pripomienku k návrhu uznesenia. Nech sa páči, pán poslanec Drozd a potom pán poslanec Sloboda má tiež k návrhu uznesenia.

p. Drozd : Ja to tiež beriem tak, že to automaticky tieto veci budú prechádzať do komisie územného rozvoja. Takže áno, ja - to - nemám s tým problém, že tieto veci budeme riešiť. Ale neviem to zakomponovať takto narýchlo do uznesenia.

p. Pekár, starosta MČ : Faktická pán poslanec Sloboda, k návrhu uznesenia.

p. Sloboda : Jasné, ja som sa len chcel spýtať, že čo je to ten Lokálny program. Lebo nič také nepoznám, takže...

p. Pekár, starosta MČ : Ako?

p. Sloboda : ...Ten lokálny program, hej, čo tu bolo navrhnuté do uznesenia...

p. Pekár, starosta MČ : ..Lokálny program??

p. Sloboda : ... no ... také niečo navrhoval Patrik teraz ... aby to doplnilo ... Netuším, čo to je ...takže ... ale... však pán Drozd si to neosvojil, takže je to jedno.

p. Pekár, starosta MČ : Dobré. Čiže môžeme dať hlasovať o tom návrhu, ktorý predložil pán poslanec Drozd. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 22, poslancov nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, 1 nehlasoval. Uznesenie k bodu číslo 6 sme prijali. Ďakujem veľmi pekne.

hlasovanie č. 11.

za: 22, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 231/XIII/2016

Bod č. 7

Informácia o možnosti umiestnenia detí v škole po odklade povinnej školskej dochádzky.

p. Pekár, starosta MČ : Prejdeme k bodu číslo 7. Nech sa páči, pani poslankyňa Reinerová.

p. Reinerová : Ďakujem. Tak k tej informácii o odloženej školskej dochádzke a informácii pre rodičov o možnosti umiestnenia detí v základnej škole. Zápis detí do 1. ročníka základnej školy je veľmi dôležitý termín pre všetkých rodičov a zákonných zástupcov 6 ročných detí. Tento termín je práve teraz pred dvermi. Do základnej školy sú prijímané 6 ročné deti, u ktorých je predpoklad, že zvládnu nároky, ktoré na ne kladie základná škola, bez problémov. Avšak nie všetky 6 ročné deti sú dostatočne emocionálne zrelé, nie všetky prekonajú problémy, ktoré súvisia s nástupom do školy, nie všetky zvládnu 1. ročník. Dôvody na toto bývajú rôzne a rodičia týchto 6 ročných detí stoja často pred veľmi závažným rozhodnutím a musia si byť vybrať z viacerých možností, ktoré sa skýtajú. A to, či ponechajú dieťa v materskej škole, či umiestnia dieťa do základnej školy, do špeciálnej triedy, kde sa bude pracovať na ich celkovom rozvoji, vzdelávaní, alebo či pôjdu cestou špeciálnej školy, alebo budú problém úplne ignorovať. Myslím si, že najlepšou formou je umiestnenie dieťaťa do takej triedy základnej školy, kde sa im budú špeciálni pedagógovia venovať a rozvíjať všetky ich potenciálne schopnosti, aby mohli pokračovať v škole. A tieto deti, ktoré majú odloženú školskú dochádzku, nebudú budú blokovať miesta v materskej škole. Dobré vieme, že každoročne sa opakuje istý počet detí, ktoré majú odloženú túto školskú dochádzku, že v škôlkach sú miesta obsadené, že je ich málo, že počet detí v triedach je pomerne vysoký a nevieme túto situáciu riešiť, najmä z kapacitných dôvodov. Preto si dovoľujem navrhnúť odboru školstva, aby vyvinul maximálne úsilie, aby tá skupina rodičov, ktorá sa ocitne pred týmto závažným rozhodnutím ako ... ďalej, dostala čo najviac informácií, aby sa mohla správne rozhodnúť. Odporúčam účasť zamestnancov odboru školstva, na materských školách, ktoré takéto deti navštevujú, aby informovala o tomto Ružinovská televízia, prípadne Echo, prípadne akékoľvek možnosti by sme poskytli týmto rodičom a dali priestor odborníkom a divákovi, aby sa mohli vyjadriť k tejto problematike, klásť otázky, a zo strany odborníkov, aby dostali odpovede. Som presvedčená, že takáto práca prispeje i ku zníženiu počtu detí, ktoré zostanú materskej škole. Čo je síce najčastejším, ale nie vždy najlepším riešením. Aj keď si uvedomujem, že konečné rozhodnutie je na rodičoch. Cieľom tohto môjho návrhu je poskytnúť tým rodičom, ktorých čaká nástup detí do materských ... do základnej školy, aby dostali čo najviac informácií, ako je možné zabezpečiť ... ako je možné zabezpečiť vývoj ich dieťaťa. Predkladám k tomu uznesenie, ktoré je v nasledovnom znení. Miestne zastupiteľstvo ukladá Jurajovi Hagarovi, prednostovi, zabezpečiť činnosti Odboru školstva, kultúry a športu Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava - Ružinov, súvisiace s prijímaním detí do špeciálnych... so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami do 1. ročníka základných škôl. Po b) - zabezpečiť aktivity na zvýšenie informovanosti zákonných zástupcov detí, ktorej nedosiahli požadovanú školskú spôsobilosť a nie je u nich predpoklad bezproblémového zvládnutia 1. ročníka, o možnostiach zaškolenia v základných školách, v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava - Ružinov. Termín : od 1. apríla do 15. mája 2016. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pán zástupca Gajdoš.

p. Gajdoš, zástupca starostu MČ : Ďakujem. Ďakujem za slovo. Popravde my sme s pani Kováčovou, zo školstva, tento podnet -ako - preberali, a ja ho vnímam ako veľmi pozitívny a veľmi vážnu vec. Totiž, je skutočne dosť veľké ... - dobre, je to relatívne, to percento - ale, ako, je to relatívne dosť detí, ktoré nám zostávajú v škôlkach, v

podstate zbytočne, pretože po istom čase, keď ostanú v tých škôlkach, tak tie škôlky už vlastne pre ne nie sú vôbec vývojovo pozitívne. Hej? Oni už zas tu ostanú vývojovo na tom ...na tej úrovni tých svojich ostatných spolužiakov. Druhá vec je psychická. Rodičia veľmi ťažko znášajú ten stav, že teda on by mal prihlásiť dieťa do nejakej špeciálnej školy. A pri tejto debate sme ešte vymysleli jednu vec, ktorú - nemusí byť - ako- formou uznesenia, ale myslím si, že by bolo celkom zaujímavé, pretože deti v tom období - vývoj ide veľmi prudkým tempom, vývoj detský nie je rovnomerný. Preto sa dosť tešíme a sme zvedaví, aký posun nastane vlastne v prijímaní detí do základných škôl, už len vo vzťahu k tomu, že zápis sme posunuli cca o mesiac. Lebo tam, v tomto období, je ten vývoj obrovský. Ale možno by stálo za úvahu zriadiť napr. na takej škole, ktorá má relatívne problémy, ako je Borodáčova, špeciálnu výučbu hrou, počas letných prázdnin. Že teda skúsiť isté percento detí, ktoré by odporučil aj psychológ, že by to mali šancu dobehnúť cez prázdniny. Čiže vlastne ich hrou dovychovať do tej fázy, aby mohli nastúpiť s ostatnými do 1. ročníka. Ja len toľko, ako, pre vašu informáciu. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Faktickou pani poslankyňa Barancová.

p. Barancová : Ďakujem veľmi pekne. Ja by som skôr teda terminologicky, že nie všetky deti, ktoré majú odklad od povinnej ... od povinnej školskej dochádzky, neznamená, že sú deti so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami. To si treba uvedomiť. To netreba ani strašiť rodičov, lebo tak, ako hovorí pán zástupca starostu, sú 2 mesiace cez letné prázdniny, a skutočne ten obraz toho dieťaťa pre plnenie podmienok vstupu do školy je absolútne potom iný a tie deti môžu teda nastúpiť. Ale snáď, čo by som pouvažovala, je skutočne veľa takých detí, ktoré majú odklad. Možnože považovať o nultom ročníku, alebo teda o nejakej inej takej špecifickej výučbe, práve teda na základných školách. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko: Ďakujem pekne. Ja som túto iniciatívu pani poslankyne uvítaval aj na sociálnej komisii ... kde ..sa ... budeme na najbližšej komisii venovať aj problémom materských škôlok a...týchto vecí. Aj keď to ... nie celkom spadá, ale v súvislosti so sociálnymi potrebami. Ale to, čo hovoril pán zástupca starostu Gajdoš, moja predstava je, pravdupovediac, skôr v tom, že je - ako povedala aj kolegyňa Marika, tie deti sú ... proste... To sú normálne deti, ktoré... ktoré proste majú len odložený štart. Ja som tak isto som v podstate išiel o rok neskôr do školy a nemám pocit, že by sa to na mne nejako, prejavilo. Môžete mať iný názor. Ale ... moja predstava je skôr ... lebo toto sú deti, ktoré potom nejakým spôsobom, samozrejme, zaberať miesto v materských škôlkach. Čiže môj návrh, ktorý tu vlastne presadzujem už dlhodobo, urobiť z týchto detí vlastne nulté ročníky základných škôl. A keď spomínal kolega Základnú školu Borodáčovu , tak tam som povedal práve, že smeroval môj názor už dlhodobo, že tam by sa mal urobiť nulté ročníky, napríklad z Bancíkovej, alebo materských škôl, vlastne z okolia. Hej?. Čiže použiť to vlastne ako elokovanú triedu Bancíkovej, pre deti, ktoré majú odloženú predškolskú dochádzku a vlastne dať ich tam, pretože oni majú iné potreby, majú iné hygienické potreby a tieto veci. Čiže budem veľmi rád, ak sa táto diskusia otvorí a ak budeme na túto tému diskutovať aj ďalej. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Faktickou pani poslankyňa Reinerová.

p. Reinerová : Len poznámku. Nultý ročník je názov, ktorý stanovuje zákon, ak tento nultý ročník je len pre sociálne znevýhodnené skupiny. Toto nie je môj cieľ, pretože vieme, kto spadá do sociálne znevýhodnenej kategórie. Mojou snahou je informovať rodičov o možnostiach, ktoré môže poskytnúť Mestská časť Bratislava - Ružinov rodičov ... rodičom, aby mohli ich deti progredovať v tej škole. Aby nestagnovali v materskej škôlke, aby nezaberali miesto, aby mali rodičia priestor a čas, - a informáciu, ako ... akou cestou sa uberať. Nultý ročník v tomto prípade neprichádza do úvahy. To je úplne iná kategória.

p. Pekár, starosta MČ : Pani poslankyňa, si prihlásená aj riadnou? Alebo to bol omyl? Pani poslankyňa? Ešte riadnou si prihlásená. To je omyl? Takže nasleduje pán poslanec Jusko.

p. Jusko : Ja sa tiež prihovám za nulté ročníky. Tu je nejaká štátna politika a tá je nastavená. V zahraničí je bežné, že sú nulté ročníky. A chodia tam deti. A je ... ja si myslím, že tu nie je postavené školstvo na 21. storočie. 21. storočie má byť aj v školstve zavedené kvantitatívne, nejaké ukazovatele - kvalitatívne. Kvalitatívne. Tu keď sa robia hodnotenia zo škôl, tak väčšinou sa robia kvalita ... kvalitatívne, a nie kvantitatívne. Neviem, či ste si všimli, koľko bolo detí, a vlastne malo odklad školskej dochádzky. Veď si to detí do všimnite... všimnite na školách. Na niektorých školách sa to permanentne opakuje. A prečo sa to opakuje? Nebýva to dôvod vždy, ako hovorila aj pani doktorka Barancová, vo fyzickej zrelosti, ktorú vlastne nepomôže žiaden špeciálny pedagóg v nultom ročníku. To decko musí jednoducho dorásť. My tu hovoríme o mentalite. A mne sa zdá, že v tých škôlkach sú 2 prístupy. Prvý prístup je ten, že vlastne nie je miesto na základnej škole, tak to riešme tým, že nechajme ho na škôlke. A problém je vyriešený. To je škoda pre tie deti. Ten 2. prípad, že sa s deťmi nepracuje. Ne ... ne...neučia sa písať. Keď prídete na vstupné ... vstupný zápis na základnej škole, tak vám povedia, neučte deti písať. Ale veď tam je už veľa detí, ktorí vedia písať. A iní nevedia. My jednoducho nevieme nastaviť kritériá. Keď povieme - chceme, aby deti vedeli držať pero, tak to stačí. A nemusí vedieť písať. a -b -c -d Číže tá postupnosť od ZDŠ-ky ... základnej škole, mi tu chýbajú kvalitatívne ukazovatele. Že musíme hodnotiť aj materské školy aj školy, ako pripravujú deti. Preto navrhujem, že keď chceme diskutovať o parkovacej politike, mali by sme diskutovať s verejnosťou - veľkú diskusiu spraviť o podobe školstva - aké majú názory rodičia. Veď oni vám ich povedia. Chodíme na rodičovské združenia, chodíme do rady škôl. Tam tie názory počujeme. Ale túto sa akosi nepremietajú. Číže spravme diskusiu. Vypočujme rodičov, kde oni vidia a rezervy v tom školstve, na úrovni materských škôl a základných škôl a z toho potom spravme nejaké závery, ako to zlepšiť. V spolupráci, teda, aj s pedagógmi. Aby to nebol monológ s rodičmi, ale aj dialóg s pedagógmi. Ja si myslím, že všetko ostatné je nadpráca a podľa môjho názoru úplne zbytočná.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu. Poprosím predsedu návrhovej komisie na prednesenie uznesenia.

p. Patoprstý : Pán starosta, technická otázka. Nie som si istý, či bol návrhu uznesenia v pléne prednesený predkladateľom. Áno? - Pardon. Ďakujem. Tak pre istotu ho prečítam ešte raz, lebo bola tu zdĺhavá diskusia, aby sme vedeli, o čom hlasujeme. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov, za a) ukladá inžinierovi

Jurajovi Hagarovi, prednostovi, zabezpečiť činnosť Odboru školstva, kultúry a športu Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava - Ružinov, súvisiace s prijímaním detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími problémami do 1. ročníka základných škôl. Zabezpečiť aktivity na zvýšenie informovanosti zákonných zástupcov detí, ktoré nedosiahli požadovanú školskú spôsobilosť a nie u nich predpoklad bezproblémového zvládnutia 1. ročníka, o možnostiach zaškolenia v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava - Ružinov.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 18 poslancov, nikto nebol proti, 4 sa zdržali, 1 nehlasoval. Uznesenie k bodu číslo 7 sme prijali.

hlasovanie č. 12.

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 4, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 232/XIII/2016

Bod č. 8

Návrh na schválenie, nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova seniorov Organizácia muskulárnych dystrofikov v SR, Banšelova č. 4, Bratislava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Pekár, starosta MČ : Ja by som ešte prešiel ďalší bod číslo 8 a potom vystúpenia obyvateľom. Lebo tá osmička asi bude tiež zrejme o stiahnutí materiálu. Takže pani riaditeľka, bod číslo 8 -bod číslo 8 - Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova seniorov Organizácia muskulárnych dystrofikov Slovenskej republiky, Banšelova číslo 4, Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nech sa páči, pani riaditeľka, máte slovo.

p. Karelová, riaditeľka RDS : Ďakujem pekne za slovo. Uvedený materiál sťahujem z programu rokovania.

Vystúpenie obyvateľov

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Teraz, keďže je 17. hodina - Vystúpenie obyvateľov. Mám tu prihlášky. Navrhujem, aby sme an block hlasovali o všetkých prihlásených. Boris Čechvala, pani Nemčeková, /neboli ste posledná/, pani Trubíniová, pani... neviem, či to prečítam dobre - Hováková a potom pán Pala, pán Záhorský, Marušic, Jánošová, Nováková, Christján ... Kristián. Číže... pripravme sa na nahlasovanie, aby mohli vystúpiť obyvatelia. Ešte sa ďalší hlásia? Číže ešte sú tu ďalší obyvatelia, ktorí chcú vystúpiť. - Tak poprosím, kto chce vystúpiť, na organizačné. Ale zatiaľ títo ľudia, ktorých som prečítal. /... pani Kučerová tu ani nie je ... Pán Čechval...pán Čechvala je tu. Ten bol prvý.../ Číže pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme, aby mohli vystúpiť obyvatelia.

Hlasovanie:

hlasovanie č. 13.

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 5

p. Pekár, starosta MČ : Čiže poprosím, pán Čechvala, a po ňom pani Nemčeková. / Neboli ste posledná, stopercentne. Prišli...obyvateľ z Mierovej po vás, a ja som si dovoľil prehodiť len pani vo Hovákovú, ktorá je tiež - téma "výstavba na Mierovej" tak, aby to nebolo rozkúskované takto to som dal... toto som dal spolu. A naozaj, pán Čechvala bol ako jednotka. Nech sa páči, pán ... pán Čechvala. Nech sa páči, pán Čechvala. Áno - 3 minúty.

p. Čechvala, obyvateľ MČ : Dobrý deň prajem. Vážení spoluobčania, ako obyvateľ nielen Ružinova, vnímam svoje okolie, a prišiel som s takým nápadom, ako by sa možno dali niektoré veci zlepšiť. Jedná sa mi o poriadok, vo všeobecnosti, na sídlisku. Pôvodne som vám to chcel rozdať všetkým, lebo tá myšlienka je jasne zrozumiteľne stručne - na jednej A4. Keďže som tú možnosť nemal tak rýchlo vám to, ako, prezentujem. Vychádzam z reality, že ľudia nerešpektujú pravidlá a zákony. Taká je realita. A pokiaľ nebudú nejaké sankcie, tak sa nič nezmení. Či je to problematika parkovania, psie exkrementy, alebo ...bla-bla-bla - ďalej, kopec vecí. Ak sa má teda niečo zmeniť, musí nastúpiť autorita. Oprávnená autorita je mestská polícia. Počet príslušníkov polície závisí od financií, daňové mechanizmy, atď. Čiže nedostatok financií, rovná sa nedostatok príslušníkov polície a nekontrolovateľný neporiadok na sídlisku. Poslednú skúsenosť mám s ohňostrojom, o polnoci, keď som volal na 159-ku, tak veľmi slušne mi vysvetlil pán, že môžem podať písomnú sťažnosť na prokuratúru. Ale aj v tom momente som si uvedomil, že ak sa niečo stane, udeje, tak nikto mi nepomôže. Môžem podať dodatočné písomnú žiadosť na prokuratúru. Čiže navrhujem, aby sa ... aby sa navýšil počet policajtov mestskej časti. A keďže na to nie sú peniaze, tak by som rád požiadal o prerokovanie možnosti - alebo premyslenie možnosti, ako sa... ako by som mohol ja, ako občan, a ďalší občania prispieť na mestskú políciu, tak, aby sa mohol navýšiť ..počet obyvateľov - vnútroblok - poskladajú sa občania, obyvatelia, ktorí patria k tomu sídlisku a tam bude patrolovať mestská hliadka, ktorú budú ľudia poznať, ktorá bude... poznať ... blok ...čiže klasickí okrádajú. Toto je celá idea. Čiže prosím možnosť legalizovať spôsob, aby občania - samozrejme, ak to bude väčšina občanov chcieť, že si to odhlasujú, aby som mohol prispievať na to, že budem vidieť policajta na svoj sídlisku. A v prípade, že sa niečo bude diať, tak ho môžem kontaktovať a budem mať istotu, že zakročí okamžite. To je celá pointa. Ak dovoľíte, ja vám to nechám ten materiál. Kto má záujem, tak by som potom poprosil, aby si ho zobral, našťudoval a budem vďačný, ak sa niečo posunie dopredu na našom sídlisku. Ďakujem veľmi pekne za pozornosť.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. Keď môžem poprosiť, poslanci majú tu, pri informátorovi schránky. Môžete to tam kludne hodiť a dostane každý. A potom na webovej stránke máme zverejnené mailové adresy, tak môžete, keďže to máte v elektronickej podobe, zrejme, tak môžete to aj mailami poslať. Ďakujem veľmi pekne. Pani ... nasleduje pani Nemčeková, pripraví sa pani Trubíniová.

p. Nemčeková, obyvateľka MČ : Dobré popoludnie. Nadviažem na predrečníka, občana, ktorý povedal, že zákony sú na to ... že sa tu mnoho nedodržuje. Klasický príklad - poriadok - prišla som medzi poslednými, boli tu viacerí prihlásení, opäť som tu ako 2. v poradí, ďakujem. Ale v dôsledku toho, že v podstate ako mnohí aktivisti - aj poriadku ... a základné pravidlá, upozorňujeme - dlhé roky - nefungujú. Keď sme žiadali 211-tku - tak, neposkytujeme - až po odvolaní. Odvolanie nám vyhoví, ale

nie ten orgán, čo má, nadriadený, ale v podstate... Hovorím o 211-tke ...o 211-tkach smerom k Ružinovskej televízii. Slide ... slide, ktorý som si pripravila, v podstate, je to tak zaujímavé, že názory občanov pred voľbami ... v podstate po parlamentných voľbách sa mnoho toto zmenilo.. a takisto pred voľbami bolo mnoho sľubov. Na zasadnutí v 6. mesiaci 2015 19 poslancov vyjadrilo svojim hlasovaním že nesúhlasia s projektom Prima park II.. Na verejnom... v podstate na poslaneckej ... na poslaneckej strede, pán Adamec, poslanec za Pošeň, ma ubezpečoval, že ako bojuje... ako bojuje za občanov, ako nesúhlasí s Prima park II. Bola komisia životného prostredia, kde občiansky aktivista navrhol ... navrhol vysvetlenie a programy k tejto stavbe, problematickej. Ani jeden z poslancov, aj keď boli informovaní emailom, až na pána Hrapka, ktorý sa ospravedlnil - nepoznáme stanovisko poslancov za Pošeň, k tejto problematickej stavbe. Sú rôzne stanoviska magistrátu. Najprv bolo nesúhlasné, zrazu je súhlasné ... a už to má svoje ... už to má svoje pokračovanie. Že na Enviropotáli je v podstate štúdiá - podľa EAI sa možno vyhlásiť ... možno sa v podstate prihlásiť. Tá fotografia čo tam je znázornená, je v podstate z fotodokumentácie z Enviropotálu, kde práve stavba vyrastie na danom parkovisku. Keď sa to zase zmení, tak asi v Ružinove máme ideálne miesta na parkoviská, všetko môžeme zastavať, máme ideálnu politiku, a preto si myslím, že ... sa pýtam, či poslanci zase zmenia názory, že pred voľbami sľubujú a po voľbách niečo iné? Oстане to všetko na aktivistoch, alebo tak. Nevie, či tuná občania sú náhodou za výstavbu Prima parku, či to bude kontraproduktívne, ale tak akosi zvykáme, že iba občianski aktivisti upozorňujeme. A od poslancov sa v podstate dočkávame - niektorí pomoci, niekedy nie. Na komisii životného prostredia som sa zúčastnila a chcela by som vyzdvihnúť v podstate poslancov za Ostredky. Akonáhle tam bol bod - poslanci za Ostredky - tak poslanci za Ostredky sa toho zúčastnili, diskutovali. Keď je bod o Pošni, a v podstate - nebol tam ani jeden poslanec za ... za Pošeň. Takže páni poslanci, ak tu hlasujete o veciach verejných a sľubujete, že ako všetko vybavíte pre občanov, keď už je volebné obdobie - vyjadrujem svoj názor - že je zmena názorov a chováte sa trochu inakšie. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pani Trubíniová a pripraví sa pani Hováková.

p. Trubíniová, obyvateľka MČ : Dobrý deň. Ďakujem za slovo. Toto zasadnutie zastupiteľstva je prvé po parlamentných voľbách, takže až teraz sa dostávam k tomu, aby som sa obrátila na pána poslanca Patoprstého. Pred voľbami boli v rôznych médiách zverejnené fotografie, informácie, ktoré ... na ktorých ste vlastne zachytený vy, v úzkych kontaktoch a vzťahoch s ľuďmi z prostredia slovanistických Ultras, v prostrediach skupín sympatizujúcich s fašizmom, nacizmom a podobnými zvrátenými ideológiami a hnutiami. Na jednej z nich ste zachytený aj vy, ako, spolu s ... so štyrmi ďalšími mladými mužmi hajlujete. Vy, pán poslanec, ste priamo volený zástupca občanov a občianok a bola vám zverená verejná moc. Je preto veľmi dôležité, na základe akých hodnôt a na základe akých priorít naplňate svoj mandát a rozhodujete. Tie ideológie, ktoré som spomínala, a tie hnutia sú nezlučiteľné s ústavou Slovenskej republiky, nezlučiteľné s demokraciou a občianskou spoločnosťou na Slovensku. Považujem túto vec za mimoriadne závažnú. A keďže som sa doteraz nedostala k nejakému jasnému vášmu stanovisku k tejto veci, tak teraz priamo na nás obraciam a prosím vás, aby ste jasne a jednoznačne odpovedali na 2 otázky. Aký je váš vzťah k fašizmu, nacizmu a podobným ideológiám, hnutiam a ľuďom, ktorí s nimi sympatizujú? A 2. otázka: Či ešte stále udržiavate kontakty s ľuďmi z

prostredia slovanistických Ultras a z prostredia skupín, ktoré sympatizujú s týmito ideológiami? A prosím vás o veľmi priamu a jasnú odpoveď.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem Koniec vystúpenia?... Ja si... neviem, či teraz reagovať? Ja by som ... až po záverečných, všetkých vystúpeniach...

p. Trubíniová, obyvateľka MČ : Ja by som poprosila teraz, lebo vyzerá, že bude tu... bude tu veľká diskusia o úplne iných veciach, a toto je natoľko... mimoriadne závažná vec. Mám ešte, predpokladám, nejaký čas, že by som poprosil pána poslanca teraz o odpoveď. Stačí krátke - áno - alebo - nie -, dištancujem sa, alebo súhlasím s týmito hnutiami a ideológiami.

p. Pekár, starosta MČ : Nech sa páči, pán poslanec.

p. Patoprstý : Ďakujem veľmi pekne za otázku. Prekvapuje ma, že to riešite, takto, keďže sa poznáme aj osobne, dokonca sme spolu aj sedeli, v niektorých veciach máme aj rovnaké názory, v aktivistických kruhoch máme rovnakých priateľov, s ktorými dobre vychádzam, ktorí poznajú moje názory, moje hodnoty a hlavne moju prácu. Tak isto, ako ju poznajú všetci ľudia okolo. Ja som sa k tomuto všetkému verejne vyjadril. Vyjadril som sa k tomu na mojej facebookovej stránke, je to tam verejne dostupné, je tam komplet všetko napísané, je tam aj napísané to, ako tie údaje boli zmanipulované v médiách, ako fotky boli zostrihané, ako média odmietli reagovať, ako média odmietli uverejniť moju odpoveď, ako to bolo celé pripravené. Ja sa nemám k tomu ... akože... Je to tam všetko napísané. Kludne môžeme o tom debatovať. Ja si nemyslím, že teraz tu budem zbytočne blokovať občanov. Je tam presne napísané, ako sa od toho dištancujem. Tie fotky sú staré 10 rokov, niektoré aj viac. A, áno, som fanúšik Slovanu Bratislava, aktívny, bol som dlhé roky šéf občianskeho združenia, ktoré napr. malo za účel aj potláčať rasizmus na štadiónoch. Poznám sa s tými ľuďmi, chodím na futbalové zápasy a nehanbím sa za.

p. Trubíniová, obyvateľka MČ : Ja nechcem diskutovať, pán poslanec, neodpovedali ste mi na moju otázku. Moja otázka znela - a odpoveď je veľmi môže byť veľmi stručná. Hlásite sa a podporujete fašizmus, nacizmus a podobné ... ideológie alebo nie?

p. Patoprstý : Pani Trubíniová, odpovedal som vám že na mojom facebookovom profile som sa od toho verejne dištancoval.

p. Trubíniová, obyvateľka MČ : Dištancovali ste sa od mediálnych manipulácií a podobných vecí ... ale z tohto stanoviska...

p. Patoprstý : Nie... bolo tam, že sa dištancujem od akéhokoľvek extrémizmu.

p. Trubíniová, obyvateľka MČ : ... máte... Ale - aj od fašizmu a nacizmu?

p. Patoprstý : Áno, dištancujem sa od fašizmu, nacizmu, od komunizmu, od maoizmu a od všetkých foriem totality.

p. Trubíniová, obyvateľka MČ : Dobré. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne, ale upozorňujem, že toto tu nie je diskusia. To je vystúpenie obyvateľov. Nasleduje pani Hováková. Môžete. Áno. / Však jeden nech rozdáva a vy poďte vystupovať./ A pripraví sa pán Pala.

