

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Ružinov

Program rokovania XIII. Zasadnutia miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Ružinov konaného dňa 31.03.2016

1. Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu zastupiteľstva
-uzn. č. 227/XIII/2016
2. Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava - Ružinov za rok 2015 (ústne)
Predkladá: riaditeľ OR PZ Bratislava II
-uzn. č. 228/XIII/2016
3. Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava – Ružinov v MČ Bratislava – Ružinov za rok 2015 (ústne)
Predkladá: veliteľ OS MsP Bratislava – Ružinov
-uzn. č. 229/XIII/2016
4. Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova seniorov– Prima n.o. – Domov sociálnych služieb, Banšelova č. 4, Bratislava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**
Predkladá: Mgr. Karellová, riaditeľka RDS
- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom
5. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov k návrhu zmeny čl.91 ods. 1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky
Predkladá: starosta
-uzn. č. 230/XIII/2016
6. Informácia o investičnom zámere YOSARIA PLAZA (ústne)
Predkladá: Ing. Slavomír Drozd, poslanec
- uzn. č. 231/XIII/2016
7. Informácia o možnosti umiestnenia detí v škole po odklade povinnej školskej dochádzky (ústne)
Predkladá: Ing. Anna Reinerová, poslankyňa
-uzn. č. 232/XIII/2016
8. Návrh na schválenie, nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova seniorov Organizácia muskulárnych dystrofiíkov v SR, Banšelova č. 4, Bratislava, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**
Predkladá: Mgr. Karellová, riaditeľka RDS
- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom
9. Návrh na schválenie vlastníckeho práva nehnuteľnosti - pozemku registra „C“, kat. úz., Trnávka parc. č. 14814/545m², o výmere 86 m², zastavané plochy a nádvorie do vlastníctva Vladimír Šteffek, Bulharská 58, 821 04 Bratislava a Viera Šteffeková, Bieliková 4, 821 04 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
Predkladá: prednosta
-uzn. č. 233/XIII/2016
10. Návrh na prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – pozemkov KN-C, kat.úz. Nivy par.č. 10072/19, zastavané plochy a nádvorie, o výmere 52 m², parc.č. 10072/18,, trvalé trávnaté porasty, o výmere 41 m², spoločnosti NEOPROT spol. s r.o., Záhradnícka 42, 821 08 Bratislava **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
Predkladá: prednosta
- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom

11. Návrh na nájom časti pozemku registra „C“ parc.č. 9418/5, kat.úz. Nivy za účelom vybudovania viacúčelového kontajnerového stojiska pre Bytový dom Miletičova 72, 821 08 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predkladá: prednosta

-uzn. č. 234/XIII/2016

12. Návrh na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pozemkov registra „C“ v kat. úz. Ružinov: par.č. 15286/22, zastavené plochy a nádvoría o výmere 7534 m², par.č. 15286/26, zastavené plochy a nádvoría o výmere 5060 m², par.č. 15286/5, zastavené plochy a nádvoría o výmere 4809 m², par.č. 15286/27, zastavené plochy a nádvoría o výmere 3409 m² do správy Základnej školy (Pavla Marcelyho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava.

Predkladá: starosta

-uzn. č. 235/XIII/2016

13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb č..../2016 z 31. marca 2016

Predkladá: starosta

-uzn. č. 236/XIII/2016

14. Správa o preverení spôsobu účtovania v roku 2014 na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Predkladá: miestny kontrolór

-uzn. č. 237/XIII/2016

15. Informácia o vybavených interpeláciách poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov podaných dňa 19.01.2016

Predkladá: prednosta

-uzn. č. 238/XIII/2016

16. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva

Predkladá: prednosta

-uzn. č. 239/XIII/2016

17. Interpelácie

18. Rôzne

- a) Verejné prerokovanie zámeru NEOPROT, s.r.o. s investormi

Predkladá: Ing. Sloboda, poslanec

- uzn. č. 240/XIII/2016

- b) Stanovisko k investičnému zámeru PRIMA PARK II

Predkladá: Ing. Hrapko, poslanec

- uzn. č. 241/XIII/2016

- c) Vypracovanie centrálnej správy prenájmu priestorov v správe organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava - Ružinov

Predkladá: Ing. Tomášková, poslankyňa a Ing. Hrapko, poslanec

- uzn. č. 242/XIII/2016

- d) Areál hier Štrkovec – majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

Predkladá: Ing. Tomášková, poslankyňa

- uzn. č. 243/XIII/2016

- e) Stanovisko k výstavbe PRIMA PARK II a nájomných bytov na Astronomickej ul.

