



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA – RUŽINOV

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava - Ružinov
dňa 31.03.2016

Návrh

na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pozemkov registra „C“ v kat. úz. Ružinov:

- parc.č. 15286/22 , zastavané plochy a nádvoria o výmere 7534 m²
- parc.č. 15286/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5060 m²
- parc.č. 15286/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4809 m²
- parc.č. 15286/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3409 m²

do správy Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava

Predkladateľ

Ing. Dušan Pekár v.r.
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Prílohy

Zodpovední:

1. Ing. Juraj Hagara v.r.
prednosta

2. MVDr. Marián Gajdoš v.r.
zástupca starostu

3. JUDr. Eva Poprendová v.r.
vedúca odboru právneho a správy
majetku

Spracovateľ :

JUDr. Alicia Kučerová v.r.
vedúca referátu správy
nehnuteľného majetku

Bude prerokované:

V komisii finančnej,
podnikateľských činností a informatizácie

V Bratislave, marec 2016

Návrh uznesenia:

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava - Ružinov

A. s c h v a ľ u j e

zverenie nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, v kat. úz. Ružinov pozemkov registra „C“:

- parc.č. 15286/22 , zastavané plochy a nádvoria o výmere 7534 m²
- parc.č. 15286/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5060 m²
- parc.č. 15286/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4809 m²
- parc.č. 15286/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3409 m²

evidovaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č.1201,7868, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, (podľa Protokolu č. 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo dňa 30.09.2015, v znení Dodatku č. 11 88 0355 15 01 k protokolu č. 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava- Ružinov zo dňa 23.11.2015) v správe Mestskej časti Bratislava – Ružinov:

- **do správy Základnej školy (Pavla Marceľyho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava, IČO: 17337631** v súlade čl. 82 ods.7 Štatútu hl. m. SR Bratislavy, za účelom správy, údržby a užívania pozemkov v areáli základnej školy na činnosti súvisiace s prevádzkou školy.

Pozemky sa zverujú s podmienkami:

1. Nedôjde k prenájmu ani k predaju pozemkov.
2. V prípade, ak Základná škola (Pavla Marceľyho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava prestane pozemky užívať na uvedený účel je povinná vrátiť ich bezodkladne do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Pozemky registra „C“ parc. č. 15286/22,15286/26,15286/5,15286/27, v kat. úz. Ružinov sa nachádzajú v oplotenom areáli Základnej školy (Pavla Marceľyho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava, v ktorej budova súp. č. II. 72 na prac. č. 15286/3, 15286/4 a pozemky parc. č. 15286/3, 15286/4 sú vo vlastníctve Mestskej časti Bratislava – Ružinov (LV č. 4405).

B. u k l a d á

Ing. Jurajovi Hagarovi, prednostovi

zabezpečiť spracovanie návrhu protokolu o zverení správy predmetných pozemkov

T: najneskôr do 15.04.2016

Dôvodová správa:

PREDMET: Návrh na zverenie nehnuteľného majetku- pozemkov hl.m. SR Bratislava, do správy Základnej školy (Pavla Marcelyho) Drieňová 16, 821 03 v Bratislave.

BUDÚCI SPRÁVCA: Základná škola (Pavla Marcelyho)

Drieňová 16
821 03 Bratislava
IČO: 17337631

ŠPECIFIKÁ NEHNUTEĽNOSTI :

v kat. úz. Ružinov, pozemky registra "C":

- parc.č. 15286/22 , zastavané plochy a nádvoria o výmere 7534 m²
- parc.č. 15286/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5060 m²
- parc.č. 15286/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4809 m²
- parc.č. 15286/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3409 m²

evidované v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1201,7868, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, (podľa Protokolom 11 88 0355 15 00 zo dňa 30.9.2015, v znení dodatku 11 88 0355 15 01 zo dňa 23.11.2015 v správe Mestskej časti Bratislava – Ružinov).

VLASTNÍCKE VZŤAHY:

Pozemky registra „C“ parc. č. 15286/22, 15286/26 sú evidované v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1201, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy. Pozemky registra „C“ parc. č. 15286/5,15286/72 sú evidované v KN na liste vlastníctva č. 7868, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy. Hlavné mesto SR Bratislava Protokolom č. 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo dňa 30.09.2015, v znení Dodatku č. 11 88 0355 15 01 k protokolu č. 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov zo dňa 23.11.2015 podľa čl. 82. ods.2 Štatútu hl .m. SR Bratislavy zverilo pozemky registra „C“ parc. č. 15286/22,15286/26,15286/5,15286/27 kat. úz. Ružinov do správy mestskej časti.