p. Hováková, obyvateľka MČ : Dobrý deň. Som jedna z obyvateľiek bytu na Mierovej ulici. Títo ľudia vzadu sú naši obyvatelia. A jedná sa o výstavbu, ktorá je ... pri našom vchode, ktorá ... od roku 2009 bojujeme proti výstavbe, atď. Nie je v súlade s územným plánom, preto, lebo tam plánujú 7 podlažnú výstavbu. V Ružinove je podľa územného plánu dovolené ... podlaží. ((rušená nahrávka médiami)) Všetky veci nám potvrdí náš architekt pán ... Rozdám vám teraz ... materiály... od roku 2009 . Ako všetci vidíte Zúfalí obyvatelia ... v Ružinove. V 2009 bola som za pani ombudsmankou, pozerala všetky naše materiály, čo sme odvolávali, povedala, že lepšie by nám ani oni nevedeli poradiť. Že sme využili všetky právne kroky. A napriek tomu sa stavia u nás na dvore. A to druhé, čo zažívame - jednak že sa stavia bytovka nie v súlade s územným plánom, nemajú dostatok počet parkovacích miest, - 60 bytov - 60 parkovacích miest. Kde bude zbytok? Každý má 2 autá, minimálne. My sme v malinkom dvore. Uvidíte fotky. Za chvíľu poprosím o fotodokumentáciu. To pán Pala , všetko vám povie, že podľa noriem nesedí tam nič. Ani zeleň, ani parkovacie miesta, a ani ten obrovský dom, čo tam má vyrásť. Je tu pani, ktorá býva v blízkosti, má bungalov, celý život býva v Prievoze ... a sedempodlažný dom vedľa nej. Nechápeme prečo? Dostali sme vyjadrenie od pani -covej územné plánovanie mesta Bratislavy , a napísala nám mail . Podľa toho a toho paragrafu - do 4 nadzemných podlaží. Nechápem, prečo by tam mal vyrásť 7 podlažný dom? A to nechápeme nikto! Nechápe to nikto! Ani ľudia, za ktorými chodím, ani páni poslanci, ani pani ombudsmanka . Všetci hovoria áno -áno - , a my nevieme dosiahnuť, zatiaľ, zastavenie tej výstavby. A čo zažívame, my, ako obyvatelia, to vám povedia - každý deň, keď tam chodia, napriek tomu, že dostali od mestského úradu zákaz búrania plotu, ktorý momentálne zabraňuje, aby tam chodili s veľkými autami, oni napriek tomu tam chodia ráno, čakajú, kým všetci odídeme do práce a začínajú, prichádzajú búrať. My vlastnými autami, vlastnými telami, políciou ... pán starosta tam bol privolaný minulý týždeň - my tam takto žijeme. A to vám poviem, to je ako fakt, to keby niekomu som povedala, ani v Bratislave, alebo na Slovensku neverí. V zahraničí, už ani nehovorím! Tvárim sa na Európsku úniu ale nedodržiavajú sa tu zákony. A to je to podstatné. Ja vás poprosím teraz o video. Mám, jak tam pilovali ten plot , na ktorý nemajú povolenie. (k videu) Takto to vyzerá / ... že vraj mám 3 minúty.../ No, toto je naša bytovka, vlastne, tam je malé ihrisko, a takto zbúrali ten plot, čo vlastne riešime, bola na nich podaná žaloba, dali dole toto oplotenie a začali tam búrať. To je prvý ... Toto je - sú záhrady, ktoré odkúpili a postavili tam obrovskú bytovku. 7 podlaží a 4 podlažia. Dokopy 60 bytov. Chcú zbúrať celý plot. / poďme ďalej... fotky.... aby bolo vidno / Tam má výrazne takto vysoký dóm... Poďme ďalej. - Toto celé chcú dať dole. Už začali búrať. My sme im v tom zabránili, že sme zavolali políciu, už asi 4x . Nemajú povolenie, zatarasili sme to autami... No, aby som toto ja riešila každý deň...! Som tam prvá majiteľka toho bytu. Od 15 rokov tam bývam, splácala som donedávna byt a donedávna veľmi drahý pozemok. Sme boli mladé rodiny, máme tam samé malé deti a toto tam máme! Toto jedno z parkovísk, ktoré máme my, čiže už teraz máme problém parkovať, keď večer dôjdem , tak tam stojím v blate. Čiže už my tam máme 36 bytových jednotiek problém. V tomto dvore sa bude nachádzať - malo by sa nachádzať - čo dúfam, že nebude - 60 bytových jednotiek a každý bude mať 2 autá. Čiže to je dokopy 120 áut, plus našich áut -nemysliteľné! - A všetko to bude

vychádzať jednou bránou! Toto sú napríklad garáže, keď tam bude niekto stáť, tak sa nedostanem z garáže von. Už medzi nami boli aj odťahovanie aut atď. Tento plot celý chcú dať dole, a tam si ... čističku by chceli zrušiť, ale to sa im dúfam nepodarí, lebo to je náš majetok, a tam by chceli ten dom ...vyrastie v tesnej blízkosti, jak je tá borovica... A toto, pozrite sa, takto vyzerá náš dvor, keď je všetko zastavané, touto cestou chce investor chodiť so stavebnými materiálmi. To je zámková dlažba, tam sa nám bicyklujú deti, z jednej strany je Gagarinova, z jednej je Mierova, toto je jediné naše miesto, - a takto bagrovali, ja som to natáčala, skoro mi trafil do hlavy s tou lyžicou, som mu hovorila, že nám poškodí autá, - že - jeho to nezaujíma - Dneska osadili značky, čo pán starosta riešil, prepáčte, že som taká hrr, lebo sme z toho už úplne vyčerpaní, tak dali značky že Zákaz vjazdu - Nám, zákaz vjazdu? Do našej bytovky. No, pán Pala povie viacej. Lebo už ani ... Dneska sme tam zase volali políciu, že čo to má znamenať? Bez povolenia... No uvidíme. Takto sme to zatarasili. Aby ste videli. To sú naše zátarasy. Aby sme im bránili to búrať ďalej, na čo nemajú povolenie. Ale oni sa ...túto bránu ...toto všetko chcú dať dole. Jak môže niekto búrať cudzí majetok?! Je to majetok mesta a oni to búrajú! Ja keby som niečo zbúrala, tak už sedím, som odsúdená. Tak toto... No, dobre! A ešte pustíte video, vás poprosím, jedno.

p. Pekár, starosta MČ : Poprosím čas.

p. Hováková, obyvateľka MČ : Áno, pardon. Jedno video. A pustím pána Palu. (k video)...Takto rezali prvý krát plot. Bez povolenia. Ja nemôžem predsa ako občan nikomu zničiť majetok bez povolenia. Som zúfalá, vám poviem. Fakt! Ale verím ... že tá pravda zvíťazí, ako hovorí pani Kubišová.

p. Pekár, starosta MČ : Pán Pala, nech sa páči. A pripraví sa pán Záhorský. ... Tak potom pán Marušic. Nech sa páči.

p. Pala, obyvateľ MČ : Dobrý deň pán starosta, vážené dámy, vážení páni. Ďakujeme vám, že ste nás ochotní vypočuť. Tak ako hovorila naša predrečníčka, dochádza tu k veľmi zvláštnemu precedensu. V oblasti, kde presne stanovuje územný plán, že je výstavba rodinných domov a malopodlažné výstavby, bola povolená 6 podlažná výstavba. Je to naozaj neuveriteľný precedens a som z toho sú osobné dosť zdesený ako architekt, nehľadiac na to, že boli prakticky porušené všetky regulatívy. Tie regulatívy boli porušené tak, že boli použité nesprávne čísla. Napr.: Investor uvádza, že má vo vlastníctve 4227 m². V skutočnosti, keď sa pozriete na LV - 3128 m². Z toho vyplýva to, že prakticky ani index nadzemných podlažných plôch, ani zastavaná plocha, ani koeficient zelene nemôže byť dodržaný. Všetky tie čísla boli nepravdivé. Napriek tomu, že od roku 2009 sme boli prakticky na všetkých možných úradoch, nikto tomuto nevenoval pozornosť. Jediný, ktorý nám pomohol, ktorý sa nás zastal, bol práve... bola práve obec Ružinov, ktorí nikdy nedali ani územné rozhodnutie, ani stavebné povolenia na tento projekt. Napriek tomu investor dokázal aťahovať, dokázal to previezť na Krajský stavebný úrad, dokázal sa odvolať na ministerstvo atď. Čiže vlastne nejakým prapodivným spôsobom bolo vydané vždy nejaké rozhodnutie, ku ktorému sme sa nemali možnosť dostať, ani sa k tomu poriadne vyjadriť, napriek tomu, že sme boli účastníci konania. Tak sa to robilo nejakými vyhláškami a neviem akým spôsobom. Podotýkam, nie na mestskej časti. Jednalo sa vždy o nejaký nadriadený orgán. Nechcem vás zbytočne zdržiavať s nejakými číslami, ale vravím, že je katastrofa hlavne v tom, že v nízkopodlažnej výstavbe - a

keď si prejdete túto časť Ružinova, tak uvidíte, že tam žiadna vyššia budovanie nie je, je povolené postaviť šesťposchodovú budovu. A keďže sa to podarilo tomuto investorovi, je veľká pravdepodobnosť, že sa to podarí aj ďalším. Nehľadiac na to, že boli použité ešte nejaké staré výpočty na statickú dopravu, tzn. na parkovanie. V podstate tam chýba nejaký 30 alebo 40 parkovísk podľa súčasných noriem a predpisov. Vravím, ako - tých problémov je tam strašne veľa. A najhoršia a najvážnejšie čo je, že tým, že títo ľudia dokázali cez tie najvyššie miesta sa takto pretlačiť, chovajú sa k nám aj arogantne. To vidno aj na tej výstavbe. Je vidno, že proste nás absolútne nerešpektujú. Je im úplne jedno, čo sa tam deje. Pritom, podotýkam, majú možnosť iného vjazdu. A nejedná sa o to, že by museli priamo cez ten náš dvor, cez tie naše spoločné priestory prechádzať, ale majú možnosť ísť vlastne, ak poznáte situáciu, bol tam kedysi Swenson pub, taká krčma, tak poza ňu. Tade všade mohli nasmerovať dopravu, mohli odvoz, dovoz tovaru, dotáciu na stavbu atď. Je to aj nebezpečná situácia pre naše deti. V podstate to bolo uzavretý blok. My sme boli veľmi radi, lebo ako mladé rodiny sme dostali veľmi pekné bývanie s vyslovene upraveným okolím. Sami ste videli tie fotografie, že naozaj to bola pekná vec, na ktorú ste mohli byť hrdí - a v podstate toto všetko bolo zničené. Je naozaj to, že jednoducho, ak poznáte situáciu, tak Mierová ulica býva prepchatá, ráno je zaťažená, pretože je vlastne paralelnou a odťahuje Gagarinovu ulicu, a v podstate si neviem predstaviť, ako ráno a večer sa budeme vracieť domov. Ďakujem vám za váš čas.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. Pán Marušic a pripraví sa pani Janošová.

p. Marušic, obyvateľ MČ : Vážený pán starosta, milí - zástupkyne a zástupcovia ľudu, teda páni poslanci, poslankyne, som obyvateľ Mierovej 167. Čiže starého domu. Nie ten, ktorý tam je, ale ten vedľa ulice. Prednedávnom nám robili na Mierovej kanalizáciu. Bolo to minulý rok. Pri tejto kanalizácii sme boli dosť obmedzení. A do dnešného dňa, keď chodia po Mierovej trolejbusy, sa nám trasú domy. Teda náš dom sa trasie. Hrkocú nám taniere v poličkách, riady, poháre sklené, skrinky. Najlepšie to cítia na prvom poschodí, lebo náš dom je dvojpodlažný - prízemie a 1. podlažie. Občania, ktorí sa dosť často aj v noci zobudia, o jedenástej, kde sú aj malé deti, keď prebehne trolejbus, tak sa barák zatrasie. Chceli by sme sa opýtať - tá vstupná brána je od nášho domu vzdialenosti 1 celá ...1, 2 metra. Čož je aj náš súkromný pozemok. S ňou hraničí. Ťažká nákladná doprava, jako je mixer s betónom, 8 kubikový, ktorý bežne teraz chodí, má náklad cez 20 ton, plus ďalších 15 ton má samotné vozidlo. Čiže je to 40 tonové štvornápravové vozidlo, ktoré nám budú tadeto chodiť, vrátane betónových púmp a podobne. Som stavbár, dokonca som stavebný inžinier, aj stavebný dozor. Dokonca na dopravné cesty, mám na to oprávnenie. Pýtal som sa na dopravnej infraštruktúre, jak sa bude riešiť - aj sme namietali k územnému rozhodnutiu. Už dneska je problém výjsť na Mierovú z nášho dvora, keď idú ľudia do práce - ráno, aj poobede z práce. Môžete sa ísť teraz pozrieť, jak tiahnu na Rovinku a Obdobie občania - že sa tade nedá prejsť. Som zvedavý, jak sa bude tade chodiť. Chceli sme, že nech tam urobia zaraďovací pruh, alebo sme požadovali - a dali aspoň semafor, pre bezpečnosť. Zrejme z toho nič nebude. Preto by sme chceli sa ... svojho času sme si chceli pozemok odkúpiť. Že odkúpime si pozemok, je to asi 5-6-7 rokov dozadu, niekoľko razy sme sa pokúšali. Nám sa ho odkúpiť nepodarilo. Iba celý - čiže nám ponúkli cenu 12,7 milióna korún, vtedajších - ešte bolo... boli koruny. Postupne pozemky rástli - ich cena pre starousadlíkov bola 2.700 EUR za meter štvorcový... pre novousadlíkov, pre starousadlíkov bola 1700 a postupne to

takto vyšlo, že cena rástla. Ale ku podivu, pán starosta, bývalý, exstarosta Drozd, dokázal podpísať Mementu prenájom pozemku za 50 EUR meter štvorcový na rok, v dobe trvajúcej skoro 8 rokov. Úžasný ... úžasne pocit z toho máme. Nám sa nepodarilo nič, všetci nám všetko odmietali, čo sme tam chceli záhradky alebo nie, ale Memento si to dokázalo vybaviť. Ďakujem vám za pozornosť. Potom už ostatní, lebo myslím, že mi to píplo.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. Pani Jánošová a pripraví sa pani Nováková. To ste vy - to isté, len ja to raz čítam tak, raz tak - že? Jánošová, pripraví sa pán Kristián.

p. Jánošová, obyvateľka MČ : Dobrý deň vážené dámy a vážení páni. Bývam v Ružinove už 23 rokov, a z toho v tomto dome 2 roky. Keď som si kupovala byt, tak som verila, že bude dodržaný územný plán a bytovka bude do štyroch nadzemných podlaží tak, ako má zo zákona byť. Možnože nikomu je to smiešne, ale fakt som v to verila. Momentálne tam zažívame každodenné stresy, chodíme neskôr do práce, aby sme ustrážili, ako tu už moji susedia hovorili, plot. Z firmy Memento zástupcovia sú maximálne arogantní. Povedia nám, že smeti si máme dať do auta a odviezť a podobné veci. Čo sa týka áut, už teraz je situácia taká, že keď sa podvečer prichádza z práce, tak čakáme na výjazdy... teda vlastne na vjazdy. Tak si neviem predstaviť, keď z ďalších 66 bytov, ktoré sú tam naplánované, kde možno minimálne dvoch tretinách budú mať 2 autá, aká bude situácia, keď už teda kolabuje na celej Mierovej. Takisto /teraz neviem, čo som chcela povedať ... mám hroznú trému/ Tá situácia je proste hrozná. Oni využívajú, z firmy Memento, využívajú situáciu po deviatej, keď vidia, že ideme do práce a vtedy sa začne niečo diať. Policajti tam už boli zopárkrát. 4 alebo 5 × sme riešili túto situáciu. A prišli... prišli sme vlastne teraz za vami, dali sme vám tie materiály, kde máte aj fotografie, ako ten dvor vyzerá, že ten priestor tam naozaj nie je tak veľký, aby... aký vlastne, keď sa ten plot dá dole, tam chodili ťažké nákladné autá. Za dva dni tá zámková dlažba - a nejde teraz o zámkovú dlažbu, ale o to, že nám meter - 2 m vchodov do bytov budú chodiť nákladné autá. Tak to si fakt nevieme nikto predstaviť, ako to bude vyzeráť. Tak prišli sme za vami, s prosbou, aby ste nám v tomto pomohli, lebo myslím si, že tu sa porušuje naozaj veľa predpisov. Pán architekt Pala vám tomu povedal bližšie. Ja vám to neviem po tejto odbornej stránke povedať. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Pán Kristián. / Nie... ten je tu napísaný ...nie/ Čiže nevystúpi. Ďakujem. Potom tu máme posledné hlasovanie, čo som hovoril, že... že sa prihlásila pani Fatrdlová, pán Drobný, pán Temiak a pani Karasová. Pripravme sa na hlasovanie, dámy, páni poslanci. Hlasujeme.

Hlasovanie : Takže pani Fatrdlová, nech sa páči, a pripraví sa pán Drobný..

hlasovanie č. 14.

za: 23, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

p. Fatrdlová, obyvateľka MČ : Dobrý deň prajem. my sme prišli z Družicovej 2 až 10. Je to periféria Ostredkov. A dopyčuli sme sa, že sa pred naším domom - náš dom má 3 poschodia, čiže 4 podlažia, má konať - majú byť asi vchody z Astronomickej, pretože názov stavby je "Výstavba náhradných nájomných bytov Astronomickej, Mestská časť Bratislava- Ružinov". My s tým vôbec nesúhlasíme, pretože podľa toho, čo sme dostali k nahliadnutiu, sú to dva 9 poschodové domy a náš

trojposchodový dom, ktorý by mal byť vzdialený zhruba 7 až 10m od týchto dvoch 9 poschodových domov, to je vzdialenosť, kedy by sme mohli možno vymieňať medzi oknami šnúry na prádlo. Ja nechápem, ako vôbec mohlo toto vzniknúť. A my by sme chceli od pána starostu serióznou odpoveď, či táto stavba sa bude vôbec konať? Pretože my sme tu v zastúpení dosť značnom, a ani jeden z nás, ktorý sme tu a ktorí sú aj doma, nesúhlasia s týmto. Takže potrebujeme odpoveď naozaj serióznou, že či táto výstavba sa má konať a tak, ako tu moji predchodcovia hovorili, nechceme vyzeráť ako na Mierovej ulici - rozkopené blatové ulice... Proste, nás sa to bezprostredne týka. Tieto 2 veľké domy majú byť tak blízko nás... Je to pre nás proste katastrofa. Takže prosíme odpoveď od pána starostu. Ja som vlastne už aj písala a odpoveď, ktorú som dostala od pani sekretárky - neviem ako sa volá - je to jedno, proste, bola v tom zmysle, že má to na starosti Magistrát Bratislavy. Keď sme oslovili Magistrát Bratislavy, bolo povedané, že to má pod patronátom pán starosta Pekár. Takže informácie, ktoré máme sú absolútne nezrozumiteľné pre nás. A my, čo sme tu, ani jeden z nás s tým nesúhlasí, aby sa vôbec tieto domy začali stavať, ani aby sa o tom začalo vôbec uvažovať. Takže ja ďakujem za váš čas.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. Môžem ...? /...a - dobre. / Pán Drobný.

p. Drobný, obyvateľ MČ : Dobrý deň. Moje meno je Drobný, a tak ako ... som tiež bytového domu Družicová 2 až 10. Tak ako už spomínala naša zástupkyňa vlastníkov, dopočuli sme sa len nedávno o tejto plánovanej výstavbe náhradných domov. A je to... je to - je to niečo otrasné. Ako Ružinov, ako taký, je vyhľadávaná štvrť preto, že tu je veľa zelene. A týmto zastavávaním priestorov sa veškerá tá zeleň zlikviduje. Pred našim domom - tento kúsok trávniku, ktorý tam ostal, je jeden z posledných týmto smerom. My sme maličký trojposchodový dom, ktorý majú zatieniť dva 9- poschodové ozrutnej. Okrem toho, podľa tých plánov, majú tam byť samozrejme nejaké aj pozemné státi, tzn. ešte ďalšia jama dole. Ale - nedávno zrekonštruovali tam ten internát Ružinovská 1, kde teda sa dorábali nejaké parkoviská, dokonca ešte aj na trávniku majú porobené parkoviska, aby splnili nejaké normy. Ale ich obyvatelia nestoja tam. Pretože tie parkoviská sú na predaj, resp. prenájom. Tzn. oni zapratávajú priestory tam, kde by sme teoreticky mohli stať my. Nemôžeme, pretože tam už miesto nenájde. Teraz sem príde ďalších - ja neviem 90 alebo 150 alebo koľko tých domov...či bytov, ale tie autá zas len budú stáť v tom okolí. V tom, v ktorom už my teraz nemáme kde stáť. Za chvíľočku sa možno - a možno aj nie - spraví nejaká tá parkovacia politika, ale parkoviska medzitým zmiznú. Pretože všetky sa... ktoré boli možnosti, že sa tam aj postaviť alebo nie, tak už vlastne nebudú k dispozícii. / No ... troška tréma...ale / ...teda, ako ... sme veľmi, veľmi, nahnevaní, pretože posledných niekoľko volebných období, ktoré teda registrujem, vždy v predvolebnom období sú vlastné témy - stavebná uzávera, a - nebude sa zahusťovať, -bude sa robiť hento ... a výsledok je ten, že potom zrazu sa zahusťuje a všetko spravil ten predošlý starosta. Takže dúfam, pán starosta, že - predošlý ste boli vy - že teda nebude to tak. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Pán Temiak, a pripraví sa pani Karasová.

p. Temiak, obyvateľ MČ : Dobrý deň. Ďakujem za slovo. Ja by som veľmi rád nadviazal na to, čo tu už bolo povedané. Tak isto som obyvateľom tohto bytového domu, konkrétne na Družicovej 2. Aby som ešte bližšie priblížil toto priestranstvo, alebo tento priestor. Jedná sa o zeleň, ktorá sa nachádza vedľa zastávky autobusu 78 -

Astronomická. Je to park v ktorom aktuálne je v podstate okrem jedného chodníka, čo je jediná zastavaná časť, úzky pás zeme, možno široký meter, sa jedná o časť, ktorá je celá momentálne zelená. Sú tam stromy, nie je tam nič iné. Aktuálne, podľa toho, čo nám bolo predložené a poskytnuté je snaha vybudovať tam dve 9 poschodové budovy, ktoré majú byť v tesnej blízkosti štvorposchodovej budovy, ktorá sa tam nachádza, vlastne na Družicovej ulici, s tým, že na vedľajšom priestranstve má byť tak isto vybudovaných ďalších 150 parkovacích miest. Čiže opäť len asfaltová plocha. Hovoríme, tak isto... tak isto by som chcel podotknúť - a ďakujem za námet - áno - v podstate už teraz je komplikovaná a zložitá situácia každé ráno na križovatke Ružinovská - Tomášikova. A tým, pokiaľ sa postaví táto... táto stavba, a vznikne tam ďalších 150 miest, ďalších 150 bytov. Tzn. možno až 300 áut, tá situácia bude opäť neúnosná. Tak isto by som chcel povedať, že - je minimálne na zváženie, a na zváženie každého z vás - a teraz sa obraciam na poslancov, nielen ja, ale myslím si, že každý, každý registroval v rámci nejakej vašej predvolebnej kampane billboardy, ktorými bol celý Ružinov v zásade zasiaty, a každý z vás nejak si prezentoval to, že chce zelený Ružinov a viac stromov. Myslím si, že toto je niečo, čím môžete svoje tvrdenia podporiť a dokázať, že to teda reálne aj tak chcete. Že si za tým budete stáť a nedovoliť a nepripustiť, aby sa takéto stavby stavali na miestach, kde je to vyslovene vtesnané, natlačené, proste nasilu vložené, kde na to naozaj nie je priestor. Z mojej strany všetko. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Pani Karasová. Je tu pani Karasová? Videl som ju. Nech sa páči. / Prečo tu vykrikujete? To... je vizitka ľudí... Tak môžete vykrikovať. / Nech sa páči pani Karasová.

p. Karasová, obyvateľka MČ : Dobrý deň. ...Vážený pán starosta Dušan Pekár, vážení páni poslanci, vážení hostia. Verte mi, že k týmto slovám, ktoré tu dnes prednesiem, som sa nerozhodovala ľahko. No nedá mi stále len mlčať... sa k tomu, čo sa v Ružinove deje, hlavne za posledných 5 - 6 rokov, teda zhruba od doby vášho pôsobenia vo funkcii starostu Ružinova. Ako obyvateľka tejto časti - žijem tu od začiatku roka 2006, teda dosť dlho na to, aby som sa mohla celkom fundovane vyjadrovať k záležitostiam, ktoré nie sú veru dobrou vizitkou práce kolektívu zamestnancov Miestnej časti Ružinov, pod vašim vedením. Lebo poznáte ten známy výrok, že ryba smrdí od hlavy. Dotknem sa napr. niekoľkých oblastí vášho úradu, kde veru ani zďaleka pracovníci neslúžia občanom, ba naopak, ľuďom komplikujú a strpčujú život. Z môjho pohľadu ide hlavne o služby sociálneho oddelenia, vynímajúc 2 dámy, pani Valkovú a pani Morgošovú, tie sú fajn, tie sa starajú. Pri okienku 1. kontaktu ide doslova šikanovanie občanov, hlavne dôchodcov, lebo pri akomkoľvek záujme zo strany ... občana o nejakú účasť na akciách každého druhu, musí sa dotýchnyť osobne dostaviť aj s výmerom dôchodku, a to aj niekoľkokrát, pokiaľ má o niečo záujem, aj keď sa akcie nakoniec nezúčastní z akýchkoľvek dôvodov napr. keď nebude na akciu vylosovaný, tak v dnešnej technicky hektickej dobe by predsa nemal byť problém zistiť, kto má, aký dôchodok, keď je verejne mediálne uvádzané, o koľko sa komu dôchodok zvýšil. Ide tu len o pohodlnosť pracovníčok, aby nemuseli urobiť niečo viac pre občana. Čo je neuveriteľné, pri kresťansky zaradenom pánom starostom, je priam protikresťanské správanie sa pracovníkov sociálneho oddelenia. Ide hlavne o osamelých dôchodcov. Aby sa, ak nechcú byť sami aspoň na sviatok rodiny, na Štedrý večer, tak sa musia sami osobne nahlásiť u vás, na úrade. Je to neetické, priam dehonestujúce, až ponižujúce. To sa naozaj neprieči láske k blížnemu? Pýtam sa vás priamo, pán starosta Pekár, vy ste

naozaj kresťan, keď vám tento neľudský prístup k osamelým starším a starým ľuďom, sa neprieči? Nemalo by to byť tak, aby sa sám pán starosta písomne... aby sám pán starosta písomne pozval všetkých osamelých ľudí, aj sa im trochu venoval? Ved' slovo starosta je od slova "starat' sa" či nie? To by mali predsa vaši zamestnanci mať prehľad o takýchto ľuďoch, ktorí si zaslúžia za celoživotnú prácu aj nejakú úctu. Alebo vám to nič nehovorí? Taktiež by som rada vedela, podľa akých kritérií sa váš úrad zaujíma o jubilantov? Len tak na okraj. Žijem tu už 11 rokov, viem, že všade býva dobrým zvykom, si aspoň písomne, s prípadným kvietkom a nejakým príspevkom spomenúť na nich. Ja som tu prežila aj 65, aj 70 rokov, ale z vášho úradu po mne, a verím, že aj po podobných viacerých jubilantoch, ako sa hovorí, ani pes neštekol. Pritom ale viem, že sú určití jubilujúci, ktorým sa pozornosť ušla, a nie raz. Viete mi povedať, podľa akého kľúča vašej spravodlivosti v tomto postupujete? / To už mám 3 minúty?? Hej? Tak neviem...Mám pokračovať, nemám pokračovať?/

p. Pekár, starosta MČ : Keď chcete dodržať pravidlá, tak viete, čo máte urobiť.

p. Karasová, obyvateľka MČ : No, chcela som ešte povedať - problém čistoty v Ružinove. Že, teda niet sa čím chváliť. Parky sú zanesené odpadkami, už 6. rok napr. v parku na Námestí Maximilána Hella neexistuje ani jediný odpadový kôš, je tam eldorádo bezdomovcov, ktorým veru nevádi okolo nich špina, bordel, až sa cestujúcim čakajúcim na zastávke MHD dvíha žalúdok. No, je toho tu viac, proste, čo všetko treba. Ja už, hovorím, som vám dávala aj pred rokmi - už to bude 3 roky, na životné prostredie, sama som ofotila, dokonca ešte z cesty po Francúzsku, že aké by tam mohli byť tie koše, aby to tí bezdomovci tam nezničili. Doteraz nikto po tom ani ... ani neštekol. Tak neviem, treba sa tam občas pozrieť. Policajtov tam, samozrejme, nevidieť, tých SBS-károv, alebo čo, takže o... No, nehnevajte sa, je toho veľa, lebo... naozaj som nespokojná, že ako to tu je. Počnúc od ... od tej čistoty, proste, jamy na chodníkoch, za tým ministerstvom ... čo sú to...hasiči. No to je hrozné! Tam sa nedá prejsť. Niekoľko krát som už aj tu spomínala, zatiaľ som sa vôbec nedočkala odozvy. Tak som zvedavá, že či naozaj je záujem z tohto niečo zlepšovať. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. / Môžete tam sa postaviť ... a povedzte... Nech sa páči. / Poprosím vás, prečo vykrikuje? Môžem vás poprosiť, prosím vás? Čo to je za správanie? ... Pán Schlesinger, môžete prestať? Môžete prestať? Nech sa páči, pani, 3 minútky.

obyvateľka MČ : Prosím vás....prosím vás, ja chcem ešte hovoriť ...

p. Pekár, starosta MČ : ...Posledná vystupujúca v zozname.

obyvateľka MČ : ... ja chcem ešte hovoriť za Mierovú 167. Som si to rozmyslela. Nechcela som, ale už ma svrbí jazyk. Ja bývam na Mierovej 167 v starej bytovke, ktorá tam bola ešte za 1. Československej republiky, ako potravná daň. Vy to ... žiadny z nich ste neprežili. Ja tam bývam od 1940. A keď stavali tie domy, tam vzadu, čo sú - vy to nepoznáte, tak vozili tam materiály, tak že nám praskla stena a padá omietka. A teraz keby ... ste povolili týmto "mementovcom" tú stavbu teda dokončiť, týmto spôsobom, ako majú v pláne, zbúrať plot, a zasa voziť všetky tieto ťažké materiály, kovové, neviem jak sa to volá, ... proste také ...ako ...rohože...

p. Pekár, starosta MČ : ...Armovacie siete. Armovacie siete.