Predkladá: Ing. Patoprstý, poslanec

-uzn. č. 244/XIII/2016

- f) Vyriešenie dopravnej situácie na Krajnej ulici

Predkladá: Ing. Turlík, poslanec

- uz. č. 245/XIII/2016

g) Riešenie nezastavaného pozemku AVIDOLU pri Lidli - Slnčný Dvor(Trnávka)

Predkladá: Ing. Turlík, poslanec

- **uzn. č. 246/XIII/2016**

h) Registrácia na MÚ rozhodnutí o odstránení stavby

Predkladá: PhDr. Guldan, poslanec

- **bod nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia**

i) Konceptný zámer rozvoja ZŠ Borodáčová

Predkladá: PaedDr. Barancová, poslankyňa

- **uzn. č. 247/XIII/2016**

Vystúpenie občanov o 17.00 hod.

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Informatívne materiály:

1. Informácia o plnení harmonogramu obstarávania územných plánov zón Mestskej časti Bratislava – Ružinov
Predkladá: prednosta
2. Informácia - Preverenie možnosti využitia lodných kontajnerov za účelom zvýšenia kapacity MŠ
Predkladá: prednosta
3. Informácia o dodržiavaní zákona č. 25/2006 Z.z. „O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov“ a VZN č. 13/2012 Mestskej časti Bratislava - Ružinov o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov za II. polrok 2015
Predkladajú: riaditelia organizácií
4. Informácia o prijímaní, evidovaní a vybavovaní sťažností za II. polrok 2015
Predkladajú: riaditelia organizácií
5. Informácia o prijímaní, evidovaní a vybavovaní sťažností za II. polrok 2015
Predkladá: miestny kontrolór
6. Informácia o činnosti útvaru miestneho kontrolóra za rok 2015
Predkladá: miestny kontrolór
7. Informatívna správa o činnosti MR
Predkladá: prednosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 227/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

1. Otvorenie, voľba overovateľov, návrhovej komisie, schválenie programu

Miestne zastupiteľstvo

A. v o l í

1. overovateľov záznamu: 1. MVDr. Marián **Gajdoš**

2. Mgr. Martin **Pener**

2. návrhovú komisiu: 1. Mgr. Martina **Fondrková**

2. Ing. Martin **Patoprstý**

3. JUDr. Martin **Vojtašovič**

B. schvaľuje

- **upravený** program rokovania nasledovne:

- **doplnenie návrhu programu o 3 nové body:** za bod č. 4 zaradiť nový **bod č. 5** „Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov k návrhu zmeny čl. 91 ods.1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky“, **bod. č. 6** „Informácia o investičnom zámere YOSARIA PLAZA“, **bod č. 7** „Informácia o možnosti umiestnenia detí v škole po odklade povinnej školskej dochádzky“

- **ostatné body sa prečísľujú**

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 228/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

**2. Bezpečnostná situácia v Mestskej časti Bratislava - Ružinov za rok 2015
(ústne)**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní

berie na vedomie

ústnu správu Okresného riaditeľstva PZ Bratislava II o bezpečnostnej situácii v Mestskej časti Bratislava – Ružinov za rok 2015

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 229/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

3. Správa o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava – Ružinov v MČ Bratislava – Ružinov za rok 2015 (ústne)

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní

berie na vedomie

ústnu správu o výsledkoch práce a činnosti Okrskovej stanice MsP Bratislava – Ružinov v MČ Bratislava – Ružinov za rok 2015

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

zo dňa 31.03.2016

- 4. Návrh na schválenie nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského domova Seniorov – Prima n.o. – Domov sociálnych služieb, Banšelova č. 4, Bratislava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 230/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

**5. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov k návrhu
Zmeny čl. 91 ods.1 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy schváliť zmenu čl. 91 ods.1 písm. b) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v tomto znení:

„b) z výnosu dane z nehnuteľností sa rozdelia medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 50 % pre rozpočet Bratislavy a 50% pre rozpočty mestských častí, podiel na dani z príjmov fyzických osôb sa rozdelí medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 68% pre rozpočet Bratislavy a 32% pre rozpočty mestských častí; príjem mestským častiam rozdelí Bratislava pomerne podľa percentuálnych podielov, vypočítaných podľa počtu obyvateľov, prepočítaného počtu žiakov a počtu obyvateľov nad 65 rokov veku podľa osobitného predpisu^{152a}) a podľa výnosu dane z nehnuteľností, ktoré zoberie na vedomie mestské zastupiteľstvo pri schvaľovaní rozpočtu Bratislavy, pričom mestským častiam Čunovo, Devín, Jarovce, Lamač, Rusovce, Vajnory a Záhorská Bystrica prideli v poslednom mesiaci štvrt'roka navyše rovnakú sumu z celkovej sumy 1 950 000,- eur na kalendárny rok, a o túto sumu zníži prídely pre mestské časti Staré Mesto, Nové Mesto, Petržalka a Ružinov pomerne podľa ich percentuálnych podielov uvedených vyššie,“

B. žiada

Dušana Pekára, starostu

doručiť toto uznesenie primátorovi hlavného mesta SR Bratislavy

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 231/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

6. Informácia o investičnom zámere YOSARIA PLAZA(ústne)

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní

žiada

Dušana Pekára, starostu

- A) **zaradiť** informáciu o stave rokovaní s investormi v lokalite YOSARIA PLAZA na Miestne zastupiteľstvo 2x v kalendárnom roku.
- B) **rokovať** s investormi o investičnom zámere len na území pozemkov vo vlastníctve investora.

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 232/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

7. Informácia o možnosti umiestnenia detí v škole po odklade povinnej školskej dochádzky (ústne)

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní

A. ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

1) zabezpečiť činnosti odboru školstva, kultúry a športu Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Ružinov súvisiace s prijímaním detí so špeciálnymi výchovno-vzdelávacími potrebami do prvého ročníka základných škôl

2) zabezpečiť aktivity na zvýšenie informovanosti zákonných zástupcov detí, ktoré nedosiahli požadovanú školskú spôsobilosť a nie je u nich predpoklad bezproblémového zvládnutia prvého ročníka, o možnostiach zaškolenia v základných školách

T. 01.04.2016. - 15.05.2016

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

zo dňa 31.03.2016

- 8. Návrh na schválenie, nájmu nehnuteľného majetku v správe Ružinovského Domova seniorov Organizácia muskulárnych dystrofikov v SR, Banšelova č. 4, Bratislava, z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 233/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

- 9. Návrh na schválenie vlastníckeho práva nehnuteľnosti - pozemku registra „C“, kat. úz. , Trnávka parc. č. 14814/545m² , o výmere 86 m², zastavané plochy a nádvorie do vlastníctva Vladimír Šteffek, Bulharská 58, 821 04 Bratislava a Viera Šteffeková, Bielková 4, 821 04 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 8) písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastrálne územie Trnávka podľa ust. § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to prevod vlastníckeho práva pozemku na Bulharskej ul., zapísaného v KN na liste vlastníctve č. 1, kat. úz Trnávka:

- parc.č. 14814/545 zastavané plochy a nádvorie, o výmere 86 m², za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku č. 173/2015 v sume 175,67 eur/m², spolu v sume 15.107,62 eur do vlastníctva pána Vladimíra Šteffeka, bytom Bulharská 58, 821 04 Bratislava a pani Viery Šteffekovej, Bielkova 4, 821 04 Bratislava

Odôvodnenie :

Ide o pozemok v oplotení, z časti zastavaný garážou a z časti prístavbou rodinného domu, z časti ide o príľahlý pozemok tvoriaci dvor rodinného domu a spevnený prístup k rodinnému domu (LV č. 564) a ku garáži nadobúdateľov. Nadobúdatelia žiadajú prevod vlastníckeho práva pozemku parc. č. 14814/545 kat. úz. Trnávka, za účelom:

- a) vydania dodatočného stavebného povolenia na existujúcu stavbu garáž (umiestnenú na parc. č. 14814/545, 14814/201) a na prístavbu rodinného domu (umiestnenú na parc. č. 14814/545, parc. č. 14814/201), ktoré stavby sa aj na časti pozemku 14814/545 nachádzajú,
- b) prístupu k nehnuteľnostiam nadobúdateľov.

Prevod vlastníckeho práva z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa schvaľuje 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Zámer prevodu sa zverejňuje v súlade s ustanovením §9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kúpna zmluva bude podpísaná kupujúcimi do 90 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava - Ružinov. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi podpísaná v uvedenom termíne toto uznesenie stratí platnosť.

B. ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

zabezpečiť spracovanie návrhu kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva nehnuteľností pozemku parc.č. 14814/545 kat. uz. Trnávka

T: najneskôr do 15.04.2016

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

zo dňa 31.03.2016

- 10. Návrh na prevod vlastníckeho práva nehnuteľnosti – pozemkov KN-C, kat.úz. Nivy par.č. 10072/19, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 52 m², parc.č. 10072/18, trvalé trávnaté porasty, o výmere 41 m², spoločnosti NEOPROT spol. s r.o., Záhradnícka 42, 821 08 Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

- materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 234/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

11. Návrh na nájom časti pozemku registra „C“ parc.č. 9418/5, kat.úz. Nivy za účelom vybudovania viacúčelového kontajnerového stojiska pre Bytový dom Miletičova 72, 821 08 Bratislava, podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti pozemku registra „C“

- parc. č. 9418/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², kat. úz. Nivy, evidovanom na LV č. 7, k bytovému domu Miletičova 72 so súp. č. 595 na parc. č. 9418/1 kat. úz. Nivy, nájomcovi: Vlastníkom bytov a nebytových priestorov Miletičova 72, 821 08 Bratislava (*evidovaných na LV č. 2818 ako vlastníkov bytov a nebytových priestorov stavby so súp. č. 595 na parc. č. 9418/1 a pozemku registra „C“ parc. č. 9418/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 472 m², k. ú. Nivy*), v zastúpení HERMES - správa bytov, s. r. o. so sídlom Sklenárova 4, 821 09 Bratislava, IČO: 44 755 350, za účelom vybudovania viacúčelového kontajnerového stojiska, na dobu neurčitú, za nájomné 5,00 Eur/m²/rok.

Tento nájom sa schvaľuje s podmienkou, že nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stratí platnosť.

B. ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

zabezpečiť spracovanie návrhu nájomnej zmluvy o prenájme časti pozemku registra „C“ parc. č. 9418/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m², kat. úz. Nivy.

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 235/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

12. Návrh na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pozemkov registra „C“ v kat. úz. Ružinov: par.č. 15286/22, zastavené plochy a nádvoria o výmere 7534 m², par.č. 15286/26, zastavené plochy a nádvoria o výmere 5060 m², par.č. 15286/5, zastavené plochy a nádvoria o výmere 4809 m², par.č. 15286/27, zastavené plochy a nádvoria o výmere 3409 m² do správy Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava.

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

zverenie nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, v kat. úz. Ružinov pozemkov registra „C“:

- par.č. 15286/22 , zastavané plochy a nádvoria o výmere 7534 m²
- par.č. 15286/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5060 m²
- par.č. 15286/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4809 m²
- par.č. 15286/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3409 m²

evidovaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č.1201,7868, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, (podľa Protokolu č. 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo dňa 30.09.2015, v znení Dodatku č. 11 88 0355 15 01 k protokolu č. 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava- Ružinov zo dňa 23.11.2015) v správe Mestskej časti Bratislava – Ružinov:

- **do správy Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava, IČO: 17337631** v súlade čl. 82 ods.7 Štatútu hl. m. SR Bratislavy, za účelom správy, údržby a užívania pozemkov v areáli základnej školy na činnosti súvisiace s prevádzkou školy.

Pozemky sa zverujú s podmienkami:

1. Nedôjde k prenájomu ani k predaju pozemkov.
2. V prípade, ak Základná škola (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava prestane pozemky užívať na uvedený účel je povinná vrátiť ich bezodkladne do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Pozemky registra „C“ parc. č. 15286/22,15286/26,15286/5,15286/27, v kat. úz. Ružinov sa

nachádzajú v oplotenom areáli Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava, v ktorej budova súp. č. II. 72 na prac. č. 15286/3, 15286/4 a pozemky parc. č. 15286/3, 15286/4 sú vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Ružinov (LV č. 4405).

B.

ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

zabezpečiť spracovanie návrhu protokolu o zverení správy predmetných pozemkov

T: najneskôr do 15.04.2016

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 236/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

**13. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava – Ružinov
o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb č..../2016 z 31. marca 2016**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Ružinov č. 12/2016 z 31. marca 2016 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb,

B. ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

1. **vyhlásiť** Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Ružinov č. 12/2016 z 31. marca 2016 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb,

2. **zverejniť** spôsobom v mestskej časti obvyklým.