SKUTKOVÝ STAV :

Vlastníctvo stavby súp. č 72 na pozemku parc.č. 15286/3, 15286/4 a pozemkov parc.č. 15286/3, 15286/4, kat. úz. Ružinov - budovu ZŠ (Pavla Marcelyho) Drieňová 16, Bratislava a pozemky v areáli základnej školy parc.č. 15286/3, 15286/4 kat. uz. Ružinov nadobudlo Hlavné mesto SR Bratislava v súlade so zákonom SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prechodu niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky podľa zákona č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky. Do vlastníctva obcí prešli z majetku SR vecí v správe zriaďovateľov škôl a školských zariadení v užívaní týchto škôl alebo zariadení, ku ktorým prešla zriaďovateľská funkcia na obec podľa osobitného zákona.

Hlavné mesto SR Bratislava zverilo "Protokolom o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov č. 11 88 0663 03 00 do správy Mestskej časti Bratislava - Ružinov, stavbu súp.č. II. 72 - „Základnú školu (Pavla Marcelyho) Drieňová 16, Bratislava na parc.č 15286/3,15286/4 a pozemky registra „C“ parc.č. 15286/3,15286/4, v kat. úz. Ružinov v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hl. m. SR Bratislavy. Mestská časť Bratislava - Ružinov protokolom č. 08/2003 zverila stavbu súp. č. II. 72 - „Základnú školu (Pavla Marceľho) Drieňová 16, v Bratislave na parc. č. 15286/3, 15286/4 a pozemky parc.č. 15286/3,15286/4 v kat. úz. Ružinov do správy Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, v Bratislave. Zmluvou o bezodplatnom prevode nehnuteľností do vlastníctva mestských častí v zmysle ustanovenia § 31b zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov č. 248804621100, zo dňa 20.12.2011 nadobudla Mestská časť Bratislava - Ružinov nehnuteľnosti pozemky parc. č. 15286/3,15286/4 a stavbu súp. č. II.72 na parc. č. 15286/3 a 15286/4, kat. úz. Ružinov, nachádzajúce sa v areáli Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava do vlastníctva (LV č. 4405).

Na základe opakovaných žiadostí starostu Mestskej časti Bratislava - Ružinov boli ostatné pozemky nachádzajúce sa v areály základnej školy po dodatočnom majetkovoprávnom usporiadaní (Delimitačný protokol) v máji roku 2015 medzi odovzdávajúcim SR - Ministerstvo hospodárstva SR a preberajúcim Hlavné mesto SR Bratislava, zapísané na listy vlastníctva č. 1201, 7868 - vlastník Hlavné mesto SR Bratislava (parc. č. 15286/22,15286/26,15286/5,15286/27, kat. úz. Ružinov).

Zverenie pozemkov registra „C“ parc.č. 15286/22,15286/26,15286/5,15286/27 kat. úz. Ružinov do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom 24.-25. 06.2015 uznesením 178/2015, za účelom správy, údržby a užívania pozemkov v areáli základnej školy na činnosti súvisiace s prevádzkou školy s podmienkami:

1. Nedôjde k prenájmu ani k predaju pozemkov Mestskou časťou Bratislava – Ružinov.
2. V prípade, ak Mestská časť Bratislava - Ružinov prestane pozemky užívať na uvedený účel je povinná vrátiť ich bezodkladne do priamej správy Hlavnému mestu SR Bratislava..

Hlavné mesto SR Bratislava *Protokolom č. 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zo dňa 30.09.2015, v znení Dodatku č. 11 88 0355 15 01 k protokolu č. 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava- Ružinov* zverilo predmetné pozemky do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov. Podľa čl. 82 ods.2 Štatútu hl. m. SR Bratislavy môže Hlavné mesto SR Bratislava zveriť zo svojho majetku do správy mestským častiam majetok aj iný majetok ako je uvedený v odseku 1.

Pod správou zvereného majetku hlavného mesta sa rozumie oprávnenie rozpočtových a príspevkových organizácii hlavného mesta a mestských častí zverený majetok držať, užívať, brať, úžitky a nakladať s ním v súlade so Štatútom hl. SR Bratislavy a osobitnými uzneseniami Mestského zastupiteľstva hl. m. SR Bratislava (čl. 81 ods. 2 štatútu).