obyvateľka MČ : ... armovacie siete, keď tam budú vozit', tak sa tá budova zrúti! Teda berte to na vedomie, a zakážte týmto z toho ... Mo.... Mementa, či jak sa to volá, tejto bande mafiánov, ktorí si všetko vedia zaplatiť ! A čakajú, keď my sme... Čakajú, keď nikto nie je doma, a už si robia svoje ... po svojom ! Napríklad dneska ... idem... pozriem sa z okna, a už postavené tie "panáky" na ktorých je napísané - do nášho domu vjazd zakázaný, ... len pre stavebné ... len pre vozy pre stavbu. Čiže ani ... ani by sme museli poza nich chodiť. Na každej strane brány je to napísané, na takých ... na takých tabuliach, že tam nemáme čo chodiť, že tam je vjazd povolený len pre stavebné účely tej stavby. Čiže to je taká drzosť! A ešte okrem toho, my sme na náletovej zóne. Tam lietadlá tak nízko lietajú, vy to nepoznáte, to je pri krčme Slezák , keby to niekto poznal, ale vy ste mladí ... mladší, tak tam tie lietadlá aj vrtuľníky lietajú tak nízko, že môžu naraziť do tých... do toho domu, keď to bude taký vysoký, ako oni plánujú. A neviem, kto im dal povolenie?! Pretože bolo povolenie, že sa to nemá stavať do takej výšky, ako oni chcú. Tak prosím vás, robte niečo, páni poslanci, jako tu bolo povedané, dajte si rozum do hromady a postavte sa proti týmto samovládcom, ktorým bohom sú len peniaze, a všetko ostatné musí ísť bokom. Čiže som zvedavá, či podporíte nás, na tej Mierovej 167? Všetko.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Skončilo vystúpenie obyvateľov. Vy presne viete, kde sme... ktorí ste tam boli, nebol som tam len ja sám, ale boli sme tu aj s kolegami, s poslancami, niektorými a tak isto aj na Jašíkovej. Nie všetko sa dá. Nechceme sľubovať hory - doly, nie všetko sa dá, vy poznáte presne ten vývoj, môžem povedať aj za poslancov, robíme všetko pre to, aby tam bol klud, pokoj, ale videli ste, aj keď tam prišli poslanci... policajti, minulý týždeň, tak dnes som mal telefonát, že tam osádzajú tie značky. Ja som presvedčený, to, čo sme zisťovali tu na úrade, tak nemajú schválenú dopravnú... dopravné riešenie. ...Napriek tomu. ... To, čo som dŕžoval na začiatku policajtom, tak ja som riaditeľovi, okresnému riaditeľovi, volal, aby tam poslal hliadku. Tá istá hliadka prišla, naozaj nejakým papierom mávali tí SBS-kári. Tam nebol ani stavebný dozor, tam bol SBS-kár, ktorý chcel komunikovať s ľuďmi, aj teda so mnou, ale policajt neuznali ten papier, lebo ten nemal pečiatku, nemal podpis, nemal nič. Chod'te sa tam pozrieť, naozaj, na konci ulice... A ak takto sa budeme správať medzi sebou, a to nemyslím ... ako... poviem - tu, ale podnikatelia a obyvatelia, tak potom nikdy nebude klud a pokoj. A podnikať... na podnikateľov bude hodené to čiernej ... tá čierna farba, že sú len podvodníci. Ale nie všetci sú takí. Včera, myslím, som dostal do... do toho mailu žiadosť advokátskej kancelárie, ktorá zastupuje Memento o stretnutie. Jasný, že sa s nimi stretnem, budem vás informovať, o čom to bolo, lebo téma nebola - bolo... bola len žiadosť o stretnutie s nimi. Takže myslím, že do dvoch týždňov, nejako tak sme sa dohodli, že sa stretneme, a teda dáme im termín. Uvidím. Pán poslanec Guldán, ty .. k tomuto... vystúpeniu? Nech sa páči.

p. Guldán : Ďakujem pekne za slovo, pán starosta. Ja by som rád požiadal, aj náš stavebný úrad, aby pri vydávaní relevantných rozhodnutí stavebného úradu dohliadali na to, aby stavba, ktorá má vydané stavebné povolenie, mala zo zákona tabuľu, v ktorej sú uvedené údaje potrebné na identifikáciu stavby, stavebníka, kontakty a využíva svoje právo na to, ako štátna stavebná správa - stavby, ktoré nebudú takto opatrené... opatrené, nielen že ich vyzve k odstráneniu, prípadne nejaké konanie a pokutuje ich, a využila aj inštitút...- lebo keď som pozorne počúval pána architekta Pala, tomu

som rozumel najviac, mam za to, že tam si je naplnená - by som povedal - možnosť vydať zastavenie stavby, alebo vydať predbežné opatrenie, alebo rozhodnutie o predbežnom opatrení. Ten dom, ak je ten, ktorý som ja pred rokmi bol pozeráť, lebo tam sa vtedy aj niečo iné uvažovalo stavať, tam sa vykonala zástavba - aj tento areál, ktorý tam je, tých bytov, sa urobil na mieste, kde nebola vôbec kanalizácie. Tam nemal čo takýto ...takýto ...takáto výstavba už vtedy byť povolená. Vtedy sa sťažovali nie obyvatelia bytoviek, ale vtedy som riešil podnet pani z rodinného domu. Takže, ja viem, pamäť je hrozná vec, ale treba to riešiť v nejakých kontextoch. Potom - ľudia z tej Družicovej - prosím vás pekne, to ide o tú časť, ktorá je medzi tým posledným bytovým domom ... ako... úplne pred konečnou zastávkou električiek, v tom... v tom... v tej parkovej časti? My sme kedysi neprijali, bol tu ešte pán Valent Mikuš, lebo ten sa vyjadril v tom zmysle, že - boh nás ochraňuj od architektov. My sme už vtedy chceli regulovať, v roku 2006-7 tú časť územia. Dostali sme sa k tomu až teraz. Ja si myslím, že sú územia, lebo ja nepatrím k tým poslancom, ktorí deklarovali, že budem zachovávať zeleň, ja som deklaroval v roku 2006, z toho ... od toho stola, že budem sa snažiť, usilovať, regulovať územie tak, aby bolo na prospech Ružinova aj obyvateľov. Tzn. že podporujem niektoré stavebné podujatie, ktoré považujem, ako znalec pre odbor architektúra, urbanizmu, za prospešné. Naopak, niektoré stavby, o ktorých bola túto reč, nepovažujem za prospešné. Ja v tom teda robím rozdiel. Ja si myslím, že stavebný úrad má... naozaj... z týchto podnetov môžu mať plnú hlavu, ale naozaj je potrebné, aby bol dôsledný aj pri vykonávaní tých obhliadok a zastavil tie stavby, ktoré nie sú v kompetencii. Pán starosta, to je aj tvoja zodpovednosť, ako šéfa stavebného úradu. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. Pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová : Ďakujem veľmi pekne. Môžem ešte k Mementu niečo? K vystúpenia občanov, pán starosta? Vám som to síce hovorila, ale možno nie všetko, čo chcem teraz povedať. Ja som bola účastníkom výrubového konania .. a Memento. Nerozumie doteraz, prečo nebolo vydané rozhodnutie o výrube stromov? Hoci sme tam detailne prechádzali aj so stavebníkov, so žiadateľom, každý jeden strom, posudzovali jeho poškodenie, jeho možné zachovanie. Dohodli sme sa na... na výrube, vypočítali spoločenskú hodnotu, náhradná výsadba sa presne určila, so súhlasom stavebníka. A podotýkam, mali tam byť zostané zachované stromy, ktoré žiadateľ aj chcel, aby zostali zachované. Teda stavebník. Potom - neviem čo sa dialo, mne totižto ... ja nepátram po tom, či bolo vydané rozhodnutie o výrube stromov, lebo ja riešim len to, ktoré mi príde. Takže ja som si až potom, po dvoch rokoch, alebo kedy, som zistila, že ... po roku a pol, že to rozhodnutie nebolo vydané Mestskou časťou Ružinov. A zistil som to z toho, že - Krajský stavebný úrad to bol, tuším, ktorý vydal územné rozhodnutie - si atrahoval činnosť stavebného úradu Ružinovského a zároveň v tom územnom rozhodnutí rozhodol o presadbe tých stromov. Podotýkam, ktoré boli v zlom zdravotnom stave, lebo iba tie mali byť odstránené. A tie dobré mali byť zachované. Presadba stromov je taká vec, ktorá síce v zákone nie je, ale dá sa ...dá sa to napadnúť tým, že je to poškodzovanie drevín. A najmä dreviny niekde poputuje, kde ani neviete kam, alebo - neviem, či bolo určené, že kam presadiť. Len proste vytrhnúť zo zeme. Ale mali tam zasa stromy. Ako ste ma vy informovali pán starosta pred pár dňami, tak tam už nie je ani jeden strom. Tam je veľká jama. Takže ja by som vás poprosila, aj vaše oddelenie Štátnej správy ochrany prírody a krajiny, by malo ísť skontrolovať, lebo to rozhodnutie - ja mám to, ktoré... ktoré som im ...malo ísť von, nech idú skontrolovať, kde sú tie

d'alšie stromy, ktoré neboli v tom územnom rozhodnutí Krajského stavebného úradu, prípadne napadnúť to, že Krajský stavebný úrad o tom rozhoduje. Pustiť sa do nich aj z tejto stránky, nielen z tej stránky že porušujú tam... možno stávajú, - len neviem, aké majú stavebné povolenie, ale porušujú možno podmienky stavby ako napr. ... No ..ja neviem... to viete vy ... ja len hovorím, že čo viem ja, a vy potom doplňujete ... Takže to - takto spolu. Ja len dopĺňam vás, teda. ... Oni mali presadiť. Ak viete, že rúbali, tak dajte dôkaz, že rúbali. Oni nesmeli rúbať. Oni nemali súhlas na výrub.

p. Pekár, starosta MČ : Nasleduje pán poslanec Patoprstý. Pán poslanec Patoprský.

p. Patoprstý : Ďakujem za slovo, pán starosta. Je to dneska dusná atmosféra. Tej výstavby sa v Ružinove nejako rozmáha, to tu ešte nie sú petičiari z Jašíkovej, ktorí o tomto čase zrejme momentálne teraz bojujú za svoje záujmy na hlavnom meste. Včera sme aj s pánom starostom, aj ich s pánom šéfom územnej komisie Ferákom boli na stretnutí s obyvateľmi. Bolo im tam prisľúbené, že dnes sa budeme o tom rozprávať, s tým, že chceli prísť na dnešné zastupiteľstvo. Pán starosta ich veľmi správne poslal na mestské zastupiteľstvo, kde majú väčšiu šancu uspieť, kde môžu viac zalobbovať u primátora a mestských poslancov. A preto ja by som chcel poprosiť, aj v ich mene, to čo včera starosta sľúbil, aby bolo zaslané z mestskej časti nesúhlasné stanovisko na hlavné mesto, aj žiadosť o prehodnotenie ... žiadosť ... žiadosť o prehodnotenie záväzného stanoviska primátora. Pretože v minulosti primátor Ftáčnik vydal nesúhlasné záväzné stanovisko, to stanovisko primátor Nesrovnal zmenil, čím vlastne požehnal výstavbu. A tak isto ako to bolo pri stavbe Lidlu na Ružinovskej, by som chcel poprosiť pán starosta aby aj ohľadne Astronomickej poslal takéto stanovisko primátorovi hlavného mesta. Aby vedel, že tam je jasný signál od mestskej časti že nesúhlasíme s výstavbou na Astronomickej, že tam nesúhlasíme so žiadnou výstavbou, aj napriek tomu, že momentálne to územný plán dovoľuje, . To by bolo za a). Ja to potom v bode Rôzne prednesiem. Za b) by som poprosil, tak ako aj v minulosti, ako ste aj deklarovali vo volebných sľuboch, aj sa stalo, že budete zvolávať stretnutia s investorom, zvolať stretnutie s hlavným mestom, v tomto prípade - a s obyvateľmi dotknutých území na Pošni a na Ostredkoch, aby sa táto situácia vyjasnila. Pretože momentálne to nie je boj alebo súboj súboj s investorom, ale boj s hlavným mestom, pretože pri Prima parku hlavné mesto zmenilo stanovisko na súhlasné, a pri Astronomickej priamo investorom, aby hlavné mesto, resp. jeho organizácia GIB. Čiže by som poprosil pána starostu, aby takéto stretnutie zvolal a aby sme priamo účastníci - mestská časť, starosta, hlavné mesto a obyvatelia mohli prediskutovať. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Určite áno. Lebo vlastne my sme komunikovali, že odkiaľ máte tie podklady - býva zvykom, ale nestalo sa to ani pri Prima parku II, že nám chodia investičné zámery dopredu, kým vydávajú záväzné stanoviská. Takže toto...to ... ten projekt na Astronomickej to som videl teraz prvýkrát. Ale budem sa pýtať primátora, či ten projekt reálne existuje a či ho pripravujú tak, aby bol vybudovaný. Mne sa zdá, že na Solivarskej je takáto jama, ktorá zostala už ani nie po GIB-e ale GIB tam chcel tiež budovať nájomné byty. Nakoniec tento projekt predal investorovi. Tam sme sa s ním sporili, že sme teda zmeškal lehotu platnosti stavebného povolenia, aj tak tam vyhlásil jamu a až policajti nám pomohli v tom, že sme zastavil stavbu. A tam ťaháme my, dúfam teda, za dlhší koniec, pretože súd nám potvrdil naše rozhodnutie. A toto... toto je veľmi podobný prípad. Preto spomínam tú Solivarskú. To je asi všetko. Faktickou pán poslanec Patoprstý.

p. Patoprstý : Ďakujem. Ja faktickou ešte iba doplním, že tie materiály, ktoré máme, teda vám zašlem, pretože ste povedali, že doteraz ste ich nevideli. Tak isto máme 211-tkou vyžiadané stanovisko GIB-u a stanovisko hlavného mesta. Bola od obyvateľov aj na vás, resp. na mestskú časť poslaná 211-tka, čiže všetky tie stanoviská ktoré máme zozbierané vám pošleme. A pre vašu informáciu, takéto zámery - údajne na nájomné byty sú v Ružinove aj na Rezedovej aj na Čmelíkovej. Čiže treba sa na to pýtať, keď o tom neviete, pretože na meste údajne sa intenzívne pracuje s tým.

p. Pekár, starosta MČ : Faktická, pán zástupca Gajdoš.

p. Gajdoš, zástupca starostu MČ : Ďakujem za slovo. Ja som si zvolil faktickú, lebo len veľmi krátko. Zdanlivo to nesúvisí, ale ono to naozaj veľmi súvisí. Treba si povedať, že stavebný úrad je presunutá kompetencia štátu na tento úrad. Výsledkom tohto presunu je veľmi nepríjemná situácia. A ja by som povedal až priam schizofrenická situácia pre každého jedného starostu, ktorý tu je. Pretože vydať povolenie, podľa zákona, je povinný. Na 2. strane je volený občanmi na to, aby chránil ich záujmy. Toto je... toto je absolútne schizofrénia. A myslím si, že najčestnejšie a najčistejšie by bolo, ak by sa podarilo zmeniť v tejto veci zákon a vrátiť pekne stavebné úrady štátu. Nech s plnou zodpovednosťou - a potom zase na 2. strane aj zástupcovia ľudí, teda ako starostovia, budú môcť úplne iným spôsobom obhajovať svojich ľudí. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Faktickou pán poslanec Guldan.

p. Guldan : Pán zástupca, ja to považujem za principiálny... principiálnu vec. Ja som sa zúčastňoval konania a pripomienkoval som a povedal som, že to je principiálna vec, zásadná. Len na to, aby sa vrátila štátna stavebná správa a bola odňatá od obcí, neexistuje politická vôľa. Pretože kedysi začiatkom 90. rokov politická vôľa chcela, aby sa to dostalo pod obce. Ja neviem, čo by sa muselo stať, aby sa v parlamente našla taká politická sila, ktorá by vrátila tento abnormálny stav späť do koľají, aby štátna stavebná správa bola naozaj v rukách štátu. A nie ... ale nie v rukách starostu, ktorý má hájiť záujmy mestskej časti. Ale to je vec vyšších...

p. Pekár, starosta MČ : Nasleduje pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko . Ďakujem pekne. Dve veci by som chcel. V podstate, ja ohľadne Prima parku, už došli naspäť, len už im nebolo umožnené, aby sa prihlásili do diskusie. Čiže v rámci Rôzneho sa prihlásia. Ja mám pripravený návrh uznesenia, tak ako povedal Martin Patoprstý, tzn. žiadosť, aby ... aby starosta požiadal primátora o prehodnotenie záväzného stanoviska, ale práve by som sa rád vyjadril k tej Mierovej. Lebo to je , naozaj, ja si myslím že vcelku alarmujúci stav, lebo takto nám tu môže túto začať kde kto behať s buldozérmi ... aj keď - možnože v rámci zákona, ale teda -ako- určite nie v rámci nejakých normálnych ľudských vzťahov. Ale chcem požiadať, pán starosta, aj ako povedal Patrik Guldan, my sme... ty si prednosta stavebného úradu, naozaj, v tomto prípade by som ťa chcel požiadať, tvrdo, nekompromisne, v rámci zákona- ale všetko! Nemajú značky - pokuta. Nemajú nič povolené, vyrúbali to, čo nemali - pokuta! Zákaz. Proste ako ...ináč... To není len ako ... to je kvôli tomu, že keď to neurobíme, tak toto nám potom budú robiť všade. To není ako ... to je ...týchto ľudí ... to verím, že to občanov našťvalo,

ale obávam sa, že sa môže stať, že to bude normálne. A to keď to bude normálne, tak to bude väčšia zábava. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : To nie je normálne. To, čo som povedal, že to sa tu už deje roky. Ja teraz nebudem spomínať ďalšieho stavebníka, nie je to veľká stavba, ale je to čierna stavba. Mne vadí, keď ten stavebník si oplotí svoj pozemok, tak, že má tam plechový plot. Keď som išiel okolo, tak som mu zabúchal na dvere a teda som upozornil, že nemá stavebné povolenia a príde štátny stavebný dohľad. Ten štátny stavebný dohľad nepustil na svoj pozemok. Poslali sme mu poštou oznámenia, aby okamžite zastavil stavbu. Keď to preberie, tak potom policajti môžu si vynútiť plnenie rozhodnutia štátneho orgánu, v tomto prípade stavebného úradu. Takto to robíme, vďaka asistencii štátnych policajtov, lebo s mestskými sa takýto stavebníci ani nebavia. To nie je jediný prípad ten... táto Mierová. Presne tak. Tu chýba stavebná polícia. Ja som povedal, v Rakúsku, keby niekto staval načierno, tak mu opaskujú stavbu, a tam sa nedostane. Zoberú ho do... do väzenia, alebo robotníkov a kým to nebude mať všetko v poriadku, tak ho nepustia. Poznám taký prípad v Rakúsku, kedy len si menil okná. Ale u nás?! U nás tam nemáte ani stavbyvedúceho. Vďaka stavebného úradu... veď to, čo sme na tej Mierovej, to bola zhoda okolností, že ja som bol na vrátnici, práve som prichádzal z jedného rokovania a tak som išiel s nimi, s obyvateľmi, na Mierovú. Išiel tam zamestnanec stavebného úradu, aj on urobil štátny stavebný dohľad, napísal rozhodnutie, potom som poprosil štátnych policajtov, aby zabezpečili výkon rozhodnutia. Takto to takto sa to dá. Ale keď sa nemáte ako dostať na malú stavbičku, čo je ten prvý prípad... No.. a to je ... to je v tom liste, kde... kde píš, že nás nepovažujú za stavebný úrad, lebo stavebné povolenie im vydal Okresný úrad. Takže budeme sa sporiť. A to je... to je to, že tie zákony sú tak komplikované, že kým my budeme mať právny ...právne stanovisko a podklad budú mať policajti rozhodnutie, že môžu konať, tak pomaly tam postaví. Pán poslanec Jusko.

p. Jusko: Ďakujem pán starosta. Ja chcem upokojiť občanov Ostredkov, že aby ste...

p. Pekár, starosta MČ : Poprosím ... poprosím klud. Pán poslanec Jusko, nech sa páči.

p. Jusko : ... Chcem vás informovať, občanov z Ostredkov, aby ste si pozreli stránku Ružinova, kde je zverejnený územný plán zóny Ostredky, už aj s mapami, a aby ste... kde sa v textovej časti konštatuje, že sú tam problematické pozemky. A na moju otázku, na územnom plánovaní, že kde hrozí výstavba, tak boli identifikované 2 ... dva objekty, alebo 2 pozemky. Zároveň sa konšatovalo, že Ostredky už nemajú kapacitu, aby bolo... aby bola ďalšia výstavba v nich, hlavne vo vnútroblokoch a prístavbách k existujúcim domom. Mňa osobne šokovali verejné parkoviská, teda nadzemné parkoviská, pretože viem, že obyvatelia z okolitých domov nesúhlasia s tou výstavbou, ale hlavné mesto si to tam dalo. Hlavné mesto má v územnom pláne aj tieto nájomné byty. Jednoducho k tomu sa ... to prijali starí poslanci. My v tomto budeme držať s vami spolu, budeme sa snažiť zastaviť niečo, čo rozpútal niekto iný. A budeme sa snažiť. Keď nás nebudú počúvať, tak pôjdeme na ... Primaciálne námestie. Pán Nesrovnal to už asi veľmi dobre pozná. Aj zvyšovanie daní, keď bolo, bolo nás malo, ale prišli sme tam. Ešte vás chcem informovať, že ja som aj pána Nesrovnala informoval o zámeroch na Ostredkoch. Vymeniť dopravné stanice ... teda autobusové, ktoré sú na Astronomickej, za zastávky, ktoré sú 21. storočí osvetlené, lebo tam večer, keď človek ide, tak chce na tej zastávke stáť v bezpečí a

nie aby bol v nejakej tme. Ďalej som ho žiadal, aby sa tam vybudoval aj chodník, lebo Astronomickej nie je chodník. Čiže aj to som ho žiadal. A samozrejme, nedostala sa odpoveď. Čiže ja vás môžem informovať o tom, že budem ho verejne žiadať, aby prijal poslancov z Ružinova a vypočul vaše ... vaše podnety. A aby si ich prisvojil, pretože v predvolebnom ... v predvolebnej kandidatúre tvrdil, že je Ružinovčan, a mne aj osobne verejne sľúbil, že sa zasadí za to, aby v Ružinove nebola divoká výstavba. Ďakujem vám.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nikto sa nehlási do tohto bodu. Končím bod ... pán poslanec Drozd, nech sa páči. ...Nech sa páči, pán poslanec Drozd.

p. Drozd : Ďakujem. Ja by som sa tak trochu bez emócií, ale pragmaticky k tomu vyjadril. Samozrejme, keď nemajú patričné povolenia, tak povinnosť zo stavebného úradu je zasiahnuť. Ako sme tu aj počuli, pán architekt, ktorý tu vystupoval, skonštatoval, že rozhodnutie o umiestnení stavby, stavebné povolenie, vydal nadriadený orgán - Krajský stavebný úrad. Dnes už, po novom, to patrí pod Okresný úrad. Čiže tieto povolenia sú platné. Mohli sa v priebehu ich procesu vyjadrovať účastníci konania, a určite sa vyjadrovali. Proste rozhodli nadriadené orgány tak, jak rozhodli. Nemusí sa to každému páčiť, ale tieto veci, asi - čo som pochopil z toho - sú platné. Ide o to, ako majú platné povolenia na výstavbu. A to už je práve tá organizácia dopravy, stavebný dvor, atď. atď. To musí skonštatovať stavebný úrad. Čiže... ja som - áno, ja nebudem takto reagovať... Samozrejme, stavebný úrad rozhoduje na základe toho, čo... čo - aby musel splniť stavebný zákon. Čiže skúma vlastníctvo pozemku, samozrejme, k územnému plánu sa vyjadruje záväzným stanoviskom magistrát, a v tomto prípade, kedy bolo nesúhlasné záväzné stanovisko, tak samozrejme aj ten nadriadený orgán by rozhodol inak. Čiže, tam bol súhlasné záväzné stanovisko a toto si musí vysporiadať magistrát sám, aby si toto záväzné stanovisko, súhlasné, obhájil. To nie je v právomoci ani mňa ani nikoho. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Poprosím vás - ďakujem veľmi pekne, nikto sa nehlási do diskusie, vyhlasujem prestávku do 18.30

Bod č. 9

Návrh na schválenie vlastníckeho práva nehnuteľnosti - pozemku registra „C“, kat. úz. , Trnávka parc. č. 14814/545m² , o výmere 86 m², zastavané plochy a nádvoria do vlastníctva Vladimír Šteffek, Bulharská 58, 821 04 Bratislava a Viera Šteffeková, Bielková 4, 821 04 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Pekár, starosta MČ: Takže pokračujeme bodom číslo 9 - Návrh na schválenie vlastníckeho práva nehnuteľnosti - pozemku registra C, katastrálne územie Trnávka, parcela číslo 14 814/545 o výmere 86 m², zastavané plochy a nádvoria, do vlastníctva Vladimír Šteffek, Bulharská 58, 82104 Bratislava a Viera Šteffeková, Bieliková 4, 82104 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poprosím pána prednostu, aby uviedol materiál.

p. Hagara, prednosta MÚ: Ďakujem za slovo. Jedná sa o projekt vlastníckeho práva, tak ako bolo spomenuté – ja jednotlivé čísla nebudem čítať. Vlastnícke vzťahy - pozemok je zapísaný na LV Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, v správe Mestskej časti Bratislava – Ružinov. Žiadatelia žiadajú odkúpiť pozemok, ako pozemok v oplotení, v časti je už zastavaný garážou a zčasti rodinným domom. Sú to príslušenstvá k tým pozemkom, ktoré už vlastní a žiadatelia žiadajú prevod vlastníckeho práva na tento pozemok za účelom vydania dodatočného stavebného povolenia na existujúce stavby na pozemku. Z hľadiska jednotlivých stanovísk, stanovisko životného prostredia - bol vyslovený súhlas, z hľadiska dopravy - bol vyslovený súhlas, stanovisko z hľadiska územného plánu - tam bola požiadavka na oslovenie súhlasu SPP, pretože cez tieto pozemky vedie plynovod. Stanovisko SPP je tiež pozitívne, pretože ten ich plynovod, resp. garáž, ktorá ide vo vzdialenosti 1,35 metra od tohto plynárenského zariadenia, nezasahuje do ich ochranného a bezpečnostného pásma. Z hľadiska reštitúcií nebol uplatnený nárok. Primátor hlavného mesta udelil predchádzajúci súhlas za cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom. Bolo to zároveň prejednané na miestnej rade a miestna rada zobrala tento návrh na vedomie a odporučila miestnemu zastupiteľstvu schváliť. Komisia finančných, podnikateľských činností a informatizácie materiál zobrala na vedomie. Ak by ste mali nejaké ďalšie otázky, vzhľadom na to, že náš guru - pani Kučerová, je zdravotne... neprítomná, tak pani Šafáriková by vám povedala. Ja som ... teda to, čo som stihol naštudovať.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Nikto sa nehlási do ... Pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová : Ďakujem pekne, pán starosta. Rozumela som dobre? Oni majú stavebné povolenie, keď žiadajú teraz o zmenu stavby pred dokončením? Alebo čo to žiadajú... Čiže majú stavebné povolenie, ale vzťah k pozemku, alebo nemajú? Dostali stavebné povolenie?....

p. Pekár, starosta MČ: Oni majú už

p. Šafáriková, MÚ MČ: Dobrý večer. Odpoviem rovno na otázku. Takže - nadobudli nehnuteľnosť, rodinný dom, a s pozemkom pod rodinným domom, a vedľajší pozemok, v roku 1990 do vlastníctva. Ale časť garáže a časť toho rodinného domu je vybudovaná na tomto pozemku, ktorý je teraz, predmetom prevodu vlastníckeho práva. A potrebujú ho vlastne z dôvodu, že si to potrebujú dodatočne zlegalizovať.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem.

p. Šafáriková, MÚ MČ: V uznesení, v návrhu uznesení je tento fakt konštatovaný.

p. Pekár, starosta MČ: Faktická, pán poslanec Guldan.

p. Guldan : Ďakujem. Chcem pani poslankyni Šimončíčovej povedať, že oni ho vlastne naplnili... podstatu. Oni ten tú parcelu vydržali, ale teraz to mestská časť dá do poriadku tým, že im to že sa to scelí a parcela bude ich. Je to v poriadku.

p. Pekár, starosta MČ: Nasleduje pán poslanec Vojtašovič.

p. Vojtašovič : Ja mám k tomu materiálu jednu takú otázku, celkom aj zásadnú. Ja mám akurát otvorený portál Ružinov.sk a nevidím tam zverejnený zámer na predaj.

p. Šafáriková, MÚ MČ: Bol zverejnený. Určite.

p. Vojtašovič : Nie. Nevidím to tam. Práve preto sa pýtam.

p. Šafáriková, MÚ MČ: Bol zverejnený. Zámer bol riadne zverejnený podľa platnej vyhlášky.

p. Vojtašovič : Áno? Lebo mám otvorenú sekciu Zámery, verejné súťaže, dražby. Všetky oznamy a nie je to.

p. Šafáriková, MÚ MČ: Stopercentne to bolo zverejnené.

p. Vojtašovič : Pýtam sa.

p. Šafáriková, MÚ MČ: Bolo... bolo. Je to konštatované aj v spise, bolo to aj na tabuli, aj na www portáli.

p. Vojtašovič : Ale ani ten ďalší... vlastne - Neoprot tam nie je zverejnený. Lebo teraz som si to pozeral. Takže... pýtam sa len.

p. Šafáriková, MÚ MČ: Tento bol určite zverejnený.

p. Vojtašovič : Dobré. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Faktickou pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová: Ďakujem pekne. Mne sa to tiež stalo pri jednom oznámení o začatí výrubového konania - ktoré tam stále. Doteraz nie je. Všetky ostatné sú... alebo dlhšie budú zverejnené ešte a mestská časť Ružinov tvrdila, že to bolo zverejnené. Možno je to podobné. Čiže vy tvrdíte, že to bolo zverejnené, my to nevieme nájsť. Ja by som prosila, keby ste mali dôkaz o tom, že to bolo zverejnené. Lebo to je slovo proti slovu. Ja určite viem, že to to moje výrubové konanie - začiatok zverejnený nebol. Lebo denne si preklikávam Ružinov a pozerám, čo tam práve zverejňuje denne, tak by mi to nemalo ujsť. Takže je možné, že to je podobný prípad, čo by som poprosila, keby ste mali iný dôkaz. Ako to, že vy poviete, že bolo - to nestačí. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Nech sa páči.

p. Šafáriková, MÚ MČ: Spisovo, v materiáli má určite založené kolegyňa, o vyvesení materiálu, že bude prerokovávaný dneska, kde má razítko, že vyvesené dňa - a tam bude razítko, kedy bolo zvesené. Stopercentne to v tom spise je.

p. Pekár, starosta MČ: Faktická, pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ja som sa tiež chcel spýtať, že vlastne kde to teda reálne na tom webe nájdeme. Lebo teda tiež som to pozeral pred pár minútami.

p. Šafáriková, MÚ MČ: Tabuľa. Info tabuľa. Informatívna tabuľa.

p. Sloboda : Úradná tabuľa myslíte? Nech som hľadal, jak som hľadal, nenašiel som to tu v materiáli.