T : ihneď po podpise starostom

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 237/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

14. Správa o preverení spôsobu účtovania v roku 2014 na Miestnom úrade Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

predloženú správu o preverení spôsobu účtovania v roku 2014 na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava – Ružinov

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 238/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

**15. Informácia o vybavených interpeláciách poslanca Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Ružinov podaných dňa 19.01.2016**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

informáciu o interpeláciách poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava –
Ružinov podaných dňa 19.01.2016

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 239/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

**16. Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava -
Ružinov termínovaných k 31.01.2016**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

splnenie uznesení MZ č.: 194/XI/2015, 197/XI/2015, 205/XI/2015, 212/XI/2015,
214/XII/2016, 217/XII/2016, 218/XII/2016, 225/XII/2016,
226/XII/2016

v plnení zostávajú uznesenia MZ č.: 500/XXX/2014, 52/V/2015, 62/V/2015, 128/VIII/2015
131/VIII/2015

čiastočné splnenie uznesení MZ č.: 131/VIII/2015

v priebežnom plnení MZ č. : 114/VII/2015

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 240/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

18. Rôzne

a) Verejné prerokovanie zámeru NEOPROT, s.r.o. s investormi

Miestne zastupiteľstvo

žiada

Dušana Pekára, starostu

o zabezpečenie verejného prerokovania zámeru NEOPROT, s.r.o. „Administratívno obytný komplex SARA“ v spolupráci s investorom.

T: 30.06.2016

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 241/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

18. Rôzne

b) Stanovisko k investičnému zámeru PRIMA PARK II

Miestne zastupiteľstvo

A. nesúhlasí s výstavou PRIMA PARK II

B. **žiada**

Dušana Pekára, starostu

o zaslanie listu primátorovi Hl.m. SR Bratislava s informáciou o nesúhlase Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov s investičným zámerom PRIMA PARK II a požiadať ho o zmenu záväzného stanoviska na nesúhlasné.

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 242/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

18. Rôzne

- c) Vypracovanie centrálnej správy prenájmu priestorov v správe organizácii
v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ BA-Ružinov**

Miestne zastupiteľstvo

ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

- A) pripraviť** zoznam priestorov a objektov v správe organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Ružinov, ktoré ich nevyužívajú na vlastnú činnosť, ale prenajímajú tretím stranám.

T: 29.04.2016

- B) pripraviť** koncepciu správy majetku a kategorizáciu majetku, dĺžku nájmu a cenu nájmu s delením na verejnoprospešné a komerčné, predložiť na rokovanie politického grémia MČ.

T:29.04.2016

- C) pripraviť** prevod týchto priestorov a objektov pod centrálnu správu miestneho úradu.

T: 24.05.2016

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 243/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

18. Rôzne

d) Areál hier Štrkovec – majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov

Miestne zastupiteľstvo

A.

žiada

Dušana Pekára, starostu

zintenzívniť rokovania s primátorom hlavného mesta SR Bratislava a prednostom Okresného úradu Bratislava s cieľom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádza Areál hier Štrkovec s cieľom zabezpečenia a skvalitňovania potrieb obyvateľstva v zmysle prijatého uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov č. 131/VIII/2015 zo dňa 22.09.2015 a informovať Miestne zastupiteľstvo o výsledkoch rokovania.

T: 26.04.2016

B.

ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

predložiť Okresnému úradu Bratislava žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy resp. dodatku nájomnej zmluvy k pozemkom týkajúcich sa Areálu hier Štrkovec (par.č. 15279/1, 15279/17, 15279/18, 15279/19, 15279/110 v predchádzajúcich obdobiach išlo o parcely č. 15279/1 a č. 15279/110) za účelom plnohodnotného zabezpečovania spoločensko-športových a rekreačných aktivít s využitím účelových na nich umiestnených objektov a informovať miestne zastupiteľstvo o stave vybavenia žiadosti zo strany Okresného úradu.

T. 26.04.2016

C.

vyzýva

JUDr. Iva Nesrovnala, primátora hlavného mesta SR Bratislavy

Dušana Pekára, starostu mestskej časti Bratislava - Ružinov

JUDr. Maroša Karšňáka, prednostu Okresného úradu Bratislava

k bezodkladnému riešeniu majetkovoprávného vysporiadania pozemkov pod Areálom hier Štrkovec v zmysle uzavretia nájomnej zmluvy k predmetným pozemkom na dobu realizácie navrhutej zámeny za iné nehnuteľnosti alebo prijatiu iných riešení, zabezpečujúcich poskytovanie doterajších služieb obyvateľstvu zo strany mestskej časti Bratislava – Ružinov, ich rozvoj a skvalitňovanie.