Mestská časť Bratislava - Ružinov môže podľa čl. 82 ods. 7 Štatútu hl. m. SR Bratislavy veci jej zverené do správy a súvisiace práva a záväzky zveriť do správy rozpočtovým alebo príspevkovým organizáciám, ktoré zriadila. Podľa § 4 ods.4 Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava - Ružinov č. 13/2012 z 15.5.2012 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava - Ružinov a s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy zvereným do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov, mestská časť môže zveriť správcovi

aj ďalší majetok, ktorý bezprostredne súvisí s činnosťou správcu. O zverení ďalšieho majetku do správy rozhoduje miestne zastupiteľstvo.

Miestne zastupiteľstvo schvaľuje najdôležitejšie úkony týkajúce sa majetku (Čl. 18 ods. 4 písm. b) Štatútu hl. m. SR Bratislavy).

Základná škola (Pavla Marčelyho) Drieňová 16, Bratislava je rozpočtovou organizáciou Mestskej časti Bratislava - Ružinov. Z uvedených dôvodov sa predkladá návrh na zverenie pozemkov registra „C“ parc.č. 15286/22,15286/26,15286/5,15286/27, kat. úz. Ružinov do správy Základnej školy (Pavla Marčelyho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava.

Materiál prerokuje Komisia finančná podnikateľských činností a informatizácie MZ MČ Bratislava – Ružinov dňa 23.03.2016

Miestna rada MČ Bratislava - Ružinov návrh prerokovala dňa 15.3.2015, zobrala ho na vedomie a odporučila miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava – Ružinov návrh schváliť.

Prílohy:

1. Kópia protokolu č. 11 88 0355 15 00
2. Kópia dodatku k protokolu č. 11 88 0355 15 01
3. Kópia katastrálnej mapy s vyznačením zverovaných protokolov
4. Kópia LV č. 1201, LV č. 7868



Org. reg. č. 261/2015-VII/42
p. c. 1816

Protokol číslo: 11 88 0355 15 00

**o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov**

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 00603 481
ako odovzdávajúci

ZVEREJNENÉ

SPRÁVCA:

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom Ing. Dušanom Pekárom
IČO: 00603 155
ako preberajúci

DŇA: 1.10.2015

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Ružinov, (areál ZŠ Drieňová), a to:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 15286/22 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7534 m², zapísaný na LV č. 1201, v hodnote 500 182,26 Eur;
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 15286/26 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5060 m², zapísaný na LV č. 1201, v hodnote 335 933,35 Eur;
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 15284/907 – orná pôda vo výmere 4809 m², zapísaný na LV č. 7868, v hodnote 1 277,27 Eur;
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 15284/908 – orná pôda vo výmere 3409 m², zapísaný na LV č. 7868, v hodnote 905,43 Eur.

Článok 2

Predmetné pozemky sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov za účelom správy, údržby a užívania pozemkov v areáli základnej školy na činnosti súvisiace s prevádzkou školy.

Článok 3

Zverenie pozemkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 24. – 25. 06. 2015 uznesením č. 178/2015, za účelom správy, údržby a užívania pozemkov v areáli základnej školy na činnosti súvisiace s prevádzkou školy, s podmienkami:

- 1) Nedôjde k prenájmu ani k predaju pozemkov Mestskou časťou Bratislava-Ružinov.
- 2) V prípade, ak Mestská časť Bratislava-Ružinov prestane pozemky užívať na uvedený účel, je povinná vrátiť ich bezodkladne do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

Článok 4

Predmetné pozemky sa zverujú do správy podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, s podmienkami:

- 1) Nedôjde k prenájmu ani k predaju pozemkov Mestskou časťou Bratislava-Ružinov.
- 3) V prípade, ak mestská časť Bratislava-Ružinov prestane pozemky užívať na uvedený účel, je povinná bezodkladne ich vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislava.

Pod správou zvereného majetku Bratislavy sa podľa Čl. 81 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy rozumie oprávnenie mestskej časti zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade s týmto štatútom a osobitnými uzneseniami mestského zastupiteľstva.

Článok 5

1) K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko Mestská časť Bratislava-Ružinov stav predmetu zverenia pozná a v takomto stave ho preberá. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

2) Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.