p. Šafáriková, MÚ MČ: Ja mám napríklad môj... mám teraz v spise, mám to tam založené.

p. Sloboda : Šak nám to ukážte potom! Možno len s tým neviem robiť. ...Nie... načo ... ja to chcem vidieť, teraz nie o dva týždne.

p. Šafáriková, MÚ MČ: No... tento musím ísť hore, lebo to je kolegynin materiál. Ale k ďalšiemu vám viem doložiť.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu, poprosím predsedu ...alebo návrhovú komisiu, aby predniesli návrh uznesenia.

p. Vojtašovič : Môžem? Takže namiesto predsedu návrhovej komisie prečítam návrh uznesenia. Miestne zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, po a) schvaľuje prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti pozemku registra C, katastrálne územie Trnávka, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona 138/91 majetku obcí, a to prevod vlastníckeho práva pozemku na Bulharskej ulici, zapísaného v KN na LV číslo 1, katastrálne územie Trnávka parc. č. 14814/545, zastavané plochy a nádvoria o výmere 86 m² za kúpnu cenu - podľa znaleckého posudku číslo 173/2015 v sume 175,67 EUR na meter štvorcový, spolu v sume 15.107,62 EUR do vlastníctva pána Vladimíra Šteffeka bytom Bulharská 58, 821 04 Bratislava, pani Viery Šteffekovej, Bielková 4, 82104 Bratislava. Pán starosta môžete dať hlasovať.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem.

p. Vojtašovič : Pardón. Ešte je tu béčko. Po b) - ukladá Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi, zabezpečiť spracovanie návrhu kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti pozemku parcelné číslo 14 814/545 katastrálne územie Trnávka. Termín: Najneskôr do 15. 4. 2016.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Keďže je to osobitný zreteľ, ešte pred hlasovaním prezentácia. Prezentácia... Prezentujme sa. Ešte chvíľočku vyčkajme s prezentáciou. Kolegovia, ktorí tu nie sú - môžete im vytiahnuť karty? Prezentujme sa. Tak, čiže 23 prítomných. Pripravme sa na hlasovanie, hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 21 poslancov, nikto nebol proti, 2 sa zdržali uznesenie k bodu číslo 9 sme schválili veľmi pekne ďakujem.

hlasovanie č. 15.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 2, nehlasovalo: 0

-uzn. č. 233/XIII/2016

Bod č. 10

Návrh na prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – pozemkov KN-C, kat.úz. Nivy par.č. 10072/19, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 52 m², parc.č. 10072/18,, trvalé trávnaté porasty, o výmere 41 m², spoločnosti NEOPROT spol. s r.o., Záhradnícka 42, 821 08 Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Pekár, starosta MČ: Prejdeme k bodu číslo 10 - Návrh na prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti - pozemkov KN-C, katastrálne územie Nivy parcela číslo 10072/19, zastavané plochy a nádvoría o výmere 52 m², parc. č. 10072/18, trvalé trávnaté porasty, o výmere 41 m² spoločnosti NEOPROT s.r.o., Záhradnícka 42, 82108 Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa. /... pardon/ Sú k tomuto bodu prihlásení dvaja.. traja - traja obyvatelia, dá sa... občania, dá sa povedať- pán inžinier architekt Kucharovič, pán doktor Hlavačka a pán Herceg. Uvedieme materiál, potom zahlasujeme, aby mohli vystúpiť - vystúpia títo páni a potom bude diskusia. Nech sa páči, poprosím pán prednosta o uvedenie materiálu.

p. Hagara, prednosta MÚ MČ: Ďakujem za slovo. Ja by som zasa len stručne prešiel ten materiál. Pokiaľ budú otázky, potom pani doktorka bude odpovedať. Vlastníkom predmetných pozemkov je Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava. Sú v správe Mestskej časti Bratislava – Ružinov. Žiadateľ žiada o kúpu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ako aj z dôvodu, že ako vlastník susedných pozemkov, ako aj z dôvodu, že na predmetné pozemky bolo v prospech nadobúdateľa vydané právoplatné rozhodnutie o umiestnenie stavby. Zároveň sú tu priložené jednotlivé stanoviská - jednak komisií - komisia územného plánovania, životného prostredia a dopravy súhlasí a odporúča schváliť žiadosť o odkúpenie pozemkov, komisia finančná, podnikateľských činností a informatizácie berie na vedomie a tak isto miestnemu zastupiteľstvu schváli žiadosť o odkúpenie... schváli žiadosť o odkúpenie pozemkov, a pán primátor listom dal predchádzajúci súhlas na odkúpenie týchto pozemkov, podľa znaleckého posudku, a tento znalecky... teda tento súhlas platí 12 mesiacov od 1. 12. 2015 čiže v podstate do 1. 12. 2016. Miestna rada zobrala tento materiál na vedomie a odporučila miestnu zastupiteľstvu návrh schváliť. Ak sú nejaké otázky, tak poprosím potom pani doktorku. Ja by som mal ešte len jednu pripomienku, pokiaľ ste sa pýtali, že kde je to uverejnené. - Zámery sú uverejňované v sekcii – Zámery. Ale tieto návrhy sú na podstate úradnej tabuli v sekcii Oznamy. Čiže stopercentne všetky tieto materiály tam boli v patričnom čase uverejnené.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Teraz sa pripravme na hlasovanie, aby mohli vystúpiť pán Ing. architekt Kucharovič, pán doktor Hlavačka a pán Herceg. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujme.

Hlasovanie : Nech sa páči, pán architekt Kucharovič, pripraví sa pán doktor Hlavačka.
hlasovanie č. 16.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 2

p. Pekár, starosta MČ: Takže pán doktor Hlavačka. Pán architekt Kucharovič sa vzdal vystúpenia.

p. Hlavačka, obyvateľ MČ: Vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, vážený pán starosta, predstavenstvo, dovoľte mi niekoľko slov k danému... k predmetnému bodu. Na úvod mi dovoľte povedať, že nie som žiadny developer. Som lekár, ktorý vyrástol zhodou okolností v Ružinove, na... pri Štrkovci. Na Solivarskej ulici som strávil detstvo a chodil som na Drieňovú ulicu do školy, následne v priebehu rokov sa situácia vyvinula tak, že sme začali podnikáť v Ružinovskej mestskej časti a v súčasnosti 20 rokov podnikáme na Záhradníckej ulici, kde je nemocnica pre ortopedickú protetiku, a kde firma Neoprot, spolu - ktorá je spoluzakladateľom tejto nemocnice, vyrába ortopedické pomôcky. Chcem povedať, že v nemocnici poskytujeme hlavne ortopédiu, rehabilitáciu a prevažnú časť našich pacientov tvoria pacienti, ktorí sú telesne postihnutí, pre ktorých aj vyrábame tieto pomôcky. Mnohí z vás, ktorí sú tu, túto starostlivosť poznajú, pretože tam chodia so svojimi deťmi, chodia tam so svojimi staršími príbuznými, chodia tam s vertebrogernými ochoreniami atď. Táto nemocnica pred dvomi rokmi dostala Cenu kvality prezidenta Slovenskej republiky, čo je veľmi ojedinele a v zdravotníctvu takmer výnimočné. Je to tiež záležitosť taká, že podnikáme vlastne v Ružinove. Väčšina naši zamestnanci... teda väčšina ľudí, ktorí sú aj zamestnaní aj ktorý k nám chodia, sú z Ružinovskej časti a zamestnávame celkovo 200 ľudí. 20 rokov tu podnikám. Pred deviatimi rokmi sme pochopili, že takto to ďalej nemôže ísť, pretože je tam niekoľko problémov, ktoré v tejto nemocnici máme. Po 1. máme tam nedostatočné parkovanie, čo sme všetci tu konštatovali. Všetci naši klienti parkujú v okolitých uliciach. Parkuje tam 200 našich zamestnancov. To samozrejme znamená aj to, že sa tam preťažuje statická doprava. Takže sme si uvedomili, že je potrebné ju riešiť. Máme tiež nedostatočné priestory v nemocnici na to, aby sme poskytovali zdravotnú starostlivosť. Máme tam - prakticky ľudia v dnešnej dobe 3 až 4 mesiace čakajú, lebo tá starostlivosť je taká, že chcú k nám prísť a my nevieme z kapacitných dôvodov proste robiť viac. Proste potrebujeme priestory ďalej. Ďalšia vec, ktorá nás k tomu viedla, že sme si boli totálne istí, že chceme podnikáť v druhej... v 2. obvode, že chceme ďalej túto nemocnicu rozvíjať v danej oblasti a že nechceme toto podnikanie prenášať nikam inam. Vzhľadom na to sme začali pracovať na tom, aby sme získali stavebné povolenia, dostávali tú našu budovu. Základom bolo, aby sme vybudovali parkoviská. V princípe má na týchto - podľa tohto nového zámeru v danej lokalite vzniknúť 230 parkovacích miest, ktoré by slúžili k tomu, aby tam parkovali naši zamestnanci, aby tam parkovali pacienti, aby tam parkovali tí, ktorí v tej budove budú a plus ešte ostanú parkovacie miesta, ktoré budú k dispozícii. Ďalšia vec, ktorá tam je, že 20 rokov všetky okolité pozemky máme vo vlastníctve. Staráme sa o ne, je na nich parčík, ktorý je využívaný verejnosťou. Vždycky sme sa o to starali, nasadili sme tam stromy, urobili sme tam zeleň. Využívajú to ľudia na venčenie psíkov a všetko ostatné. Ja sám mám psa, takže nemám s tým žiadny problém a všetci sme mali rovnaký názor na to. Ďalšia vec, ktorú tam... o ktorej chcem hovoriť, že aj v tom novom objekte vzniká tzv. prerobený parčík, kde je vlastne - normálne vnútri je jedno átrium, ktoré je zhruba v takom rozsahu, ako je dnešný ten parčík, ktorý bude tak isto prístupný verejnosti, čomu sme sa zaviazali. Žiadame o 93 m², pričom 8... to sú 2 pozemky, pričom dávame za ne 45.000 euro, ponúkli sme sumu, ktorá je aj v porovnaní s tým, čo sme tu počuli, aj s tým, že sme sa ... proste urobili sme veľmi serióznu ponuku a predmetné pozemky teda zostanú na 80 % nezastavené, vedľa nás - je vydané právoplatné stavebné povolenie, na ktorom má vyrásť budova. Už tam aj začala vlastne stavebné práce, ktorá je tak isto výškovou budovou. A či my tam stavať budeme alebo nebudeme, proste v tejto

lokalite výšková budova bude a akurát my nebudeme vedieť, ako pokračovať v tom našom podnikaní. Získali tento celý proces ... a to budú moje posledné slová, až po dnešný deň, trvá 9 rokov, pretože sme to robili spôsobom, ktorý je úplne odlišný od toho, ktorý sme tu videli pred chvíľkou. My sme totiž išli – všetko - rozmerovo sme robili v rámci zákona, získali sme 34 stanovísk k územnému povoleniam, k stavebným povoleniam a niektoré opakovane počas tohto obdobia deviatich rokov nám museli dať súhlas traja primátori na to, aby sa mohli tieto predmetné pozemky odpredať. Sami viete, čo všetky takéto veci obnášajú. Investovali sme 400.000 EUR do toho, aby sme mohli pokračovať v činnosti v 2. obvode a realizovať to, čo potrebujeme, a to je poskytovanie zdravotnej starostlivosti. Dovoľte mi teda povedať jedinou vec. Dovoľte mi poprosiť vás, v mene svojom aj v mene tých pacientov, ktorí tam chodia, aby ste nám umožnili svojim kladným stanoviskom, aby sme mohli pokračovať ďalej, aby sme ďalej mohli poskytovať tú zdravotnú starostlivosť v tomto druhom Rožňavskom obvode, aby sme nemuseli hľadať nejaké iné priestory, kde sa môžeme realizovať. Ďakujem veľmi pekne. Jedná sa o 93 m², na ktorých v dnešnej dobe nie je nič a pre mestskú časť sú nevyužiteľné. Sú skutočne tu 2 kúsky, ktoré dohromady –ako- sa použiť nedajú, lebo jeden má 40 a jeden ja neviem nejakých 50 m². Ďakujem veľmi pekne.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pán Herceg.

p. Herceg, obyvateľ MČ: Ďakujem za slovo pán starosta. Milé panie poslankyne, páni poslanci, ja možno len doplním trošku, aby sme mali obraz a určite - tento zámer takéhoto funkčného využitia v Ružinove je správny. A mať nemocnicu, ktorá sa rozvíja aj v tejto oblasti ortopédie a protetiky je fajn. Ale v tomto investičnom zámere je aj určité... určitá miera bytov a je tam aj ten komerčný rozmer. Otázka je, či tento investičný zámer musí byť v takom veľkom rozsahu, musí byť nadstavaný aj komerčným rozmerom na danej ploche alebo by vedel fungovať aj na redukovanej ploche a možno bez takých potrieb aj záberu pozemkov, ktoré sú momentálne vo vlastníctve hlavného mesta. Čiže ja... môj názor je - mali sme to aj v komisii už dávnejšie - rozsah stavby považujem ja osobne za neprimeraný a funkciu bytov prehnanú. A preto dávam na zváženie, či je vhodné predať tieto pozemky alebo sa nedohodnúť s investorom na zmenšenie rozsahu? Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová : Ďakujem pekne pán starosta. No toto je nekonečný príbeh, kedy - sa pamätáte aj vy, v mestskom zastupiteľstve to bolo niekoľkokrát a niekoľkokrát to nezískalo súhlas, alebo bol bod stiahnutý. Neviem, proste neprešiel. Teraz sa tento primátor toho vzdal a presunul to k nám do Ružinova, aby sme my o tom rozhodli. Alebo - prečo to máme my o tom teraz rozhodovať? Na komisii, ktorá tu bola spomínaná, územného plánovania, životného prostredia a dopravy sme mali aj občanov, oproti bývajúcich, na Záhradníckej ulici, ktorí tak isto protestujú. Už sa nepamätám, lebo sme to mali tuším vlni, niekedy, aké kroky oni podnikli, ale boli prejavíť svoj nesúhlas s takouto hustou zástavbou, ktorú budú mať oproti sebe. To je na šírku Kvačalovej ulice, dvoch pruhov - jedna vysoká budova, druhá vysoká budova, tretia tam už stojí. Tá síce nie je taká vysoká, ale tá v tom cípe trojuholníkovom, v tom trojuholníku, tam ...tam má byť tuším 8 podlažná budova. Tá Sára má byť ..aká vysoká? - lebo už som si nepamätám - 8 alebo 10 podlaží, má

mať tá Sára. 12. Koľko? 12... 12.. No tak dobre, 10 plus pol... a pol. Čiže dobre... čiže 12 podlaží neúplných. 12... 10 - a to proste takto nahusto, vedľa seba, výškové budovy, ktoré sú naozaj v tomto priestore výškové. Lebo také vysoké sa široko-daleko nenachádzajú, v tejto časti Ružinova. Tak ja som nesúhlasila - aj na našej komisii územného plánu a životného prostredia a dopravy a nesúhlasím ani teraz s týmto zámerom. Pretože naozaj, ak by tam išlo len o dobudovanie zdravotníckeho zariadenia, ktoré by mohlo byť v solídnejšej mierke, ako je táto. Teda - je naozaj vyslovene komerčná. A my predávame súkromnej spoločnosti pozemky za účelom jej zisku a nedívame sa na to, ako sa na to dívajú aj občania, ktorí budú touto stavbou veľmi, ale veľmi dotknutí. To už ani nehovorím o doprave. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne. Ešte popri tom, poprosím obrázky toho projektu - ak teda je to aktuálny projekt. Faktickou pán poslanec Jusko.

p. Jusko : Ďakujem pán starosta. Ja si myslím, že to je súčasť toho, že tu není tá jednotná parkovacia politika. Stále sa dostávame do týchto problémov. A investor, alebo alebo ten, ktorý to chce prevádzkovať, je v takej istej pozícii, ako - by som povedal - obyčajní ľudia. Nevie si predstaviť, keby obyvatelia nejakého bloku si chceli kúpiť pozemok a povedali by - však my si tam vybudujeme platené parkovisko. Ja viem, že poskytujete služby, ktoré potrebujú obyvatelia Bratislavy. Ja len sa pýtam, či už sme to prerokovávali a či je dostatočný...?

p. Pekár, starosta MČ: Mne sa zdá, že to bolo prerokovávané v minulom volebnom období, koncom.

p. Jusko : Ved'... v decembri 2014. Čiže môžeme to prerokovať teraz, po...

p. Pekár, starosta MČ: Môžeme.

p. Jusko : Dobré, ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Nasleduje pán poslanec Guldan.

p. Guldan : Ďakujem pekne za slovo - keďže som časovo limitovaný. Ja nepoznám Katarínu - ako- Šimončíčovú, ako človeka, ktorý zavádza alebo hovorí nepravdivé informácie. Na zasadnutí komisie neboli žiadni protestujúci obyvatelia. Zo Záhradníckej - nie - tam nikto nebol. Ja som sa ešte pýtal, či si dobre pamätám. Túto suseda. Tiež si nespomenul, že by tam bol. Druhá vec, pani poslankyňa položila rečnícku otázku, či pán primátor to posunul, keďže to nechce riešiť - nám? Primátor dal predbežný súhlas na... tejto veci. Napriek tomu, že ho najprv nedal - teraz aktuálny stav je - že dal, na to predbežný súhlas. Prosím vás pekne, ja som už povedal, že vždy som sa zaujímal o to, ako ktorá stavba prospeje, prinesie úžitok, ako zapadne do urbanistického rámca prostredia, v ktorom sa navrhuje. Ja so všetkou zodpovednosťou, aj teda istou znalosťou v architektúre a urbanizme tvrdím, že to, táto stavba, táto architektúra je prínosom pre mestskú časť, podobne, ako architektúra, ktorá je tam o 200 - 300 m ďalej. Bude ozdobou tohto priestoru. To je jedna vec. To nebudem ja chváliť, architekta. To sa nepatrí. Ale, vzhľadom na to, že predsa len ide o aj podnikateľský zámer, ktorý ja považujem za legitímny, rešpektujem ho, ja som požiadal pána riaditeľa, funkcionára tohto zariadenia - a bude to aj vlastne návrh môjho uznesenia, nebudem vám ho pre krátkosť času celé

čítať, požiadal som ho, keďže som členom rady škôl - školy základnej na Kulíškovej aj teda na základnej... materskej škole na Belehradskej, aby táto spoločnosť v súčinnosti so svojou nemocnicou vykonávala po dobu piatich rokov, minimálne, bezodplatnú lekársku, teda najmä ortopedickú starostlivosť o deti týchto dvoch základných škôl - čo prisľúbili, že áno. To je tu napísané, že... Ďalej som požiadal - a žiadateľ nemal námietky - žiadateľ sa zaväzuje trvalo vyčleniť 5 bytov pre účely nájmu osobám, ktoré určí Mestská časť Bratislava – Ružinov, ako nájomcov... ako nájomcov. Podrobnosti budú upravené v osobitnej dohode medzi žiadateľom t.j. NEOPROT a Mestskou časťou Bratislava – Ružinov. To som sa naučil od našich funkcionárov. Niečo za niečo. Takže ja prosím poslancov a poslankyne, aby tento zámer podporili. A na argumentáciu pána starostu, ktorú som sa dozvedel včera, že architekt kreslil na pozemku, ktorý mu nepatrí, som si to preveroval. Dozvedel som sa, že architekt kreslil na pozemkoch, o ktorých mali písomný súhlas primátora. Prisľub, že im bude odpredaný. Takže aj toto som sa uspokojil, s touto odpoveďou. Takže ja poprosím o podporu tohto zámeru.

p. Pekár, starosta MČ: Faktická, pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová : Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec Guldan, naozaj, je to milé, že sa takto slobodne priznáva k tomu, ako rokujete o veciach, ktoré sú verejným záujmom. T.j. o verejnom pozemku - s investormi, a obhajujete investorský zámer a nie zámer občanov. Ale to je o vás známe. A mne, prepáčte, mne to tak trochu zavrúha nejakým nádychom korupcie, keď je niečo - za niečo. Vy to schválite, oni vám za to dajú byty, alebo, pre niekoho, to je jedno, či pre vás, alebo pre suseda. To je... to je jedno. Proste, to je ... to je neprípustné. Prepáčte, aspoň z môjho pohľadu. A ja vám len pripomeniem, lebo nechcem tu vykrikovať, cez kolegov, len tak chcem, aby to zaznelo v étere. Bola tam pani Kollárová, ktorá býva presne túto - dopravná inžinierka – oproti, na Záhradníckej, oproti tejto budove. Ak si pamätáte, prijali ste ju bez toho, aby sme ju museli odsúhlasovať, že či môže tam byť verejnosť. Pritom iné verejnosti vyhadzovali. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Faktickou pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ďakujem. Ja sa len dovoľím pripojiť, Patrik, že to je tvoj volebný obvod. Dúfam, že vieš, čo robíš? To pre mňa podstatné, celkove, čomu som sa prihlásil na faktickú - tak ja dúfam, že všetky tie deti majú bezplatnú zdravotnú ortopedickú starostlivosť už teraz, keďže ju majú zo zákona zabezpečenú. To je, čo sa týka faktickej všetko.

p. Pekár, starosta MČ: Faktická, pán poslanec Drozd.

p. Drozd : Ja by som sa - k meritu veci - Architekt nemohol kresliť na cudzích pozemkoch bez súhlasu mesta. Ani by investorovi nebolo vydané územné rozhodnutie, keby tam ten súhlas nemal. Ten súhlas mesta tam bol. Len medzitým, v roku 2009, sa zmenil zákon o nakladaní s majetkom s tým, že o nájmoch a predajoch rozhoduje - o všetkých nájmoch, predajoch rozhoduje zastupiteľstvo. Áno, ten predbežný súhlas tam bol – mesta - na základe toho architekt kreslil. A keď došlo k tomu, že k stavebnému povoleniu má dodať nájomnú alebo vlastnícku zmluvu, tak zastupiteľstvo sa k tomu postavilo tak, jak sa postavilo, lebo sú to zverené pozemky Ružinovu. A nenaplnilo v podstate tu vôľu mesta. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ďakujem. Super, že teda zrovna teraz nasledujem po pánovi Drozdovi. Lebo to je presne rovnaký... rovnaký istý... taký istý princíp, ako bol pri stavbe Na križovatkách. S tým rozdielom, že tam už tá stavba stála a museli sme to tu dodatočne riešiť. Tu žiadna stavba nestojí. Tzn., že vieme to riešiť ešte skôr, ako vôbec nejaká stavba sa postaví. Nevidím naozaj dôvod na to, aby v takom rozsahu, presne jak to tu bolo spomenuté, v takom rozsahu taká stavba tam bola. Ak sa bavíme o rozširovaní nemocnice pre ortopédov, nech sa páči. Ale stavať tam vysokú a veľkú budovu, plnú bytov - nevidím na to jediný dôvod. Navyše v dotyku s tým parčíkom. Už dosť tak je tam zásah po tej bývalej pumpe, čo tam je teraz vykopaná jama. Ako - púšťať tam ďalšie takéto veľké stavby, sa mi to zdá úplne nelogické. Takže naozaj, určite, je to také zahusťovanie tejto oblasti, že určite za takéto niečo nezahlasujem. Navyše, priznám, ja keby som si sám pre seba staval akúkoľvek investíciu, najprv si zabezpečím pozemky, až potom riešim všetko ostatné. A neinvestujem dopredu do niečoho, čo neviem či mi výjde alebo nevýjde. Takže tu, bohužiaľ, jednoducho to je investičné riziko podnikateľov. Bolo tu spomínané, že tam bude 5 bytov umožnené prenajať komukoľvek, čo mestská časť povie. A mestská časť má svoje voľné byty, nájomné. Tzn. že dúfam, že keď bude potrebovať, tak ich vie prideliť. Takže myslím si, že túto možnosť dúfam, že nebudeme potrebovať využiť. Čo sa týka parkingov – navyše - to bude normálny komerčný záujem. Tzn. že predpokladám, že tam bude normálna komerčná cena, za to - či už odkúpenie alebo za prenájom týchto parkovacích miest. Takže to neberiem ako nejakú verejno-prospešnú službu, ale beriem to ako komerčný záujem. Tak isto, čo sa týka... čo sa týka tých bytov, je otázka - nikde tu nepadlo - to je stará klasika. Budú tie byty povinne odpredávané, aj s tými garážovými státiami? Áno – Nie? To zase – klasicky - sa to neodpredá s tým, šak - môže sa odstúpiť od zmlúv s tými kupujúcimi. Väčšinou si to neodkupujú. Hej? Tzn. že potom vznikne ten problém, že majú parkovacie garáže prázdne a všetci parkujú vonku na na ceste. Takže to budeme zase riešiť my. Lebo budú potrebovať vonku parkovacie státi. Takže to určite sú jednotlivé body. Ja by som, priznám, že skôr stiahol tento materiál z rokovania, ako by som vôbec o ňom hlasoval. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Faktickou nasleduje pán poslanec Guldan.

p. Guldan : Ďakujem pekne. K tej navrhovanej výške toho objektu by som chcel len povedať, že to nie je také hrozné. Pretože tá čiara, uličná, pokračuje smerom východným, k budove Priemstavu, ktorý je nadstavený tak, že neviem, či je tam rozdiel jedného alebo dvoch podlaží. Takže tam ... tam ...v pokračovaní .. Ďalej nehovoríme ani o Rosadole. A ešte 1 argument - ak sa toto nepodarí, ja neviem, v budúcnosti, keď sa tam čokoľvek bude chcieť stavať, ktorý investor tam vybuduje 4 podzemné podlažia parkovísk.

p. Pekár, starosta MČ: Faktickou pani poslankyňa.....

p. Guldan : Musí mať na to peniaze. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Faktickou, pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : Ďakujem pekne. No, my tu ideme rokovať, alebo ideme odsúhlasiť - neodsúhlasiť odpredaj pozemkov. Ja si myslím, že to, že čo by tým investor, v prípade odsúhlasenia pri danej realizácii mohol pre mestskú časť urobiť, je trochu otázka budúcnosti. A na mieste rokovania s mestskou časťou, ja vítam vždycky rokovania. Aj predstavovanie investičných zámerov s verejnosťou, aby sa vedelo. - Ja osobne nemám až taký problém s touto investíciou. Aj preto, že - ja by som na pána Slobodu chcela zareagovať - áno, keď sme videli predstavenie územného plánu zóny Cvernovka, tam nakreslil pána architekt parkovacie státa len vyslovene, čo mu prikazovali – domy, to znamená kapacita, v zmysle zákona, koľko musí vytvoriť statických miest. Ja viem, že ten človek, ktorý postaví takýto parkovací dom ho bude prenajímať za komerčné ceny, ale ja som sa ešte nestretla s investíciou na mieste Ružinova, keď máme postavené domy, že niekto postaví čo len jedno parkovacie miesto navyše. Možno maximálne pár, len aby... takže - Ale vráťme sa, prosím kolegov, k meritu vecí. A to, čo bude, keď by sa náhodou odsúhlasil alebo neodsúhlasil tento predaj pozemkov - je predmetom ďalšieho rokovania. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem, nasleduje pán zástupca Pener.

p. Pener, zástupca starostu MČ: Ďakujem za slovo pán starosta. Nechcem objavovať Ameriku – kolegyne, kolegovia, keď poviem, že my poslanci sme ten prvý hromozvod, alebo tá linka, tiesňová linka pomoci pre obyvateľov, keď sa pýtajú – „a prečo tam toto staviate? - a čo sa to tam bude stavať? - a prečo tam ten vežiak a bytovka atď. Určite to poznáte každý na vlastnej koži. Napriek tomu, že my, poslanci, máme - nalejme si čistého vína - možnosť zasiahnuť do výstavby vlastne len pri schvaľovaní územných plánov, a v takýchto prípadoch. Za mojich 6 rokov poslaneckej praxe je to unikátny prípad, pri odpredaji, alebo teda prevode ... prevode nejakého pozemku. Dôverujem tým informáciám, ktoré zazneli z úst žiadateľov a cením si v zámere rozširovať vlastne zdravotnícke zariadenie, nemocničné. Je to zámer ušľachtilý. Tá ponuka... tá ponuka na tie nájomné byty, tá je naozaj unikátna, ale ja, ako poslanec, by som nevedel kuknúť obyvateľom do očí a povedať, že umožnil som výstavbu tej... tohto vežiaku, aj mojím - tou dvadsaťpätinou - mojím hlasovaním, ak tam má vyrásť vedľa nejaký iný vežiak. Tak to je malér, ale Nivy, ktoré tým zahustením sa vlastne podobajú – Patrik, ty teraz ako odborník nepočúvaj - ale podobajú sa vlastne ako keby na Staré Mesto. Tam pustiť takúto... takúto vysokánsku budovu, ten ušľachtilý zámer, je pre mňa vykúpenie strašne veľkou cenou. Preto, hoci ide fakt o 2 fľačky –doslova- zeme, ja tak isto ako niektorí z vás jednoducho nedokážem ten prevod prevod podporiť. Ďakujem za pozornosť.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Turlík.

p. Turlík : Ďakujem za slovo. Ja si veľmi vážim NEOPROT. Navštevujem toto zdravotnícke zariadenie s našimi deťmi a nemám k nemu žiadnu výhradu. Aj tak, ako to prezentoval zástupca spoločnosti, je určite príkladom toho, ako má investor realizovať svoje aktivity v Ružinove. Ale, na 2. strane, mňa trochu mrzí, že momentálne schvaľuje predaj, ale medzi riadkami riešime otázku ďalšej výstavby. Čiže ja za toto nemôžem zahlasovať, pretože je to tak isto, je to proti tým obyvateľom, ktorí tam - dneska sú riešili sme v 2. alebo v 3. bode, pretože, toto sa určite týmto týmto bodom nezlepší. Takže z môjho pohľadu..