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 244/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

18. Rôzne

e) Stanovisko k výstavbe PRIMA PARK II a nájomných bytov na Astronomickej ul.

Miestne zastupiteľstvo

žiada

Dušana Pekára, starostu

A) **zaslať** primátorovi hl. mesta Bratislava nesúhlasné stanovisko mestskej časti Bratislava – Ružinov k výstavbe PRIMA PARK II a požiadať o prehodnotenie záväzného stanoviska, a k výstavbe nájomných bytov na Astronomickej ulici, tak ako to bolo pri plánovanej výstavbe administratívnej budovy Lidlu na Ružinovskej.

B) **zvolať** rokovanie s hlavným mestom a obyvateľmi Pošne a Ostredkov, tak ako ste zvolali v minulosti pri investičných zámeroch.

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 245/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

18. Rôzne

f) Vyriešenie dopravnej situácii na Krajnej ulici

Miestne zastupiteľstvo

A. žiada

Dušana Pekára, starostu

začať bezodkladne rokovať s Dopravnou komisiou Hl. mesta SR Bratislavy a príslušnými orgánmi štátnej správy s cieľom vyriešiť obyvateľom ulice Krajná:

- bezpečný pohyb osôb k svojim obydliam a firmám
- rýchle a bezpečné ľavé odbočenie na Galvaniho ulicu z Bočnej ulice.

B. odporúča

Dušanovi Pekárovi, starostovi

pri rokovaní s dotknutými orgánmi vychádzať z navrhovaného riešenia aktívnymi obyvateľmi Krajnej ulice, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Krajná ul. návrh na nový stav

- Zvýši sa bezpečnosť pre chodcov
- Zamedzí sa tranzit nerezitendov, ktorí prechádzajú z Galvániho na Zlaté piesky
- Bezpečný výjazd autom z Krajnej na Galvániho, kde je križovatka riadená semfórom
- Zníženie škodovosti na vozidlách. Vozovka na Krajnej ul. je v prvej polke v dobrom stave



Krajná



Penzión

Stredná

Stredná

Bočná

Bočná

Bočná

Technická

Bočná

Stredná

Krajná

Stredná

Krajná

Galvániho

ATM Tatra banka

Naša Hospoda

Armyshop
noze-army.com

TESCO Bratislava
(Zlaté piesky)
JYSK

TROST AUTO
SERVICE TECHNIK sro

Veterán

Mpl Trading

CasaMia, nábytok
a doplnky

Bočná

Bočná

PTAT
veľké

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 246/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

18. Rôzne

g) Riešenie nezastavaného pozemku AVIDOLU pri Lidli - Slniečny Dvor (Trnávka)

Miestne zastupiteľstvo

1. ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

vyzvať vlastníka parciel číslo 14801/1, 14814/609 k.ú. Trnávka (nezastavaná plocha AVIDOLU pri Lidli - Slniečny Dvor)

- k pravidelnému koseniu
- k vyčisteniu pozemku od komunálneho odpadu a stavebného odpadu
- k zabezpečeniu daných parciel oplotením , ktoré zabráni vstupu nepovolaných osôb na dané parcely

2. ukladá

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

žiadať príslušníkov štátnej a mestskej polície o vykonávanie dohľadu v danej lokalite nad dodržiavaním platných VZN a zákonov SR.

T: do 25.04.2016

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

zo dňa 31.03.2016

18. Rôzne

h) Registrácia na MÚ rozhodnutí o odstránení stavby

- bod nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

Dušan Pekár, v. r.
starosta

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Ružinov

**Uznesenie č. 247/XIII/2016
zo dňa 31.03.2016**

18. Rôzne

i) Koncepčný zámer rozvoja ZŠ Borodáčová

Miestne zastupiteľstvo

ukladá

MVDr. Mariánovi Gajdošovi, zástupcovi starostu

zahájiť rokovania s vedením ZŠ Borodáčová s cieľom predložiť Miestnemu zastupiteľstvu koncepčný zámer rozvoja školy s podporou mestskej časti Bratislava – Ružinov

T: 26.04.2016

Dušan Pekár, v. r.
starosta