Článok 7

Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odovzdávajúci sedem exemplárov a preberajúci tri exempláre.

Článok 8

Zmluvné strany si protokol č. 11 88 0355 15 00 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 30. 09. 2015

V Bratislave, dňa 26. AUG 2015

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

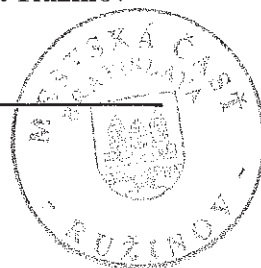
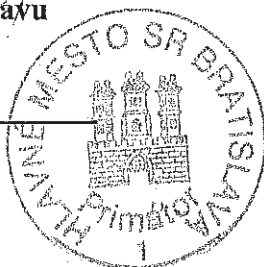
Za hlavné mesto SR Bratislavu

Za Mestskú časť Bratislava-Ružinov

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Ing. Dušan Pekár
starosta

PRÍLOHA
VYKONANÁ
Dňa:



Dodatok č. 11 88 0355 15 01

k Protokolu číslo: 11 88 0355 15 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práva a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 00603 481
ako odovzdávajúci

ZVEREJNENÉ

DŇA: 20.11.2015

SPRÁVCA:

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom Ing. Dušanom Pekárom
IČO: 00603 155
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom Protokolu č. 11 88 0355 15 00 zo dňa 30.9.2015 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Ružinov (ďalej len „Protokol“) sú pozemky nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Ružinov, (areál ZŠ Drieňová), a to:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 15286/22 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7534 m², zapísaný na LV č. 1201, v hodnote 500 182,26 Eur;
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 15286/26 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5060 m², zapísaný na LV č. 1201, v hodnote 335 933,35 Eur;
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 15284/907 – orná pôda vo výmere 4809 m², zapísaný na LV č. 7868, v hodnote 1 277,27 Eur;
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 15284/908 – orná pôda vo výmere 3409 m², zapísaný na LV č. 7868, v hodnote 905,43 Eur.

Týmto dodatkom sa v článku 1 Protokolu text v znení:

- pozemok registra „E“ KN parc. č. 15284/907 – orná pôda vo výmere 4809 m², zapísaný na LV č. 7868, v hodnote 1 277,27 Eur;
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 15284/908 – orná pôda vo výmere 3409 m², zapísaný na LV č. 7868, v hodnote 905,43 Eur,

nahrádza, z dôvodu zápisu pozemkov registra „E“ KN do registra „C“ KN, textom v znení:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 15286/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4809 m², zapísaný na LV č. 7868, v hodnote 239 444,44 Eur;
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 15286/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3409 m², zapísaný na LV č. 7868, v hodnote 169 737,18 Eur.

Ostatné časti Protokolu zostávajú nezmenené.

Článok 2

1) Tento dodatok k Protokolu o zverení majetku hlavného mesta SR Bratislavy do správy sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2) Dodatok k Protokolu nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.

Článok 3

Dodatok k Protokolu sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží odovzdávajúci sedem exemplárov a preberajúci tri exempláre.

Článok 4

Zmluvné strany si Dodatok č. 11 88 0355 15 01 k Protokolu č. 11 88 0355 15 00 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 23. 11. 2015

V Bratislave, dňa 20. 10. 2015

Odovzdávajúci:

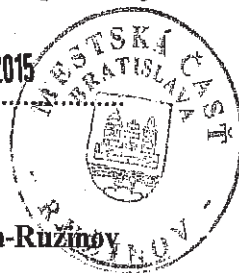
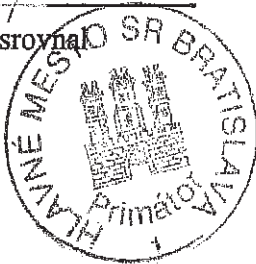
Preberajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislavu

Za Mestskú časť Bratislava-Ružinov

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Ing. Dušan Pekár
starosta



Príloha: overená kópia zhody odpisu alebo kópia listiny s predloženou listinou overenou

pod č. 4433-4434/2015, že odpis alebo kópia listiny súhlasí s predloženou listinou, originálom, je overeným odpisom jej obsahom