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Faktickou pani poslankyňa Barancová.

p. Barancová : Ďakujem veľmi pekne, pán starosta. Možno len takú poznámočku. Vážené panie poslankyne, páni poslanci, myslím si, že vždy keď budeme pri takýchto sporných bodoch, že teda je predaj nejakého takéhoto majetku, by sme si mali skutočne vyžiadať jednak stanovisko od občanov a tak isto by sme mali vedieť aj teda ten celý investičný zámer. Lebo ja by som sa teda chcela spýtať aj investorov, že či rokovali a či hovorili o výhodách, nevýhodách? Pretože my si musíme skutočne uvedomiť, že my určitým spôsobom znehodnocuje, alebo znižujeme hodnotu majetku, pokiaľ zahusťujeme ich okolie. Tzn. že my musíme jednoznačne vedieť, že tým občanom nejakým spôsobom neublížime. Takže ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Pán poslanec Drozd, nech sa páči.

p. Drozd : Ja som chcel zareagovať na kolegu Slobodu, s tým, že – áno, podnikateľské riziko je podnikateľské riziko. Ale ide o to, že ako tento investor bol do toho vtiahnutý. Naozaj, ja si myslím, že architekt a investor išli do toho v dobrej viere, aj na základe toho - vyjadrení mesta, že oslovili mesto a mesto súhlasilo s tým, že na... využijú tie malé časti pozemku, ktoré patria mestu a ktoré sú zverené do mestskej časti. A investor a architekt v dobrej viere začali kresliť. Ja si myslím, že kedy vedeli, čo ich čaká, tým že nejako v polovičke polovičke zápasu sa zmenili pravidlá, takže určite nebudú kresliť ten svoj projekt na pozemku mesta, aj keď mali súhlasné stanovisko. Takže ja to beriem skôr tak, ako, že nie podnikateľské riziko, ale aj investor aj architekt boli vtiahnutí do takej hry, ktorá v polčase zmenila svoje pravidlá, tým, že sa zmenil zákon o nakladaní s obecným majetkom, a aj napriek tomu, že tam boli predchádzajúce súhlasy vlastníka, teda magistrátu, zastupiteľstvo v Ružinove buď odložilo alebo nerozhodlo o tomto ďalšom predaji. Áno, je to možno - do budúcnosti už títo noví investori vedia, čo musia postúpiť. Ja tiež si myslím, že keď platí takýto zákon o nakladaní s majetkom, tak najskôr si vyriešim vlastníctva až potom sa púšťam do investičného zámeru. Ale hovorím tu na obhajobu tohto investora a architekta, musím povedať, že tu boli zmenené pravidlá v polčase. Samozrejme, k tomuto predaju sa vyjadruje aj vlastník. Je tam stanovisko magistrátu, ktoré je súhlasné, a ktoré by sme mali - a tiež si myslím, že si tam uvedomujú, že čo spôsobili tým predchádzajúcim prvotným súhlasným stanoviskom, tak preto je - podľa mňa - aj toto nové stanovisko súhlasné. A mali by sme sa k tomu vyjadriť každý podľa svojho vedomia a svedomia a možno napraviť nejaké chyby. A do budúcnosti už potom rozhodovať podľa tých nových pravidiel. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Faktickou pán poslanec Matúšek.

p. Matúšek : Ďakujem pán starosta. Ja by som chcel doplniť len kolegyňu Barancovú. Ak stanovisko občanov - na druhej strane, treba zvážiť aj stanovisko odbornej, teda poradnej komisie, tzn. územného plánovania, životného prostredia a dopravy. A my sme tento projekt odsúhlasili. Keďže sme ho odsúhlasili, tak potom táto dilema, ktorú mám - a vôbec postavenie tejto odbornej komisie - tak potom ju zrušme, keď tuná rozvádzame takéto jednoduché záležitosti. Ja poviem prečo jednoduché. Do rozvinutého - od druhých poslancov, ktorí tu dávajú, samozrejme, kompromisy, ale zopakujem - 1. veta - nie developer, nie investor, ale podnikateľ. 2. záležitosť - necelých 100 m², ktoré nebudú nikdy využité. Ďalšia záležitosť - jedna občianka, keď aj teda pripustíme, že tam bola a oponovala, predsa nezastupuje sídlisko, alebo bytové domy. Porozmýšľajte nad tým. Pretože ja ozaj teraz mám dilemu. - Na jednej

strane to v komisii odsúhlasíme jednohlasne, a teraz, tuná sa staviame k tomu záporne. Prosím vás pekne, zamyslite sa nad tým, aký je zámer a že čo bude aká budúcnosť a nestavajme, sa záporne k veciam, ktoré sú nové.

p. Pekár, starosta MČ: Faktickou pán poslanec Turlík.

p. Turlík : Ďakujem za slovo. Ja by som chcel na pána Matúška reagovať. Po 1. - my sme poslanci, ktorí využívajú poradný orgán komisii. Čiže keď mám iný názor, ako má názor komisie, tak isto som sa nestotožnil so všetkými názormi finančnej komisie a pod. Čiže môžem to vyjadriť svojim hlasovaním - a minimálne v diskusi a potom v hlasovaní. A druhá vec, pán Matúšek, nebolo to v materiáloch, je povedané vaše stanovisko, vašej komisie územného plánu a životného prostredia, kde boli myslím 4 hlasy za, ale bol tam za občanov - sa zdržal a pani Šimončíčová bola proti danému zámeru. Čiže nebolo to jednohlasné. Nebolo to jednohlasné. Tak ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Vy čo ste vyčerpali faktické, tak skúste sa riadnym prihlásiť. Pani Šimončíčová. Pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová : Ďakujem pekne pán starosta. No, ja vôbec nerozumiem tomu, ako môžu moji kolegovia takto zabúdať? Ja verím, že to je zabudlivosť. Hoci musia vedieť, že ja v tomto prípade som určite nehlasovala. Tak jak môže povedať Matúšek, že všetci boli za? Tak to nerozumiem. Asi starne, pán Matúšek.

p. Pekár, starosta MČ: Keď si dobre pamätám, tak dva hlasy neboli za.

p. Šimončíčová : Ale to zariadenie.. zariadenie zdravotnícke, je ortopedické - takže to na hlavu veľmi nie je vhodné. Dobré, padla tu otázka, ak to schválila odborná komisia, tak potom asi nie je tá odborná komisia celkom odborná, pretože tam sú poslanci, ktorí nie sú vzdelaní v odbore stavebníctva alebo územného plánovania, alebo... alebo, ja neviem - možno - architektúry - ani to nie. Nemáme tam architekta. Keď územný plán mesta hovorí, že v tomto priestore je stabilizované územie, funkčné využitie – 501, síce je to zmiešané územie služieb a bývania, to neznamena, že tam môže byť 12 poschodová budova. Stabilizované územie je po zmenách a doplnkoch 02 definované - už nie tými pätnástimi percentami, ako to bolo dovtedy, kým sa schválili Zmeny a doplnky 02 - územného plánu, ale súladom s okolitou zástavbou. A keď tam máme 500 bytov - na Svätoplukovej a Kvačalovej... na Kvačalovej sú už vyššie byty, lebo tam museli... nadstavby povznikali, ale v úrovni 5 - spolu sme 7 podlaží... aj s tými nadstavbami - dvanásť podlaží. V žiadnom prípade nie je v súlade s okolitou zástavbou. A to je jedna vec. A 2. vec, ja - ja som... komunikujem s týmito ľuďmi na Záhradníckej pretože tam mám kopu známych, ktorí tam bývajú. Aj keď pani Habaňová napr. nebola na našej komisii, ale - môžeš sa jej, Patrik, opýtať, aký má na to názor. Veľmi dobre ju poznáš. Poznáme tam viacerých ľudí, ktorí - ako povedala pani poslankyňa Barancová, mali by ste poznať názory občanov predtým, než sa budeme rozhodovať o verejnom majetku. A ja ich poznám. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Faktickou pán poslanec Alscher.

p. Alscher : No... ja si myslím, že to sa veľmi dobre rozpráva a hlavne občanom sa to veľmi dobre počúva, keď budeme tvrdiť, že - počúvame názory občanov, ktorí bývajú v tej danej lokalite a podľa neho sa rozhodnime. Prosím vás pekne, nemajme ilúziu, že

ľudia, ktorí tam priamo sú dotknutými, by niektorí súhlasili s tou výstavbou. Ale pokiaľ sa budeme takýmto spôsobom alibisticky vždy stavať pri hlasovaniach, pokiaľ bude nejaký developerský alebo investorský zámer, takže zrazu, keď bude - nie je - treba sa rozhodnúť budeme rozprávať o tom, jak hájime občanov danej lokality a ako nesúhlasíme s rozhodnutím, lebo určite tí občania, ktorí tam bývajú, by sa im to nepáčilo, tak vlastne neodsúhlasíme a neposunieme Ružinov nikam za tieto 4 roky. Ja osobne tak isto nesúhlasím s tým, aby ten bol 12 podlažný dom, ale toto hlasovanie som vnímal skôr tak, že ide o odpredaj nejakého pozemku a je potom na stavebnom úrade, aký spôsobom zareguluje tomu investorovi a dá tie mantinely, akú stavbu tam môže postaviť. Osobne mám problém s tým, aby tam bola 12 poschodová budova, ale nemám problém s tým, aby sme mu pozemok predali. Takže nie je... nie, neotáčajme zase kabáty keď ide ... keď sme zrazu všetci tu a tu to rozprávame všetci ináč a potom na komisiách zasa ináč.

p. Pekár, starosta MČ: Dovolím si vstúpiť do toho, lebo chcel som na záver povedať svoj názor. Ale nedá mi nepovedať, alebo teda zhrnúť nejaké 3 body. Možnože vďaka novému zákonu starostovia nemôžu prenajímať na 9 rokov a 11 mesiacov. Vďaka tomuto zákonu! A pred pár hodinami sme tu mali... riešili problém. Vďaka neexistencii tohto zákona bolo, žiaľ, vydané stavebné povolenie na Mierovej. A nebudem hovoriť ďalšie iné prípady. Takže ja som vďačný tomuto zákonu, že zabránil niektorým starostom, aby takto nakladali s obecným majetkom. Že - alibisticky počúvať hlas obyvateľov - toto sa mi vôbec nezdá alibistické. Chcel som sa vyjadriť k tomu, že už v minulom volebnom období, keď obyvatelia zachytili tu tento projekt ... tak boli masívne proti. - Masívne proti. Dokonca sám súčasný primátor ma vtedy apeloval, aby som zariadil v Ružinove. Nebol som ...neviem teda, to je starý projekt, čiže nebol som ešte starostom a tento projekt už šumel medzi obyvateľmi. A obyvatelia neboli spokojní. Dokonca súčasný primátor. - A potom - to... to je super, pán poslanec Alscher, že - veď my to predajme a potom je to na stavebnom úrade. Vy si neuvedomujete, že je tu územné rozhodnutie? Rozhodnutie o umiestnení stavby? Čo môže stavebný úrad? Ja už budem štátny úradník. Ja už budem ten, ktorý, keď mi odborný zamestnanec stavebného úradu predloží stavebné povolenie - jasné, že budú odvolávačky. Jasné, že budú odvolávačky. A môžete sa potom tešiť, alebo všetci sa tešiť, že prídu obyvatelia Záhradníckej a budú tu nadávať - možnože len starostovi, možnože aj poslancom. Ale to by bolo alibistické, keby som ja povedal- viete, čo, to poslanci predali predali pozemok. A čo už som ja mohol urobiť? Ak takto sa voči sebe budeme správať aj teraz... Však teda dobre, my to predajme a stavebný úrad to zachráni - nezachráni. Takže ja by som aj po tejto diskusii, nech ešte dobehne, navrhol, aby sme tento materiál stiahli. To je môj názor. Nasleduje pani poslankyňa Barancová.

p. Barancová : Ďakujem veľmi pekne. Ja som len chcela reagovať na pána poslanca Matúška. Ja si skutočne ctím, keď máme zastupiteľstvo, ktoré je vecné, argumentačné. Myslím si, že všetci poslanci, ktorí sme tu, chceme rozhodnúť v súlade so svojím vedomím a svedomím. Ja určite nie som tá, ktoré by som spochybňovala našu odbornú komisiu. Ale všade vo vyspelých demokraciách je to tak, že keď sa predkladá takýto investičný zámer, tak určite je tam aj stanovisko. Ten investor a ten, ktorý chce stavať, sa dohodne alebo... alebo sa snaží mať dohodu s obyvateľmi. A keď by aj k tej dohode neprišlo, tak určite je možné získať nejaký odborný posudok, že budova, ktorá by tam bola „kvázi“ ideálna, ktorá aby nepoškodzovala záujmy tých okolitých obyvateľov. A ešte k pánu poslancovi

Alscherovi. Myslím si, že sme tu – skutočne, tí občania nám dali svoj hlas. A myslím si, že sú pre nás veľmi dôležití. A keď sa začneme správať podľa určitých pravidiel, tak si myslím, že aj tento zámer, ktorý je a ktorý si myslím je vysoko prospešný, tak si myslím, že nebudem mať problém ho podporiť. Len teda, samozrejme, aby bol v súlade aj s tými požiadavkami občanov. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ďakujem. Už došlo - pokračujem v tom istom, v podobnom znení, po pani Barancovej. Ja rovno predložím návrh na zmenu uznesenia, pričom to uznesenie, celé bude znieť: -po a) teda, samozrejme, miestne zastupiteľstvo - po a) žiada starostu Dušana Pekára o zabezpečenie verejného prerokovania zámeru NEOPROT s.r.o. – administratívno-obytňý komplex Sára. Termín: do 30. 6.

p. Pekár, starosta MČ: Ale, vypadáva tam to... to bude nové uznesenie.

p. Sloboda : Zmenu - tzn. že celé to, čo tam bolo ide preč a ostáva len toto.

p. Pekár, starosta MČ: Nasleduje pán poslanec Drozd.

p. Drozd : Znova sme pri tomto probléme, že človek nemá právo v tomto zastupiteľstve reagovať. Má akože – kvázi- právo reagovať iba jednou faktickou poznámkou. A toto je absolútne náhubkový zákon, ktorý sa snažia tiež presadiť v mestskom zastupiteľstve, s čím ja som nesúhlasil. Lebo naozaj, my sme tu na to, aby sme si tu vykonzultovali, alebo vyrozprávali, vyargumentovali svoje ... svoje pozície. Vy nemôžete niečo povedať, a potom ja na to nemôžem reagovať. Vy tu splietate zmenu zákona o nakladaní s majetkom, s Mierovou, so stavebným povolením, a nič – kvázi – nepoviete. Nevie, či ma počúvate? Nevie, čo ste tým mysleli? Ale toto všetko ide do záznamu. A teraz tí ľudia potrebujú vedieť, aj ja potrebujem vedieť, čo ste tým mysleli? Spojením zmeny zákona o nakladaní majetku s Mierovou a so stavebným povolením. Čo to má spoločné, to neviem. Ide o to, že ja naozaj, aj ostatní poslanci potrebujú reagovať na určité veci, ktoré tu boli povedané. Ale aby som sa vrátil k meritu veci, k tomu, čo preberáme. Musíme konštatovať, že investor mal vlastné pozemky, predložil mestu, ktorý posudzuje súlad s územným plánom svoj investičný zámer, dostal súhlasné stanovisko k pozemkom, ktoré vlastnil magistrát a dostal súhlasné záväzné stanovisko. Čiže magistrát posúdil súlad s územným plánom mesta. Má súhlasné. Áno - vtedy, keď sa vydávalo územné rozhodnutie, aj ja som komunikoval s magistrátom o tomto záväznom stanovisku, ale bolo potvrdené. Čiže investor doložil všetky stanoviská kladné a územné rozhodnutie bolo vydané. A je právoplatné. Teraz vlastne my máme vyplniť tým, že sa zmenil zákon o nakladaní s majetkom, v podstate vôľu... mesta, ktoré prezentoval vtedy pán primátor Ďurkovský. A teraz, akože chceme týmto zabrániť, aby sa tá stavba nepostavila. Tak musíme si povedať, či je v súlade s územným plánom, alebo nie je. No tak konštatoval orgán, ktorý má na to oprávnenie, že je v súlade s územným plánom. My tu môžeme iba polemizovať o tom, či je ...či sa nám to páči, či nie. Ale relevantné sú doklady. A podľa toho by sme sa mali zariadiť.

p. Pekár, starosta MČ: Pán poslanec Guldán.

p. Guldán : Ďakujem pekne. Dovoľte jednu úvahu. Predstavte si, že by tento investor stavал alebo kreslil tento projekt výlučne na pozemku, ktorý vlastní? By sme asi toto neriešili, však? Lebo bol zavedený. Teda robil niečo, čo vtedy - súhlasil s teda konvenovalo so zákonom, teraz je to inak. Ja vám chcem len povedať... /nevyrušuj ma, prosím.../ V poriadku, dobre,/ ... ty si taký sráč, až to není pekné. Ďakujem pekne za slovo.

p. Pekár, starosta MČ: Koniec? Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec Sloboda, ty si si vyčerpal faktické. Pán poslanec Sloboda, vyčerpal si si faktické. Nikto sa nehlási do diskusie. .. Spomenul si, že je poslanec je poslanec Národnej rady. Ale prepáčte, ja som ... pani poslankyňa, tiež - hlavného mesta. Je tu... schovaná za monitorom ...Nech sa páči, vy ste boli prvá. A potom pán Sloboda. Skúste aj mikrofón upraviť. Poprosím technikov upraviť mikrofón... znížiť.

p. Šimončíčová : /Neviem si to upraviť... / Ďakujem pekne. Najprv k poslancovi Alscherovi, keď mi vytýkal, že bez ohľadu na odbornosť, zastávam názory obyvateľov. Áno, zastávam názory obyvateľov, pán Alscher. Ale ja som to len spomenula, pretože som reagovala na pána Guldana. Pán Alscher, tu je hlavný problém - nesúlady s územným plánom. To, že ak náhodou mesto vydalo nejaké záväzné stanovisko, ešte neznamená, že tých 12 podlaží je v súlade s územným plánom. Poznáme viacero záväzných stanovísk mesta, ktoré vydal... na ktoré vydal prokurátor protest, ktoré išli ďalej na súd. To ešte neznamená, pre mňa, keďže poznám - sledujem tie záväzné stanoviská mesta, ako rozhodujú. Neznamená, že je to v súlade s územným plánom. Okrem toho, stavebný úrad nie je viazaný názorom hlavného mesta v záväznom stanovisku. Je viazaný len potiaľ, ako stanoviskom hasičov.. a - ja neviem – sietiarov, a neviem koho iného. Myslím teraz –siete- nie politickú stranu. Keď sa mu nepozdáva, stavebnému úradu, to záväzné stanovisko, tak má osloviť toho, ktorý ho vydal, či na tom trvá. Keď nie, tak potom požiadať nadriadený orgán, ktorým je bývalý Krajský stavebný úrad. To, čo sa týka procesu, naozaj 12 podlažná budova tam nie je v súlade s územným plánom. Neriešime to... neriešime teraz ani to... takéto veci, ako doprava, keď tá stavba je posunutá až za chrbát tej zástavky trolejbusu 212-ky, či čo tam ide. Stojí na Záhradníckej, smerom smerom k Jégho, alebo k saleziánom. Tak isto sú len chodníky ponechané. Je to fakt veľká stavba. Už len na tom obrázku ste mohli vidieť, že je to mohutné voľáčo. Ak by stavebník znížil svoju predstavu o tom, čo tam chce mať.. Ja verím, že do ...že prejde návrh pána Slobodu a že bude verejné prerokovanie tohto projektu. Naozaj si to zaslúži. Možnože dovtedy stavebník aj predstaví nejaký iný návrh. Ja by som si to veľmi želala. Ale dovtedy nemôžem hlasovať za to. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem.

p. Sloboda : Ďakujem. Som veľmi rád, teda, že nakoniec predsa len to zvolenie malo nejakú svoju hodnotu, že môžem vystúpiť - o nejaké to vystúpenie navyše. V krátkosti - Patrik - nerob druhým to, čo nechceš, aby robili tebe. A je všetko v poriadku. Ani slovník nemusíš zmeniť, potom. Stačí sa normálne vyjadrovať. K vystúpeniu pána Drozda - hneď na úvod - Som veľmi rád, že ste hovorili o tom majetkovom zákone, že ste to v rokovacom poriadku na meste..., pretože aktuálne už máte určite možno v svojej mailovej schránke - celá tá skupina, ktorú sme riešili, rokovací poriadok - už finálnu verziu rokovacieho poriadku. A tam faktické poznámky a všetko je tam pekne vyriešené. Tzn. že verím, že budete za to hlasovať. Za ten rokovací poriadok.

Snažili sme sa, celá tá skupina, ako sme sedeli. Opakovane, až doteraz. Tak dúfam, že budete spokojní. A čo sa týka môjho návrhu, priznám, ja ho asi skôr predložím v bode Rôzne. Tzn. že teraz ho sťahujem, ako zmenu. Dám ho do bodu Rôzne. A som zvedavý, akým spôsobom sa vysporiadame s týmto bodom? Či ho stiahneme, či o ňom budeme hlasovať? To už nechám na predkladateľovi. Každopádne, určite som za to, aby sa tento projekt prerokoval. Takže bol by som nerád, keby teraz vznikla táto dilema pri tom mojom návrhu na zmenu. Takže svoj návrh sťahujem. A škoda, že pani Šimončičová... teraz mi niečo ušlo, som mal niečo k tomu návrhu pani Šimončičovej. Čo už! Takže všetko. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : Ďakujem pekne. Ja som bola minulé volebné obdobie, členka územno-plánovacej komisie. A naozaj veľa projektov, predtým, ako vôbec išlo na stavebné konanie, sa robilo verejným prerokovaním. Ale kolegovia, to nie je bežná prax, ktorá sa bežne používa. A tento stavebný úrad, aj na iných mestských častiach, aj na... dáva stavebné povolenia. On je ten kompetentný, ktorý posudzoval súlad s územným plánom a podobnými vecami. Preto - akože som... som za - samozrejme, verejné prerokovávanie. Len toto je trochu - ako - iný prípad, kedy vlastne stavebník konal na základe -alebo investor - platného rozhodnutia z magistrátu. Poviem vám úprimne, neviem však, každý bude hlasovať podľa seba, ja som úprimne... trochu je mi to ľúto. Tá 12 podlažná budova je problém. Tu vnímam... každý ju vníma ako problém. A je mi veľmi ľúto, že pri tomto projekte tu takto debatujeme, pretože toto je jeden z mála projektov, ktorý naozaj plní aj tie funkcie, ktoré ja očakávam od developerov a investorov. Že plniť majú... že pamätajú aj na verejné služby, aj na parkovanie, nad rámec povinností, to, čo im vyplýva. A je mi veľmi ľúto, že sa tu zabrzdí aj s niečím, lebo nám tam vyrastú ďalšie budovy. Vedľa, v tej vykopanej jame bude ďalšia budova. My to nebude mať šancu nejako ovplyvniť. Tie budovy pre nás nič neprinesú. Vid' Cvernovka, kde bude problém jedno parkovacie miesto, pre verejnosť z okolitých ulíc získať - ako je Parúčkova, Svätoplukova a Košická. A tuná nám vzniká parkovanie , parkovanie navyše, ktoré samozrejme, že sa bude predávať, ale veď vidíte ako vyzerá Kocel'ova ulica, ako vyzerá Svätoplukova ulica. A zabudnime, že sa v Bratislave bude za krátke obdobie parkovať zadarmo. Nevravím, tiež mám problém s tou výškovou budovou, ale vôbec - zastaviť projekt, ktorý ja vidím, naozaj, ako jeden z takých - aj poctivo branných, aj ako bol prezentovaný, aj ako boli aj napr. predstaviteľa na komisii finančnej nám predstaviť ten projekt. Je mi to veľmi ľúto, každý sa bude rozhodovať, samozrejme, sám. Sám pre seba - a nehám to na vašom rozhodnutí. Ja osobne s týmto projektom, práve z toho dôvodu, že viem, čo v danej lokalite bude, až taký problém nemám. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Alscher.

p. Alscher : Ďakujem. Ja len v krátkosti. Ja s pani poslankyňou Šimončičovou plne súhlasím, s tým, čo povedala. A ja som to povedal aj predtým, len vidím, že bolo nepochopené to, čo som povedal ja. A teraz doplním znova pani poslankyňu Tomáškovú - ja súhlasím s odpredajom pozemku. Nesúhlasím so stavbou v takom rozsahu, v akom je. A to som povedal aj predtým a to som deklaroval. Súhlasím s tým, že navrhol poslanec Sloboda, aby bolo verejné prerokovanie. Strašne ma mrzí váš výstup, pán starosta, voči mojej osobe, tým spôsobom, že ste ma nejakým spôsobom osočili, že to nechávam na vašich ramenách a na vašom rozhodnutí.

Vôbec to takto myslené nebolo. Ani voči stavebnému úradu, ani voči vašej osobe. Tak to prosím vás osobne nevnímajte. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ospravedlňujem sa. Teraz to zneužívam – ale - naozaj poslednýkrát. Neboj sa, ospravedlňujem sa, len dokončím to, čo tú myšlienku... nevedel som sa k nej... zahrabal. Pre mňa podstatná vec, keď už som tu ešte sedel na miestnom úrade, dosť často som sa stretával s jednou vecou. A zhodou okolností som si teraz prezeral tú vývesku, čo máme na mestskej časti, tak opäť som tam našiel také projekty, ktoré opäť realizujú toto isté. Ja nehovorím, že sa to bude týkať tohto projektu. To by som zase krivdil úplne všetkým, ktorí také niečo riešia. Ale je dosť veľa projektov, ktoré majú nejaké svoje stavebné povolenie a neskôr si žiadajú dodatočné stavebné ... zmenu stavebného povolenia s tým, že svoje základy, už od základov majú. Iné, väčšie, týkalo sa to dosť veľkých stavieb. Tzn. že už boli prichystané dopredu, na zväčšenie svojej stavby. Nehovorím, že sa to týka tohto projektu, ale jednoducho mne to evokuje tieto 4 podlažia tých parkovacích miest. Proste toto isté - mňa to mrzí - zlá skúsenosť, možno. Takže - a nestáva sa to jeden, dva, trikrát – hej?- takže zhodou okolností sa to bude riešiť na Trnávke, že také niečo budeme robiť. 2. vec je, že, čo sa týka nášho pozemku, myslite na to, že nášho pozemku... náš pozemok delí v podstate túto stavbu od mestskej komunikácie. Tzn. že je jasné, že je nevyhnutné tento pozemok mať kvôli tomu, aby bola vyriešená dopravná dostupnosť. Tzn. že aby vyšli dobré dopravné čísla tomuto projektu. Takže samozrejme, keď takýto veľký projekt bude, za ... bude napojený na malú ulicu, tak jednoducho dopravné čísla výjdu úplne ináč. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne. Nikto sa nehlási. Pán prednosta.

p. Hagara, prednosta MÚ MČ: Pán starosta, ďakujem za slovo. Ja som sa, ako predkladateľ, rozhodol, vzhľadom na prebiehajúcom alebo prebehnutú diskusiu, že tento bod sťahujem z programu miestneho zastupiteľstva.

Bod č. 11

Návrh na nájom časti pozemku registra „C“ parc.č. 9418/5, kat.úz. Nivy za účelom vybudovania viacúčelového kontajnerového stojiska pre Bytový dom Miletičova 72, 821 08 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Pekár, starosta MČ : Návrh na nájom časti pozemku registra C parc. č. 9418/5, katastrálne územie Nivy za účelom vybudovania viacúčelového kontajnerového stojiska pre bytový dom Miletičova 72, 821 08 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Poprosím pani doktorku Šafárikovú, aby uviedla materiál.

p. Šafáriková, MÚ MČ : Pani Bujanovská požiadal, v zastúpení vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Miletičova 72, o prevod... o prenájom časti pozemku parcela 9418/5 o výmere 24 m² za účelom vybudovania viacúčelového

kontajnerového stojiska. Ide o pozemok ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta, je zverený do správy mestskej časti. Tento pozemok nemá charakter príslušeného pozemku k bytovému domu. Boli sme ...šetrili sme, či nebol uplatnený reštitučný nárok. Nebol uplatnený reštitučný nárok oprávnenou osobou. Boli vyjadrené súhlasné stanoviská k vybudovaniu tohoto kontajnerového stojiska. Iba doprava mala výhrady, že bude zabezpečované - vzhľadom na to, že ide o úzku komunikáciu - aby sa dal odpad odvážať. Vydali mi ... vydali mi ... doručili mi stanovisko, že majú to zabezpečené so spoločnosťou OLO - vydali k tomu písomné stanovisko, aj mi dali fotodokumentáciu. Je k dispozícii, keby to chcel niekto vidieť. Takže už vlastne toho času zabezpečuje OLO odpad ... odvoz odpadu, tak ako teda uvádzajú. Materiál bol prerokovaný v komisii finančnej a podnikateľskej činnosti, ktorá odsúhlasila tento prenájom. Navrhovaná cena je 5 EUR za meter štvorcový. Je to podľa rozhodnutia č. 33 z roku 2015, primátora hlavného mesta o výške ...o prenájmoch... stanovené ceny za prenájom. Tento.. toto rozhodnutie je účinné od 1. januára 2016. Navrhujeme nájom na dobu neurčitú za týchto 5 EUR na meter štvorcový.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem za uvedenie materiálu. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím ...Pán poslanec Turlík. ... Skúsme trochu reagovať pružnejšie... lebo, nech sa som dlhší čas...

p. Turlík : Ja som ... ja som chcel ... pekne... sa spýtať predkladateľa... predkladateľky, že v súvislosti s tým, že keď bude uzavretá tá nájomná zmluva, tie podmienky nájomnej zmluvy, alebo teda - podmienky, je to na dobu neurčitú, ale nejaké podmienky pre nájomcu a prenajímateľa sú definované... Akým spôsobom...?

p. Šafáriková, MÚ MČ : Sú definované, že je to prenájom výlučne na účel, o ktorý žiadajú. A sú tam samozrejme sankcie, v prípade že by používali ho na iný účel, tak bude daná výpoveď z nájmu. Tiež je to sankcionované.

p. Turlík : V prípade zmien... v prípade ... to ako finančná komisia uvažuje realizovať nejaký audit alebo nejaké zmeny, v rámci všetkých nájomných zmlúv, tak či to je v súlade s tým? Ale vidím stanovisko finančnej komisie. Takže... ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nikto sa nehlási do diskusie. Poprosím predsedu návrhovej komisie, aby... aby predniesol návrh uznesenia k tomuto bodu. Pán predseda, nech sa páči.

P. Patoprstý : Ďakujem za slovo pán starosta. Materiál je tak, ako bolo v predloženom znení. Čiže prosím, dajte hlasovať.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Ale keďže ide o osobitný zreteľ, ešte predtým budeme sa prezentovať. ...Prezentujme sa. ... Prezentujeme sa. Ak tu nie je pán poslanec Guldan, poprosím vyťahnite mu kartu....Pani poslankyňa Šimončíčová..ešte tu je. Prítomných 21 poslancov. K návrhu uznesenia sú pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 18 poslancov, nikto nebol proti, dvaja sa zdržali. Konštatujem, že uznesenie k bodu číslo 11 sme schválili.

hlasovanie č. 17.

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 2, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 234/XIII/2016

Bod č. 12

Návrh na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pozemkov registra „C“ v kat. úz. Ružinov: par.č. 15286/22, zastavené plochy a nádvoria o výmere 7534 m², par.č. 15286/26, zastavené plochy a nádvoria o výmere 5060 m², par.č. 15286/5, zastavené plochy a nádvoria o výmere 4809 m², par.č. 15286/27, zastavené plochy a nádvoria o výmere 3409 m² do správy Základnej školy (Pavla Marcelyho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava.

p. Pekár, starosta MČ : Prejdeme k bodu číslo 12 - Návrh na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pozemkov registra C v katastrálnom území Ružinov: parc. č. 15286/22, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7534 m², parc. č. 15286/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5060 m², parc. č. 15286/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4809 m², parc. č. 15286/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3409 m² do správy Základnej školy Pavla Marcelyho, Drieňová 16, 821 03 Bratislava. Bez úvodného slova, keďže ide o našu školu, otvárať diskusiu. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu, poprosím... poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia k tomuto bodu.

p. Patoprstý : Ďakujem, keďže žiadny pozmeňujúci návrh neprišiel, tak materiál je v pôvodnom znení. Dajte prosím hlasovať.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Pán poslanec Matušek, k návrhu uznesenia... Pripomienky k návrhu? Nie. Takže pripravme... pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 19 poslancov, nikto nebol proti, 1 sa zdržal, 1 nehlasoval. Uznesenie k bodu číslo 12 sme schválili.

hlasovanie č. 18.

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 235/XIII/2016

Bod č. 13

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb.

p. Pekár, starosta MČ: Prejdeme k bodu číslo 13 Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava - Ružinov o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb. Poprosím pani vedúcu Valkovú, aby uviedla materiál.

p. Valková, MÚ MČ: Vážené dámy, vážení páni, v máji 2015 bola vykonaná z odboru dohľadu nad poskytovaním sociálnej služby z Ministerstva práce kontrola v domove dôchodcov, kde teda vykonávali alebo sledovali poskytovanie a dodržiavanie zákona o sociálnych službách. A v tej 2. časti sa zameriavali aj na dodržiavanie VZN. V

decembri 2015 nám prišiel list z Ministerstva práce, kde mali určité pripomienky a požiadali mestskú časť, aby zohľadnila tieto pripomienky do zmeny VZN. VZN-ko, ako také, nemali vôbec žiadne pripomienky, čo sa týkalo financovania fungovania VZN-ka. Pripomienky sa týkali hlavne precizovania textu. A ten text bol precizovaný, aby bolo zjavné, aké sú podmienky pri poskytovaní sociálnych služieb, za akých okolností sa poskytuje sociálna služba.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne za uvedenie materiálu. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu, poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia.

p. Patoprstý : Ďakujem. Návrh uznesenia je v pôvodnom znení, tak, ako bolo v materiáloch.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Ešte pred hlasovaním, keďže ide o všeobecne záväzné nariadenie, je potrebných potrebná trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov, takže budeme sa prezentovať. Prezentujeme sa. Poprosím, pánovi doktorovi Juskovi, poslancovi Juskovi, povytiahni ...povytiahnite kartu.. Tak ho počkáme. ... Predsa len, prezentujeme sa, pán poslanec. Zasuňte si kartu, lebo ja som kázal vytiahnuť. Prezentovaných 21 poslancov. Pripravme sa na hlasovanie a hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 21 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal. Všeobecne záväzné nariadenie sme schválili.

hlasovanie č. 19.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

-uzn. č. 236/XIII/2016

Bod č. 14

Správa o preverení spôsobu účtovania v roku 2014 na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

p. Pekár, starosta MČ: Prejdeme k bodu číslo 14 - Správa o preverení spôsobu účtovania v roku 2014 na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava – Ružinov. Poprosím pána kontrolóra, aby uviedol materiál. / Skúsme mikrofón, lebo asi nie je počuť... mikrofón... no môžeme./

p. Furin, kontrolór MČ: Na základe Rámcového plánu kontrolnej činnosti útvaru miestneho kontrolóra na 2. polrok zo dňa 23. 6. zamestnanci Útvaru miestneho kontrolóra v čase od 14. 12. do 31. 12. preverili spôsob vedenia účtovníctva miestnej časti za rok 2014. Cieľom bolo zistiť, či miestna časť, ako právnická osoba, pri vedení účtovníctva postupuje v súlade so zákonom 431 z roku 2002 o účtovníctve a či účtovala v podvojnej účtovnej zostave podľa opatrení Ministerstva financií Slovenskej republiky .../veľmi dlhé číslo/ ... z augusta 2008, v znení neskoršie vydaných opatrení, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcová účtovná osnova rozpočtu organizácie, štátne fondy, príspevkové organizácie, obce a vyššie územné celky. Vážené dámy a páni, dovoľte, aby som konštatoval, že spôsob účtovania, konkrétne účtovný rozvrh, účtovné doklady, účtovné zápisy, účtovné knihy, účtovná závierka sa v Miestnej časti Bratislava -

Ružinov vedú, respektíve vykonávajú v súlade so zákonom, ktorý som citoval, ako aj v súlade s opatreniami Ministerstva financií, ktorými sa stanovujú podrobnosti o postupoch účtovania pre obce. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem veľmi pekne za uvedenie materiálu. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ďakujem. Ja by som sa teda chcel spýtať pána kontrolóra, že čo vlastne bolo presne predmetom kontroly? Lebo keď si tak pozerám opatrenie Ministerstva financií, tak sa týka troška väčšieho rozsahu. A to nehovorím ani o samotnom zákone, ale minimálne to opatrenie je pre nás dôležité, že sa týka trošku väčšieho rozsahu kontroly účtovania, aj v jednotlivých analytických účtoch, napr. ktoré máme, či je to správne začlenené, či napr. sa účtujú správne, na správne účty, prípadne akým spôsobom organizujeme potom napr., zásady pre tvorbu použitia rezerv alebo niečo podobné. Jednoducho je tam X ďalších... inventarizačné rozdiely, tak isto - akým spôsobom účtujeme- tie napr. vôbec nemáte spomenuté, v tom rozsahu, čo ste tam uviedli, že cieľom, predmetom účtovania je účtovanie skutočností o atď. atď. Takéto veci tam vôbec nemáte, hoci samotné opatrenie - je to tam v podstate v sebe má. Preto by ma zaujímalo, že aký bol rozsah vašej kontroly? Lebo ma hlavne ma dosť zaráža - miestny úrad je dosť veľká organizácia na to, aby ste nenašli jedinou chybičku.

p. Pekár, starosta MČ: Nech sa páči pán kontrolór.

p. Furin, kontrolór MČ: Chcel by som upozorniť, že už pri zadávaní tohto bodu do plánu činnosti som upozornil, že zadanie úlohy - ako skontrolovať spôsob účtovania - neznamena skontrolovať účtovníctvo. Hej? Ja som nekontroloval účtovníctvo. Nemám na to ani fyzické ani odborné kapacity. Okrem toho, robí to špecializovaná firma, ktorú draho platíme. Audítorská. Tak asi by nemalo význam opakovať to isté. Túto úlohu som dostal z pléna, preto som ju urobil. Skontroloval som spôsob účtovania. Samozrejme, to nevylučuje, že nejaká účtovná operácia nebola urobená zle. Hej? To takú ambíciu som nemal. Ide len o to, či účtovný rozvrh, ktorý máme v miestnej časti, účtovné doklady, ktoré používame, účtovné knihy, či majú formu, akú majú mať. Účtovnú závierku, či robíme tak, ako máme mať. A to som skonštatoval, že ju robíme v súlade so zákonom a s týmto opatrením, citovaným.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu, poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia k tomuto bodu.

p. Patoprstý : Ďakujem. Návrh uznesenia je tak, ako bolo v predložených materiáloch. Čiže miestne zastupiteľstvo, po prerokovaní materiálu, berie na vedomie.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za 18 poslancov, nikto nebol proti, 1 sa zdržal, 2 nehlasovali. Uznesenie k bodu číslo 14 sme schválili.

hlasovanie č. 20.

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 2

-uzn. č. 237/XIII/2016

Bod č. 15

Informácia o vybavených interpeláciách poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov podaných dňa 19.01.2016

p. Pekár, starosta MČ: Prejdeme k bodu číslo 15 - Informácia o vybavených interpeláciách poslanca Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov podaných dňa 19. januára 2016. Poprosím pána prednostu, aby uviedol materiál.

p. Hagara, prednosta MÚ MČ: Ďakujem za slovo. Konštatujem, že všetky interpelácie, tak ako boli podané 19. 1. 2016 na miestnom zastupiteľstve boli vybavené v termíne.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Sloboda, nech sa páči.

p. Sloboda : Ďakujem. Len si dovoľím pripomenúť, ja som mal 15. 12. interpeláciu, v ktorej som žiadal informáciu o tom, že či bola uložená rozhodnutím ...nie INdevelpu, ale spoločnosti BM building, ktorá dostala pokutu za vyrúbané stromy bez súhlasu, tak som žiadal v interpelácii o odpoveď, že či dostali aj povinnosť zaplatiť finančnú náhradu za tieto vyrúbané stromy? Táto spoločnosť, ktorá dostala pokutu za samotný výrub? Tak dostal som len odpoveď, že nie oni, ale INdevelop dostal pokutu. Pardón - bolo mu uložené - bolo mu uložené zaplatiť tú náhradu za vyrúbané stromy. Čo nebola moja otázka v interpelácii. Tú som dostal až potom, nakoniec, až na dožiadanie, že... že nemuseli. Že oni dostali pokutu, táto spoločnosť BMbuilding, ale reálne nemuseli zaplatiť finančnú náhradu za vyrúbané stromy bez súhlasu. Sa mi zdá zvláštne, len že treba naozaj odpovedať pri interpeláciách na to, čo sa pýtame, len nie na to, čo sa nepýtame.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem za pripomienku. Nikto sa nehlási do diskusie, poprosím predsedu... končím diskusiu, poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia.

p. Patoprstý : Ďakujem. Miestne zastupiteľstvo prerokovanie materiálu berie na vedomie informáciu o interpeláciách poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov podaných dňa 19. 1. 2016.

p. Pekár, starosta MČ: Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 21 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, 1 nehlasoval. Uznesenie k bodu číslo 15 sme schválili.

hlasovanie č. 21.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 238/XIII/2016

Bod č. 16

Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva

p. Pekár, starosta MČ : Prejdeme k bodu číslo 16 - Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva. Poprosím pána prednostu, aby uviedol materiál.

p. Hagara, prednosta MÚ MČ: Ďakujem za slovo. Predkladám štandardný materiál, čiže Kontrola plnenia uznesení termínovaných k 31.1. v štruktúre, ktoré uznesenia boli splnené, ktoré ostávajú v plnení a niektoré z nich sú v priebežnom plnení. Takže tie sa plnia ďalej.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Otváram diskusiu k tomuto bodu. Pán poslanec Vojtašovič.

p. Vojtašovič: Ja by som sa chcel opýtať pána prednostu, pri jednom odpočte, ktorý sa týka - preveriť možnosť zriadenia pitných fontánok Mestskej časti Bratislava - Ružinov, odpočet je len že sa rokovalo s riaditeľom BVS-ky. Aký bol výsledok toho rokovania? Lebo z tohto to neviem vyčítať.

p. Pekár, starosta MČ : Nech sa páči, pán prednosta.

p. Hagara, prednosta MÚ MČ: Ospravedlňujem sa, že to možno bolo trochu nejasne tam napísané. Na rokovaní sme sa dohodli, že majú teraz program na zriaďovanie takýchto fontánok v jednotlivých mestských častiach. Dohodli sme sa, kto bude pri týchto rokovaniach a pri vytypovaní miest, kde by mali byť tie fontánky spravené, kto bude vlastne taký výkonný dôstojník za BVS-ku a za nás, vymenili sme si kontakty na týchto ľudí a prebiehajú teraz rokovania. My sme navrhli asi 5 miest, kde by mali byť fontánky zriadené. V podstate na verejných... verejne dostupných miestach a čakáme na odpoveď z BVS-ky, že ktoré tie lokality nám schvália, vzhľadom aj na finančnú dostupnosť aj vzhľadom na to, že aké tam majú inžinierske siete, alebo teda... aké tam majú ... zdroj vody dostupný.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Patoprstý.

p. Patoprstý : Ďakujem za slovo : Ja by som sa takisto rád spýtal na plnenie jedného uznesenia. Ja neviem presne teraz jeho číslo, ale pán starosta mi určite pomôže. Je to uznesenie o pracovných skupinách, ktoré sme schválili, s tým že sa vytvoria pracovné skupiny z poslancov za jednotlivé lokality, zamestnancov miestneho úradu a mestskej polície, kedy sa spoločne budú mapovať tieto priestranstvá s tým, aby sa zamedzilo vandalizmu a znečisteniu. V akom to je štádiu, pretože to uznesenie nejako zjavne zaspalo a toho znečistenia tu je pomerne veľa. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Toto sú uznesenia terminované k 31. januáru. Mne sa zdá ... to bolo ...neviem teraz sa presne vyjadriť. Preverím a mailom odpoviem... ak teda môžem. Faktickou pán poslanec.

p. Patoprstý : Faktickou - ďakujem. To uznesenie možno sa tvári ako splnené, ale reálne neviem ... možno ... nech ma kolegovia opravia, či ich niekto kontaktoval s tým, že sú vytvorené nejaké pracovné skupiny, alebo že či sa vôbec v tejto fáze niečo s tým deje, alebo to ostalo iba na papieri ako splnené a reálne skutok - utek.

p. Pekár, starosta MČ : Tak toto si ešte preveríme. Áno, ja si na to spomínam. Pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Tak v prvom rade dúfam, že sa nespýtam na to isté - ospravedlňujem sa - vôbec som nepočúval, sústredil som sa na to, čo som si tam dohľadával. Dúfam, že ste sa nebavili o pozemku pri Štrkovci?

p. Pekár, starosta MČ : Nie.

p. Sloboda : Dobré. Výborne. Je napísané, že je splnené uznesenie, čo sa týka... čo sa týka návrhu na schválenie finančnej odplaty - to je uznesenie 131/8/2015, kde sme uložili pánu starostovi rokovať s primátorom a zároveň rokovať s prednostom ... pánovi prednostovi Hagarovi rokovať prednostu Okresného úradu, s tým, že v podstate ...od ...nemáme ... rokovanie prebehlo, ale... ale tú informáciu, tú k tomu nemáme. To by sa žiadalo doplniť. A ešte k predchádzajúcemu uzneseniu, čo tu je napísané, že - priebežne v plnení - Predkladanie informácie o stave finančných tokov vo vzťahu Mestskej časti Bratislava - Ružinov voči RP VPS, uznesenia zostáva v priebežnom plnení, a s tým, že ...to je ... sa predkladá na každé zasadnutie MZ ...

p. Pekár, starosta MČ : ...To bolo zrušené... to uznesenie, že na každé zastupiteľstvo.

p. Sloboda : Tu mám napísané - uznesenie zostáva v priebežnom plnení - je ako odpoveď, na tej stránke ... Ak bolo zrušený... zrušené OK, ale... idem rad radom. Tak sa pýtam.

p. Pekár, starosta MČ : Pán prednosta, nech sa páči.

p. Hagara, prednosta MÚ MČ: Ja by som k tomu poslednému povedal - priebežne je - len sme tú periodicitu z každého zastupiteľstva dali raz za 3 mesiace. Mám pocit, že buď na poslednom alebo na predposlednom. ...Jasné. A čo sa týka toho rokovania s prednostom Okresného úradu, ja som o podrobnostiach informoval hneď vtedy, ako som tam bol. To už je možno aj pol roka. A poprosil ma pán prednosta Okresného úradu, vzhľadom na to, že dôjde k delimitácii toho majetku a mal by ten majetok byť delimitovaný - ja si to teraz, priznám sa, nepamätám ... mám pocit na Ministerstvo vnútra, tak bolo zbytočne rokovať s Okresným úradom. Povedali vtedy, že to bude do nejakých dvoch mesiacov. Bohužiaľ, na Slovensku to tak funguje, že to naozaj všetko dlho trvá. Tak môžem znova tam vybehnúť, ale podľa mňa dostanem tú istú informáciu, že je to pripravené na delimitáciu.

p. Pekár, starosta MČ : Faktická, pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Len sa spýtam - leží tam žiadosť naša, že máme záujem o tento pozemok?

p. Pekár, starosta MČ : Áno. Dokonca pán prednosta nás oslovil a chce zámenu, aj s hlavným mestom. Ja si myslím, že... že to ...spomalenie spôsobili aj parlamentné voľby. Buď... môže sa zmeniť prednosta, nemusí. Vieme, ako bežia koalíčné rokovania. Síce nemáme koalíčnú zmluvu, nevideli sme - verejnosť - ale... ale ja si myslím, že teraz po voľbách to je aktuálne, ak ...ak prebehnú nejaké zmeny tak s novým prednostom Okresného úradu. Keď tam zostane staronový, tak budeme

rokovať a budeme sa dožadovať buď tej zámeny, ako mal predstavu prednosta Okresného úradu, zameniť Štrkovecké pozemky za pozemky na Trnávke. Ale to sú mestské pozemky, vedľa policajtov, tie schátralé budovy. Tak taký list odišiel k nám a odišiel aj na mesto. My sme sa dožadovali, že kým táto zámena prebehne, tak chceme aspoň nájomnú zmluvu. Ani to sa zatiaľ neuskutočnilo. Ale máme tú ambíciu rokovať, hovorím, buď so starým, alebo ak bude nový prednosta, tak o riešení tohto... tejto otázky a vysporiadanie pozemkov. Pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : Ďakujem. K tomuto bodu sa chcem vrátiť, pretože my sme si vyžiadali na finančnú komisiu nejaké stanovisko úradu, ako dané veci prebiehajú, vzhľadom na to, že sme chceli ... - nechcela som rovno na zastupiteľstve niečo predkladať, aby som nemala informácie. Ja vás potom v bode Rôzne, kolegovia, požiadam budem predkladať jeden návrhu uznesenia, týkajúci sa Štrkovca, takže potom bude prosieť o podporu. A možno sa k tomu trošku venujeme, lebo my sme si to na finančnej komisii, aj to pozadie celé dali vysvetliť zodpovedným úradníkom, ako postupoval úrad, čo urobil, a ... čo nás čaká. Takže tento bod, budem sa mu teda ešte raz venovať v bode Rôzne. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nikto sa nehlási do diskusie. Končím diskusiu, poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia k tomuto bodu.

p. Patoprstý : Návrh uznesenia je tak, ako bol predložený v materiáloch. Čiže - miestne zastupiteľstvo berie na vedomie.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 22 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal. Uznesenie k bodu číslo 16 sme schválili.

hlasovanie č. 22.

za: 22, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

-uzn. č. 239/XIII/2016

Bod č. 17

Interpelácie

p. Pekár, starosta MČ : Prejdeme k bodu číslo 17 - Interpelácie. Poprosím poslancov, ak máte interpelácie, predniesť a odovzdať organizačnému odboru. Poprosím vás ... teda, prihlásil sa pán poslanec Jusko.

p. Jusko : Ďakujem. Pán starosta, vec - havarijný stav Seniorské informačné centrum, Zimná 1. Vážený pán starosta, chcem vás požiadať o riešenie havarijného stavu, spadnutá vnútorná omietka, plieseň v miestnosti, kde sídli Organizácie zdravotne postihnutých občanov. Na 2. strane - neuvažuje sa o rekonštrukcii sociálnych zariadení, kde neprijemný zápach znepriemňuje život návštevníkom knižnice, ale i jedálne, výdajne jedál? Ďakujem. 2. interpelácia - Bytový dom Ružinovská, Chlumeckého - Exnárova ulica. Prerokovanie povoľovania zmien stavieb. Vážený pán starosta, bol som... zúčastnil som sa rokovania komisie pre územné plánovanie a

chcem sa vás spýtať, kto povolil neštandardný postup - takto to nazvala komisia územného plánovania - na uvedenú stavbu z ôsmich podlaží na 9 podlaží? Aké boli vyhovené opatrenia proti konaniu pracovníčky - to bolo konštatované tiež v zápise stavebného úradu aj ich - a ich nadriadených? Dokedy budeme tolerovať takéto konanie? Je tento proces povolenia stavebných zmien, neštandardný postup pracovníčky stavebného úradu, možné pozastaviť? Ďakujem. A ešte tu mám tretiu. Boli tu občania a požiadali ma, aby som predložil vlastne interpeláciu, na ktorý úrad odpovedal podľa zákona 2000 ... teda 211-čky, ale ja skôr ... im chcem interpeláciu tejto veci - výstavba náhradných nájomných bytov na Astronomickej, oproti Družicovej ulici číslo 2 - 10. Vážení pán starosta, bolo začaté stavebné konanie vo veci nájomných bytov? Aký je zámer hlavného mesta Bratislava v tejto lokalite? Ďakujem. Predpokladám, že ste hovorili, že budete iniciovať stretnutie s primátorom hlavného mesta. Ďakujem vám.

p. Pekár, starosta MČ : Nebolo začaté na túto tretiu ... Ale dostanete to písomne. Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Pätoprstý.

p. Patoprstý : Ďakujem za slovo, pán starosta. Ja mám interpeláciu na pána prednostu. Obyvateľ Ostredkov pán Martin Kosir sa na mňa obrátil, aby som vás interpeloval vo veci 211-tiek - žiadostí o slobodnom prístupe k informáciám - niekoľkokrát sa obrátil na tento úrad s totožnou žiadosťou ako sa obrátil na hlavné mesto. Hlavné mesto mu vždy v zákonnej lehote odpovedalo. Tento miestny úrad mu vždy odpoveď zamietol, v zmysle zákona. Čiže tam je otázka, že či není jednoduchšie mu odpovedať, alebo odkázať ho na hlavné mesto, ako zbytočne 2 A4 byrokraticky mu to zamietat stále dokola, keď aj tak stále dookola sa bude pýtať. Čiže ja by som teda poprosil o vysvetlenie k tomuto, aký k tomu zaujmete postup. Či není lepšie sa nejako normálne s ním dohodnúť a rozprávať sa s ním, a nie dopisovať si. Lebo zrejme toto je slepá ulička - ako z vašej strany aj z jeho strany, pretože on, ako obyvateľ nepoľaví. A poprosil by som ešte pána prednostu, aby mi v odpovedi na túto interpeláciu aj odpovedal na žiadosti, ktoré pán Martin Kosir adresoval na miestny úrad. Aby sa tie veci k nemu dostali, aby sa naozaj ukázalo, že sme tu transparentní a otvorení a nič neskrývame. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová : Ďakujem pekne pán starosta. Mám dobrú správu pre všetkých. Pred pár minútami v mestskom zastupiteľstve bol schválený materiál Pravidlá participácie verejnosti pri príprave strategických a koncepčných dokumentoch rozvoja mesta a na územnoplánovacích procesoch hlavného mesta SR Bratislavy. Ja si vás dovoľím interpelovať, pán starosta, už som to raz spomínala - niekedy vlani, aby sa podobný materiál pripravil aj v Mestskej časti Ružinov. Je veľmi dobre pripravený ten mestský. Hovorila som aj so spracovateľkou pani architektkou Balášovou o možnosti, aby pomohla aj Mestskej časti Ružinov spracovať takýto materiál. Povedala, že žiaden problém nemá. Práve by to uvítala keby to aj v mestských častiach bolo spracované práve na ... na problematiku mestskej časti. A to z toho dôvodu, hlavne v Ružinove by to bolo treba, pretože tie pravidlá participácie sa týkajú zapojenia dotknutej verejnosti až do prípravy strategických dokumentov, nie len tak, ako doteraz, povedzme, stavebný zákon predpisoval, že - povedzme, návrh územného plánu zóny sa má verejne prerokovať a potom to môžu občania pripomienkovať. Ale - to už je hotový dokument, hotový tovar. Preto je, podľa

tohto, týchto pravidiel, je tam celý proces navrhnutý, ako sa môže zapojiť dotknutá verejnosť už do prípravy. Čiže - od začiatku. A vyplýva nám to aj zo zákona č. 24 z roku 2006. To je zákon o posudzovaní vplyvov, ktorý v znení zákona 408 z roku 2011, účinný od 1. decembra 2011, kde sa hovorí o tom, práveže - že - dotknutá verejnosť má byť zapojená už do prípravy strategických dokumentov. A územný plán zóny je strategickým dokumentom. Takže - keďže Ružinov je známy, tým, že má hádam najviac územných plánov zón rozpracovaných a pripravených a plánovaných, tak tento materiál, ako postupovať najmä pri príprave územných plánov zón, ale aj iných koncepčných dokumentov mestskej časti, by sme mohli mať pripravený. Takže vás poprosím, skúste začať tento materiál pripravovať. Pomôžem vám pri tom. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Dobré. Ďakujem veľmi pekne. Nikto sa nehlási k bodu číslo 17. Končím bod 17 - Interpelácie.

Bod č. 18

Rôzne

p. Pekár, starosta MČ : Prejdeme k bodu číslo 18 - Rôzne. Nech sa páči, pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ďakujem. Keďže som tú zmenu uznesenia stiahol, tak som to predložil teraz ako nové uznesenie v bode Rôzne, že žiadam vlastne starostu, ako miestne zastupiteľstvo, aby zvolal verejné prerokovanie projektu firmy Neoprot. Dúfam, že to aj páni poslanci podporia. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Spolu aj s tým... nechcem povedať - investorom - ale majiteľom projektu.

p. Sloboda : Áno, samozrejme.

p. Pekár, starosta MČ : Nasleduje pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Ďakujem pekne. Ja mám 2 návrhy uznesení. Jeden návrh uznesenia sa týka tých nájomných zmlúv, čo sme hovorili vlastne v tom bode, ohľadne tej Banšelovej. Pôvodný návrh urobila pani Táňa Tomášková, ja som sa pridal s určitými zmenami, aj z hľadiska toho, ako prebiehalo dneska to jednanie. Prečítal by som ho : Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov ukladá inžinierovi Jurajovi Hagarovi, prednostovi, za a) - pripraviť zoznam priestorov a objektov v správe organizácií v ... zriaďovacej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava - Ružinov, ktorí ich nevyužívajú na vlastnú činnosť, ale prenajímajú tretím stranám. Termín: 29. 4. 2016. Za b) - pripraviť koncepciu správy majetku a kategorizáciu majetku, dĺžky nájmu a ceny nájmu, s delením na verejnoprospešné a komerčné a predloží na rokovanie politického grémia mestskej časti. Termín: 29. 4. 2016. Za c) - pripraviť prevod týchto priestorov a objektov pod centrálnu správu miestneho úradu. Termín 24. 5. 2016. Ten termín je šibeničný, ale pokiaľ chceme stihnúť ten primát, tak jednoducho sa "nedalo svietiť". Druhé ... druhý návrh uznesenia je ohľadne Prima parku. Vieme, že tam bolo vydané záväzné súhlasné stanovisko mesta, bolo dneska vlastne na mestskom zastupiteľstve, vystúpili občania k tomuto bodu. Predpokladám, že

vystúpia aj v rámci tohto Rôzneho, k tomuto bodu aj pán Herceg, ako ten, ktorý bol na tom zastupiteľstve, aby nás informoval, ako to prebehlo. Pokiaľ viem, aj tam bol názor ten, že aby sme požiadali primátora prostredníctvom pána starostu, aby prehodnotil to záväzné súhlasné stanovisko. Čiže, keďže sme už predtým takéto uznesenie prijali, je to potvrdenie nášho názoru, ale prečítam to. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov, za a) nesúhlasí s výstavou Prima parku II. Za b) - žiada starostu mestskej časti Ing. Dušana Pekára o zaslanie listu primátorovi hlavného mesta SR Bratislavy, s informáciou, o nesúhlase Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov s investičným zámerom Prima park II., a požiadať ho o zmenu záväzného stanoviska na nesúhlasné. Predkladám písomne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Turlík.

p. Turlík : Ďakujem pekne za slovo. Ja mám pre kolegyne poslankyne a kolegov poslancov, pripravené dve uznesenie, ktoré by som poprosil podporiť. A medzitým ako budem hovoriť, poprosím technikov, aby mohli Krajnú otvoriť .. tie 4 4 ...slide. Jedná sa o ulicu Krajnú,... predovšetkým Krajnú, kde jej obyvatelia žiadajú o to, aby nebola... neslúžila tranzitu, ale aby bola nejakým spôsobom predelená. Čiže aby bola zastavená, aby to bola nejaká obslužná komunikácia pre jej obyvateľov, obyvateľov a firmy, ktoré tam momentálne majú svoje sídlo, respektíve tam bývajú. Dneska je situácia tranzitná. Čiže Krajnú, to je... tam tie dva Zákazy vjazdu, ktoré vidíte, a potom mnohí motoristi si skracujú cestu na... do... na Zlaté piesky, do Shopping parku, cez Galvaniho to šmiknú , cez Krajnú a potom tým pádom sa vyhnú dvom svetelným križovatkám na Galvaniho -Rožňavskej a na Rožňavskej. V tejto súvislosti ... táto komunikácia nepatrí .. alebo není v správe Mestskej časti Bratislava - Ružinov a ..., ale preto títo obyvatelia, ktorý sa obrátili na nás, tak sú aj na magistráte dneska, alebo boli na magistráte a obhajovali to ich riešenie a žiadali magistrát. Neviem ešte s akým výsledkom. Ale - na 2. strane by som veľmi rád poprosil pána starostu, keby si to osvojil a keď podporíme toto ... tento návrh uznesenia, aby sme deklarovali aj my náš záujem, Mestskej časti Bratislava - Ružinov, že tí obyvatelia, ktorí tam sú dneska ... Je to životu nebezpečné riešenie, ktoré tam dneska sa nachádza. Takže prečítam návrh uznesenia: Miestne zastupiteľstvo Bratislava - Ružinov, po prerokovaní materiálu o dopravnej situácii občanov na Krajnej ulici, po a) - žiada starostu mestskej časti, aby začal bezodkladne rokovania s primátorom hlavného mesta SR a príslušnými orgánmi štátnej správy, s cieľom vyriešiť obyvateľom ulice Krajnú bezpečný pohyb osôb k svojim obydliam a firmám a rýchle a bezpečne ľavé odbočenie na Galvaniho z Bočnej ulice. Po b) - odporúča starostovi mestskej časti, pri rokovaní s dotknutými orgánmi vychádzať z riešenia navrhovaného aktívnymi obyvateľmi Krajnej ulice, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia. To je premietnuté ... premietnuté na plátne. Takže toto je jedno... jedno uznesenie, a zároveň....