Overený: Počet strán: 2

Overené v Bratislave - Ružinov, dňa 26. NOV. 2015



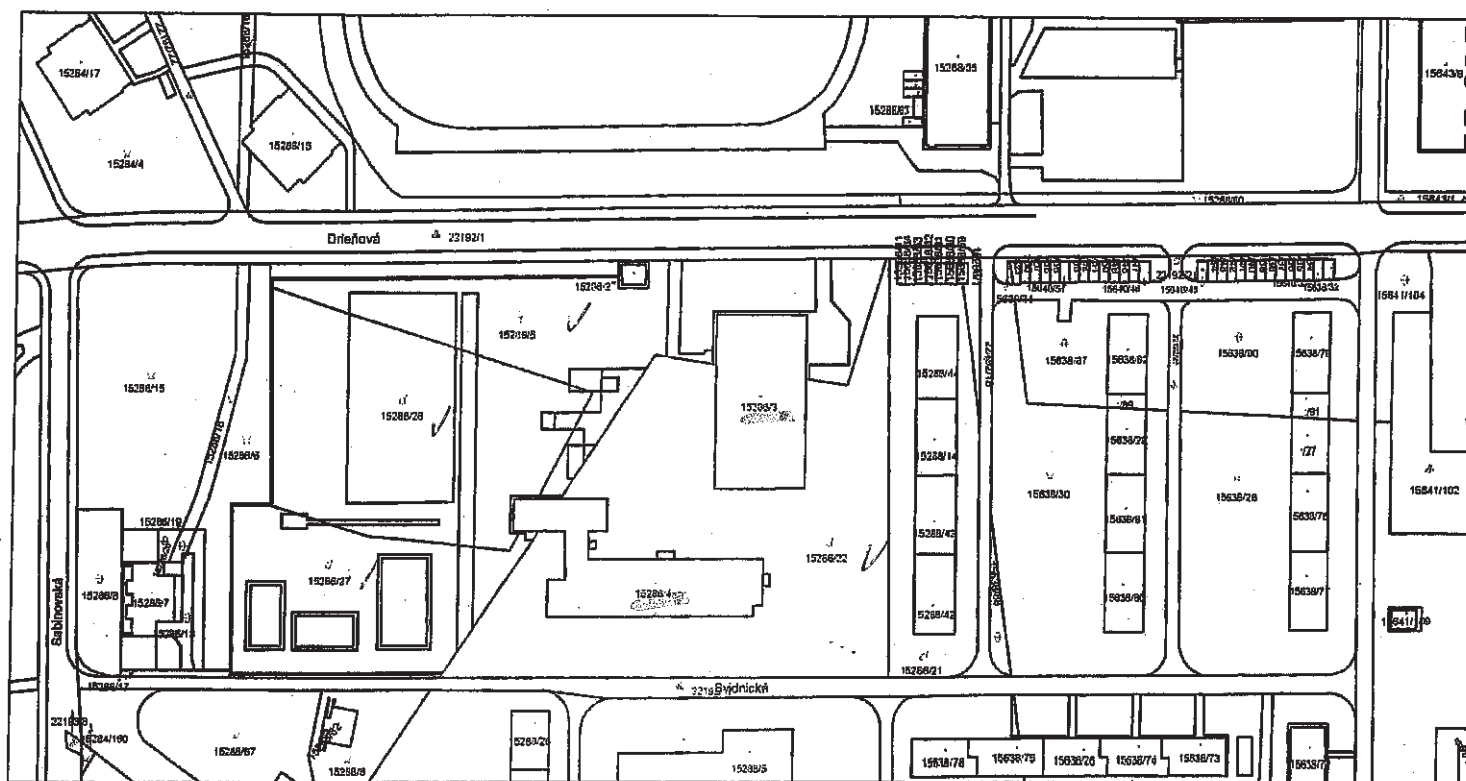
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

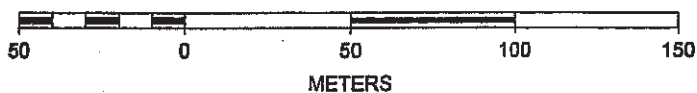
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