p. Pekár, starosta MČ : ...Môžem trochu poopraviť, alebo poprosiť...? Ak ... ak si to osvojíš ... tam, podľa mňa, primátor je zbytočný ...poveriť.

p. Turlík : ...magistrát...

p. Pekár, starosta MČ : ...aby sme ...aby sme toto predložili do dopravnej komisie magistrátu, lebo tam... tam je dopravný policajt. To aj primátor, keď povie, že chce a

policajt povie, že v nie, tak primátor nie je odbor ... tým ...tým... tou odbornou osobou, aby...

p. Turlík : Tí policajti ..viete...ako - keď môžem teda takto diskutovať ...

p. Pekár, starosta MČ : ...My to predkladáme do dopravnej komisie hlavného mesta. Tam primátor nie je čo ... Toto tam uprav. Lebo ja to môžem poslať ten list aj primátorovi, ale ...

p. Turlík : ... jasné ...neurobí nič. Ale , na druhej strane, už to bolo prerokovávané aj na...

p. Pekár, starosta MČ : Na mestskom zastupiteľstve?

p. Turlík : No nie. Na mestskom ... Práve to teda dnes ... na dnešnom rokovaní mestského zastupiteľstva to občania navrhli, ...ale skôr je problém ten, že je tam ...určité... je tam nesúlad s územným plánom mesta atď. Čiže sú tam určité problémy, ktoré však ... nám ide o dočasné riešenie tejto alarmujúcej situácie. Tak ... ďakujem. A potom poprosím tie druhé fotografie, ku Slniečnému dvoru a ku križovatkám. Na tých parcelách, ktoré sú momentálne pri Lidli, ešte nezastavané a patrili k Avidolu, sa nám rozmáhajú ... tam sú také 3 unimobunky, ako tam vidíte, úplne rozpadnuté a tam vzniká ... tam je cez deň ohníček, v noci tam je všeličo možné, v okolí sú striekačky, proste rôzne... rôzne iné veci sa tam dejú. Takže jeden problém je tento vandalizmus a katastrofálna situácia, druhá vec je, že teraz tento pozemok vôbec nie je kosený. V okolí je množstvo rodín s mladými ... s malými deťmi, tie alergény, ktoré tam ... a to znečistenie prostredia, ktoré tam je, je mi... tiež nejakým spôsobom potrebné riešiť. Pretože sa jedná o veľkú plochu. Takže z tohto dôvodu som si dovoľil pripraviť nasledovný návrh uznesenia. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov, po 1.) ukladá prednostovi inžinierovi Jurajovi Hagarovi, aby vyzval vlastníka parciel číslo 14 801/1 a pod., katastrálne územie Trnávka, k pravidelnému koseniu. Po ďalšie - k vyčisteniu pozemku od komunálneho odpadu a stavebného odpadu, a k zabezpečeniu daných parciel oplatením, ktoré zabráni vstupu nepovolaných osôb na dané parcely. No a po 2.) - ukladá prednostovi žiadať príslušníkov štátnej a mestskej polície o vykonávanie dohľadu nad dodržiavaním platných VZN a zákonov SR, v danej lokalite. S termínom do 25. 4. 2016.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem.

p. Turlík : Poprosím o podporu. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Faktickou pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ďakujem. Ja len chcem reagovať k tej Krajnej. Jasné, je to akože .. je to problematické, koniec koncov, aj ja si tade skracujem tú cestu, keďže som domáci. Zase z druhej strany, čo ja viem, tak predtým bolo trochu inak riešené dopravné značenie v tejto oblasti. A nie som si istý, či práve nebolo zmenené kvôli tomu, že sú tam tie štvorpodlažné domy a v rámci ich projektu je otázka, čo bolo schvaľované resp. akým spôsobom bol riešený dopravný projekt. Aby sa nestalo, že vlastne práve tá ulica je riešená kvôli nim takto, aby im vyšla dopravná priepustnosť. Tzn., že v okamihu keď zmeníme dopravu, že či náhodou zase len neobalamutíme niečo, čo bolo predtým schválené v rámci stavebného povolenia. Čiže jednoducho oni mali

naopak tú ulicu naprojektovanú, resp. to dopravné riešenie naprojektované práve takto, aby im to vôbec umožnilo tam stavať. Lebo tá ulica nie je, musíme si uznať, tá ulica nie je vhodná na takú vysokú výstavbu. Takže jednoducho, to je otázka, že či to vôbec je správne takto zablokovat'.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Faktickou pani poslankyňa Fondrková.

p. Fondrková : Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ospravedlňujem sa za hlas, ale momentálne som chorá. Takže chcem len teda k ulici, ku Krajnej ulici, informovať iba toľko, že dnes mestskí poslanci teda podporili návrh jednosmerky v tejto lokalite. Tzn., že bola vytvorená jednosmerka, -teda aby bola vytvorená jednosmerka. A ďalej odporúčajú, aby tento problém bol poriešený na odbornej komisii. Takže, taká možno čerstvá informácia, že mestskí poslanci sú za vytvorenie jednosmerky a teda aj vás žiadam možno za ... teda za podporu tohto, tohto návrhu v tejto lokalite. Ďakujem veľmi pekne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem, faktickou pán poslanec Turlík.

p. Turlík : Ďakujem. Ja som nechcel kolegov a kolegyne zdržovať veľmi, ale keď by sme... Tam sa jedná o viaceré problémy nejedná sa ani o ... Ten investor, ktorý realizoval dané výstavby šesťpodlažných a štvorpodlažných bytov, bytoviek, tam neriešil nejako túto dopravnú situáciu veľmi intenzívne. Ja v tomto, mám zámer v tom, aby sme urobili dočasné riešenie. Možno troch, šiestich mesiacov kde sa postaví... umiestnia sa 2 dopravné značky a postaví sa jeden panel, ktorý nebude môcť prebúrať žiadne vozidlo a tým pádom sa stane to, že tie, ten tranzit odtiaľ vylúčime z tých, z tej ulice a tým pádom tí obyvatelia, ktorí tam prídu domov tak nepôjdu päťdesiatkou, sedemdesiatkou, ale v podstate budú sa približovať a budú počítat' s tým, že oproti mne môže ísť mamička s kočíkom alebo nejaké deti vybehnú z dvora. Takže to je 1 moment. A 2. moment, čo tam ešte je na tom riešení je, aby ráno, keď majú ísť o ôsmej všetci.... /Môžem ešte?/

p. Pekár, starosta MČ : Dokonči.

p. Turlík : ...Ráno, keď môžu, keď vychádzajú všetci do práce a do škôlok a potrebujú sa dostať na ľavú stranu smerom k Avionu, čiže doľava odbočovať z Bočnej ulice, tak je to veľmi komplikované dopravné odbočenie, bez semaforu a slabší šoféri majú problém cez štvorprúdovú cestu sa odbočiť doľava. Takže toto, toto riešenie by bolo veľmi jednoduché, lacné, rýchle a hlavne bezpečné. Čiže nielen z pohľadu tých chodcov, ktorí tam chodia, ale aj z pohľadu vodičov, ktorí sa z toho územia potrebujú nejakým spôsobom pomerne rýchlo dostať na tú ľavú, ...ľavú časť Galvaniho, takže preto. A prišli s tým sami občania, ktorí tam žijú a prežívajú denne aj... aj tie pokuty dopravného inšpektorátu, aj...aj proste sa obávajú o životy svojich detí.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Faktickou pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Ja len chcem upozorniť na jednu vec. Tam bol vlastne prijatý prvý územný plán zóny mestskej časti Krajná- Bočná, neviem ako sa volá tá tretia – Stredná. A vrátane dopravného riešenia. Čiže treba sa na to pozrieť, či je to v súlade s územným

plánom zóny. Podľa mňa tam, ak sa dobre pamätám, bolo tam iba jednostranné priechodné riešenie - od Zlatých pieskov na Galvaniho a toto v tomto územnom pláne zóny bolo nepriechodné. Čiže treba sa odklepnúť od prijatých dokumentov. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Riadnou pokračuje pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : Je pokročilá hodina, bola som požiadaná aby som nehovorila dlho, tak sa budem snažiť. Pamätáte sa, v septembri sme schvaľovali finančnú odplatu za faktické užívanie areálu ... pozemkov pod Areálom hier na Štrkovci a zaviazali sme vtedy uzneseniami úrad. Ja som iniciovala a komisia prijala, finančná a podnikateľských činností uznesenie - dobre nebudem k tomu dlho hovoriť, len vás prosím o podporu, aby sme naozaj sa dopracovali k tomu nielenže - beriem to vysvetlenie pána Pekára, že boli voľby a to rokovanie sa pozdržalo, pretože následne boli ... boli rokovania pána prednostu s prednostom Okresného úradu, ale myslím, že len jedno a čaká sa stále na stanovisko, aj magistrátu, k zámeně. Nechodí. Tam ja nevidím teraz taký problém veľmi až či sa tá zámena uskutoční alebo neuskutoční, na to máme relatívne čas. Ale my stále nemáme nájomný vzťah k tomu pozemku. To ja vidím teraz veľmi kľúčové. Kto pôjde okolo, všimne si. K 31. 12. sme skončili tam prenájom tej reštaurácie, je z toho teraz absolútne ideálny priestor pre bezdomovcov. Správca, Ružinovský športový klub, v podstate môže len bezodplatne prenajímať tie športoviská ako je beach-volejbalové ihrisko. Ja si myslím, že kľúčové... a kľúčové je získať naozaj nájomnú zmluvu na dobu, kým sa tieto pozemky nevysporiadajú. Preto naozaj z tohto miesta, poslanci, buďme naozaj aj takým tlakom na to, že prinútime úrad - okresný aj náš úrad, aj Magistrát hlavného mesta, aby hlavne vyriešil - a - dočasnú tú nájomnú zmluvu, pretože tak komplikuje život nám, aby sme mohli poskytovať verejnoprospešné služby našim obyvateľom. Tak si dovoľím prečítať návrh uznesenia, ku ktorému sa pridáva celá komisia, ktorú som spomínala. Predkladáme návrh na uznesenie : Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov po a) žiada Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu, zintenzívniť rokovania s primátorom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava a prednostom Okresného úradu Bratislava s cieľom majetko-právneho vysporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádza Areál hier Štrkovec s cieľom zabezpečenia skvalitňovania potrieb obyvateľstva, v zmysle prijatého uznesenia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov číslo 131/VIII a z roku 2015 zo dňa 22. septembra 2015 a informovať miestne zastupiteľstvo o výsledkoch rokovaní. Termín: 26. 4. 2016. Po b) ukladá Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi, predložiť Okresnému úradu Bratislava žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy, respektíve dodatku nájomnej zmluvy k pozemkom týkajúci sa areálu hier Štrkovec. Taxatívne aj vymenovávam parcelné čísla - nebudem ich teraz čítať - za účelom plnohodnotného zabezpečovania spoločensko-športových a rekreačných aktivít s využitím účelových, na nich umiestnených objektov, a informovať miestne zastupiteľstvo o stave vybavenia žiadosti zo strany Okresného úradu. Termín: 26. 4. 2016. A po c) vyzýva doktora Ivana Nesrovnala, primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu Mestskej časti Bratislava - Ružinov, doktora Maroša Kašňáka, prednostu Okresného úradu Bratislava k bezodkladnému riešeniu majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod Areálom hier Štrkovec, v zmysle uzavretia nájomnej zmluvy k predmetným pozemkom, na dobu realizácie navrhutej zámeny za iné nehnuteľnosti alebo prijatiu iných riešení zabezpečujúcich poskytovanie doterajších služieb obyvateľstvu zo

strany Mestskej časti Bratislava – Ružinov, ich rozvoj a skvalitňovanie. Ak sa bude dať, tak tlmočila by som túto výzvu ako verejnú a budem rada, ak aj naše prostriedky ako Ružinovská televízia a Ružinovské echo túto výzvu bude nejakým spôsobom prezentovať. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem, nasleduje pán poslanec Patoprstý.

p. Patoprstý : Ďakujem za slovo pán starosta. Ja mám podobný návrh uznesenia ako predložil Peťo Hrapko, ale keďže už som ho čítal v tom bode, kde boli obyvatelia a týka sa aj Astronomickej a Ostredkov, tak ho predložím, myslím, že sa nič nestane keď to bude zdupľované, prípadne aj keď mi na to neodpoviete, na tú prvú časť k Prima parku, tak sa neurazím. Mestské zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov žiada: za a) starostu mestskej časti, aby zaslal primátorovi mesta nesúhlasné stanovisko mestskej časti ku výstavbe Prima Parku 2 a požiadal ho o prehodnotenie záväzného stanoviska, a ku výstavbe nájomných bytov na Astronomickej, tak ako to bolo pri plánovanej výstavbe administratívnej budovy Lidlu na Ružinovskej. Za b) zvolať rokovanie s hlavným mestom a obyvateľmi Pošne a Ostredkov, tak ako ste zvolávali v minulosti pri investičných zámeroch. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : A to ku ktorému projektu? K tomu mestskému?

p. Patoprstý : K obidvom. Lebo obidva sa vlastne týkajú mesta. Prima park sa týka tiež mesta, lebo tam rozhoduje momentálne primátor a Astronomická sa týka mesta, lebo to je mestský projekt.

p. Pekár, starosta MČ : Dobré. Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Matúšek.

p. Matúšek : Ďakujem pán starosta. Každou hodinou, každým dňom starneme, ale uvítam, ak ma vypočujete. Budem diskutovať k informatívnemu materiálu pod bodom číslo 2 -Preverenie možnosti využitia lodných kontajnerov za účelom zvýšenia kapacity materských škôl. Materiál, ktorý bol predložený spracovateľkou Ing. Čupkovou sa minul cieľu, pretože dopyt a ponuka zostáva tá istá, my budeme mať problém, napriek tomu, že vláda a takisto Ministerstvo školstva dalo 2× výzvu a my sme na tú výzvu reagovali tým, že sme dali žiadosť a Mestská časť Bratislava - Ružinov dostala investíciu 320.000 EUR na vytvorenie 5 tried nových materských škôl. Z toho 2 na rekonštrukciu a 3 na nové. Okrem toho dostala 30.000 na vnútorné vybavenie. Otázka znie, že by som rád vedel, kedy bude stáť nová materská škola, kde bude stáť v Ružinove a ktorá materská škola na výbavu dostala 30.000? K dnešnému dňu... k dnešnému dňu mala byť zúčtovaná faktúra na ministerstve školstva, čo sa týka tých 30.000. A teraz tá moja poznámka, zdôvodnenie, že prečo sa to minulo cieľu. Médiá z 9. 1. 2016 píše, že inovácie, ktoré priniesli Slováci z Bratislavy, Žiliny, Ružomberka, zaujali celý svet. Samozrejme, že to, čo poslala predkladateľka včetně zodpovedných pracovníkov mestskej časti, nemôžem inakšie hodnotiť ako nekompletné, pretože po konzultácii s doktorkou Karpátovou a regionálnym riaditeľom Ficom, z verejného zdravotníctva som sa dozvedel, že materiál prišiel mailom 14. 3. 2016 a ľudovo povedané, aby som nezdržoval - dostali na stôl krabicu, a tú krabicu mali dať k tomu odborné stanovisko. Aby si tomu rozumeli, dostali kontajner z Číny - a naviac skladovací kontajner o rozlohe 2300, teda necelých 2 pol metra má výšku, na šírku 2,3 metra a na dĺžku 5,8 m. A pani doktorka mi položila otázku – „umiestnili by ste do takéhoto kontajnera proste deti?“

No samozrejme, že nie. Absolútne nepochopili myšlienku, že čo to vlastne je modulová... /Môžem to dokončiť?/ Krátko. Hovorí sa o nich viac ako sa o nich vie. A rozdiel medzi modulom a kontajnerom je veľký. Poviem finančne- veľká investícia... sú moduly, kontajnery, sú proste malá investícia. A životnosť takýchto modulových stavieb je 100 rokov. A modulové stavby obľúbené sú v Rakúsku, Česku, v Holandsku, Nemecku a Fínsku. A my sa k tomuto takto postavíme? Čo vyriešime vlastne? Preto žiadam, aby sme sa s týmto vážne začali zaoberať, pretože toto bolo nadnesené na januárovom zastupiteľstve za 2 mesiace sme sa nikde nepohli. A ja sa pýtam - na tie tri otázky, aby boli aj zodpovedané. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Faktická, pán zástupca Gajdoš.

p. Gajdoš, zástupca starostu MČ : Ďakujem za slovo. Ja len teraz reakciu na teba, na tvoj príspevok. Títo ľudia tu pracovali na nápadе, že urobiť z kontajnerov škôlku 3 týždne. Tí ľudia sa to tomu venovali veľmi seriózne. A ja som s tými ľuďmi komunikoval prakticky 3× alebo 2× do týždňa. Totižto požiadavka tu, na tomto pléne, nebola o kontajnerových škôlkach, ktoré sa bežne robia, ale o tom, že sa má postaviť škôlka z kontajnerov lodných. Doslova. High end, alebo ako sa správne volá, teraz si neviem spomenúť, je kontajner, ktorý je vysoký 2, 80. Iný kontajner nie je. A môže mať dĺžku maximálne 12 m. Tá šírka je daná. Vyslovili sa k tomu hygienici. Nikto nevie, čo v tých kontajneroch bolo predtým vozené, nikto nevie, akými farbami tie kontajnery boli natreté. -1. vec. 2. vec – akonáhle sa začne zateplovať, jeho svetlá výška z 2, 80 klesne pod 2, 50. Neprístojné, nedá sa to použiť jednoducho pre deti. Tí ľudia sa tomu venovali dlho. Opakujem, 3 týždne im zabrala... zabral tento nápad. A ďalšia vec je, že v konečnom dôsledku, keď sa naráta, tak vlastne nie je lacnejšia ako ako normálne vystavaná budova. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Faktická, pán poslanec Bajer.

p. Bajer : Musím trochu reagovať. Nie je to pravda. Mám postavený jednoizbový byt z lodného kontajnera High Cube, 45 stopový. Výška, áno je zateplený, a nie vôbec pravda to, čo sa tu tvrdí, alebo to, čo povedala komisia. Takže súhlasím s tým, čo povedal kolega, že naozaj potom tá komisia nemala nejakým spôsobom odborné stanovisko. A nie ani pravda to, že je lacnejšie postaviť normálnu budovanú škôlku. Cena High Cube kontajnera je okolo 1.500 až 2.000 EUR. Jedného 45 stopového. Zo štyroch- piatich takýchto kontajnerov viem postaviť plnohodnotnú škôlku, ktorá sa dá prerobiť. Takže opätovne hovorím, že tieto informácie, že niečo sa prerokovalo, alebo tá komisia rozhodla, že to nie je .. Nie. To je ...vôbec to nie je odborné stanovisko! Treba sa ísť pozrieť a - oficiálne touto cestou môžem celú túto komisiu, ktorá sedela, pozvať ku mne, aby si pozreli ako vypadá zrekonštruovaný 45 stopový kontajner na plnohodnotný jednoizbový byt.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Faktickou pán poslanec Matúšek.

p. Matúšek : Pán zástupca, ja keď pôjdem dôsledne, tak máte rozpor v informácii pod bodom 2, kedy píšete o kontajneroch a informácia - preverenie možnosti využitia modulov. Už tu je zásadná chyba. Lebo to je veľký rozdiel. 2. vec - pani Čupková vedela veľmi dobre odo mňa, že keď budem dlhšie preč, za tie 2 mesiace, čo má urobiť. To, čo ste vy hovoril, na výšku - Veď tie kontajnery - som im presne povedal, a ja to tu mám zobrazené, jak je to postavené. Prosím vás pekne, to sa odreže vrchná

časť, premostí sa to svetelne a môžete vytvoriť 100 m², kde môže byť aj priestor na pohybovú činnosť aj na stravovanie. Proste tieto parametre sú už dávno, dávno v okolitých krajinách využívané a sú spokojné.

p. Pekár, starosta MČ : Nasleduje pán poslanec Turlík.

p. Turlík : Ďakujem pekne. Ja chcem len krátko reagovať v súvislosti s tou Krajnou ulicou na pána Hrapka. Ja som otvoril si schválený územný plán zóny - je pravda to, že uvažuje o inom riešení, dopravnom, územný plán zóny. Avšak, je to tak široko navrhnutý ten plán zóny, kde je potrebný výkup pozemkov, ... zobojsmernenie ulíc, chodníky atď. Tá svetlosť tých komunikácií dneska ani zd'aleka nie je, a neviem si predstaviť, kedy sa vykúpia všetky tie pozemky. Mne išlo týmto uznesením, v podstate aj mestskí poslanci to našťastie chcú posunúť dopredu, v zmysle tom, aby sme urobili krátkodobé riešenie, ktoré pomôže a otestuje, že či má zmysel meniť ten územný plán zóny napr., a územný plán mesta následne. Alebo teda v opačnom poradí- alebo nie. Takže preto poprosím, možno je to také deklaratívne uznesenie. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Faktickou pani poslankyňa Barancová.

p. Barancová : Ďakujem veľmi pekne. Ja sa len práve chcela spýtať na informatívne materiály. Skutočne sa niekedy stane, že, možno že sa k tomu nedostaneme alebo to nejako nevidíme, alebo neprečítame si ... a chcela som sa spýtať, že ako ... ako ... ako je ...alebo, aký je váš postup k tomu, aby z týchto materiálov, ktoré teda ja považujem momentálne za veľmi dôležité, čo sa týka tých lodných kontajnerov, že sa nedostanú do rokovania. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Pán poslanec Guldan.

p. Guldan: Ďakujem pekne za slovo. Len stručná informácia pre poslankyne a poslancov. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky zapísal do zoznamu národných kultúrnych pamiatok kostoloch v Bratislave, v Ružinove, na Radničnom námestí číslo 6, do ústrednej evidencie Pamiatkového fondu Slovenskej republiky. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 14.3. 2016. Takže máme ďalšiu národnú kultúrnu pamiatku.

p. Pekár, starosta MČ : ... ešte keby sa tak podarila Prievozská radnica... Nasleduje pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : Ďakujem. Veľmi krátko. V informatívnych materiáloch je aj harmonogram obstarávania územných plánov zón. Nechcem navrhovať žiadne uznesenie, ale prosím - buď kolegov z územnoplánovacej komisie, aby si to dali ako bod rokovania, alebo aby na budúce zastupiteľstvo sme dostali plnohodnotne informáciu ako je to so stavebnými uzávierami, ktoré nám bežia. Tam, čo stavia Penta, je už viac-menej bezpredmetné, ale určite Štrkovec a určite tá druhá zóna si zaslúži tú stavebnú uzáveru po dobu vypracovania. Pevne verím, že sa nám... a ešte vlastne, aká je perspektíva vôbec, že prijmem tieto, v akom horizonte? Plus dané ostatné. Ale tie stavebné uzávery ma dosť trápia. Nemáme o tom žiadnu informáciu. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Nasleduje pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová : Ďakujem pekne. My sme, pán starosta , aj pán prednosta, v našej komisii územného plánovania, životného prostredia a dopravy aspoň 2× schválili uznesenie našej komisii, že vás žiadame, raz jedného, raz druhého, aby ste personálne posilnili referát územného plánovania a referát životného prostredia. Územné plánovanie, tam tuším ... neviem, či už sa ... máte plný stav? Aj pri plnom stave, je to pri tom množstve územných plánov zón, bol - nie je ideálny stav. Ak máte teraz ešte, akože, nejaké prázdne miesto, tak samozrejme, najprv že je ... doplniť , ale popri tom všetkom by som prosila, keby sa posilnilo ešte o jedno miesto. A oddelenie životného prostredia, to si dovoľm vysvetliť aj ostatným poslancom. Sú tam 2 pracovníčky, ktoré vykonávajú štátnu správu. Obec má ale svoju samosprávnú povinnosť a to starostlivosť o dreviny. Tie 2 pracovníčky, tie vydávajú súhlasy na výrub drevín, to je štátna správa, a na samosprávnú funkciu tam mestská časť nemá pracovníka, ktorý by sa plne venoval iba ... iba starostlivosti o dreviny. Možno poslanci niektorí vedia, že začíname robiť inventarizáciu stromov, VEPOS . Ružinovský podnik verejnoprospešných služieb prišiel s týmto nápadom. Samozrejme, že je to v spolupráci s mestskou časťou musí robiť. V mestskej časti máme zhruba nejakých 45.000 stromov, mimo cintorínov, tie kým sa zinventarizujú, tzn. pomeria každý jeden strom, zistí sa zdravotný stav, zdokumentuje sa každý jeden, to bude robota aj pre nejakých brigádnikov. Ale potom tie stromy treba raz ročne, minimálne, kontrolovať. Teraz si predstavte, že jedna osoba keď má 45 000 stromov skontrolovať raz ročne, tak to mu neviem koľko vychádza -? - 340 stromov za deň? Viacej? Teraz nepočítam, lebo som unavená, ale je toho veľa, na jednu osobu. Aj tá jedna je málo. Ale prosila by som si, keby aspoň tá jedna bola na tú samosprávnú funkciu prijatá. Pretože možno viete o výrube stromov na Františkánskom námestí, tam tie stromy sa zdali navonok, že sú v dobrom stave. Neboli. Zistilo sa to až pri výrube, hoci posudok bol taký, že majú korene odhnité, ale dokázalo sa to až potom, keď sa strom vyrúbe. On je to totižto taký ... že... zistíte až keď už nie je, že čo mu bolo. Či bol zdravý, alebo nie. Takže aby sme predišli tomu,.../môžem, pán starosta ešte ..?

p. Pekár, starosta MČ : Pokračujte Áno.

p. Šimončíčová : ... aby sme predišli tomu, že aj my máme v Ružinove proste stromy staré, už také 40 ročné, a môže sa stať, že - ja viem, že títo sa tu viacej starajú o tie stromy, ako sa starajú cestári hlavného mesta - napriek tomu, napriek tomu, sa to môže stať, že keď ich nebudeme kontrolovať, že môžu začať padať a dostávať sa do takého zlého zdravotného stavu, ako sú stromy v správe hlavného mesta. Takže preto by som poprosila, veľmi vážne, nečakajme na prvých mŕtvych svedkov, radšej tomu predídme a vedzme, v akom stave máme stromy. Preto vás poprosím, jedného človeka na oddelenie životného prostredia. A tak isto aj na územný plán. Ďakujem pekne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Jusko.

p. Jusko : Pán starosta, vidím, že po mne nasleduje Vlado Sloboda. Touto cestou mu chcem poľahoželať k zvoleniu za poslanca Národnej rady a teším sa dvojnásobne, pretože verím, že to bude prínosom aj pre Ružinov, pretože je členom komisii pre verejnú správu, regionálny rozvoj. Čiže to sú tie problémy, o ktorých tu na každom zasadnutí hovoríme. Na 2. strane chcem ešte spomenúť 2 veci. Ja by som osobne

privítal, keby tu bola účasť - minule som to už hovoril - aj zástupcu predstavenstva a. s. Cultus. Pripadá mi to dosť také nekorektné voči zástupcovi Ružinovského športového klubu, ktorý tu je, a vydržal tu s nami celý čas, to ešte pred chvíľou tu boli aj zástupcovia a. s. VPS-ky ... a aj sú tu ... a sú tu ešte dámy, pani riaditeľky. Hovorilo sa tu aj o kultúre, na začiatku. Myslím si, že bolo by aj pre nich prínosom, že by si vypočuli naše návrhy v otázkach zlepšenia kultúrnych ... teda myslím ... Cultusov, ktoré spravuje, budovy. O tom mi ide. A tretiu vec, ktorú mi nedá nespomenúť, rokovací ... návrh nového rokovacieho poriadku. Ja som osobne na to nemal čas, lebo som bol v predvolebnej kampani, čiže teraz si ho pozerám, až dodatočne. Ale oslovili ma aj obyvatelia, že vlastne chýba akási verejná diskusia k tomuto dokumentu. Ja viem, že on bude, keď bude zastupiteľstvo, tak bude v tej povinnej lehote zverejnený. Ale myslím si, že to je dosť krátko na to, aby sme diskutovali, alebo oni mohli sa k nemu vyjadriť. Pretože tam dosť často diskusie... diskutujeme o účasti verejnosti v komisiách atď. Ja si myslím, že oni majú tiež výborné nápady. A aby sme neprekvapovali na poslednú chvíľu, že im to predložíme ako hotovú vec. Ja tak minimálne urobím, že zverením to, čo bolo teraz predložené, aj s pripomienkami, na svojom ...na svojej webovej stránke. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje faktickou pani poslankyňa Tomášková.