3. marca 2016 16:39



SCALE 1 : 2 251



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RUŽINOV

Dátum vyhotovenia 21.01.2016

Katastrálne územie: Ružinov

Čas vyhotovenia: 15:59:51

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1201

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
20/ 1	993	Záhrady	4	1		
20/ 2	666	Zastavané plochy a nádvorá	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 20/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3613.						
111/ 3	101	Záhrady	4	1		
116/ 2	35	Záhrady	4	1		
119/ 2	25	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
121/ 2	6	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
122/ 2	102	Záhrady	4	1		
124/ 2	44	Záhrady	4	1		
126/ 2	28	Záhrady	4	1		
128/ 2	31	Záhrady	4	1		
131/ 2	20	Záhrady	4	1		
133/ 10	32	Záhrady	4	1		
133/ 11	28	Záhrady	4	1		
133/ 12	11	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
134/ 4	1334	Ostatné plochy	37	1		
134/ 5	1302	Ostatné plochy	37	1		
134/ 36	19	Zastavané plochy a nádvorá	17	1		
134/ 37	19	Zastavané plochy a nádvorá	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 8679.						
134/ 38	21	Zastavané plochy a nádvorá	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7790.						
134/ 39	19	Zastavané plochy a nádvorá	17	1		
134/ 40	19	Zastavané plochy a nádvorá	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7007.						
134/ 41	21	Zastavané plochy a nádvorá	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 134/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7272.						
135/ 10	53	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
135/ 11	25	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
135/ 12	41	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
135/ 13	31	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
135/ 14	31	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		
135/ 15	1497	Ostatné plochy	37	1		
135/ 26	498	Zastavané plochy a nádvorá	25	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
15284/165	202	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15284/166	162	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15284/167	108	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15284/168	105	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15284/169	144	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15284/170	65	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15284/172	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
15284/173	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15284/173 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7706.						
15286/ 21	2046	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15286/ 22	7534	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15286/ 26	5060	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15288/ 2	883	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
15288/ 72	2045	Ostatné plochy	29	1		
15288/ 86	1300	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15288/ 94	479	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15288/ 95	59	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15294/ 15	2741	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15294/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1035.						
15294/ 16	6290	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15294/ 65	528	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		2
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15294/ 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2994.						
15294/ 66	167	Ostatné plochy	37	1		2
15294/ 67	56	Ostatné plochy	37	1		2
15294/ 68	86	Ostatné plochy	37	1		2
15294/100	833	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15294/100 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4512.						
15294/169	620	Ostatné plochy	37	1		
15294/170	408	Ostatné plochy	37	1		
15305/ 2	3011	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15486/ 2	510	Ostatné plochy	37	1		
15488/ 2	241	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15488/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1664.						
15488/ 9	5596	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 10853/2012						
15488/ 87	2095	Ostatné plochy	29	1		
15491/ 5	1048	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15525/ 11	268	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15525/ 12	124	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15525/ 13	1121	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1227	831	Záhrady	7		2
1228	1097	Záhrady	7		2
1232	2101	Orná pôda	7		2
1233	1798	Orná pôda	7		2
1244	741	Trvalé trávne porasty	7		2
1249	1446	Orná pôda	7		2
15568	24801	Orná pôda	1		2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 - Bratislava

7 - Prievoz

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
110	15288/ 2	12	ul.Smólnicka 3		1
816	15537/ 1	20	detské jasle		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 816 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
864	1002	11	Materská škola - Šalviová 5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 864 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
882	15537/ 16	20	klub Rozkvet		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 882 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6450.					
1131	3143/ 1	20	stavba		1
1464	15272/ 3	20	STAVBA		1
3145	1240/ 24	20	Obv.hosp.spr.šk.zar.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3145 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3149	1253/ 10	20	centrum vol. času		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3149 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
3170	1234/119	15	Školská správa BAII		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 3170 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
5819	15639/ 3	20	verejné WC		1
15844	6721/ 14	20	Obj.č.123-kolektor 2		1
16502	3237/ 22	20	sklad		1
17576	3237/ 21	20	Stolárska dielňa - Mlynské Luhy 17		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

15 - Administratívna budova

12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1,
Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

Hodnovernosť údajov vlastníckeho práva k časti pozemku registra 'E' parc.č.779/2 o výmere 1792 m2 zapísaný na LV č.5475 a k celým pozemkom registra 'C' parc.č.3272/135, 3272/460, 3272/477 a časti parc.č.3272/377 zapísaných na LV č.1201 bola spochybnená duplicitou vlastníctva na základe listín dedičstiev č.D 152/98, 38D/91/2007 a Konfiškátu č.K-267/78, X-500/08

Titul nadobudnutia

ZIADOST O ZAPIS C.OSMM/4656/96 Z 26.11.1996/KZ,HZ,PK PARC.828,GP 80/96/

Titul nadobudnutia

ZIADOST O ZAP.C.OSMM-1239/97 Z 2.4.1997/PK VL.14300/

Titul nadobudnutia

ZIADOST O ZAP.C.43/166/97-MRA Z 27.2.1997/GP 17/96/

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Ružinov

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 21.01.2016
Čas vyhotovenia: 16:11:54

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7868

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15286/ 5	4809	Zastavané plochy a nádvorá	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
81499 Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	PKV 7-2396, podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, C-32/13/ROEP/Ružinov
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 2/2015/ROEP Ružinov zo dňa 13.5.2015
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-344, ROEP 319/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3262, Kúpna zmluva z 11.3.1965
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1056, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, č.d.3509/1958
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-2879, ROEP 320/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-366, ROEP 321/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 14 ods. 2 zákona číslo 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov neknihovaná
Titul nadobudnutia	PKV 7-3152, Výmer o vlastníctve číslo 4525/48-Ba. z 21. 08.1948 ROEP 307/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
Titul nadobudnutia	PKV 3-326, B 1
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-801
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3024, Kúpna zmluva z 25.11.1981
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1491, ROEP 111/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1243, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, č.d.3507/1958, C-8/2010/ROEP/Ružinov dňa 02.04.2012
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1243, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, č.d.3507/1958
Titul nadobudnutia	PKV 7-451, v zmysle § 2 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb., C-171/14/ROEP/Ružinov
Titul nadobudnutia	podľa § 2d ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3160
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-2345, ROEP 1/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-93, ROEP

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. RUŽINOV

Dátum vyhotovenia: 21.01.2016

Katastrálne územie: Ružinov

Čas vyhotovenia: 16:10:22

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7868

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15286/ 27	3409	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1,
81499 Bratislava, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	PKV 7-2396, podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, C-32/13/ROEP/Ružinov
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 2/2015/ROEP Ružinov zo dňa 13.5.2015
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-344, ROEP 319/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3262, Kúpna zmluva z 11.3.1965
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1056, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, č.d.3509/1958
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-2879, ROEP 320/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-366, ROEP 321/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 14 ods. 2 zákona číslo 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov neknihovaná
Titul nadobudnutia	PKV 7-3152, Výmer o vlastníctve číslo 4525/48-Ba. z 21. 08.1948 ROEP 307/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
Titul nadobudnutia	PKV 3-326, B 1
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-801
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3024, Kúpna zmluva z 25.11.1981
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1491, ROEP 111/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1243, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, č.d.3507/1958, C-8/2010/ROEP/Ružinov dňa 02.04.2012
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-1243, Čsl.štát-Obv.NV BA-Nivy, Domová správa číslo 16, č.d.3507/1958
Titul nadobudnutia	PKV 7-451, v zmysle § 2 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb., C-171/14/ROEP/Ružinov
Titul nadobudnutia	podľa § 2d ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-3160
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-2345, ROEP 1/2010
Titul nadobudnutia	podľa § 2 ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov PKV 7-93, ROEP

STANOVISKO

K bodu: "Návrh na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pozemok „C“ v kat. úz. Ružinov:

- parc. č. 15286/22, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7534m²
- parc. č. 15286/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5060 m²
- parc. č. 15286/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4809 m²
- parc. č. 15286/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3409 m²

do správy Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava."

Predkladateľ: JUDr. Alica Kučerová, ved. referátu správy NM

zo zasadnutia Komisie finančnej, podnikateľských činností a informatizácie (KFPČaI)
mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 23.03. 2016

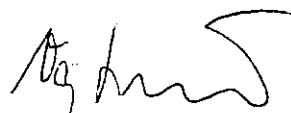
KFPČaI prerokovala a

1/ berie na vedomie predložený materiál: "Návrh na zverenie správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, pozemok „C“ v kat. úz. Ružinov:

- parc. č. 15286/22, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7534m²
- parc. č. 15286/26, zastavané plochy a nádvoria o výmere 5060 m²
- parc. č. 15286/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 4809 m²
- parc. č. 15286/27, zastavané plochy a nádvoria o výmere 3409 m²

do správy Základnej školy (Pavla Marceľho) Drieňová 16, 821 03 Bratislava."

2/ odporúča MZ návrh schváliť


JUDr. Martin Vojtašovič
predseda KFPČaI

Zapísala:
Emilie Sihelníková
tajomníčka KFPČaI