p. Tomášková : Pán kolega to, čo urobíte, to je na vás, ale ja sa uchádzam o to - už dlhobojšie je rokovací poriadok rokovania miestneho zastupiteľstva je našou internou záležitosťou. Ja to tak vnímam, aby sme proste tie rokovania urobili korektné, spravodlivé, mohli sa vyjadrovať k veciam. Nevie, ja som zástupca občanov, ja sa ich v plnej miere snažím túna zastupovať, ale neviem, že či by do takéhoto procesu mali naozaj vstupovať občania so svojimi pripomienkami. Pretože chceme ten rokovací poriadok prijať, chceme - lebo sa ukazuje, že nie všetko je v ňom ideálne. Ak toto teraz nejakým spôsobom navrhujete otvoriť verejnej diskusii, tak ho nepríjmeme ani za rok. Preto prosím, aby sme zvážili - ja viem, verejná správa sa má otvárať, je podľa mňa dostatočne otvorená verejnosti, ale aby sme zasa nepreháňali tie aktivity v zmysle, že naozaj znefunkčníme rozumné prijatie. Ja som osobne pripomienkovala veľmi veľa, pracoval na tom komisia zložená z poslancov - podľa mňa veľmi zodpovedne - a všetci sme zástupcami občanov. A my, si myslím, že našim prvoradým záujmom je, aby sme ich dobre zastupovali. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Nasleduje pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : Ďakujem. Som veľmi rád, že zrovna tieto dva príspevky zazneli zrovna predomnou. V prvom rade ďakujem za gratuláciu - aj keď - v prvom rade, ja si teraz... ja som, priznám, že v tom ... v tom výbore pre verejnú správu o úmyselne, keďže sa venujem komunálnym témam, takže chcem pokračovať aj v Národnej rade, nebudem sa miešať do niečoho, čomu sa inému nerozumiem. Ale skôr si myslím, že tu, pánu novému štátnemu tajomníkovi musíme zagratulovať, nie mne. Keďže ... to je ešte viac, ako poslanci. Takže dúfam, že sa skultúrnime, ešte viac, a využijeme príležitosť pre Ružinov. Čo sa týka rokovacieho poriadku, naozaj, tak isto, ja som tiež tu hovoril o tom istom, že prerokujeme to aj s obyvateľmi, tými, ktorí majú záujem sa k tomu rokovaciemu poriadku vyjadriť. Možno... ja by som povedal tak, že asi to urobíme možno paralelne, s tým, že my to dávame teraz do komisií, dávame to a aj na miestnu radu, a zároveň, samozrejme aj do svojich jednotlivých poslaneckých klubov. Nič nám nebráni si to paralelne prejsť s obyvateľmi. Môžeme si

to vydiskutovať. Koniec koncov, tá diskusia aj tak zaznie na zastupiteľstve. A tak, ako som sa vyjadril už dávnejšie, ešte v minulom roku, keď sme toto riešili, je lepšie si prejsť pripomienky obyvateľov skôr a v diskusii, teda v nejakom užšom kruhu, ako to potom tu rozpitvávať dlhý čas na zastupiteľstve. Kopec tých pripomienok potom nemusí zaznieť a budú jasne vysvetlené. Takže nemyslím si, že je nesprávne si to prejsť s obyvateľmi. Koniec-koncov, za obyvateľov stále považujeme napríklad aj pána Hercega v komisii územného plánovania. Čo teda je také ... taký polovičný nezmysel. To znamená, že keď to s ním chceme prebrať - je síce v komisii, ale stále je za obyvateľov. To znamená, že tak isto bude súčasťou ... To znamená, že ja si skôr dovoľm , navrhnúť aj návrhovej komisii, že zvolíme nejaký termín, kde sa môže kľudne zúčastniť hocikto z tých našich aktivistov Ružinov. Keď chcu, radi si ... rád si to s nimi - ja určite prejdem. A keď sa pridajú ostatní členovia komisie, veľmi rád - vysvetlíme si aspoň to, prečo - a čo je v rokovacom poriadku, - čo to znamená, - prečo nie. Ale aby som si neminul celý svoj diskusný príspevok, ja som sa prihlásil kvôli niečomu inému. Kvôli informatívnemu materiálu pána kontrolóra k sťažnostiam. Dovoľm si len pripomenúť, že teda troška matematika nesedí, lebo 34 sťažností nie je 24 plus ... pardon, aby som to bol... presnejšie ... 26 plus 8 plus 1 nie je rozhodne 34. Takže mu to tam nejak nesedí, ten počet tých vybavených sťažností. A ma mrzí, že síce sa tam vyjadroval ... jeho pracovník - k susedským sporom, prevádzky, hluk že to všetko rieši miestna ... miestna ... mestská polícia. Tým pádom sa tým ako keby nezaobráame. Ale je tam ďalších 10 sťažností na stavebný úrad , resp. ich zamestnancov Miestneho úradu - stavebného úradu a VPS-ku. A k tomu tam nie je vôbec žiadne vyjadrenie, že čo sa s tým dialo, a že či boli oprávnené, neboli oprávnené atď. Takže to ma troška mrzí, že to je opäť nejaký bezzubý materiál, ktorý nám je predložený, aby bol splnený. Takže asi toľko k tomu.

p. Pekár, starosta MČ : K tomu - možno že by som - keď sú sťažnosti na zamestnancov, tak to rieši príslušný vedúci a nie kontrolór. Preto to tam nie je. Nasleduje pán poslanec Guldán.

p. Guldán : Chcem požiadať pána prednostu o informáciu, či bolo v praxi Miestneho úradu Ružinov niekedy zaregistrované vykonanie rozhodnutia o odstránení stavby?

p. Pekár, starosta MČ : Nasleduje pani poslankyňa Barancová. - Bolo. - Garáž. - Ale rok ti nepoviem.

p. Barancová : Ďakujem veľmi pekne. A na záver by som takú jednu informáciu pre všetkých poslancov, že budú rozborý hospodárenia v Ružinovskom športovom klube 4. 4. o 10. hodine a v knižnici 6. 4. o 10. hodine. Takže, páni poslanci, ste srdečne vítaní.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Do bodu Rôzne sa prihlásil aj pán Herceg. Dám hlasovať, aby mohol vystúpiť. Pripravme sa. Hlasujeme.

Hlasovanie : ... Poďte, nech sa páči. Poprosím zapnúť.

hlasovanie č. 23.

za: 20, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 1

p. Herceg, obyvateľ MČ : Ďakujem. Ja by som v podstate 2 také príspevky. Jeden sa týka Prima Parku a informácie a je z mestského zastupiteľstva, na ktorom som bol spolu s občanmi z Jašíkovej ulice. Ale to teda v 2. časti. V 1. časti by som sa chcel vyjadriť alebo pripomenúť niektoré veci, ktoré si myslím, že toto zastupiteľstvo by malo ...by malo riešiť, aby to zasa neriešilo na poslednú chvíľu. Najprv chcem poďakovať pánovi Slobodovi za jeho posledné vystúpenie - participácia verejnosti. To je to, čo pani Šimončíčová hovorila. Je na meste schválený materiál Participácie verejnosti. Poprosím aj pani Tomaškovú, lebo na ňu vlastne chcem reagovať. Viete, dneska aj v legislatívnom procese štátu je zbieranie pripomienok - aj širokej verejnosti hneď na začiatku. Viete, keď je zverejnené na portáli, akýkoľvek návrh zákona, už vtedy sa môže verejnosť vyjadriť. A môžete to byť odborná, laická, akákoľvek verejnosť. A tieto pripomienky sa vyhodnocujú. Neexistuje až - prísť s pripomienkami, keď už je zákon v Národnej rade a potom povedať - aha, však verejnosť sa tiež môže vyjadriť k finálnemu návrhu. Tam už sa nič nevyrokuje, nič sa tam nedostane. O rokovanom ... o rokovanom poriadku, alebo o akejkoľvek transparentnosti. Číže navrhujem, naozaj, v tej 1. fáze mať možnosť občanom sa vyjadriť, a ich podnety prerokovať na komisii, atď. na odbornom fóre. Číže to je podľa mňa základ verejnosti, transparentnosti. Je to úplne logické. A podotýkam, že aj rokovanie miestneho zastupiteľstva alebo komisií sa môžu, alebo sa zúčastňujú občania, tak ako to aj dneska bolo - bod Vystúpenie občanov. Aj ja som teda príkladom, aj teraz vystupujem, a ďakujem, že ste mi dali slovo. Číže tieto ... zasadnutie sa týkajú verejnosti. A bol by som rád, tak ako pán poslanec Sloboda navrhuje zapojiť verejnosť a zbierať pripomienky na začiatku. A jedna informácia - bavilo sa tu o škôlkach, o kontajneroch a podobne, -a máte otvorený bod Hojdana a vyriešenie nájmu pre Hojdana. Ja to chcem pripomenúť, aby sa to zasa neriešilo mesiac pred skončením nájmu, niekedy v decembri. A chcem pripomenúť taký, možno iný, pohľad. My tu máme jediné zariadenie, ktoré funguje takmer bez investícií mestskej časti pre deti od 0 do 3 rokov a ich matky, ktoré chceme ešte limitovať, redukovať obmedziť im ako keby tu plochu, lebo chceme škôlky. Ale tým pádom obmedzíme. No prečo to nerobíme v domovoch dôchodcov? Aj tam by sa možno našli miesta na triedy. Toto nie je správne prístupný. My podporme aj to, čo tu funguje, pre ten vek 0 -4 rokov a matky, neoberajme ich. A ja mám návrh pragmatický. Viem, kde by sa dali rozšíriť škôlkárske miesta. Máme Základnú školu Bancíkovú, pri ktorej by krásne mohla fungovať materská škola. Máme tam voľné triedy, škole je na 50 % - alebo neviem koľko využitá, máme tam rovno jedáleň atď. Viem, čo je to prevádzka materskej škôlky. Bol som pri vzniku jednej z nich a moja manželka je dlhoročná učiteľka v materskej škôlke. Číže odporúčam do pozornosti Bancíkovú. A odporúčam už teraz sa zaoberať na príslušnej komisii týmto riešením, aby Hojdana neskončilo zasa v novembri v nejakom kompromise, zvláštnom.

p. Pekár, starosta MČ : Borodáčová ...

p. Herceg, obyvateľ MČ : ...Borodáčová - pardon. Hej...hej. Jedno pripomenutie, ak dovolíte ešte.

p. Pekár, starosta MČ : Nech sa páči.

p. Herceg, obyvateľ MČ : Informácia z magistrátu je ohľadom odbočovacieho pruhu Maximiliána Hella na Trnavskú, tam je kritický lievik, kde vraj magistrát je naklonený tomu, riešiť vyvlastnenie, ktoré musí riešiť magistrát. A vraj nevedia

nájsť žiadosť ... alebo - tvrdia, že u nich nie je žiadosť, ktorá - zas podľa mojich informácií bola odtiaľ odoslaná. Tak možno, ak by ste vedeli...

p. Pekár, starosta MČ : ...na novo pošleme ...

p. Herceg, obyvateľ MČ : ... nanovo preposlať túto žiadosť, lebo proces vyvlastnenia existuje. Tu by sa dal aplikovať. Pán Kováč, viete, tam má súkromné pozemky. Ale máme tam kritickú situáciu, odmieta sa akýmkoľvek spôsobom dohodnúť. Takže toto by bola cesta. Takže , pripomínam, znovu ... znovu preposlanie. A ku posilneniu referátu, pridávam sa k pani poslankyni Šimončíchovej. My to pravidelne máme na tých komisiách, pravidelne - je to jasné, že sú podvyživené - ľudsky. Tú starostlivosť o zeleň fyzicky nemá kto riešiť. To isté územné plány zón, stavebné uzávery - čo sa pani Tomášková pýtala. A ak chcete, pôvodne ... nechcem naťahovať, čiže ja vám môžem dať nejakú informáciu z komisie teraz, ako je to so stavebnými uzáverami... Ja viem, ja to chcem nejakým spôsobom kompenzovať, ale ten nedostatok úradníkov je jednou z príčin, prečo nám tie uzávery takto nejdu. Tak ako by ich... ako by sme si predstavovali. No a posledná informácia, teda z toho mestského zastupiteľstva, ku Prima parku 2. Vystúpili sme, boli to podporiť občania, poslanci sa zaujímali a stanovisko bolo jednoznačné. Keďže neexistuje zákon, ktorý by upravoval procesy záväzného... vydávania záväzného stanoviska mesta, nejde to podľa správneho zákona ani podľa ničoho, oni chcú na zákone ... teda konať, tak pre nich je relevantný podnet opätovná žiadosť starostu. Je tam princíp, nepísaný, alebo možno niekde aj písaný, dvoch razítok. Že starosta mestskej časti - pečiatka, magistrát - pečiatka. Potom je súhlasné záväzné stanovisko - ktorý tu bol porušený. Lebo teda pán starosta v júni poslal nesúhlasný list. Napriek tomu pán primátor rozhodol inak ako - teda magistrát rozhodol predtým. Fakty ... ja tiež posuniem pánovi starostovi. Ale teda tá cesta je požiadať cestou pána starostu o prehodnotenie a zmenu záväzného stanoviska mesta ku Prima parku 2. Úplne jednoduchý, jediný argument - index podlahovej plochy nám vzrastie o 67 % aj pri tom... pri tomto aktuálnom...pri tomto aktuálnom zámere. Nechcem vám tu takto neskoro večer naťahovať, mám tú na porovnanie tie 2 záväzné stanoviská - aký je tam rozdiel, prečo druhé zrazu prešlo, a - vymazali vyslovene tam časti, ktoré sa týkajú práve týchto koeficientov zahustenia územia a pod. Takže to kľudne môžeme dodatočne. Ale chcem vás vyzvať podporiť... podporiť tento návrh uznesenia, ktoré... ktorý tu padol, aby pán starosta teda ... poslal žiadosť na magistrát o znovu-prehodnotenie záväzného stanoviska. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. Pán zástupca Pener, nech sa páči.

p. Pener, zástupca starostu MČ : /Už som éteri. Ďakujem ./ Ďakujem za slovo, pán starosta. Máme už pokročilý čas, ale nedá mi aspoň nejaké vysvetlenie k tomu rokovacieho poriadku, aby sme došlo k nejakému omylu. Prikláňam sa k tomu názoru, ktorý myslím načrtla pani poslankyňa Tomášková. Ide o dokument - mali sme k tomuto debatu aj s pánom Hercegom emailovo, na tej pracovnej skupine - dľa môjho názoru, ide predovšetkým o dokument, ktorý má upravovať fungovanie, vlastne, prácu nás poslancov. Účasť verejnosti na zastupiteľstvách je veľmi dôležitá a vlastne kvalitatívne rozsahom, nápadmi, ale z pohľadu tých mechanizmov, ktoré sú v tom rokovacom poriadku, ktoré sa týkajú verejnosti a ostatných, je tam proste veľký nepomer. Tam musia byť - pardon sa výraz - akoby - ústavné poistky, aby sme sa zišli, fungovali, dokázali fungovať, keby nebolo starostu, keby nezvolal , aby sme

sa dopracovali k nejakému hlasovaniu etc. etc. Nebránim sa k tomu, aby... aby sa samozrejme verejnosť nevyjadřila k tomu... k tomu rokovaciemu poriadku, ale ja si ... budem zvedavý hlavne na tie názory, ktoré budú možno, povedzme, právnikov alebo bývalých poslancov, ktorí majú skúsenosť možno z iných samospráv. Ale, tam potom prosím budme triezvi pri posudzovaní tých ...posudzovaní tých podnetov, ak nejakej dôjdu, pretože ide samozrejme hlavne o to, aby sme si nastavili fungovanie zastupiteľstva, nás, ktorí sme boli občanmi zvolení. Iba toľko. Snáď to nebolo mlátenie prázdnej slamy.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem . S faktickou pán poslanec Jusko. /Mikrofón../

p. Jusko : Nedá mi to nespomenúť. Tu už bolo spomínané, že na úrovni vlády to funguje. Keď som robil na úrade vlády, nebolo to vždy príjemné, keď veľa ľudí nám napísalo pripomienky a bolo to veľmi ťažké zladíť v rozporovom konaní. Niekedy až v rozporovom konaní. Tam platí rokovacie ... teda pripomienkové konanie, že do 500 podpisov občanov, to sú ... sú zásadné pripomienky a do 500 ... 300 - 500 keď je, tak tieto pripomienky sa berú a musí sa zriaďovať komisia z Úradu vlády a musí rokovať s občanmi. Môžem vám povedať, to neboli veci, tak ako vy hovoríte pán Pener, kde občania priamo participovali. Ale vyjadrovali svoj názor. Lebo každá... každé opatrenie vlády je akčné - v prospech - a niekedy to vnímame ako v neprospech občanov. Ja rokovací poriadok chápem, že je to niečo aj v prospech občanov.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec Adamec.

p. Adamec : Ďakujem za slovo. Ja by som sa možno ešte... ešte raz vrátil, aby som tak trochu zduploval, to, čo považujem v tejto chvíli na bode Rôzne za najdôležitejšie. A to je - tak rovnako, ako Peťo Hrapko je pošeňský poslanec, tak aj ja som pošeňský poslanec, aj Peťa Palenčárová je pošeňský poslanec a chceme poprosiť vážených kolegov a kolegyně, naozaj, o podporu Peťovho - uznesenia, pretože ten problém na Jašíkovej ulici je veľký a myslím si, že občania sú tam dosť, dosť frustrovaní z tej výstavby. Tak asi tuná sa my traja pošeňskí poslanci musíme spojiť a poprosiť teda ctené auditórium o podporenie uznesenia pána Hrapka. Ďakujem veľmi pekne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Keďže nikto nie je prihlásený do diskusie, poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrhy uznesení. ...Á ... pani poslankyňa Barancová. Nech sa páči.

p. Barancová : Ďakujem veľmi pekne. Ja som len chcela zareagovať na spoluobčana, ktorý hovoril o Základnej škole na Borodáčovej, že aby sme prehodnotili tam nejaký koncepčný zámer rozvoja tejto školy. Chcem povedať, že na komisii školstva sme mali vedenie tej základnej školy, tak isto sme boli aj ... mali sme výjazdovú komisiu, kde sme sa zúčastnili práve... práve v tejto škole. Samozrejme, že nie je nám ľahostajný osud tejto školy, ale myslím si, že do tohto musí vstúpiť aj... aj mestská časť. Preto mi dovoľte, aby som dala ...podala uznesenie ... návrh na uznesenie, kde miestne zastupiteľstvo zaväzuje zástupcu starostu, aby zahájil rokovanie s vedením Základnej školy Borodáčova, s cieľom predložiť koncepčný zámer rozvoja školy a podporou aj Mestskej časti Bratislava - Ružinov. Ďakujem veľmi pekne.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Faktickou pán poslanec Guldan. /Neviem, ako sa ti podarilo červenú na modrú zmeniť?...Fakt./ Ale, nech sa páči.

p. Guldan : Veľmi pekne ďakujem. Ja akceptujem výzvu pána poslanca Adamca, len som hlboko presvedčený - my sme o tom rokovali na komisii, hovorili sme o tom aj na miestnej rade - Prima park II., so všetkou mojou zodpovednosťou a znalosťami nie je zlým projektom pre obyvateľov Jašíkovej ulice. Uvedomte si jednu dôležitú vec. Tá placka, ktorá tam je od VÚB-ky s tou sa niečo bude musieť urobiť. Ona sa bude likvidovať. A čo ... čo s tou likvidáciou? Závažou je existujúca architektúra tej placky. Tam sa musí postaviť niečo, aby sa... tá urbanistická čiara Jašíkovej zaplnila s tými činžiakmi, ktoré sú tam vzadu, k Hotelu Bratislava. Veď odborne my sme tú vec prerokovali. A teraz vychádzajú takéto iniciatívy, ktoré ja nemôžem podporiť.

p. Pekár, starosta MČ : ...Pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Je mi ľúto, že musím zase na to reagovať, lebo už som z toho celkom unavený, ale teda hlboko nesúhlasím s názorom Patrika a poprosím vás o podporu. Ďakujem.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Takže teraz poprosím predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrhy uznesení, tak ako boli podávané.

p. Patoprstý : Ďakujem. Dostali sme celkovo 8 návrhov na uznesenie. Číže postupne ideme na to. 1. podal pán poslanec Sloboda a znie: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov žiada starostu Dušana Pekára o zabezpečenie verejného prerokovania zámeru NEOPROT,s.r.o. - administratívno-obytný SARA ,v spolupracuje s investorom. Termín: 30. 6. 2016.

p. Pekár, starosta MČ : Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 21 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, 1 nehlasoval . Uznesenie bolo schválené.

hlasovanie č. 24.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 240/XIII/2016

p. Patoprstý : 2. prijaté uznesenie od poslanca Petra Hrapka a znie : Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov - za a) nesúhlasí s výstavbou Prima park II. Za b) žiada starostu mestskej časti Ing. Dušana Pekára o zaslanie listu primátorovi Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava s informáciou o nesúhlase Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov o investičnom zámere Prima park II., a požiadať ho o zmenu záväzného stanoviska na nesúhlasné.

p. Pekár, starosta MČ : Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 15 poslancov, 2 boli proti, 4 sa zdržali, 1 nehlasoval. Uznesenie bolo schválené. Poprosím ďalšie uznesenie.

hlasovanie č. 25.

za: 15, proti: 2, zdržalo sa: 4, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 241/XIII/2016

p. Patoprstý : Ďalšie uznesenie predkladá pani poslankyňa Tomášková pán poslanec Hrapko a znie : Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov ukladá ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi, - za a) pripraviť zoznam priestorov a objektov v správe organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Mestskej časti Bratislava - Ružinov, ktoré ich nevyužívajú na vlastnú činnosť, ale prenajímajú tretím stranám. To je koniec. Za b) - pripraviť koncepciu správy majetku a ... kategorizáciu majetku, dĺžku nájmu a cenu, s delením na verejnoprospešné a komerčné a predložiť na rokovanie politického grémia mestskej časti. Za c) pripraviť prevod týchto priestorov a objektov, pod centrálnu správu miestneho úradu. Termín : 24. 5. 2016.

p. Pekár, starosta MČ : Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Pán poslanec Hrapko.

p. Hrapko : Kolega zabudol prečítať termíny pri tých prvých dvoch bodoch. Tam je to do konca apríla 2016.

p. Pekár, starosta MČ : Čiže vieme, o čom budeme hlasovať? Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 21 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal, 1 nehlasoval. Uznesenie sme schválili. Poprosím ďalšie.

hlasovanie č. 26.

za: 21, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 242/XIII/2016

p. Patoprstý : Návrh uznesenia predkladá pani poslankyňa Tomášková a znie: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov a žiada Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu, zintenzívniť rokovania s primátorom hlavného mesta Bratislava a prednostom Okresného úradu Bratislava s cieľom majetko-právneho vysporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádza Areál hier Štrkovec s cieľom zabezpečenia a skvalitnenia potrieb obyvateľstva v zmysle prijatého uznesenia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov číslo 131/ VIII/ 2015 zo dňa 22. 9. 2015 a informovať miestne zastupiteľstvo o výsledkoch rokovaní. Termín: 26. 4. 2016. Po b) - ukladá inžinierovi Jurajovi Hagarovi, prednostovi, predložiť Okresnému úradu Bratislava žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy respektíve dodatku nájomnej zmluvy k pozemkom týkajúcich sa Areálu hier Štrkovec, - parcelné čísla preskočíme - za účelom plnohodnotného zabezpečovania spoločensko-športových a rekreačných aktivít s využitím s využitím účelových na nich umiestnených objektov a informovať miestne zastupiteľstvo o stave vybavenie žiadosti zo strany Okresného úradu. Termín: 26. 4. 2016. Za c) - vyzýva JUDr. Iva Nesrovnala, primátora Hlavného mesta SR Bratislavy, Ing. Mgr. Dušana Pekára, starostu Mestskej časti Bratislava - Ružinov, JUDr. Maroša Karšňáka, prednostu Okresného úradu Bratislava k bezodkladnému riešeniu majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod Areálom hier Štrkovec , v zmysle uzavretia nájomnej zmluvy k predmetným pozemkom, po dobu realizácie navrhutej zámeny za iné nehnuteľnosti, alebo prijatiu iných riešení zabezpečujúcich poskytovanie doterajších

služieb obyvateľstvu zo strany Mestskej časti Bratislava - Ružinov, ich rozvoj a skvalitňovanie. Termín : chýba.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky. Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 22 poslancov, nikto nebol proti, nikto sa nezdržal. Uznesenie sme schválili. Pokračujeme.

hlasovanie č. 27.

za: 22, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

-uzn. č. 243/XIII/2016

p. Patoprstý: Ďalší návrh uznesenia predložil poslanec Patoprstý. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov žiada - za a) starostu mestskej časti, aby zaslal primátorovi mesta nesúhlasné stanovisko mestskej časti ku výstavbe Prima parku II. a požiadal o prehodnotenie záväzného stanoviska, a ku výstavbe nájomných bytov na Astronomickej, tak ako to bolo pri plánovanej výstavby administratívnej budovy Lidl na Ružinovskej. Po b) - zvolať rokovanie s hlavným mestom a obyvateľmi Pošne a Ostredkov tak, ako ste zvolali v minulosti pri investičných zámeroch.

p. Pekár, starosta MČ : Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie : Za hlasovalo 20 poslancov, nikto nebol proti, 1 sa zdržal, 1 nehlasoval. Uznesenie bolo schválené. Pokračujeme.

hlasovanie č. 28.

za: 20, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 244/XIII/2016

p. Patoprstý : Návrh uznesenia predložil poslanec Turlík : Miestne zastupiteľstvo Bratislava - Ružinov po prerokovaní materiálu o dopravnej situácii občanov na Krajnej ulici, za a) - žiada starostu mestskej časti, aby začal bezodkladne rokovania s Dopravou komisiou hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a príslušnými orgánmi štátnej správy, s cieľom vyriešiť obyvateľom ulice Krajná bezpečný pohyb osôb k svojim obydliam a firmám, rýchle a bezpečné ľavé odbočenie na Galvaniho z Bočnej ulice. Za b) - odporúča starostovi mestskej časti pri rokovaní s dotknutými orgánmi vychádzať z riešenia navrhovaného aktívnymi obyvateľmi Krajnej ulice, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

p. Pekár, starosta MČ : Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 17 poslancov, nikto nebol proti, 4 sa zdržali, 1 nehlasoval. Uznesenie sme schválili. Pokračujeme ďalej.

hlasovanie č. 29.

za: 17, proti: 0, zdržalo sa: 4, nehlasovalo: 1

-uzn. č. 245/XIII/2016

p. Patoprstý: Ďalšie uznesenie od pána poslanca Turlíka. Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava - Ružinov, po 1.) ukladá prednostovi Ing. Jurajovi Hagarovi, aby

vyzval vlastníka parciel číslo - preskočím - nezastavaná plocha AVIDOLU pri Lidl, Slnecný dvor , k pravidelnému koseniu, k vyčistenie pozemku od komunálneho odpadu a stavebného odpadu, k zabezpečeniu daných parciel oplotením, ktoré zabráni vstupe nepovoláných osôb na dané parcely. Po 2.) ukladá prednostovi žiadať príslušníkov štátnej a mestskej polície o vykonávanie dohľadu nad dodržiavaním platných VZN a zákonov Slovenskej republiky v danej lokalite. Termín: do 25. 4. 2016.

p. Pekár, starosta MČ : Ďakujem. Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Nie sú. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za hlasovalo 16 poslancov, nikto nebol proti, 6 sa zdržali. Uznesenie sme schválili. Pokračujeme.

hlasovanie č. 30.

za: 16, proti: 0, zdržalo sa: 6, nehlasovalo: 0

-uzn. č. 246/XIII/2016

p. Patoprsty: Ďalší návrh uznesenia predložil poslanec Guldan. Chcem požiadať pána prednostu o informáciu, či bolo v praxi Miestneho úradu Ružinov zaregistrované vykonávanie... vykonanie ... rozhodnutia o odstránení ...stavby (?) Áno.

p. Pekár, starosta MČ : ...Toto je skôr interpelácia , ako uznesenie... Toto nie je uznesenie... To je interpelácia, ale ... asi budeme musieť hlasovať o tomto. No ..sú pripomienky k návrhu uznesenia? Pán poslanec Sloboda.

p. Sloboda : ...Úplne rovnaké ... proste ... to ...nie je bod Rôzne, ale to je interpelácia. Takže... Koniec koncov, interpeláciu možno podať kedykoľvek. Takže... Ak len nebola podaná v tom bode... , takže, je možné ..ju v podstate doplniť. Len tu nemáme o čom hlasovať.

p. Pekár, starosta MČ : Ale aj napriek tomu, už som dal hlasovať. Pripravme sa na hlasovanie. Hlasujeme.

Hlasovanie: Za 8 poslancov, 2 boli proti, 9 sa zdržali, 3 nehlasovali. Uznesenie... návrh uznesenia nebol schválený. Pokračujeme ďalším návrhom.

hlasovanie č. 31.

za: 8, proti: 2, zdržalo sa: 9, nehlasovalo: 3

návrh nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

p. Patoprstý: Posledný návrh uznesenia predložila pani poslankyňa Barancová. Miestne zastupiteľstvo ukladá zástupcovi starostu, pánovi Gajdošovi - o zahájení rokovania s vedením Základnej školy Borodáčova, s cieľom predĺžiť miestnemu zastupiteľstvu koncepčný v záver rozvoja školy s podporou Mestskej časti Bratislava - Ružinov. Termín: najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva.

p. Pekár, starosta MČ : Sú k návrhu uznesenia pripomienky? Pani poslankyňa Šimončíčová.

p. Šimončíčová: Ku ... - gramaticky správnejšie... - Jak je tam? Žiada prednostu - zahájiť... Nie o zahájenie. ...Pardon ... - začať ...

p. Pekár, starosta MČ : Predkladateľka si to neosvojila. ... Takže môžeme.? Nech sa páči, pán predseda.

p. Patoprstý: Pani poslankyňa to upravila, čiže ešte raz. Miestne zastupiteľstvo ukladá zástupcovi starostu pánovi Gajdošovi zahájiť rokovanie s vedením Základnej školy Borodáčova, s cieľom predložiť miestnemu zastupiteľstvu koncepčný zámer rozvoja školy s podporou Mestskej časti Bratislava - Ružinov. Termín: najbližšie rokovanie miestneho zastupiteľstva.

p. Pekár, starosta MČ : Čiže, vieme, o čom budeme hlasovať. Pripravme sa na hlasovanie . Hlasujeme.

Hlasovanie : Za bolo 18 poslancov, 2 sa zdržali, 2 nehlasovali. Uznesenie sme schválili.
hlasovanie č. 32.

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 2, nehlasovalo: 2
-uzn. č. 247/XIII/2016

p. Pekár, starosta MČ : Myslím, že to bolo posledné uznesenie dnešného rokovania zastupiteľstva. Čiže veľmi pekne vám ďakujem za účasť na 13. zasadnutí zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Ružinov. Poprosím vás na záver o prezentáciu a želám pekný večer. A všetkých, čo sa ospravedlnili o skorší odchod- myslím pán poslanec Horváth, a pani Štasselová sa ospravedlnila z celého zastupiteľstva . Poprosím ospravedlniť. Ešte raz, pekný večer.
záverečná prezentácia: 21

Overovatelia MVDr. Marián **Gajdoš**, v.r.

Mgr. Martin **Pener**, v.r.

Ing. Juraj Hagara, v.r.
prednosta

Dušan Pekár,v.r.
starosta

Za referát organizačný a správy registratúry:
Ing. Alena Buzášová,v.r.